



Fonvivienda

Los suscritos, **ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA**, Representante Legal, **WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO**, profesional especializado con funciones de Contador del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1), 193 de 2020 y 356 de 2022, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN.

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de junio de 2025 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de Información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que, en los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de junio de 2025, se han verificado las afirmaciones contenidas en ellos, y la información presentada refleja en forma fidedigna la situación financiera y el resultado del período.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá, D.C., a los treinta y un días (31) días del mes de agosto de 2025.

ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA

Representante Legal

C.C. 1.010.160.993 *Catherine Gaitan T*

WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN

Subdirector de Finanzas y Presupuesto *Catherine Gaitan T*

C.C. No. 79.732.596

DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO

Profesional Especializado con Funciones de Contador

C.C. No. 1.022.361.797

T.P. No. 191985-T



Fonvivienda

Anexo 1

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
A 30/06/2025 comparativo con 31/03/2025
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldo a 30 Junio 2025	Saldo a 31 Marzo 2025
	CORRIENTE	24.860.367.237,33	100.845.253.796,19
1.3	Cuentas Por Cobrar	23.895.901.056,31	99.926.604.806,22
1.9	Otros Activos	964.466.181,02	918.648.983,97
	NO CORRIENTE	446.813.509.003,15	309.428.205.615,46
1.9	Otros Activos	446.813.509.003,15	309.428.205.615,46
	TOTAL ACTIVO	471.673.876.240,48	410.273.459.405,65
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00
8.1	Activos Contingentes	406.896.276.875,72	379.783.003.468,95
8.3	Deudoras De Control	32.352.497.261,48	36.115.536.828,82
8.9	Deudoras Por Contra (Cr)	-41.248.774.137,20	-415.898.540.297,77

Código	PASIVO	Saldo a 30 Junio 2025	Saldo a 31 Marzo 2025
	CORRIENTE	250.457.573.021,92	250.612.904.568,75
2.4	Cuentas Por Pagar	250.457.573.021,92	250.612.904.568,75
	NO CORRIENTE	50.048.179.122,77	56.928.395.108,79
2.7	Provisiones	2.486.061.596,00	5.394.927.525,00
2.9	Otros Pasivos	47.562.117.526,77	51.533.467.583,79
	TOTAL PASIVO	300.505.752.144,69	307.541.299.677,54
3	PATRIMONIO	171.168.124.095,79	102.732.159.728,11
3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	171.168.124.095,79	102.732.159.728,11
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	471.673.876.240,48	410.273.459.405,65
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
9.1	Pasivos Contingentes	239.446.623.067,00	224.590.151.275,00
9.3	Acreedoras De Control	119.645.553.860,66	128.710.477.546,07
9.9	Acreedoras Por Contra (Db)	-359.292.176.947,66	-353.300.628.821,07

ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993 *Celina J. Galeano T.*

WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.596 *Celina J. Galeano T.*
Presupuesto Com.

DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T



Anexo 2
FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
A 30/06/2025 comparativo con 31/03/2025
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldo a 30 Junio 2025	Saldo a 31 Marzo 2025
	CORRIENTE	24.869.387.137,37	109.845.253.796,19
1.3	Cuentas Por Cobrar	23.885.961.858,31	88.928.664.804,21
1.3.30	Saldo Disponible En Patrimonios Autónomos Y Otros Recursos Entregados En Administración	3.849.901.056,31	3.849.901.056,31
1.3.64	Otras Cuentas por Cobrar	20.046.000.800,00	96.076.703.749,91
1.9	Otros Activos	984.406.181,07	918.648.983,97
1.9.06	Avances y Anticipos	37.359.952,00	12.308.564,00
1.9.08	Recursos Entregados en Administración	927.106.229,07	906.340.419,97
	NO CORRIENTE	448.813.509.003,15	308.418.305.815,48
1.9	Otros Activos	448.813.509.003,15	308.418.305.815,48
1.9.26	Derechos En Fideicomiso	448.813.509.003,15	308.418.305.815,48
	TOTAL ACTIVO	471.873.878.240,46	410.273.458.405,85

Código	Cuentas de Orden Deudoras	0,00	0,00
8.1	Activos Contingentes	408.896.276.875,72	378.783.003.468,95
8.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	91.109.130.887,47	81.019.334.285,70
8.1.90	Otros Activos Contingentes	317.787.145.988,25	318.763.669.183,25
8.3	Deudoras De Control	32.352.497.261,48	36.115.536.828,82
8.3.55	Ejecución De Proyectos De Inversión	32.352.497.261,48	36.115.536.828,82
8.9	Deudoras Por Contra (Cr)	-441.348.774.137,30	-415.898.540.197,77
8.9.05	Activos Contingentes Por Contra (Cr)	-408.896.276.875,72	-378.783.003.468,95
8.9.15	Deudoras De Control Por Contra (Cr)	-32.352.497.261,48	-36.115.536.828,82

ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993 *Colaborador*

WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.596 *Colaborador*

DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.787
T.P. No. 191985-T

Código	PASIVO	Saldo a 30 Junio 2025	Saldo a 31 Marzo 2025
	CORRIENTE	259.487.873.021,92	259.813.964.568,79
2.4	Cuentas Por Pagar	259.487.873.021,91	259.813.964.568,79
2.4.01	Adquisición De Bienes Y Servicios Nacionales	2.100.048,00	60.490.454,00
2.4.30	Subsidios Asignados	249.827.331.306,92	249.925.369.021,75
2.4.36	Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre	15.522.520,00	5.425.946,00
2.4.60	Créditos Judiciales	198.819.147,00	198.819.147,00
2.4.90	Otras Cuentas Por Pagar	414.000.000,00	414.000.000,00
	NO CORRIENTE	60.048.178.132,77	66.828.395.108,79
3.7	Provisiones	2.488.041.508,00	8.394.827.835,00
2.7.01	Litigios Y Demandas	2.488.041.508,00	8.394.827.835,00
3.8	Otros Pasivos	47.562.117.526,77	61.833.467.563,79
2.9.90	Otros pasivos diferidos	47.562.117.526,77	61.833.467.563,79
	TOTAL PASIVO	309.535.991.154,69	326.642.360.677,58
	PATRIMONIO	171.168.124.085,79	182.732.158.728,11
3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	171.168.124.085,79	182.732.158.728,11
3.1.05	Capital Fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
3.1.08	Resultados De Ejercicio Anteriores	(1.369.642.820.602,54)	(1.369.642.820.602,54)
3.1.10	Resultado Del Ejercicio	367.456.195.160,57	299.020.330.792,89
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	471.873.878.240,46	410.273.458.405,85
	Cuentas de Orden Acreedoras	0,00	0,00
9.1	Pasivos Contingentes	239.448.623.087,00	224.590.151.275,00
9.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	239.448.623.087,00	224.590.151.275,00
9.3	Acreedoras De Control	119.845.553.860,06	128.094.110.777,61
9.3.08	Recursos Administrados En Nombre De Terceros	119.845.553.860,06	128.094.110.777,61
9.3.55	Ejecución De Proyectos De Inversión	0,00	16.366.768,46
9.9	Acreedoras Por Contra (Db)	-359.282.178.847,84	-353.306.828.821,87
9.9.05	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-239.448.623.087,00	-224.590.151.275,00
9.9.15	Acreedoras De Control Por Contra (Db)	-119.845.553.860,06	-128.716.477.546,07

ANEXO 3



Fonvivienda

**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO**
**DEL 01/01/2025 al 30/06/2025 comparativo con 01/01/2024 al 30/06/2024
(Cifras en pesos)**

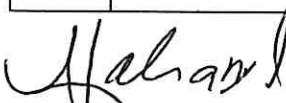
Código	Concepto	Saldos a 30 de Junio 2025	Saldos a 30 de Junio 2024
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	1.280.628.844.097,82	1.378.962.063.479,20
4.1	Ingresos Fiscales	6.920.266.167,68	11.606.636.130,06
4.4	Transferencias Y Subvenciones	3.969.850.892,43	29.161.895.706,00
4.7	Operaciones Interinstitucionales	1.261.334.137.839,60	1.327.841.292.115,58
4.8	Otros Ingresos	8.404.589.198,11	10.352.239.527,56
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	514.284.537.481,82	410.231.769.638,92
5.1	De Administración Y Operación	1.421.383.398,00	1.049.783.050,44
	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y		
5.3	Provisiones	877.439.327,00	18.102.150,00
5.5	Gasto Público Social	511.985.714.756,82	409.163.884.438,48
	GASTOS NO OPERACIONALES	398.888.111.455,43	901.388.171.662,90
5.7	Operaciones Interinstitucionales	9.286.796.771,20	39.676.143.268,20
5.8	Otros Gastos	389.601.314.684,23	861.712.028.394,70
5.9	EXCEDENTE DEL EJERCICIO	367.456.195.160,57	67.342.122.177,38

ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993 *Catherine Galeano T*

WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 78.732.596 *Catherine Galeano T*
Manuela Pineda Cruz

DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T

Código	Concepto	Saldos a 30 de Junio 2025	Saldos a 30 de Junio 2024
INGRESOS			
INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION			
		1.280.628.844.097,82	1.378.962.063.479,20
4.1	Ingresos Fiscales	6.920.266.167,68	11.606.636.130,06
4.1.10	No Tributarios	6.920.266.167,68	11.606.636.130,06
4.4	Transferencias Y Subvenciones	3.969.850.892,43	29.161.895.706,00
4.4.28	Bienes Y Recursos En Efectivo Procedentes De Organismos Internacionales	3.969.850.892,43	29.161.895.706,00
4.7	Operaciones Interinstitucionales	1.261.334.137.839,60	1.327.841.292.115,58
4.7.05	Fondos Recibidos	1.246.131.961.021,69	1.326.077.096.875,79
4.7.20	Operaciones de Enlace	0,00	1.637.736.239,79
4.7.22	Operaciones Sin Flujo De Efectivo	15.202.176.817,91	126.459.000,00
4.8	Otros Ingresos	8.404.589.198,11	10.352.239.527,56
4.8.02	Otros Ingresos Financieros	42.203.931,75	44.279.995,65
4.8.08	Ingresos Diversos	4.576.080.010,36	10.283.380.026,91
4.8.31	Reversion de provision	3.786.305.256,00	24.579.505,00
GASTOS			
GASTOS OPERACIONALES		514.284.537.481,82	410.231.769.638,92
5.1	De Administración Y Operación	1.421.383.398,00	1.049.783.050,44
5.1.11	Generales	1.421.383.398,00	1.049.783.050,44
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y	877.439.327,00	18.102.150,00
5.3.68	Provisión Litigios Y Demandas	877.439.327,00	18.102.150,00
5.5	Gasto Público Social	511.985.714.756,82	409.163.884.438,48
5.5.04	Vivienda		106.000.000,00
5.5.50	Subsidios Asignados	511.985.714.756,82	409.057.884.438,48
GASTOS NO OPERACIONALES		398.888.111.455,43	901.388.171.662,90
5.7	Operaciones Interinstitucionales	9.286.796.771,20	39.676.143.268,20
5.7.20	Operaciones De Enlace	9.286.796.771,20	39.676.143.268,20
5.8	Otros Gastos	389.601.314.684,23	861.712.028.394,70
5.8.03	Ajuste por diferencia en cambio	0,00	62.652.991,66
5.8.90	Gastos Diversos	389.601.314.684,23	861.649.375.403,04
5.9	EXCEDENTE DEL EJERCICIO	367.456.195.160,57	67.342.122.177,38


ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993 *Catherine Gaitan T*


WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.696 *Catherine Gaitan T*
Marcela Prieto Cruz


DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191986-T



Fonvivienda

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2016C01 VARIACIONES TRIMESTRALES SIGNIFICATIVAS
A corte 30/06/2025 comparativo con 30/06/2024

(Cifras en pesos)

Nivel...

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	SALDO A 30 DE JUNIO DE 2025	SALDO A 30 DE JUNIO DE 2024	VARIACIÓN	%	DETALLE VARIACIÓN
1.3.30.01	REINTEGROS DE TESORERÍA	3.849.001.058,31	16.111.359.599,31	-12.261.458.543,00	-76,10%	La disminución en la variación por la suma de \$12.261.458.543 corresponde a los pagos realizados al beneficiario final con cargo a los recursos reintegrados a la DTH por la Fideicomiso Bogotá y Páramos de los programas. Fideicomiso de la Faja \$460.714.103 y Vivienda Rural por \$11.800.744.440.
1.3.84.27	RECURSOS DE ACREEDORES REINTEGRADOS A TESORERÍAS	20.048.000.000,00	865.870.378.630,61	-845.824.378.630,61	-97,68%	El incremento en la variación por \$15.130.470.817,01, corresponde al registro realizado con cargo al documento de recaudo 217 relacionado con el pago al programa Vivienda Gratuita, y la disminución por \$860.954.847.448,52, corresponde a los pagos realizados con cargo a los recursos de valor líquido como en los distintos programas de vivienda administrados en patrimonio autónomo y al proyecto Villa Eduardo por endeudación de subvención del proyecto Villa Eduardo en Ambalema.
1.9.06.03	AVANCES PARA VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE	37.359.952,00	28.311.018,00	11.048.934,00	41,99%	La variación de \$11.048.934,00, corresponde a que en el periodo de abril a junio de 2025, se presentó un mayor valor de comisiones por avances cancelados a los funcionarios que viajan a los distintos Municipios del País y adicional el ajuste del valor en las comisiones, con respecto al mismo periodo de la vigencia 2024.
1.9.08.01	EN ADMINISTRACIÓN	927.106.229,02	840.799.799,08	86.306.429,94	10,26%	La variación de \$86.306.429,94, corresponde a que en el periodo de abril a junio de 2025, se presentó un mayor valor de rendimientos generados de los recursos del Fondo de Contingencias consignados en la Fideicomiso la Previsora el Patrimonio autónomo aperturado por el Ministerio de Hacienda, con respecto al mismo periodo de la vigencia 2024.
1.9.28.03	FIDUCIA MERCANTIL - PATRIMONIO AUTÓNOMO	448.813.509.003,15	187.746.873.717,25	259.066.635.285,90	137,99%	Variación por \$259.066.635.285,90 así: Aumentos por \$2.081.497.290.369,03 por 1) Aportes \$1.832.361.151.038,40, 2) Cuentas por cobrar fiduciarias \$243.967.968.735,15, 3) Rendimientos \$4.275.162.828,00, 4) Rendimiento ejecución \$192.781.371,71, 5) Provisiones casa escrituradas no liquidadas \$120.749.499,6) Ajuste al Pemo \$508,17. Disminuciones por \$1.822.400.395.083,13, 1) Ejecuciones \$1.820.584.492.488,48 2) Rendimiento rendimientos \$1.548.565.323,65, y 3) Actualización derecho fiduciario \$299.337.273.
2.4.01.02	PROYECTOR DE INVERSIÓN	2.100.048,00	113.744.356,00	-111.644.308,00	-98,15%	La variación negativa de \$111.644.308,00, se presentó por la cuenta por pagar a Imprenta Nacional en la vigencia 2024 por \$108.000.000 y mayor valor de \$3.644.308,00 de las cuentas por pagar por concepto de comisiones por recompra de los contratos que viajan a los distintos Municipios del País con respecto a la vigencia 2025.
2.4.30.01	VIVIENDA	249.827.331.308,92	6.777.564.231,73	243.049.767.077,19	3588,09%	La variación de \$243.049.767.077,19, corresponde a un incremento de \$243.049.767.077,19 por mayores valores causados en la vigencia 2024 de cuentas por pagar por saldos pendientes de pagar a los patrimonios autónomos Vivienda Rural, Equipamientos, Casa Digna Vida Digna y Mi Casa Ya, por las facturas de bienes y servicios recibidos a satisfacción en la vigencia 2024 y disminuciones por retrogrados y devoluciones por \$918.201.660 por la cancelación en el periodo abril a junio de 2024 al banco Agrario por concepto de cuentas CAP.
2.4.60.02	SENTENCIAS	198.619.147,00	199.156.831,00	-537.684,00	-0,27%	La variación negativa por la suma de \$537.684 se generó por la falta de pago de la cuenta por pagar a la firma Canales Andrade y Cia SAS, por cumplir más de 5 años sin que el beneficiario sin que solicitare su pago y se perdió el derecho a su cargo.
2.4.90.32	CHEQUES NO COTIZADOS O POR RECLAMAR	414.000.000,00	603.000.000,00	-189.000.000,00	-31,34%	La variación negativa por \$189.000.000 corresponde a los pagos realizados en diciembre 2024 por \$180.000.000 y en el periodo enero a junio 2025 por \$9.000.000 el proyecto Villa Eduardo según Resolución Número 1537 del 26 de agosto 2022 expedida por el Fondo Nacional de Vivienda por la cual se INDECIAN ciento cuarenta (115) Subvenciones Familiares de Vivienda de Interés Social Urbano.
2.7.01.03	ADMINISTRATIVAS	2.488.061.598,00	1.899.232.213,00	588.829.385,00	30,90%	La variación por la suma de \$588.829.385, corresponde al incremento generado por la actualización de 6 procesos en materia de acuerdo a lo reportado por el aplicativo Elicap, cuya probabilidad de pérdida en año con respecto al periodo abril a junio de 2024 que se actualizaren solo 3 procesos.
2.9.00.02	INGRESO DIFERIDO POR TRANSFERENCIAS CONDICIONADAS	47.562.117.528,77	52.481.680.442,88	-4.919.562.914,09	-9,37%	Variación por \$4.919.562.914,09 disminuyó así: 1) Desembolsos donaciones crédito banco mundial por \$8.093.872.991,84, 2) Ajustes por diferencia en cambio por \$5.065.260.458,09, 3) Rendimientos por \$58.373.851,96, 4) Ajustes aumentos por \$9.493.004.892,43 y 5) Rendimiento rendimientos a la DTH por \$1.548.565.323,65.
3.1.09.02	PÉRDIDA O DÉFICIT ACUMULADOS	-1.068.630.472.478,84	-520.177.007.140,78	-1.137.462.465.339,08	214,05%	La variación de \$1.137.462.465.339,08 se generó por: 1) La revaluación de \$1.137.028.265.092,18 correspondiente a la pérdida o déficit del ejercicio contable de la vigencia 2024, y 2) Diferencia ejecución de pérdidas contables anteriores por \$469.799.753,13.
4.1.10.61	CONTRIBUCIONES	6.020.266.167,68	11.608.638.130,08	-4.688.369.962,38	-40,38%	La variación negativa por \$4.688.369.962,38, corresponde a que en primer semestre de la vigencia 2025, las diferentes cajas de compensación consignaron un menor valor en la DTH, por concepto de la provisión del 0,5% del presupuesto de los FCVST del año 2024, para financiar el Sistema de Información.
4.4.28.02	PARA PROYECTOR DE INVERSIÓN	0,00	28.485.527.708,00	-28.485.527.708,00	-100,00%	La variación negativa de \$28.485.527.708 corresponde a que en el primer semestre de la vigencia 2025, no se han realizado aportes a la DTH por parte del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio - MVCT para proyectos de inversión como el que se realizó en la vigencia 2024 para el convenio de asociación 1731 DE 2023 entre el MVCT y FONVIVIENDA.
4.4.28.26	Bienes y recursos en efectivo procedentes de organismos internacionales	3.069.850.892,43	676.368.000,00	2.393.482.892,43	486,94%	La variación positiva por valor \$2.393.482.892,43 corresponde al incremento por las donaciones recibidas así: 1) Donantes de la paz \$2.918.731.892,43, 2) Donación LAIF \$148.538.000 y 3) Donación GOCF \$230.215.000.
4.7.05.08	FUNCIONAMIENTO	24.499.000,00	8.067.000,00	16.442.000,00	204,07%	Variación por \$16.442.000 aumentó la cuenta de funcionamiento en relación con el tercer DIRECCIÓN TESORERO NACIONAL (DOCPN) en el primer semestre del año 2025, en comparación con el mismo periodo del año 2024.
4.7.05.10	INVERSIÓN	1.248.107.482.021,60	1.320.069.038.875,79	-79.961.577.854,10	-6,03%	Variación por negativa por \$79.961.577.854,10, disminuyó el ingreso principalmente por la correspondiente abonos en cuenta realizadas en el primer semestre del año 2025 en comparación con el mismo periodo del año 2024.
4.7.20.81	DEVOLUCIONES DE INGRESOS	0,00	1.637.736.239,79	-1.637.736.239,79	-100,00%	La variación negativa por \$1.637.736.239,79, corresponde a que en el primer semestre de 2025 no se han realizado devoluciones de ingresos como el ocurrido en la vigencia 2024 en donde bajo el radicado 2024EE0001003 de 01/02/2024 emitido por el Viceministro de Vivienda el Subdirector de operaciones de la Dirección General de crédito público y Tercer Nacional se realizó devolución de los recursos de donación Cooperación Técnica No reembolsable No. ATNAX-11660 - CO (CO-11543) - Apoyo a la Integración Socioeconómica de Migrantes en Colombia - GOREA el 12 de febrero de 2024.
4.7.22.01	CRUCE DE CUENTAS	71.708.000,00	126.458.000,00	-4.753.000,00	-43,30%	La variación negativa por la suma de \$4.753.000,00, corresponde a menores valores cancelados en 2025 a la Dirección de Impuestos nacionales - DIAN, de las retenciones en la fuente a título de renta en la modalidad de compensación.
4.7.22.90	OTRAS OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	15.130.470.817,91	0,00	15.130.470.817,91	100,00%	La variación corresponde al reconocimiento de una cuenta por pagar con cargo a recursos de valor líquido como del programa Vivienda Gratuita cuya solicitud se realizó en la vigencia 2024, pero que fue atendida por la DTH en el mes de febrero 2025.
4.8.02.33	RENDIMIENTOS SOBRE RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	42.203.931,75	44.279.995,65	-2.076.063,90	-4,69%	La variación negativa por \$2.076.063,90 correspondió al menor valor recibido por rendimientos de enero a junio de 2025 con respecto al mismo periodo de la vigencia 2024 por los recursos consignados en la Fideicomiso la Previsora el patrimonio autónomo aperturado por el Ministerio de Hacienda - Fondo de Contingencias.
4.8.08.51	GANANCIA POR DERECHOS EN FIDEICOMISO	1.002.765.011,00	4.163.918.465,45	-2.261.153.457,85	-64,30%	Para el primer semestre del año 2025 se observó una disminución de rendimientos en comparación al mismo periodo del año 2024 por valor de \$2.261.153.457,85 así: 1) Fideicomiso Occidente \$1.172.249.109,04, 2) Fideicomiso Agraria \$889.531.258,67, 3) Fideicomiso Bogotá por \$185.834.514,14, 4) Fideicomiso Comunal Alianza \$139.817.400,12, 5) Fideicomiso Fondo Alianza \$33.601.896,12, 6) Fideicomiso BBVA \$27.534.267 y 7) Fideicomiso la Previsora \$5.485.018,26.

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2015_001_SALDOS_Y_MOVIMIENTOS_CONVERGENCIA
DEL 01/04/2025 AL 30/06/2025

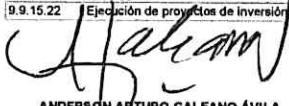
(Cifras en pesos)

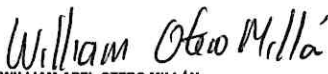
CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO DEBITO	MOVIMIENTO CREDITO	SALDO FINAL	VALOR CORRIENTE	VALOR NO CORRIENTE
1	ACTIVOS	410.273.459.405,65	605.169.522.770,79	543.769.105.935,96	471.673.876.240,48	24.860.367.237,33	446.813.509.003,15
1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	0,00	4.231.000,00	4.231.000,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	0,00	4.231.000,00	4.231.000,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10.05	Cuenta corriente	0,00	4.231.000,00	4.231.000,00	0,00	0,00	0,00
1.3	CUENTAS POR COBRAR	99.926.604.806,22	16.362.804.439,67	92.393.508.189,58	23.895.901.056,31	23.895.901.056,31	0,00
1.3.36	SALDOS DISPONIBLES EN PATRIMONIOS AUTÓNOMOS Y OTROS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	3.849.901.056,31	0,00	0,00	3.849.901.056,31	3.849.901.056,31	0,00
1.3.36.01	Reintegros de tesorería	3.849.901.056,31	0,00	0,00	3.849.901.056,31	3.849.901.056,31	0,00
1.3.84	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	96.076.703.749,91	16.362.804.439,67	92.393.508.189,58	20.046.000.000,00	20.046.000.000,00	0,00
1.3.84.27	Recursos de acreedores reintegrados a tesorerías	96.076.703.749,91	15.130.470.817,91	91.161.174.567,82	20.046.000.000,00	20.046.000.000,00	0,00
1.3.84.55	Reintegros	0,00	1.232.333.621,76	1.232.333.621,76	0,00	0,00	0,00
1.9	OTROS ACTIVOS	310.346.854.599,43	568.802.487.331,12	451.371.366.746,38	447.777.075.184,17	964.466.161,02	446.813.509.003,15
1.9.06	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	12.308.564,00	54.532.912,00	29.481.524,00	37.359.952,00	37.359.952,00	0,00
1.9.06.03	Avances para viáticos y gastos de viaje	12.308.564,00	54.532.912,00	29.481.524,00	37.359.952,00	37.359.952,00	0,00
1.9.08	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	906.340.419,97	20.766.541,07	732,02	927.106.229,02	927.106.229,02	0,00
1.9.08.01	En administración	906.340.419,97	20.766.541,07	732,02	927.106.229,02	927.106.229,02	0,00
1.9.26	DERECHOS EN FIDEICOMISO	309.428.205.615,46	568.727.187.878,05	451.341.884.490,36	446.813.509.003,15	0,00	446.813.509.003,15
1.9.26.03	Fiducia mercantil - patrimonio autónomo	309.428.205.615,46	568.727.187.878,05	451.341.884.490,36	446.813.509.003,15	0,00	446.813.509.003,15
2	PASIVOS	307.541.299.677,54	399.180.563.790,75	392.145.016.257,90	300.505.752.144,69	250.457.573.021,92	50.048.179.122,77
2.4	CUENTAS POR PAGAR	250.612.904.568,75	391.111.788.652,66	390.956.457.105,63	250.457.573.021,92	250.457.573.021,92	0,00
2.4.01	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	69.490.454,00	1.352.992.005,00	1.285.601.599,00	2.100.048,00	2.100.048,00	0,00
2.4.01.02	Proyectos de inversión	69.490.454,00	1.352.992.005,00	1.285.601.599,00	2.100.048,00	2.100.048,00	0,00
2.4.30	SUBSIDIOS ASIGNADOS	249.925.369.021,75	389.727.649.623,66	389.629.611.908,63	249.827.331.306,92	249.827.331.306,92	0,00
2.4.30.01	Vivienda	249.925.369.021,75	389.727.649.623,66	389.629.611.908,63	249.827.331.306,92	249.827.331.306,92	0,00
2.4.36	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	5.425.946,00	31.147.024,00	41.243.598,00	15.522.520,00	15.522.520,00	0,00
2.4.36.03	Honorarios	706.390,00	10.481.219,00	12.213.241,00	2.438.412,00	2.438.412,00	0,00
2.4.36.04	Comisiones	0,00	48.443,00	48.443,00	0,00	0,00	0,00
2.4.36.05	Servicios	7.068,00	12.145.362,00	12.140.534,00	2.240,00	2.240,00	0,00
2.4.36.25	Impuesto a las ventas retenido	5.828,00	10.000,00	6.248,00	2.076,00	2.076,00	0,00
2.4.36.27	Retención de impuesto de industria y comercio por compras	4.706.660,00	8.462.000,00	13.835.132,00	10.079.792,00	10.079.792,00	0,00
2.4.38.98	Impuesto de timbre	0,00	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00
2.4.60	CRÉDITOS JUDICIALES	198.619.147,00	0,00	0,00	198.619.147,00	198.619.147,00	0,00
2.4.60.02	Sentencias	198.619.147,00	0,00	0,00	198.619.147,00	198.619.147,00	0,00
2.4.90	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	414.000.000,00	0,00	0,00	414.000.000,00	414.000.000,00	0,00
2.4.90.32	Cheques no cobrados o por reclamar	414.000.000,00	0,00	0,00	414.000.000,00	414.000.000,00	0,00
2.7	PROVISIONES	5.394.927.525,00	4.096.393.039,00	1.187.527.110,00	2.486.061.596,00	0,00	2.486.061.596,00
2.7.01	LITIGIOS Y DEMANDAS	5.394.927.525,00	4.096.393.039,00	1.187.527.110,00	2.486.061.596,00	0,00	2.486.061.596,00
2.7.01.03	Administrativas	5.394.927.525,00	4.096.393.039,00	1.187.527.110,00	2.486.061.596,00	0,00	2.486.061.596,00
2.9	OTROS PASIVOS	51.533.467.583,79	3.972.382.099,09	1.032.042,07	47.562.117.526,77	0,00	47.562.117.526,77
2.9.90	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	51.533.467.583,79	3.972.382.099,09	1.032.042,07	47.562.117.526,77	0,00	47.562.117.526,77
2.9.90.02	Ingreso diferido por transferencias condicionadas	51.533.467.583,79	3.972.382.099,09	1.032.042,07	47.562.117.526,77	0,00	47.562.117.526,77
3	PATRIMONIO	-196.288.071.064,78	0,00	0,00	-196.288.071.064,78	0,00	-196.288.071.064,78
3.1	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	-196.288.071.064,78	0,00	0,00	-196.288.071.064,78	0,00	-196.288.071.064,78
3.1.05	CAPITAL FISCAL	1.173.354.749.537,76	0,00	0,00	1.173.354.749.537,76	0,00	1.173.354.749.537,76
3.1.05.06	Capital fiscal	1.173.354.749.537,76	0,00	0,00	1.173.354.749.537,76	0,00	1.173.354.749.537,76
3.1.09	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-1.369.642.820.602,54	0,00	0,00	-1.369.642.820.602,54	0,00	-1.369.642.820.602,54
3.1.09.01	Utilidad o excedentes acumulados	296.996.651.877,30	0,00	0,00	296.996.651.877,30	0,00	296.996.651.877,30
3.1.09.02	Pérdidas o déficits acumulados	-1.666.639.472.479,84	0,00	0,00	-1.666.639.472.479,84	0,00	-1.666.639.472.479,84
4	INGRESOS	573.433.118.556,07	15.173.981.648,36	722.369.707.190,11	1.260.628.844.097,82	0,00	1.260.628.844.097,82
4.1	INGRESOS FISCALES	6.920.266.167,68	0,00	0,00	6.920.266.167,68	0,00	6.920.266.167,68
4.1.10	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	6.920.266.167,68	0,00	0,00	6.920.266.167,68	0,00	6.920.266.167,68
4.1.10.61	Contribuciones	6.920.266.167,68	0,00	0,00	6.920.266.167,68	0,00	6.920.266.167,68
4.4	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	0,00	0,00	3.969.850.892,43	3.969.850.892,43	0,00	3.969.850.892,43
4.4.28	OTRAS TRANSFERENCIAS	0,00	0,00	3.969.850.892,43	3.969.850.892,43	0,00	3.969.850.892,43
4.4.28.28	Bienes y recursos en efectivo procedentes de organismos internacionales	0,00	0,00	3.969.850.892,43	3.969.850.892,43	0,00	3.969.850.892,43
4.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	549.442.056.234,91	1.197.450,00	711.893.279.054,69	1.261.334.137.839,60	0,00	1.261.334.137.839,60
4.7.05	FONDOS RECIBIDOS	534.251.196.417,00	1.197.450,00	711.881.962.054,69	1.246.131.961.021,69	0,00	1.246.131.961.021,69
4.7.05.08	Funcionamiento	20.268.000,00	0,00	4.231.000,00	24.499.000,00	0,00	24.499.000,00
4.7.05.10	Inversión	534.230.928.417,00	1.197.450,00	711.877.731.054,69	1.246.107.462.021,69	0,00	1.246.107.462.021,69
4.7.22	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFFECTIVO	15.190.859.817,91	0,00	11.317.000,00	15.202.176.817,91	0,00	15.202.176.817,91
4.7.22.01	Cruce de cuentas	60.389.000,00	0,00	11.317.000,00	71.706.000,00	0,00	71.706.000,00
4.7.22.90	Otras operaciones sin flujo de efectivo	15.130.470.817,91	0,00	0,00	15.130.470.817,91	0,00	15.130.470.817,91
4.8	OTROS INGRESOS	17.070.706.153,48	15.172.784.198,36	6.506.577.242,99	8.404.589.198,11	0,00	8.404.589.198,11
4.8.02	FINANCIEROS	21.438.122,70	1.464,04	20.767.273,09	42.203.931,75	0,00	42.203.931,75
4.8.02.32	Rendimientos sobre recursos entregados en administración	21.438.122,70	1.464,04	20.767.273,09	42.203.931,75	0,00	42.203.931,75
4.8.08	INGRESOS DIVERSOS	17.049.358.030,78	15.172.782.734,32	2.699.504.713,90	4.576.080.010,36	0,00	4.576.080.010,36
4.8.08.51	Ganancia por derechos en fideicomiso	784.690.231,11	84.690,41	1.118.159.470,90	1.902.765.011,60	0,00	1.902.765.011,60
4.8.08.63	Reintegros	16.264.667.799,67	15.172.698.043,91	1.581.345.243,00	2.673.314.998,76	0,00	2.673.314.998,76
4.8.31	REVERSIÓN DE PROVISIONES	0,00	0,00	3.786.305.256,00	3.786.305.256,00	0,00	3.786.305.256,00
4.8.31.01	Litigios y demandas	0,00	0,00	3.786.305.256,00	3.786.305.256,00	0,00	3.786.305.256,00
5	GASTOS	274.412.887.763,18	646.405.795.199,75	7.646.034.025,68	913.172.648.937,25	0,00	913.172.648.937,25
5.1	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	87.765.331,00	1.335.155.652,00	1.537.585,00	1.421.383.398,00	0,00	1.421.383.398,00
5.1.11	GENERALES	87.765.331,00	1.335.155.652,00	1.537.585,00	1.421.383.398,00	0,00	1.421.383.398,00
5.1.11.09	Gastos de desarrollo	239.018,00	0,00	239.018,00	0,00	0,00	0,00
5.1.11.19	Viáticos y gastos de viaje	17.467.143,00	143.580.130,00	1.298.567,00	159.748.706,00	0,00	159.748.706,00

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2015_001_SALDOS_Y_MOVIMIENTOS_CONVERGENCIA
DEL 01/04/2025 AL 30/06/2025

(Cifras en pesos)

5.1.11.21	Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	0,00	151.635.500,00	0,00	151.635.500,00	0,00	151.635.500,00
5.1.11.23	Comunicaciones y transporte	70.059.170,00	1.039.940.022,00	0,00	1.109.999.192,00	0,00	1.109.999.192,00
5.3	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	0,00	1.187.527.110,00	310.087.783,00	877.439.327,00	0,00	877.439.327,00
5.3.68	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	0,00	1.187.527.110,00	310.087.783,00	877.439.327,00	0,00	877.439.327,00
5.3.68.03	Administrativas	0,00	1.187.527.110,00	310.087.783,00	877.439.327,00	0,00	877.439.327,00
5.5	GASTO PÚBLICO SOCIAL	185.117.117.524,18	334.196.601.904,04	7.328.004.671,40	511.985.714.756,82	0,00	511.985.714.756,82
5.5.50	SUBSIDIOS ASIGNADOS	185.117.117.524,18	334.196.601.904,04	7.328.004.671,40	511.985.714.756,82	0,00	511.985.714.756,82
5.5.50.01	Para vivienda	185.117.117.524,18	334.196.601.904,04	7.328.004.671,40	511.985.714.756,82	0,00	511.985.714.756,82
5.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	8.054.463.149,44	1.232.333.621,76	0,00	9.286.796.771,20	0,00	9.286.796.771,20
5.7.20	OPERACIONES DE ENLACE	8.054.463.149,44	1.232.333.621,76	0,00	9.286.796.771,20	0,00	9.286.796.771,20
5.7.20.80	Recaudos	8.054.463.149,44	1.232.333.621,76	0,00	9.286.796.771,20	0,00	9.286.796.771,20
5.8	OTROS GASTOS	81.153.541.758,56	308.454.176.911,95	6.403.986,28	389.601.314.684,23	0,00	389.601.314.684,23
5.8.90	GASTOS DIVERSOS	81.153.541.758,56	308.454.176.911,95	6.403.986,28	389.601.314.684,23	0,00	389.601.314.684,23
5.8.90.35	Pérdida por derechos en fideicomiso	81.153.541.758,56	308.454.176.911,95	6.403.986,28	389.601.314.684,23	0,00	389.601.314.684,23
5.8.90.35	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	683.424.961.397,93	683.424.961.397,93	0,00	0,00	0,00
8.1	ACTIVOS CONTINGENTES	379.783.003.468,95	353.782.338.821,88	324.669.065.415,11	408.896.276.875,72	0,00	408.896.276.875,72
8.1.20	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	61.019.334.285,70	38.327.971.694,36	8.238.175.092,59	91.109.130.887,47	0,00	91.109.130.887,47
8.1.20.04	Administrativas	61.019.334.285,70	38.327.971.694,36	8.238.175.092,59	91.109.130.887,47	0,00	91.109.130.887,47
8.1.90	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES	318.763.669.183,25	315.454.367.127,52	316.430.890.322,52	317.787.145.988,25	0,00	317.787.145.988,25
8.1.90.90	Otros activos contingentes	318.763.669.183,25	315.454.367.127,52	316.430.890.322,52	317.787.145.988,25	0,00	317.787.145.988,25
8.3	DEUDORAS DE CONTROL	36.115.536.828,82	594.192.230,36	4.357.231.797,70	32.352.497.261,48	0,00	32.352.497.261,48
8.3.55	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	36.115.536.828,82	594.192.230,36	4.357.231.797,70	32.352.497.261,48	0,00	32.352.497.261,48
8.3.55.10	Activos	28.956.445.182,01	508.007.742,36	0,00	29.464.452.924,37	0,00	29.464.452.924,37
8.3.55.11	Gastos	7.159.091.646,81	86.184.488,00	4.357.231.797,70	2.888.044.337,11	0,00	2.888.044.337,11
8.9	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-415.896.540.297,77	329.048.430.345,69	354.398.664.185,12	-441.248.774.137,20	0,00	-441.248.774.137,20
8.9.05	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	-379.783.003.468,95	324.691.198.547,99	353.604.471.954,76	-408.896.276.875,72	0,00	-408.896.276.875,72
8.9.05.06	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	-61.019.334.285,70	8.238.175.092,59	38.327.971.694,36	-91.109.130.887,47	0,00	-91.109.130.887,47
8.9.05.90	Otros activos contingentes por contra	-318.763.669.183,25	316.453.023.455,40	316.430.890.322,52	-317.787.145.988,25	0,00	-317.787.145.988,25
8.9.15	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	-36.115.536.828,82	4.357.231.797,70	594.192.230,36	-32.352.497.261,48	0,00	-32.352.497.261,48
8.9.15.16	Ejecución de proyectos de inversión	-36.115.536.828,82	4.357.231.797,70	594.192.230,36	-32.352.497.261,48	0,00	-32.352.497.261,48
9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	79.728.606.781,83	79.728.606.781,83	0,00	0,00	0,00
9.1	PASIVOS CONTINGENTES	224.590.151.275,00	21.715.053.279,00	36.571.525.091,00	239.446.623.087,00	0,00	239.446.623.087,00
9.1.20	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	224.590.151.275,00	21.715.053.279,00	36.571.525.091,00	239.446.623.087,00	0,00	239.446.623.087,00
9.1.20.04	Administrativas	224.590.151.275,00	21.715.053.279,00	36.571.525.091,00	239.446.623.087,00	0,00	239.446.623.087,00
9.3	ACREEDORAS DE CONTROL	128.710.477.546,07	14.781.599.837,12	5.916.676.151,71	119.845.553.860,66	0,00	119.845.553.860,66
9.3.08	RECURSOS ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE TERCEROS	128.694.110.777,61	14.765.233.068,66	5.916.676.151,71	119.845.553.860,66	0,00	119.845.553.860,66
9.3.08.04	Recursos entregados en administración - fiducia mercantil	128.694.110.777,61	14.765.233.068,66	5.916.676.151,71	119.845.553.860,66	0,00	119.845.553.860,66
9.3.55	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	16.366.768,46	16.366.768,46	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3.55.01	Pasivos	16.366.768,46	16.366.768,46	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	-353.300.628.821,07	43.231.953.665,71	37.240.405.539,12	-359.292.176.947,66	0,00	-359.292.176.947,66
9.9.05	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	-224.590.151.275,00	37.315.277.514,00	22.458.805.702,00	-239.446.623.087,00	0,00	-239.446.623.087,00
9.9.05.05	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	-224.590.151.275,00	37.315.277.514,00	22.458.805.702,00	-239.446.623.087,00	0,00	-239.446.623.087,00
9.9.15	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	-128.710.477.546,07	5.916.676.151,71	14.781.599.837,12	-119.845.553.860,66	0,00	-119.845.553.860,66
9.9.15.10	Recursos administrados en nombre de terceros	-128.694.110.777,61	5.916.676.151,71	14.765.233.068,66	-119.845.553.860,66	0,00	-119.845.553.860,66
9.9.15.22	Ejecución de proyectos de inversión	-16.366.768,46	0,00	16.366.768,46	0,00	0,00	0,00


ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993 Catherine Jarama T


WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.698 Catherine Jarama T
Manuel Jarama Contr.


DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.381.787
T.P. No. 191885-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2015_002_OPERACIONES_RECIPROCAS_CONVERGENCIA
DEL 01/04/2025 AL 30/06/2025
(Cifras en pesos)

CÓDIGO CONTABLE	NOMBRE	ENTIDAD RECÍPROCA	VALOR CORRIENTE	VALOR NO CORRIENTE
1	ACTIVOS		24.823.007.285,33	0,00
1.3	CUENTAS POR COBRAR		23.895.901.056,31	0,00
1.3.36	SALDOS DISPONIBLES EN PATRIMONIOS AUTÓNOMOS Y OTROS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN		3.849.901.056,31	0,00
1.3.36.01	REINTEGROS DE TESORERÍA		3.849.901.056,31	0,00
1.3.36.01	REINTEGROS DE TESORERÍA	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	3.849.901.056,31	0,00
1.3.84	OTRAS CUENTAS POR COBRAR		20.046.000.000,00	0,00
1.3.84.27	RECURSOS DE ACREEDORES REINTEGRADOS A TESORERÍAS		20.046.000.000,00	0,00
1.3.84.27	RECURSOS DE ACREEDORES REINTEGRADOS A TESORERÍAS	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	20.046.000.000,00	0,00
1.9	OTROS ACTIVOS		927.106.229,02	0,00
1.9.08	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN		927.106.229,02	0,00
1.9.08.01	EN ADMINISTRACIÓN		927.106.229,02	0,00
1.9.08.01	EN ADMINISTRACIÓN	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	927.106.229,02	0,00
4	INGRESOS		0,00	1.261.334.137.839,60
4.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES		0,00	1.261.334.137.839,60
4.7.05	FONDOS RECIBIDOS		0,00	1.246.131.961.021,69
4.7.05.08	FUNCIONAMIENTO		0,00	24.499.000,00
4.7.05.08	FUNCIONAMIENTO	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	0,00	24.499.000,00
4.7.05.10	INVERSIÓN		0,00	1.246.107.462.021,69
4.7.05.10	INVERSIÓN	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	0,00	1.246.107.462.021,69
4.7.22	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO		0,00	15.202.176.817,91
4.7.22.01	CRUCE DE CUENTAS		0,00	71.706.000,00
4.7.22.01	CRUCE DE CUENTAS	910300000 - DIAN - RECAUDADOR	0,00	71.706.000,00
4.7.22.90	OTRAS OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO		0,00	15.130.470.817,91
4.7.22.90	OTRAS OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	0,00	15.130.470.817,91
5	GASTOS		0,00	10.396.795.963,20
5.1	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN		0,00	1.109.999.192,00
5.1.11	GENERALES		0,00	1.109.999.192,00
5.1.11.23	COMUNICACIONES Y TRANSPORTE		0,00	1.109.999.192,00
5.1.11.23	COMUNICACIONES Y TRANSPORTE	923269422 - SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.	0,00	1.109.999.192,00
5.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES		0,00	9.286.796.771,20
5.7.20	OPERACIONES DE ENLACE		0,00	9.286.796.771,20
5.7.20.80	RECAUDOS		0,00	9.286.796.771,20
5.7.20.80	RECAUDOS	923272394 - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional (DGCPTN)	0,00	9.286.796.771,20


ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal *Catherine Gaitan T*
C.C. 1.010.160.993


WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto *Catherine Gaitan T*
C.C. 79.732.696


DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T



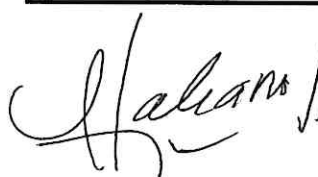
Fonvivienda

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2025_005_CAMBIOS_RELEVANTES_ESTADISTICAS_GFP
DE 01/04/2025 A 30/06/2025
(Cifras en pesos)

Nivel...

CODIGO	NOMBRE	JUSTIFICACIÓN CAMBIO RELEVANTE	VALOR CAMBIO RELEVANTE(Pesos)
1	ACTIVOS	N/A	213.416.007.137,60
1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	N/A	0,00
1.1.10	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	N/A	0,00
1.1.10.05	CUENTA CORRIENTE		0,00
1.3	CUENTAS POR COBRAR	N/A	76.030.703.749,91
1.3.36	SALDOS DISPONIBLES EN PATRIMONIOS AUTÓNOMOS Y OTROS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	N/A	0,00
1.3.36.01	REINTEGROS DE TESORERÍA		0,00
1.3.84	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	N/A	76.030.703.749,91
1.3.84.27	RECURSOS DE ACREEDORES REINTEGRADOS A TESORERÍAS	La variación negativa por \$76.030.703.749,91, corresponde a pagos realizados de abril a junio 2025 con cargo a los recursos de valor líquido cero realizados a los siguientes programas: I) Vivienda Rural \$57.865.647.507,00, Vivienda Gratuita \$15.130.470.817,91 y VIPA \$3.034.585.425,00	76.030.703.749,91
1.3.84.55	REINTEGROS		0,00
1.9	OTROS ACTIVOS	N/A	137.385.303.387,69
1.9.06	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	N/A	0,00
1.9.06.03	AVANCES PARA VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE		0,00
1.9.08	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	N/A	0,00
1.9.08.01	EN ADMINISTRACIÓN		0,00
1.9.26	DERECHOS EN FIDEICOMISO	N/A	137.385.303.387,69
1.9.26.03	FIDUCIA MERCANTIL - PATRIMONIO AUTÓNOMO	Variación por \$137.385.303.387,69 así: Aumentos por \$577.938.417.655,66; por 1) Aportes \$576.510.912.824,86; 2) Rendimientos \$ 1.119.106.822,56; y 3) Reintegro ejecuciones \$308.398.008,24. Disminuciones por \$440.553.114.267,97; 1) Ejecuciones \$440.550.583.061,31; y 2) Reintegro rendimientos \$2.531.206,66	137.385.303.387,69
2	PASIVOS	N/A	0,00
2.4	CUENTAS POR PAGAR	N/A	0,00
2.4.01	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	N/A	0,00
2.4.01.02	PROYECTOS DE INVERSIÓN		0,00
2.4.30	SUBSIDIOS ASIGNADOS	N/A	0,00
2.4.30.01	VIVIENDA		0,00
2.4.36	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	N/A	0,00
2.4.36.03	HONORARIOS		0,00
2.4.36.04	COMISIONES		0,00
2.4.36.05	SERVICIOS		0,00
2.4.36.25	IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO		0,00
2.4.36.27	RETENCIÓN DE IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO POR COMPRAS		0,00
2.4.36.98	IMPUESTO DE TIMBRE		0,00
2.4.60	CRÉDITOS JUDICIALES	N/A	0,00
2.4.60.02	SENTENCIAS		0,00
2.4.90	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	N/A	0,00
2.4.90.32	CHEQUES NO COBRADOS O POR RECLAMAR		0,00
2.7	PROVISIONES	N/A	0,00
2.7.01	LITIGIOS Y DEMANDAS	N/A	0,00
2.7.01.03	ADMINISTRATIVAS		0,00
2.9	OTROS PASIVOS	N/A	0,00
2.9.80	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	N/A	0,00
2.9.90.02	INGRESO DIFERIDO POR TRANSFERENCIAS CONDICIONADAS		0,00
3	PATRIMONIO	N/A	0,00
3.1	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	N/A	0,00
3.1.05	CAPITAL FISCAL	N/A	0,00
3.1.05.06	CAPITAL FISCAL		0,00
3.1.09	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	N/A	0,00
3.1.09.01	UTILIDADES O EXCEDENTES ACUMULADOS		0,00
3.1.09.02	PÉRDIDA O DÉFICITS ACUMULADOS		0,00
4	INGRESOS	N/A	711.876.533.604,69
4.1	INGRESOS FISCALES	N/A	0,00
4.1.10	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	N/A	0,00

4.1.10.61	CONTRIBUCIONES		0,00
4.4	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	N/A	0,00
4.4.26	OTRAS TRANSFERENCIAS	N/A	0,00
4.4.26.26	Bienes y recursos en efectivo procedentes de organismos internacionales		0,00
4.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	N/A	711.876.533.604,69
4.7.05	FONDOS RECIBIDOS	N/A	711.876.533.604,69
4.7.05.06	FUNCIONAMIENTO		0,00
4.7.05.10	INVERSIÓN	Variación por \$711.876.533.604,69, aumentó el saldo de la cuenta para el trimestre de abril a junio en comparación con saldo de enero a marzo del año 2025, el incremento más significativo se evidencia en los siguientes conceptos: aportes Fresh, aportes Fiduciarias, servicios postales, imprenta Nacional, donaciones, comisiones y tickets.	711.876.533.604,69
4.7.22	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	N/A	0,00
4.7.22.01	CRUCE DE CUENTAS		0,00
4.7.22.60	OTRAS OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO		0,00
4.8	OTROS INGRESOS	N/A	0,00
4.8.02	FINANCIEROS	N/A	0,00
4.8.02.32	RENDIMIENTOS SOBRE RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN		0,00
4.8.08	INGRESOS DIVERSOS	N/A	0,00
4.8.08.51	GANANCIA POR DERECHOS EN FIDEICOMISO		0,00
4.8.08.63	REINTEGROS		0,00
4.8.31	REVERSIÓN DE PROVISIONES	N/A	0,00
4.8.31.01	LITIGIOS Y DEMANDAS		0,00
5	GASTOS	N/A	635.316.370.158,31
5.1	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	N/A	0,00
5.1.11	GENERALES	N/A	0,00
5.1.11.09	GASTOS DE DESARROLLO		0,00
5.1.11.19	VÍATICOS Y GASTOS DE VIAJE		0,00
5.1.11.21	IMPRESOS, PUBLICACIONES, SUSCRIPCIONES Y AFILIACIONES		0,00
5.1.11.23	COMUNICACIONES Y TRANSPORTE		0,00
5.3	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	N/A	0,00
5.3.68	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	N/A	0,00
5.3.68.03	ADMINISTRATIVAS		0,00
5.5	GASTO PÚBLICO SOCIAL	N/A	326.868.597.232,64
5.5.50	SUBSIDIOS ASIGNADOS	N/A	326.868.597.232,64
5.5.50.01	PARA VIVIENDA	El aumento por valor de \$326.868.597.232,64, se representa así: 1) Subsidio FRECH por \$194.765.787.097; 2) Ejecuciones en Fiduciaria Bogotá por \$62.331.886.578,80; 3) Ejecuciones Programa Vivienda Rural \$52.611.505.173,83; 4) Ejecuciones Programa PVG II por \$12.380.456.743,80; 5) Ejecuciones Programa Equipamientos por \$ 4.371.929.481,01; y 6) Ejecuciones Fiduciario Fondo Abierto por \$407.032.158,20.	326.868.597.232,64
5.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	N/A	0,00
5.7.20	OPERACIONES DE ENLACE	N/A	0,00
5.7.20.80	RECAUDOS		0,00
5.8	OTROS GASTOS	N/A	308.447.772.925,67
5.8.90	GASTOS DIVERSOS	N/A	308.447.772.925,67
5.8.90.35	PÉRDIDA POR DERECHOS EN FIDEICOMISO	El aumento por valor de \$308.447.772.925,67, se representa así: 1) Ejecuciones Fiduciario de Occidente por \$307.503.129.530; 2) Fiduciaria Bogotá por \$816.231.395,67; y 3) Ejecuciones Programa Semillero Ahorradores por \$126.412.000.	308.447.772.925,67


ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA
Representante Legal
C.C. 1.010.160.993 *Catherine Jarama T.*


WILLIAM ABEL OTERO MILLÁN
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 79.732.596 *Catherine Jarama T.*
Monsieur Jarama Cova.


DIEGO BERNARDO BARRIOS MORENO
Contador - (Adjunto certificación)
C.C. 1.022.361.797
T.P. No. 191985-T