

RESOLUCIÓN NÚMERO 0435 DE 14 JULIO 2025

"Por la cual se modifica parcialmente la Resolución No. 0652 del 26 de septiembre de 2024 "Por la cual se asignan ciento veintiún (121) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.10.1.1.2.1. del Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015,

y

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del director ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: "9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional*".

Que, de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 8° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo de Fonvivienda "3. *Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones*".

Que, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio tiene una línea estratégica de mejoramiento de vivienda, bajo el cual el Gobierno Nacional busca realizar la mayor cantidad de adecuaciones en este cuatrienio, atendiendo a los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, locativas, estructurales, de conexiones de servicios públicos y/o condiciones de hacinamiento (modulares), para así reducir las brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país.

Que, Fonvivienda profirió la Resolución No. 0652 del 26 de septiembre de 2024 "Por la cual se asignan ciento veintiún (121) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda".

Que, FINDETER mediante comunicación distinguida con radicado 2202551019418 de 14 de mayo de 2025 informó lo siguiente en relación con el citado acto administrativo:

"Cuarenta y ocho (48) hogares asignados mediante la Resolución No 652 del 25 de septiembre de 2024 para el contrato del Municipio de Cúcuta, en donde se asignó para estos hogares relacionados un valor de veintiocho millones seiscientos (\$28.600.000), valor correspondiente a 22 salarios mínimos legal del año 2024, siendo el valor real para asignar correspondiente a 22 salarios mínimos del año 2023, es decir veinticinco millones quinientos veinte mil pesos (\$25.520.000).

La solicitud del ajuste en el valor del subsidio asignado se realiza en virtud que FINDETER realizó el reporte errado del valor a asignar en el archivo Excel de autorización que se emite para montar el archivo plano que se envía al Ministerio de Vivienda, previo a la emisión de la resolución de asignación correspondiente. Evidentemente se reportó el valor del subsidio del año 2024, cuando el valor real era el correspondiente al año 2023."

Resolución No. 0435 del 14 JULIO 2025

"Por la cual se modifica parcialmente la Resolución No. 0652 del 26 de septiembre de 2024 "Por la cual se asignan ciento veintinueve (121) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda""

No.	Consecutivo Hogar	Cédula	Jefe de hogar	Valor SFVR asignado	Valor Real Módulo	Diferencia Vr Módulo - SFVR	Justificación ajuste SFVR
1	193761	13435506	JOSÉ BENAVIDES PATIÑO VALERO	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
2	193766	37391522	PAOLA JOHANNA HERNÁNDEZ VILLAMIL	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
3	193795	27895329	DIANA JOSEFINA SUESCUN QUINTERO	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
4	193800	27590321	CENOBIA RAMÍREZ	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
		88131314	ALEXANDER BERMON RAMÍREZ				
5	193802	1007340650	YORDI FLORENTINO MORALES VALDERRAMA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
		1090423465	MARTHA JOHANNA CABALLERO CAMPEROS				
6	193808	1090452933	SAI.VADOR MALDONADO	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
7	193818	27898713	MERCEDES MORALES DE MOLINA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
8	193831	27793614	CARMEN JULIA VILLAMIZAR CRUZ	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
9	193848	1094830834	YESMIR TERESA BARRIENTOS RAMÍREZ	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
10	193858	37397972	LENIS ROCÍO NIÑO BLANCO	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
		88271460	JULIO CESAR MÁRQUEZ DUQUE				
11	193859	60373114	CARMEN ELISA HERNÁNDEZ MEDINA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
12	193862	37241495	NATALIA PEÑALOZA CARRERO	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
13	193863	1094346338	AMPARO MOJICA FONSECA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
14	193873	88162495	FREDY IVÁN CALDERÓN MENDOZA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
15	193881	37214197	FLORENTINA HERNÁNDEZ	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
16	193888	27590428	DORA LISA CAMPEROS CÁCERES	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
		5398038	LUIS ALBERTO CAMARGO SANDOVAL				
17	193906	27722778	ANA BELÉN LUNA VILLAMIZAR	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
18	193919	60344079	ANACELES BARBOSA PARADA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
		1090471202	MARÍA ESTHER CORTES BARBOSA				
19	193942	1007197063	JENNIFER PAOLA LINDARTE AVELO	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
20	193945	60349910	MIRIAN CECILIA TORRES URBINA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
		1002397042	LAURA VALENTINA CALDERÓN TORRES				
		1094829813	YAN CARLOS FUENTES TORRES				
21	193961	15020813	ALFONSO BALLESTEROS POLO	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
22	193963	13387026	JAIRO ANTONIO RUIZ CARRILLO	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
23	193965	1094353726	DEIGLYS JACQUELINE BARRERA MANZANILLA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
24	193977	27829498	MARÍA ISOLINA ORTIZ PÉREZ	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
		5398206	VÍCTOR JULIO PÉREZ ORTIZ				
		5489057	MARCO ANTONIO PÉREZ ORTIZ				
		1090476267	ANGELICA ZULEIMA PÉREZ ORTIZ				

Resolución No. 0435 del 14 JULIO 2025

"Por la cual se modifica parcialmente la Resolución No. 0652 del 26 de septiembre de 2024 "Por la cual se asignan ciento veintinueve (121) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda""

No.	Consecutivo Hogar	Cédula	Jefe de hogar	Valor SFVR asignado	Valor Real Módulo	Diferencia Vr Módulo - SFVR	Justificación ajuste SFVR
		1090487198	JEYSON JAVIER PÉREZ ORTIZ				
25	194008	27582318	MARÍA ROSALBINA CARREÑO GARCÍA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
26	194021	52138239	MARIBEL GELVEZ ARTEAGA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
27	194037	88230658	LUIS YEFRE GOMEZ	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
28	194041	13450436	LUIS JORGE ROPERIO	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
29	204559	60277946	ALBA MARINA ROMERO ARISMENDI	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
30	204561	88230251	ALBEIROBO TELLO IBÁÑEZ	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
31	204563	13232835	ALFONSO JIMÉNEZ SANABRIA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
32	204573	1954663	ANASTASIO CONTRERAS JAIMES	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
33	204578	49663650	ARACELY GOMEZ GARNICA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
		1007317232	ANDREA JULIANA VERGEL GÓMEZ				
34	204586	1090482679	CARMEN PAOLA SILVA AILLON	\$ 28.600.000	\$ 25,520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
35	204603	1094352185	MARÍA ISABEL RUIZ RUIZ	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
36	204613	5398170	FELIX LLANES FUENTES	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
37	204622	4084871	HÉCTOR JULIO POVEDA LIZARAZO	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000,00	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
		23453295	EVANGELINA PEDRAZA DE POVEDA				
38	204627	88226805	JAIRO BOTELLO IBÁÑEZ	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
39	204635	88251095	JOSÉ GREGORIO MÁRQUEZ AGUILAR	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
40	204641	60376201	JOSEFINA ORTEGA REYES	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
41	204649	1094832219	LEYDA ROCIO GÓMEZ ACUÑA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
42	204667	37938112	MARIA ISABEL ROJAS	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
43	204682	60443813	MILDRED RAQUEL ORTIZ MESA	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
44	204683	1090412499	MÓNICA RAQUEL RAMÍREZ CHACON	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
45	204708	1004810086	RUBY MARBELY ORTEGA DIAZ	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
46	204712	37346297	SANDRA MILENA NIETO MONTES	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
47	206302	37235220	ANA LUCRECIA GARCIA GRIMALDO	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
48	209564	1004810092	GEUDER ANTONIO ROA CAMPEROS	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023

Que, en relación con el hogar del que es miembro la señora MARÍA ISABEL RUIZ RUIZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 1094352185 (reportada en la resolución 0652 de 2024 con jefe de hogar EDILIA RUIZ RUIZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 37270714), se le declaró perdida de fuerza ejecutoria a través de la resolución 0134 del 24 de abril de 2025, y que fue reportado por Findeter en la casilla No. 35 de la anterior tabla.

35	204603	1094352185	MARÍA ISABEL RUIZ RUIZ	\$ 28.600.000	\$ 25.520.000	\$ 3.080.000,00	Valor del Subsidio supera vigencia 2023
----	--------	------------	------------------------	---------------	---------------	-----------------	---

Resolución No. 0435 del 14 JULIO 2025

"Por la cual se modifica parcialmente la Resolución No. 0652 del 26 de septiembre de 2024 "Por la cual se asignan ciento veintinueve (121) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda""

Que por lo tanto, se hace necesario ajustar el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda Rural mencionado en la referencia, a excepción del hogar de la señora MARÍA ISABEL RUIZ RUIZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 1094352185, quien fue reportado por Findeter y hace parte del grupo familiar de la señora EDILIA RUIZ RUIZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 37270714, por la razones esbozadas en el párrafo anterior.

Que, el Artículo 45 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, en su parte pertinente dispone: "En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección, esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda".

Que, teniendo en cuenta que la situación expuesta se enmarca dentro de lo dispuesto en el artículo transcrito anteriormente y se trata de una omisión constitutiva de un error involuntario, también denominado error de hecho, el cual no afecta el sentido de la decisión administrativa adoptada, resulta procedente corregir, en lo pertinente, la Resolución No. 0652 del 26 de septiembre de 2024.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Modificar parcialmente el artículo 1 de la parte resolutive de la Resolución No. 0652 del 26 de septiembre de 2024 "Por la cual se asignan ciento veintinueve (121) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda", en relación con el valor del subsidio asignado a los hogares reportados en la comunicación remitida por FINDETER, distinguida con el radicado 2202551019418 de 14 de mayo de 2025, a saber:

No.	Consecutivo Hogar	Tipo de Documento	Identificación	Nombres	Apellidos	Departamento	Municipio	Valor SFVR
1	193761	CC	13435506	JOSE BENAVIDES	PATIÑO VALERO	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
2	193766	CC	37391522	PAOLA JOHANNA	HERNANDEZ VILLAMIL	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
3	193795	CC	27895329	DIANA JOSEFINA	SUESCUN QUINTERO	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
4	193800	CC	27590321	CENOBIA	RAMIREZ	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
5	193802	CC	1007340650	YORDI FLORENTINO	MORALES VALDERRAMA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
6	193808	CC	1090452933	SALVADOR	MALDONADO	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
7	193818	CC	27898713	MERCEDES	MORALES DE MOLINA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
8	193831	CC	27793614	CARMEN JULIA	VILLAMIZAR CRUZ	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
9	193848	CC	1094830834	YESMIR TERESA	BARRIENTOS RAMIREZ	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
10	193858	CC	37397972	LENIS ROCIO	NIÑO BLANCO	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
11	193859	CC	60373114	CARMEN ELISA	HERNANDEZ MEDINA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
12	193862	CC	37241495	NATALIA	PEÑALOZA CARRERO	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
13	193863	CC	1094346338	AMPARO	MOJICA FONSECA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
14	193873	CC	88162495	FREDY IVAN	CALDERON MENDOZA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
15	193881	CC	37214197	FLORENTINA	HERNANDEZ	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
16	193888	CC	27590428	DORA LISA	CAMPEROS CACERES	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
17	193906	CC	27722778	ANA BELEN	LUNA VILLAMIZAR	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00

Resolución No. 0435 del 14 JULIO 2025

"Por la cual se modifica parcialmente la Resolución No. 0652 del 26 de septiembre de 2024 "Por la cual se asignan ciento veintidós (122) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda""

18	193919	CC	60344079	ANACELES	BARBOSA PARADA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
19	193942	CC	1007197063	JENNIFER PAOLA	LINDARTE RAVELO	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
20	193945	CC	60349910	MIRIAN CECILIA	TORRES URBINA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
21	193961	CC	15020813	ALFONSO	BALLESTEROS POLO	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
22	193963	CC	13387026	JAIRO ANTONIO	RUIZ CARRILLO	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
23	193965	CC	1094353726	DEIGLYS JACQUELINE	BARRERA MANZANILLA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
24	193977	CC	27829498	MARIA ISOLINA	ORTIZ PEREZ	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
25	194008	CC	27582318	MARIA ROSALBINA	CARREÑO GARCIA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
26	194021	CC	52138239	MARIBEL	GELVEZ ARTEAGA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
27	194037	CC	88230658	LUIS YEFRE	GOMEZ	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
28	194041	CC	13450436	LUIS JORGE	ROPERO	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
29	204559	CC	60277946	ALBA MARINA	ROMERO ARISMENDI	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
30	204561	CC	88230251	ALBEIRO	BOTELLO IBAÑEZ	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
31	204563	CC	13232835	ALFONSO	JIMENEZ SANABRIA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
32	204573	CC	1954663	ANASTASIO	CONTRERAS JAIMES	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
33	204578	CC	49663650	ARACELY	GOMEZ GARNICA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
34	204586	CC	1090482679	CARMEN PAOLA	SILVA AILLON	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
35	204613	CC	5398170	FELIX	LLANES FUENTES	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
36	204622	CC	4084871	HECTOR JULIO	POVEDA LIZARAZO	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
37	204627	CC	88226805	JAIRO	BOTELLO IBAÑEZ	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
38	204635	CC	88251095	JOSE GREGORIO	MARQUEZ AGUILAR	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
39	204641	CC	60376201	JOSEFINA	ORTEGA REYES	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
40	204649	CC	1094832219	LEYDA ROCIO	GOMEZ ACUÑA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
41	204667	CC	37938112	MARIA ISABEL	ROJAS	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
42	204682	CC	60443813	MILDRED RAQUEL	ORTIZ MESA	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
43	204683	CC	1090412499	MONICA RAQUEL	RAMIREZ CHACON	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
44	204708	CC	1004810086	RUBY MARBELY	ORTEGA DIAZ	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
45	204712	CC	37346297	SANDRA MILENA	NIETO MONTES	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
46	206302	CC	37235220	ANA LUCRECIA	GARCIA GRIMALDO	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
47	209564	CC	1004810092	GEUDER ANTONIO	ROA CAMPEROS	NORTE DE SANTANDER	SAN JOSÉ DE CÚCUTA	\$ 25.520.000,00
Total								\$ 1.199.440.000,00

En virtud de la modificación anterior expuesta, el valor total de subsidios asignados en la resolución 0652 del 26 de septiembre de 2024, se circunscribe a un valor total de TRES MIL CIENTO SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/cte. \$ \$ 3.177.240.000,00 valor que no excede de los veintidós (22) SMLMV por unidad habitacional y para los hogares que superan dicho valor, este se circunscribe a actividades de Delta de Transporte.

Artículo 2. Los demás acápite y apartes de la Resolución No. 0652 del 26 de septiembre de 2024, se mantienen incólumes y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado, la corrección se realiza únicamente para efectos de aclarar la información del hogar postulante cargada en el Sistema de Información del Subsidio Familiar de Vivienda.

Artículo 3. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y en el Diario Oficial, comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Promoción de Vivienda Rural, constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No 027 de 2020 suscrito con FIDUAGRARIA S.A.

Resolución No. 0435 del 14 JULIO 2025

"Por la cual se modifica parcialmente la Resolución No. 0652 del 26 de septiembre de 2024 "Por la cual se asignan ciento veintidós (122) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda""

Artículo 4. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá, D.C., el 14 JULIO 2025

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

GALEANO AVILA ANDERSON ARTURO
Firmado digitalmente por GALEANO AVILA ANDERSON ARTURO
Fecha: 2025.07.14 15:22:11 -05'00'

ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda
FONVIVIENDA


Andrei Suárez
Contratista
C-727/25
SSEVR


Laura Marcela Sanguino Gutierrez
Subdirectora SSEVR
SSFV


Jackeline Diaz Martínez
Profesional Especializado DIVIS


Rosa Elena Espitia Riaño
Directora DIVIS (E)


Andrea Carolina Galezo Ospino
Contratista DIVIS-FNV