

MINVIVIENDA NEWS

Edición No. 5 • Noviembre 2021

Colombia es tu casa, MINURVI 2021. ¡Bienvenidos!

Colombia, uno de los países del mundo en donde más se compra vivienda



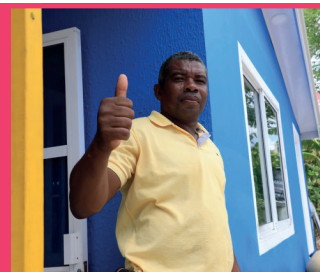
Por millón de habitantes, Colombia es uno de los países en el mundo en donde más se compran viviendas: según cifras de Camacol, durante el primer semestre del año, en Colombia se compraron más de 120 mil viviendas, lo cual significa un nivel de 2.400 viviendas vendidas por millón de habitantes. Estados Unidos, que en términos de población es un país 6,5 veces más grande que Colombia, registró para este mismo periodo 1.300 viviendas vendidas por millón de habitantes, según el Census Bureau. Por su parte, según la Cámara Brasileña de la Industria de la Construcción, las ventas de vivienda por millón de habitantes durante el primer semestre del 2021 en Brasil, un país 4 veces más grande que Colombia, fueron de 604 unidades. En España, un país de similar tamaño poblacional que Colombia, se vendieron 1.185 viviendas por millón de habitantes durante los primeros 6 meses del 2021, según el Instituto Nacional de Estadística. Incluso, las ventas para este periodo en Colombia superan las que registró Turquía, que en el 2020 había superado los niveles de comercialización registrados por Colombia.

Con Casa Digna Vida Digna, transformamos miles de vidas

Gracias al programa “Casa Digna Vida Digna”, el gobierno del Presidente Iván Duque les ha cambiado la vida a 604.426 hogares colombianos. A través de mejoramientos de vivienda directos se han beneficiado 116.046 hogares, con intervenciones en pisos, conexiones intradomiciliares, baños, cocinas y cubiertas de sus viviendas. Además, ya son 62.131 hogares a los que se les ha otorgado el título de propiedad de la vivienda que habitan y 426.249 beneficiados con equipamientos como colegios, parques recreodeportivos, centros de desarrollo infantil (CDI) y la iniciativa Sacúdete, realizados durante este periodo por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, el Ministerio de Agricultura y Prosperidad Social.



Huracán Iota, una tragedia que nos enseñó a trabajar juntos



El 16 de noviembre del 2020, el huracán Iota, de categoría 5, sorprendió a los habitantes de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, Colombia, dejando a su paso historias de destrucción, desolación y muerte. De inmediato, el gobierno del Presidente Iván Duque inició el proceso de reconstrucción y desplegó una estrategia estructural, articulada y sostenida. Es bien sabido que estos procesos son difíciles desde todo punto de vista; de hecho, investigadores del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos encontraron que las reconstrucciones, tras 88 desastres naturales en la región, similares al que dejó Iota en Colombia, tardaron 3,8 años, en promedio. El Gobierno Colombiano, bajo el principio fundamental de respetar la idiosincrasia de las comunidades afectadas, ajustó la estrategia a las complejidades geográficas de la zona devastada, y en solo un año ha completado el 60 % de la reconstrucción de Providencia, logrando que seis de cada diez familias ya cuenten con una solución de vivienda digna. Como van las cosas, en marzo del 2022 se habrá terminado la reconstrucción de la totalidad de las viviendas (1.787), meta que convertirá a este proceso en el más rápido de la historia de Colombia y en un hito para nuestra región.