

“Por la cual se asignan setenta y tres (73) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en la modalidad de vivienda nueva en el marco del esquema asociativo del programa de vivienda rural en los municipios de Arauca y Arauquita en el departamento de Arauca”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8° numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.10.1.1.2.1. numeral 8 del Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015, y

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA *“3. Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.”*

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA *“(…) Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (…)”*.

Que el artículo 255 de la Ley 1955 de 2019 dispuso que, a partir del año 2020, la formulación y ejecución de la política de vivienda rural se encuentra a cargo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que, en consonancia con lo anterior, el párrafo del artículo 255 de la Ley 1955 de 2019 estableció que a partir del año 2020 FONVIVIENDA administrará y ejecutará los recursos asignados en el Presupuesto General de la Nación en inversión para vivienda de interés social urbana y rural en los términos del artículo 6 de la Ley 1537 de 2012.

Que en el artículo 2.1.10.1.1.2.1. numeral 8 del Decreto 1077 de 2015 se establece que FONVIVIENDA es la entidad encargada del otorgamiento del Subsidio Familiar de Vivienda Rural.

Que de conformidad con lo establecido en el Decreto 3571 de 2011, modificado por el Decreto 1604 de 2020, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio es la entidad encargada de formular, dirigir y coordinar las políticas, planes, programas y regulaciones en materia de vivienda, financiación de vivienda, desarrollo urbano, ordenamiento territorial y uso del suelo, en el marco de sus competencias, agua

"Por la cual se asignan setenta y tres (73) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en la modalidad de vivienda nueva en el marco del esquema asociativo del programa de vivienda rural en los municipios de Arauca y Arauquita en el departamento de la Arauca"

potable y saneamiento básico, así como de los instrumentos normativos para su implementación, y, programas en materia de vivienda urbana y rural que son ejecutados por el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA.

Que de acuerdo con lo propuesto en la Ley 2294 del 19 de mayo de 2023 por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 "Colombia, potencia mundial de la vida" se plantea como uno de los catalizadores "3. Territorios más Humanos: Hábitat Integral", la implementación por parte del Gobierno Nacional de "programas orientados al mejoramiento de vivienda, la construcción en sitio propio y el acceso a crédito hipotecario, para remontar la desigualdad y la exclusión de la población".

Que el Fondo Nacional de Vivienda y la Fundación Alcaraván suscribieron el convenio de asociación No. 022 de 2023, cuyo objeto se circunscribe a: *"Aunar esfuerzos administrativos, técnicos y financieros entre FONVIVIENDA y LA FUNDACIÓN para llevar a cabo la postulación, operación y ejecución del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de vivienda nueva en especie con el Subsidio Familiar de Vivienda Rural (SFVR), en los municipios de Arauca y Arauquita, departamento de Arauca."*

Que en dicho se planteó la necesidad de aunar esfuerzos para llevar a cabo la postulación, operación y ejecución de los subsidios familiares de vivienda en la modalidad de vivienda nueva en especie en los municipios de Arauca y Arauquita del Departamento de Arauca.

Que en atención a lo dispuesto por el artículo 2.1.10.1.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015, FONVIVIENDA celebró con la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. – FIDUAGRARIA S.A. el contrato de fiducia mercantil Nro. 027 de 2020, con el objeto de constituir un patrimonio autónomo denominado Fideicomiso – Programa de Promoción de Vivienda Rural, por medio del cual se realizará la administración de los recursos que transfiera el fideicomitente o que, en general, se transfieran al fideicomiso constituido, para la ejecución de las actividades en materia de vivienda rural, destinada a la atención de hogares a los que se refiere el Programa de Promoción de Vivienda Rural, de conformidad con las normas que le sean aplicables y de acuerdo con las instrucciones impartidas por el Fideicomitente, y/o los órganos contractuales del Patrimonio Autónomo.

Que los artículos 2.1.10.1.1.4.3 y 2.1.10.1.1.4.4. del Decreto 1077 de 2015, establecen las condiciones para el otorgamiento del Subsidio Familiar de Vivienda Rural y las restricciones para la postulación y posterior asignación de este.

Que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio expidió la Resolución No. 0536 del 19 de octubre de 2020, por la cual se reglamentan los artículos 2.1.10.1.1.1.1; 2.1.10.1.1.4.3; 2.1.10.1.1.4.6 y 2.1.10.1.1.5.1 del Título 10 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, Decreto

"Por la cual se asignan setenta y tres (73) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en la modalidad de vivienda nueva en el marco del esquema asociativo del programa de vivienda rural en los municipios de Arauca y Arauquita en el departamento de la Arauca"

1077 del 26 de mayo de 2015, acto administrativo que fue modificado por la Resolución No. 725 de 23 agosto de 2023.

Que de acuerdo con el artículo 30 de la Resolución No. 0536 de 2020 FONVIVIENDA a través de la Subdirección de Subsidios y Ejecución de Vivienda Rural verificó la información del cumplimiento de requisitos de los hogares postulantes.

Que la Subdirección de Subsidio y Ejecución de Vivienda Rural del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio encargada de ejecutar los procesos de validaciones y cruces en forma sistematizada, informó a través de sus contratistas y funcionarios el resultado de la verificación de los hogares que cumplen y no cumplen requisitos, con el respectivo control de calidad mediante correo electrónicos del 22 de marzo, 05, 18 y 29 de abril, 03, 09, 10 de mayo, 15 y 23 de julio, 26 de agosto, 03, 16, 23 de septiembre, 02 y 11 de octubre, 20 de noviembre, 23 y 29 de diciembre de 2024.

Que mediante acta de inicio suscrita entre el Fondo Nacional de Vivienda y la Fundación Alcaraván de fecha 11 de enero de 2024 se dio inicio a la ejecución del convenio antes anotado.

Que en consideración al artículo 33 de la Resolución No. 0536 de 2020, se desarrolló la etapa de preconstrucción de los hogares habilitados y previo al proceso de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda Rural bajo la modalidad de vivienda nueva en especie por parte de FONVIVIENDA, el ejecutor verificó el informe técnico que contiene: i) Verificación y diagnóstico en sitio de las condiciones del predio presentado por el hogar habilitado para la construcción. ii) Estudios, diseños y presupuesto de la solución de vivienda planteada.

Que el artículo 18 de la Resolución No. 0536 de 2020 establece las etapas del programa de Subsidio Familiar de Vivienda Rural para la asignación del subsidio, entre las cuales se encuentra la relativa a los hogares habilitados con diagnóstico efectivo, resultado de la verificación de cumplimiento de requisitos.

Que las actividades de preconstrucción se ejecutaron mediante los mecanismos establecidos en el artículo 2.1.10.1.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015, adicionado por el artículo 1 del Decreto 1341 de 2020, en tal sentido, el supervisor mediante correo electrónico de fecha 25 de marzo de 2025, informó el resultado de las actividades desarrolladas, detallando el valor del diagnóstico objeto de la asignación.

No.	CONSECUTIVO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	TOTAL (\$)
1	216206	1105305172	ANA MARIA	CARDENAS LARA	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
2	216216	68294593	BLANCA NIEVES	JIMENEZ LOPEZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
3	216217	68250800	YORLADY	LUJAN JARAMILLO	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
4	216210	1091652557	FAVIAN DE JESUS	ALVERNIA RAMIREZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
5	216220	1116795181	JOSE ARIEL	BRITO LOPEZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00

"Por la cual se asignan setenta y tres (73) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en la modalidad de vivienda nueva en el marco del esquema asociativo del programa de vivienda rural en los municipios de Arauca y Arauquita en el departamento de la Arauca"

6	216211	1091077780	ZENAIDA	GUEVARA RINCON	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
7	216218	1116787428	ENAYDA	MUÑOZ GOMEZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
8	216209	1116799642	VICTOR ALFONSO	DURAN MARTINEZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
9	216215	1116790478	CESAR YAMIR	PACHECO SANCHEZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
10	216204	17591839	JULIO EVARISTO	LOPEZ DAVILA	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
11	216212	1116775932	FANNY DISNEIS	LOPEZ DAVILA	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
12	216254	52973125	ARDELIZ	CARRERO RINCON	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 61.404.931,00
13	216253	13701217	JOAQUIN	LEON FLOREZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 60.484.431,00
14	216268	17588502	BERNARDO	CASTILLO TORRES	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 62.483.666,00
15	228226	17581093	ALEXI DE JESUS	MORENO ROMERO	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 61.699.316,00
16	280911	17587820	ALVARO	BENAVIDES SOLANO	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 67.875.626,00
17	271898	17595833	ALSEDO	BARRERA QUINTERO	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 66.245.361,00
18	216397	96166003	JORGE	MURILLO ROJAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 65.573.361,00
19	216400	96167796	JONNY	MURILLO ROJAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 65.394.161,00
20	216393	24240681	CARMEN ELVIRA	ROJAS ESTRADA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 64.610.161,00
21	216399	24246728	MIRYAM	MURILLO ROJAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 64.341.361,00
22	271900	24246709	DILE	MURILLO ROJAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 65.730.161,00
23	269567	4298869	CAMPO EMILIANO	PEREZ MANFARA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
24	271541	17582648	ALDEMAR	MORA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
25	269543	96165837	JOSE REINERO	DUQUE VARGAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
26	269539	17590371	YONE FERNANDO	HERRERA VAZQUEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
27	271539	68285807	ROSA JOSEFA	BRAVO HERRERA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
28	216223	5498893	LUIS	GARAY RANGEL	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
29	216365	68295815	SANDRA	PARRA DURAN	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
30	265686	17593418	WILSON	HERRERA GOMEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
31	216370	1007359029	OLFER GUILLERMO	VILLAMIZAR VILLAMIZAR	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
32	265685	1116812410	FERNEY	BARRETO LOPEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
33	216374	1116791430	JUAN CARLOS	TORRES VARGAS	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00
34	216442	68293789	SOLANGEL HORTENCIA	MENDOZA GAITAN	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 60.096.491,00
35	216519	68294115	AMNERIS	CAMARGO BECERRA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
36	216587	1006441121	YURY MILENA	BAEZ HERNANDEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
37	216592	1007272277	YOFAN SNEIDER	BAEZ HERNANDEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
38	216586	1117460578	DIOMEDES DE JESUS	CASTAÑEDA HERRERA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
39	216589	1006440383	DEIMER STIVEN	LOPEZ ESTRADA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
40	216588	1116804612	YURY LICETH	GELVIS HERNANDEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
41	216590	1005325740	YURLEY KARINA	NIÑO DIAZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
42	216848	17528214	JORGE LUIS	OROZCO GONZALEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
43	216835	1116859278	JAMITON	LOZADA MOLINA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
44	216841	96192793	ALVARO	MOLINA ALVAREZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
45	216847	52341610	AMPARO	MOLINA ALVAREZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
46	279262	1118545044	EMEL ANTONIO	BLANCO HERRERA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
47	279265	1007957567	BELKI YULIANA	SANCHEZ SANTAELLA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00
48	269560	13563862	YOHAN FRANKING	CAÑAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00

"Por la cual se asignan setenta y tres (73) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en la modalidad de vivienda nueva en el marco del esquema asociativo del programa de vivienda rural en los municipios de Arauca y Arauquita en el departamento de la Arauca"

49	279264	17592054	VIRGILIO	HERNANDEZ GARCIA	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
50	216566	68248979	ANA BELEN	VARGAS GOMEZ	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
51	279263	39275683	MARIA MISTELVA	MONTIEL SOTO	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
52	216567	96194147	LUIS DANIEL	MARROQUIN CIFUENTES	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
53	265631	96192576	WILLIAM	SEGURA RINCON	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
54	216716	88165076	JAIME	MOGOLLON VILLAMIZAR	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
55	216719	1094240336	MANUEL	SALCEDO SANTOS	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
56	216726	1004820691	BRANDON FABIAN	MOGOLLON QUINONEZ	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
57	216717	49664812	ROQUELINA	RAMOS LEON	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
58	279284	96123741	ABDIEL	BARRERA LEON	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
59	216722	88220251	JOSE VICENTE	SEGURA ZOSA	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
60	216725	1122136334	YEIMY PAOLA	MONTAÑA ROZO	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
61	216721	88250996	RODRIGO	SANCHEZ ORTEGA	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
62	279274	33515503	EMILIANA	RIVERO ANGARITA	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
63	216642	1056994436	OSCAR MARIANO	AVELLANEDA GARCIA	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
64	216659	68252026	VIVIANA	VALENCIA SANDOVAL	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 67.282.516,00
65	280890	1005083234	ALBEIRO	ACEROS ORTEGA	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 67.106.116,00
66	216653	1007646178	BRIDNY SMITH	CORREA RIOS	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
67	216660	37818446	ROSA MARIA	JEREZ	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
68	216652	96189369	FERNANDO	SEPULVEDA BAUTISTA	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 69.752.116,00
69	216651	91532640	ELISMAR	GAMBOA ANGARITA	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 67.988.116,00
70	216656	1116785906	LUIS FERNANDO	GELVES RAMIREZ	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
71	216658	1116499598	ABSOLON	RAMIREZ ANTOLINEZ	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
72	279277	39744789	OLINDA	CARPINTERO CAMARGO	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00
73	280899	5776854	ELEAZAR	HERNANDEZ	ARAUCA	ARAQUITA	\$ 59.168.116,00

Que el valor total de los recursos asignados como Subsidio Familiar de Vivienda Rural, destinados a la solución de vivienda de cada hogar que cumplió los requisitos establecidos en el artículo 65 de la Resolución No. 0536 de 2020 asciende a la suma de CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS TRES PESOS (\$4.410.650.503).

Que los Subsidios Familiares de Vivienda Rural asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados para FONVIVIENDA según lo establecido en el artículo 2.1.10.1.1.5.1. del Decreto 1077 de 2015 y el artículo 76 de la Resolución No. 0536 de 2021 con el documento que acredita la asignación dicho subsidio y el certificado de existencia de la obra, suscrito por el supervisor y el ejecutor.

Que FONVIVIENDA podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.10.1.1.5.3 "perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda" del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

"Por la cual se asignan setenta y tres (73) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en la modalidad de vivienda nueva en el marco del esquema asociativo del programa de vivienda rural en los municipios de Arauca y Arauquita en el departamento de la Arauca"

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar setenta y tres (73) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en los municipios de Arauca y Arauquita en el departamento de Arauca en la modalidad de vivienda nueva rural, por valor de CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL CIENTO DIECISÉIS PESOS MCTE (\$59.168.116) por unidad habitacional, (Los valores que superen la suma previamente mencionada son entendidos como costos de transporte Delta), para un total de CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS TRES PESOS (\$4.410.650.503) valor que no excede de los setenta (70) SMLMV por unidad habitacional.

En el presente acto administrativo se relacionan únicamente los jefes de hogar de cada núcleo familiar, no obstante, lo anterior, el Subsidio Familiar de Vivienda Rural se asigna a la totalidad del hogar en los términos y condiciones del Decreto 1077 de 2015:

No	CONSECUTIVO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	APORTE FONVIVIENDA	APORTE ASOCIATIVO	VALOR SFVR
1	216206	1105305172	ANA MARIA	CARDENAS LARA	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
2	216216	68294593	BLANCA NIEVES	JIMENEZ LOPEZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
3	216217	68250800	YORLADY	LUJAN JARAMILLO	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
4	216210	1091652557	FAVIAN DE JESUS	ALVERNIA RAMIREZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
5	216220	1116795181	JOSE ARIEL	BRITO LOPEZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
6	216211	1091077780	ZENAIDA	GUEVARA RINCON	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
7	216218	1116787428	ENAYDA	MUÑOZ GOMEZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
8	216209	1116799642	VICTOR ALFONSO	DURAN MARTINEZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
9	216215	1116790478	CESAR YAMIR	PACHECO SANCHEZ	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
10	216204	17591839	JULIO EVARISTO	LOPEZ DAVILA	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
11	216212	1116775932	FANNY DISNEIS	LOPEZ DAVILA	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
12	216254	52973125	ARDELIZ	CARRERO RINCON	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 61.404.931,00	\$ 0,00	\$ 61.404.931,00
13	216253	13701217	JOAQUIN	LEON FLOREZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 60.484.431,00	\$ 0,00	\$ 60.484.431,00
14	216268	17588502	BERNARDO	CASTILLO TORRES	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 62.483.666,00	\$ 0,00	\$ 62.483.666,00
15	228226	17581093	ALEXI DE JESUS	MORENO ROMERO	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 61.699.316,00	\$ 0,00	\$ 61.699.316,00
16	280911	17587820	ALVARO	BENAVIDES SOLANO	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 67.875.626,00	\$ 0,00	\$ 67.875.626,00
17	271898	17595833	ALSEDO	BARRERA QUINTERO	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 66.245.361,00	\$ 0,00	\$ 66.245.361,00
18	216397	96166003	JORGE	MURILLO ROJAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 65.573.361,00	\$ 0,00	\$ 65.573.361,00
19	216400	96167796	JONNY	MURILLO ROJAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 65.394.161,00	\$ 0,00	\$ 65.394.161,00

"Por la cual se asignan setenta y tres (73) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en la modalidad de vivienda nueva en el marco del esquema asociativo del programa de vivienda rural en los municipios de Arauca y Arauquita en el departamento de la Arauca"

No	CONSECUTIVO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	APORTE FONVIVIENDA	APORTE ASOCIATIVO	VALOR SFVR
20	216393	24240681	CARMEN ELVIRA	ROJAS ESTRADA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 64.610.161,00	\$ 0,00	\$ 64.610.161,00
21	216399	24246728	MIRYAM	MURILLO ROJAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 64.341.361,00	\$ 0,00	\$ 64.341.361,00
22	271900	24246709	DILE	MURILLO ROJAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 65.730.161,00	\$ 0,00	\$ 65.730.161,00
23	269567	4298869	CAMPO EMILIANO	PEREZ MANFARA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
24	271541	17582648	ALDEMAR	MORA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
25	269543	96165837	JOSE REINERO	DUQUE VARGAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
26	269539	17590371	YONE FERNANDO	HERRERA VAZQUEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
27	271539	68285807	ROSA JOSEFA	BRAVO HERRERA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
28	216223	5498893	LUIS	GARAY RANGEL	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
29	216365	68295815	SANDRA	PARRA DURAN	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
30	265686	17593418	WILSON	HERRERA GOMEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
31	216370	1007359029	OLFER GUILLERMO	VILLAMIZAR VILLAMIZAR	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
32	265685	1116812410	FERNEY	BARRETO LOPEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
33	216374	1116791430	JUAN CARLOS	TORRES VARGAS	ARAUCA	ARAUCA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
34	216442	68293789	SOLANGEL HORTENCIA	MENDOZA GAITAN	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 60.096.491,00	\$ 0,00	\$ 60.096.491,00
35	216519	68294115	AMNERIS	CAMARGO BECERRA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
36	216587	1006441121	YURY MILENA	BAEZ HERNANDEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
37	216592	1007272277	YOFAN SNEIDER	BAEZ HERNANDEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
38	216586	1117460578	DIOMEDES DE JESUS	CASTAÑEDA HERRERA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
39	216589	1006440383	DEIMER STIVEN	LOPEZ ESTRADA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
40	216588	1116804612	YURY LICETH	GELVIS HERNANDEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
41	216590	1005325740	YURLEY KARINA	NIÑO DIAZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
42	216848	17528214	JORGE LUIS	OROZCO GONZALEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
43	216835	1116859278	JAMITON	LOZADA MOLINA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
44	216841	96192793	ALVARO	MOLINA ALVAREZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
45	216847	52341610	AMPARO	MOLINA ALVAREZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
46	279262	1118545044	EMEL ANTONIO	BLANCO HERRERA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
47	279265	1007957567	BELKI YULIANA	SANCHEZ SANTAELLA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
48	269560	13563862	YOHAN FRANKING	CAÑAS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
49	279264	17592054	VIRGILIO	HERNANDEZ GARCIA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
50	216566	68248979	ANA BELEN	VARGAS GOMEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
51	279263	39275683	MARIA MISTELVA	MONTIEL SOTO	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
52	216567	96194147	LUIS DANIEL	MARROQUIN CIFUENTES	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
53	265631	96192576	WILLIAM	SEGURA RINCON	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
54	216716	88165076	JAIME	MOGOLLON VILLAMIZAR	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
55	216719	1094240336	MANUEL	SALCEDO SANTOS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
56	216726	1004820691	BRANDON FABIAN	MOGOLLON QUIÑONEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00

"Por la cual se asignan setenta y tres (73) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en la modalidad de vivienda nueva en el marco del esquema asociativo del programa de vivienda rural en los municipios de Arauca y Arauquita en el departamento de la Arauca"

No	CONSECUTIVO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	APORTE FONVIVIENDA	APORTE ASOCIATIVO	VALOR SFVR
57	216717	49664812	ROQUELINA	RAMOS LEON	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
58	279284	96123741	ABDIEL	BARRERA LEON	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
59	216722	88220251	JOSE VICENTE	SEGURA ZOSA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
60	216725	1122136334	YEIMY PAOLA	MONTAÑA ROZO	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
61	216721	88250996	RODRIGO	SANCHEZ ORTEGA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
62	279274	33515503	EMILIANA	RIVERO ANGARITA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
63	216642	1056994436	OSCAR MARIANO	AVELLANED A GARCIA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
64	216659	68252026	VIVIANA	VALENCIA SANDOVAL	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 67.282.516,00	\$ 0,00	\$ 67.282.516,00
65	280890	1005083234	ALBEIRO	ACEROS ORTEGA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 67.106.116,00	\$ 0,00	\$ 67.106.116,00
66	216653	1007646178	BRIDNY SMITH	CORREA RIOS	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
67	216660	37818446	ROSA MARIA	JEREZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
68	216652	96189369	FERNANDO	SEPULVEDA BAUTISTA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 69.752.116,00	\$ 0,00	\$ 69.752.116,00
69	216651	91532640	ELISMAR	GAMBOA ANGARITA	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 67.988.116,00	\$ 0,00	\$ 67.988.116,00
70	216656	1116785906	LUIS FERNANDO	GELVES RAMIREZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
71	216658	1116499598	ABSOLON	RAMIREZ ANTOLINEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
72	279277	39744789	OLINDA	CARPINTER O CAMARGO	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
73	280899	5776854	ELEAZAR	HERNANDEZ	ARAUCA	ARAUQUITA	\$ 59.168.116,00	\$ 0,00	\$ 59.168.116,00
TOTAL							\$4.410.650.503		

Artículo 2. La vigencia de los Subsidios Familiares de Vivienda Rural asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de doce (12) meses contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de publicación del presente acto administrativo en el Diario Oficial.

Artículo 3. FONVIVIENDA podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.10.1.1.5.3 "*perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda*" del Decreto 1077 de 2015, de llegarse a configurar dichas causales, por lo que podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Artículo 4. A los hogares beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda Rural, relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, que incumplan con las condiciones y requisitos indicados en los artículos 2.1.10.1.1.4.3 y 2.1.10.1.1.4.4. del Decreto 1077 de 2015, se les aplicará la pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo, respecto de su asignación, según lo establecido en el numeral 4 del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), sin perjuicio de lo anterior, la asignación del beneficio estatal estará supeditada al cumplimiento técnico del predio sobre el cual se aplicará el Subsidio Familiar de Vivienda Rural, y en caso de que este no cumpla se resolverá el presente acto administrativo.

"Por la cual se asignan setenta y tres (73) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en la modalidad de vivienda nueva en el marco del esquema asociativo del programa de vivienda rural en los municipios de Arauca y Arauquita en el departamento de la Arauca"

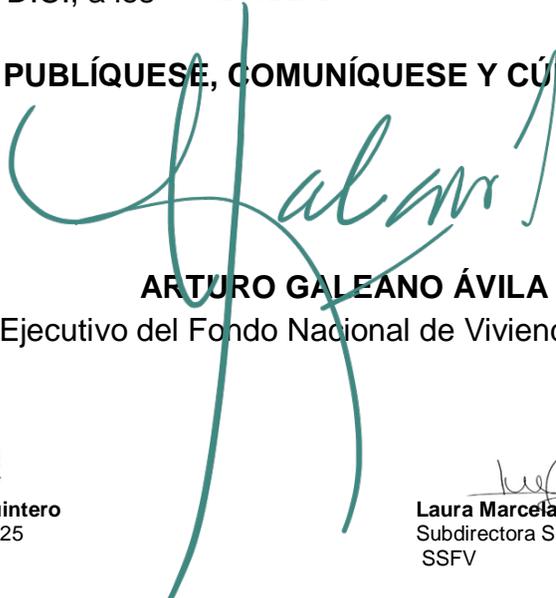
Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web¹ del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y en el Diario Oficial, comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Promoción de Vivienda Rural, constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No 027 de 2020 suscrito con FIDUAGRARIA S.A y comunicada a la respectiva Fundación.

Artículo 6. El presente acto administrativo no genera ejecución y las imputaciones presupuestales se harán de acuerdo con las reglas establecidas en el artículo 2.1.10.1.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015 de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia y su manual operativo con cargo a los recursos disponibles en el Fideicomiso – Programa de Promoción de Vivienda Rural.

Artículo 7. La presente resolución rige a partir de la fecha de su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., a los 03 ABRIL 2025

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

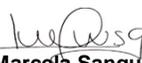


ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda FONVIVIENDA



Laura Katerin García Quintero
Contratista CTO 074 – 2025
SSEVR



Laura Marcela Sanguino Gutiérrez
Subdirectora SSEVR
SSFV



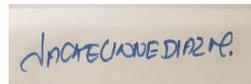
Clara Melissa Bello
Contratista CTO 026f – 2024
SSEVR



Angélica Viviana Acero Rubio
Funcionaria
SSEVR



Andrei Suárez
Contratista CTO 727 de 2025
SSEVR



Jackelinne Diaz Martínez
Profesional Especializado
DIVIS



Rosa Elena Espitia Riaño
Directora DIVIS



Juan Diego Díaz
Abogado Contratista C-400
DIVIS – Fonvivienda

¹ [Normativa | Minvivienda](#)