



Agenda regulatoria

En cumplimiento del Decreto 1081 de 2015 artículo 2.1.2.1.20. Agenda Regulatoria

Nombre de la entidad	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fecha de publicación inicial	29/10/2025
Fecha de publicación final	28/11/2025
Fecha de ultima actualización	12/8/2026

Información de los proyectos a reglamentar

Nombre	Dependencia técnica	Cargo responsable técnico	Entidades participantes	Entidades firmantes	Competencia legal	Tema un objeto	Norma concreta que se reglamenta o modifica	Tipo de instrumento jurídico	Origen de iniciativa	Fecha aprox. consulta pública	¿Es un reglamento técnico?	¿Tiene costo sobre las MyPIMES?	¿Crea, modifica o elimina un trámite?	¿Esta iniciativa busca derogar una norma por su obsolescencia o desuso?	En caso de Sí ¿Cuál es la razón principal para su derogación?	¿Requiere firma del presidente?
"Por medio de la cual se definen los indicadores, variables y ponderadores para la determinación del criterio de eficiencia fiscal y administrativa en la gestión sectorial de agua potable y saneamiento básico para la vigencia 2027"	Dirección de Política y Regulación -Grupo de Monitoreo a los recursos del SGP APSB	Directora de Política y Regulación / SGP	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Artículo 2.2.5.2.5 del Decreto 1082 de 2015	Eficiencia fiscal para la asignación de los recursos del SGP APSB Vigencia 2027	Decreto 1082 de 2015	Resolución	Política sectorial	31/7/2026	No	No	No	No		No
Por la cual se reglamenta el artículo 2.3.8.1.5. del Decreto 1077 de 2015, en relación con la Mesa de Gestión Comunitaria del Agua y el Saneamiento Básico"	Directora de Política y Regulación / Grupo de Política Sectorial	Directora de Política y Regulación	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política y en el artículo 18 de la Ley 1753 de 2015, artículo 2 Decreto 3571 de 2011 y Decreto 1604 de 2020	Mesa de Gestión Comunitaria del Agua y el Saneamiento Básico	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	3/7/2026	No	No	No	No		No
Por la cual se reglamenta el artículo 2.3.8.2.7. del decreto 1077 de 2015 y se deroga la resolución 571 de 2019 en relación con el Plan de Gestión para los Gestores comunitarios del agua y el saneamiento básico y Esquemas Diferenciales de prestación	Directora de Política y Regulación / Grupo de Política Sectorial	Directora de Política y Regulación	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política y en el artículo 18 de la Ley 1753 de 2015, artículo 2 Decreto 3571 de 2011 y Decreto 1604 de 2020	Plan de Gestión esquemas diferenciales y gestión comunitaria	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	26/10/2026	Sí	No	No	Sí	Porque desaparecen sus fundamentos de hecho o de derecho (Ej. evolución tecnológica, evolución del mercado, normas desuso).	No
Por la cual se deroga la resolución 002 de 2021, se reglamenta el artículo 2.3.8.4.4 del decreto 1077 de 2015 y se establecen los lineamientos de asistencia técnica y de fortalecimiento comunitario para los Gestores Comunitarios del Agua y Saneamiento Básico y esquemas diferenciales	Directora de Política y Regulación / Grupo de Política Sectorial	Directora de Política y Regulación	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política y en el artículo 18 de la Ley 1753 de 2015, artículo 2 Decreto 3571 de 2011 y Decreto 1604 de 2020	Programa Municipal de Fortalecimiento Comunitario	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	30/10/2026	Sí	No	No	Sí	Porque desaparecen sus fundamentos de hecho o de derecho (Ej. evolución tecnológica, evolución del mercado, normas desuso).	No
Por la cual se derogan las resoluciones 0330 de 2017, 0799 de 2021, 0901 de 202, 0548 de 2022 y 0844 de 2018 y se adopta el Reglamento Técnico de Agua Potable y Saneamiento Básico (RAS)	Directora de Política y Regulación / Grupo de Política Sectorial	Directora de Política y Regulación	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política y en el artículo 18 de la Ley 1753 de 2015, artículo 2 Decreto 3571 de 2011 y Decreto 1604 de 2020	Reglamento técnico de Agua y Saneamiento Básico	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	1/10/2026	Sí	No	No	Sí	Porque se da una duplicidad normativa (legislación- regulación, regulación - regulación)	No
Por la cual se modifica la Resolución No. 487 de 2017 (SINAS)	Directora de Política y Regulación / Grupo de Política Sectorial	Directora de Política y Regulación	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política y en el artículo 18 de la Ley 1753 de 2015, artículo 2 Decreto 3571 de 2011 y Decreto 1604 de 2020	Sistema de Inversiones en Agua Potable y Saneamiento Básico	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	6/10/2026	No	No	No	No		No
"Por la cual se establecen los requerimientos técnicos y ambientales de los Parques tecnológicos ambientales"	Dirección de Política y Regulación -Grupo de Monitoreo a los recursos del SGP APSB	Directora de Política y Regulación / Equipo de Residuos	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 3571 de 2011	Planes Tecnológicos y Ambientales	Decreto 670 de 2025	Resolución	Plan nacional de Desarrollo	11/9/2026	No	No	No	No		No
"Por la cual se establecen los lineamientos para la implementación de la estrategia de fortalecimiento institucional 'Huella Azul' y se dictan otras disposiciones"	DIDE-Subdirección de Desarrollo Empresarial	Subdirector	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 3 artículo 59 Ley 489 de 1998; numerales 6 y 8 artículo 23 del Decreto 1604 de 2021.	Asistencia técnica y capacitación a entidades territoriales y entidades prestadoras de servicios de agua y saneamiento, gestores comunitarios.	Artículo 162 numeral 162.6 de la Ley 142 de 1994, Artículo 2.3.10.1.1. al 2.3.10.1.2.5. del Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	22/6/2026	No	No	Sí	No		No
Por medio de la cual se reglamenta la Mesa Nacional Del Programa Barrios De Paz	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Directora de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 1077 de 2015	Reglamentar la Mesa Nacional Del Programa Barrios De Paz	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	6/2/2026	No	No	No	No		No
Por medio de la cual se reglamentan algunos aspectos de la Vivienda Diferencial	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Directora de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 1077 de 2015	Reglamentar aspectos de la Vivienda Diferencia	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	6/4/2026	No	No	No	No		No

Nombre	Dependencia técnica	Cargo responsable técnico	Entidades participantes	Entidades firmantes	Competencia legal	Tema un objeto	Norma concreta que se reglamenta o modifica	Tipo de instrumento jurídico	Origen de iniciativa	Fecha aprox. consulta pública	¿Es un reglamento técnico?	¿Tiene costo sobre las MyPIMES?	¿Crea, modifica o elimina un trámite?	¿Esta iniciativa busca derogar una norma por su obsolescencia o desuso?	En caso de Sí ¿Cuál es la razón principal para su derogación?	¿Requiere firma del presidente?
“Por la cual se definen las condiciones para la inversión directa en las Viviendas de Interés Social y Viviendas de Interés Prioritaria Rural, en cualquiera de sus modalidades, mediante los mecanismos de Obras por Impuestos y Obras por Regalías”	Subdirección de Política y Apoyo Técnico	Subdirector de Política y Apoyo Técnico	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Art. 59 de la Ley 489 de 1998. Art. 2 del Decreto 3571 de 2011, modificado por el artículo 1 del Decreto 1604 de 2020. "	Definir las condiciones para la inversión directa en la VIS y VIP Rural, mediante los mecanismos de obras por impuestos y obras por regalías.	Art. 25 de la Ley 2079 de 2021	Resolución	Política sectorial	9/2/2026	No	No	No	No		No
“Por la cual se reglamenta lo dispuesto en el artículo 300 de la Ley 2294 de 2023, que adiciona el parágrafo 3° al artículo 255 de la Ley 1955 de 2019, referente a la construcción de construcción de equipamientos de hábitat en las zonas rurales”	Subdirección de Política y Apoyo Técnico	Subdirector de Política y Apoyo Técnico	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Art. 59 de la Ley 489 de 1998. Art. 2 del Decreto 3571 de 2011, modificado por el artículo 1 del Decreto 1604 de 2020. Parágrafo 3 del artículo 300 de la Ley 2294 de 2023	Definir las condiciones para la financiación de los equipamientos en las zonas rurales del país, a través de un modelo de hábitat integral que garantice una transformación de la calidad de vida de los habitantes rurales.	Parágrafo 5 del artículo 293 y parágrafo 3 del artículo 300 de la Ley 2294 de 2023	Resolución	Plan nacional de Desarrollo	9/3/2026	No	No	No	No		No
Por medio de la cual se establecen los lineamientos de la Carta de Responsabilidad, la Estrategia de Fortalecimiento y se dictan otras disposiciones	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Directora de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 1077 de 2015	Reglamentar la estrategia de Fortalecimiento para la realización de intervenciones en las modalidades de mejoramiento de vivienda, vivienda progresiva o construcción en sitio propio	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	16/7/2026	No	No	No	No		No
“Por la cual se establece la metodología para la formulación, implementación, evaluación, seguimiento, control y actualización de los Planes de Gestión Integral de Residuos Sólidos (PGIRS), se armoniza con las disposiciones del Programa Basura Cero y se deroga la Resolución 754 de 2014”	Dirección de Política y Regulación	Director de Política y Regulación / Equipo de Residuos	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 3571 de 2011	modificacion de los planes de gestion integral de residuos solidos	Modificacion 754 de 2014	Resolución	Plan nacional de Desarrollo	1/7/2026	No	No	No	No		No
“Por la cual se modifica parcialmente la Resolución 1010 de 2021, en lo relacionado con el monitoreo del uso de los recursos del sistema general de participaciones para agua potable y saneamiento básico destinados para el pago de subsidios”	Dirección de Política y Regulación –Grupo de Monitoreo a los recursos del SGP APSB	Director de Política y Regulación / SGP	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 3571 de 2011	modificacion de la resolucion 1010 en virtud de la Ley 2470 de 2025	NA	Resolución	Política sectorial	6/4/2026	No	No	No	No		No
“Por la cual se adopta e implementa el trámite de registro y sustitución de las cuentas maestras de las entidades territoriales para la administración de los recursos del sistema general de participaciones para agua potable y saneamiento básico”	Dirección de Política y Regulación –Grupo de Monitoreo a los recursos del SGP APSB	Director de Política y Regulación / SGP	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 3571 de 2011	Reglamentacion cuentas maestras	NA	Resolución	Política sectorial	13/5/2026	No	No	No	No		No
Por la cual se adoptan los términos de referencia para la ejecución del plan de convocatorias para la inversión de los recursos del 5% del mayor recaudo, de que trata la Resolución 40599 del Ministerio de Minas y Energía “Convocatoria de desarrollo empresarial para el impulso comunitario en el sector vivienda”, y se adoptan otras disposiciones	Dirección de Vivienda Rural	Profesional Especializado	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 3º del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, el artículo 2 de la Ley 1537 de 2012	Adopción de los términos de referencia que determinan las reglas, las condiciones de participación y los criterios de selección para la conformación del listado de propuestas de proyectos elegibles para la línea temática: “desarrollo empresarial para el impulso comunitario” en el marco del Decreto 1610 de 2024	No aplica	Resolución	Iniciativa propia	26/1/2026	No	No	Sí	No		No
Por la cual definen las condiciones operativas del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de adquisición de Vivienda de Interés Social Usada urbana y rural y se dictan otras disposiciones.	No	profesional especializado	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política y Artículo 1 y 2 del Decreto 3571 de 2011 y Decreto 1604 de 2020	definir las condiciones operativas del subsidio familiar de vivienda para adquisición de Vivienda de Interés Social Usada asignado por las Cajas de Compensación Familiar a población desplazada, madres comunitarias de bienestar, famis y madres sustitutas, recicladores, concejales de los municipios categorías 4, 5 y 6, hogares que hayan perdido su vivienda por situación de desastre, calamidad o emergencia eventos de origen natural o que consecuencia de ello las viviendas queden en condiciones de alto riesgo no mitigable y población en proceso de reincorporación, conforme con lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 2.11.11.1.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 2 del Decreto 775 de 2025.	Reglamenta el decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	13/1/2026	No	No	No	No		No
Por medio de la cual se adoptan los criterios de priorización poblacional para los diferentes Programas de Vivienda del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Despacho	Profesional Especializado	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política y Artículo 1 y 2 del Decreto 3571 de 2011 y Decreto 1604 de 2020	Definir criterios de priorización para los potenciales beneficiarios de los programas que se adopten e incorporen al Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio 1077 de 2015. Teniendo en cuenta, que la priorización de la población vulnerable y en pobreza extrema es un principio y criterio de orden legal y jurisprudencial que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cumplimiento de sus competencias y funciones debe atender, para luego de manera progresiva satisfacer las necesidades de otros grupos poblacionales o sociales.	Reglamenta el decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	12/2/2026	No	No	No	No		No
“Por la cual se establecen las condiciones y requisitos relacionados con el otorgamiento del subsidio comunitario en el servicio público domiciliario de acueducto, su aplicación y seguimiento, en concordancia con lo dispuesto en los artículos	Dirección de Política y Regulación	profesional Especializado	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Artículo 366 de la Constitución Política, Numeral 3 del artículo 274 de la Ley 2294 de 2023 y artículos 2.3.8.3.10, 2.3.8.3.11, 2.3.8.3.12 y 2.3.8.4.7 del Decreto 1077 de 2015 y Decreto 3571 de 2011	Subsidio comunitario para el servicio público domiciliario de acueducto	Decreto 1697 de 2023	Resolución	Política sectorial	6/5/2026	No	No	Sí	Sí	Porque desaparecen sus fundamentos de hecho o de derecho (Ej. evolución tecnológica, evolución del	No

Nombre	Dependencia técnica	Cargo responsable técnico	Entidades participantes	Entidades firmantes	Competencia legal	Tema un objeto	Norma concreta que se reglamenta o modifica	Tipo de instrumento jurídico	Origen de iniciativa	Fecha aprox. consulta pública	¿Es un reglamento técnico?	¿Tiene costo sobre las MyPIMES?	¿Crea, modifica o elimina un trámite?	¿Esta iniciativa busca derogar una norma por su obsolescencia o desuso?	En caso de Sí ¿Cuál es la razón principal para su derogación?	¿Requiere firma del presidente?
2.3.8.3.10, 2.3.8.3.11 y 2.3.8.3.12 del Decreto 1077 de 2015"															mercado, normas desuso).	
Por la cual se expide la reglamentación del esquema operativo de la actividad de aprovechamiento del servicio público de aseo y se dictan directrices del régimen de regularización para las organizaciones de recicladores de oficio prestadoras de la actividad	Dirección de Política y Regulación	Profesional Especializado	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 3571 de 2011	Reglamentación del esquema operativo de la actividad de aprovechamiento del servicio público de aseo y del régimen de regularización para las organizaciones de recicladores de oficio	Decreto 1381 de 2024	Resolución	Política sectorial	24/3/2026	No	No	No	No		No
"Por la cual se modifica el Anexo II de la Resolución 0536 de 2020, que adopta la Política Pública de Vivienda de Interés Social Rural, integrando la Categoría de Sostenibilidad Social y Ambiental en la metodología de focalización poblacional de potenciales beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Rural, y se dictan otras disposiciones".	SUBDIRECCIÓN DE POLÍTICA Y APOYO TÉCNICO	Subdirector de Política y Apoyo Tecnico		Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el Decreto Ley 3571 de 2011, Decreto 1077 de 2015 artículo 2.1.10.1.1.4.3	Se modifica el Anexo II de la Resolución 0536 de 2020, que adopta la Política Pública de Vivienda de Interés Social Rural, integrando la Categoría de Sostenibilidad Social y Ambiental en la metodología de focalización poblacional de potenciales beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Rural, y se dictan otras disposiciones	Decreto 1077 de 2015 artículo 2.1.10.1.1.4.3 y Resolución 536 de 2020	Resolución	Política sectorial	24/3/2026	No	No	No	No		No
"Por medio de la cual se crea el Comité Especial de Atención de Emergencias, se fija su ámbito de aplicación, conformación, funcionamiento y vigencia"	Dirección de Política y Regulación	Natasha Valentina Garzón Yepes	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 3571 de 2011, Decreto 1077 de 2015, Decreto 0150 de 2026, Decreto 0228 de 2026	Reglamentación artículo 2 decreto 0228 de 2026		Resolución	Política sectorial	13/4/2026	No	No	No	No		No
"Por la cual se adoptan medidas administrativas excepcionales para la prórroga del subsidio comunitario en la prestación del servicio público domiciliario de acueducto por parte de los gestores comunitarios ubicados en municipios afectados en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica declarado mediante el Decreto 0150 de 2026"	Dirección de Política y Regulación	Natasha Valentina Garzón Yepes	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Artículo 274 Ley 1194 de 2023, Decreto 3571 de 2011, Decreto 1077 de 2015, Decreto 0150 de 2026	Prórroga automática subsidio comunitario en los municipios afectado en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica declarado mediante el Decreto 0150 de 2026		Resolución	Política sectorial	8/4/2026	No	No	No	No		No
"Por la cual se expide la reglamentación del esquema operativo de la actividad de aprovechamiento del servicio público de aseo, y se dictan directrices del régimen de regularización para las organizaciones de recicladores de oficio prestadoras de la actividad"	Dirección de Política y Regulación			Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 3571 de 2011	Reglamentación del esquema operativo de la actividad de aprovechamiento del servicio público de aseo y del régimen de regularización para las organizaciones de recicladores de oficio	Decreto 1381 de 2024	Resolución	Iniciativa propia	24/3/2026	No	No	No	No		No
"Por la cual se adopta el trámite de evaluación y viabilización y se definen las condiciones de seguimiento y reformulación de los proyectos de agua y saneamiento básico para el cierre de brechas, que se presentan ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y se adoptan otras disposiciones".	Dirección de Política y Regulación		Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	El numeral 3 del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, los numerales 11 y 17 del artículo 2o del Decreto número 3571 de 2011 modificado por el Decreto 1604 del 2020 y el artículo 250 de la Ley 1450 de 2011 ratificada por la Ley 1955 de 2019.	El instrumento normativo debe cumplir con el concepto del Departamento Administrativo de la Función Pública respecto de la necesidad de adoptar el proceso de evaluación y viabilización de proyectos como un trámite.	Deroga la Resolución 661 de 2019	Resolución	Iniciativa propia	24/3/2026	No	No	Sí	Sí	Porque desaparecen sus fundamentos de hecho o de derecho (Ej. evolución tecnológica, evolución del mercado, normas desuso).	No
"Por la cual se reglamenta el artículo 2.3.8.3.6 del Decreto 1077 de 2015 y se adopta el trámite al interior del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio"	Dirección de Política y Regulación	Natasha Valentina Garzón Yepes	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política y en el artículo 18 de la Ley 1753 de 2015, artículo 2 Decreto 3571 de 2011 y Decreto 1604 de 2020	Mecanismo especial de apoyo para los sistemas de aprovisionamiento y proyectos de mínima cuantía	Decreto 1077 de 2015, adicionado por el Decreto 0960 de 2025	Resolución	Plan nacional de Desarrollo	14/5/2026	No	No	Sí	No		No
"Por medio de la cual se modifica la Resolución 0011 de 2026 "Por la cual se adoptan los términos de referencia para la ejecución del plan de convocatorias para la inversión de los recursos del 5% del mayor recaudo, de que trata la Resolución 40599 del Ministerio de Minas y Energía "Convocatoria de desarrollo empresarial para el impulso comunitario en el sector vivienda", y se adoptan otras disposiciones "	Dirección de Vivienda Rural	Edwin Fabian Sanchez Saenz	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Art. 59 de la Ley 489 de 1998. Art. 2 del Decreto 3571 de 2011, modificado por el artículo 1 del Decreto 1604 de 2020.	Modificar el numeral 17 referido al cronograma establecido en la Resolución 0011 de 2026 "Por la cual se adoptan los términos de referencia para la ejecución del plan de convocatorias para la inversión de los recursos del 5% del mayor recaudo, de que trata la Resolución 40599 del Ministerio de Minas y Energía "Convocatoria de desarrollo empresarial para el impulso comunitario en el sector vivienda", y se adoptan otras disposiciones	Numeral 17 referido al cronograma establecido en la Resolución 0011 de 2026	Resolución	Iniciativa propia	9/4/2026	No	No	No	No		No
"Por la cual se modifica parcialmente la Resolución 0895 de 2021 en lo relacionado con la metodología para la elaboración, presentación, implementación y seguimiento del Plan de Aseguramiento de la Prestación y del Plan de Gestión Social en el marco de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento – PDA, y se adoptan disposiciones orientadas al cierre de brechas en la prestación de los servicios."	DIDE-Subdirección de Desarrollo Empresarial					Plan de aseguramiento de la prestación y Plan de gestión social		Resolución	Iniciativa propia	26/10/2026	No	No	No	No		No
"Por la cual se adopta la	DIDE -	Subdirector	Ministerio de	Ministerio	Decreto 3571 de 2011, Decreto 1077	Mecanismo Departamental de Evaluación y Viabilización	Resolución 672 de 2015	Resolución	Iniciativa	12/6/2026	No	No	No	No		No

Nombre	Dependencia técnica	Cargo responsable técnico	Entidades participantes	Entidades firmantes	Competencia legal	Tema un objeto	Norma concreta que se reglamenta o modifica	Tipo de instrumento jurídico	Origen de iniciativa	Fecha aprox. consulta pública	¿Es un reglamento técnico?	¿Tiene costo sobre las MyPIMES?	¿Crea, modifica o elimina un trámite?	¿Esta iniciativa busca derogar una norma por su obsolescencia o desuso?	En caso de Sí ¿Cuál es la razón principal para su derogación?	¿Requiere firma del presidente?
actualización de la Guía para la presentación, viabilización y aprobación de proyectos ante el Mecanismo Departamental de Evaluación y Viabilización de Proyectos del sector de agua potable y saneamiento básico, y se dictan otras disposiciones."	Subdirección de Programas		Vivienda, Ciudad y Territorio;	de Vivienda, Ciudad y Territorio;	de 2015, Resolución 672 de 2015	de Proyectos del sector de agua potable y saneamiento básico en el marco de los Planes Departamentales de Agua para el manejo empresarial de los servicios de agua y saneamiento básico -PDA			propia							
Por medio de la cual se establecen los indicadores mínimos necesarios para reportar el avance en la implementación de los planes de ordenamiento territorial	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Directora de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 1077 de 2015	Establecer indicadores para el seguimiento a la implementación de los planes de ordenamiento territorial	Decreto1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	19/6/2026	No	No	No	No		No
"Por la cual se formula el Apoyo Financiero para arrendamiento social de vivienda con carácter transitorio en el marco de las medidas excepcionales en materia de vivienda y hábitat declaradas en el marco del Decreto 0215 de 2026 y adoptadas con ocasión del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica declarado mediante el Decreto 0150 de 2026 y se dictan otras disposiciones"	Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda	Subdirectora de Subsidio Familiar de Vivienda	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política y Artículo 1 y 2 del Decreto 3571 de 2011 y Decreto 1604 de 2020, artículos 7, 9º, 10º, 11º 23º, 24º y 58º de la Ley 2079 de 2021, Artículo 2º y 3º Decreto 0150 de 2026	Apoyo Financiero de Arrendamiento Social para la atención del Frente Frio	Apoyo Financiero de Arrendamiento Social para la implementación del Frente Frio	Resolución	Ley	19/6/2026	Sí	No	Sí	No		No
"Por la cual se adopta el Plan Director para la justicia hídrica en Colombia"	Dirección de Política y Regulación	Natasha Valentina Garzon	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Decreto 3571 de 2011, Decreto 1077 de 2015, Resolución 672 de 2015	Lineamientos de política pública que transformen los procesos de planeación, gestión, e inversión sectorial para avanzar hacia la justicia hídrica de Colombia en el horizonte 2026 – 2050.	NA	Resolución	Iniciativa propia	1/7/2026	No	No	No	No		No
Por la cual se adoptan los lineamientos para el fomento de la arquitectura, los sistemas tradicionales de construcción y el desarrollo y uso de la guadua y el bambú, en cumplimiento de los artículos 13 y 17 de la Ley 2206 de 2022	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Directora de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ley 2206 de 2022	Adoptar los lineamientos para el fomento de la arquitectura y los sistemas tradicionales de construcción con guadua y bambú	Artículos 13 y 17 de la Ley 2206 de 2022	Resolución	Ley	8/7/2026	No	No	No	No		No
Por medio de la cual se adopta el Índice de Cobertura Potencial y Priorización Territorial de Víctimas	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Claudia Andrea Ramirez	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política y Artículo 1 y 2 del Decreto 3571 de 2011 y Decreto 1604 de 2020	Adoptar el Índice de Cobertura Potencial y Priorización Territorial de Víctimas (ICP-PTV), para la priorización de territorios para la asignación óptima de proyectos de agua potable, saneamiento básico y vivienda, destinados a atender a la población víctima del conflicto armado interno en Colombia, a través de la focalización de los recursos provenientes de la Asignación Paz del Sistema General de Regalías -OCAD Paz y el Presupuesto General de la Nación.	Reglamenta el decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	16/7/2026	No	No	No	No		No
Por la cual se establecen medidas para la atención en materia de vivienda y hábitat de los hogares afectados por el Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica declarado con ocasión del Frente Frio	Dirección de Vivienda Rural-Subdirección de Política y Apoyo Técnico	Marisella Calpa Gómez	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Artículo 208 de la Constitución Política; numerales 2 y 3 del artículo 59 de la Ley 489 de 1998; artículos 1 y 2 del Decreto Ley 3571 de 2011; y artículos 2 y 4 del Decreto Legislativo 0215 de 2026.	Establecer las medidas administrativas en el marco del Decreto Legislativo 0215 de 2026, mediante la adopción de instrumentos técnicos, lineamientos y mecanismos de coordinación para la atención de los hogares afectados por el Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica declarado con ocasión del Frente Frio.	La presente resolución no deroga, subroga, modifica, adiciona ni sustituye ninguna norma preexistente. Se expide en el marco de lo dispuesto en el Decreto Legislativo 0215 de 2026 y, en particular, de las facultades conferidas al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio para expedir los actos administrativos necesarios para la implementación de las medidas en materia de vivienda y hábitat dirigidas a la atención de la población afectada por el Frente Frio.	Resolución	Iniciativa propia	6/8/2026	No	No	No	No		No
"Por medio de la cual se reglamenta el Subsidio Familiar de Vivienda Urbana en la modalidad de Arrendamiento para la ocupación temporal, y se dictan otras disposiciones	Dirección del sistema habitacional	Jose Alejandro Bayona Chaparro	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio;	En ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas por el numeral 3º del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, los artículos 5º y 6º de la Ley 3ª de 1991, los artículos 4ª y 18º de la Ley 2079 de 2021, el numeral 1º del artículo 2º del Decreto 3571 de 2011, el numeral 2.5.5 del artículo 2.1.1.1.1.2 y literal d del artículo 2.1.1.1.1.8 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015	Dar desarrollo reglamentario efectivo al reconocimiento que la Ley 3 de 1991 ya otorgó a las organizaciones de economía solidaria en el Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social, articulando los tres ejes instrumentales del modelo —portafolio financiero, acceso a suelo y asistencia técnica habitacional— y distribuyendo claramente las responsabilidades institucionales entre las carteras competentes.	Reglamentar las condiciones especiales de la modalidad de Arrendamiento contemplada en el Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015, bajo el esquema de Ocupación Temporal, para atender las necesidades de hogares que requieren soluciones habitacionales transitorias asociadas a proyectos de renovación urbana, reubicación o uso temporal de infraestructura entre otros.	Resolución	Iniciativa propia	13/8/2026	No	No	No	No		No