



Informe de avance Plan Estratégico Sectorial Vivienda, Ciudad y Territorio

2025

*Corte del informe: 31 de diciembre de 2025
(Acumulado del cuatrienio)*

Premisas para su Construcción

Ruta metodológica

1

El Plan Estratégico Sectorial **recoge los compromisos del Sector con el Gobierno Nacional** como Objetivo de Desarrollo Sostenible, Plan Marco de Implementación, Plan Nacional de Desarrollo, Macrometas y compromisos de la CRA..

2

Los compromisos y metas de la CRA se articularon de manera transversal al eje estratégico “Agua apta para el consumo humano, saneamiento básico y basura cero”, como un **aporte clave que fortalece la rectoría sectorial y contribuye al cumplimiento del objetivo estratégico**

3

Avance cuatrienio al corte 2025: Corresponde al cálculo que se realiza al comparar el **valor reportado en el último corte de seguimiento del indicador frente a la meta acumulada establecida** para el corte en el cual se realizó dicho reporte. (aplica para: PMI, PND, MM).





Plan Estratégico Sectorial 2025- 2035





Para el año 2035, lograremos **condiciones de hábitat más dignas y sostenibles en Colombia**, fundamentadas en el reconocimiento de nuestra diversidad natural y cultural y en un ordenamiento territorial centrado en la gestión del agua. **A través de la formulación y desarrollo de la política pública integral Nuestro Hábitat Biodiverso**, buscaremos promover un diálogo constante que favorezca la adaptación a la variabilidad y cambio climático, al mismo tiempo que se disminuyan las desigualdades socioeconómicas. Esta visión está orientada a **fortalecer las capacidades de las entidades territoriales y de las comunidades** para contribuir de manera significativa al desarrollo territorial y a la construcción de la paz en el país.

Alineación entre la política pública sectorial y la función regulatoria

La CRA aporta a la política pública sectorial con su:

- **Misión** en la construcción de procesos de regulación para la prestación de los servicios públicos de Acueducto, Alcantarillado y Aseo en todo el territorio colombiano.
- **Visión** en su contribución regulatoria a la eficacia con pertinencia territorial en la prestación de los servicios públicos de Acueducto, Alcantarillado y Aseo

Definición del Marco Normativo y/o lineamientos relacionados con:

Acceso a soluciones adecuadas de agua potable

Manejo adecuado de residuos sólidos

Tratamiento de aguas residuales urbanas

Calidad del agua y reducción del riesgo

Impulsa el fortalecimiento institucional y comunitario



Ejes Estratégicos Sector Vivienda, Ciudad y Territorio

Transformación territorial



Agua apta para el consumo humano, saneamiento básico y basura cero



Soluciones habitacionales



Efectividad organizacional



Alineación entre la política pública sectorial y la función regulatoria

Ejes estratégicos de la CRA

1

Nuevos marcos tarifarios de acueducto y alcantarillado la priorización del agua como ordenadora del desarrollo territorial con criterios de sostenibilidad y equidad

2

Nuevos marcos tarifarios el enfoque de Basura Cero, la economía circular y la transición energética, armonizando los indicadores de impacto con los instrumentos de la ciencia de datos

3

Medidas regulatorias que contribuyan a **mejorar la calidad y cobertura del alcantarillado, promoviendo tecnologías sostenibles y economía circular** en el tratamiento de aguas residuales

Plataforma Estratégica del MVCT cabeza de sector

- Un ordenamiento territorial centrado en la gestión del agua
Articulando el ordenamiento del territorio urbano y rural con el acceso al agua apta para el consumo humano y el saneamiento básico, **la gestión de residuos sólidos hacia basura cero y la economía circular**
- Disminución de las desigualdades socioeconómicas
- Garantía del acceso al agua apta para el consumo humano y el saneamiento básico



Resultados Plan Estratégico Sectorial

Nuestro legado

*Hacia un Hábitat Integral y Equitativo
con Regulación Sostenible*

En 2025, el Sector de Vivienda, Ciudad y Territorio consolidó un cambio estructural en la implementación del Plan Sectorial, materializado en la expedición de decretos, lineamientos y ajustes normativos que permitieron aplicar la política pública con enfoque diferencial, reconociendo las particularidades sociales, territoriales y comunitarias de zonas que históricamente no cumplían los requisitos formales para acceder a la oferta estatal, así como el papel fundamental de las organizaciones comunitarias de vivienda y los acueductos comunitarios.

En este marco, la CRA avanzó en la actualización de los marcos tarifarios de acueducto, alcantarillado y aseo, definió el nuevo marco para prestadores, adelantó los estudios para la regulación del aseo a nivel nacional y fortaleció la sensibilización sobre su normatividad y misión institucional.

Plan Estratégico Sectorial

Objetivos, metas y compromisos

37

Indicadores principales

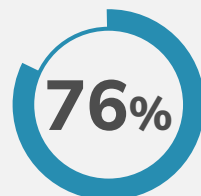
MVCT

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fonvivienda

33

indicadores

Avance acumulado
al 2025



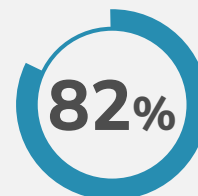
CRA

Comisión de Regulación de Agua
Potable y Saneamiento Básico

4

indicadores

Avance acumulado
al 2025



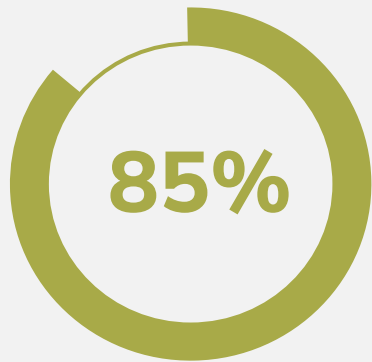
Avance acumulado
al 2025



Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

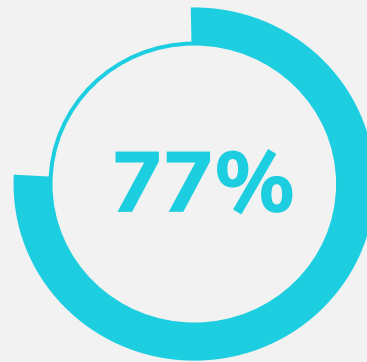
Transformación territorial

Indicadores



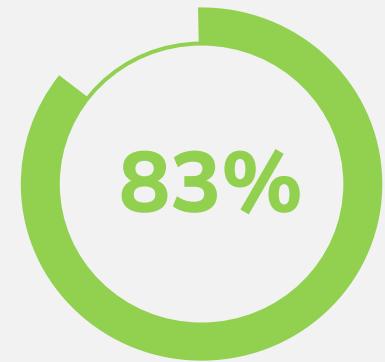
23

Indicadores



11

Indicadores

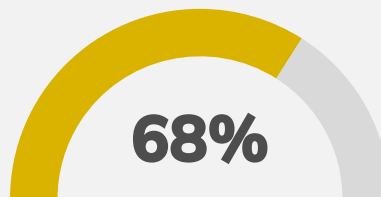


Transformación territorial

Resultados por Eje Estratégico

Avance en el cumplimiento de metas

Hogares beneficiados programa Barrios de paz

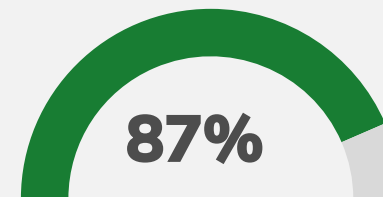


Reporte **76.714**

113.348

Meta al 2025

Hogares beneficiados de Barrios de Paz – inicio



Reporte al 2025 **82.431**

94.850

Meta al 2025

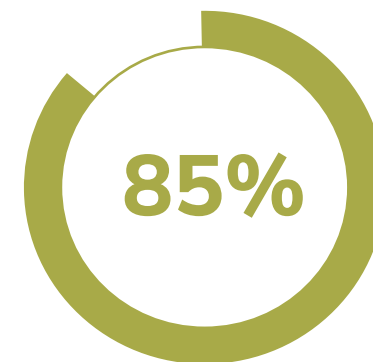
Entidades Territoriales asistidas POT/POD



Reporte **167**

165

Meta al 2025



Avance total del eje

Para mas detalle consulte el informe PEI por Ejes



Transformación territorial

Principales logros

Hemos reglamentado el ordenamiento territorial a través de 7 Decretos, 2 Resoluciones y la participación del Ministerio en la Política Nacional de Edificaciones.

Expedimos la Resolución 058 de 2025 que actualiza el modelo de datos para los Planes de Ordenamiento Territorial, modernizamos el régimen de licencias urbanísticas y los criterios para designar Curadores Urbanos con el Decreto 74 de 2025 y se definieron los lineamientos de edificaciones sostenibles con la Resolución 194 de 2025.

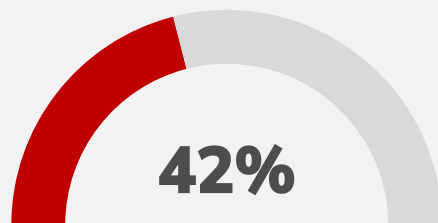
Con el Decreto 1470 de 2024, creamos el Programa Barrios de Paz, que impulsa una convergencia multiescalar e integral de acciones centradas en el cierre de brechas territoriales en barrios vulnerables, mediante intervenciones articuladas en vivienda, hábitat, espacio público y servicios públicos, orientadas a mejorar la calidad de vida y fortalecer la convivencia comunitaria. Este decreto incorpora como uno de sus principales aportes la **participación activa de las comunidades** en los procesos de transformación territorial a través del **Plan de Gestión de Hábitat (PGH)**, instrumento que promueve la construcción participativa de las intervenciones en los territorios, fortaleciendo la gobernanza local, la apropiación comunitaria y la sostenibilidad de las acciones del Programa Barrios de Paz.

Hemos beneficiado a más de 76 mil hogares en 28 departamentos mediante 105 actuaciones del Ministerio en el marco del Programa Barrios de Paz, consolidando una política de hábitat popular basada en el reconocimiento, la dignidad y la paz territorial.

Para mas detalle consultar el informe de gestión 2025:
<https://minvivienda.gov.co/informes-de-gestion/informe-anual-2025>



IRCA Urbano Nacional



Reporte **10,1%**

9,4%
Meta al 2024

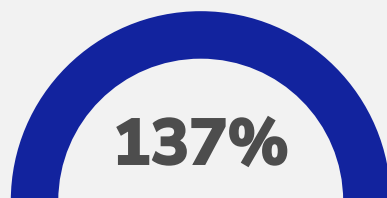
IRCA Rural Nacional



Reporte **38,11%**

33%
Meta al 2024

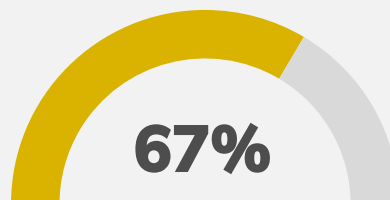
Organizaciones comunitarias Fortalecidas



Reporte **1.729**

1.260
Meta al 2025

Departamento Asistencia Técnica



Reporte **6**

9
Meta al 2025

Para mas detalle consulte el informe PEI por Ejes



Agua apta para el consumo humano, saneamiento básico y basura cero

Resultados por Eje Estratégico

Avance en el
cumplimiento de metas

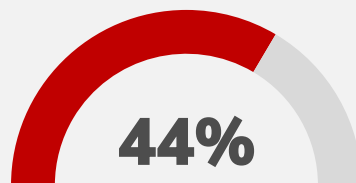
Municipios información acceso APSB rural



Reporte **30**

6
Meta al 2025

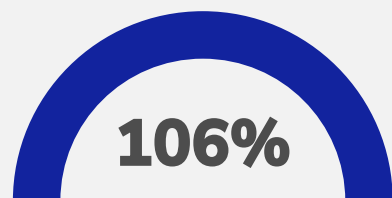
Conexiones Intradomiciliarias



Reporte **10.506**

24.000
Meta al 2024

Proyectos de Agua Terminados U/R



Reporte **164**

155
Meta al 2025

Nota: Se incluye recursos de regalías

Proyectos Agua para población Rural



Reporte **71**

70
Meta al 2025

Nota: Se incluye recursos de regalías

Agua apta para el consumo humano, saneamiento básico y basura cero

Resultados por Eje Estratégico

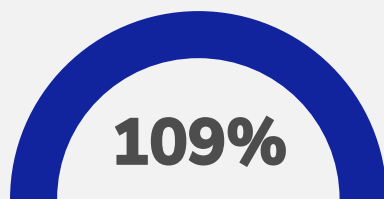
Avance en el
cumplimiento de metas

U/R: Urbano / Rural

[Para mas detalle consulte el informe PEI por Ejes](#)



Proyectos APSB población Urbana



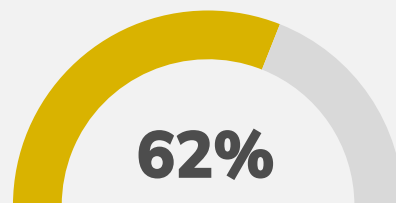
Reporte **93**

85

Meta al 2025

Nota: Se incluye recursos de regalías

Nuevas personas acceso a Agua

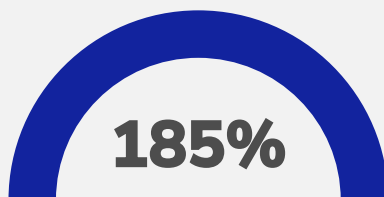


Reporte **1.285.481**

2.065.758

Meta al 2024

Nuevas personas manejo aguas residuales

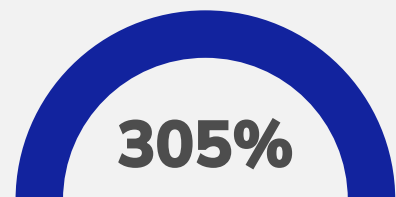


Reporte **3.263.866**

1.759.778

Meta al 2024

Nuevas personas con acceso a agua rural



Reporte **658.950**

216.373

Meta al 2024

Para mas detalle consulte el informe PEI por Ejes

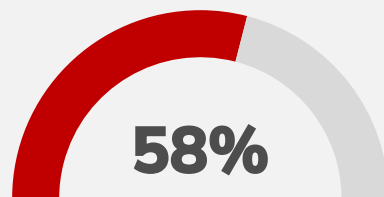


Agua apta para el consumo humano, saneamiento básico y basura cero

Resultados por Eje Estratégico

Avance en el cumplimiento de metas

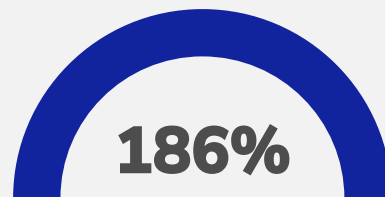
Nuevas personas con acceso a agua rural PDET



Reporte **126.141**

216.373
Meta al 2024

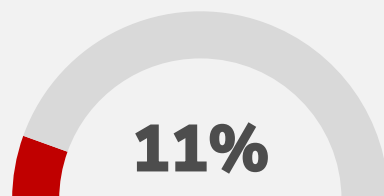
Nuevas personas con acceso saneamiento rural



Reporte **324.574**

174.707
Meta al 2024

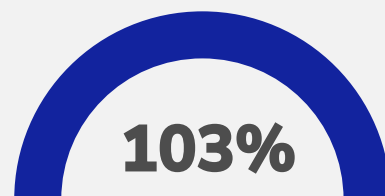
Nuevas personas acceso a saneamiento rural PDET



Reporte **19.681**

174.707
Meta al 2024

Personas con acceso AP en La Guajira



Reporte **151.068**

146.000
Meta al 2025

Para mas detalle consulte el informe PEI por Ejes

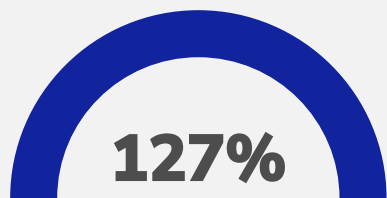


Agua apta para el consumo humano, saneamiento básico y basura cero

Resultados por Eje Estratégico

Avance en el cumplimiento de metas

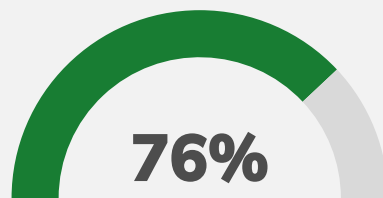
Municipios con Tratamiento de Residuo Solidos



Reporte **93,36%**

93,2%
Meta al 2024

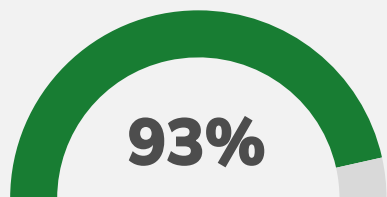
Porcentaje de reciclaje en servicio de aseo



Reporte **20%**

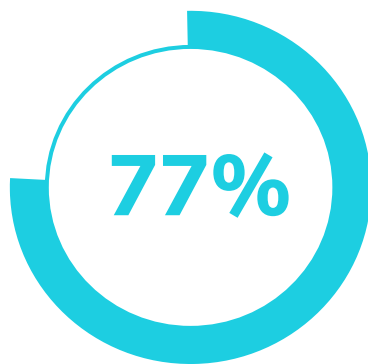
21,91%
Meta al 2024

% de aguas residuales urbanas tratadas



Reporte **51%**

55%
Meta al 2023



Avance total del eje

Para mas detalle consulte el informe PEI por Ejes



Agua apta para el consumo humano, saneamiento básico y basura cero

Resultados por Eje Estratégico

Avance en el cumplimiento de metas



Agua apta para el consumo humano, saneamiento básico y basura cero

Principales logros

Hemos brindado 167 asistencias técnicas en 27 departamentos y hemos participado en la estructuración de 38 Planes Maestros de Acueducto y Alcantarillado por \$464 mil millones

Además, hemos impulsado la configuración de hábitats dignos para la gente, con el Decreto 774 de 2025 que habilita el uso de biosólidos como subproductos del tratamiento de aguas residuales, para reducir la producción de residuos contaminantes y dinamizar economías circulares.

Hemos destinado \$ 8,9 billones para la ejecución proyectos de infraestructura que mejoran la prestación de los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo en territorios priorizados por el gobierno nacional.

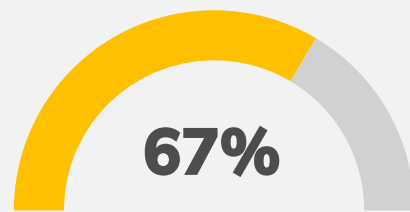
Logramos visibilizar y fortalecer la gestión comunitaria del agua, a través de la expedición del Decreto 1697 de 2023 y Decreto 960 de 2025 que reconocen su papel histórico y fundamental en la garantía del derecho al agua y el saneamiento básico, de la mano con la implementación de la Ruta ComuniAgua. Hoy

Construimos la senda del cambio hacia una sociedad con basura cero que dignifica al reciclador de oficio: Con la expedición del Decreto 670 de 2025 se crea el Programa Basura que integra un conjunto de estrategias orientadas a promover la gestión, prevención, reutilización, aprovechamiento, tratamiento y disposición final de residuos

Para mas detalle consultar el informe de gestión 2025:
<https://minvivienda.gov.co/informes-de-gestion/informe-anual-2025>



Actuaciones regulatorias de APSB

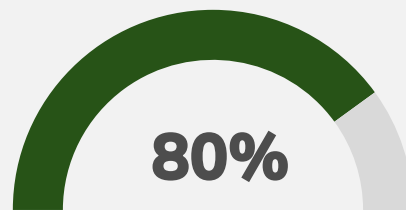


Reporte 2

3

Meta al 2025

Actuaciones regulatorias de servicios públicos AyA

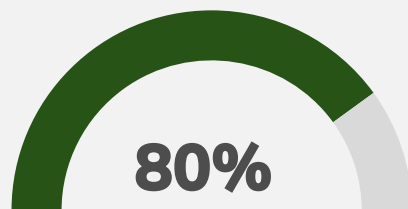


Reporte 4

5

Meta al 2025

Actuaciones regulatorias en el servicio público aseo

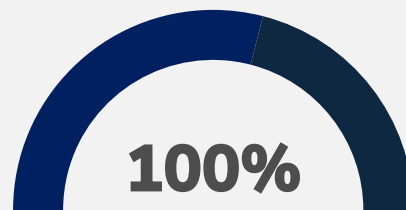


Reporte 4

5

Meta al 2025

Divulgaciones regulación de servicios Públicos.



Reporte 15

15

Meta al 2025

Agua apta para el consumo humano, saneamiento básico y basura cero

Resultados de la CRA

Avance en el cumplimiento de metas





Agua apta para el consumo humano, saneamiento básico y basura cero

Principales logros CRA

Expedición para participación ciudadana de los nuevos marcos tarifarios de Acueducto, Alcantarillado y Aseo para grandes prestadores, junto con la publicación de sus estudios técnicos soporte.

Desarrollo y fortalecimiento de propuestas regulatorias como parte de la Agenda Regulatoria Indicativa (ARI 2025), orientadas al desarrollo del sector de agua potable y saneamiento básico a nivel nacional.

Socialización y consolidación del Nuevo Marco Tarifario de Acueducto y Alcantarillado, incluyendo espacios de participación y versión preliminar con sustento técnico y jurídico.

Expedición para participación ciudadana de la nueva metodología tarifaria para grandes prestadores del servicio público de aseo.

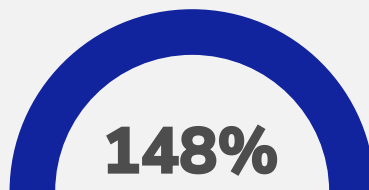
Creación de micrositio de participación ciudadana para los proyectos de resolución de los nuevos marcos tarifarios.

Desarrollo de múltiples eventos, talleres y diálogos sectoriales a nivel nacional para socializar proyectos regulatorios en acueducto, alcantarillado y aseo.

Soluciones habitacionales

Resultados por Eje Estratégico
Avance en el cumplimiento de metas

Porcentaje de hogares con Déficit habitacional

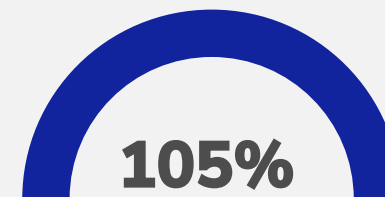


Reporte **26,84%**

28%

Meta al 2024

Predios Titulados a nivel nacional

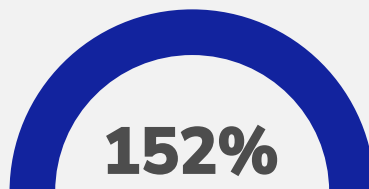


Reporte **304.073**

290.000

Meta al 2025

Hogares con subsidio vivienda urbano/rural

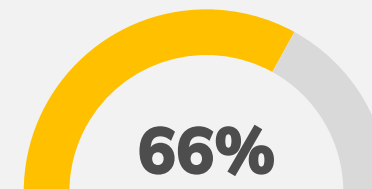


Reporte **257.703**

169.412

Meta al 2025

Hogares con mejoramiento vivienda urbano/rural



Reporte **143.662**

216.238

Meta al 2025

Para mas detalle consulte el informe PEI por Ejes



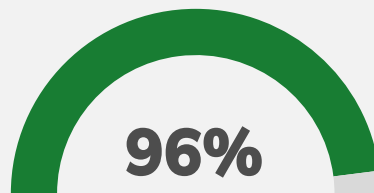
Soluciones habitacionales

**Resultados por
Eje Estratégico**
*Avance en el
cumplimiento de metas*



Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

Vivienda rurales nuevas
gestionadas

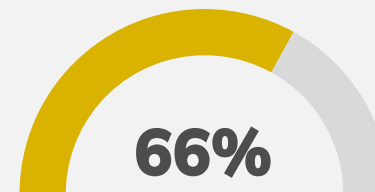


Reporte **9.112**

9.500

Meta al 2025

Viviendas rurales nuevas
entregadas

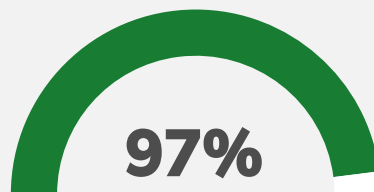


Reporte **5.191**

7.857

Meta al 2025

Vivienda rurales nuevas
entregadas a Mujeres

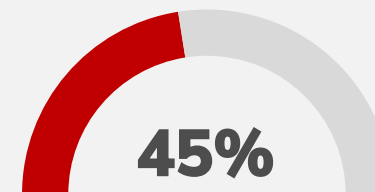


Reporte **2.506**

2.593

Meta al 2025

Viviendas rurales nuevas
entregadas en PDET



Reporte **3.543**

7.857

Meta al 2025

Para mas detalle consulte el informe PEI por Ejes



Soluciones habitacionales

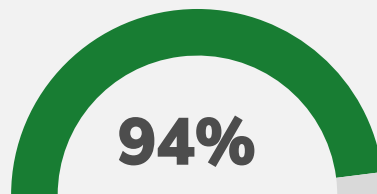
Resultados por Eje Estratégico

*Avance en el
cumplimiento de metas*



Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

Vivienda mejoradas rurales entregadas

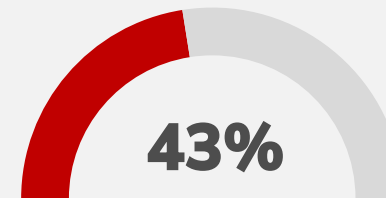


Reporte **5.965**

6.333

Meta al 2025

Viviendas mejoradas rurales PDET

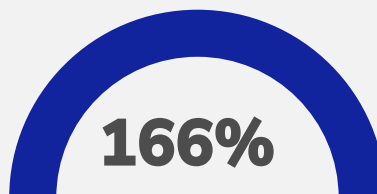


Reporte **2.752**

6.333

Meta al 2025

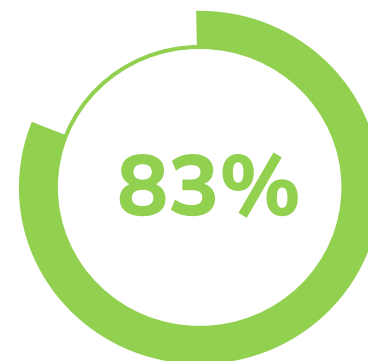
Vivienda mejoradas rurales mujeres



Reporte **3.670**

2.216

Meta al 2025



Avance total del eje

Para mas detalle consulte el informe PEI por Ejes



Soluciones habitacionales

Principales logros

Transformamos la política de vivienda en una política integral que diversifica las formas de acceso a vivienda digna para los colombianos, priorizando la inclusión social, la equidad territorial y la sostenibilidad económica

Se expedieron 8 Decretos que impulsan soluciones habitacionales dignas y sostenibles, abarcando adquisición, mejoramiento, vivienda rural, titulación, arrendamiento y construcción en sitio propio.

Durante este gobierno se redujo 3,6 puntos porcentuales el déficit habitacional, es decir que más de 362 mil hogares salieron del déficit, de los cuales alrededor de 63 mil son hogares rurales.

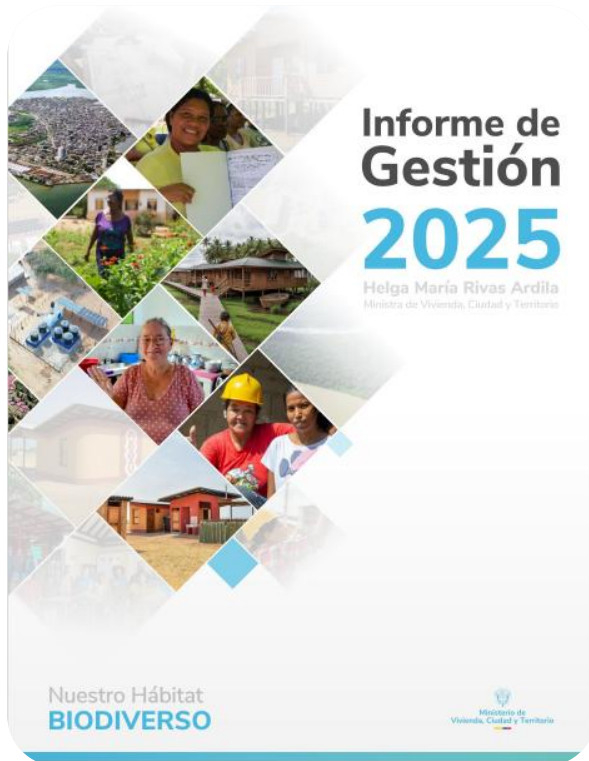
\$9,8 billones el gobierno ha financiado más de 796 mil soluciones habitacionales y más de 345 mil coberturas a la tasa de interés garantizando el derecho a la vivienda digna,

Para mas detalle consultar el informe de gestión 2025:
<https://minvivienda.gov.co/informes-de-gestion/informe-anual-2025>

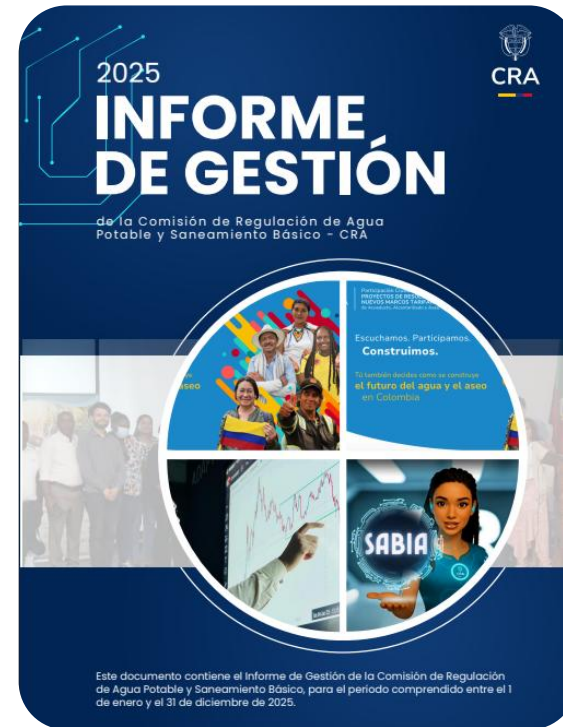


Para conocer sobre el detalle de la gestión...

Consulte nuestros informes en la página web



Informe de gestión
<https://minvivienda.gov.co/informes-de-gestion/informe-anual-2025>



Informe de Gestión de la CRA
https://www.cra.gov.co/sites/default/files/documents/2026-01/Informe_de_Gestion_UAE_CRA_2025.pdf

**Seguiremos trabajando
para consolidar un
hábitat digno, resiliente y
sostenible, cumpliendo
con dignidad y
construyendo paz desde
los territorios.**



Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio



@minvivienda

