

## RESOLUCIÓN NÚMERO 0185 DE 09 MAYO 2025

*"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"*

### **EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 9 del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, y de conformidad con lo establecido en las secciones 1 y 2 del capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

#### **CONSIDERANDO:**

Que, de conformidad con el numeral 9 del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: *"9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional."*

Que en el capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social *"Mi Casa Ya"*, modificado por el Decreto nro. 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda.

Que el inciso segundo del artículo 6 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011, establece que la cuantía del subsidio será determinada por el Gobierno nacional, de acuerdo con los recursos disponibles, el valor final de la solución de vivienda y las condiciones socioeconómicas de los beneficiarios, en cuya postulación se dará un tratamiento preferente a las mujeres cabeza de familia de los estratos más pobres de la población, a las trabajadoras del sector informal y a las madres comunitarias.

Que, en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.4.1.1.1 del Decreto nro. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria de Occidente S.A. el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 del 21 de mayo de 2015 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 314688, por medio del cual se realiza la administración de los recursos para el desarrollo del Programa *"Mi Casa Ya"*, a través del patrimonio autónomo constituido.

Que la subsección 2 de la sección 1 del capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 instituye los beneficios para los hogares objeto del Programa *"Mi Casa Ya"*, y en la subsección 3 de la sección 1 del capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del citado decreto se establecen las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa *"Mi Casa Ya"*.

*"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"*

Que, a través de la Resolución nro. 0101 de 2024, se reglamentó el esquema de preasignación para los hogares más vulnerables que deseen adquirir vivienda nueva de interés prioritario, realizando la reserva de un cupo para posteriormente realizar el proceso de asignación del subsidio familiar de vivienda en la vigencia en la cual se proyecta la entrega del inmueble.

Que el artículo 2.1.1.1.1.2 del Decreto nro. 1077 de 2015 incorpora la definición de la concurrencia del subsidio familiar de vivienda y de los recursos complementarios al subsidio para la adquisición de vivienda.

Que el artículo 2.1.1.8.1 del Decreto nro. 1077 de 2015 habilita la aplicación concurrente de los subsidios familiares de vivienda otorgados por el Gobierno nacional, a través de Fonvivienda o quien haga sus veces, con los subsidios familiares de vivienda otorgados por las Cajas de Compensación Familiar, para las postulaciones al subsidio familiar de vivienda destinado a la adquisición de vivienda nueva.

Que, mediante correo electrónico de fecha del 02 de mayo de 2025, los colaboradores que cuentan con el usuario del aplicativo de TransUnion informan a la Subdirectora del Subsidio Familiar de Vivienda sobre los hogares que surtieron el procedimiento contenido en los anexos 1 y 2 de la Resolución 0101 de 2024 y se encuentran en estado "Por asignar", según la consulta realizada en el aplicativo de TransUnion con corte al 02 de mayo de 2025.

Que los hogares en mención, que surtieron el procedimiento contenido en el Anexo 2 de la Resolución 0101 de 2024, correspondiente al esquema de preasignación, cumplen con los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.4.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015, por lo que mediante el presente acto administrativo se les asigna el subsidio familiar de vivienda en el marco del programa "Mi Casa Ya".

Que los 126 hogares incluidos como beneficiarios en este acto administrativo aplicarán el subsidio otorgado para la adquisición de vivienda de tipo VIP; 113 están clasificados entre los grupos A, B y C del Sisbén IV, correspondiente a hogares en pobreza extrema, pobreza moderada y vulnerabilidad; 33 subsidios se aplicarán en municipios de categorías 3, 4, 5 y 6; 21 hogares cuentan con al menos un integrante víctima del conflicto armado; 15 subsidios se otorgan a mujeres cabeza de hogar y 1 subsidio a trabajadora del sector informal.

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el Decreto nro. 1077 del 2015, y que se individualizan a través de la presente resolución, asciende a la suma de **CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$4.797.195.000)**.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal, y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en el presente acto administrativo se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el Fideicomiso - Programa de promoción de acceso a la vivienda de interés social "Mi Casa Ya", constituido en virtud del Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, celebrado entre Fiduoccidente y Fonvivienda.

Que los desembolsos se sujetan a las reglas establecidas en la sección 1 del capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto nro. 1077 de 2015.

Resolución No. 0185 DE 09 MAYO 2025

"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"

Que, en uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto nro. 1077 de 2015, Fonvivienda podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que, en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**Artículo 1.** Asignar ciento cinco (105) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya", por un valor total de **CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE (\$4.199.325.000)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

| Nro. | ID. Hogar | Departamento | Municipio    | Cédula     | Nombres          | Apellidos          | Valor SFV     | Entidad financiera                           |
|------|-----------|--------------|--------------|------------|------------------|--------------------|---------------|--|
| 1    | 1495629   | ATLANTICO    | BARANOA      | 1048216540 | JULIO CESAR      | PADILLA ACOSTA     | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 2    | 1505636   | ATLANTICO    | BARANOA      | 1007541370 | JEINIS YULIET    | GUEVARA VARGAS     | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 3    | 1510527   | ATLANTICO    | BARANOA      | 1234890652 | MIRLENIS         | PALMERA MARTINEZ   | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 4    | 1527751   | ATLANTICO    | BARANOA      | 72015313   | JOSE GUILLERMO   | HERNANDEZ BLANCO   | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 5    | 1553607   | ATLANTICO    | BARANOA      | 1140874813 | JULIO RAFAEL     | MANJARRES PINEDA   | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 6    | 1557086   | ATLANTICO    | BARANOA      | 32786015   | INGRID ESTHER    | ROMERO MORENO      | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 7    | 1563526   | ATLANTICO    | BARANOA      | 1048222801 | JOSE LUIS        | PEÑA ALTAMAR       | \$ 42.705.000 | BCSC   |
| 8    | 1321109   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 55314349   | YEIMY DEL CARMEN | CHARRIS THALIENS   | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
|      |           |              |              | 1129581638 | JORGE LUIS       | TORRES MENDEZ      |               |  |
| 9    | 1462995   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 85262236   | RAUL ALBERTO     | PUERTA ALVEAR      | \$ 28.470.000 | BCSC   |
| 10   | 1467904   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 72002566   | REINALDO         | VIZCAINO EBRAT     | \$ 42.705.000 | AV VILLAS                                    |
|      |           |              |              | 32738539   | PATRICIA DENNYS  | CABRERA CASTRO     |               |  |
| 11   | 1475615   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1045765020 | KEIDER ELIEZER   | GONZALEZ HIDALGO   | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 12   | 1476162   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 32773531   | ERIKA MARIA      | ZUÑIGA DE LA CRUZ  | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 13   | 1482792   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1126242196 | YENIFER          | ROA TOVAR          | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 14   | 1495485   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1129531794 | SARAY            | VELASQUEZ MARTINEZ | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 15   | 1499412   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1047227316 | KEILA ROSA       | ARIZA ESCOBAR      | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 16   | 1504023   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1129495347 | SAMIR            | ROYET SUAREZ       | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 17   | 1507863   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1143470707 | ELVIA JURANNY    | DOVAL CANO         | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 18   | 1515517   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1082838935 | LISSETH PAOLA    | GOMEZ MORALES      | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 19   | 1524599   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1118879286 | ORLANDO MANUEL   | MUÑOZ OBERTO       | \$ 42.705.000 | BCSC   |
| 20   | 1535565   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1045230734 | CRISTIAN ENRIQUE | CANTILLO OTERO     | \$ 42.705.000 | BCSC   |
| 21   | 1556781   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1108765821 | DANIELA          | MERCADO GONZALEZ   | \$ 42.705.000 | LA HIPOTECARIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO SA |
| 22   | 1563872   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1042440478 | TIVISAY          | MORELO WILCHES     | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 23   | 1565852   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1129496991 | DAYANA MICHEL    | FLOREZ ALVAREZ     | \$ 42.705.000 | BBVA COLOMBIA                                |
| 24   | 1570969   | ATLANTICO    | BARRANQUILLA | 1071353893 | MANUEL ANTONIO   | VASQUEZ DORIA      | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 25   | 1519942   | ATLANTICO    | SABANAGRANDE | 72056015   | ROMARIO          | PEÑA AYALA         | \$ 42.705.000 | BBVA COLOMBIA                                |
| 26   | 1493769   | ATLANTICO    | SOLEDAD      | 1002030662 | NATALI MARCELA   | CUETO ALIAN        | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA                                  |
| 27   | 1524980   | ATLANTICO    | SOLEDAD      | 22617972   | MERLYN SOFIA     | ESCALANTE MOVILLA  | \$ 42.705.000 | BCSC   |
| 28   | 1527694   | ATLANTICO    | SOLEDAD      | 55303671   | DOLORES          | RODRIGUEZ MARTINEZ | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.                              |

Resolución No. 0185 DE 09 MAYO 2025

"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"

| Nro. | ID. Hogar | Departamento | Municipio     | Cédula     | Nombres           | Apellidos           | Valor SFV     | Entidad financiera |
|------|-----------|--------------|---------------|------------|-------------------|---------------------|---------------|--------------------|
| 29   | 1552917   | ATLANTICO    | SOLEDAD       | 1045688971 | CINDY PAOLA       | FERREIRA HERNANDEZ  | \$ 42.705.000 | BCSC               |
| 30   | 1583315   | ATLANTICO    | SOLEDAD       | 1102813275 | YEFRY JOSE        | FUNEZ VILLADIEGO    | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 31   | 1427070   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 45522907   | CARMEN EDILIA     | BENAVIDES           | \$ 42.705.000 | BCSC               |
| 32   | 1485800   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1002201154 | ELIANA ESTHER     | MIRANDA VALDES      | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 33   | 1488247   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1143346588 | LUZ DARNEY        | NUÑEZ GARCIA        | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 34   | 1493479   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1001805028 | GENITH            | TOVAR GOMEZ         | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 35   | 1494986   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 45757634   | LEYLA DEL ROSARIO | CASTILLO PEREZ      | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 36   | 1496492   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1143336747 | INES PATRICIA     | HERNANDEZ DIAZ      | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
|      |           |              |               | 1062964839 | CARLOS MARIO      | MARTINEZ FERNANDEZ  |               |                    |
| 37   | 1496863   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1002443328 | DANNA MARCELA     | CATALAN OCHOA       | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 38   | 1497638   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 73594677   | GERARDO           | CASTRO MUÑOZ        | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
|      |           |              |               | 45552371   | DARILSA MARIA     | CASTRO PACHECO      |               |                    |
| 39   | 1498820   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 45485933   | SOL MAYRA         | BUELVAS CARO        | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA        |
| 40   | 1499082   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1143327362 | CINDY PAOLA       | CARABALLO ELLES     | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA        |
| 41   | 1500162   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1047376115 | ALEXANDRA         | RIOS FABRA          | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 42   | 1500688   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1001972943 | ANA ELISA         | CORREA ARICAPA      | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 43   | 1501212   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 32908755   | FALCONERYS        | BETANCUR MARQUEZ    | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 44   | 1504404   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1001834091 | PAULINA ANDREA    | HEREDIA CORDOBA     | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA        |
| 45   | 1504446   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1050005447 | JOSE DOMINGO      | AHUMADA ZAPATA      | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 46   | 1506003   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 3838099    | JUAN MANUEL       | CONTRERAS ORTEGA    | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 47   | 1514847   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1047472884 | LUIS EDUARDO      | FERNANDEZ PUERTAS   | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 48   | 1524633   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1047405029 | DAIMER            | DIAZ PEREZ          | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 49   | 1534853   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1128050266 | MARIA DEL CARMEN  | MEJIA PEREZ         | \$ 42.705.000 | AV VILLAS          |
| 50   | 1541566   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 23136226   | YENIS             | ORTEGA GALERA       | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA        |
| 51   | 1569526   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1007169052 | MARIA FERNANDA    | PUERTA RAMIREZ      | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA        |
| 52   | 1569822   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 1143359568 | WENDY JOHANA      | PRIETO ORTIZ        | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA        |
| 53   | 1583815   | BOLIVAR      | CARTAGENA     | 45492612   | IVETH DEL ROSARIO | PEÑA POMARES        | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA        |
| 54   | 1518510   | CALDAS       | MANIZALES     | 1053825476 | ELIANA            | VARGAS GAVIRIA      | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 55   | 1547739   | CALDAS       | MANIZALES     | 1053830846 | CARLOS ARTURO     | FORERO PINEDA       | \$ 42.705.000 | BBVA COLOMBIA      |
| 56   | 1530272   | CAUCA        | PUERTO TEJADA | 1114826410 | RUBEN DARIO       | CAMPO TUMBO         | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA        |
| 57   | 1537645   | CAUCA        | PUERTO TEJADA | 1059986070 | DEYVI STWEN       | CAJIAO ZAPATA       | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA        |
| 58   | 1532158   | CESAR        | VALLEDUPAR    | 1064792168 | LUZ MARINA        | QUINTERO VILLALOBOS | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA        |
| 59   | 1544442   | CESAR        | VALLEDUPAR    | 1065833264 | ALEXANDRA PAOLA   | ALVIZ JAIMES        | \$ 42.705.000 | BBVA COLOMBIA      |
| 60   | 1555019   | CESAR        | VALLEDUPAR    | 1033683730 | PEDRO JULIO       | ALVEAR RANGEL       | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 61   | 1580373   | CESAR        | VALLEDUPAR    | 36676986   | LUZ ENITH         | PABA MELO           | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 62   | 1581791   | CESAR        | VALLEDUPAR    | 1120741174 | JORGE LUIS        | CUETO OSPINO        | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 63   | 1588490   | CESAR        | VALLEDUPAR    | 1065835788 | LADY DIANA        | ROBLES CASTRO       | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 64   | 1446005   | QUINDIO      | CALARCA       | 41937623   | ZORA AMALFI       | URIBE DORADO        | \$ 42.705.000 | BCSC               |
| 65   | 1546784   | QUINDIO      | CALARCA       | 1097397787 | MARIO JAVIER      | PARDO GONZALEZ      | \$ 42.705.000 | BCSC               |
| 66   | 1554317   | QUINDIO      | CALARCA       | 1005132792 | JHON FREDY        | GALEANO GALEANO     | \$ 28.470.000 | BBVA COLOMBIA      |
| 67   | 1560344   | QUINDIO      | CALARCA       | 35508667   | MARIA ESTELA      | SANCHEZ HERNANDEZ   | \$ 42.705.000 | BCSC               |
| 68   | 1513270   | SANTANDER    | FLORIDABLANCA | 63559774   | SANDRA MILENA     | FLOREZ PABON        | \$ 28.470.000 | BCSC               |
| 69   | 1574272   | SANTANDER    | FLORIDABLANCA | 1098715105 | LUDIN ALEXANDRA   | RUEDA BECERRA       | \$ 42.705.000 | BCSC               |

Resolución No. 0185 DE 09 MAYO 2025

"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"

| Nro.  | ID. Hogar | Departamento | Municipio  | Cédula     | Nombres           | Apellidos        | Valor SFV     | Entidad financiera  |
|---|-----------|--------------|------------|------------|-------------------|------------------|---------------|---|
| 70  | 1463098   | TOLIMA       | IBAGUE     | 1124046303 | JOSE JUADIT       | SILVA ALVARADO   | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 71  | 1467075   | TOLIMA       | IBAGUE     | 1110499089 | ERIKA LIZETH      | RICAURTE BONILLA | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 72  | 1496840   | TOLIMA       | IBAGUE     | 25120508   | MARIA EDITH       | BURITICA ROJAS   | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA   |
| 73  | 1518274   | TOLIMA       | IBAGUE     | 1110563915 | LUZ NELLY         | LEYTON RODRIGUEZ | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 74  | 1534957   | TOLIMA       | IBAGUE     | 1106895113 | MARIA ALEJANDRA   | OSPINA REINOSO   | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 75  | 1544659   | TOLIMA       | IBAGUE     | 1006120651 | MARIA JOSE        | HEREDIA          | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 76  | 1553708   | TOLIMA       | IBAGUE     | 1018424596 | LEIDY XIOMARA     | GUZMAN FORERO    | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 77  | 1571417   | TOLIMA       | IBAGUE     | 1119210672 | YAQUELINE         | VARGAS MUÑOZ     | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 78  | 1572128   | TOLIMA       | IBAGUE     | 1234641787 | SOLANGIE ANDREA   | SANCHEZ CARRILLO | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 79  | 1573889   | TOLIMA       | IBAGUE     | 52544769   | ANA MILENA        | ROJAS ALFONSO    | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 80  | 1427096   | VALLE        | CALI       | 16829529   | LUBIN             | LUCUMI CORTEZ    | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 81  | 1448635   | VALLE        | CALI       | 31307747   | LEIDY VIVIANA     | CASTILLO MEJIA   | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
| 82  | 1545247   | VALLE        | CALI       | 1107534254 | MAYRA ALEJANDRA   | OVIEDO PINO      | \$ 42.705.000 | BCSC  |
| 83  | 1478226   | VALLE        | CANDELARIA | 1000383093 | SANDRA MILENA     | TRUJILLO GIRALDO | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA   |
| 84  | 1493854   | VALLE        | CANDELARIA | 14605924   | EDWARD ALI        | ARANGO PONCE     | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
|   |           |              |            | 1130615707 | ELIANA YISETH     | MURIEL ROSERO    |               |   |
| 85  | 1496546   | VALLE        | CANDELARIA | 1143993834 | WILLERMAN FELIPE  | GIRALDO ZAPE     | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA   |
| 86  | 1497233   | VALLE        | CANDELARIA | 1006180383 | ISABEL CRISTINA   | MONTAÑO ESCOBAR  | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA   |
| 87  | 1505002   | VALLE        | CANDELARIA | 1143947233 | INGRID JULIETH    | GONZALEZ VELEZ   | \$ 42.705.000 | BCSC  |
| 88  | 1520290   | VALLE        | CANDELARIA | 31644819   | MARY LUZ          | PLAZA CHACON     | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 89  | 1521709   | VALLE        | CANDELARIA | 1081593458 | LADY MARCELA      | BAZANTE DELGADO  | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 90  | 1523690   | VALLE        | CANDELARIA | 1143988748 | LINA MARCELA      | JIMENEZ HUMOA    | \$ 42.705.000 | BCSC  |
| 91  | 1534102   | VALLE        | CANDELARIA | 1144159415 | JOHAN MANUEL      | ALBAN MORALES    | \$ 42.705.000 | BCSC  |
| 92  | 1538241   | VALLE        | CANDELARIA | 1107082344 | DIANA MARCELA     | ENRIQUEZ CAICEDO | \$ 42.705.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 93  | 1541215   | VALLE        | CANDELARIA | 1005830421 | AZLEY JULIETH     | QUIÑONES HURTADO | \$ 42.705.000 | BCSC  |
| 94  | 1546684   | VALLE        | CANDELARIA | 1113524024 | GHERALDINN        | RIVERA FIGUEROA  | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
| 95  | 1549053   | VALLE        | CANDELARIA | 1107036422 | MIGUEL ANGEL      | ANGOLA TREJOS    | \$ 42.705.000 | BCSC  |
| 96  | 1573973   | VALLE        | CANDELARIA | 1144184204 | MAIRA ALEJANDRA   | TRUJILLO MENESES | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
| 97  | 1579285   | VALLE        | CANDELARIA | 1061542496 | PAOLA ANDREA      | GONZALEZ TROCHEZ | \$ 42.705.000 | COMFANDI - CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUC |
| 98  | 1583393   | VALLE        | CANDELARIA | 1007684124 | PAULA ANDREA      | GOMEZ BOCANEGRA  | \$ 42.705.000 | BCSC  |
| 99  | 1544454   | VALLE        | JAMUNDI    | 1144027626 | JULIAN MARINO     | LOPEZ VASQUEZ    | \$ 42.705.000 | AV VILLAS   |
| 100   | 1550682   | VALLE        | JAMUNDI    | 38463282   | LUZ DARY          | CONGO VALENCIA   | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
| 101   | 1559387   | VALLE        | JAMUNDI    | 38595397   | MAGNOLIA          | MINA OCORO       | \$ 42.705.000 | BANCOLOMBIA   |
|   |           |              |            | 1060360257 | LUIS FELIPE       | OCORO ACOSTA     |               |   |
| 102   | 1436920   | VALLE        | PALMIRA    | 1113688723 | MIGUEL ANGEL      | SARRIA IZQUIERDO | \$ 28.470.000 | BCSC  |
| 103   | 1455826   | VALLE        | PALMIRA    | 1113677789 | DIANA CAROLINA    | MALPUD RIVILLAS  | \$ 42.705.000 | BCSC  |
| 104   | 1565714   | VALLE        | PALMIRA    | 1113691646 | NATHALIA          | JIMENEZ RIOS     | \$ 42.705.000 | BCSC  |
| 105   | 1565069   | VALLE        | ZARZAL     | 1083880130 | JESSICA ALEXANDRA | RODRIGUEZ GALLAR | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
| <b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS \$4.199.325.000</b> |           |              |            |            |                   |                  |               |   |

**Artículo 2.** Asignar veintiún (21) subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de



Resolución No. 0185 DE 09 MAYO 2025

"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"

Interés Social – "Mi Casa Ya", por un valor total de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/CTE (\$597.870.000)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

| Nro.  | ID. Hogar | Departamento       | Municipio  | Cédula     | Nombres         | Apellidos          | Valor SFV     | Entidad financiera  |
|---|-----------|--------------------|------------|------------|-----------------|--------------------|---------------|---|
| 1   | 1510146   | BOGOTA DISTRITO CA | BOGOTA     | 1023929295 | YENIFER         | PINZON MUÑOZ       | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 2   | 1570624   | BOGOTA DISTRITO CA | BOGOTA     | 52461542   | OLGA LUCIA      | HERNANDEZ FONTECHA | \$ 28.470.000 | BCSC  |
| 3   | 1525236   | CALDAS             | MANIZALES  | 30298092   | CLAUDIA MARIA   | CHIQUITO ROMERO    | \$ 28.470.000 | BCSC  |
| 4   | 1533480   | CALDAS             | MANIZALES  | 24338531   | GLORIA CRISTINA | MATIAS VELASQUEZ   | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
| 5   | 1489956   | CUNDINAMARCA       | CAJICA     | 1001275059 | JORGE MIGUEL    | MURCIA TARAZONA    | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
| 6   | 1581324   | CUNDINAMARCA       | CAJICA     | 1019025079 | ROCIO           | CRUZ RUIZ          | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
| 7   | 1487781   | QUINDIO            | CALARCA    | 1097406917 | JESSICA LEANDRA | GALVIS MORALES     | \$ 28.470.000 | BCSC  |
| 8   | 1441122   | TOLIMA             | IBAGUE     | 39667367   | MARLENY         | MEJIA ROMERO       | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
|   |           |                    |            | 74300564   | JOSE MARIA      | MOJICA GALLO       |               |   |
| 9   | 1487297   | TOLIMA             | IBAGUE     | 79694879   | ANDRES EDUARDO  | CORONADO ROBAYO    | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
|   |           |                    |            | 65718468   | LUZ MERY        | CARDONA AGUDELO    |               |   |
| 10  | 1492533   | TOLIMA             | IBAGUE     | 1022447180 | MIGUEL ANDRES   | GARAVITO CORREDOR  | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 11  | 1525762   | TOLIMA             | IBAGUE     | 1110563917 | JOHAN LISETH    | MENESES MONTENEGRO | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 12  | 1527854   | TOLIMA             | IBAGUE     | 1030662879 | LUISA MARIA     | BASTO LOZANO       | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 13  | 1534614   | TOLIMA             | IBAGUE     | 53891342   | SANDRA MILENA   | RUIZ GOMEZ         | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 14  | 1553689   | TOLIMA             | IBAGUE     | 38247643   | ANA DORIS       | CASTRO LOZANO      | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
|   |           |                    |            | 80273900   | JAVIER          | LOPEZ RIVERA       |               |   |
| 15  | 1579047   | TOLIMA             | IBAGUE     | 1022388531 | DANIELA         | SILVA VEGA         | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 16  | 1579823   | TOLIMA             | IBAGUE     | 1007535710 | TERESA          | ALAPE YATE         | \$ 28.470.000 | DAVIVIENDA S.A.   |
| 17  | 1553376   | VALLE              | CANDELARIA | 1130647520 | NUBIA MILETH    | APONTE CASTRO      | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
|   |           |                    |            | 1005874928 | JEISON          | OROZCO RENTERIA    |               |   |
| 18  | 1447977   | VALLE              | JAMUNDI    | 38866655   | MARIA ZENAIDA   | MORALES MORENO     | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
| 19  | 1523072   | VALLE              | JAMUNDI    | 1005870010 | JHON ESTIBEN    | RIVERA CIFUENTES   | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
| 20  | 1535397   | VALLE              | JAMUNDI    | 1110284863 | CARLOS ANDRES   | OSORIO BEJARANO    | \$ 28.470.000 | COMFANDI - CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUC |
|   |           |                    |            | 25277372   | MARIA FERNANDA  | BEJARANO RODRIGUEZ |               |   |
| 21  | 1585958   | VALLE              | JAMUNDI    | 43572942   | SILVIA MARIA    | MESTRA GUTIERREZ   | \$ 28.470.000 | BANCOLOMBIA   |
| <b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS \$597.870.000</b> |           |                    |            |            |                 |                    |               |   |

**Artículo 3.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en los artículos 1° y 2° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de esta asignación.

**Artículo 4.** Fonvivienda podrá en cualquier momento verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto nro. 1077 de 2015.

**Artículo 5.** El desembolso del subsidio familiar de vivienda asignado a los hogares beneficiarios del Programa "Mi Casa Ya" relacionados en los artículos 1° y 2° del presente acto administrativo queda condicionado: i) al desembolso del crédito hipotecario o al inicio del contrato de leasing habitacional, lo cual será reportado por la entidad otorgante del mismo a Fonvivienda, y ii) a la disponibilidad de los recursos

Resolución No. 0185 DE 09 MAYO 2025

"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"

incorporados en el fideicomiso Programa "Mi Casa Ya", constituido mediante el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015 suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

**Artículo 6.** En caso de inobservancia de las condiciones y requisitos indicados en el artículo 2.1.1.4.1.3.1, en el párrafo del artículo 2.1.1.4.1.5.3 y en los artículos 2.1.1.4.1.3.2, 2.1.1.1.13.3., 2.1.1.8.3 del Decreto nro. 1077 de 2015, por parte de los hogares beneficiarios del subsidio familiar de vivienda relacionados en los artículos 1° y 2° de la presente resolución, se aplicará la pérdida de ejecutoriedad de que trata el numeral 4 del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

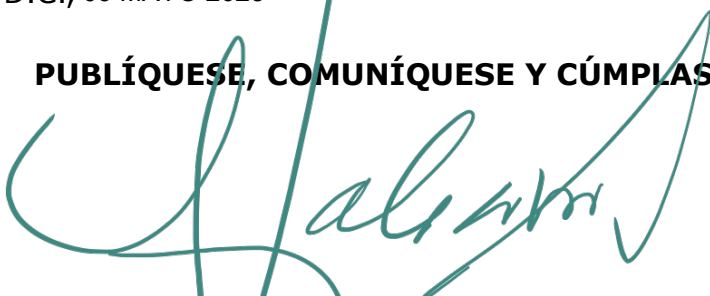
**Artículo 7.** Publicar la presente resolución en el Diario Oficial y en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

**Artículo 8.** Comunicar el presente acto administrativo a los hogares citados en los artículos 1° y 2° de esta resolución y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

**Artículo 9.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., 09 MAYO 2025


**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ARTURO GALEANO ÁVILA**

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda


**Elaboró:**


**Andrea Peña A.**  AP  
Contratista  
Contrato Nro. 767 - 2025  
Subdirección SFV


**Revisó:**

**Tatiana Castillo**  TC  
Contratista  
Contrato Nro. 485 - 2025  
Subdirección SFV

**Aprobó:**

**Rosa Elena Espitia Riaño**  RE.  
Directora (E)  
DIVIS

**María Fernanda Merlano**  
Contratista  MF  
Contrato Nro. 233 - 2025  
Subdirección SFV

**Jackeline Díaz Martínez**  
Subdirectora (E)  JD  
Subdirección SFV

**Sorayda Janneth Riaño**  
Contratista  SJ  
Contrato Nro. 616 de 2025  
Fonvivienda