

Nombre de la entidad		MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO														
Responsable del proceso		NELSON ALIRIO MUÑOZ LEGUIZAMON Jefe Oficina Asesora Jurídica / NIDIA ISABEL RODRIGUEZ SALAZAR - Profesional Especializado Grupo de Conceptos														
Fecha de publicación inicial (salida a consulta pública)		30/10/2023														
Fecha de publicación final (después de consulta ciudadana)		30/12/2023														
Fecha de última actualización		22/08/2024														
Información del proyecto a reglamentar												Calendario				
Nombre del proyecto normativo	Dependencia técnica	Nombre del responsable técnico	Cargo del responsable técnico	Entidades participantes en el diseño	Entidades firmantes del proyecto normativo	Competencia legal de los firmantes para expedirlo	Tema u objeto de la reglamentación	Norma concreta que se reglamenta o modifica	Tipo de instrumento jurídico	Origen de la iniciativa	¿Es un reglamento técnico?	¿Tiene costo sobre las Mipymes?	¿Adopta o modifica un trámite?	¿Esta iniciativa busca derogar una norma por su obsolescencia o desuso?	En caso de que aplique ¿Cuál es la razón para su derogación?	Fecha de inicio del proceso de consulta pública
"Por la cual se definen las condiciones para la financiación de la Vivienda de Interés Social en zonas rurales, mediante los mecanismos de pago de obras por impuestos y pago de obras por regalías"	Dirección de Vivienda Rural	Juan David Ching	Subdirector de Política y Apoyo Técnico	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Artículo 25 de la Ley 2079 de 2021	Definir las condiciones para la financiación de VIS a través de los mecanismos de pago de obras por impuestos y por regalías	N/A	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Febrero de 2024
"Por la cual se establecen los criterios para determinar el precio excepcional de la Vivienda de Interés Social en zonas rurales"	Dirección de Vivienda Rural	Juan David Ching	Subdirector de Política y Apoyo Técnico	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Ministerio de Hacienda y Crédito Público	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Ministerio de Hacienda y Crédito Público	Artículo 293 de la Ley 2294 de 2023	Resolución reglamentaria de topes. Definir el precio excepcional de la VIS en zonas rurales de aquellos departamentos que presentan dificultad en el acceso, características culturales, condiciones geográficas o climáticas; y con variables de costo de materiales, transporte y mano de obra.	N/A	Resolución	Plan Nacional de desarrollo	No	No	No	No		Marzo de 2024
"Por medio de la cual se establecen los modelos de operación en el marco del programa de promoción de acceso a la vivienda de interés social "Mi Casa Ya".	Dirección del Sistema Habitacional	Sandra Yaneth Tibamosca Villamarín	Directora del Sistema Habitacional	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Fondo Nacional de Vivienda-FONVIVIENDA	Numeral 3° del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, el numeral 1° del artículo 2° del Decreto 3571 de 2011, modificado por el artículo 1° del Decreto 1604 de 2020, así como en el numeral 5 del artículo 3 y numeral 3 del artículo 8 del Decreto Ley 555 de 2003 y	Modelos de operación del programa "Mi Casa Ya"	N/A	Resolución	Iniciativa propia	No		No	No		Enero de 2024
"Por la cual se reglamenta el programa de mejoramiento de vivienda "Cambia Mi Casa" conforme el Decreto 1077 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector de Vivienda, Ciudad y Territorio"	Dirección del Sistema Habitacional	Sandra Yaneth Tibamosca Villamarín	Directora del Sistema Habitacional	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Numeral 3° del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, el numeral 1° del artículo 2° del Decreto 3571 de 2011, modificado por el artículo 1 del Decreto 1604 de 2020	Subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Agosto de 2024

"Por la cual se modifica y adiciona la Resolución No. 0549 de 2015 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio relacionada con la implementación de parámetros y lineamientos de construcción sostenible para el logro de metas de ahorro en consumo de agua y energía en las nuevas edificaciones del país"	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	María Mercedes Molina Rengifo	Director de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Decreto 1077 de 2015	Construcción Sostenible	Decreto 1077 de 2015 Resolución 0549 de 2015	Resolución	Iniciativa Propia	No	No	No	No	Marzo de 2024	
"Por la cual se modifica la Resolución 276 de 2016 en lo relacionado con los lineamientos del esquema operativo de la actividad de aprovechamiento del servicio público de aseo"	Dirección de Política y Regulación/ Residuos Sólidos	Natalia Duarte Cáceres	Directora de Política y Regulación	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Decreto 3571 de 2011- Decreto 1604 de 2020	Servicio público de aseo / Actividad de aprovechamiento	Modifica la Resolución 276 de 2016	Resolución	Iniciativa propia	NO	NO	NO	NO	Diciembre de 2024	
"Por la cual se establece las condiciones y requisitos que deberán acreditar las personas prestadoras de los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo, para solicitar el giro directo de los recursos del sistema general de participaciones para agua potable y saneamiento básico establecido en el artículo 303 de la Ley 2294 y reglamentado en el Decreto 1077 de 2015 y se adopta el trámite al interior del Ministerio"	Dirección de Política y Regulación/ Grupo de Monitoreo al SGP-APSB	Natalia Duarte Cáceres	Directora de Política y Regulación	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	artículo 303 Ley 2294 de 2023	Tiene por objeto establecer las condiciones para realizar el giro directo del SGP APSB para el pago de subsidios y adoptar el procedimiento de acuerdo con lo dispuesto por Función pública.	Artículo 303 Ley 2294 de 2023	Resolución	Plan nacional de Desarrollo	No	No	Sí	No	Octubre de 2024	
"Por medio de la cual se definen los indicadores, variables y ponderadores para la agua potable y saneamiento básico en la vigencia 2025"	Dirección de Política y Regulación/ Grupo de Monitoreo al SGP-APSB	Natalia Duarte Cáceres	Director	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Departamento Nacional de Planeación y Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Artículo 2.2.5.2.5 del Decreto 1082 de 2015	Definir los indicadores, variables y ponderadores para la determinación del criterio de eficiencia fiscal y administrativa en la gestión sectorial de agua potable y saneamiento básico en la vigencia 2024	Cumplimiento artículo 2.2.5.2.5 del Decreto 1082 de 2015	Resolución	Cumplimiento artículo 2.2.5.2.5 del Decreto 1082 de 2015	No	No	No	No	Junio de 2024	
"Por la cual se establecen los requisitos de presentación y viabilización de proyectos del sector de agua y saneamiento básico que soliciten apoyo financiero de la Nación, así como de aquellos que han sido priorizados en el marco de los Planes Departamentales de Agua y de los programas que implemente el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico, se deroga la Resolución No. 0661 de 2019 y se dictan otras disposiciones"	Dirección de Política y Regulación/ Grupo de Política Sectorial	Natalia Duarte Cáceres	Directora	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	El numeral 3 del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, los numerales 11 y 17 del artículo 2o del Decreto número 3571 de 2011 modificado por el Decreto 1604 del 2020 y el artículo 250 de la Ley 1450 de 2011 ratificada por la Ley 1955 de 2019.	El instrumento normativo debe cumplir con el concepto del Departamento Administrativo de la Función Pública respecto de la necesidad de adoptar el proceso de evaluación y viabilización de proyectos como un trámite. Adicionalmente, estar en concordancia con el reglamento técnico del sector de Agua Potable y Saneamiento Básico establecido en la Resolución 330 de 2017, modificado por las resoluciones 799 de 2021 y 548 de 2022. Así mismo, deben incluirse las consideraciones de nuevos tipos de proyectos que surgen con la inclusión de nueva normatividad y programas del Ministerio; así como los requisitos diferenciados para los diferentes tipos de proyectos.	Deroga la Resolución 661 de 2019	Resolución	Iniciativa propia	No	No	Sí	No	Porque desaparecen sus fundamentos de hecho o de derecho (E). evolución tecnológica, evolución del mercado, normas desuso).	Septiembre de 2024

"Por la cual se dictan los lineamientos sobre la implementación de los Planes Departamentales en el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento Básico - PDA."	Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial / Subdirección de Proyectos y Subdirección de Programas	Adriana Sabogal	Directora de Infraestructura y Desarrollo Empresarial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	El numeral 3 del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, los numerales 11 y 17 del artículo 2o del Decreto número 3571 de 2011 modificado por el Decreto 1604 del 2020 y el artículo 250 de la Ley 1450 de 2011 ratificada por la Ley 1955 de 2019.	El instrumento normativo debe estar en concordancia con el reglamento técnico del sector de Agua Potable y Saneamiento Básico establecido en la Resolución 330 de 2017, modificado por las resoluciones 799 de 2021 y 548 de 2022. Así mismo, deben incluirse las consideraciones de nuevos tipos de proyectos que surgen con la inclusión de nueva normatividad y los requisitos diferenciados para cada tipo de proyecto.	Deroga la Resolución 672 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No	Porque desaparecen sus fundamentos de hecho o de derecho (E), evolución tecnológica, evolución del mercado, normas desuso).	Octubre de 2024
"Por medio de la cual se deroga la Resolución 1227 de 2023"	Dirección del Sistema Habitacional	Sandra Yaneth Tibamosca Villamarín	Directora	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio		Derogatoria criterios de priorización MCY	N/A	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Mayo de 2024
"Por medio de la cual se modifica la Resolución 101 de 2024"	Dirección del Sistema Habitacional	Sandra Yaneth Tibamosca Villamarín	Dirección del Sistema Habitacional Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Fondo Nacional de Vivienda-FONVIVIENDA		Modelos de operación del programa "Mi Casa Ya"	N/A	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Junio de 2024
"Por la cual se modifican los artículos 3 y 4 de la Resolución 0782 de 2023 relativa a los criterios de distribución de cupos de subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento de mejoramiento de vivienda Urbana y Rural"	Dirección de Vivienda Rural Directora del Sistema Habitacional Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social	Daniel Eduardo Contreras	Director de Vivienda Rural	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	El numeral 3º del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, el numeral 1º del artículo 2º del Decreto 3571 de 2011, modificado por el artículo 1º del Decreto 1604 de 2020, el artículo 2º de la Ley 1537 de 2012, los artículos 2.1.1.7.2, 2.1.10.1.1.1 y 2.1.10.1.1.4.3 del Decreto 1077 de 2015 y, en especial, el artículo 1º de la Ley 2079 de 2021	Modificar la Resolución 0782 de 2023, con el fin de crear una bolsa que impulse el sector constructor y definir los criterios de distribución de los cupos del SFV en la modalidad de mejoramiento	Resolución 0782 de 2023	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No	N/A	Junio de 2024
"Por la cual se adopta e implementa el trámite de registro y sustitución de las cuentas maestras de las entidades territoriales para la administración de los recursos del sistema general de participaciones de agua potable y saneamiento básico"	Viceministerio de Agua y Saneamiento básico	Natalia Duarte Cáceres	Directora	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	el numeral 3º del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, el numeral 1º del artículo 2º del Decreto 3571 de 2011, modificado por el artículo 1º del Decreto 1604 de 2020 y artículos 22 y 32 de la Resolución MVCT 2394 de 202	Registro y sustitución de cuentas maestras de agua potable y saneamiento básico.	Artículos 22 y 32 de la Resolución MVCT 2394 de 2023	Resolución	Iniciativa propia	No	No	Si	No	NA	Julio de 2024
"Por medio de la cual se modifica la Resolución 002 de 2021 y su anexo, que definen los lineamientos de asistencia técnica y de fortalecimiento comunitario para los esquemas diferenciales de agua y saneamiento básico en zonas rurales, y se dictan otras disposiciones".	Viceministerio de Agua y Saneamiento básico	Natalia Duarte Cáceres	Directora	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Constitución Política, artículo 189 - numeral 11 y art 208. Decreto Ley 3571 de 2011 - artículo 2, numerales 9 y 16.	Modificar la Resolución 002 de 2021 y su anexo, que definen los lineamientos de asistencia técnica y de fortalecimiento comunitario para los esquemas diferenciales de agua y saneamiento básico en zonas rurales, con el fin de incluir lineamientos para las zonas urbanas, en el marco de la gestión comunitaria del agua y el saneamiento, acorde con el art 274 de PND	Resolución 002 de 2021	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Octubre de 2024

<p>"Por el cual se adoptan los parámetros generales y estándares para la expedición de las determinantes a las que hace referencia el artículo 10 de la Ley 388 de 1997, se implementan mecanismos de coordinación e incorporación en los planes de ordenamiento territorial y se dictan otras disposiciones".</p>	<p>Dirección de Espacio Urbano y Territorial</p>	<p>Claudia Andrea Ramirez Montilla</p>	<p>Directora de Espacio Urbano y Territorial</p>	<p>Ministerio de Vivienda, Ciudad, Departamento Nacional de Planeación e Instituto Geográfico Agustín Codazzi</p>	<p>Ministerio de Vivienda, Ciudad, Departamento Nacional de Planeación e Instituto Geográfico Agustín Codazzi</p>	<p>Ley 388 de 1997 (artículo 10) modificado por la Ley 2294 de 2023</p>	<p>Determinantes de ordenamiento territorial</p>	<p>Decreto 1077 de 2015. Artículo 32 del PND</p>	<p>Resolución</p>	<p>Plan nacional de Desarrollo</p>	<p>No</p>	<p>No</p>	<p>No</p>	<p>No</p>		<p>Junio de 2024</p>
--	--	--	--	---	---	---	--	--	-------------------	------------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	--	----------------------