



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

## RESOLUCIÓN NÚMERO

**(0314)**  
**04 MARZO 2022**

“Por la cual se asignan ciento cincuenta y uno (151) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

### EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

### CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra “Semillero de Propietarios”, destinado facilitar el acceso a una solución de vivienda digna para la población cuyos ingresos son iguales o inferiores a 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), por medio de una política de arrendamiento social con opción de compra.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.6.4.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria Bogotá S.A. – Fidubogotá el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 006 del 26 de diciembre de 2018 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3182165, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana,

**Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia**  
Conmutador (571) 332 34 34  
[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0  
Fecha: 17/03/2021  
Código: GDC-PL-11  
Página 1 de 10

"Por la cual se asignan ciento cincuenta y uno (151) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios"

destinadas a la atención de hogares a los que se refiere el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con Opción de Compra "Semillero de Propietarios"

Que la sección 2, Capítulo 6, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Semillero de Propietarios y en la Sección 3, Capítulo 4, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del citado Decreto determina las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa Semillero de Propietarios.

Que el artículo 2.1.1.6.2.1. del Decreto 1077 de 2015 establece que *"el valor del subsidio familiar de vivienda destinado a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento mensual será de hasta 0,6 salarios mínimos mensuales vigentes al momento de asignación del subsidio para cada canon de arrendamiento, hasta por veinticuatro meses (...)"*.

Que el numeral 2.3. del artículo 2.1.1.6.1.2. del Decreto 1077 de 2015 establece la obligación del hogar de realizar un aporte mínimo adicional **"...equivalente al 30% del valor mensual del canon de arrendamiento pactado, de propiedad del hogar, que este debe aportar mensualmente durante la etapa de arrendamiento subsidiado, al producto financiero que se defina para tal efecto, el cual puede estar destinado a facilitar el ejercicio de la opción de compra. Durante la etapa de arrendamiento estos recursos solo podrán usarse como instrumento para hacer efectivas las garantías que los hogares beneficiarios constituyan para respaldar el cumplimiento de sus obligaciones con el garante del contrato de arrendamiento o de arrendamiento con opción de compra. Cuando el canon de arrendamiento pactado sea igualo inferior a 0,35 salarios mínimos mensuales legales vigentes, el hogar no estará obligado a realizar este aporte."**

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, Gestores Inmobiliarios a través de correos electrónicos y cargues en plataforma, solicitaron la asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios para hogares que suscribieron contratos de arrendamiento y/o arrendamiento con opción de compra y póliza de cumplimiento, enviando para el efecto copias de los soportes documentales para su validación.

Que, de la validación documental de los contratos de arrendamiento presentados por los gestores inmobiliarios, se verificó que la vigencia de los mismos es de veinticuatro (24) meses.

Que el valor total de los recursos destinados a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento, sin exceder los 0.6 SMLMV, asignados como subsidios familiares de vivienda en dinero a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de dos mil seis millones cuatrocientos cincuenta y dos mil seiscientos ochenta pesos m/cte. (\$2.006.452.680,00), correspondiente al canon de arrendamiento asumido por Fonvivienda durante veinticuatro (24) meses.

“Por la cual se asignan ciento cincuenta y uno (151) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Que, teniendo en cuenta que los hogares reportados por los Gestores Inmobiliarios incluidos en el cargue ID 66 de fecha del 4 de Marzo de 2022, en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto

### RESUELVE:

**Artículo 1.** Asignar ciento cincuenta y uno (151) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”, por un valor total dos mil seis millones cuatrocientos cincuenta y dos mil seiscientos ochenta pesos m/cte. (\$2.006.452.680,00), que se podrá reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, hasta en una proporción que no sea superior al ciento por ciento (100%) del incremento que haya tenido el índice de precios al consumidor en el año calendario inmediatamente anterior a aquél en que deba efectuarse el reajuste del canon, según lo establecido en la Ley 820 de 2013, al hogar que se relaciona a continuación:

| N° | CEDULA     | NOMBRES        | APELLIDOS         | GESTOR INMOBILIARIO                       | VALOR CANON ARRIENDO MESUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses |
|----|------------|----------------|-------------------|---|-----------------------------|--|---|
| 1  | 1086042711 | KAREN DANIELA  | CUERO ALEGRÍA     | ADMINISTRACIONES INMOBILIARIAS ENCASA SAS | 760.000,00                  | 580.000,00                               | 13.920.000,00                             |
| 2  | 91533730   | JESUS LEONEL   | SANGUINO SANGUINO | ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS   | 730.000,00                  | 550.000,00                               | 13.200.000,00                             |
| 3  | 63332133   | MYRIAM LIGIA   | DELGADO SIERRA    | ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS   | 850.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 4  | 1035414634 | LUISA FERNANDA | SALAZAR MUÑOZ     | ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA            | 790.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0

Fecha:17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 3 de 10

“Por la cual se asignan ciento cincuenta y uno (151) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

| Nº | CEDULA     | NOMBRES           | APELLIDOS           | GESTOR INMOBILIARIO                                  | VALOR CANON ARRIENDO MESUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses |
|----|------------|-------------------|---------------------|--|-----------------------------|--|---|
| 5  | 1131924330 | FANIDER           | MARTINEZ ROMANA     | ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA                       | 880.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 6  | 1020487715 | AIRLY DANIEL      | HENAO MARQUEZ       | ARRENDAMIENTOS DEL NORTE                             | 800.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 7  | 43818330   | LINA CLAUDIA      | CHICA RODRIGUEZ     | ARRENDAMIENTOS DEL NORTE                             | 710.000,00                  | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 8  | 1020444414 | DIONNY PAOLA      | MESA DAVID          | ARRENDAMIENTOS DEL NORTE                             | 830.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 9  | 1128466880 | MARIA JANNETH     | CARBALLO PIEDRAHITA | ARRENDAMIENTOS DEL NORTE                             | 830.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 10 | 1037072471 | CRISTIAN CAMILO   | ARBELAEZ GIRALDO    | ARRENDAMIENTOS DEL NORTE                             | 710.000,00                  | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 11 | 13389168   | RODRIGO           | ORDUZ JEREZ         | AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS                      | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 12 | 60448883   | MONICA ANDREA     | CHINOME CARRERO     | AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS                      | 710.000,00                  | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 13 | 1110492552 | ELIANA CAROLINA   | PALOMÁ GRANJA       | AZUR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.S.                | 600.000,00                  | 420.000,00                               | 10.080.000,00                             |
| 14 | 1022936658 | ZULEY KATHERIN    | PELAEZ MUNEVAR      | C&C INVERSIONES INMOBILIARIAS SAS                    | 900.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 15 | 1012448305 | ANGIE LUCIA       | MOLINA CAMPOS       | C&C INVERSIONES INMOBILIARIAS SAS                    | 800.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 16 | 1088286250 | YENY MARCELA      | GRISALES GOMEZ      | CASTELLÓN INMOBILIARIA SAS                           | 861.563,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 17 | 1122130941 | SERGIO ANDRES     | VALENCIA PRIETO     | CASTELLÓN INMOBILIARIA SAS                           | 940.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 18 | 1106333326 | YEISON ANDRES     | BELTRAN LOPEZ       | CB GESTION INMOBILIARIA SAS                          | 1.290.000,00                | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 19 | 1193567425 | ALEJANDRO         | VERA MATAJIRA       | COORDI DE COLOMBIA S.A.S.                            | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 20 | 1127351070 | JENNIFER NATHALY  | SANCHEZ BALAGUERA   | COORDI DE COLOMBIA S.A.S.                            | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 21 | 1090381675 | JOSE CAMILO       | JAIMES VERA         | COORDI DE COLOMBIA S.A.S.                            | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 22 | 60441307   | OSMANY            | FORERO AMAYA        | COORDI DE COLOMBIA S.A.S.                            | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 23 | 60328103   | LUZ MERY          | TABORDA GOMEZ       | COORDI DE COLOMBIA S.A.S.                            | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 24 | 1090495757 | XAMANTHA MICHELLE | DIAZ RAMIREZ        | COORDI DE COLOMBIA S.A.S.                            | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 25 | 1122133213 | LEIDY ESTEFANIA   | MUÑOZ BAQUERO       | CONSTRUCCIONES ZION SAS                              | 750.000,00                  | 570.000,00                               | 13.680.000,00                             |
| 26 | 79547319   | EDGAR YESID       | ROLDAN AMAYA        | CONSTRUCCIONES ZION SAS                              | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 27 | 52620734   | CARMEN YANETH     | LEYTON YARURO       | CONSTRUCCIONES ZION SAS                              | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 28 | 40411297   | ANGELICA YOHANA   | RINCON              | CONSTRUCCIONES ZION SAS                              | 700.000,00                  | 520.000,00                               | 12.480.000,00                             |
| 29 | 1121844816 | GLORIA ELIZABETH  | PARDO CARDONA       | CONSTRUCCIONES ZION SAS                              | 750.000,00                  | 570.000,00                               | 13.680.000,00                             |
| 30 | 79802089   | HELBERT DARIO     | ALVARADO URREGO     | CONSTRUCCIONES ZION SAS                              | 750.000,00                  | 570.000,00                               | 13.680.000,00                             |
| 31 | 91426490   | ERNESTO           | CASTRO HERNANDEZ    | CONSTRUCCIONES ZION SAS                              | 800.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 32 | 1061731096 | CARMEN JACQUELINE | CERON CAMPOS        | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 33 | 1002958257 | EDWIN STIVEN      | MOLINA ARIAS        | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 34 | 76311150   | EUCARDO DARIO     | PALADINES           | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 35 | 1031123673 | ZULI NERIED       | GONZALEZ ORDOÑEZ    | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 36 | 25290608   | XIMENA            | CALAMBAS PULICHE    | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 4 de 10

“Por la cual se asignan ciento cincuenta y uno (151) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

| Nº | CEDULA     | NOMBRES            | APELLIDOS          | GESTOR INMOBILIARIO                                  | VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses |
|----|------------|--------------------|--------------------|--|------------------------------|--|---|
| 37 | 1061774226 | JAZMIN KATERINE    | VALENCIA TOBAR     | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 38 | 34679086   | YULI PATRICIA      | PAREDES RUIZ       | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 39 | 1061728379 | ENVI SILVANA       | NARVAEZ VIDAL      | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 40 | 1061020257 | FANNY LORENA       | SAMBONI TRUJILLO   | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 41 | 1061809796 | MARIA FERNANDA     | PALOMINO CHINDICUE | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 42 | 10307550   | DIEGO ARMANDO      | SALAMANCA FAJARDO  | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 43 | 18187883   | JOSE ANTONIO       | PRADA HIDALGO      | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 44 | 1007628995 | DANIEL             | QUINTERO JIMENEZ   | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS | 800.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 45 | 1030561344 | SARA INES          | SILVA BELTRAN      | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S    | 780.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 46 | 1088303895 | LEIDY JOHANNA      | MARIN CARDONA      | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S    | 780.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 47 | 1004094532 | MARYROSA           | ACUÑA GUTIERREZ    | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S    | 780.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 48 | 53005667   | DIANA PATRICIA     | MORENO PARRA       | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S    | 890.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 49 | 1130656705 | TATIANA            | VALENCIA MONTAÑO   | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S    | 900.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 50 | 1004037812 | KATERIN DAYANA     | SARMIENTO PRECIADO | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S    | 830.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 51 | 1000323899 | HEIDY ALEJANDRA    | BUITRAGO BEJARANO  | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S    | 850.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 52 | 1127045442 | INYIMAR CLAIRETH   | RODRIGUEZ ROZO     | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S    | 950.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 53 | 79215666   | FELIX EDGAR        | VARÓN SERNA        | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S    | 790.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 54 | 1094268990 | ANGELA JULIANA     | NIÑO CONTRERAS     | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.        | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 55 | 60385229   | ADRIANA YACQUELINE | CRUZ TARAZONA      | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.        | 700.000,00                   | 520.000,00                               | 12.480.000,00                             |
| 56 | 1092393577 | LUIS ANTONIO       | RODRIGUEZ GARZON   | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.        | 630.000,00                   | 450.000,00                               | 10.800.000,00                             |

“Por la cual se asignan ciento cincuenta y uno (151) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

| Nº | CEDULA     | NOMBRES             | APELLIDOS          | GESTOR INMOBILIARIO                           | VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses |
|----|------------|---------------------|--------------------|---|------------------------------|--|---|
| 57 | 60351748   | ANEIDA              | PEÑALOZA RAMIREZ   | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 630.000,00                   | 450.000,00                               | 10.800.000,00                             |
| 58 | 1007939819 | ADRIANA CAROLINA    | GARAVITO ZUÑIGA    | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 700.000,00                   | 520.000,00                               | 12.480.000,00                             |
| 59 | 60440898   | CARMEN SOFÍA        | VARGAS RODRIGUEZ   | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 570.000,00                   | 390.000,00                               | 9.360.000,00                              |
| 60 | 1091375180 | FRANCISCO JAVIER    | PEÑA MÉNDEZ        | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 61 | 1090429351 | SANDRA MILENA       | TORRES LUNA        | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 610.000,00                   | 430.000,00                               | 10.320.000,00                             |
| 62 | 1090514946 | JESUS ALBERTO       | BARRIENTOS CAICEDO | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 63 | 1090477920 | YUMER ELÍAS         | FLOREZ CONTRERAS   | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 690.000,00                   | 510.000,00                               | 12.240.000,00                             |
| 64 | 1004914510 | WILMER ARLEY        | MORA CAMERO        | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 630.000,00                   | 450.000,00                               | 10.800.000,00                             |
| 65 | 29660874   | LUZ MARINA          | ARTURO QUINAYAS    | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 66 | 1090505828 | WILNER YESID        | PATÍÑO ROMERO      | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 440.000,00                   | 260.000,00                               | 6.240.000,00                              |
| 67 | 1090526337 | WILSON              | SUAREZ             | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 630.000,00                   | 450.000,00                               | 10.800.000,00                             |
| 68 | 60412289   | YADIRA ALEXANDRA    | HERNANDEZ          | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 690.000,00                   | 510.000,00                               | 12.240.000,00                             |
| 69 | 37506172   | LISBETH JOHANA      | ARAQUE RODRIGUEZ   | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 760.000,00                   | 580.000,00                               | 13.920.000,00                             |
| 70 | 88191564   | JAVIER              | FLOREZ CARVAJAL    | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 71 | 1094350768 | JOHANN SEBASTIAN    | FIGUEROA SANDOVAL  | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 72 | 88222364   | CARLOS ALBERTO      | GALLO RODRIGUEZ    | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 73 | 1093766587 | JOHN JAIRO          | GONZALEZ TORRES    | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 74 | 88273183   | HERWIN ANTONIO      | VACA CONTRERAS     | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 75 | 88229795   | JHON MAUBERTH       | LABRADOR MARTINEZ  | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 760.000,00                   | 580.000,00                               | 13.920.000,00                             |
| 76 | 88195238   | HUMBERTO            | SANDOVAL CARDENAS  | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 77 | 1092357298 | JAVIER ALFONSO      | MORALES CORDERO    | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 709.000,00                   | 529.000,00                               | 12.696.000,00                             |
| 78 | 1090437823 | YENITH PAOLA        | PEÑA REYES         | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 79 | 1092387382 | STEFANNY SAYRANYARY | BLANCO ESTEBAN     | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 80 | 1090526278 | WENDY NAYARITH      | NAVARRO LEON       | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 630.000,00                   | 450.000,00                               | 10.800.000,00                             |
| 81 | 1093739507 | PAOLA ANDREA        | ESPINEL GOMEZ      | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 82 | 1090484174 | KAREN ANDREA        | SANCHEZ RODRIGUEZ  | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S. | 820.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 6 de 10

“Por la cual se asignan ciento cincuenta y uno (151) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

| N° | CEDULA     | NOMBRES          | APELLIDOS         | GESTOR INMOBILIARIO  | VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses |
|----|------------|------------------|-------------------|--|------------------------------|--|---|
| 83 | 60409575   | MARIA ISABEL     | ROJAS MEZA        | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.                                  | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 84 | 1090413131 | PAOLA ANDREA     | TROCHEZ SILVA     | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.                                  | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 85 | 88190489   | EDGAR            | NAVARRO GONZALEZ  | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.                                  | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 86 | 88131252   | JHON JAIRO       | JIMENEZ CONTRERAS | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.                                  | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 87 | 52993058   | MARLIN YANETH    | VILLAMIZAR JAIMES | CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.                                | 780.000,00                   | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 88 | 1093790085 | DANIELA STEFANYA | MARTINEZ RIVERA   | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 700.000,00                   | 520.000,00                               | 12.480.000,00                             |
| 89 | 13277269   | JUAN CARLOS      | NUÑEZ             | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 680.000,00                   | 500.000,00                               | 12.000.000,00                             |
| 90 | 88279713   | LINEVAR          | NUÑEZ             | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 690.000,00                   | 510.000,00                               | 12.240.000,00                             |
| 91 | 88274333   | LUIS CARLOS      | SOTO              | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 92 | 37390131   | MONICA ANDREA    | MORALES MARIN     | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 700.000,00                   | 520.000,00                               | 12.480.000,00                             |
| 93 | 88272568   | ERINSON YESID    | ORTEGA SANGUINO   | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 700.000,00                   | 520.000,00                               | 12.480.000,00                             |
| 94 | 1093740606 | LUZ DARY         | ESCALANTE ROPERO  | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 700.000,00                   | 520.000,00                               | 12.480.000,00                             |
| 95 | 1090436390 | YUNNY FABIÁN     | MARTINEZ BAYONA   | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 690.000,00                   | 510.000,00                               | 12.240.000,00                             |
| 96 | 1090417019 | MARÍA ADELAIDA   | LEMONS CASTRO     | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 710.000,00                   | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 97 | 1090984142 | YAQUELINE        | CALDERON FUENTES  | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 700.000,00                   | 520.000,00                               | 12.480.000,00                             |
| 98 | 60366568   | SANDRA PATRICIA  | COLMENARES TANGUA | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS                       | 700.000,00                   | 520.000,00                               | 12.480.000,00                             |

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 7 de 10

“Por la cual se asignan ciento cincuenta y uno (151) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

| Nº  | CEDULA     | NOMBRES           | APELLIDOS          | GESTOR INMOBILIARIO  | VALOR CANON ARRIENDO MESUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses |
|-----|------------|-------------------|--------------------|--|-----------------------------|--|---|
|     |            |                   |                    | ANDES CORDESES O.N.G.  |                             |  |   |
| 99  | 1090501617 | MONICA MICHELL    | LOPEZ CAICEDO      | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 710.000,00                  | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 100 | 1093794115 | MAYLIN ROSXANA    | PARRA SIERRA       | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 680.000,00                  | 500.000,00                               | 12.000.000,00                             |
| 101 | 1093767528 | LIBARDO           | TARAZONA ORTEGA    | CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G. | 675.000,00                  | 495.000,00                               | 11.880.000,00                             |
| 102 | 1064980074 | DIVINA            | CAICEDO CORONEL    | EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGISTICOS DE CUNDINAMARCA                 | 774.200,00                  | 545.115,00                               | 13.082.760,00                             |
| 103 | 36750872   | NELLY ROSA HELENA | ROSETO ROSETO      | GEO SOLUCIONES SAS   | 689.250,00                  | 509.250,00                               | 12.222.000,00                             |
| 104 | 36757642   | SANDRA MARICELA   | AGREDA GALEANO     | GEO SOLUCIONES SAS   | 689.250,00                  | 509.250,00                               | 12.222.000,00                             |
| 105 | 27222353   | OMAIRA JOSEFINA   | ERAZO IMBAQUIN     | GEO SOLUCIONES SAS   | 746.688,00                  | 545.115,00                               | 13.082.760,00                             |
| 106 | 1085269359 | CINDY YADIRA      | ORDÓÑEZ NARVÁEZ    | GEO SOLUCIONES SAS   | 808.290,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 107 | 1144162639 | LINA MARCELA      | MUÑOZ CARDONA      | GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS  | 660.000,00                  | 480.000,00                               | 11.520.000,00                             |
| 108 | 1144042346 | ISADORA           | GONZÁLEZ DÍAZ      | GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS  | 726.000,00                  | 546.000,00                               | 13.104.000,00                             |
| 109 | 1130591319 | CRISTHIAN ANDRÉS  | GAITAN MAMBUSCAY   | GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS  | 550.000,00                  | 370.000,00                               | 8.880.000,00                              |
| 110 | 1116268353 | JOSE STIVEN       | GRUESO HURTADO     | GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS  | 830.500,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 111 | 1144178488 | RONALD STEVEN     | CAMPO VALENCIA     | GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS  | 880.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 112 | 1098658510 | ANDREA DELPILAR   | VILLAMIZAR ESPINEL | INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS                                     | 720.000,00                  | 540.000,00                               | 12.960.000,00                             |
| 113 | 1005339352 | JEAN HARVEY       | CAICEDO SANCHEZ    | INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS                                     | 715.000,00                  | 535.000,00                               | 12.840.000,00                             |
| 114 | 1102366502 | ANGIE KATHERINE   | SOLANO GUERRERO    | INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS                                     | 850.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 115 | 1085309759 | JOSE JAVIER       | VASQUEZ GALINDEZ   | INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS  | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 116 | 52778078   | ANDREA DEL PILAR  | LOZANO CANTOR      | INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS                                       | 611.000,00                  | 431.000,00                               | 10.344.000,00                             |
| 117 | 52175416   | YOLIMA ROCIO      | RODRIGUEZ DUEÑAS   | INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS                                       | 704.000,00                  | 540.465,00                               | 12.971.160,00                             |
| 118 | 1109847453 | YUDY ESMERALDA    | PRECIADO SOTO      | INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS                                       | 704.000,00                  | 524.000,00                               | 12.576.000,00                             |
| 119 | 52764081   | EDNA MARCELA      | PALACIOS           | INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS                                       | 528.000,00                  | 348.000,00                               | 8.352.000,00                              |
| 120 | 1073162208 | MAIRA ALEJANDRA   | GONZALEZ HOMES     | INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S  | 850.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 121 | 1128420067 | RICHARD           | TABORDA SUCERQUIA  | LA LONJA S.A.S   | 720.000,00                  | 540.000,00                               | 12.960.000,00                             |
| 122 | 1053800821 | NATALIA           | GARCÍA BEDOYA      | MILLAN Y ASOCIADOS   | 850.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 8 de 10

“Por la cual se asignan ciento cincuenta y uno (151) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

| N°   | CEDULA     | NOMBRES           | APELLIDOS               | GESTOR INMOBILIARIO                     | VALOR CANON ARRIENDO MESUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL | VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses |
|--|------------|-------------------|-------------------------|---|-----------------------------|--|---|
|  |            |                   |                         | PROPIEDAD RAIZ S.A.S                    |                             |  |   |
| 123  | 1053770777 | SEBASTIAN         | RIVAS ALZATE            | MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S | 800.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 124  | 40023462   | ILVA AMPARO       | SANDOVAL PIÑA           | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 720.000,00                  | 540.000,00                               | 12.960.000,00                             |
| 125  | 1049613768 | DIANA YANETH      | LÓPEZ BOHÓRQUEZ         | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 720.000,00                  | 540.000,00                               | 12.960.000,00                             |
| 126  | 80540623   | EDILSON ALEJANDRO | RODRIGUEZ MARTIN        | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 720.000,00                  | 540.000,00                               | 12.960.000,00                             |
| 127  | 1075686735 | LUISA FERNANDA    | USAQUEN CASAS           | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 760.000,00                  | 580.000,00                               | 13.920.000,00                             |
| 128  | 39900910   | NANCY ROCIO       | HERNANDEZ NEIRA         | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 930.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 129  | 1049605058 | JENNY CAROLINA    | MEJÍA MARTÍNEZ          | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 990.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 130  | 35429102   | YULIETH PAOLA     | VANEGAS RINCON          | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 795.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 131  | 1006533220 | CARLOS SEBASTIAN  | AMBROSIO NEIRA          | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 840.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 132  | 40048319   | MARIA LEONILDE    | UNRIZA UNRIZA           | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 720.000,00                  | 540.000,00                               | 12.960.000,00                             |
| 133  | 1051211827 | ÁNGELA LILIANA    | TOCARRUNCHO TOCARRUNCHO | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 870.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 134  | 1049652800 | DANIELA           | MORALES CRUZ            | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 985.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 135  | 1051211405 | LUCY MAYERLY      | AUNTA SUSPES            | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 720.000,00                  | 540.000,00                               | 12.960.000,00                             |
| 136  | 52873678   | MARIA YUDELY      | GUZMAN QUIÑONEZ         | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 720.000,00                  | 540.000,00                               | 12.960.000,00                             |
| 137  | 1007565727 | MARGY PAOLA       | RODRIGUEZ LIZARAZO      | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 138  | 35427573   | YENNY ALEJANDRA   | DIAZ CUERO              | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 660.000,00                  | 480.000,00                               | 11.520.000,00                             |
| 139  | 40041399   | LUZ STELLA        | ALVAREZ BARAHONA        | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 730.000,00                  | 550.000,00                               | 13.200.000,00                             |
| 140  | 1055964083 | YINIR ROBERTO     | ALARCON ANTONIO         | NUGARA INMOBILIARIA SAS                 | 900.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 141  | 1110562648 | DYLAN CAMILO      | RAMIREZ ESCOBAR         | PAI LA QUINTA SAS                       | 765.000,00                  | 585.000,00                               | 14.040.000,00                             |
| 142  | 1024569477 | KAREN SIRLEY      | CARVAJAL GARCIA         | QUANTUM INMOBILIARIA                    | 800.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 143  | 32718736   | ROSALIA           | RAMIREZ ALARCON         | RV INMOBILIARIA S.A                     | 780.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 144  | 35331841   | ANA FELISA        | DUARTE DE POSADA        | RV INMOBILIARIA S.A                     | 770.000,00                  | 590.000,00                               | 14.160.000,00                             |
| 145  | 1007556023 | NELLY JOHANA      | CLAVIJO PORRAS          | RV INMOBILIARIA S.A                     | 880.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 146  | 23011732   | VERA JUDITH       | PERALTA PAREDES         | RV INMOBILIARIA S.A                     | 800.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 147  | 1105614373 | KERLY JOHANNA     | MOLINA CRUZ             | RV INMOBILIARIA S.A                     | 1.000.000,00                | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 148  | 1012377772 | CRISTIAM DAVID    | SALAMANCA CORTES        | RV INMOBILIARIA S.A                     | 900.000,00                  | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 149  | 1095931167 | JESSICA JOHANNA   | VELASCO CARDENAS        | SILVA PARRA INMOBILIARIA                | 710.000,00                  | 530.000,00                               | 12.720.000,00                             |
| 150  | 1038408325 | JONHATAN YERNEY   | RAMIREZ RAMIREZ         | SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA       | 1.000.000,00                | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| 151  | 1127613414 | LAURA TERESA      | NATERA FUENTES          | SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA       | 1.100.000,00                | 600.000,00                               | 14.400.000,00                             |
| VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS: 2.006.452.680,00 |            |                   |                         |   |                             |  |   |

**Artículo 2.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de veinticuatro

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 9 de 10

“Por la cual se asignan ciento cincuenta y uno (151) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

(24) meses contados a partir del día del mes siguiente a la fecha de la presente asignación y los valores se podrán reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, de acuerdo con el aumento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del año inmediatamente anterior según lo establecido en la Ley 820 de 2013.

**Artículo 3.** Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

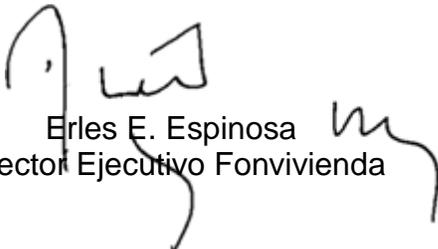
**Artículo 4.** La asignación de los subsidios familiares de vivienda para los hogares relacionados en el artículo primero de esta Resolución queda condicionado a la suscripción del contrato de arrendamiento y arrendamiento con opción de compra, el cual inicia desde el momento que se haga entrega material de la vivienda, lo cual será reportado por el Gestor Inmobiliario.

**Artículo 5.** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios” constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 006 de 2018 suscrito con la Fiduciaria de Bogotá S.A.

**Artículo 6.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

### **PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., a los **04 MARZO 2022**

  
Erles E. Espinosa  
Director Ejecutivo Fonvivienda

Proyectó: Jhon Meyer  
Revisó: Carolina Fernandez  
Aprobó: Marcela Rey

**Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia**  
Conmutador (571) 332 34 34  
[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0  
Fecha: 17/03/2021  
Código: GDC-PL-11  
Página **10** de **10**