

Los suscritos, **ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA**, Representante Legal, **WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO**, profesional especializado con funciones de Contador del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1), 193 de 2020 y 356 de 2022, expedidas por la UAE - Contaduría General de la Nación.

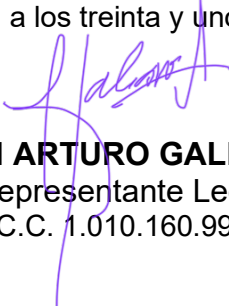
CERTIFICAN.

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de junio de 2026 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de Información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que, en los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de junio de 2026, se han verificado las afirmaciones contenidas en ellos, y la información presentada refleja en forma fidedigna la situación financiera y el resultado del período.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los treinta y uno (31) días del mes de julio de 2026.



ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA

Representante Legal

C.C. 1.010.160.993



WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN

Subdirector de Finanzas y Presupuesto

C.C. No. 79.732.596



DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO

Profesional Especializado con Funciones de Contador

C.C. No. 1.022.361.797

T.P. No. 191985-T



Anexo 1

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
A 30/06/2026 comparativo con 31/03/2026
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30 de Junio de 2026	Saldos a 31 de marzo de 2026	Código	PASIVO	Saldos a 30 de Junio de 2026	Saldos a 31 de marzo de 2026
	CORRIENTE	406.017.521.506,26	406.031.335.044,21		CORRIENTE	41.536.071.167,33	46.288.185.193,49
1.3	Cuentas Por Cobrar	404.956.980.859,31	405.004.828.930,31	2.4	Cuentas Por Pagar	41.536.071.167,33	46.288.185.193,49
1.9	Otros Activos	1.060.540.646,95	1.026.506.113,90		NO CORRIENTE	32.897.506.790,48	35.519.573.872,68
	NO CORRIENTE	475.726.938.396,79	705.506.269.559,66	2.7	Provisiones	4.417.246.266,00	8.090.667.066,00
1.9	Otros Activos	475.726.938.396,79	705.506.269.559,66	2.9	Otros Pasivos	28.480.260.524,48	27.428.906.806,68
	TOTAL ACTIVO	881.744.459.903,05	1.111.537.604.603,87		TOTAL PASIVO	74.433.577.957,81	81.807.759.066,17
				3	PATRIMONIO	807.310.881.945,24	1.029.729.845.537,70
				3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	807.310.881.945,24	1.029.729.845.537,70
					TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	881.744.459.903,05	1.111.537.604.603,87
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
8.1	Activos Contingentes	377.018.530.742,50	408.525.728.897,21	9.1	Pasivos Contingentes	279.426.685.677,00	67.849.766.154,00
8.3	Deudoras De Control	27.201.125.581,80	28.088.189.772,41	9.3	Acreedoras De Control	145.441.028.167,53	150.592.915.355,88
8.9	Deudoras Por Contra (Cr)	-404.219.656.324,30	-436.613.918.669,62	9.9	Acreedoras Por Contra (Db)	-424.867.713.844,53	-218.442.681.509,88


ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993


WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.596

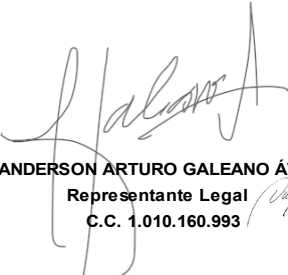

DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
A 30/06/2026 comparativo con 31/03/2026
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30 de Junio de 2026	Saldos a 31 de marzo de 2026
	CORRIENTE	406.017.521.506,26	406.031.335.044,21
1.3	Cuentas Por Cobrar	404.956.980.859,31	405.004.828.930,31
1.3.36	Saldos Disponibles En Patrimonios Autónomos Y Otros Recursos Entregados En Administración	3.801.647.985,31	3.849.901.056,31
1.3.84	Otras Cuentas por Cobrar	401.155.332.874,00	401.154.927.874,00
1.9	Otros Activos	1.060.540.646,95	1.026.506.113,90
1.9.06	Avances y Anticipos	41.003.345,00	33.982.737,00
1.9.08	Recursos Entregados en Administración	1.019.537.301,95	992.523.376,90
	NO CORRIENTE	475.726.938.396,79	705.506.269.559,66
1.9	Otros Activos	475.726.938.396,79	705.506.269.559,66
1.9.26	Derechos En Fideicomiso	475.726.938.396,79	705.506.269.559,66
	TOTAL ACTIVO	881.744.459.903,05	1.111.537.604.603,87

	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00
8.1	Activos Contingentes	377.018.530.742,50	408.525.728.897,21
8.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	61.156.192.430,67	94.021.309.847,22
8.1.90	Otros Activos Contingentes	315.862.338.311,83	314.504.419.049,99
8.3	Deudoras De Control	27.201.125.581,80	28.088.189.772,41
8.3.15	Propiedades, planta y equipo	5.961.950,16	0,00
8.3.55	Ejecución De Proyectos De Inversión	27.195.163.631,64	28.088.189.772,41
8.9	Deudoras Por Contra (Cr)	-404.219.656.324,30	-436.613.918.669,62
8.9.05	Activos Contingentes Por Contra (Cr)	-377.018.530.742,50	-408.525.728.897,21
8.9.15	Deudoras De Control Por Contra (Cr)	-27.201.125.581,80	-28.088.189.772,41

Código	PASIVO	Saldos a 30 de Junio de 2026	Saldos a 31 de marzo de 2026
	CORRIENTE	41.536.071.167,33	46.288.185.193,49
2.4	Cuentas Por Pagar	41.536.071.167,33	46.288.185.193,49
2.4.01	Adquisicion De Bienes Y Servicios Nacionales	38.207.856.059,00	39.484.629.537,00
2.4.07	Recursos a Favor de Terceros	0,00	3.888.614.465,38
2.4.30	Subsidios Asignados	2.888.735.049,33	2.458.257.859,11
2.4.36	Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre	11.560.059,00	28.763.332,00
2.4.90	Otras Cuentas Por Pagar	427.920.000,00	427.920.000,00
	NO CORRIENTE	32.897.506.790,48	35.519.573.872,68
2.7	Provisiones	4.417.246.266,00	8.090.667.066,00
2.7.01	Litigios Y Demandas	4.417.246.266,00	8.090.667.066,00
2.9	Otros Pasivos	28.480.260.524,48	27.428.906.806,68
2.9.90	Otros pasivos diferidos	28.480.260.524,48	27.428.906.806,68
	TOTAL PASIVO	74.433.577.957,81	81.807.759.066,17
	PATRIMONIO	807.310.881.945,24	1.029.729.845.537,70
3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	807.310.881.945,24	1.029.729.845.537,70
3.1.05	Capital Fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
3.1.09	Resultados De Ejercicios Anteriores	-72.547.652.688,20	-72.527.245.561,37
3.1.10	Resultado Del Ejercicio	-293.496.214.904,32	-71.097.658.438,69
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	881.744.459.903,05	1.111.537.604.603,87
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
9.1	Pasivos Contingentes	279.426.685.677,00	67.849.766.154,00
9.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	279.426.685.677,00	67.849.766.154,00
9.3	Acreedoras De Control	145.441.028.167,53	150.592.915.355,88
9.3.08	Recursos Administrados En Nombre De Terceros	145.441.028.167,53	150.592.915.355,88
9.9	Acreedoras Por Contra (Db)	-424.867.713.844,53	-218.442.681.509,88
9.9.05	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-279.426.685.677,00	-67.849.766.154,00
9.9.15	Acreedoras De Control Por Contra (Db)	-145.441.028.167,53	-150.592.915.355,88


ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993


WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.596


DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T



Fonvivienda

ANEXO 3

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

DEL 01/01/2026 al 30/06/2026 comparativo con 01/01/2025 al 30/06/2025
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30 de Junio de 2026	Saldos a 30 de Junio de 2025
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	435.431.268.871,27	1.280.628.844.097,82
4.1	Ingresos Fiscales	0,00	6.920.266.167,68
4.4	Transferencias Y Subvenciones	3.322.197.285,20	3.969.850.892,43
4.7	Operaciones Interinstitucionales	401.157.171.095,92	1.261.334.137.839,60
4.8	Otros Ingresos	30.951.900.490,15	8.404.589.198,11
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	626.443.456.190,59	514.284.537.481,82
5.1	De Administración Y Operación	823.486.473,00	1.421.383.398,00
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	2.289.356.280,00	877.439.327,00
5.5	Gasto Público Social	623.330.613.437,59	511.985.714.756,82
	GASTOS NO OPERACIONALES	102.484.027.585,00	398.888.111.455,43
5.7	Operaciones Interinstitucionales	3.547.373.377,96	9.286.796.771,20
5.8	Otros Gastos	98.936.654.207,04	389.601.314.684,23
5.9	EXCEDENTE o DÉFICIT DEL EJERCICIO	-293.496.214.904,32	367.456.195.160,57

ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993

William Otero
WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.596

DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T



Anexo 4
FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
DEL 01/01/2026 al 30/06/2026 comparativo con 01/01/2025 al 30/06/2025
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30 de Junio de 2026	Saldos a 30 de Junio de 2025
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	435.431.268.871,27	1.280.628.844.097,82
4.1	Ingresos Fiscales	0,00	6.920.266.167,68
4.1.10	No Tributarios	0,00	6.920.266.167,68
4.4	Transferencias Y Subvenciones	3.322.197.285,20	3.969.850.892,43
4.4.28	Bienes Y Recursos En Efectivo Procedentes De Organismos Internacionales	3.322.197.285,20	3.969.850.892,43
4.7	Operaciones Interinstitucionales	401.157.171.095,92	1.261.334.137.839,60
4.7.05	Fondos Recibidos	401.116.546.095,92	1.246.131.961.021,69
4.7.22	Operaciones Sin Flujo De Efectivo	40.625.000,00	15.202.176.817,91
4.8	Otros Ingresos	30.951.900.490,15	8.404.589.198,11
4.8.02	Otros Ingresos Financieros	49.994.258,37	42.203.931,75
4.8.08	Ingresos Diversos	23.944.066.588,78	4.576.080.010,36
4.8.31	Reversion de provision	6.957.839.643,00	3.786.305.256,00
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	626.443.456.190,59	514.284.537.481,82
5.1	De Administración Y Operación	823.486.473,00	1.421.383.398,00
5.1.11	Generales	823.486.473,00	1.421.383.398,00
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y	2.289.356.280,00	877.439.327,00
5.3.68	Provisión Litigios Y Demandas	2.289.356.280,00	877.439.327,00
5.5	Gasto Público Social	623.330.613.437,59	511.985.714.756,82
5.5.50	Subsidios Asignados	623.330.613.437,59	511.985.714.756,82
	GASTOS NO OPERACIONALES	102.484.027.585,00	398.888.111.455,43
5.7	Operaciones Interinstitucionales	3.547.373.377,96	9.286.796.771,20
5.7.20	Operaciones De Enlace	3.547.373.377,96	9.286.796.771,20
5.8	Otros Gastos	98.936.654.207,04	389.601.314.684,23
5.8.02	Comisiones	57.239,95	0,00
5.8.90	Gastos Diversos	98.936.596.967,09	389.601.314.684,23
5.9	EXCEDENTE o DÉFICIT DEL EJERCICIO	-293.496.214.904,32	367.456.195.160,57


ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993


WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.596


DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA
DEL 01/04/2026 AL 30/06/2026
(Cifras en pesos)

CODIGO	NOMBRE	SALDO INICIAL(Pesos)	MOVIMIENTO DEBITO(Pesos)	MOVIMIENTO CREDITO(Pesos)	SALDO FINAL(Pesos)	SALDO FINAL CORRIENTE(Pesos)	SALDO FINAL NO CORRIENTE(Pesos)
1	ACTIVOS	1.111.537.604.603,87	21.361.966.790,03	251.155.111.490,85	861.744.459.903,05	406.017.521.506,26	475.726.938.396,79
1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	0,00	1.416.530.275,00	1.416.530.275,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	0,00	1.416.530.275,00	1.416.530.275,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10.05	CUENTA CORRIENTE	0,00	1.416.530.275,00	1.416.530.275,00	0,00	0,00	0,00
1.3	CUENTAS POR COBRAR	405.004.828.930,31	3.000.879.397,52	3.048.727.468,52	404.956.980.859,31	404.956.980.859,31	0,00
1.3.36	SALDOS DISPONIBLES EN PATRIMONIOS AUTÓNOMOS Y OTROS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	3.849.901.056,31	0,00	48.253.071,00	3.801.647.985,31	3.801.647.985,31	0,00
1.3.36.01	REINTEGROS DE TESORERÍA	3.849.901.056,31	0,00	48.253.071,00	3.801.647.985,31	3.801.647.985,31	0,00
1.3.84	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	401.154.927.874,00	3.000.879.397,52	3.000.474.397,52	401.155.332.874,00	401.155.332.874,00	0,00
1.3.84.27	RECURSOS DE ACREEDORES REINTEGRADOS A TESORERÍA	401.154.927.874,00	405.000,00	0,00	401.155.332.874,00	401.155.332.874,00	0,00
1.3.84.55	REINTEGROS	0,00	3.000.474.397,52	3.000.474.397,52	0,00	0,00	0,00
1.9	OTROS ACTIVOS	706.532.775.673,56	16.944.557.117,51	246.689.853.747,33	476.787.479.043,74	1.060.540.646,95	475.726.938.396,79
1.9.06	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	33.982.737,00	133.860.220,00	126.839.612,00	41.003.345,00	41.003.345,00	0,00
1.9.06.03	AVANCES PARA VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE	33.982.737,00	132.583.294,00	125.562.686,00	41.003.345,00	41.003.345,00	0,00
1.9.06.04	ANTICIPO PARA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	0,00	1.276.926,00	1.276.926,00	0,00	0,00	0,00
1.9.08	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	992.523.376,90	27.071.165,00	57.239,95	1.019.537.301,95	1.019.537.301,95	0,00
1.9.08.01	EN ADMINISTRACIÓN	992.523.376,90	27.071.165,00	57.239,95	1.019.537.301,95	1.019.537.301,95	0,00
1.9.26	DERECHOS EN FIDEICOMISO	705.506.269.559,66	16.783.625.732,51	246.562.956.895,38	475.726.938.396,79	0,00	475.726.938.396,79
1.9.26.03	FIDUCIA MERCANTIL - PATRIMONIO AUTÓNOMO	705.506.269.559,66	16.783.625.732,51	246.562.956.895,38	475.726.938.396,79	0,00	475.726.938.396,79
2	PASIVOS	81.807.759.066,17	361.206.840.531,20	353.832.659.422,84	74.433.577.957,81	41.536.071.167,33	32.897.506.790,48
2.4	CUENTAS POR PAGAR	46.288.185.193,49	352.624.808.450,20	347.872.694.424,04	41.536.071.167,33	41.536.071.167,33	0,00
2.4.01	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	39.484.629.537,00	342.227.603.390,22	340.950.829.912,22	38.207.856.059,00	38.207.856.059,00	0,00
2.4.01.01	BIENES Y SERVICIOS	0,00	430.477.190,22	430.477.190,22	0,00	0,00	0,00
2.4.01.02	PROYECTOS DE INVERSIÓN	39.484.629.537,00	341.797.126.200,00	340.520.352.722,00	38.207.856.059,00	38.207.856.059,00	0,00
2.4.07	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	3.888.614.465,38	7.792.536.437,58	3.903.921.972,20	0,00	0,00	0,00
2.4.07.20	RECAUDOS POR CLASIFICAR	3.888.614.465,38	7.792.536.437,58	3.903.921.972,20	0,00	0,00	0,00
2.4.30	SUBSIDIOS ASIGNADOS	2.458.257.859,11	2.528.284.622,40	2.958.761.812,62	2.888.735.049,33	2.888.735.049,33	0,00
2.4.30.01	VIVIENDA	2.458.257.859,11	2.528.284.622,40	2.958.761.812,62	2.888.735.049,33	2.888.735.049,33	0,00
2.4.36	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	28.763.332,00	76.384.000,00	50.180.727,00	11.560.059,00	11.560.059,00	0,00
2.4.36.03	HONORARIOS	2.217.729,00	12.940.000,00	14.127.866,00	3.405.595,00	3.405.595,00	0,00
2.4.36.05	SERVICIOS	23.002.836,00	55.908.000,00	38.696.686,00	5.793.522,00	5.793.522,00	0,00
2.4.36.25	IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO	103.277,00	220.000,00	168.678,00	51.955,00	51.955,00	0,00
2.4.36.27	RETENCIÓN DE IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO POR COMPRAS	3.438.897,00	7.316.000,00	6.185.497,00	2.308.394,00	2.308.394,00	0,00
2.4.36.98	IMPUESTO DE TIMBRE	593,00	0,00	0,00	593,00	593,00	0,00
2.4.90	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	427.920.000,00	0,00	0,00	427.920.000,00	427.920.000,00	0,00
2.4.90.32	CHEQUES NO COBRADOS O POR RECLAMAR	427.920.000,00	0,00	0,00	427.920.000,00	427.920.000,00	0,00
2.7	PROVISIONES	8.090.667.066,00	5.744.600.206,00	2.071.179.406,00	4.417.246.266,00	0,00	4.417.246.266,00
2.7.01	LITIGIOS Y DEMANDAS	8.090.667.066,00	5.744.600.206,00	2.071.179.406,00	4.417.246.266,00	0,00	4.417.246.266,00
2.7.01.03	ADMINISTRATIVAS	8.090.667.066,00	5.744.600.206,00	2.071.179.406,00	4.417.246.266,00	0,00	4.417.246.266,00
2.9	OTROS PASIVOS	27.428.906.806,68	2.837.431.875,00	3.888.785.592,80	28.480.260.524,48	0,00	28.480.260.524,48
2.9.90	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	27.428.906.806,68	2.837.431.875,00	3.888.785.592,80	28.480.260.524,48	0,00	28.480.260.524,48
2.9.90.02	INGRESO DIFERIDO POR TRANSFERENCIAS CONDICIONADAS	27.428.906.806,68	2.837.431.875,00	3.888.785.592,80	28.480.260.524,48	0,00	28.480.260.524,48
3	PATRIMONIO	1.100.827.503.976,39	1.014.499.440,59	994.092.313,76	1.100.807.096.849,56	0,00	1.100.807.096.849,56
3.1	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	1.100.827.503.976,39	1.014.499.440,59	994.092.313,76	1.100.807.096.849,56	0,00	1.100.807.096.849,56
3.1.05	CAPITAL FISCAL	1.173.354.749.537,76	0,00	0,00	1.173.354.749.537,76	0,00	1.173.354.749.537,76
3.1.05.06	CAPITAL FISCAL	1.173.354.749.537,76	0,00	0,00	1.173.354.749.537,76	0,00	1.173.354.749.537,76
3.1.09	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-72.527.245.561,37	1.014.499.440,59	994.092.313,76	-72.547.652.688,20	0,00	-72.547.652.688,20
3.1.09.01	UTILIDADES O EXCEDENTES ACUMULADOS	1.594.112.226.918,47	963.313.846,74	15.470.960,19	1.593.164.384.031,92	0,00	1.593.164.384.031,92
3.1.09.02	PÉRDIDAS O DÉFICITS ACUMULADOS	-1.666.639.472.479,84	51.185.593,85	978.621.353,57	-1.665.712.036.720,12	0,00	-1.665.712.036.720,12
4	INGRESOS	241.750.018.103,89	14.208.957,74	193.695.459.725,12	435.431.268.871,27	0,00	435.431.268.871,27
4.4	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	484.765.410,20	0,00	2.837.431.875,00	3.322.197.285,20	0,00	3.322.197.285,20
4.4.28	OTRAS TRANSFERENCIAS	484.765.410,20	0,00	2.837.431.875,00	3.322.197.285,20	0,00	3.322.197.285,20
4.4.28.28	BIENES Y RECURSOS EN EFFECTIVO PROCEDENTES DE ORGANISMOS INTERNACIONALES	484.765.410,20	0,00	2.837.431.875,00	3.322.197.285,20	0,00	3.322.197.285,20
4.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	228.136.887.107,52	7.131.154,00	173.027.415.142,40	401.157.171.095,92	0,00	401.157.171.095,92
4.7.05	FONDOS RECIBIDOS	228.130.796.107,52	7.131.154,00	172.992.881.142,40	401.116.546.095,92	0,00	401.116.546.095,92
4.7.05.08	FUNCIONAMIENTO	17.566.506,83	0,00	4.063.000,00	21.629.506,83	0,00	21.629.506,83
4.7.05.10	INVERSIÓN	228.113.229.600,69	7.131.154,00	172.988.818.142,40	401.094.916.589,09	0,00	401.094.916.589,09
4.7.22	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFFECTIVO	6.091.000,00	0,00	34.534.000,00	40.625.000,00	0,00	40.625.000,00
4.7.22.01	CRUCE DE CUENTAS	6.091.000,00	0,00	34.534.000,00	40.625.000,00	0,00	40.625.000,00
4.8	OTROS INGRESOS	13.128.365.586,17	7.077.803,74	17.830.612.707,72	30.951.900.490,15	0,00	30.951.900.490,15
4.8.02	FINANCIEROS	22.923.093,37	0,00	27.071.165,00	49.994.258,37	0,00	49.994.258,37
4.8.02.32	RENDIMIENTOS SOBRE RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	22.923.093,37	0,00	27.071.165,00	49.994.258,37	0,00	49.994.258,37
4.8.08	INGRESOS DIVERSOS	11.838.313.386,80	7.077.803,74	12.112.831.005,72	23.944.066.588,78	0,00	23.944.066.588,78
4.8.08.51	GANANCIA POR DERECHOS EN FIDEICOMISO	11.290.949.947,84	6.845.574,48	9.054.841.571,33	20.338.945.944,69	0,00	20.338.945.944,69
4.8.08.63	REINTEGROS	547.363.438,96	232.229,26	3.057.989.434,39	3.605.120.644,09	0,00	3.605.120.644,09
4.8.31	REVERSIÓN DE PROVISIONES	1.267.129.106,00	0,00	5.690.710.537,00	6.957.839.643,00	0,00	6.957.839.643,00
4.8.31.01	LITIGIOS Y DEMANDAS	1.267.129.106,00	0,00	5.690.710.537,00	6.957.839.643,00	0,00	6.957.839.643,00
5	GASTOS	312.847.676.542,58	430.592.293.917,47	14.512.486.684,46	728.927.483.775,59	0,00	728.927.483.775,59
5.1	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	176.383.213,00	647.353.260,00	250.000,00	823.486.473,00	0,00	823.486.473,00
5.1.11	GENERALES	176.383.213,00	647.353.260,00	250.000,00	823.486.473,00	0,00	823.486.473,00
5.1.11.19	VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE	176.383.213,00	272.662.877,00	250.000,00	448.796.090,00	0,00	448.796.090,00

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA
DEL 01/04/2026 AL 30/06/2026
(Cifras en pesos)

CODIGO	NOMBRE	SALDO INICIAL(Pesos)	MOVIMIENTO DEBITO(Pesos)	MOVIMIENTO CREDITO(Pesos)	SALDO FINAL(Pesos)	SALDO FINAL CORRIENTE(Pesos)	SALDO FINAL NO CORRIENTE(Pesos)
5.1.11.21	IMPRESOS, PUBLICACIONES, SUSCRIPCIONES Y AFILIACIONES	0,00	268.163.250,00	0,00	268.163.250,00	0,00	268.163.250,00
5.1.11.23	COMUNICACIONES Y TRANSPORTE	0,00	106.527.133,00	0,00	106.527.133,00	0,00	106.527.133,00
5.3	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	272.066.543,00	2.071.179.406,00	53.889.669,00	2.289.356.280,00	0,00	2.289.356.280,00
5.3.68	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	272.066.543,00	2.071.179.406,00	53.889.669,00	2.289.356.280,00	0,00	2.289.356.280,00
5.3.68.03	ADMINISTRATIVAS	272.066.543,00	2.071.179.406,00	53.889.669,00	2.289.356.280,00	0,00	2.289.356.280,00
5.5	GASTO PÚBLICO SOCIAL	258.983.352.825,07	374.901.453.426,52	10.554.192.814,00	623.330.613.437,59	0,00	623.330.613.437,59
5.5.50	SUBSIDIOS ASIGNADOS	258.983.352.825,07	374.901.453.426,52	10.554.192.814,00	623.330.613.437,59	0,00	623.330.613.437,59
5.5.50.01	PARA VIVIENDA	258.983.352.825,07	374.901.453.426,52	10.554.192.814,00	623.330.613.437,59	0,00	623.330.613.437,59
5.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	562.670.945,79	6.888.856.633,63	3.904.154.201,46	3.547.373.377,96	0,00	3.547.373.377,96
5.7.20	OPERACIONES DE ENLACE	562.670.945,79	6.888.856.633,63	3.904.154.201,46	3.547.373.377,96	0,00	3.547.373.377,96
5.7.20.80	RECAUDOS	562.670.945,79	6.888.856.633,63	3.904.154.201,46	3.547.373.377,96	0,00	3.547.373.377,96
5.8	OTROS GASTOS	52.853.203.015,72	46.083.451.191,32	0,00	98.936.654.207,04	0,00	98.936.654.207,04
5.8.02	COMISIONES	0,00	57.239,95	0,00	57.239,95	0,00	57.239,95
5.8.02.37	COMISIONES SOBRE RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	0,00	57.239,95	0,00	57.239,95	0,00	57.239,95
5.8.90	GASTOS DIVERSOS	52.853.203.015,72	46.083.393.951,37	0,00	98.936.596.967,09	0,00	98.936.596.967,09
5.8.90.35	PÉRDIDA POR DERECHOS EN FIDEICOMISO	52.853.203.015,72	46.083.393.951,37	0,00	98.936.596.967,09	0,00	98.936.596.967,09
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	1.297.194.140.480,46	1.297.194.140.480,46	0,00	0,00	0,00
8.1	ACTIVOS CONTINGENTES	408.525.728.897,21	631.697.109.755,18	663.204.307.909,89	377.018.530.742,50	0,00	377.018.530.742,50
8.1.20	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	94.021.309.847,22	3.460.263.857,72	36.325.381.274,27	61.156.192.430,67	0,00	61.156.192.430,67
8.1.20.04	ADMINISTRATIVAS	94.021.309.847,22	3.460.263.857,72	36.325.381.274,27	61.156.192.430,67	0,00	61.156.192.430,67
8.1.90	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES	314.504.419.049,99	628.236.845.897,46	626.878.926.635,62	315.862.338.311,83	0,00	315.862.338.311,83
8.1.90.90	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES	314.504.419.049,99	628.236.845.897,46	626.878.926.635,62	315.862.338.311,83	0,00	315.862.338.311,83
8.3	DEUDORAS DE CONTROL	28.088.189.772,41	702.829.312,39	1.589.893.503,00	27.201.125.581,80	0,00	27.201.125.581,80
8.3.15	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	0,00	5.961.950,16	0,00	5.961.950,16	0,00	5.961.950,16
8.3.15.10	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	0,00	5.961.950,16	0,00	5.961.950,16	0,00	5.961.950,16
8.3.55	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	28.088.189.772,41	696.867.362,23	1.589.893.503,00	27.195.163.631,64	0,00	27.195.163.631,64
8.3.55.10	ACTIVOS	28.088.189.772,41	696.867.362,23	1.589.893.503,00	27.195.163.631,64	0,00	27.195.163.631,64
8.9	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-436.613.918.669,62	664.794.201.412,89	632.399.939.067,57	-404.219.656.324,30	0,00	-404.219.656.324,30
8.9.05	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	-408.525.728.897,21	663.204.307.909,89	631.697.109.755,18	-377.018.530.742,50	0,00	-377.018.530.742,50
8.9.05.06	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	-94.021.309.847,22	36.325.381.274,27	3.460.263.857,72	-61.156.192.430,67	0,00	-61.156.192.430,67
8.9.05.90	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA	-314.504.419.049,99	628.878.926.635,62	626.878.926.635,62	-315.862.338.311,83	0,00	-315.862.338.311,83
8.9.15	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	-28.088.189.772,41	1.589.893.503,00	702.829.312,39	-27.201.125.581,80	0,00	-27.201.125.581,80
8.9.15.06	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	0,00	0,00	5.961.950,16	-5.961.950,16	0,00	-5.961.950,16
8.9.15.16	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	-28.088.189.772,41	1.589.893.503,00	696.867.362,23	-27.195.163.631,64	0,00	-27.195.163.631,64
9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	229.051.276.432,77	229.051.276.432,77	0,00	0,00	0,00
9.1	PASIVOS CONTINGENTES	67.849.766.154,00	597.331.045,00	212.174.250.568,00	279.426.685.677,00	0,00	279.426.685.677,00
9.1.20	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	67.849.766.154,00	597.331.045,00	212.174.250.568,00	279.426.685.677,00	0,00	279.426.685.677,00
9.1.20.04	ADMINISTRATIVAS	67.849.766.154,00	597.331.045,00	212.174.250.568,00	279.426.685.677,00	0,00	279.426.685.677,00
9.3	ACREEDORAS DE CONTROL	150.592.915.355,88	10.715.791.004,06	5.563.903.815,71	145.441.028.167,53	0,00	145.441.028.167,53
9.3.08	RECURSOS ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE TERCEROS	150.592.915.355,88	10.715.791.004,06	5.563.903.815,71	145.441.028.167,53	0,00	145.441.028.167,53
9.3.08.04	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN - FIDUCIA MERCANTIL	150.592.915.355,88	10.715.791.004,06	5.563.903.815,71	145.441.028.167,53	0,00	145.441.028.167,53
9.9	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	-218.442.681.509,88	217.738.154.383,71	11.313.122.049,06	-424.867.713.844,53	0,00	-424.867.713.844,53
9.9.05	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	-67.849.766.154,00	212.174.250.568,00	597.331.045,00	-279.426.685.677,00	0,00	-279.426.685.677,00
9.9.05.05	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	-67.849.766.154,00	212.174.250.568,00	597.331.045,00	-279.426.685.677,00	0,00	-279.426.685.677,00
9.9.15	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	-150.592.915.355,88	5.563.903.815,71	10.715.791.004,06	-145.441.028.167,53	0,00	-145.441.028.167,53
9.9.15.10	RECURSOS ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE TERCEROS	-150.592.915.355,88	5.563.903.815,71	10.715.791.004,06	-145.441.028.167,53	0,00	-145.441.028.167,53

ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993

WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.596

DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2015 002 OPERACIONES RECIPROCAS CONVERGENCIA
DEL 01/04/2026 AL 30/06/2026
(Cifras en pesos)

CODIGO	NOMBRE	ENTIDAD RECIPROCA	VALOR CORRIENTE(Pesos)	VALOR NO CORRIENTE(Pesos)
1	ACTIVOS		405,976,518,161.26	0.00
1.3	CUENTAS POR COBRAR		404,956,980,859.31	0.00
1.3.36	SALDOS DISPONIBLES EN PATRIMONIOS AUTÓNOMOS Y OTROS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN		3,801,647,985.31	0.00
1.3.36.01	REINTEGROS DE TESORERÍA		3,801,647,985.31	0.00
1.3.36.01	REINTEGROS DE TESORERÍA	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	3,801,647,985.31	0.00
1.3.84	OTRAS CUENTAS POR COBRAR		401,155,332,874.00	0.00
1.3.84.27	RECURSOS DE ACREEDORES REINTEGRADOS A TESORERÍAS		401,155,332,874.00	0.00
1.3.84.27	RECURSOS DE ACREEDORES REINTEGRADOS A TESORERÍAS	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	401,155,332,874.00	0.00
1.9	OTROS ACTIVOS		1,019,537,301.95	0.00
1.9.08	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN		1,019,537,301.95	0.00
1.9.08.01	EN ADMINISTRACIÓN		1,019,537,301.95	0.00
1.9.08.01	EN ADMINISTRACIÓN	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	1,019,537,301.95	0.00
2	PASIVOS		7,158,308.00	0.00
2.4	CUENTAS POR PAGAR		7,158,308.00	0.00
2.4.01	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES		7,158,308.00	0.00
2.4.01.02	PROYECTOS DE INVERSIÓN		7,158,308.00	0.00
2.4.01.02	PROYECTOS DE INVERSIÓN	923269422 - Servicios Postales Nacionales S.A.S	7,158,308.00	0.00
4	INGRESOS		0.00	401,157,171,095.92
4.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES		0.00	401,157,171,095.92
4.7.05	FONDOS RECIBIDOS		0.00	401,116,546,095.92
4.7.05.08	FUNCIONAMIENTO		0.00	21,629,506.83
4.7.05.08	FUNCIONAMIENTO	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	0.00	21,629,506.83
4.7.05.10	INVERSIÓN		0.00	401,094,916,589.09
4.7.05.10	INVERSIÓN	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	0.00	401,094,916,589.09
4.7.22	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO		0.00	40,625,000.00
4.7.22.01	CRUCE DE CUENTAS		0.00	40,625,000.00
4.7.22.01	CRUCE DE CUENTAS	910300000 - DIAN - RECAUDADOR	0.00	40,625,000.00
5	GASTOS		0.00	3,653,900,510.96
5.1	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN		0.00	106,527,133.00
5.1.11	GENERALES		0.00	106,527,133.00
5.1.11.23	COMUNICACIONES Y TRANSPORTE		0.00	106,527,133.00
5.1.11.23	COMUNICACIONES Y TRANSPORTE	923269422 - Servicios Postales Nacionales S.A.S	0.00	106,527,133.00
5.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES		0.00	3,547,373,377.96
5.7.20	OPERACIONES DE ENLACE		0.00	3,547,373,377.96
5.7.20.80	RECAUDOS		0.00	3,547,373,377.96
5.7.20.80	RECAUDOS	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	0.00	3,547,373,377.96

ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993

William Otero
WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.596

DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2016C01 VARIACIONES TRIMESTRALES SIGNIFICATIVAS
A corte 30/06/2026 comparativo con 30/06/2025
(Cifras en pesos)

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	SALDO A 30 DE JUNIO DE 2026	SALDO A 30 DE JUNIO DE 2025	VARIACIÓN	%	DETALLE VARIACION
1.3.36.01	Reintegros de tesorería	3.801.647.985,31	3.849.901.056,31	-48.253.071,00	-1,25%	La variación negativa por \$48.253.071,00 corresponde a un pago no presupuestal realizado en el periodo de enero a junio de 2026 al proyecto Villa Claudia con cargo a los recursos consignados por la Fiduciaria Bogotá en la DTN, por cierre del Patrimonio Autónomo Fenómeno de la Niña, con obligaciones pendientes de cancelar.
1.3.84.27	Recursos de acreedores reintegrados a tesorerías	401.155.332.874,00	20.046.000.000,00	381.109.332.874,00	1901,17%	La variación positiva por \$381.109.332.874,00, corresponde a un incremento por \$485.056.419.061,00 correspondiente a la constitución del valor líquido cero a diciembre 2025 de los programas de vivienda Casa Digna y Vivienda Rural cuyos recursos son administrados a través de fiducia mercantil por la suma de \$485.028.579.061,00 y la creación del acreedor sujeto a devolución generado por la consignación realizada por la fiduciaria BBVA en la DTN, por \$27.840.000,00 correspondiente a 3 subsidios pendientes de pagar al cierre del patrimonio autónomo, y a una disminución por la suma de \$103.947.086.187,00 por los pagos realizados a los patrimonios autónomos Vivienda Gratuita II, Rural y Casa digna Vida Digna, pago de 2 subsidios de Semillero propietarios y 1 subsidio del proyecto Villa Eduardo.
1.9.06.03	Avances para viáticos y gastos de viaje	41.003.345,00	37.359.952,00	3.643.393,00	9,75%	La variación positiva por valor de \$3.643.393,00 corresponde al incremento registrado por mayores valores girados a los funcionarios de planta del Ministerio de Vivienda, derivados del pago de comisiones de servicio para el seguimiento y avance de los proyectos de vivienda.
1.9.08.01	En administración	1.019.537.301,95	927.106.229,02	92.431.072,93	9,97%	La variación por \$92.431.072,93 corresponde a los rendimientos generados de los recursos del fondo de contingencia consignados en la Fiduprevisa al patrimonio autónomo aperturado por el Ministerio de Hacienda.
1.9.26.03	Fiducia mercantil - patrimonio autónomo	475.726.938.996,79	446.813.509.003,15	28.913.429.393,64	6,47%	Variación por \$28.913.429.393,64 así: Aumentos por \$1.495.538.077.592,58 así: 1) Aportes \$1.459.154.780.495,97; 2) Rendimientos \$29.396.335.849,85; 3) Reintegro ejecuciones \$3.642.923.831,88; y 4) Aprovechamientos en programa PVGII por \$3.344.037.414,88. Disminuciones por \$1.466.624.648.198,94; así: 1) Ejecuciones \$1.215.926.378.258,10; 2) Cuentas por cobrar a Fideicomitente \$246.938.596.257,59; 3) Reintegro de Capital a la Dirección de Tesoro Nacional del programa Semillero Ahorradore por valor de \$2.322.178.622,00; 4) Errores contables por \$637.160.474,95; 5) Ajustes por provision de casas escrituradas en el programa PVG por \$621.431.957,00; y 6) Reintegro de rendimientos \$178.902.629,22.
2.4.01.02	Proyectos de inversión	38.207.856.059,00	2.100.048,00	38.205.756.011,00	1819280,13%	La variación positiva por \$38.205.756.011,00 corresponde a los saldos de los mayores valores causados de forma manual a 31 de diciembre de 2025 de cuentas por pagar por concepto de Subsidios de Vivienda Nueva en el marco de la Resolución 730 de octubre 9 2025.
2.4.30.01	Vivienda	2.888.735.049,33	249.827.331.306,92	-246.938.596.257,59	-98,84%	La variación negativa por \$246.938.596.257,59 corresponde al saldo de los mayores valores causados de cuentas por pagar en el periodo enero a junio de 2025, por concepto de aportes por girar a la fiduciaria Aval, Fiduciaria Agraria y Fiduciaria la Previsora, que administran los programas de vivienda: Mi Casa Ya, PVG1, Vivienda Rural y Equipamientos, con respecto al mismo periodo de la vigencia 2026
2.4.60.02	Sentencias	0,00	198.619.147,00	-198.619.147,00	-100,00%	La variación negativa por \$198.619.147,00 corresponde al pago realizado en la vigencia 2025 a Enterritorio por proceso en contra identificado con el ID 33631 en el aplicativo Ekogui según el auto del Juzgado Treinta y Seis Administrativo del Circuito Judicial de Bogotá de fecha 4 de agosto de 2025.
2.4.90.32	Cheques no cobrados o por reclamar	427.920.000,00	414.000.000,00	13.920.000,00	3,36%	La variación negativa por \$13.920.000,00 corresponde al pago de 2 subsidios de Semillero Proprietarios cancelado con cargo a los recursos reintegrados por la Fiduciaria BBVA por el cierre del Patrimonio Autónomo.
2.7.01.03	Administrativas	4.417.246.266,00	2.486.061.596,00	1.931.184.670,00	77,68%	La variación por la suma de \$1.931.184.670,00 corresponde al incremento por la suma de \$3.841.853.597,00 generada por la actualización de los procesos en contra interpuestos por: Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial y Aura Rovira Delgado, de acuerdo a lo reportado por el aplicativo Ekogui, cuya probabilidad de pérdida es alta al cierre del 2do. trimestre de la vigencia 2026 y una disminución por \$1.910.668.927,00 por la actualización de las provisiones de los procesos en contra interpuestos por: Robert Alfaro García Y Constructora Y Comercializadora Poporo Sas Bic.
2.9.90.02	Ingreso diferido por transferencias condicionadas	28.480.260.524,48	47.562.117.526,77	-19.081.857.002,29	-40,12%	La Variación por \$19.081.857.002,29, se generó por: Disminución por valor de \$22.971.151.818,97 correspondiente a 1) \$17.663.590.741,12 por ejecuciones en programas con recursos de Donación GPG, GCOFF Y Firmantes de Paz; Y 2) \$5.307.561.077,85 por concepto de diferencia en cambio causada a 31 de diciembre de 2025. Y aumentos por valor de \$3.889.294.816,68 así: 1) \$3.888.614.465,38, por desembolso de la donación de LAIF y 2) \$680.351,30, por rendimientos de los programas Firmantes de Paz.
3.1.09.02	Pérdidas o déficits acumulados	-1.665.712.036.720,12	-1.666.639.472.479,84	927.435.759,72	-0,06%	La variación entre el saldo a 30 de junio de 2026 VS el saldo a 30 de junio de 2025 por valor de \$927.435.759,72 se generó por aumentos de \$963.313.846,74 por error contable en el reporte de la DONACION GCOFF. Y disminuciones por valor de \$35.878.087,025 así: 1) \$15.470.960,19 por error contable de rendimientos Programa BARRIOS DE PAZ año 2025; 2) \$15.307.506,83 por el valor que se reintegro a Seguros Mapfre por mayor valor consignado en la DTN; y 3) \$5.099.620,00 por el pago No 29 correspondiente a 6 facturas por compra de tickets del año 2025, según correo de fecha 21 de julio 2026
4.1.10.61	Contribuciones	0,00	6.920.266.167,68	-6.920.266.167,68	-100,00%	Para el periodo de enero a junio de 2026 no se realizaron consignaciones a la DTN por parte de las cajas de compensación por concepto del 0,5% de los Fovis, con respecto al mismo periodo del 2025 que sí se realizaron consignaciones por valor de \$6.920.266.167,68.
4.4.28.28	Bienes y recursos en efectivo procedentes de organismos internacionales	3.322.197.285,20	3.969.850.892,43	-647.653.607,23	-16,31%	La variación por la suma de \$647.653.607,23 se generó por: Aumento de \$3.091.982.285,20 del ingreso por ejecución de donaciones así: 1) Donación GCOFF por valor \$2.632.780.000,00; y 2) Donación GPG \$459.202.285,20. Disminuciones por valor de \$3.739.635.892,43 así: 1) Ejecuciones programa Firmantes de Paz por valor de \$3.593.099.892,43; y 2) \$146.536.000,00 correspondiente a las ejecuciones de donaciones programa LAIF.
4.7.05.08	Funcionamiento	21.629.506,83	24.499.000,00	-2.869.493,17	-11,71%	La variación negativa por \$2.869.493,17 esta conformada por un incremento por la suma de \$15.870.506,83 por concepto de: i) devolución a Seguros Mapfre por mayor valor consignado cobro coactivo 006 de 2022 - proyecto Cantagallo, ii) mayor valor cancelado en la declaración de ICA de enero y febrero 2026 y iii) devolución de saldo de comisiones a dos funcionarios. La disminución por la suma de \$18.740.000 generada por mayor valor cancelado por concepto de impuesto de industria y comercio del último bimestre de la vigencia 2024 cancelado en 2025 y bimestre marzo-abril de 2026.
4.7.05.10	Inversión	401.094.916.589,09	1.246.107.462.021,69	-845.012.545.432,60	-67,81%	La variación negativa por \$845.012.545.432,60, se generó por mayores valores cancelados en el periodo enero-junio de 2025 con respecto al mismo periodo de la vigencia 2026, por concepto de subsidios Fresh, pago valor líquido cero, comisiones, servicios postales, imprenta nacional y subsidios de vivienda nueva.
4.7.22.01	Cruce de cuentas	40.625.000,00	71.706.000,00	-31.081.000,00	-43,35%	La variación negativa por la suma de \$31.081.000,00, corresponde a menores valores cancelados de enero a junio de 2026 con respecto al mismo periodo en 2025 a la DIAN de los saldos de retenciones en la fuente por concepto de renta en la modalidad de compensación.
4.7.22.90	Otras operaciones sin flujo de efectivo	0,00	15.130.470.817,91	-15.130.470.817,91	-100,00%	La variación negativa por \$15.130.470.817,91, se generó por pago realizado en febrero de 2025, con cargo a recursos valor líquido cero del programa de vivienda PVG1, de una solicitud de PAC no atendida por la DTN en el mes de noviembre de 2024
4.8.02.32	Rendimientos sobre recursos entregados en administración	49.994.258,37	42.203.931,75	7.790.326,62	18,46%	La variación positiva por \$7.790.326,62 corresponde al mayor valor recibido por rendimientos de enero a junio de 2026 con respecto al mismo periodo del la vigencia 2025 por los recursos consignados en la Fiduciaria la Previsora al patrimonio autónomo aperturado por el Ministerio de Hacienda - Fondo de Contingencias

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2016C01 VARIACIONES TRIMESTRALES SIGNIFICATIVAS
A corte 30/06/2026 comparativo con 30/06/2025
(Cifras en pesos)

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	SALDO A 30 DE JUNIO DE 2026	SALDO A 30 DE JUNIO DE 2025	VARIACIÓN	%	DETALLE VARIACIÓN
4.8.08.51	Ganacia por derechos en fideicomiso	20.338.945.944,69	1.902.765.011,60	18.436.180.933,09	968,92%	Para el periodo comprendido de enero a junio de 2026 se evidencia una variación positiva de Ganancias por derechos en Fideicomiso de \$18.436.180.933,09 en comparación con el mismo periodo del año 2025 así: Aumentos por \$18.464.160.705,09 así: 1) Fiduciaria Agraria por \$9.230.054.119,74; 2) Aval Fiduciaria por valor de \$4.550.373.211,59 que desde el año 2026 realice escisión con Fidubogota, Fiduciente y Fidupopular; 3) Fiduciaria Consorcio Alianza por \$3.634.243.348,50; 4) Fiduciaria Fondo Abierto por valor de \$956.890.274,53; 5) Fiduciaria la Previsora por valor de \$60.169.033,92; y 6) Fiduciaria Corficolombiana por valor de \$32.430.716,81. Y disminuciones por \$27.979.772,00 de Fiduciaria BBVA.
4.8.08.63	Reintegros	3.605.120.644,09	2.673.314.998,76	931.805.645,33	34,86%	Para el periodo de enero a junio de 2026 se evidencia una variación Positiva de \$931.805.645,33 en comparación con el mismo periodo del año 2025 así: incrementos por un valor de \$1.280.763.251,34, así: 1) \$608.943.893,64 reintegro a Fiduciaria Bancolombia S.A Sociedad Fiduciaria; 2) \$247.939.189,97 por reintegros realizados por el Departamento Norte De Santander; 3) \$145.816.623,67 reintegros de Patrimonios Autonomos De La Sociedad Fiduciaria De Desarrollo Agropecuario S.A; 4) \$143.845.608,00 acuerdo de pago del Municipio de Tocaima, Santa Maria y Apartado; 5) \$59.891.378,55 reintegros efectuados Banco Comercial Av Villas S.A; 6) \$29.958.149,14 por concepto de reintegro Patrimonios Autonomos Fiduciaria Bogota S.A; 7) \$27.946.391,80 reintegro Banco Caja Social S.A; 8) \$8.354.109,17 Subsidio Familiar de Vivienda proceso judicial: acción de Tutela de Johnny Herrera; 9) \$5.006.105,00 reintegro Fondo Nacional Del Ahorro S.A; 10) \$3.061.902,40 reintegro Banco Davivienda S.A. Y una disminución por \$348.957.606,01, así: 1) \$253.181.948,77 reintegro AVAL Fiduciaria; 2) \$76.897.374,27 reintegro Fiduciaria La Previsora S.A; 3) \$18.875.338,00 reintegro Banco Agrario De Colombia S.A; 4) \$2.944,97 reintegro Servitust Gnb Sudameris A.
4.8.31.01	Litigios y demandas	6.957.839.643,00	3.786.305.256,00	3.171.534.387,00	83,76%	La variación positiva por la suma de \$3.171.534.387,00 corresponde al incremento de \$6.955.293.067,00 generada por la actualización provisiones procesos en contra interpuestos por: Robert Alfaro Garcia, Gloria Amparo Amu Florez Y Aura Rovira Delgado Ortega, de acuerdo a lo reportado por el aplicativo Ekogui, y una disminución por \$3.783.758.680,00 del Departamento Administrativo Para La Prosperidad Social, Seguros Del Estado S.A. Y Constructora Y Comercializadora Poporo SAS BIC.
5.1.11.19	Viáticos y gastos de viaje	448.796.090,00	159.748.706,00	289.047.384,00	180,94%	La variación positiva por \$289.047.384,00 se generó por mayor valor causado en el periodo enero a junio 2026 por concepto de compra de tickets y comisiones por avance, con respecto al mismo periodo de la vigencia 2025.
5.1.11.21	Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	268.163.250,00	151.635.500,00	116.527.750,00	76,85%	La variación positiva por valor de \$116.527.750,00 corresponde al incremento en los pagos efectuados a Imprenta Nacional de Colombia por la prestación del servicio de publicación de los actos administrativos expedidos por Fonvivienda en el Diario Oficial, de conformidad con la normatividad vigente.
5.1.11.23	Comunicaciones y transporte	106.527.133,00	1.109.999.192,00	-1.003.472.059,00	-90,40%	La variación negativa por valor de \$1.003.472.059,00 corresponde a la disminución en los pagos efectuados a Servicios Postales Nacionales S.A. por la prestación de los servicios integrales de correspondencia interna y externa, al comparar el periodo comprendido entre enero y junio de 2026 frente al mismo periodo de la vigencia 2025.
5.3.68.03	Administrativas	2.289.356.280,00	877.439.327,00	1.411.916.953,00	160,91%	La variación por la suma de \$1.411.916.953,00 corresponde al incremento de \$2.274.011.271,00 por la actualización generada en los saldos de las cuentas de provisiones procesos en contra interpuestos por: Departamento Administrativo Para La Prosperidad Social, Empresa Nacional Promotora Del Desarrollo Territorial S.A. y Aura Rovira Delgado, de acuerdo a lo reportado por el aplicativo Ekogui, cuya probabilidad de pérdida es alta al cierre del 2do. trimestre de la vigencia 2026 y una disminución por \$862.094.318,00 Seguros Del Estado S.A, Robert Alfaro Garcia, Constructora Y Comercializadora Poporo Sas Bic, Gloria Amparo Amu Florez.
5.5.50.01	Para vivienda	623.330.613.437,59	511.985.714.756,82	111.344.898.680,77	21,75%	Variación por \$111.344.898.680,77. Aumento por \$158.429.044.926,80 así: 1) Ejecuciones de Aval Fiduciaria por valor de \$80.074.911.207,23, que desde el año 2026 realice escisión con Fidubogota, Fiduciente y Fidupopular; 2) Ejecuciones Programa Vivienda Rural por valor de \$74.624.453.474,66; 3) Ejecuciones Programa Equipamientos por \$2.270.138.551,51; 4) Pago de Subsidios por sentencias de la Corte Constitucional y el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cucuta por valor de \$1.412.872.275,00; 5) Por pagos de Fenomeno de la Niña de \$41.587.071,00; y 6) Municipio El Roble por valor de \$5.082.347,40. Y Disminuciones por \$47.084.146.246,03 así: 1) Subsidio FRECH por valor de \$40.487.777.472,58; 2) Programa PVG II \$6.403.946.767,94; y 3) Fiduciario Fondo Abierto por \$192.422.005,51.
5.7.20.80	Recaudos	3.547.373.377,96	9.286.796.771,20	-5.739.423.393,24	-61,80%	La variación negativa por valor de \$5.739.423.393,24 se debe a que a corte junio del 2026 se han recibido menores valores consignados por terceros en la Dirección del Tesoro con respecto al mismo corte del 2025 por concepto de reintegros de rendimientos cuentas CAP, Cobros coactivos, recuperaciones de ejecuciones de vigencias anteriores, y, reintegro de saldos de comisiones, entre otros.
5.8.90.35	Pérdida por derechos en fideicomiso	98.936.596.967,09	389.601.314.684,23	-290.664.717.717,14	-74,61%	Disminuciones por valor de \$290.664.717.717,14 así: 1) Ejecuciones de Aval Fiduciaria por valor de \$290.412.461.217,14, que desde el año 2026 realice el proceso de escisión con Fidubogota, Fiduciente y Fidupopular; y 2) \$252.256.500,00 por Ejecuciones Programa Semillero Ahorradores.

ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993

WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.596

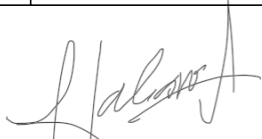
DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2025 005 CAMBIOS RELEVANTES ESTADISTICAS GFP
DE 01/04/2026 A 30/06/2026
(Cifras en pesos)

CODIGO	NOMBRE	JUSTIFICACIÓN CAMBIO RELEVANTE	VALOR CAMBIO RELEVANTE(Pesos)
1	ACTIVOS	N/A	229.779.331.162,87
1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	N/A	0,00
1.1.10	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	N/A	0,00
1.1.10.05	CUENTA CORRIENTE		0,00
1.3	CUENTAS POR COBRAR	N/A	0,00
1.3.36	SALDOS DISPONIBLES EN PATRIMONIOS AUTÓNOMOS Y OTROS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	N/A	0,00
1.3.36.01	REINTEGROS DE TESORERÍA		0,00
1.3.84	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	N/A	0,00
1.3.84.27	RECURSOS DE ACREEDORES REINTEGRADOS A TESORERÍAS		0,00
1.3.84.55	REINTEGROS		0,00
1.9	OTROS ACTIVOS	N/A	229.779.331.162,87
1.9.06	AVANCES Y ANTIPOOS ENTREGADOS	N/A	0,00
1.9.06.03	AVANCES PARA VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE		0,00
1.9.06.04	ANTICIPO PARA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS		0,00
1.9.08	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	N/A	0,00
1.9.08.01	EN ADMINISTRACIÓN		0,00
1.9.26	DERECHOS EN FIDEICOMISO	N/A	229.779.331.162,87
1.9.26.03	FIDUCIA MERCANTIL - PATRIMONIO AUTÓNOMO	Variación negativa por \$229.779.331.162,87 así: Disminuciones por \$244.243.845.783,89 así: 1) Ejecuciones en marco del desarrollo de la política pública por \$243.622.413.826,89; y 2) Ajustes por provisión de casas escrituradas en el programa PVG por \$621.431.957,00. Aumentos por \$14.464.514.621,02 así: 1) Rendimientos \$9.054.060.012,67; 2) Aportes por valor de \$4.922.230.152,00; 3) Cuentas por cobrar a Fideicomitente por \$430.477.190,22; y 4) Reintegro ejecuciones \$57.747.266,13.	229.779.331.162,87
2	PASIVOS	N/A	0,00
2.4	CUENTAS POR PAGAR	N/A	0,00
2.4.01	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	N/A	0,00
2.4.01.01	BIENES Y SERVICIOS		0,00
2.4.01.02	PROYECTOS DE INVERSIÓN		0,00
2.4.07	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	N/A	0,00
2.4.07.20	RECAUDOS POR CLASIFICAR		0,00
2.4.30	SUBSIDIOS ASIGNADOS	N/A	0,00
2.4.30.01	VIVIENDA		0,00
2.4.36	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	N/A	0,00
2.4.36.03	HONORARIOS		0,00
2.4.36.05	SERVICIOS		0,00
2.4.36.25	IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO		0,00
2.4.36.27	RETENCIÓN DE IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO POR COMPRAS		0,00
2.4.36.98	IMPUESTO DE TIMBRE		0,00
2.4.90	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	N/A	0,00
2.4.90.32	CHEQUES NO COBRADOS O POR RECLAMAR		0,00
2.7	PROVISIONES	N/A	0,00
2.7.01	LITIGIOS Y DEMANDAS	N/A	0,00
2.7.01.03	ADMINISTRATIVAS		0,00
2.9	OTROS PASIVOS	N/A	0,00
2.9.90	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	N/A	0,00
2.9.90.02	INGRESO DIFERIDO POR TRANSFERENCIAS CONDICIONADAS		0,00
3	PATRIMONIO	N/A	0,00
3.1	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	N/A	0,00
3.1.05	CAPITAL FISCAL	N/A	0,00
3.1.05.06	CAPITAL FISCAL		0,00
3.1.09	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	N/A	0,00
3.1.09.01	UTILIDADES O EXCEDENTES ACUMULADOS		0,00
3.1.09.02	PÉRDIDAS O DÉFICITS ACUMULADOS		0,00
4	INGRESOS	N/A	172.981.686.988,40
4.4	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	N/A	0,00
4.4.28	OTRAS TRANSFERENCIAS	N/A	0,00
4.4.28.28	BIENES Y RECURSOS EN EFFECTIVO PROCEDENTES DE ORGANISMOS INTERNACIONALES		0,00
4.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	N/A	172.981.686.988,40
4.7.05	FONDOS RECIBIDOS	N/A	172.981.686.988,40
4.7.05.08	FUNCIONAMIENTO		0,00

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2025 005 CAMBIOS RELEVANTES ESTADISTICAS GFP
DE 01/04/2026 A 30/06/2026
(Cifras en pesos)

CODIGO	NOMBRE	JUSTIFICACIÓN CAMBIO RELEVANTE	VALOR CAMBIO RELEVANTE(Pesos)
4.7.05.10	INVERSIÓN	La variación positiva generada por \$172.981.686.988,40, se generó por mayores valores cancelados en el periodo enero a junio de 2026 , por concepto de subsidios Frech, pago valor liquido cero, comisiones, servicios postales, imprenta nacional, en comparacion al periodo de enero a marzo de 2026.	172.981.686.988,40
4.7.22	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	N/A	0,00
4.7.22.01	CRUCE DE CUENTAS		0,00
4.8	OTROS INGRESOS	N/A	0,00
4.8.02	FINANCIEROS	N/A	0,00
4.8.02.32	RENDIMIENTOS SOBRE RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN		0,00
4.8.08	INGRESOS DIVERSOS	N/A	0,00
4.8.08.51	GANANCIA POR DERECHOS EN FIDEICOMISO		0,00
4.8.08.63	REINTEGROS		0,00
4.8.31	REVERSIÓN DE PROVISIONES	N/A	0,00
4.8.31.01	LITIGIOS Y DEMANDAS		0,00
5	GASTOS	N/A	410.430.654.563,89
5.1	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	N/A	0,00
5.1.11	GENERALES	N/A	0,00
5.1.11.19	VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE		0,00
5.1.11.21	IMPRESOS, PUBLICACIONES, SUSCRIPCIONES Y AFILIACIONES		0,00
5.1.11.23	COMUNICACIONES Y TRANSPORTE		0,00
5.3	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	N/A	0,00
5.3.68	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	N/A	0,00
5.3.68.03	ADMINISTRATIVAS		0,00
5.5	GASTO PÚBLICO SOCIAL	N/A	364.347.260.612,52
5.5.50	SUBSIDIOS ASIGNADOS	N/A	364.347.260.612,52
5.5.50.01	PARA VIVIENDA	La variación positiva por \$364.347.260.612,52, se genero por aumentos asi: 1) \$164.728.493.975,00 por pagos de Subsidio FRECH; 2) Ejecuciones Programa Vivienda Rural \$89.521.214.950,26; 3) Aval Fiduciaria por valor de \$88.786.158.431,15, que desde el año 2026 realizo escisión con Fidubogota, Fiduooccidente y Fidupopular; 4) Ejecuciones Programa PVG II por valor de \$13.252.372.878,84; 5) Ejecuciones del Programa Equipamientos por \$6.390.870.292,18; 6) ejecuciones de Fiduciario Fondo Abierto por \$203.942.391,69; 7) Pago de Subsidios por sentencias de la Corte Constitucional y el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cucuta por valor de \$1.412.872.275,00; 8) \$48.253.071,00 por pagos de Fenomeno de la Niña; y 9) Pago al Municipio El Roble por valor de \$5.082.347,40.	364.347.260.612,52
5.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	N/A	0,00
5.7.20	OPERACIONES DE ENLACE	N/A	0,00
5.7.20.80	RECAUDOS		0,00
5.8	OTROS GASTOS	N/A	46.083.393.951,37
5.8.02	COMISIONES	N/A	0,00
5.8.02.37	COMISIONES SOBRE RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN		0,00
5.8.90	GASTOS DIVERSOS	N/A	46.083.393.951,37
5.8.90.35	PÉRDIDA POR DERECHOS EN FIDEICOMISO	El aumento por valor de \$46.083.393.951,37 se genero por los mayores valores en Ejecuciones, en el marco de la ejecución de la política publica en Aval Fiduciaria que desde el año 2026 realizo el proceso de escisión con Fidubogota, Fiduooccidente y Fidupopular.	46.083.393.951,37


ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993


WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.596


DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T