

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0322)

25 JUNIO 2024

"Por la cual se aceptan veintitrés (23) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio Nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones nro. 1910 de 2021; 1082 de 2022; 576, 881, 940, 1029 de 2023; y 2, 8, 38, 53, 88, 123, 146 y 187 de 2024, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros, a los hogares que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto.

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: "*Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente.*"

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los siguientes hogares beneficiarios mediante las cuales presentaron renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, en el marco del

Resolución No. 0322

del 25 JUNIO 2024

Hoja No. 2

"Por la cual se aceptan veintitrés (23) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso del mismo:

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de Renuncia	Fecha de radicado
1	1451179	146	22/04/2024	1093762082	LUIS GABRIEL	MORALES PALOMINO	\$ 39.000.000	2024ER0062628	7/05/2024
2	859066	1910	23/07/2021	1017171965	DANIELA	TAMAYO CARVAJAL	\$ 18.170.520	2024ER0062937	7/05/2024
3	1422823	88	22/03/2024	1075304638	MABEL YICETH	RICAURTE GOMES	\$ 26.000.000	2024ER0063049	7/05/2024
4	1394069	1029	29/09/2023	32119083	MARLENY	GAVIRIA RIOS	\$ 34.800.000	2024ER0063438	8/05/2024
5	1462898	38	8/03/2024	1042766061	JOSE DAVID	ZAPATA PATIÑO	\$ 39.000.000	2024ER0063705	8/05/2024
6	1409836	2	2/02/2024	1095839788	GERSON DANIEL	QUIROGA OSPINA	\$ 26.000.000	2024ER0064094	9/05/2024
7	1450960	123	12/04/2024	1098644363	YAMIL EMILIO	ROJAS SUAREZ	\$ 26.000.000	2024ER0064535	9/05/2024
8	1416327	8	9/02/2024	44206198	MARIA MILENA	GONZALEZ MARTINEZ	\$ 26.000.000	2024ER0061042	3/05/2024
9	1380744	881	1/09/2023	72253280	FRANCISCO JAVIER	ALCARAZ BOTERO	\$ 34.800.000	2024ER0061805	5/05/2024
10	1353184	576	30/06/2023	1067841708	ENA JOAHNA	PERTUZ RESTAN	\$ 34.800.000	2024ER0064582	9/05/2024
11	691791	88	22/03/2024	1129507832	JUAN CARLOS	PEREZ GOMEZ	\$ 26.000.000	2024ER0065584	15/05/2024
12	1442785	8	9/02/2024	1005874689	JHOJAN ALEJANDRO	VALENCIA BISBICUS	\$ 26.000.000	2024ER0065854	14/05/2024
13	1355253	2	2/02/2024	1083910306	LAURA SOFIA	MEDINA CANACUE	\$ 26.000.000	2024ER0066518	15/05/2024
14	1392423	146	22/04/2024	1016091551	JHON ALBERT	TRUJILLO MALDONADO	\$ 26.000.000	2024ER0066791	15/05/2024
15	1488719	187	3/05/2024	1045723827	LINA MARIA	DORIA RACERO	\$ 39.000.000	2024ER0066831	15/05/2024
16	1401035	2	2/02/2024	1122815755	DARWIN ALEXANDER	DE LA CRUZ SOLANO	\$ 26.000.000	2024ER0067942	16/05/2024
				1122818231	DEISY JOHANA	CASTAÑO GIRALDO			
17	1393341	53	15/03/2024	1144181649	BRAYAN DAVID	FERREROSA MEJIA	\$ 26.000.000	2024ER0047962	11/04/2024
18	1164561	1082	17/06/2022	71532139	ALEXANDER DE JESUS	VELASQUEZ	\$ 20.000.000	2024ER0055356	22/04/2024
				21548462	MARYORI	JIMENEZ PEÑA			
				1216724892	DUBAN	VELASQUEZ CANO			
19	1371316	53	15/03/2024	1042764722	MARIA VERONICA	VIDALES AYALA	\$ 39.000.000	2024ER0066964	15/05/2024
20	1388397	940	15/09/2023	72285797	DANIS JOSE	TORRES GONZALEZ	\$ 34.800.000	2024ER0067402	16/05/2024
21	1455482	53	15/03/2024	1122138558	ANGIE VANESSA	LAGUNA BELTRAN	\$ 26.000.000	2024ER0068972	17/05/2024
22	1446417	187	3/05/2024	1006185507	HILARY NATALYA	BRAND BORRERO	\$ 26.000.000	2024ER0064520	9/05/2024
23	1433441	2	2/02/2024	1002326511	JHAN CARLOS	ZUÑIGA MEDINA	\$ 39.000.000	2024ER0064854	10/05/2024

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", en relación con los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.1.4.2.6 del

Resolución No. 0322

del 25 JUNIO 2024

Hoja No. 3

"Por la cual se aceptan veintitrés (23) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de Renuncia	Fecha de radicado
1	1451179	146	22/04/2024	1093762082	LUIS GABRIEL	MORALES PALOMINO	\$ 39.000.000	2024ER0062628	7/05/2024
2	859066	1910	23/07/2021	1017171965	DANIELA	TAMAYO CARVAJAL	\$ 18.170.520	2024ER0062937	7/05/2024
3	1422823	88	22/03/2024	1075304638	MABEL YICETH	RICAURTE GOMES	\$ 26.000.000	2024ER0063049	7/05/2024
4	1394069	1029	29/09/2023	32119083	MARLENY	GAVIRIA RIOS	\$ 34.800.000	2024ER0063438	8/05/2024
5	1462898	38	8/03/2024	1042766061	JOSE DAVID	ZAPATA PATIÑO	\$ 39.000.000	2024ER0063705	8/05/2024
6	1409836	2	2/02/2024	1095839788	GERSON DANIEL	QUIROGA OSPINA	\$ 26.000.000	2024ER0064094	9/05/2024
7	1450960	123	12/04/2024	1098644363	YAMIL EMILIO	ROJAS SUAREZ	\$ 26.000.000	2024ER0064535	9/05/2024
8	1416327	8	9/02/2024	44206198	MARIA MILENA	GONZALEZ MARTINEZ	\$ 26.000.000	2024ER0061042	3/05/2024
9	1380744	881	1/09/2023	72253280	FRANCISCO JAVIER	ALCARAZ BOTERO	\$ 34.800.000	2024ER0061805	5/05/2024
10	1353184	576	30/06/2023	1067841708	ENA JOAHNA	PERTUZ RESTAN	\$ 34.800.000	2024ER0064582	9/05/2024
11	691791	88	22/03/2024	1129507832	JUAN CARLOS	PEREZ GOMEZ	\$ 26.000.000	2024ER0065584	15/05/2024
12	1442785	8	9/02/2024	1005874689	JHOJAN ALEJANDRO	VALENCIA BISBICUS	\$ 26.000.000	2024ER0065854	14/05/2024
13	1355253	2	2/02/2024	1083910306	LAURA SOFIA	MEDINA CANACUE	\$ 26.000.000	2024ER0066518	15/05/2024
14	1392423	146	22/04/2024	1016091551	JHON ALBERT	TRUJILLO MALDONADO	\$ 26.000.000	2024ER0066791	15/05/2024
15	1488719	187	3/05/2024	1045723827	LINA MARIA	DORIA RACERO	\$ 39.000.000	2024ER0066831	15/05/2024
16	1401035	2	2/02/2024	1122815755	DARWIN ALEXANDER	DE LA CRUZ SOLANO	\$ 26.000.000	2024ER0067942	16/05/2024
				1122818231	DEISY JOHANA	CASTAÑO GIRALDO			
17	1393341	53	15/03/2024	1144181649	BRAYAN DAVID	FERREROSA MEJIA	\$ 26.000.000	2024ER0047962	11/04/2024
18	1164561	1082	17/06/2022	71532139	ALEXANDER DE JESUS	VELASQUEZ	\$ 20.000.000	2024ER0055356	22/04/2024
				21548462	MARYORI	JIMENEZ PEÑA			
				1216724892	DUBAN	VELASQUEZ CANO			
19	1371316	53	15/03/2024	1042764722	MARIA VERONICA	VIDALES AYALA	\$ 39.000.000	2024ER0066964	15/05/2024
20	1388397	940	15/09/2023	72285797	DANIS JOSE	TORRES GONZALEZ	\$ 34.800.000	2024ER0067402	16/05/2024
21	1455482	53	15/03/2024	1122138558	ANGIE VANESSA	LAGUNA BELTRAN	\$ 26.000.000	2024ER0068972	17/05/2024
22	1446417	187	3/05/2024	1006185507	HILARY NATALYA	BRAND BORRERO	\$ 26.000.000	2024ER0064520	9/05/2024
23	1433441	2	2/02/2024	1002326511	JHAN CARLOS	ZUÑIGA MEDINA	\$ 39.000.000	2024ER0064854	10/05/2024

Artículo 2. Modificar parcialmente las Resoluciones nro. 1910 de 2021; 1082 de 2022; 576, 881, 940, 1029 de 2023; y 2, 8, 38, 53, 88, 123, 146 y 187 de 2024, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución.

Artículo 3. Los demás acápite y apartes de las Resoluciones nro. 1910 de 2021; 1082 de 2022; 576, 881, 940, 1029 de 2023; y 2, 8, 38, 53, 88, 123, 146 y 187 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda,

Resolución No. 0322

del 25 JUNIO 2024

Hoja No. 4

"Por la cual se aceptan veintitrés (23) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

Artículo 4. Notifíquese mediante correo electrónico el contenido del presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo 1 de la presente resolución, de conformidad con lo previsto en el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021, por medio de la cual se modifica el artículo 56 de la ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), si es procedente; no obstante, en caso de no poder realizarse por medio electrónico, se deberá seguir el procedimiento establecido en los artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, haciéndole saber que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

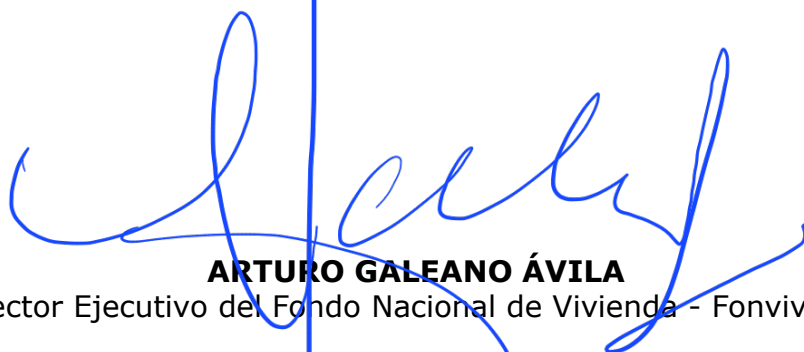
Artículo 5. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Artículo 6. Comunicar el presente acto administrativo al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 7. La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 25 JUNIO 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE, Y CÚMPLASE



ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda


Elaboró:

Sharon Contreras
Contratista 
SSFV


Revisó:

Tatiana Castillo
Contratista 
SSFV

María Fernanda Merlano
Contratista 
SSFV

María José Morales 
Contratista C-392
DIVIS Fonvivienda

Aprobó:

María Victoria García 
Subdirectora
SSFV
Directora (e)
DIVIS