



Fonvivienda

## RESOLUCIÓN NÚMERO

( 0379 )

16 JULIO 2024

*"Por la cual se aceptan veinticinco (25) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"*

### **EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

### **CONSIDERANDO**

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones nro. 1978 de 2022; 471, 1163, 1209, 1242, 1335 de 2023; y 8, 15, 22, 88, 114, 123, 146, 216, 259, 295, 303, 315, 328 de 2024, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros, a los hogares que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto.

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: "*Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente.*"

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los siguientes hogares beneficiarios mediante las cuales presentaron renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso del mismo:

"Por la cual se aceptan veinticinco (25) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1098721	1978	7/10/2022	65556400	SANDRA MIREYA	SALCEDO RIANO	\$20.000.000	2024ER0083834	6/06/2024
2	1346589	471	9/06/2023	30766368	DAMIANA	PEREZ PARDO	\$34.800.000	2024ER0098306	25/06/2024
3	1360064	1163	20/10/2023	19433706	ANTONIO MARIA	VASQUEZ ARTUNDUAGA	\$23.200.000	2024ER0098274	25/06/2024
				39626223	MARYORY	PACHON HORTUA			
4	1404345	1209	3/11/2023	37801511	ALICIA	PEDRAZA DE CARVAJAL	\$34.800.000	2024ER0083124	6/06/2024
				63545157	MARCELA	CARVAJAL PEDRAZA			
5	1422082	1242	17/11/2023	1045668875	RAMIRO ANDRES	PLATA CORONADO	\$34.800.000	2024ER0099469	26/06/2024
				1042424317	LUZ KARINE	REALES DIAZ			
6	1379415	1335	1/12/2023	22514711	MARBELYS PATRICIA	RIOS AMARIZ	\$34.800.000	2024ER0094188	19/06/2024
7	1395656	8	9/02/2024	1010113988	MELANIE DAYANA	DEL VALLE OSPINO	\$39.000.000	2024ER0095880	20/06/2024
8	1412390	15	16/02/2024	1072663597	BRIGINA XIOMARA	SANTOS LOZANO	\$26.000.000	2024ER0099094	26/06/2024
9	1446836	22	23/02/2024	1042441735	JOSE LUIS	OJEDA ROJAS	\$39.000.000	2024ER0101979	2/07/2024
10	1456431	88	22/03/2024	1088731587	SONIA MAGALY	ALVAREZ PANTOJA	\$39.000.000	2024ER0098239	25/06/2024
11	1421263	114	5/04/2024	1234089378	LAURA VANESSA	VIVIESCAS PRADA	\$26.000.000	2024ER0104071	4/07/2024
12	1474263	123	12/04/2024	1001852595	RICARDO JUNIOR	MAESTRE SERRANO	\$26.000.000	2024ER0097844	24/06/2024
13	1476616	123	12/04/2024	40377761	MYRIAM	SORA ALARCON	\$26.000.000	2024ER0103644	4/07/2024
14	1280260	123	12/04/2024	39722657	LUCY	GOMEZ TORRES	\$26.000.000	2024ER0104015	4/07/2024
15	1478249	146	22/04/2024	18011875	JULIO RAFAEL	VARGAS PEÑA	\$26.000.000	2024ER0097748	24/06/2024
16	1391996	146	22/04/2024	32842167	AURIS ESTHER	PEREZ CASTAÑO	\$39.000.000	2024ER0098219	25/06/2024
17	1462775	146	22/04/2024	1143161918	ADRIÁN JOSE	DONADO MEDINA	\$39.000.000	2024ER0099342	26/06/2024
18	1464103	216	10/05/2024	1075228797	CRISTH ELIZABETH	FLOREZ MEDINA	\$39.000.000	2024ER0102259	2/07/2024
19	1496274	259	31/05/2024	1098776803	LEYDY JULIANA	GOMEZ BUENO	\$26.000.000	2024ER0095202	20/06/2024
20	1456944	259	31/05/2024	1002498872	FEDERICO DE JESUS	BELTRAN GALVIS	\$39.000.000	2024ER0100266	27/06/2024
21	1485024	259	31/05/2024	1042449335	JOAO ALDAIR	OSORIO OROZCO	\$39.000.000	2024ER0102917	3/07/2024
22	1501382	295	7/06/2024	1070017961	ANGIE KATHERINE	PARADA SIERRA	\$26.000.000	2024ER0097936	24/06/2024
23	1466140	303	14/06/2024	1015461661	LINA JINETH	HERNANDEZ AVILA	\$26.000.000	2024ER0103515	4/07/2024
24	1487605	315	21/06/2024	1143152504	ANGGIE MILETH	ANGARITA SANTANA	\$39.000.000	2024ER0094635	19/06/2024
25	1508274	328	28/06/2024	1045673244	JAIVER DAVID	CANTILLO ORTIZ	\$39.000.000	2024ER0098564	25/06/2024
				1143152815	MARYURI ESTHER	HEREDIA ORTEGA			

Que en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**Artículo 1.** Aceptar las renunciaciones al subsidio familiar de vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", en relación con los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

"Por la cual se aceptan veinticinco (25) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1098721	1978	7/10/2022	65556400	SANDRA MIREYA	SALCEDO RIANO	\$20.000.000	2024ER0083834	6/06/2024
2	1346589	471	9/06/2023	30766368	DAMIANA	PEREZ PARDO	\$34.800.000	2024ER0098306	25/06/2024
3	1360064	1163	20/10/2023	19433706	ANTONIO MARIA	VASQUEZ ARTUNDUAGA	\$23.200.000	2024ER0098274	25/06/2024
				39626223	MARYORY	PACHON HORTUA			
4	1404345	1209	3/11/2023	37801511	ALICIA	PEDRAZA DE CARVAJAL	\$34.800.000	2024ER0083124	6/06/2024
				63545157	MARCELA	CARVAJAL PEDRAZA			
5	1422082	1242	17/11/2023	1045668875	RAMIRO ANDRES	PLATA CORONADO	\$34.800.000	2024ER0099469	26/06/2024
				1042424317	LUZ KARINE	REALES DIAZ			
6	1379415	1335	1/12/2023	22514711	MARBELYS PATRICIA	RIOS AMARIZ	\$34.800.000	2024ER0094188	19/06/2024
7	1395656	8	9/02/2024	1010113988	MELANIE DAYANA	DEL VALLE OSPINO	\$39.000.000	2024ER0095880	20/06/2024
8	1412390	15	16/02/2024	1072663597	BRIGINA XIOMARA	SANTOS LOZANO	\$26.000.000	2024ER0099094	26/06/2024
9	1446836	22	23/02/2024	1042441735	JOSE LUIS	OJEDA ROJAS	\$39.000.000	2024ER0101979	2/07/2024
10	1456431	88	22/03/2024	1088731587	SONIA MAGALY	ALVAREZ PANTOJA	\$39.000.000	2024ER0098239	25/06/2024
11	1421263	114	5/04/2024	1234089378	LAURA VANESSA	VIVIESCAS PRADA	\$26.000.000	2024ER0104071	4/07/2024
12	1474263	123	12/04/2024	1001852595	RICARDO JUNIOR	MAESTRE SERRANO	\$26.000.000	2024ER0097844	24/06/2024
13	1476616	123	12/04/2024	40377761	MYRIAM	SORA ALARCON	\$26.000.000	2024ER0103644	4/07/2024
14	1280260	123	12/04/2024	39722657	LUCY	GOMEZ TORRES	\$26.000.000	2024ER0104015	4/07/2024
15	1478249	146	22/04/2024	18011875	JULIO RAFAEL	VARGAS PEÑA	\$26.000.000	2024ER0097748	24/06/2024
16	1391996	146	22/04/2024	32842167	AURIS ESTHER	PEREZ CASTAÑO	\$39.000.000	2024ER0098219	25/06/2024
17	1462775	146	22/04/2024	1143161918	ADRIÁN JOSE	DONADO MEDINA	\$39.000.000	2024ER0099342	26/06/2024
18	1464103	216	10/05/2024	1075228797	CRISTH ELIZABETH	FLOREZ MEDINA	\$39.000.000	2024ER0102259	2/07/2024
19	1496274	259	31/05/2024	1098776803	LEYDY JULIANA	GOMEZ BUENO	\$26.000.000	2024ER0095202	20/06/2024
20	1456944	259	31/05/2024	1002498872	FEDERICO DE JESUS	BELTRAN GALVIS	\$39.000.000	2024ER0100266	27/06/2024
21	1485024	259	31/05/2024	1042449335	JOAO ALDAIR	OSORIO OROZCO	\$39.000.000	2024ER0102917	3/07/2024
22	1501382	295	7/06/2024	1070017961	ANGIE KATHERINE	PARADA SIERRA	\$26.000.000	2024ER0097936	24/06/2024
23	1466140	303	14/06/2024	1015461661	LINA JINETH	HERNANDEZ AVILA	\$26.000.000	2024ER0103515	4/07/2024
24	1487605	315	21/06/2024	1143152504	ANGGIE MILETH	ANGARITA SANTANA	\$39.000.000	2024ER0094635	19/06/2024
25	1508274	328	28/06/2024	1045673244	JAIVER DAVID	CANTILLO ORTIZ	\$39.000.000	2024ER0098564	25/06/2024
				1143152815	MARYURI ESTHER	HEREDIA ORTEGA			

**Artículo 2.** Modificar parcialmente las Resoluciones nro. 1978 de 2022; 471, 1163, 1209, 1242, 1335 de 2023; y 8, 15, 22, 88, 114, 123, 146, 216, 259, 295, 303, 315, 328 de 2024, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1 del presente acto administrativo.

**Artículo 3.** Los demás acápite y apartes de las Resoluciones nro. 1978 de 2022; 471, 1163, 1209, 1242, 1335 de 2023; y 8, 15, 22, 88, 114, 123, 146, 216, 259, 295, 303, 315, 328 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

"Por la cual se aceptan veinticinco (25) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

**Artículo 4.** Notificar mediante correo electrónico el contenido del presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo 1, de conformidad con lo previsto en el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021, por medio de la cual se modifica el artículo 56 de la ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), si es procedente; no obstante, en caso de no poder realizarse por medio electrónico, se deberá seguir el procedimiento establecido en los artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, haciéndole saber que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

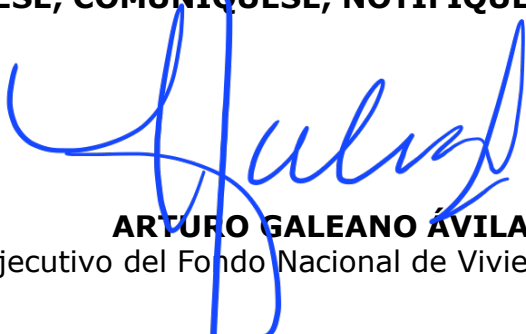
**Artículo 5.** Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

**Artículo 6.** Comunicar el presente acto administrativo al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

**Artículo 7.** La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 16 JULIO 2024

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE, Y CÚMPLASE**



**ARTURO GALEANO ÁVILA**

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda

**Elaboró:**

**Sharon Contreras**  
Contratista  
Subdirección SFV

**Revisó:**

**Tatiana Castillo**  
Contratista  
Subdirección SFV

**Aprobó:**



**David Ochoa Yepes**  
Director  
DIVIS

**María Fernanda Merlano**  
Contratista  
Subdirección SFV

**María Victoria García**  
Subdirectora  
Subdirección SFV

**Yeny Pachón Alonso**  
Contratista  
DIVIS

**María José Morales**  
Contratista C-392  
DIVIS - Fonvivienda