

ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES

N°	Objetivos institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha inicio-fin d/dm/aa	Actividades	Peso ponderado	Avance					Evaluación			
							% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de Indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidad de mejora	% cumplimiento programado a 2º semestre	% Cumplimiento de Indicador 2º Semestre	% Cumplimiento año	Resultado	Evidencias	
														Descripción	Ubicación
1	Asegurar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Promover el acceso a hogares con ingresos superiores a 2 unidades y hasta el primer para adquirir vivienda de interés social.	Realizar los trámites de asignación para 50.000 subsidios familiares de vivienda de Interés Social en el Programa de Vivienda Mi Casa Ya.	01/12/2021 AL 31/12/2021	30%	50%	50%	0%	0%						
2	Asegurar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Profundizar el acceso a soluciones de vivienda digna a través de la complementariedad esquemas de compra y arrendamiento subsidiado de vivienda, y la facilitación del financiamiento formal a los hogares de menores ingresos.	Realizar los trámites de asignación para 4.500 subsidios familiares de vivienda en el Programa de Vivienda Semillero de Propietarios.	01/12/2021 AL 31/12/2021	20%	50%	50%	0%	0%						
3	Asegurar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Mejorar las condiciones físicas y sociales de viviendas, entornos y asentamientos precarios, a través de la implementación de políticas para el mejoramiento de vivienda y barrios para los hogares de menores ingresos.	Realizar los trámites de asignación para 3000 subsidios en la modalidad de Mejoramiento.	01/12/2021 AL 31/12/2021	15%	50%	50%	0%	0%						
4	Asegurar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Orientar y promocionar a los diferentes actores de los proyectos de vivienda	Promoción Programas de vivienda (S0) y Seguramien a proyectos (40)	01-01-2021 31-12-2021	20%	50%	50%	0%	0%						
5	Asegurar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Promover la adquisición de vivienda a través de programas de vivienda VIP y VIV.	Terminar 2100 Viviendas de Interés Prioritario Programa de Vivienda para Aborígenes VIVA.	01-01-2021 31-12-2021	15%	50%	50%	0%	0%						
Total						100%						0%	0%		

Realizar 2.500 procesos documentales de revocatorias

FECHA 5/01/2021

VIGENCIA 01/01/2021 AL 31/12/2021

CARLOS ALBERTO RUIZ MARTINEZ
Viceministro de Vivienda

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Director de Inversiones en Vivienda de Interés Social

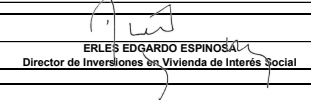
ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES

Concertación		Avance						Evaluación							
N°	Objetivos institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha inicio-fm/dm/aa	Actividades	Peso ponderado	% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de Indicador 1er Semestre	Observaciones de la avance y oportunidad de mejora	% cumplimiento programado a 2° semestre	% Cumplimiento de Indicador 2° Semestre	% Cumplimiento año	Resultado	Evidencias	
														Descripción	Ubicación
1	Asegurar que cada vez más ciudadanos tengan derecho a condiciones de habitabilidad digna, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Promover el acceso a hogares con ingresos superiores a 2 saleros y hasta 4 saleros para adquirir vivienda de interés social.	Realizar los trámites de asignación para 60.000 subsidios familiares de vivienda en el Programa de Vivienda Mi Casa Ya.	01/10/2021 AL 30/06/2021	Asignar los subsidios familiares de vivienda en el Programa de Vivienda Mi Casa Ya. Generar matriz de hogares Habilitados, Aplicados y Pajados del Programa de Vivienda Mi Casa Ya. Expedir resoluciones de asignación del SPV del Programa de Vivienda Mi Casa Ya.	30%	50%	72%	Se asignaron 30.228 subsidios familiares de vivienda en el Programa de Vivienda Mi Casa Ya. Se generaron matrices de hogares Habilitados, Aplicados y Pajados del Programa de Vivienda Mi Casa Ya. Se expedieron 47 resoluciones de asignación del SPV del Programa de Vivienda Mi Casa Ya.	50%	72%	22%	1. Matriz de asignaciones al 30 de junio de 2021. 2. Matriz de habilitados, aplicados y pajados en el Programa al 25 de junio de 2021. 3. Base de datos de las resoluciones expedidas al 30 de junio de 2021	Avance ejecucion en el area vivienda	
2	Asegurar que cada vez más ciudadanos tengan derecho a condiciones de habitabilidad digna, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Profundizar el acceso a viviendas de interés social, a través de la complementación de programas de compra y arriendo de subsidio de vivienda, y la facilitación del financiamiento formal a las personas de menores ingresos.	Realizar los trámites de asignación para 4.500 subsidios familiares de vivienda en el Programa de Saneamiento de Propietarios.	01/11/2021 AL 30/06/2021	Generar matriz de hogares inscritos, habilitados y no habilitados en el Programa de Vivienda Saneamiento de Propietarios. Asignar los subsidios familiares de vivienda en el Programa de Vivienda Saneamiento de Propietarios. Expedir resoluciones de asignación del SPV del Programa de Vivienda Saneamiento de Propietarios.	20%	50%	64%	Se generaron 21 matrices de hogares inscritos, habilitados y no habilitados en el Programa de Vivienda Saneamiento de Propietarios. Asignaron 2.870 subsidios familiares de vivienda en el Programa de Vivienda Saneamiento de Propietarios. Expedir 851 resoluciones de asignación del SPV del Programa de Vivienda Saneamiento de Propietarios.	50%	64%	13%	Matriz de asignaciones, habilitados, aplicados y pajados en el Programa. Así como base de datos de las resoluciones expedidas	Avance ejecucion en el area vivienda	
3	Asegurar que cada vez más ciudadanos tengan derecho a condiciones de habitabilidad digna, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Mejorar las condiciones físicas y sociales de viviendas, entornos y asentamientos precarios, a través de la implementación de políticas, planes y programas de vivienda y saneamiento de vivienda y saneamiento de menores ingresos.	Realizar los trámites de asignación para 8000 subsidios en la modalidad de Mejoramiento.	01/11/2021 AL 30/06/2021	Realizar cruces de los hogares postulados al programa Casa Digna Vida Digna. Generar la matriz de hogares habilitados antes para aplicar el diagnóstico del mejoramiento de la vivienda. Asignar los subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento de vivienda en el Programa Casa Digna Vida Digna, de los hogares con diagnóstico efectivo.	15%	50%	54%	Se realizaron cruces de los hogares postulados al programa Casa Digna Vida Digna. Se generaron matrices de hogares habilitados antes para aplicar el diagnóstico del mejoramiento de la vivienda. Se asignaron 4.300 subsidios familiares de vivienda en el Programa Casa Digna Vida Digna, de los hogares con diagnóstico efectivo.	50%	54%	8%	Matriz de asignaciones, habilitados, Programa.	Avance ejecucion en el area vivienda	
4	Asegurar que cada vez más ciudadanos tengan derecho a condiciones de habitabilidad digna, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Ordenar y promover a los diferentes actores de los proyectos de vivienda.	Promoción Programa de vivienda (B) y Seguramiento (S) (40)	01/11/2021 AL 30/06/2021	Realizar seguimiento a proyectos anteriores. Promover y participar a través de la Oficina Institucional en reuniones con los Entidades Territoriales, Fajas de vivienda y Fajas del ciudadano.	20%	50%	50%	1. Se realizaron 37 ofertas de Promoción y Acompañamiento. 2. 43 Mesas de Vivienda de Seguramiento y proyectos.	50%	50%	10%	Panelizaje de las reuniones virtuales de área institucional y actas de las mesas de vivienda seguimiento a proyectos	Avance ejecucion en el area vivienda	
5	Asegurar que cada vez más ciudadanos tengan derecho a condiciones de habitabilidad digna, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Promover la adquisición de vivienda a través de programas de vivienda VIP y Paga Ahorrosos VIRA.	Terminar 2100 viviendas de Interés Prioritario Programa de Vivienda Paga Ahorrosos VIRA.	01/11/2021 AL 30/06/2021	Mesas de trabajo con Ofertantes, entre territorios, Ejecutores de Fincas y Subejecutores. Esta actividad se realiza semanalmente. Seguimiento y registro avances de los proyectos para contabilizar de subsidios. Ordenar el avance y terminación de las 2100 viviendas del programa VIRA.	15%	50%	99%	1. Se realizaron 45 Mesas de Vivienda de Seguramiento a proyectos. 2. Se terminaron 2000 viviendas.	50%	99%	15%	Panelizaje de las reuniones virtuales de área institucional y actas de las mesas de vivienda seguimiento a proyectos	Avance ejecucion en el area vivienda	
Total						100%						87%			

Realizar 2.500 procesos documentales de revocatorias

FECHA 13/08/2021
VIGENCIA 01/01/2021 AL 31/12/2021


VICEMINISTRO DE VIVIENDA


DIRECTOR DE INVERSIONES EN VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACION DE COMPROMISOS GERENCIALES

Concertación						Evaluación									
N°	Objetivos institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha inicio-fin ddm/aaa	Actividades	Peso ponderado	Avance			Resultado	Evidencias				
							% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de Indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidad de mejora		% cumplimiento programado a 2° semestre	% Cumplimiento de Indicador 2° Semestre	% Cumplimiento año	Descripción	Ubicación
1	asegurar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la distribución de la pobreza de la población.	Promover el acceso a programas con ingresos superiores a 2 salarios mínimos para adultos jóvenes de interés social.	Realizar los trámites de asignación para 800 subsidios familiares de vivienda en el Programa de Vivienda Mi Casa Ya.	01/2021 AL 31/12/2021	Generar matriz de hogares habitados, Aplicativo y Pagados del Programa de Vivienda Mi Casa Ya. Especificar resolución de asignación del SPV del Programa de Vivienda Mi Casa Ya.	30%	80%	72%	Se asignaron 67 542 subsidios familiares de vivienda en el Programa de Vivienda Mi Casa Ya. Se generaron matrices de hogares habitados, Aplicativo y Pagados del Programa de Vivienda Mi Casa Ya. Se expedieron 59 resoluciones de asignación del SPV del Programa de Vivienda Mi Casa Ya.	50%	28%	100%	30%	1. Matriz de asignaciones al 31 de diciembre de 2021. 2. Matriz de habitados, aplicativos y pagados en el Programa al 24 de diciembre de 2021. Ver evidencia en la página de transparencia 3. Base de datos de las resoluciones expedidas al 31 de diciembre de 2021.	
2	asegurar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la distribución de la pobreza de la población.	Profundizar el acceso a subsidios de vivienda digna a través de la concertación de esquemas de compra y subsidios familiares de vivienda, y la facilitación del tramitamiento formal a los hogares de menores ingresos.	Realizar los trámites de asignación para 800 subsidios familiares de vivienda en el Programa de Vivienda Semillero de Propietarios.	01/2021 AL 31/12/2021	Generar matriz de hogares inscritos, habitados y no habitados en el Programa de Vivienda Semillero de Propietarios. Asignar los subsidios familiares de vivienda en el Programa de Vivienda Semillero de Propietarios. Especificar resolución de asignación del SPV del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios.	20%	50%	64%	Se generaron 46 matrices de hogares inscritos, habitados y no habitados en el Programa de Vivienda Semillero de Propietarios. Asignaron 7 828 subsidios familiares de vivienda en el Programa de Vivienda Semillero de Propietarios. Especif 840 resoluciones de asignación del SPV del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios.	50%	36%	100%	20%	Matriz de asignaciones, habitados, aplicativos y pagados en el Programa. Así como base de datos de las resoluciones expedidas. Ver evidencia en la página de transparencia	
3	asegurar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la distribución de la pobreza de la población.	Mejorar las condiciones físicas y sociales de las viviendas, entornos y asentamientos precarios, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la distribución de la pobreza de la población.	Realizar los trámites de asignación para 500 subsidios en modalidad de Mejoramiento.	01/2021 AL 31/12/2021	Realizar cruces de los hogares postulados al programa Casa Digna Vida Digna. Generar la matriz de hogares habitados aptos para aplicar el diagnóstico del mejoramiento de la vivienda. Asignar los subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento de vivienda en el Programa Casa Digna Vida Digna, de los hogares con diagnóstico efectivo.	15%	50%	54%	Se realizaron cruces de los hogares postulados al programa Casa Digna Vida Digna. Se generaron matrices de hogares habitados aptos para aplicar el diagnóstico del mejoramiento de la vivienda. Se asignaron 5 502 subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento de vivienda en el Programa Casa Digna Vida Digna, de los hogares con diagnóstico efectivo.	50%	20%	76%	11%	Matriz de asignaciones, habitados, aplicativos y pagados en el Programa. Ver evidencia en la página de transparencia	
4	asegurar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la distribución de la pobreza de la población.	Orientar y promocionar a los diferentes actores de los proyectos de vivienda.	Promoción Programa de vivienda (60) y seguimiento a proyectos (60)	01/2021 AL 31/12/2021	Realizar seguimiento a proyectos anteriores. Realizar seguimiento a proyectos PVD1 y PVD2 en la modalidad de mejoramiento de vivienda en el Programa Casa Digna Vida Digna, de los hogares con diagnóstico efectivo.	20%	50%	50%	1. Se realizaron 37 ofertas de Promoción y Acompañamiento. 2. 43 Mesas de Vivienda de seguimiento a proyectos.	50%	60%	100%	20%	Fortalezas de las reuniones virtuales de obra institucional y actas de las mesas de vivienda seguimiento a proyectos. Ver evidencia en la página de transparencia	
5	asegurar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la distribución de la pobreza de la población.	Promover la adquisición de vivienda a través del Programa de Vivienda VIP y programas de vivienda VIP y VIV.	Teminar 2100 Viviendas de Interés Social y Programa de Vivienda Para Aficionados VIPA.	01/2021 AL 31/12/2021	Mesas de trabajo con Clientes, entes territoriales, Escuelas de Fomento y Fideicomiso. Esta actividad se realiza semanalmente. Seguimiento y registro avances de los proyectos para implementación de edificaciones. Cesación al avance y terminación de las 2100 viviendas del programa VIPA.	15%	50%	90%	1. Se realizaron 45 Mesas de Vivienda de seguimiento a proyectos. 2. Se teminaron 2000 viviendas.	50%	1%	100%	15%	Fortalezas de las reuniones virtuales y agenda de actividades semanales Ver evidencia en la página de transparencia	
Total						100%							98%		

Realizar 2.500 procesos documentales de revocatorias

FECHA 14/01/2022
VIGENCIA 01/01/2021 AL 31/12/2021


CARLOS ALBERTO RUIZ MARTINEZ
Viceministro de Vivienda


EDER EDGARDO ESPINOSA
Director de Inversiones en Vivienda de Interés Social

