



AGENDA REGULATORIA FIRMA DE LA MINISTRA 2024
En cumplimiento del Decreto 1081 de 2015 artículo 2.1.2.1.20. Agenda Regulatoria

Nombre de la entidad		MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO														
Responsable del proceso		NELSON ALIRIO MUÑOZ LEGUIZAMON Jefe Oficina Asesora Jurídica / NIDIA ISABEL RODRIGUEZ SALAZAR - Profesional Especializado Grupo de Conceptos														
Fecha de publicación inicial (salida a consulta pública)		30/10/2023														
Fecha de publicación final (después de consulta ciudadana)		30/12/2023														
Fecha de última actualización		25/10/2024														
Información del proyecto a reglamentar													Calendario			
Nombre del proyecto normativo	Dependencia técnica	Nombre del responsable técnico	Cargo del responsable técnico	Entidades participantes en el diseño	Entidades firmantes del proyecto normativo	Competencia legal de los firmantes para expedirlo	Tema u objeto de la reglamentación	Norma concreta que se reglamenta o modifica	Tipo de instrumento jurídico	Origen de la iniciativa	¿Es un reglamento técnico?	¿Tiene costo sobre las Mipymes?	¿Adopta o modifica un trámite?	¿Esta iniciativa busca derogar una norma por su obsolescencia o desuso?	En caso de que aplique ¿Cuál es la razón para su derogación?	Fecha de inicio del proceso de consulta pública
"Por la cual se definen las condiciones para la financiación de la Vivienda de Interés Social en zonas rurales, mediante los mecanismos de pago de obras por impuestos y pago de obras por regalías"	Dirección de Vivienda Rural	Juan David Ching	Subdirector de Política y Apoyo Técnico	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Artículo 25 de la Ley 2079 de 2021	Definir las condiciones para la financiación de VIS a través de los mecanismos de pago de obras por impuestos y por regalías	N/A	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Febrero de 2024
"Por la cual se establecen los criterios para determinar el precio excepcional de la Vivienda de Interés Social en zonas rurales"	Dirección de Vivienda Rural	Juan David Ching	Subdirector de Política y Apoyo Técnico	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Ministerio de Hacienda y Crédito Público	Artículo 293 de la Ley 2294 de 2023	Definir el precio excepcional de la VIS en zonas rurales de aquellos departamentos que presentan dificultad en el acceso, características culturales, condiciones geográficas o climáticas; y con variables de costo de materiales, transporte y mano de obra.	N/A	Resolución	Plan Nacional de desarrollo	No	No	No	No		Marzo de 2024
"Por medio de la cual se establecen los modelos de operación en el marco del programa de promoción de acceso a la vivienda de interés social "Mi Casa Ya".	Dirección del Sistema Habitacional	Sandra Yaneth Tibamosca Villamarín	Directora del Sistema Habitacional	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Fondo Nacional de Vivienda-FONVIVIENDA	Numeral 3º del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, el numeral 1º del artículo 2º del Decreto 3571 de 2011, modificado por el artículo 1º del Decreto 1604 de 2020, así como en el numeral 5 del artículo 3 y numeral 3 del artículo 8 del Decreto Ley 555 de 2003 y	Modelos de operación del programa "Mi Casa Ya"	N/A	Resolución	Iniciativa propia	No		No	No		Enero de 2024
"Por la cual se reglamenta el programa de mejoramiento de vivienda "Cambia Mi Casa" conforme el Decreto 1077 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector de Vivienda, Ciudad y Territorio"	Dirección del Sistema Habitacional	Sandra Yaneth Tibamosca Villamarín	Directora del Sistema Habitacional	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Numeral 3º del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, el numeral 1º del artículo 2º del Decreto 3571 de 2011, modificado por el artículo 1 del Decreto 1604 de 2020	Subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Agosto de 2024
"Por medio de la cual se definen los parámetros y lineamientos de construcción sostenible, se adopta la guía para el ahorro de agua y energía en edificaciones, se sustituye la Resolución 0549 del 2015 y se dictan otras disposiciones"	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	María Mercedes Molina Rengifo	Director de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Decreto 1077 de 2015	Construcción Sostenible	Decreto 1077 de 2015 Resolución 0549 de 2015	Resolución	Iniciativa Propia	No	No	No	No		Octubre de 2024
"Por medio de la cual se definen los indicadores, variables y ponderadores para la agua potable y saneamiento básico en la vigencia 2025"	Dirección de Política y Regulación/ Grupo de Monitoreo al SGP-APSB	Natalia Duarte Caceres	Director	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Departamento Nacional de Planeación y Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Artículo 2.2.5.2.5 del Decreto 1082 de 2015	Definir los indicadores, variables y ponderadores para la determinación del criterio de eficiencia fiscal y administrativa en la gestión sectorial de agua potable y saneamiento básico en la vigencia 2024	Cumplimiento artículo 2.2.5.2.5 del Decreto 1082 de 2015	Resolución	Cumplimiento artículo 2.2.5.2.5 del Decreto 1082 de 2015	No	No	No	No		Junio de 2024

"Por medio de la cual se deroga la Resolución 1227 de 2023"	Dirección del Sistema Habitacional	Sandra Yaneth Tibamosca Villamarín	Directora	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio		Derogatoria criterios de priorización MCY	N/A	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Mayo de 2024
"Por medio de la cual se modifica la Resolución 107 de 2024"	Dirección del Sistema Habitacional	Sandra Yaneth Tibamosca Villamarín	Dirección del Sistema Habitacional Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Fondo Nacional de Vivienda-FONVIVIENDA		Modelos de operación del programa "Mi Casa Ya"	N/A	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Junio de 2024
"Por la cual se modifican los artículos 3 y 4 de la Resolución 0782 de 2023 relativa a los criterios de distribución de cupos de subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento de mejoramiento de vivienda Urbana y Rural"	Dirección de Vivienda Rural Directora del Sistema Habitacional Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social	Daniel Eduardo Contreras	Director de Vivienda Rural	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	El numeral 3º del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, el numeral 1º del artículo 2º del Decreto 3571 de 2011, modificado por el artículo 1º del Decreto 1604 de 2020, el artículo 2º de la Ley 1537 de 2012, los artículos 2.1.1.7.2, 2.1.10.1.1.1.1 y 2.1.10.1.1.4.3 del Decreto 1077 de 2015 y, en especial, el artículo 1º de la Ley 2079 de 2021	Modificar la Resolución 0782 de 2023, con el fin de crear una bolsa que impulse el sector constructor y definir los criterios de distribución de los cupos del SFV en la modalidad de mejoramiento	Resolución 0782 de 2023	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No	N/A	Junio de 2024
"Por el cual se adoptan los parámetros generales y estándares para la expedición de las determinantes a las que hace referencia el artículo 10 de la Ley 388 de 1997, se implementan mecanismos de coordinación e incorporación en los planes de ordenamiento territorial y se dictan otras disposiciones".	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Claudia Andrea Ramirez Montilla	Directora de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad, Departamento Nacional de Planeación e Instituto Geográfico Agustín Codazzi	Ministerio de Vivienda, Ciudad, Departamento Nacional de Planeación e Instituto Geográfico Agustín Codazzi	Ley 388 de 1997 (artículo 10) modificado por la Ley 2294 de 2023	Determinantes de ordenamiento territorial	Decreto 1077 de 2015. Artículo 32 del PND	Resolución	Plan nacional de Desarrollo	No	No	No	No		Junio de 2024
Por medio de la cual se modifica la Resolución 0495 de 2022, relacionada con el Modelo de Datos Extendido LADM_COL - POT para la formulación de Planes de Ordenamiento Territorial	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Claudia Andrea Ramirez Montilla	Directora de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Decreto-Ley 3571 de 2011	Modelo de datos para estandarización de la información cartográfica de los Planes de Ordenamiento Territorial.	Resolución 495 de 2022	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Octubre de 2024
"Por la cual se adoptan los criterios de evaluación y calificación de antecedentes profesionales y académicos para los concursos de méritos en la conformación de las listas de elegibles para la designación de Curadores Urbanos en el país".	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Claudia Andrea Ramirez Montilla	Directora de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad, Departamento Nacional de Planeación e Instituto Geográfico Agustín Codazzi	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Superintendencia de Notariado y Registro y Departamento Administrativo de la Función Pública	Ley 1796 de 2016 Decreto 1077 de 2015	Valoración de los antecedentes profesionales y de los méritos académicos, para determinar el grado de idoneidad de los aspirantes al cargo de Curadores Urbano	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Octubre de 2024
Por medio de la cual se establecen los indicadores mínimos necesarios para reportar el avance en la implementación de los planes de ordenamiento territorial	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Claudia Andrea Ramirez Montilla	Directora de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Decreto 1077 de 2015	Establecer indicadores para el seguimiento a la implementación de los planes de ordenamiento territorial	Decreto 1077 de 2015	Resolución	Iniciativa propia	No	No	No	No		Octubre de 2024
"Por la cual se adopta el anexo técnico que define criterios de sostenibilidad para edificaciones".	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Claudia Andrea Ramirez Montilla	Directora de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ley 489 de 1998 - Ley 3571 de 2011	Criterios de sostenibilidad para edificaciones	Ley 1931 de 2018/Ley 2169 de 2021	Resolución	Plan nacional de Desarrollo	No	No	No	No		Octubre de 2024