



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0 1 6 3)

27 ENE. 2016

"Por la cual se modifica la Resolución No. 1890 de 2015 de la convocatoria para la postulación de hogares al Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, del proyecto Ciudad del Este ubicado en el departamento Antioquia, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.1.2.1.2.5 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8º del Decreto 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "3. *Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.*"

Que se expidió la Ley 1537 de 2012, "*Por la cual se dictan normas tendientes a facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda*", cuyo objeto es "*señalar las competencias, responsabilidades y funciones de las entidades del orden nacional y territorial, y la confluencia del sector privado en el desarrollo de los proyectos de vivienda de interés social y vivienda de interés prioritario destinados a las familias de menores recursos, la promoción del desarrollo territorial, así como incentivar el sistema especializado de financiación de vivienda*".

"Por la cual se modifica la Resolución No. 1890 de 2015 de la convocatoria para la postulación de hogares al Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, del proyecto Ciudad del Este ubicado en el departamento Antioquia, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita"

Que en el artículo 12 de la referida Ley, se determina que las viviendas resultantes de los proyectos que se financien con los recursos destinados a otorgar subsidios familiares de vivienda por parte del Gobierno Nacional, se podrán asignar a título de subsidio en especie a los beneficiarios que cumplan con los requisitos de priorización y focalización que establezca el Gobierno Nacional.

Que en virtud de lo dispuesto por el artículo 6° de la Ley 1537 de 2012 el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda celebró con Fiduciaria Bogotá el contrato de fiducia mercantil Nro. 302 de 2012, con el objeto de constituir el patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO – PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA, por medio del cual se realizará la administración de los recursos y otros bienes, para la ejecución de actividades en materia de vivienda de interés prioritario destinadas a la atención de hogares a los que se refiere la Ley 1537 de 2012 y la sección 2.1.1.2.1 del decreto 1077 de 2015 y las normas que modifiquen, sustituyan, adicionen o reglamenten, y que para todos los efectos legales se tendrá como un Patrimonio Autónomo Matriz (PAM).

Que mediante Resolución No. 1890 del 29 de Septiembre de 2015, Fonvivienda fijó fecha de apertura para la convocatoria de postulación de hogares al subsidio familiar de vivienda en especie, para el proyecto Ciudad del Este, ubicado en la ciudad de Medellín del departamento de Antioquia, a partir del 30 de Septiembre de 2015.

Que el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.1.1.2.1.2.4 del Decreto 1077 de 2015, expidió una nueva resolución, la No. 04394 del 18 de diciembre de 2015, mediante la cual definió un nuevo listado de hogares potenciales beneficiarios para el proyecto Ciudad del Este, ubicado en la ciudad de Medellín – Antioquia en el componente de Desplazados y Red Unidos

Que por lo anterior, se hace necesario modificar la Resolución de convocatoria No. 1890 de 2015, en el sentido de adicionar éste nuevo listado de hogares potenciales beneficiarios, a la convocatoria que se encuentra abierta.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Modificar la Resolución No. 1890 del 29 de Septiembre de 2015, en el sentido de adicionar y convocar a los hogares

"Por la cual se modifica la Resolución No. 1890 de 2015 de la convocatoria para la postulación de hogares al Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, del proyecto Ciudad del Este ubicado en el departamento Antioquia, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita"

potenciales beneficiarios contenidos en la nueva Resolución No. 04394 del 18 de diciembre de 2015 a la convocatoria que se encuentra abierta con los hogares potenciales contenidos en las Resoluciones No. 00013 del 11 enero de 2013, 00110 del 19 de febrero de 2013, 00537 del 11 de junio de 2013, 01166 del 28 de noviembre de 2013, 00118 del 22 de febrero de 2013 y 00106 del 18 febrero de 2013, expedidas por el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social - DPS para que presenten sus postulaciones al subsidio familiar de vivienda en especie, ante una Caja de Compensación Familiar del municipio donde residen, para el proyecto Ciudad del Este de la ciudad de Medellín, en el departamento de Antioquia.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Los demás acápite y apartes de la Resolución No. 1890 del 29 de Septiembre de 2015 expedida por Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

ARTÍCULO TERCERO.- Comunicar la presente resolución al Patrimonio Autónomo Matriz (PAM) Fideicomiso Programa de Vivienda Gratuita de Fiduciaria Bogotá y la Unión Temporal de Cajas de Compensación Familiar - Cavis UT, en el desarrollo del contrato de encargo de gestión suscrito con Fonvivienda.

ARTÍCULO CUARTO.- La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C. a los 27 ENE. 2016



ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Proyectó: Jhon Meyer
Revisó: Lino Roberto Pombo

