

## RESOLUCIÓN NÚMERO

0422

01 AGOSTO 2024

*"Por la cual se aceptan veinticuatro (24) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"*

### EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

### CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones número 322, 349, 576, 1183, 1224, 1335 de 2023; y 2, 22, 38, 114, 123, 146, 187 de 2024, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros, a los hogares que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto.

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: *"Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."*

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los siguientes hogares beneficiarios, mediante las cuales presentaron renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso del mismo:

Resolución No.0422 del 01 AGOSTO 2024

"Por la cual se aceptan veinticuatro (24) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1343757	322	19/05/2023	59835110	LUZ DARY	BASANTE	\$ 23.200.000	2024ER0067891	16/05/2024
2	1346377	349	26/05/2023	1010227363	WENDY TATIANA	MALDONADO GOMEZ	\$ 23.200.000	2024ER0067572	16/05/2024
3	1345160	349	26/05/2023	1129514300	KELLY JHOHANA	HORTA VALENCIA	\$ 34.800.000	2024ER0069773	21/05/2024
4	1321623	349	26/05/2023	1088311590	DANIELA	CORTES FLOREZ	\$ 34.800.000	2024ER0045612	27/05/2024
5	1357236	576	30/06/2023	1007255443	ROYMAN ANDRES	GUARDO JARABA	\$ 34.800.000	2024ER0068660	17/05/2024
6	1363767	576	30/06/2023	18611804	GERMAN ALEXANDER	RIVERA SEPULVEDA	\$ 34.800.000	2024ER0069218	20/05/2024
				1087487880	CLAUDIA LORENA	MEJIA ARANGO			
7	1421122	1183	27/10/2023	52036217	SANDRA	BARRIOS GALINDO	\$ 23.200.000	2024ER0057472	25/04/2024
8	1424611	1224	10/11/2023	1048221936	ANETH DE JESUS	MENDOZA SIERRA	\$ 34.800.000	2024ER0047520	11/04/2024
9	1351091	1335	1/12/2023	1003880022	TANIA ALEJANDRA	NOVA NOVA	\$ 23.200.000	2024ER0069486	20/05/2024
10	1423225	1335	1/12/2023	63314607	RAQUEL	TOSCANO ESPAÑA	\$ 34.800.000	2024ER0070148	21/05/2024
11	1381532	1335	1/12/2023	1050964240	BONNIS MARCELA	TOVAR SUAREZ	\$ 23.200.000	2024ER0071321	23/05/2024
12	1443951	2	2/02/2024	1116439018	VANNESSA ESTEFANY	VELEZ QUINTERO	\$ 26.000.000	2024ER0066147	14/05/2024
13	1436491	2	2/02/2024	1074189311	ANGIE LORENA	GONZALEZ ANGEL	\$ 26.000.000	2024ER0070423	21/05/2024
14	1438595	2	2/02/2024	1112779397	JHONNY ESTEBAN	CARDONA ALONSO	\$ 26.000.000	2024ER0070702	22/05/2024
15	1349775	2	2/02/2024	1045726026	ANA CAROLINA	ORTEGA VILLA	\$ 26.000.000	2024ER0066771	15/05/2024
16	1419883	2	2/02/2024	1048213846	ANA MILENA	MONSALVE SANTIAGO	\$ 39.000.000	2024ER0070608	22/05/2024
17	1416421	22	23/02/2024	78075785	GUSTAVO	CELLIS PEREZ	\$ 26.000.000	2024ER0070275	21/05/2024
				1043000133	OTILIA MARGARITA	FERNANDEZ SARMIENTO			
18	1460127	22	23/02/2024	1019082992	CARLOS ERNESTO	MELO CAMACHO	\$ 26.000.000	2024ER0059976	30/04/2024
19	1424419	38	8/03/2024	1099302353	LUIS ELICEO	GARAVITO DUARTE	\$ 39.000.000	2024ER0053691	18/04/2024
20	1462863	114	5/04/2024	8787399	FRANCISCO ANTONIO	CARABALLO GUTIERREZ	\$ 39.000.000	2024ER0068984	20/05/2024
21	1451936	123	12/04/2024	1140858791	RAFAEL HEBERTO	GUTIERREZ OLMOS	\$ 26.000.000	2024ER0066819	15/05/2024
22	1473243	123	12/04/2024	1110514425	JAVIER MAURICIO	LABRADOR VEGA	\$ 39.000.000	2024ER0057504	25/04/2024
23	1480683	146	22/04/2024	93424019	CARLOS EDUARDO	PINZON RAQUEJO	\$ 39.000.000	2024ER0070976	22/05/2024
24	1473983	187	3/05/2024	1074185262	LUZ ADRIANA	RATIVA PEREZ	\$ 26.000.000	2024ER0070602	22/05/2024

Que en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**Artículo 1.** Aceptar las renunciaciones al subsidio familiar de vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", presentadas por los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1343757	322	19/05/2023	59835110	LUZ DARY	BASANTE	\$ 23.200.000	2024ER0067891	16/05/2024

Resolución No.0422 del 01 AGOSTO 2024

"Por la cual se aceptan veinticuatro (24) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
2	1346377	349	26/05/2023	1010227363	WENDY TATIANA	MALDONADO GOMEZ	\$ 23.200.000	2024ER0067572	16/05/2024
3	1345160	349	26/05/2023	1129514300	KELLY JHOHANA	HORTA VALENCIA	\$ 34.800.000	2024ER0069773	21/05/2024
4	1321623	349	26/05/2023	1088311590	DANIELA	CORTES FLOREZ	\$ 34.800.000	2024ER0045612	27/05/2024
5	1357236	576	30/06/2023	1007255443	ROYMAN ANDRES	GUARDO JARABA	\$ 34.800.000	2024ER0068660	17/05/2024
6	1363767	576	30/06/2023	18611804	GERMAN ALEXANDER	RIVERA SEPULVEDA	\$ 34.800.000	2024ER0069218	20/05/2024
				1087487880	CLAUDIA LORENA	MEJIA ARANGO			
7	1421122	1183	27/10/2023	52036217	SANDRA	BARRIOS GALINDO	\$ 23.200.000	2024ER0057472	25/04/2024
8	1424611	1224	10/11/2023	1048221936	ANETH DE JESUS	MENDOZA SIERRA	\$ 34.800.000	2024ER0047520	11/04/2024
9	1351091	1335	1/12/2023	1003880022	TANIA ALEJANDRA	NOVA NOVA	\$ 23.200.000	2024ER0069486	20/05/2024
10	1423225	1335	1/12/2023	63314607	RAQUEL	TOSCANO ESPAÑA	\$ 34.800.000	2024ER0070148	21/05/2024
11	1381532	1335	1/12/2023	1050964240	BONNIS MARCELA	TOVAR SUAREZ	\$ 23.200.000	2024ER0071321	23/05/2024
12	1443951	2	2/02/2024	1116439018	VANNESSA ESTEFANY	VELEZ QUINTERO	\$ 26.000.000	2024ER0066147	14/05/2024
13	1436491	2	2/02/2024	1074189311	ANGIE LORENA	GONZALEZ ANGEL	\$ 26.000.000	2024ER0070423	21/05/2024
14	1438595	2	2/02/2024	1112779397	JHONNY ESTEBAN	CARDONA ALONSO	\$ 26.000.000	2024ER0070702	22/05/2024
15	1349775	2	2/02/2024	1045726026	ANA CAROLINA	ORTEGA VILLA	\$ 26.000.000	2024ER0066771	15/05/2024
16	1419883	2	2/02/2024	1048213846	ANA MILENA	MONSALVE SANTIAGO	\$ 39.000.000	2024ER0070608	22/05/2024
17	1416421	22	23/02/2024	1043000133	OTILIA MARGARITA	FERNANDEZ SARMIENTO	\$ 26.000.000	2024ER0070275	21/05/2024
				1019082992	CARLOS ERNESTO	MELO CAMACHO			
18	1460127	22	23/02/2024	1019082992	CARLOS ERNESTO	MELO CAMACHO	\$ 26.000.000	2024ER0059976	30/04/2024
19	1424419	38	8/03/2024	1099302353	LUIS ELICEO	GARAVITO DUARTE	\$ 39.000.000	2024ER0053691	18/04/2024
20	1462863	114	5/04/2024	8787399	FRANCISCO ANTONIO	CARABALLO GUTIERREZ	\$ 39.000.000	2024ER0068984	20/05/2024
21	1451936	123	12/04/2024	1140858791	RAFAEL HEBERTO	GUTIERREZ OLMOS	\$ 26.000.000	2024ER0066819	15/05/2024
22	1473243	123	12/04/2024	1110514425	JAVIER MAURICIO	LABRADOR VEGA	\$ 39.000.000	2024ER0057504	25/04/2024
23	1480683	146	22/04/2024	93424019	CARLOS EDUARDO	PINZON RAQUEJO	\$ 39.000.000	2024ER0070976	22/05/2024
24	1473983	187	3/05/2024	1074185262	LUZ ADRIANA	RATIVA PEREZ	\$ 26.000.000	2024ER0070602	22/05/2024

**Artículo 2.** Modificar parcialmente las Resoluciones número 322, 349, 576, 1183, 1224, 1335 de 2023; y 2, 22, 38, 114, 123, 146, 187 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución.

**Artículo 3.** Los demás acápite y apartes de las Resoluciones número 322, 349, 576, 1183, 1224, 1335 de 2023; y 2, 22, 38, 114, 123, 146, 187 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

**Artículo 4.** Comunicar el presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo 1 y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

Resolución No. 0422 del 01 AGOSTO 2024

"Por la cual se aceptan veinticuatro (24) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

**Artículo 5.** La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 01 AGOSTO 2024

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ARTURO GALEANO ÁVILA**

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda

**Elaboró:**

**Sharon Contreras**  
Contratista  
Subdirección SFV

**Revisó:**

**Tatiana Castillo**  
Contratista  
Subdirección SFV

**Aprobó:**

  
**David Ochoa Yepes**  
Director  
DIVIS

**María Fernanda Merlano**  
Contratista  
Subdirección SFV

**María Victoria García**  
Subdirectora  
Subdirección SFV

  
**Yeny Pachón Alonso**  
Contratista  
DIVIS

**María José Morales**  
Contratista C-392  
DIVIS - Fonvivienda