

Concertación

Evaluating

[illegible]

Asistencia a 20 mesas técnicas de vivienda del Programa Vivienda Gratuita 2 a nivel nacional

FECCHA
VIGENCIA

13/07/2016

01-01-2018 a 30-06-2018

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Firma del Supervisor Jerárquico

SANDRA M. YARCAS NAVAS
Firma del Gerente Público



ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES

Evaluación

N°	Objetivos institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha inicio-fin dd/mm/aa	Actividades	Peso ponderado	Avance				Cumplimiento o año	Resultado
							% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidad de mejora	% cumplimiento programado a 2º semestre	% cumplimiento de indicador 2º Semestre	
1	Asegurar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativa, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Promover la construcción de viviendas de interés prioritario para entregar a título gratuito	5.000 Viviendas iniciadas de interés prioritario programa de vivienda gratis segunda fase	1/01/2018 31/12/2018	1. Iniciar soluciones de vivienda de interés prioritario en el marco del programa Vivienda Gratuita Fase 2. 2. Realizar visita técnica a los proyectos seleccionados en el marco del programa de vivienda Gratuita 2. 3. Realizar seguimiento a los proyectos seleccionados en el marco del programa de vivienda gratuita Fase 2.	50%	20%	80%	0%	0%	0%	0%
2		Terminar viviendas segunda fase programa vivienda gratuita	21.500 viviendas terminadas	1/01/2018 31/12/2018	1. Identificar las viviendas terminadas, esquema público 2. Identificar las viviendas terminadas, esquema privado 3. Realizar seguimiento a las viviendas terminadas.	5%	20%	80%	0%	0%	0%	0%
3		Orientar y promocionar a los diferentes actores de los proyectos de vivienda	Promoción Programas de vivienda y Seguimiento a BD proyectos	01/01/2018 31/12/2018	1. Realizar seguimiento a proyectos anteriores 2. Realizar seguimiento a proyectos PVG1 y PVG2 3. Promover y participar en ferias de vivienda y Ferias del Ciudadano (4)	45%	50%	50%	0%	0%	0%	0%
Total						100%						0%

Asistencia a 20 mesas técnicas de vivienda del Programa Vivienda Gratuita 2 a nivel nacional

FECHA
15/02/2018
VIGENCIA
1-01-2018 a 31-12-2018

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Firma del Supervisor Jerárquico

SANDRA M. JARDAS NAVAS
Firma del Gerente Público

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.



ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES

| ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES | | | | | | | | | | | | | EVALUACIÓN |
|---|--|--|---|----------------------------|--|-------------------------|--|--|---|---|---|----------------------|------------|
| CONCERTACIÓN | | | | | | | | | | | | | RESULTADO |
| Nº | Objetivos Institucionales | Compromisos gerenciales | Indicador | Fecha inicio- fin dd/mm/aa | Actividades | Peso ponderado | Avance | | | | | | |
| | | | | | | | % cumplimiento programado a 1er semestre | % cumplimiento de indicador 1er Semestre | Observaciones del avance y oportunidad de mejora | % cumplimiento programado a 2º semestre | % Cumplimiento de indicador 2º Semestre | % Cumplimiento o año | |
| 1 | | Promover la construcción de viviendas de interés prioritario para entregar a título gratuito | 5 000 viviendas iniciadas de interés prioritario programa de vivienda gratis seguras fase | 1/01/2018
31/12/2018 | 1. Iniciar soluciones de vivienda de interés prioritario en el marco del programa Vivienda Gratuita Fase 2.
2. Realizar visita técnica a los proyectos seleccionados en el marco del programa de vivienda gratuita Fase 2.
3. Realizar seguimiento a los proyectos seleccionados en el marco del programa de vivienda gratuita Fase 2. | 50% | 20% | 20% | Durante el año 2018 se han presentado 635 solicitudes de viviendas de interés prioritario en el PVOI. Se entregó 15 viviendas más que la meta del cuatrenio es de 30 000 viviendas iniciadas que durante los años 2016 y 2017, se presentaron más solicitudes de las establecidas en las metas anuales. En tal sentido, a la fecha la meta cuenta con 29 027 viviendas que corresponden al 97% de avance del indicador. Como se puede apreciar solamente falta un 3% del cumplimiento de la meta establecida, la cual puede cumplirse en el año 2019, vigencia hasta donde se cuenta establecido el programa para cerrar. | 80% | 77% | 97% | |
| 2 | Asignar que cada vez más colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativas, planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorio, con el fin de garantizar el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población | Terminar viviendas seguras fase programa vivienda gratuita | 21 500 viviendas terminadas | 1/01/2018
31/12/2018 | 1. Identificar las viviendas terminadas, esquema público
2. Identificar las viviendas terminadas, esquema privado
3. Realizar seguimiento a las viviendas terminadas. | 5% | 20% | 20% | Durante el año 2018 se han certificado 1 060 soluciones de viviendas de interés prioritario en el esquema público del Programa de Vivienda Gratuita Fase II. En el año se certificaron 2 577 soluciones de viviendas de interés prioritario en el esquema privado del Programa de Vivienda Gratuita Fase II. Enfrente el acumulado para el programa en el año es de 4 507 viviendas certificadas y un acumulado en el Cuatrenio de 4 165 viviendas terminadas con certificado de habitabilidad. El rezago de la meta se debe a que el esquema público-conveniente se firmaron los contratos de diseño y construcción, con los cuales se permitió dar inicio a las fases de ejecución del programa de la siguiente manera:
- Fase uno: Presentación y/o realización de ajustes del anteproyecto, así como la factibilidad económica del mismo (45 días hábiles).
- Fase dos: Elaboración de los estudios previos y diseños (2 a 4 meses).
- Fase tres: Revisión y/o ajuste de los estudios y diseños, y elaboración de presupuestos y diseños complementarios (45 días).
Durante el 2018 se avanzó a 25 Fases de Vivienda, 2 Fases del Cuadrante y 19 seguimiento a proyectos, para un total de 116 promociones y seguimiento a proyectos, sustruyendo el 100% programado para este año. | 80% | 20% | 49% | |
| 3 | | Ofertar y proporcionar a los diferentes actores de los proyectos de vivienda | Promoción Programas de vivienda y Seguimiento a 60 proyectos | 01/01/2018
31/12/2018 | 1. Realizar seguimiento a proyectos anteriores
2. Realizar seguimiento proyectos PVOI y PVOZ
3. Promover participación de las viviendas y Fases del Cuadrante | 45% | 50% | 60% | | 50% | 20% | 100% | |
| Total | | | | | | 100% | | | | | | 46% | |
| Asistencia a 20 mesas técnicas de vivienda del Programa Vivienda Gratuita 2 a nivel nacional | | | | | | | | | | | | 5% | |
| | | | | | | | | | | | | 10% | |
| FECHA | | | | | | 01/07/2018 | | | | | | | |
| VIGENCIA | | | | | | 01-07-2018 a 06-12-2018 | | | | | | | |
| ALEJANDRO QUINTERO ROMERO | | | | | | | | | | | | | |
| Firma del Supervisor Derivado | | | | | | | | | | | | | |
| SANDRA H. VARGAS NAVAS | | | | | | | | | | | | | |
| Firma del Gerente Público | | | | | | | | | | | | | |

FECHA
VIGENCIA

6/12/2018

01-02-2019 a 06-12-2018

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Firma del Supervisor Jerárquico

SANDRA M. VARGAS NAVAS
Firma del Gerente Público

100



Anexo 3. Consolidado de evaluación del Acuerdo de Gestión

Nombre del Gerente Público: SANDRA MILENA VARGAS NAVAS
 Área en la que se desempeña: SUBDIRECCION DE PROMOCION Y APOYO TECNICO
 Fecha: _____

ANEXO 3: CONSOLIDADO DE EVALUACION DEL ACUERDO DE GESTION

| | | |
|--|-----|-------------|
| CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE | 96% | |
| PONDERADO | 80% | 77% |
| VALORACION DE COMPETENCIAS | 5.0 | |
| PONDERADO | 20% | 20% |
| NOTA FINAL | | 97% |
| CONCERTACION | 5% | 4% |
| CUMPLIMIENTO FINAL | | 101% |

Firma del Supervisor Jerárquico

FECHA: 6/12/2018
 VIGENCIA: 2018

Firma del Gerente Público.



ANEXO 2: VALORACION DE COMPETENCIAS

Es consistente en su comportamiento, da ejemplo e influye en otros, es un referente en su organización y trasciende su entorno de gestión. Su comportamiento se evidencia de manera regular en los entornos en los que se desenvuelve. Puede mejorar.

No es consistente en su comportamiento, requiere de acompañamiento. Puede mejorar.

1
2
3
4
5

| Criterios de valoración | valoración de los servidores públicos (1-5) | | Valoración anterior | Valoración actual | Comentarios para la retroalimentación |
|-------------------------|---|------------|---------------------|-------------------|---------------------------------------|
| | Superior | Subalterno | | | |

| | | | |
|---|--------------------------|---|---|
| 1 | Orientación a resultados | Objetivos y metas establecidos por la entidad las funciones que le son asignadas. | 5 |
|---|--------------------------|---|---|

valoración final

5.0

00%

| | |
|----------|-----------|
| VIGENCIA | 2018 |
| FECHA | 6/12/2019 |

| | |
|---------------------------|--|
| Firma del Gerente Público | |
| Firma Superior Jerárquico | |

11

11

11