

RESOLUCIÓN NÚMERO 0357 DE 27 ABRIL 2026

"Por la cual se aceptan catorce (14) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3º del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que, asimismo, de acuerdo con el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "3. *Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.*"

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones nro. 1674 de 2022; 0595, 0621, 0782 de 2024; 0030, 0107, 0340, 0512, 0813, 0929 de 2025 y 0140 de 2026, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya".

Que los hogares encabezados por las siguientes personas se incluyeron como beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en las resoluciones precitadas:

Nro.	ID Hogar	Nro. Resolución	Fecha de Resolución	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV
1	800444	1674	02/09/2022	43463742	YORLADIS	ZAPATA BETANCUR	\$ 20.000.000
2	1520153	0595	13/09/2024	10820522	AMIN FRANCISCO	GONZALEZ MARTINEZ	\$ 39.000.000
3	1534441	0621	20/09/2024	80226436	FABIO ALBERTO	PRIETO PACHON	\$ 26.000.000
4	1553836	0782	18/10/2024	12644493	DAIRO JOSE	MEJIA RODRIGUEZ	\$ 39.000.000
5	1572305	0030	03/03/2025	1028004160	RAMON	HENAO CORREA	\$ 28.470.000
6	1517241	0030	03/03/2025	72251178	ERNESTO JOSE	MOJICA BANQUET	\$ 42.705.000

Resolución No. 0357 del 27 ABRIL 2026

"Por la cual se aceptan catorce (14) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Nro.	ID Hogar	Nro. Resolución	Fecha de Resolución	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV
7	1484054	0107	09/04/2025	1002100807	ROBERTO CARLOS	SALAS PADILLA	\$ 42.705.000
8	1396018	0107	09/04/2025	1010086820	ANGELICA SOFIA	CARROLL CASTRO	\$ 42.705.000
9	1503315	0107	09/04/2025	1042443378	BRENDA	AHUMADA OYOLA	\$ 42.705.000
				1042443440	LUIS EDUARDO	NIEBLES ZAMORA	
10	1521728	0340	16/06/2025	32787949	JULIA YOLANDA	NUÑEZ RIPOLL	\$ 42.705.000
11	1496258	0512	29/07/2025	1130948798	NAZLY YINET	PACHECO MONTENEGRO	\$ 42.705.000
12	1439159	0813	21/10/2025	6189088	GERMAN EDUARDO	NUPIA TRUJILLO	\$ 42.705.000
13	1460763	0929	12/11/2025	1115092286	ANDRES FELIPE	SALGADO LOZANO	\$ 42.705.000
14	1413369	0140	25/02/2026	1023938542	LUISA FERNANDA	CALDERON	\$ 28.470.000

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: "Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los hogares en mención, mediante las cuales presentaron renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso de este:

Nro.	ID Hogar	Nro. Resolución	Fecha de Resolución	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	800444	1674	02/09/2022	43463742	YORLADIS	ZAPATA BETANCUR	\$ 20.000.000	2026ER0030096	30/03/2026
2	1520153	0595	13/09/2024	10820522	AMIN FRANCISCO	GONZALEZ MARTINEZ	\$ 39.000.000	2026ER0025621	20/03/2026
3	1534441	0621	20/09/2024	80226436	FABIO ALBERTO	PRIETO PACHON	\$ 26.000.000	2026ER0019428	27/02/2026
4	1553836	0782	18/10/2024	12644493	DAIRO JOSE	MEJIA RODRIGUEZ	\$ 39.000.000	2026ER0024414	20/03/2026
5	1572305	0030	03/03/2025	1028004160	RAMON	HENAO CORREA	\$ 28.470.000	2026ER0028818	25/03/2026
6	1517241	0030	03/03/2025	72251178	ERNESTO JOSE	MOJICA BANQUET	\$ 42.705.000	2026ER0031715	31/03/2026
7	1484054	0107	09/04/2025	1002100807	ROBERTO CARLOS	SALAS PADILLA	\$ 42.705.000	2026ER0025392	20/03/2026
8	1396018	0107	09/04/2025	1010086820	ANGELICA SOFIA	CARROLL CASTRO	\$ 42.705.000	2026ER0029444	27/03/2026
9	1503315	0107	09/04/2025	1042443378	BRENDA	AHUMADA OYOLA	\$ 42.705.000	2026ER0025472	20/03/2026
				1042443440	LUIS EDUARDO	NIEBLES ZAMORA			
10	1521728	0340	16/06/2025	32787949	JULIA YOLANDA	NUÑEZ RIPOLL	\$ 42.705.000	2026ER0030286	30/03/2026
11	1496258	0512	29/07/2025	1130948798	NAZLY YINET	PACHECO MONTENEGRO	\$ 42.705.000	2026ER0023327	20/03/2026
12	1439159	0813	21/10/2025	6189088	GERMAN EDUARDO	NUPIA TRUJILLO	\$ 42.705.000	2026ER0030871	01/04/2026
13	1460763	0929	12/11/2025	1115092286	ANDRES FELIPE	SALGADO LOZANO	\$ 42.705.000	2026ER0022077	06/03/2026
14	1413369	0140	25/02/2026	1023938542	LUISA FERNANDA	CALDERON	\$ 28.470.000	2026ER0022760	20/03/2026

Que, en mérito de lo expuesto,

Resolución No. 0357 del 27 ABRIL 2026

"Por la cual se aceptan catorce (14) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

RESUELVE:

Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", presentadas por los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

Nro.	ID Hogar	Nro. Resolución	Fecha de Resolución	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	800444	1674	02/09/2022	43463742	YORLADIS	ZAPATA BETANCUR	\$ 20.000.000	2026ER0030096	30/03/2026
2	1520153	0595	13/09/2024	10820522	AMIN FRANCISCO	GONZALEZ MARTINEZ	\$ 39.000.000	2026ER0025621	20/03/2026
3	1534441	0621	20/09/2024	80226436	FABIO ALBERTO	PRIETO PACHON	\$ 26.000.000	2026ER0019428	27/02/2026
4	1553836	0782	18/10/2024	12644493	DAIRO JOSE	MEJIA RODRIGUEZ	\$ 39.000.000	2026ER0024414	20/03/2026
5	1572305	0030	03/03/2025	1028004160	RAMON	HENAO CORREA	\$ 28.470.000	2026ER0028818	25/03/2026
6	1517241	0030	03/03/2025	72251178	ERNESTO JOSE	MOJICA BANQUET	\$ 42.705.000	2026ER0031715	31/03/2026
7	1484054	0107	09/04/2025	1002100807	ROBERTO CARLOS	SALAS PADILLA	\$ 42.705.000	2026ER0025392	20/03/2026
8	1396018	0107	09/04/2025	1010086820	ANGELICA SOFIA	CARROLL CASTRO	\$ 42.705.000	2026ER0029444	27/03/2026
9	1503315	0107	09/04/2025	1042443378	BRENDA	AHUMADA OYOLA	\$ 42.705.000	2026ER0025472	20/03/2026
				1042443440	LUIS EDUARDO	NIEBLES ZAMORA			
10	1521728	0340	16/06/2025	32787949	JULIA YOLANDA	NUÑEZ RIPOLL	\$ 42.705.000	2026ER0030286	30/03/2026
11	1496258	0512	29/07/2025	1130948798	NAZLY YINET	PACHECO MONTENEGRO	\$ 42.705.000	2026ER0023327	20/03/2026
12	1439159	0813	21/10/2025	6189088	GERMAN EDUARDO	NUPIA TRUJILLO	\$ 42.705.000	2026ER0030871	01/04/2026
13	1460763	0929	12/11/2025	1115092286	ANDRES FELIPE	SALGADO LOZANO	\$ 42.705.000	2026ER0022077	06/03/2026
14	1413369	0140	25/02/2026	1023938542	LUISA FERNANDA	CALDERON	\$ 28.470.000	2026ER0022760	20/03/2026

Artículo 2. Modificar parcialmente las Resoluciones nro. 1674 de 2022; 0595, 0621, 0782 de 2024; 0030, 0107, 0340, 0512, 0813, 0929 de 2025 y 0140 de 2026, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución.

Artículo 3. Los demás acápite y apartes de las Resoluciones nro. 1674 de 2022; 0595, 0621, 0782 de 2024; 0030, 0107, 0340, 0512, 0813, 0929 de 2025 y 0140 de 2026, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí resuelto.

Artículo 4. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Artículo 5. Actualizar la base de datos del subsidio familiar de vivienda, en el sentido de modificar el estado de los hogares citados en el artículo 1 de esta resolución, variándose de "Asignados" a "Renunciaciones al subsidio".

Artículo 6. La Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda comunicará esta decisión a los hogares citados en el artículo 1° y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración

Resolución No. 0357 del 27 ABRIL 2026

"Por la cual se aceptan catorce (14) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A., actualmente Aval Fiduciaria S.A.,

Artículo 7. Contra este acto administrativo no procede recurso alguno.

Artículo 8. La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 27 ABRIL 2026


PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

GALEANO AVILA ANDERSON ARTURO
Firmado digitalmente por GALEANO AVILA ANDERSON ARTURO
Fecha: 2026.04.27 17:30:44 -05'00'

ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

Elaboró:

Andrea Peña A. 
Contratista
Subdirección SFV

Revisó:


Tatiana Castillo 
Contratista
Subdirección SFV

Aprobó:

Rosa Elena Espitia 
Directora
DIVIS

María Fernanda Merlano
Contratista 
Subdirección SFV

Juliana Toro Cadavid
Subdirectora 
Subdirección SFV

Janneth Riaño
Contratista 
Fonvivienda