

RESOLUCIÓN NÚMERO 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA-FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: *"9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional"*.

Que, de acuerdo con lo previsto en la Ley 2294 del 19 de mayo de 2023, contentiva del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida"*, se plantea como catalizador: *"3. Territorios más Humanos: Hábitat Integral"*, dentro del cual se contempla la implementación por parte del Gobierno nacional de *"programas orientados al mejoramiento de vivienda, la construcción en sitio propio y el acceso a crédito hipotecario, para remontar la desigualdad y la exclusión de la población"*.

Que, de conformidad con lo anterior, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio lidera un programa de mejoramiento de vivienda, a través del cual se busca atender a los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, sean estas locativas, de conexiones de servicios públicos y/o condiciones de hacinamiento (modulares), para así reducir las brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país.

Que la sección 9 del capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios y determina las condiciones y requisitos para los hogares objeto del programa de mejoramiento de vivienda.

Que conforme al artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015, el subsidio familiar de vivienda que asigna FONVIVIENDA en el marco del programa de mejoramiento podrá ser complementario a subsidios otorgados por otras entidades, y su valor podrá ascender hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV) para las intervenciones de tipo locativo, de acuerdo con lo establecido para la modalidad correspondiente.

Que mediante la Circular 2023EE0040709 del 15 de mayo de 2023 se abrió la convocatoria a registro de gestores de mejoramientos de viviendas, por medio de la cual se buscó vincular asociaciones populares, oferentes de mejoramientos, constructores, asociaciones público populares, juntas de acción comunal, entes territoriales y sus entidades descentralizadas, cajas de compensación familiar,

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

entidades sin ánimo de lucro, comunidades étnicas, organizaciones no gubernamentales, agremiaciones, organizaciones populares de vivienda, organizaciones comunitarias, organizaciones de mujeres, consejos comunitarios, entidades del sector solidario, entidades públicas, entre otras interesadas en hacer parte de este programa, a través de la gestión y ejecución de mejoramientos de vivienda.

Que, posteriormente, a través de la Circular 0002 del 30 de agosto de 2023 expedida por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, aclarada mediante la Circular 0005 del 14 de marzo de 2024, se precisaron los requisitos para la ejecución del *Esquema de gestión comunitaria*, realizando la descripción de los actores, etapas y trámites administrativos, con el fin de que los interesados pudieran expresar su interés y suscribir los anexos requeridos para participar en la ejecución de dicho esquema.

Que la Resolución 0151 del 23 de abril de 2024 *"Por la cual se liquida la bolsa de mejoramiento urbano y rural vigencia 2023 y se conforman las bolsas de mejoramiento urbano y rural vigencia 2024, de acuerdo con los criterios fijados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio"*, establece, en su artículo tercero, la conformación de las bolsas de mejoramiento urbano y rural, mediante la configuración de las bolsas *"Urbano Esquema de Gestión Comunitaria"* y *"Rural Esquema de Gestión Comunitaria"*.

Que las intervenciones se llevarán a cabo mediante obras que tengan como finalidad mejorar las condiciones sanitarias y habitacionales insatisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de las viviendas de los hogares beneficiarios.

Que, para la ejecución de las obras, los hogares deberán surtir un proceso de registro, postulación y diagnóstico, a partir del cual se determinará la modalidad de intervención, la cual corresponderá a mejoramientos locativos en pisos, paredes, baños, cocinas y conexiones intradomiciliarias, entre otros.

Que, en el marco del esquema comunitario del Programa de Mejoramiento de Vivienda, se asignaron cupos a los siguientes gestores, entre otros, así:

GESTOR	N° CUPOS
AGMA78 SAS	52
AGROCONSTRUCCIONES DAVELO S.A.S	40
ALBERTO JUNIOR PIMIENTA OVALLES	72
ARQ ROBERTO CALDERÓN CALABRIA	91
ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	276
ASESORIAS SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ASC SINUANDES SAS	217
ASOCIACION PARA LA VIVIENDA POPULAR CONSTRUYENDO COMUNIDAD EN SANTO TOMAS DE VILLANUEVA ATLANTICO	200
ASOCIACIÓN PARA LA VIVIENDA POPULAR NUEVO AMANECER	122
AURA SUSANA MEZQUIDA DIAZ	300
AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	150
BGE ARQUITECTURA SAS	239
CIVILMETAL SAS	300
CMC ADVICE AND SOLUTIONS SAS	150
CRISTIAN ALBERTO VALENCIA RHENALS	22
DISEÑO CONSULTORIA Y CONSTRUCCION HBO SAS	298
FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS	200
FUNDACIÓN CALIDAD DE VIDA Y SERVICIOS	60
FUNDACION INTEGRAL LA GRAN COLOMBIA	293
GRUPO EMPRESARIAL TERRA SAS	218
HAS INGENIERIA	10

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

GESTOR	Nº CUPOS
HENRY MEZA LEON	203
INPROGERCON SAS	40
INVERSIONES ALED SAS	277
INVERSIONES ALED Y CIA SAS	52
INVERSIONES RIZCALA HERMANOS RIZHER SAS	193
IPJS OBRA MAGNA SAS	52
JESUS ANTONIO BARBOZA BRACAMONTE	260
JORGE IVAN MACHADO HUMANEZ	10
JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	300
JUAN JOSE DE JESUS BAUTISTA KARDUSS	290
JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL / CORPORACION PLANETA NORTE	52
KANGURO LOGISTICA SAS	300
LC ALFA CONSTRUCCIONES SAS	231
MGB INGENIERIA SAS	100
MYM CONCRETO ACABADO Y DEMAS S.A.S	40
OBIKAP SAS	300
OPTIMAX SERVICIOS INTEGRALES SAS	29

Que la política de asignación de los Subsidios Familiares de Vivienda, contemplada en el Decreto 1077 de 2015, establece etapas previas a su otorgamiento, como la focalización, la postulación y las actividades de preconstrucción. En este contexto, por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio se validó que los hogares anteriormente mencionados, cumplieron con los requisitos exigidos por la normativa vigente al momento de la apertura de la convocatoria del programa de mejoramiento. Por tanto, con el fin de garantizar una asignación adecuada del subsidio por parte de Fonvivienda, se velará por el cumplimiento de las condiciones, requisitos y criterios establecidos en dicha convocatoria y vigentes al momento de la apertura de esta.

Que a través de acto administrativo se asignaron cupos en el marco del Esquema de gestión comunitaria, a los interesados que expresaron su interés y cumplieron requisitos para participar en la ejecución de dicho esquema, convirtiéndose en gestores.

Que dichos gestores realizaron los diagnósticos de las viviendas de los hogares postulados y habilitados en el marco del programa, los cuales fueron aprobados por EnTerritorio en calidad de supervisor, en cumplimiento de las obligaciones adquiridas en el marco del Contrato N° 224004 ENT- 02 Fidubogotá.

Que EnTerritorio en cumplimiento a las obligaciones establecida en el marco del contrato No. 224004 ENT – 02 FIDUBOGOTÁ, suscrito para la supervisión a la correcta aplicación de SVF en la modalidad de mejoramiento en suelo urbano, mediante correo electrónico de fecha 18 de junio del 2025 dirigido a la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS), informó el resultado de los diagnósticos habilitados viables presentados por los referidos gestores, detallando el valor de los mejoramientos objeto de intervención, los cuales constituyen el valor de los subsidios familiares de vivienda a los que se hace referencia en el artículo primero de este acto administrativo.

Que, mediante correo electrónico de fecha 4 de julio del 2025, la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS) informó a la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, el resultado de los diagnósticos habilitados viables del *Esquema de gestión comunitaria* aplicable a suelo urbano, según concepto emitido por EnTerritorio en calidad de supervisor, frente a los hogares que fueron

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

habilitados por cumplir los requisitos exigidos en el artículo 2.1.1.7.5. del Decreto 1077 de 2015.

Que el mencionado listado, remitido por EnTerritorio, contó con el respectivo control de calidad reportado por el ingeniero de sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda a través de correo electrónico de fecha 8 de julio de 2025, sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del programa de mejoramiento de vivienda.

Que el valor de los recursos asignados como subvención destinados al mejoramiento de la vivienda de cada hogar beneficiario, se realiza de conformidad con los topes establecidos para el año de aprobación del diagnóstico por parte del supervisor.

Que dichos valores cumplieron con los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 ascendiendo a la suma de TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/CTE (\$3.837.588.931).

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1º de la presente resolución se entenderán legalizados de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el supervisor contratado para el efecto.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal, y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en el presente acto administrativo se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el respectivo Fideicomiso.

Que, en uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, Fonvivienda podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que, teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del *Esquema de gestión comunitaria*, por un valor total de **TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/CTE (\$3.837.588.931)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Nro.	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
1	AGMA78 SAS	284029	22598840	DORIS	MENDOZA BLANCO	ATLÁNTICO	REPELÓN	\$ 15.600.000
2	AGMA78 SAS	284017	22600021	AURA ELIZA	RUIZ OTERO	ATLÁNTICO	REPELÓN	\$ 15.600.000
3	AGMA78 SAS	284019	22740337	BERTA ISABEL	GOMEZ TERAN	ATLÁNTICO	REPELÓN	\$ 15.600.000
4	AGMA78 SAS	285367	1046267473	VIVIANA	FONTALVO AVILA	ATLÁNTICO	REPELÓN	\$ 15.600.000
5	AGROCONSTRUCCIONES DAVELO S.A.S	307857	39413619	MIRIAN	PEREZ BERRIO	ANTIOQUIA	APARTADÓ	\$ 15.600.000
6	ALBERTO JUNIOR PIMIENTA OVALLES	275494	9877496	JOSE DAVID	PERTUZ VILLARREAL	MAGDALENA	PIVIJAY	\$ 15.600.000
7	ALBERTO JUNIOR PIMIENTA OVALLES	286856	26811948	BERTA JUDITH	HERNANDEZ DE DE LA VEGA	MAGDALENA	PIVIJAY	\$ 15.600.000
8	ARQ ROBERTO CALDERÓN CALABRIA	238849	19588940	EDUIN JAVIER	MARTINEZ DE LA MARKA	MAGDALENA	FUNDACIÓN	\$ 15.600.000
9	ARQ ROBERTO CALDERÓN CALABRIA	255624	26689699	DIOSELINA MARIA	HERRERA SANCHEZ	MAGDALENA	FUNDACIÓN	\$ 15.600.000
10	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	279412	36555351	ADELAIDA	VILLARREAL MERCADO	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
11	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	277330	36564811	YADIRA ESTHER	MENDEZ LAGUNA	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
12	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	278808	36693534	YESIRA ALEXANDRA	ARIZA ESCOBAR	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
13	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	279359	36694339	DIANA BEATRIZ	PAREJO ANAYA	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
14	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	277718	36718665	CLEOTILDE LINA	CHARRIS BARRAZA	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
15	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	279383	36733819	GREICIS LILIANA	DE LA CRUZ REALES	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
16	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	279983	39056276	LUCERIS ESTHER	AGUIRRE SILVA	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
17	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	278825	57291493	ROSA DEL CARMEN	GUTIERREZ CORTINA	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
18	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	278799	57401387	TERESA JESUS	LLANOS SALCEDO	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
19	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	277738	57425269	SANDRA LUZ	DIAZ ZAMBRANO	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
20	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	298798	57430603	OCARIS CECILIA	MERCADO REYES	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
21	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	275475	57438681	GLORIA MARIA	CHARRIS BARRAZA	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
22	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	277720	85453690	ELVER JESUS	PICHON FERREIRA	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
23	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	279979	85469931	PEDRO MANUEL	SALCEDO NAVARRO	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
24	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	298822	1017163926	CINDY LORENA	CORDERO NAVARRO	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
25	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	299626	1063953771	YURANIS PAOLA	CASTRO NAVARRO	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
26	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	278816	1082869933	CLAUDIA JUDITH	CALVO TORREGROZA	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
27	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	278803	1083022263	CHARLYS MILENA	OBREDOR CHARRIS	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
28	ARQUITESSA CONSTRUCCIONES SAS	299119	1093786781	HEWIT DANIEL	ALVEAR CAÑATE	MAGDALENA	SANTA MARTA	\$ 15.600.000
29	ASESORIAS SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ASC SINUANDES SAS	286914	10902384	DAIRO ENRIQUE	RAMOS RAMOS	CÓRDOBA	VALENCIA	\$ 15.600.000
30	ASESORIAS SERVICIOS Y	243588	26228550	DIANA	WUITIVA MONTIEL	CÓRDOBA	VALENCIA	\$ 15.600.000

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Nro.	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
	CONSTRUCCIONES ASC SINUANDES SAS							
31	ASESORIAS SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ASC SINUANDES SAS	243647	39156625	MARIA DEL PILAR	HERNANDEZ SOTO	CÓRDOBA	VALENCIA	\$ 15.600.000
32	ASESORIAS SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ASC SINUANDES SAS	295719	50571453	LUCELY MARINA	ROMERO ROMERO	CÓRDOBA	VALENCIA	\$ 15.600.000
33	ASESORIAS SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ASC SINUANDES SAS	279915	50572683	MARTHA LUCIA	GONZALEZ URANGO	CÓRDOBA	VALENCIA	\$ 15.600.000
34	ASESORIAS SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ASC SINUANDES SAS	279926	50859429	YANETH DEL ROSARIO	ORTIZ PASTRANA	CÓRDOBA	VALENCIA	\$ 15.600.000
35	ASESORIAS SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ASC SINUANDES SAS	299613	71975831	JOSE GILDARDO	ESCUDERO MUÑOZ	CÓRDOBA	VALENCIA	\$ 15.600.000
36	ASESORIAS SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ASC SINUANDES SAS	286909	1003466715	LUIS FERNANDO	GARCIA RIOS	CÓRDOBA	VALENCIA	\$ 15.600.000
37	ASESORIAS SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ASC SINUANDES SAS	243659	1068808894	MARLY MANUELA	DIAZ CAUSIL	CÓRDOBA	VALENCIA	\$ 15.600.000
38	ASOCIACION PARA LA VIVIENDA POPULAR CONSTRUYENDO COMUNIDAD EN SANTO TOMAS DE VILLANUEVA ATLANTICO	275357	72312750	EDWIN	MARTINEZ ESCORCIA	ATLÁNTICO	SANTO TOMÁS	\$ 15.600.000
39	ASOCIACION PARA LA VIVIENDA POPULAR CONSTRUYENDO COMUNIDAD EN SANTO TOMAS DE VILLANUEVA ATLANTICO	275409	1047340022	EWIS RAFAEL	PERTUZ MERCADO	ATLÁNTICO	SANTO TOMÁS	\$ 15.600.000
40	ASOCIACIÓN PARA LA VIVIENDA POPULAR NUEVO AMANE CER	274587	33262023	NANCY	CABALLERO CHAVEZ	BOLÍVAR	CICUCO	\$ 15.600.000
41	ASOCIACIÓN PARA LA VIVIENDA POPULAR NUEVO AMANE CER	232139	49771250	SANDRA MARCELA	GALINDO SAENZ	BOLÍVAR	CICUCO	\$ 15.600.000
42	ASOCIACIÓN PARA LA VIVIENDA POPULAR NUEVO AMANE CER	232057	55241530	LORENA PAOLA	PADILLA CASTILLO	BOLÍVAR	CICUCO	\$ 15.600.000
43	ASOCIACIÓN PARA LA VIVIENDA POPULAR NUEVO AMANE CER	274594	1007969479	MARICELA	GARCIA PUELLO	BOLÍVAR	CICUCO	\$ 15.600.000
44	ASOCIACIÓN PARA LA VIVIENDA POPULAR NUEVO AMANE CER	274597	1050841090	YOHANNA MARIA	RUZ QUICENO	BOLÍVAR	CICUCO	\$ 15.600.000
45	AURA SUSANA MEZQUIDA DIAZ	267115	1131106584	LINA MARCELA	YANEZ BLANQUICET	CÓRDOBA	MOMIL	\$ 15.600.000
46	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	240026	875938	HUGO ENRIQUE	SILVERA VENTURA	ATLÁNTICO	USIACURÍ	\$ 15.600.000
47	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	240029	22388245	CENEIDA JUDITH	GONZALEZ SALAS	ATLÁNTICO	USIACURÍ	\$ 15.600.000
48	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	239990	22743345	ANA DEL CARMEN	PIMENTEL DE GUTIERREZ	ATLÁNTICO	USIACURÍ	\$ 15.600.000
49	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	240091	22743663	ELSA	MARQUEZ AMARANTO	ATLÁNTICO	USIACURÍ	\$ 15.600.000
50	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	272176	22744187	ROSARIO	ROMERO ZAPATA	ATLÁNTICO	USIACURÍ	\$ 15.600.000
51	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	264621	22744641	MAGALY JUDITH	ALONSO ROMERO	ATLÁNTICO	USIACURÍ	\$ 15.600.000

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Nro.	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
52	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	240103	22744796	LUZ MARINA	ZURITA SALAS	ATLÁNTICO	USIACURÍ	\$ 15.600.000
53	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	240096	22745977	DOMINGA ROSA	ANGULO SILVERA	ATLÁNTICO	USIACURÍ	\$ 15.600.000
54	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	240084	72304646	ELIECER	HERNANDEZ BONIFACIO	ATLÁNTICO	USIACURÍ	\$ 15.600.000
55	BGE ARQUITECTURA SAS	241382	11061899	RAFAEL MANUEL	ALEAN MARIO	CÓRDOBA	SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO	\$ 15.600.000
56	BGE ARQUITECTURA SAS	241264	1067840881	WBEIMAR JOSE	PARRA MENDOZA	CÓRDOBA	SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO	\$ 15.600.000
57	CIVILMETAL SAS	286541	10892123	URBANO MANUEL	HOYOS BERNA	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
58	CIVILMETAL SAS	290154	10894819	EDUARDO ENRIQUE	MADERA PADILLA	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
59	CIVILMETAL SAS	290151	15668393	HECTOR RAFAEL	GAVIRIA HERNANDEZ	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
60	CIVILMETAL SAS	278357	25986130	ELIZABETH	KOOK CORREA	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
61	CIVILMETAL SAS	290168	26052207	NORYS ISABEL	COGOLLO YEPEZ	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
62	CIVILMETAL SAS	290164	26066203	FRANCIA ELENA	RAMOS HERNANDEZ	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
63	CIVILMETAL SAS	278424	26067758	REGINA ISABEL	GOMEZ ORTEGA	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
64	CIVILMETAL SAS	289699	50853099	AURA LUZ	BENITEZ HERNANDEZ	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
65	CIVILMETAL SAS	278396	50853198	ELSA DEL CARMEN	RAMOS	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
66	CIVILMETAL SAS	278400	50853777	DENIS DEL CARMEN	HOYOS PACHECO	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
67	CIVILMETAL SAS	299091	50949281	DAMARIS JUDITH	MORENO SIERRA	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
68	CIVILMETAL SAS	290162	50949578	SIRLIS ROSA	JUEZ ALEMAN	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
69	CIVILMETAL SAS	282810	50949790	ANA MILENA	PEREZ MONTERROSA	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
70	CIVILMETAL SAS	290160	50978245	OFELIA ROSA	ARANGO MEZA	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
71	CIVILMETAL SAS	292897	64584203	YIOMAIRA ISABEL	POLO SALGADO	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
72	CIVILMETAL SAS	290142	78740573	WILSON AMAURY	LOPEZ MONTIEL	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
73	CIVILMETAL SAS	278346	1067280555	LETY LUZ	PACHECO MEZA	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
74	CIVILMETAL SAS	290144	1067282424	JERSON MANUEL	LOPEZ CARRASCAL	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
75	CIVILMETAL SAS	289702	1067891947	DARLIS DEL CARMEN	JIMENEZ SIERRA	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
76	CIVILMETAL SAS	299090	1104404046	XIMENA PATRICIA	CERRO RAMIREZ	CÓRDOBA	PUEBLO NUEVO	\$ 15.600.000
77	CMC ADVICE AND SOLUTIONS SAS	274843	9132218	SILVIO RAFAEL	BARRIOS RUIZ	BOLÍVAR	MAGANGUÉ	\$ 15.600.000

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Nro.	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
78	CRISTIAN ALBERTO VALENCIA RHENALS	258516	15704072	YONY MIGUEL	OSORIO MENDOZA	CÓRDOBA	MOMIL	\$ 15.600.000
79	DISEÑO CONSULTORIA Y CONSTRUCCION HBO SAS	240387	34982080	PETRONA DEL CARMEN	BERTEL GENES	CÓRDOBA	CANALETE	\$ 15.599.192
80	FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS	254989	1128170167	MARIA JOSE	ESCALANTE PARRAO	MAGDALENA	ZAPAYÁN	\$ 15.600.000
81	FUNDACION CALIDAD DE VIDA Y SERVICIOS	253450	36450286	IDALIDES ESTHER	CANTILLO OROZCO	MAGDALENA	FUNDACIÓN	\$ 15.600.000
82	FUNDACION INTEGRAL LA GRAN COLOMBIA	273650	23063034	ROSALBA	MARTINEZ RIVERA	SUCRE	SAN BENITO ABAD	\$ 15.600.000
83	FUNDACION INTEGRAL LA GRAN COLOMBIA	273647	23063529	MARIELA DEL CARMEN	ARRIETA RODRIGUEZ	SUCRE	SAN BENITO ABAD	\$ 15.600.000
84	FUNDACION INTEGRAL LA GRAN COLOMBIA	273554	23065114	BLANCA ROSA	GOEZ JIMENEZ	SUCRE	SAN BENITO ABAD	\$ 15.600.000
85	FUNDACION INTEGRAL LA GRAN COLOMBIA	273567	41648437	ANA PETRONA	LEON SALCEDO	SUCRE	SAN BENITO ABAD	\$ 15.600.000
86	FUNDACION INTEGRAL LA GRAN COLOMBIA	273645	1102229333	NIDIAN DE LAS MERCEDES	ARRIETA PACHECO	SUCRE	SAN BENITO ABAD	\$ 15.600.000
87	GRUPO EMPRESARIAL TERRA SAS	252753	32853628	ANA MARIA	CASTRO HURTADO	ATLÁNTICO	SABANALARGA	\$ 15.600.000
88	GRUPO EMPRESARIAL TERRA SAS	252695	32855935	AURA ALEJANDRA	ALVAREZ DE LOS REYES	ATLÁNTICO	SABANALARGA	\$ 15.600.000
89	GRUPO EMPRESARIAL TERRA SAS	273777	1043001593	LEYDYS TATIANA	TORREGROSA MACHACON	ATLÁNTICO	SABANALARGA	\$ 15.600.000
90	GRUPO EMPRESARIAL TERRA SAS	252765	1043020226	ORLANDO RAFAEL	SOLANO OROZCO	ATLÁNTICO	SABANALARGA	\$ 15.600.000
91	HAS INGENIERIA	284389	5055434	JOSE AVELINO	CALVO CARRANZA	MAGDALENA	EL PIÑÓN	\$ 15.600.000
92	HAS INGENIERIA	284381	85480155	CESAR AUGUSTO	SANTAMARIA BARRIOS	MAGDALENA	EL PIÑÓN	\$ 15.600.000
93	HAS INGENIERIA	284384	1007833191	LORAINA YULIETH	MARTINEZ CABRERA	MAGDALENA	EL PIÑÓN	\$ 15.600.000
94	HAS INGENIERIA	284382	1081758589	JHON CIMAR	ESCORCIA CALVO	MAGDALENA	EL PIÑÓN	\$ 15.600.000
95	HENRY MEZA LEON	240620	2761289	EUSEBIO MANUEL	PEREIRA PINTO	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
96	HENRY MEZA LEON	293935	11153460	DOMINGO JULIO	CASTILLO SIMANCA	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
97	HENRY MEZA LEON	293954	25869589	ROSARIO DEL CARMEN	ZAMBRANO BAQUERO	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Nro.	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
98	HENRY MEZA LEON	293929	25872141	ANA DEL CARMEN	DIAZ LOPEZ	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
99	HENRY MEZA LEON	293952	25873207	TEDY DEL CARMEN	HERNANDEZ PASTRANA	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
100	HENRY MEZA LEON	288361	25873977	MONICA DE JESUS	ALMANZA PACHECO	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
101	HENRY MEZA LEON	293937	25877831	YADYS MARIA	MUSLACO GAVIRIA	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
102	HENRY MEZA LEON	293958	25878045	CONSUELO DEL CARMEN	MEJIA CARABALLO	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
103	HENRY MEZA LEON	240792	25878587	PRUDENCIA LEONOR	NARANJO DE HOYOS	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
104	HENRY MEZA LEON	240697	25878905	YAJAIRA SARAMY	GÓMEZ MERCADO	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
105	HENRY MEZA LEON	240710	25879169	SANDRA MILENA	BOLAÑOS MORALES	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
106	HENRY MEZA LEON	279006	30577063	MARIA ESTER	DIAZ SAENZ	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
107	HENRY MEZA LEON	240761	50953854	YOLIMA ESTHER	AYALA BEDOYA	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
108	HENRY MEZA LEON	288359	50953923	MARIA MATILDE	LOPEZ GONZALEZ	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
109	HENRY MEZA LEON	240724	50954056	ANALFIRIA	ORTIZ MONTES	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
110	HENRY MEZA LEON	288354	50954532	EDITH MARIA	ARRIETA LENES	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
111	HENRY MEZA LEON	293953	50954757	OLINDA MARIA	NARANJO VIDAL	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
112	HENRY MEZA LEON	293939	1068661220	MELISA DEL CARMEN	DE LA ROSA GONZALEZ	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
113	HENRY MEZA LEON	293943	1068662993	VANESA ROSA	PACHECO ORTEGA	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
114	HENRY MEZA LEON	279004	1068665272	MIGUEL ANGEL	ZUÑIGA SUAREZ	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
115	HENRY MEZA LEON	293908	1068666581	YARIMA LUZ	DURANGO VILLADIEGO	CÓRDOBA	CIÉNAGA DE ORO	\$ 15.600.000
116	INPROGERCON SAS	285943	43716748	LUZ ARELIS	SERNA	ANTIOQUIA	BETULIA	\$ 15.600.000

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Nro.	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
117	INPROGERCON SAS	285958	43717855	SILVANA PATRICIA	MUÑOZ MUÑOZ	ANTIOQUIA	BETULIA	\$ 15.600.000
118	INPROGERCON SAS	289751	71055502	FERNEI DE JESUS	JIMENEZ GARCES	ANTIOQUIA	BETULIA	\$ 15.600.000
119	INPROGERCON SAS	285962	1018372636	LUZ ENID	ARBOLEDA RESTREPO	ANTIOQUIA	BETULIA	\$ 15.600.000
120	INPROGERCON SAS	285954	1018375641	LUZ DANIELA	BENITEZ GOMEZ	ANTIOQUIA	BETULIA	\$ 15.600.000
121	INPROGERCON SAS	289754	1018376668	LEIDY TATIANA	SERNA RAMÍREZ	ANTIOQUIA	BETULIA	\$ 15.600.000
122	INVERSIONES ALED SAS	268845	12911580	ARQUIMED ES	CASTILLO QUIJANO	NARIÑO	SAN ANDRÉS DE TUMACO	\$ 15.600.000
123	INVERSIONES ALED SAS	290677	27520294	MARIA INOCENCIA	BANGUERA	NARIÑO	SAN ANDRÉS DE TUMACO	\$ 15.600.000
124	INVERSIONES ALED SAS	228090	52135417	LIGIA DAMIANA	CAICEDO QUIÑONES	NARIÑO	SAN ANDRÉS DE TUMACO	\$ 15.600.000
125	INVERSIONES ALED SAS	294694	59662431	MERCEDES ISABEL	MONSALVO PABON	NARIÑO	SAN ANDRÉS DE TUMACO	\$ 15.600.000
126	INVERSIONES ALED SAS	256142	1087817107	NANCY BEATRIZ	CASTILLO GONZALEZ	NARIÑO	SAN ANDRÉS DE TUMACO	\$ 15.600.000
127	INVERSIONES ALED SAS	294673	1193376032	JENNIFER DANIELA	MORENO CABEZAS	NARIÑO	SAN ANDRÉS DE TUMACO	\$ 15.600.000
128	INVERSIONES ALED Y CIA SAS	286009	4390535	OSCAR DE JESUS	MARIN CAÑAVERAL	VALLE DEL CAUCA	JAMUNDÍ	\$ 15.600.000
129	INVERSIONES ALED Y CIA SAS	286019	16830018	ARCESIO	DORADO CARREÑO	VALLE DEL CAUCA	JAMUNDÍ	\$ 15.600.000
130	INVERSIONES ALED Y CIA SAS	298668	16846326	LUIS HERNEY	GONZALEZ MURILLO	VALLE DEL CAUCA	JAMUNDÍ	\$ 15.600.000
131	INVERSIONES ALED Y CIA SAS	286024	18530566	JOSE IVAN	ARISTIZABAL YEPES	VALLE DEL CAUCA	JAMUNDÍ	\$ 15.600.000
132	INVERSIONES ALED Y CIA SAS	286033	24788511	MARIA CARMELINA	RODRIGUEZ ACEVEDO	VALLE DEL CAUCA	JAMUNDÍ	\$ 15.600.000
133	INVERSIONES ALED Y CIA SAS	286029	31520137	ELVIA MARIA	URCUE	VALLE DEL CAUCA	JAMUNDÍ	\$ 15.600.000
134	INVERSIONES RIZCALA HERMANOS RIZHER SAS	300043	40764975	BLANCA LIRIA	CAPERA POLANIA	CAQUETÁ	FLORENCIA	\$ 15.600.000
135	INVERSIONES RIZCALA HERMANOS RIZHER SAS	301434	12112306	AIMER	HUACA HUACA	CAQUETÁ	VALPARAÍSO	\$ 15.600.000
136	INVERSIONES RIZCALA HERMANOS RIZHER SAS	303130	30507878	GLORIA MARLENY	CUELLAR ACEVEDO	CAQUETÁ	VALPARAÍSO	\$ 15.600.000
137	IPJS OBRA MAGNA SAS	298524	23128578	FRANCIA	SOLENO TERAN	BOLÍVAR	CARTAGENA DE INDIAS	\$ 15.600.000
138	IPJS OBRA MAGNA SAS	298681	32705651	DOMINGA	ESCORCIA VELLIO	BOLÍVAR	CARTAGENA DE INDIAS	\$ 15.600.000
139	IPJS OBRA MAGNA SAS	298539	45766648	LEOMARY	GARCIA ROMERO	BOLÍVAR	CARTAGENA DE INDIAS	\$ 15.600.000
140	IPJS OBRA MAGNA SAS	298514	1047367400	AMIRA DEL CARMEN	LLOREDA SANTAMARIA	BOLÍVAR	CARTAGENA DE INDIAS	\$ 15.600.000
141	JESUS ANTONIO BARBOZA BRACAMONTE	255801	25957532	JUANA DEL CARMEN	HERNANDEZ SUAREZ	CÓRDOBA	COTORRA	\$ 15.600.000
142	JESUS ANTONIO BARBOZA BRACAMONTE	256060	78027048	CARLOS MARIO	MARTINEZ RAMOS	CÓRDOBA	COTORRA	\$ 15.600.000
143	JORGE IVAN MACHADO HUMANEZ	244850	26012635	EVELIA ROSA	AMADOR MARTINEZ	CÓRDOBA	MOMIL	\$ 15.600.000
144	JORGE IVAN MACHADO HUMANEZ	244851	26013171	DORIS DEL CARMEN	ALVAREZ BRANGO	CÓRDOBA	MOMIL	\$ 15.600.000
145	JORGE IVAN MACHADO HUMANEZ	244616	902982	AMALIO MARCIAL	OVIEDO MIRANDA	SUCRE	LA UNIÓN	\$ 15.600.000
146	JORGE IVAN MACHADO HUMANEZ	244603	22840999	EULALIA DEL CARMEN	PERDOMO DÍAZ	SUCRE	LA UNIÓN	\$ 15.600.000
147	JORGE IVAN MACHADO HUMANEZ	244689	1005552469	MARIO ALBERTO	SOLORZANO MENDOZA	SUCRE	LA UNIÓN	\$ 15.600.000
148	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307922	2787110	REMBERTO ANTONIO	GARCIA MENDOZA	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
149	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307912	15605030	JORGE ELIECER	MORALES PASTRANA	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Nro.	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
150	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	301814	15607462	EDUARDO	HERRERA CUBILLOS	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
151	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	301818	15608398	PEDRO MANUEL	VEGA VILLALBA	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
152	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	301810	15612341	HERNANDO	MARMOL HERNANDEZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
153	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307921	15612617	RAMON	LOZANO HERNANDEZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
154	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307920	15613564	POLICARPO	PEREZ ATENCIA	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
155	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	301716	15613771	JOSE DAMIAN	JIMENEZ NAVARRO	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
156	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	301855	15665168	MARIANO ENRIQUE	CABALLERO BARRERA	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
157	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	302163	23100387	MARIA LA CRUZ	MARTINEZ JIMENEZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
158	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	301702	26211122	ANA SOFIA	MARTINEZ HERNANDEZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
159	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307923	26211405	ROSARIO DEL CARMEN	REYNEL RAMOS	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
160	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	305044	26212587	NURYS NAYIBE	GAVIRIA FUENTES	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
161	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	303069	26213120	VERA LUCIA	DIAZ NEGRETTE	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
162	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	301721	26217107	ELVA ROSA	URANGO HOYOS	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
163	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307914	26226989	LEDYS LUZ	LOZANO HERNANDEZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
164	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	303071	26227422	KATIA LORENA	ARGUMEDO BRAVO	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
165	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	301808	26227892	DARY LUZ	HERNANDEZ NERIO	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
166	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	302162	26228552	ENODIA MARIA	GONZALEZ BENITEZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
167	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	303070	26228939	CARMEN ALICIA	GONZALEZ BELTRAN	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
168	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307904	26229597	AGUEDA BELEN	HERNANDEZ HERNANDEZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
169	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	301803	26230045	BERLIDES ESTHER	RODRIGUEZ PEREZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Nro.	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
170	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	301856	40919259	MARTHA DEL CARMEN	MORALES LANG	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
171	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307907	50641313	ELIZABETH	AGUILAR BICHE	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
172	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	296073	50924013	MARLY DEL CARMEN	CONTRERAS BELTRAN	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
173	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	306519	50974263	NELSY SUSANA	CASTILLO SUAREZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
174	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	305041	70520121	MIGUEL FRANCISCO	JIMENEZ GALLEG0	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
175	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307910	1003735997	HILDA ROSA	AGUILAR BICHE	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
176	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	302171	1007547209	LUZ MILENA	YANEZ CASARRUBIA	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
177	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307905	1027959046	CINDY MARCELA	ECHAVARRIA PADILLA	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
178	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	305039	1066725265	JOSUE FRANCISCO	JIMENEZ CUELLO	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
179	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	301728	1073968891	YARLEY	ARRIETA GOMEZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
180	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	305045	1073982705	YENYS ROCIO	VERGARA CUADRADO	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
181	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307917	1073986373	MERLYS YESITH	GUZMAN OSPINA	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
182	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307911	1073989841	JANIER	PEREIRA MENDOZA	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
183	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307909	1073992664	HERLY JOHANA	GUZMAN OSPINA	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
184	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307913	1073996502	JOSE RICARDO	ROMERO MARTINEZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
185	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307927	1074005773	YISETH KARINA	NEGRETE JARAMILLO	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
186	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	305283	1074008832	ADOLFO ENRIQUE	DELGADO RUIZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
187	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	302482	1074010033	DARYS YULIETH	CONDE SOTELO	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
188	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	302172	1123997989	LUIDIMIR SAMIR	RAMOS MARTINEZ	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
189	JOSE NICOLAS NASRALLAH ACOSTA	307918	1192780829	ORLEY	LOZANO VERGARA	CÓRDOBA	TIERRALTA	\$ 15.600.000
190	JUAN JOSE DE JESUS BAUTISTA KARDUSS	276470	1003401196	MARYURI INES	JARAMILLO PICO	CÓRDOBA	MONTERÍA	\$ 15.600.000
191	JUAN JOSE DE JESUS BAUTISTA KARDUSS	276491	1067896158	LUIS FERNANDO	LOPEZ RODRIGUEZ	CÓRDOBA	MONTERÍA	\$ 15.600.000
192	JUAN JOSE DE JESUS BAUTISTA KARDUSS	276446	1067933822	MAYRA ALEJANDRA	FLOREZ GALINDO	CÓRDOBA	MONTERÍA	\$ 15.600.000

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Nro.	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
193	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282296	8152787	MANUEL JOSE	PEREZ CORREA	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
194	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282314	8154103	AICARDO ABAD	HERRERA MESA	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
195	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	295888	8154542	JESUS ALONSO	MONSALVE ARBOLEDA	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
196	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282313	21632631	MARIA EUGENIA	VASQUEZ VASQUEZ	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
197	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282292	21783821	MARIA DE LOS DOLORES	GIL GIL	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
198	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282304	22057415	MARIA MARGARITA	PEREZ HERRERA	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
199	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282308	32225686	BLANCA SONIA	MACIAS TORRES	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
200	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	302491	32226369	LUZ MERY	RUA HERNANDEZ	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
201	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282295	32226501	DORALBA DE JESUS	ORREGO JARAMILLO	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
202	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282324	32228570	ASTRID ELENA	MIRA ROJAS	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
203	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	295887	32229224	LUZ ADRIANA	QUINTANA MUNERA	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
204	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282294	32229866	YULEIDY MARLLELY	OSSA JIMENEZ	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
205	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282301	42873885	LEONILDA DE JESUS	PRECIADO DE TISOY	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
206	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282323	43032167	MARIA TRINIDAD DE LAS MERCEDES	LOPERA DE SEPULVEDA	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
207	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282338	43525698	FLOR MARIA	ALVAREZ	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
208	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282309	98462372	RUBIEL AUGUSTO	AREIZA SEPULVEDA	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
209	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282325	1044502930	CARLOS ANDRES	VERGARA MIRA	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
210	JUNTA DE ACCION COMUNAL EL PORTAL	282335	1044503983	MARYORY ALEXANDRA	PINO MOLINA	ANTIOQUIA	SANTA ROSA DE OSOS	\$ 15.600.000
211	KANGURO LOGISTICA SAS	266429	11056631	RAMIRO ENRIQUE	DIAZ LOPEZ	CÓRDOBA	SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO	\$ 15.600.000
212	LC ALFA CONSTRUCCIONES SAS	254000	45580908	BERNUIL	HERNANDEZ AGRESORT	BOLÍVAR	EL GUAMO	\$ 15.600.000
213	MGB INGENIERIA SAS	222885	26842023	JOSEFA	BROCHERO CAMPO	MAGDALENA	SABANAS DE SAN ÁNGEL	\$ 15.590.497
214	MGB INGENIERIA SAS	222949	1007687372	JOSE FRANCISCO	DE LA CERDA BARRIOS	MAGDALENA	SABANAS DE SAN ÁNGEL	\$ 15.599.242
215	MYM CONCRETO ACABADO Y DEMAS S.A.S	296977	3393155	GILBERTO	HINESTROZA POSADA	ANTIOQUIA	CHIGORODÓ	\$ 15.600.000
216	MYM CONCRETO ACABADO Y DEMAS S.A.S	292872	32291916	YUNIA MILDREY	BENITEZ USUGA	ANTIOQUIA	CHIGORODÓ	\$ 15.600.000
217	OBIKAP SAS	254738	3715791	ALFONSO	HERRERA OROZCO	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
218	OBIKAP SAS	254808	3826648	JESUS MARIA	HERRERA BERDUGO	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
219	OBIKAP SAS	254910	17848207	WILBERTO	ARELLANO CASTAÑO	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
220	OBIKAP SAS	254745	18879007	AMAURY ENRIQUE	OLIVERA MADERA	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Nro.	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
221	OBIKAP SAS	254898	22474319	SANTA RAMONA	VERGARA BERROCAL	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
222	OBIKAP SAS	254673	32606557	AMELIA ROSA	SANCHEZ IBÁÑEZ	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
223	OBIKAP SAS	254746	32610567	AMIRA AMINTA	SANCHEZ PEREZ	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
224	OBIKAP SAS	254804	32611294	JACQUELIN E DEL CARMEN	MOLINA ROMERO	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
225	OBIKAP SAS	254732	32611646	AGAPITA	GUTIERREZ OSPINO	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
226	OBIKAP SAS	254872	32662287	NATIVIDAD DE JESUS	JAIMES GONZALEZ	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
227	OBIKAP SAS	254825	32663470	LEONOR MARIA	CAÑATE ARRIETA	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
228	OBIKAP SAS	264050	32858302	ARLY JUDITH	ESTRADA MERCADO	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
229	OBIKAP SAS	254690	34992240	GLADYS ISABEL	VERTEL QUIÑONEZ	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
230	OBIKAP SAS	264049	36669733	AIDA LUZ	GUTIERREZ MEZA	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
231	OBIKAP SAS	254945	45463879	DENIA ROSA	BELTRAN MEDRANO	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
232	OBIKAP SAS	254686	72159745	EDGAR ALONSO	LAVERDE LOPEZ	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
233	OBIKAP SAS	254694	73120455	IVAN ADOLFO	FONSECA MACÍAS	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
234	OBIKAP SAS	254766	85080465	CESAR AUGUSTO	DIAZ OROZCO	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
235	OBIKAP SAS	254700	85120028	LIBARDO JOSE	JIMENEZ GOMEZ	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
236	OBIKAP SAS	254828	1001869850	LILIANA VANESSA	VALENCIA CHAMORRO	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
237	OBIKAP SAS	254795	1002237058	GERALDINE	FONTALVO ALVAREZ	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
238	OBIKAP SAS	254807	1048269780	JENNY	SAUCEDO BELLO	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
239	OBIKAP SAS	254796	1048316545	GLEIDIS DAYANA	PRENTT ARIAS	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
240	OBIKAP SAS	254820	1051360512	KAREN JOHAN	GARCIA ALVAREZ	ATLÁNTICO	MALAMBO	\$ 15.600.000
241	OPTIMAX SERVICIOS INTEGRALES SAS	222836	15701225	DANIEL ENRIQUE	VELASQUEZ MEZQUIDA	CÓRDOBA	MOMIL	\$ 15.600.000

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Nro.	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
242	OPTIMAX SERVICIOS INTEGRALES SAS	222838	15701925	EDER DE JESUS	VELASQUEZ MEZQUIDA	CÓRDOBA	MOMIL	\$ 15.600.000
243	OPTIMAX SERVICIOS INTEGRALES SAS	222840	15702331	EDUARD ROGELIO	VELASQUEZ MEZQUIDA	CÓRDOBA	MOMIL	\$ 15.600.000
244	OPTIMAX SERVICIOS INTEGRALES SAS	222849	26013445	ISABEL CRISTINA	NEGRETE GARCIA	CÓRDOBA	MOMIL	\$ 15.600.000
245	OPTIMAX SERVICIOS INTEGRALES SAS	222853	50880409	LEONOR	MARTINEZ NUÑEZ	CÓRDOBA	MOMIL	\$ 15.600.000
246	OPTIMAX SERVICIOS INTEGRALES SAS	222863	50956041	MARLA MARQUEZA	LOMINET BEDOYA	CÓRDOBA	MOMIL	\$ 15.600.000
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS								\$3.837.588.931

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

Artículo 3. Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, por lo cual podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Artículo 4. La asignación de los subsidios familiares de vivienda de que trata la presente resolución para los hogares relacionados en su artículo 1°, queda condicionada a:

- La anuencia y disposición del hogar a la realización de las obras de mejoramiento en la vivienda postulada.
- La efectiva ejecución de la obra, lo que implica: **i)** la suscripción del acta de recibo de los mejoramientos por parte del hogar beneficiario y **ii)** la emisión del respectivo certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el supervisor.
- La disponibilidad de los recursos depositados en el Fideicomiso del Programa.

Parágrafo: En caso de comprobarse el incumplimiento de alguna de estas circunstancias se aplicará la figura jurídica de pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo respecto de la asignación del subsidio familiar de vivienda del hogar correspondiente, conforme con lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Resolución No. 0445 DE 15 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos cuarenta y seis (246) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

Artículo 6. El contenido del presente acto administrativo será comunicado a la Empresa Promotora del Desarrollo Territorial – EnTerritorio, quien en calidad de supervisor deberá mantener el control de los cupos y recursos asignados.

Artículo 7. Esta resolución será comunicada al Patrimonio Autónomo constituido según el Contrato de Fiducia Mercantil de administración y pagos No. 3-1-83679 de 2019 suscrito con Fiduciaria Bogotá y a los gestores relacionados en el cuadro expuesto en el artículo primero del presente Acto Administrativo quienes, a su vez, comunicarán este acto administrativo a los hogares relacionados en el artículo primero.

Artículo 8. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., a los 15 JULIO 2025

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

GALEANO
AVILA
ANDERSO
N ARTURO

Firmado digitalmente por GALEANO AVILA ANDERSON ARTURO
Fecha: 2025.07.15 09:45:00 -05'00'

ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda

Elaboro: 
Jhon Meyer
Cargo: Contratista
Oficina: SSFV

Revisó:
Jackelinne Díaz Martínez
Cargo: Subdirectora (E) 
Oficina: SSFV

Aprobó: 
Rosa Elena Espitia Riaño
Cargo: Directora
Oficina: DIVIS

Yeny Andrea Pachón Alonso
Cargo: Contratista
Oficina: DIVIS 

Julián Vásquez G 
Cargo. Contratista CMC 17-2025
Oficina. FNV