



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0384)
22 MARZO 2022

“Por la cual se asignan doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra “Semillero de Propietarios”, destinado facilitar el acceso a una solución de vivienda digna para la población cuyos ingresos son iguales o inferiores a 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), por medio de una política de arrendamiento social con opción de compra.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.6.4.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria Bogotá S.A. – Fidubogotá el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 006 del 26 de diciembre de 2018 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3182165, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana,

“Por la cual se asignan doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

destinadas a la atención de hogares a los que se refiere el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con Opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que la sección 2, Capítulo 6, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Semillero de Propietarios y en la Sección 3, Capítulo 4, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del citado Decreto determina las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa Semillero de Propietarios.

Que el artículo 2.1.1.6.2.1. del Decreto 1077 de 2015 establece que *“el valor del subsidio familiar de vivienda destinado a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento mensual será de hasta 0,6 salarios mínimos mensuales vigentes al momento de asignación del subsidio para cada canon de arrendamiento, hasta por veinticuatro meses (...).”*

Que el numeral 2.3. del artículo 2.1.1.6.1.2. del Decreto 1077 de 2015 establece la obligación del hogar de realizar un aporte mínimo adicional **“...equivalente al 30% del valor mensual del canon de arrendamiento pactado, de propiedad del hogar, que este debe aportar mensualmente durante la etapa de arrendamiento subsidiado, al producto financiero que se defina para tal efecto, el cual puede estar destinado a facilitar el ejercicio de la opción de compra. Durante la etapa de arrendamiento estos recursos solo podrán usarse como instrumento para hacer efectivas las garantías que los hogares beneficiarios constituyan para respaldar el cumplimiento de sus obligaciones con el garante del contrato de arrendamiento o de arrendamiento con opción de compra. Cuando el canon de arrendamiento pactado sea igualo inferior a 0,35 salarios mínimos mensuales legales vigentes, el hogar no estará obligado a realizar este aporte.”**

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, Gestores Inmobiliarios a través de correos electrónicos y cargues en plataforma, solicitaron la asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios para hogares que suscribieron contratos de arrendamiento y/o arrendamiento con opción de compra y póliza de cumplimiento, enviando para el efecto copias de los soportes documentales para su validación.

Que, de la validación documental de los contratos de arrendamiento presentados por los gestores inmobiliarios, se verificó que la vigencia de los mismos es de veinticuatro (24) meses.

Que el valor total de los recursos destinados a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento, sin exceder los 0.6 SMLMV, asignados como subsidios familiares de vivienda en dinero a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de dos mil novecientos setenta y tres millones cuatrocientos treinta y seis mil quinientos doce pesos m/cte. (\$2.973.436.512,00), correspondiente al canon de arrendamiento asumido por Fonvivienda durante veinticuatro (24) meses.

“Por la cual se asignan doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Que, teniendo en cuenta que los hogares reportados por los Gestores Inmobiliarios incluidos en el cargue ID 70 de fecha del 18 de Marzo de 2022, en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”, por un valor total dos mil novecientos setenta y tres millones cuatrocientos treinta y seis mil quinientos doce pesos m/cte. (\$2.973.436.512,00), que se podrá reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, hasta en una proporción que no sea superior al ciento por ciento (100%) del incremento que haya tenido el índice de precios al consumidor en el año calendario inmediatamente anterior a aquél en que deba efectuarse el reajuste del canon, según lo establecido en la Ley 820 de 2013, al hogar que se relaciona a continuación:

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
1	1098606102	MARTHA CECILIA	ARAGON AGUILAR	ALIANZA INMOBILIARIA S.A.	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
2	1098745816	RAFAEL ANDRÉS	GÓMEZ AFANADOR	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
3	91476612	LUIS JESÚS	OLAVE VILLABONA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
4	1098653092	DIEGO ALBERTO	SANABRIA OCHOA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	1.010.000,00	600.000,00	14.400.000,00
5	45555781	SANDRA VIVIANA	RUEDA AMAYA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
6	91467023	ELVER	SUÁREZ MARÍN	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
7	1095958336	CAROL DANIELA	RUEDA GONZALEZ	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 3 de 11

“Por la cual se asignan doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
8	1005149188	JAN HARRINSON	BARAJAS CASTELLANOS	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
9	1102720850	CARLOS JULIAN	RODRIGUEZ SANCHEZ	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	670.000,00	490.000,00	11.760.000,00
10	37618200	MAYERLY	FLÓREZ RODRÍGUEZ	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
11	1099374617	YARITZA DAYANA	RUBIO MOJICA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
12	13829470	RAFAEL ANTONIO	BAYONA JAIMES	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
13	79214103	GIOVANNI	URQUIJO OSPINA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
14	1102390371	NELSON ENRIQUE	FLÓREZ VERA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
15	1056553682	CAMILA	CRISTIANO GRANADOS	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
16	1049648633	DUVAN FELIPE	RODRIGUEZ PARRA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
17	1103096891	KENDY JOHANY	ÁLVAREZ VERGARA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
18	1002329910	GERSON SANTIAGO	CONTRERAS SANABRIA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
19	1049627737	JENNY MARICELA	VILLAMIL VIRACACHA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
20	23438497	BERTHA DENCY	TUNARROSA RAMOS	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
21	1035441932	SEBASTIAN	RUIZ ARELLANES	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
22	1110521424	DIEGO FERNANDO	MONTOYA CAICEDO	ASESORIA Y SERVICIOS INMOBILIARIOS PROYECTA S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
23	1110514666	ANGIE LIZETH	GONZALEZ VANEGAS	ASESORIA Y SERVICIOS INMOBILIARIOS PROYECTA S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
24	1110586566	KAREN VANESSA	DAVILA RODRIGUEZ	ASESORIA Y SERVICIOS INMOBILIARIOS PROYECTA S.A.S	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
25	1007961979	KELY YOHANA	CHOGO PADILLA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
26	37292836	LEYDI JOHANNA	MENDOZA TORRES	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
27	1090179543	ANGIE NATALIA	ROPERO GRATERON	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
28	1090428477	YURLEY XIOMARA	ROJAS SANCHEZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
29	1004878126	JESUS DAVID	CARRILLO	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
30	1093766005	LEIDY JOHANNA	GOMEZ ORTEGA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
31	1093782230	STEVENSON	GUTIERREZ HERNANDEZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
32	1016079502	YAIRA ALEJANDRA	DELGADO GOMEZ	AZUR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.S	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
33	52919090	SOR ANGELA	GOMEZ QUINTERO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	753.000,00	573.000,00	13.752.000,00
34	1075662581	ANA SOFIA	LOPEZ AREVALO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.040.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
35	1075683227	ERIKA YURANY	ARANDA TRIANA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
36	35423489	MARLEN	MALAGON BALLESTEROS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
37	35531232	ANA JUDITH	CARRILLO CALDERON	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	876.000,00	600.000,00	14.400.000,00
38	20404938	OLGA YANETH	ABRIL MESA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	753.000,00	573.000,00	13.752.000,00
39	1073507927	STEPHANY	ORJUELA HUERTAS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	902.000,00	600.000,00	14.400.000,00
40	1013600704	YENY MARCELA	CASTRO TRUJILLO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
41	1070948214	LUDWIN HERNANDO	CIFUENTES FORERO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	925.000,00	600.000,00	14.400.000,00
42	39772121	MARTHA ANDREA	PALACIOS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	581.000,00	401.000,00	9.624.000,00
43	1088268486	HELEN NESTEYE	MENDOZA DOMINGUEZ	CASTELLÓN INMOBILIARIA SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
44	1093765376	EDWIN OMAR	LEAL BOTELLO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
45	1093777027	JEAN CARLOS	CONTRERAS SEPULVEDA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
46	1090397574	NAIDY KATHERIIN	PALENCIA JULIO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
47	1090515870	JULIANA CAROLINA	MEDINA OCHOA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
48	1090393856	DARWIN ALONSO	SANCHEZ MALDONADO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
49	27880248	JANETH ASTRID	CORONADO CAPACHO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
50	1010189695	MAYRA ALEJANDRA	TORRES LEYTON	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
51	1121874715	DIANA MILENA	RAMIREZ CUBILLOS	CONSTRUCCIONES ZION SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
52	10297827	GERARDO ALBERTO	CARVAJAL	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
53	1061818880	INGRID SOFIA	CRUZ BENITEZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
54	1061798176	YONATAN ANDRES	EMBUS QUIJANO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
55	34547741	LUCY JANETH	MERA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
56	4617383	FERNANDO	CAICEDO RENGIFO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
57	1061698353	YOLI YANNETH	CORDOBA VICTORIA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
58	1083910290	JOHN ALEXANDER	MARTINEZ SALAMANCA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
59	12232804	PABLO EMILIO	FAJARDO OVIEDO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
60	25635413	LILIANA	JOAQUI MUÑOZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 5 de 11

“Por la cual se asignan doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
61	1063813666	SHIRLEY ADRIANA	CLAVIJO TORO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
62	1061815709	LISBETH VERONICA	VALENCIA MUÑOZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
63	1061788698	JANIER ADRIAN	GOMEZ RUANO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
64	1090466532	GENESIS YAJAIRA	ASCANIO LIZARAZO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00
65	65782862	ROSA DELIA	JIMENEZ VIJALBA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
66	42154423	OLGA LUCIA	BATERO ESPINOSA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00
67	1088239789	ELIZABETH	CORREA DUQUE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	810.000,00	600.000,00	14.400.000,00
68	1024499739	YINED PAOLA	ALVAREZ CABREJO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
69	1033780742	LADY DANIELA	ALAYON ESTRADA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
70	91182722	RODOLFO	AMAYA ARENAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
71	1093764883	SONIA	SALAZAR SALAZAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
72	37556114	LUZ MARY	ESTEBAN MOGOLLON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
73	88221504	JOSE MAURICIO	PEREZ AGELVIS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
74	1093759969	MARIA ALEJANDRA	IBAÑES ARIAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
75	1090417800	SILVIA JULIANA	MENDEZ RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
76	1010103230	ADRIANA	LASCARRO RINCON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
77	60374101	MAYRA FABIOLA	PEÑARANDA SUESCUN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
78	1067401752	LUIS CARLOS	RUIZ SUAREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
79	60445603	EVA JACQUILINE	ORTIZ ROA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
80	1092356116	STEFANNY	SANCHEZ CACERES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
81	1090497322	LUCERO STEFANY	MENDIETA JULIO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
82	1090405327	ANGGI CAROLINA	GALVIS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
83	60262817	SANDRA	ROJAS ORTIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 6 de 11

“Por la cual se asignan doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
84	37399877	NINI JOHANA	VILLAMIZAR DELGADO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
85	1090962979	DIANA LUPITA	GARCIA ORTIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	660.000,00	480.000,00	11.520.000,00
86	1093777402	HAROLD YOAN	CHIA RAMÍREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	670.000,00	490.000,00	11.760.000,00
87	1092350536	INGRID VANESSA	ROCHA GONZALEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	670.000,00	490.000,00	11.760.000,00
88	88131386	PRODONIO	CASTRO CELY	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
89	1030531116	SARA LILIANA	SAN JUAN JAIMES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
90	1093743746	JENNY PAOLA	BRICEÑO ROJAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
91	70086800	RUBEN DARIO	VILLADA RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
92	1004998319	KAREN DAYANA	JIMENEZ OTERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
93	60402787	CLAUDIA ROCIO	CHAUSTRE RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
94	1148212134	CARMEN ROSA	MEDINA CACERES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
95	1090531390	NATALIA	BARRAGAN BARRAGAN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
96	88251448	CHARLES GREGORY	CHICO PEREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
97	1002290727	KELLY JOHANNA	DIAZ LINAREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
98	1098699561	JOHAN SEBASTIAN	RIAÑO URIBE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
99	1090476813	LINDA BRICEIDA	GALVIZ BECERRA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
100	60407959	LUZ AMPARO	CACERES CARVAJAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
101	1090417944	YIYI DIVIANA	PARRA LUNA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
102	1090439630	LEIDY PAOLA	LOPEZ GUERRERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
103	1096957718	DUBAN RICARDO	PINZON ALMEIDA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
104	1102367817	MILTON ALBERTO	VEGA GUTIERREZ	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
105	1085910434	ANTHONY DANIEL	ROSETO CAICEDO	GEO SOLUCIONES SAS	692.820,00	512.820,00	12.307.680,00
106	59816240	YOLANDA DELCARMEN	BENAVIDES PEREZ	GEO SOLUCIONES SAS	689.250,00	525.715,00	12.617.160,00
107	12978889	ARMANDO	LOPEZ FLOREZ	GEO SOLUCIONES SAS	516.938,00	353.403,00	8.481.672,00
108	13072211	GERARDO ANDRES	CASTILLO RIASCOS	GEO SOLUCIONES SAS	689.250,00	525.715,00	12.617.160,00
109	36756568	LUISA XIMENA	PINZA NASPIRAN	GEO SOLUCIONES SAS	692.820,00	512.820,00	12.307.680,00
110	1085281858	JENNIFER LILIANA	NASPIRAN PORTILLA	GEO SOLUCIONES SAS	689.250,00	525.715,00	12.617.160,00
111	67022188	SANDRA MIREYA	ESCOBAR SANTOS	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	550.000,00	370.000,00	8.880.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 7 de 11

“Por la cual se asignan doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
112	1130643777	STEELE	GALEANO SANCHEZ	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	605.000,00	425.000,00	10.200.000,00
113	1085304589	JULIETH ESTHEFANYA	PAZ MARTINEZ	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
114	51900573	LUCERO	BASTIDAS CHARRI	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
115	1018485080	WENDY CATHERIBE	AYALA CUBILLOS	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
116	20941285	ROSALBA	GUAYARA DE REINA	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
117	1024562401	YESICA PAOLA	BERMEO CRUZ	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
118	1023018880	MARIA ANGELICA	CARO PEDREROS	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
119	1233509793	LUIS DANILO	ARCHILA CRUZ	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
120	1073168692	NEILYN TATIANA	GODOY HIGUERA	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
121	1140860281	CLAUDIA SALOME	TORRES PABA	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	1.150.000,00	600.000,00	14.400.000,00
122	23823927	ZANDRA YOHANNY	PULIDO JIMENEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
123	52125793	LIGIA YADIRA	DUEÑAS VACCA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
124	1069100250	MARIA CAMILA	NARANJO NARANJO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
125	52906142	ANGELA ROCIO	ACUÑA ACUÑA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	740.000,00	560.000,00	13.440.000,00
126	1002394727	EDWIN CAMILO	CRUZ SALAMANCA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
127	7165444	ALVARO ANTONIO	RODRIGUEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
128	35415783	MYRIAM AIDEE	AGUILAR POVEDA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
129	1065646998	YANIL ANGELICA	CANTILLO LEDESMA	PAI LA QUINTA SAS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
130	1063356200	YAKELINE	SAEZ QUIÑONES	PAI LA QUINTA SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
131	1110494987	DIEGO FERNEY	NUÑEZ ROJAS	PAI LA QUINTA SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
132	1110585409	CRISTIAN CAMILO	VILLEGAS OLAYA	PAI LA QUINTA SAS	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
133	1110588197	DARLY JOHANA	ARENAS ORTIZ	PAI LA QUINTA SAS	635.000,00	455.000,00	10.920.000,00
134	79903210	JHON JAIRO	CASTILLO SALAMANCA	PAI LA QUINTA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
135	1032404158	VICTOR HUGO	RAMIREZ CAMPOS	PAI LA QUINTA SAS	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
136	1110548664	YEIMY CAMILA	RAMIREZ RAMIREZ	PAI LA QUINTA SAS	935.000,00	600.000,00	14.400.000,00
137	1110467555	JONATHAN	GRIMALDO GONZALEZ	PAI LA QUINTA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
138	38252133	MARTHA LUCIA	HERNÁNDEZ MELENDEZ	PAI LA QUINTA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
139	38143496	ROCIO DEL PILAR	PEÑA MORENO	PAI LA QUINTA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
140	72053722	GEINER ENRRIQUE	VILORIA MUÑOZ	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
141	22590786	ELODIA ANA	GUZMAN ARRIETA	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
142	32650922	VILMA ELENA	CARMONA AVENA	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
143	55225294	DELSY JOHANA	PEREZ GOMEZ	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
144	1129507780	YULEIMY DEL CARMEN	LOBO MONTERO	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
145	26784264	ALBAIDA	PAVA OSPINO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
146	32677449	MERY DELSOCORRO	BARRAZA JIMENEZ	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 8 de 11

“Por la cual se asignan doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
147	1143115758	LISSET MARGARITA	SILVERA LUBO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
148	50853030	SIXTA SALOME	NARVAEZ MARZOLA	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
149	1045173182	YOSELIN DEL VALLE	FARIAS ORTEGA	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
150	1101782402	ARELYS MARIA	MARMOLEJO VARALES	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
151	1130264614	KAREN ESTEFANÍA	OSPIÑO BARROSO	PRODESA Y CIA SA	948.836,00	600.000,00	14.400.000,00
152	1042442900	JESSICA PAOLA	ECHEVERRIA VILLANUEVA	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
153	8660098	AUGUSTO RAMIRO	BOSSIO GARCIA	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
154	1143164608	LISDANIS	BUENO ARIAS	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
155	1042452618	GENESIS	ANAYA MADERA	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
156	22659152	IRIS YOHANA	TIRADO FONSECA	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
157	1082857138	LUZ KATLINGS	OJEDA FERNANDEZ	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
158	84080451	LESLIE	COMAS CAJAR	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
159	1010076289	JOSE MANUEL	PREN AVILA	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
160	1045767550	BARNEY DE JESUS	TORRES PARDO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
161	1002071009	ONILSON	PUPO MARRUGO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
162	1001993236	BRAYNNER YESID	SERJE MOLINA	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
163	1140855784	AURA ROSA	GASTELBONDO CARMONA	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
164	32788501	MERLIS CRISTINA	REYES MENDOZA	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
165	1020418387	MARIA MERCEDES	BARRAGÁN RESTREPO	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	1.200.000,00	600.000,00	14.400.000,00
166	1037595834	VICKY JULIETH	RICO URIBE	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
167	1096213002	NELLY MARCELA	RODRIGUEZ HENAO	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
168	43028095	MARIA VICTORIA	ARENAS JIMENES	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	1.200.000,00	600.000,00	14.400.000,00
169	1014255021	CÉSAR JAVIER	MONTAÑA ROJAS	QUANTUM INMOBILIARIA	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
170	1233894076	MAYBETH MILEYDIS	GUZMAN RODRIGUEZ	QUANTUM INMOBILIARIA	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
171	1012457885	PAULA NATHALY	DIAZ FORERO	QUANTUM INMOBILIARIA	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
172	1019133037	BRAYAN ANDRES	ROJAS LOPEZ	QUANTUM INMOBILIARIA	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
173	53134379	YURANI ANDREA	VELASQUES VILLADA	RV INMOBILIARIA S.A	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
174	35600915	CILIA CARMEN	TORRES BORJA	RV INMOBILIARIA S.A	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
175	1042449847	EDWIN DEJESUS	OSORIO CAMACHO	RV INMOBILIARIA S.A	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
176	44154340	LINDA ZEIDE	NUÑEZ PATERNINA	RV INMOBILIARIA S.A	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
177	79542608	LUIS CARLOS	DAZA ROMERO	RV INMOBILIARIA S.A	1.200.000,00	600.000,00	14.400.000,00
178	1033743335	EDISON FAVIAN	JIMENEZ PORRAS	RV INMOBILIARIA S.A	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
179	80728214	JAIR YESID	VILLATE ROJAS	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
180	1030577970	MONICA JOHANNA	OSMA CHAMUCERO	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
181	1234091906	KIABETH	GUTIERREZ VEGA	RV INMOBILIARIA S.A	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
182	52782293	OLGA PATRICIA	CUENCA BOTACHE	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
183	52506970	PAOLA	CORTES GUTIERREZ	RV INMOBILIARIA S.A	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00

“Por la cual se asignan doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
184	1010059566	OSCAR HUMBERTO	HERNANDEZ GARCIA	RV INMOBILIARIA S.A	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
185	1031134172	EYPRIL YERALDIN	PEÑA PARRA	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
186	52910379	ELIZABETH	VARGAS LAGOS	RV INMOBILIARIA S.A	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
187	1092360040	ELVIA ROSA	SOTO NATERA	RV INMOBILIARIA S.A	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
188	1016096026	YILLIAN VANESSA	CASTELLANOS URREA	RV INMOBILIARIA S.A	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
189	51981637	LUZ ANGELA	AVILES CORNELIO	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
190	1024603077	LIZETH TATIANA	PELAEZ BONILLA	RV INMOBILIARIA S.A	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
191	53031645	JELMMY JOHANNA	TORRES LOPEZ	RV INMOBILIARIA S.A	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
192	1031168862	MARTHA ISABEL	ALVAREZ CRISTANCHO	RV INMOBILIARIA S.A	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
193	72337874	JAIME LUIS	HOYOS ARGUMEDO	RV INMOBILIARIA S.A	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
194	1000514843	YULY MARCELA	PIRABAN GARZON	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
195	1047372641	DORA ISABEL	GONZALEZ BABILONIA	RV INMOBILIARIA S.A	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
196	1033777571	EMILCE	GARCIA PINEDA	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
197	14279796	HEBER	MOSQUERA GARCIA	RV INMOBILIARIA S.A	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
198	1022986358	JESSICA MAYERLI	PEÑA ORTIZ	RV INMOBILIARIA S.A	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
199	1000721993	DIEGO ALEJANDRO	CASTELLANOS HERNÁNDEZ	RV INMOBILIARIA S.A	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
200	1019060406	YOSBAN ALBERTO	CAMARGO SIERRA	RV INMOBILIARIA S.A	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
201	1016088805	KAREN DAYAN	PEÑA AMORTEGUI	RV INMOBILIARIA S.A	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
202	1233907974	ERIKA DANIELA	GARCIA AGUIRRE	RV INMOBILIARIA S.A	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
203	63501404	TILCIA	GRANDAS GAMBOA	RV INMOBILIARIA S.A	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
204	1026291990	HEIDI LORENA	HERNÁNDEZ GUTIÉRREZ	RV INMOBILIARIA S.A	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
205	1031163222	ERICA KATHERINE	ABRIL RODRIGUEZ	RV INMOBILIARIA S.A	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
206	1121841639	VICTOR ALFONSO	RUBIO CASTAÑEDA	RV INMOBILIARIA S.A	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
207	1030575670	LUIS MIGUEL	PADRON PLAZA	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
208	80778230	DHIDIER	GUZMAN LUGO	RV INMOBILIARIA S.A	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
209	52580932	UBALDINA	RATIVA RAMIREZ	RV INMOBILIARIA S.A	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
210	1233902144	VALENTINA	CASTILLO CARDENAS	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
211	53116508	MARIA ANGELICA	RINCON TIQUE	RV INMOBILIARIA S.A	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
212	1012442005	KAREN DAYANA	MURCIA GAITAN	RV INMOBILIARIA S.A	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
213	79455501	RICARDO	GORDILLO GONZALEZ	RV INMOBILIARIA S.A	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
214	1051286755	ALIRIO	DIAZ GARCIA	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
215	1032407213	FREDY HUMBERTO	DÍAZ VELASQUEZ	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
216	1098747335	MIGUEL ANGEL	JAIMES PATIÑO	SILVA PARRA INMOBILIARIA	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
217	1035422793	MONICA MARIA	ZAPATA DURANGO	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
218	1017245753	MARIANA	GALLEGO SANCHEZ	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	1.100.000,00	600.000,00	14.400.000,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS: 2.973.436.512,00							

“Por la cual se asignan doscientos dieciocho (218) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de veinticuatro (24) meses contados a partir del día del mes siguiente a la fecha de la presente asignación y los valores se podrán reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, de acuerdo con el aumento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del año inmediatamente anterior según lo establecido en la Ley 820 de 2013.

Artículo 3. Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

Artículo 4. La asignación de los subsidios familiares de vivienda para los hogares relacionados en el artículo primero de esta Resolución queda condicionado a la suscripción del contrato de arrendamiento y arrendamiento con opción de compra, el cual inicia desde el momento que se haga entrega material de la vivienda, lo cual será reportado por el Gestor Inmobiliario.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios” constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 006 de 2018 suscrito con la Fiduciaria de Bogotá S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los **22 MARZO 2022**


Erles E. Espinosa
Director Ejecutivo Fonvivienda

Proyectó: Jhon Meyer
Revisó: Carolina Fernandez
Aprobó: Marcela Rey