

"Por la cual se modifica la Resolución 1312 del 31 de diciembre de 2025, mediante la cual se asignaron Ciento cuarenta y tres (143) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda rural bajo el Esquema asociativo Departamento de Bolívar."

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9º del artículo 3º del Decreto Ley 555 de 2003, y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el numeral 9º del artículo 3º del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: "9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional*".

Que, de acuerdo con lo previsto en la Ley 2294 del 19 de mayo de 2023, contentiva del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 "*Colombia, potencia mundial de la vida*", se plantea como catalizador: "3. *Territorios más Humanos: Hábitat Integral*", dentro del cual se contempla la implementación por parte del Gobierno nacional de "*programas orientados al mejoramiento de vivienda, la construcción en sitio propio y el acceso a crédito hipotecario, para remontar la desigualdad y la exclusión de la población*".

Que, de conformidad con lo anterior, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio lidera un programa de mejoramiento de vivienda, a través del cual se busca atender a los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, sean estas locativas, de conexiones de servicios públicos y/o condiciones de hacinamiento (modulares), para así reducir las brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país.

Que la sección 9 del capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios y determina las condiciones y requisitos para los hogares objeto del programa de mejoramiento de vivienda.

Que conforme al artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015, el subsidio familiar de vivienda que asigna Fonvivienda en el marco del programa de mejoramiento podrá ser complementario a subsidios otorgados por otras entidades, y su valor podrá ascender hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV) para las intervenciones de tipo locativo, de acuerdo con lo establecido para la modalidad correspondiente.

Que Fonvivienda expidió la Resolución No. 0938 de 2023 por la cual se establecen los recursos disponibles, de esta manera se conformó las bolsas de mejoramiento urbano y rural y se distribuyó los cupos de conformidad con los criterios establecidos por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, para el esquema asociativo, modificada por la Resolución No. 1243 de 2023, la Resolución No. 0034 de 2024, la Resolución No. 0151 de 2024 y la Resolución No. 0438 de 2024, donde en su articulado se

Por la cual se modifica la Resolución 1312 del 31 de diciembre de 2025, mediante la cual se asignaron Ciento cuarenta y tres (143) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda rural bajo el Esquema asociativo Departamento de Bolívar.

definieron los porcentajes de las bolsas de los esquemas de ejecución tanto en suelo urbano como rural.

Que la Resolución 0151 del 23 de abril de 2024 *"Por la cual se liquida la bolsa de mejoramiento urbano y rural vigencia 2023 y se conforman las bolsas de mejoramiento urbano y rural vigencia 2024, de acuerdo con los criterios fijados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio"*, establece, en su artículo tercero, la conformación de las bolsas de mejoramiento urbano y rural, mediante la configuración de las bolsas *"Urbano Esquema Asociativo"* y *"Rural Esquema Asociativo"*.

Que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, expidió la Circular No. 0003 de 2024 bajo radicado 2024EE0012931 del 5 de marzo de 2024, convocando a los entes territoriales (Departamentos y Capitales de Departamentos) a manifestar interés, para el Subsidio Familiar de Vivienda en la modalidad de mejoramientos en el esquema asociativo. Por lo anterior, **EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR** manifestó interés mediante oficio GOBOL-24-010778 del 13 de marzo de 2024 y tras haber cumplido con los requisitos previstos en la Convocatoria, para la asignación de cupos de recursos en el marco de la ejecución del Esquema Asociativo de la línea estratégica de mejoramientos de vivienda urbana y rural.

Que **Fonvivienda** expidió la Resolución No. 0747 de 2024 *"Por la cual se asignan cupos de recursos para zonas urbanas y rural a los Departamentos de Arauca, Bolívar, Boyacá, Cesar, Córdoba, Cundinamarca, Meta, Nariño, Norte de Santander, Putumayo, Quindío, Risaralda, San Andrés, Santander, Valle del Cauca y Vichada; en el marco de la ejecución del Esquema Asociativo de la línea estratégica de mejoramientos de vivienda urbana y rural"*.

Que el 5 de noviembre de 2024 el Fondo Nacional De Vivienda – Fonvivienda y el Departamento de Bolivar suscribieron el Convenio Interadministrativo de Cooperación N° 037-2024 cuyo objeto es: *"Aunar esfuerzos administrativos, jurídicos, técnicos, sociales y financieros para la ejecución y seguimiento de las actividades en materia del subsidio familiar de vivienda bajo la modalidad de mejoramiento de vivienda urbana y rural, en el marco de la iniciativa del Gobierno nacional de acuerdo con las bases establecidas en el Plan Nacional de Desarrollo - Ley 2294 de 2023."*

Que las actividades del convenio se llevarán a cabo mediante obras que tengan como finalidad mejorar las condiciones sanitarias y habitacionales insatisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de las viviendas de los hogares beneficiarios.

Que, para la ejecución de las obras, los hogares deberán surtir un proceso de registro, postulación y diagnóstico, a partir del cual se determinará la modalidad de intervención, la cual corresponderá a mejoramientos locativos en pisos, paredes, baños, cocinas y conexiones intradomiciliarias, entre otros.

Que la política de asignación de los Subsidios Familiares de Vivienda, contemplada en el Decreto 1077 de 2015, establece etapas previas a su otorgamiento, como la focalización, la postulación y las actividades de preconstrucción.

Por la cual se modifica la Resolución 1312 del 31 de diciembre de 2025, mediante la cual se asignaron Ciento cuarenta y tres (143) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda rural bajo el Esquema asociativo Departamento de Bolívar.

Que previa observancia de las anteriores etapas, Fonvivienda expidió la Resolución No. 1312 del 31 de diciembre de 2025 *"Por la cual se asignan Ciento cuarenta y tres (143) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda rural bajo el Esquema asociativo Departamento de Bolívar"*.

Que con posterioridad a dicha expedición, se identificó la necesidad de modificar el citado acto administrativo respecto de veinte (14) hogares beneficiarios ubicados en el Municipio de Magangué y seis (6) hogares beneficiarios ubicados en el Municipio de Arjona; para lo cual, a través de oficio del 6 de febrero de 2026, el Director de Vivienda de la Gobernación de Bolívar, expuso lo siguiente:

"(...) En el marco de la reunión de seguimiento al Convenio 037 de Bolívar, y en atención a los acuerdos alcanzados respecto de las asignaciones en exceso frente al límite financiero del Ministerio, esta Dirección se permite remitir el listado de veinte (20) hogares identificados por el Departamento de Bolívar, correspondientes a los beneficiarios que, aun encontrándose contenidos en actos administrativos de asignación expedidos por el Ministerio, serán financiados con recursos del Departamento, conforme al esquema de cofinanciación acordado.

La presente remisión tiene como finalidad que, con base en dicho listado, se proceda a la proyección, concertación y suscripción del acto administrativo conjunto mediante el cual se precise la fuente de financiación de estos hogares, en los términos definidos durante la reunión de seguimiento.

En consecuencia, el Departamento de Bolívar ratifica su compromiso de asumir la financiación de los veinte (20) hogares relacionados, así como de adelantar las actuaciones administrativas que resulten necesarias para la correcta ejecución del Convenio."

Que esta modificación tiene sustento en los principios de coordinación, concurrencia y subsidiariedad consagrados en el artículo 288 de la Constitución Política y la Ley 1454 de 2011, toda vez que el Departamento de Bolívar ha ratificado su voluntad técnica y capacidad presupuestal para asumir la financiación del cien por ciento (100%) de las intervenciones de mejoramiento para este grupo específico de familias conforme al esquema de cofinanciación acordado.

En consecuencia, y en aras de salvaguardar el principio de eficiencia en el gasto público y así evitar una doble asignación o sobre costo sobre los mismos beneficiarios, se hace imperativo ajustar el acto administrativo para que la ejecución de dichos subsidios se realice exclusivamente con recursos del ente territorial, liberando así los rubros del Presupuesto General de la Nación inicialmente previstos, garantizando que el marco jurídico de la asignación guarde estricta correspondencia con la realidad financiera y operativa de la ejecución habitacional en el territorio.

Que, conforme a lo dispuesto en el artículo 44 y 45 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (CPACA) – Ley 1437 de 2011, los actos administrativos de contenido particular y concreto son susceptibles de modificación cuando ello resulte necesario para corregir inconsistencias, precisar el contenido de los mismos o adecuarlos a la realidad financiera y operativa de la ejecución, sin que dicha modificación afecte la validez de los derechos subjetivos previamente asignados. En el caso concreto, la modificación de la fuente de financiación de los hogares relacionados no implica revocatoria del acto de asignación, ni afecta los derechos de los beneficiarios, sino que precisa con exactitud el origen de los recursos que soportarán la ejecución de los subsidios ya asignados, en plena concordancia con el esquema de cofinanciación del Convenio No. 037 de 2024 y la

Por la cual se modifica la Resolución 1312 del 31 de diciembre de 2025, mediante la cual se asignaron Ciento cuarenta y tres (143) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda rural bajo el Esquema asociativo Departamento de Bolívar.

disponibilidad presupuestal certificada por el Departamento de Bolívar mediante CDP No. 363 del 31 de marzo de 2025.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1: Modificar el artículo 1° de la Resolución No. 1312 del 31 de diciembre de 2025, **únicamente en lo relacionado con la fuente de financiación**, en el sentido de precisar que del total de ciento cuarenta y tres (143) subsidios familiares de vivienda asignados en el marco del Programa de Mejoramiento de Vivienda Rural bajo el Esquema Asociativo – Departamento de Bolívar:

a) Veinte (20) subsidios familiares de vivienda, por la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS (\$468.000.000) M/CTE**, correspondientes a hogares ubicados en el municipio de Magangué y Arjona, **serán financiados en un cien por ciento (100%) con recursos del Departamento de Bolívar**, conforme al esquema de cofinanciación acordado en el marco del Convenio Interadministrativo No. 037 de 2024.

b) Ciento veintitrés (123) subsidios familiares de vivienda, por la suma de **DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS (\$2.878.200.000)** continuarán siendo **financiados con recursos del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda**, provenientes del Presupuesto General de la Nación, en los términos inicialmente previstos en la Resolución No. 1312 de 2025.

En consecuencia, de lo anterior, la asignación quedará de la siguiente manera:

ITEM	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR ASIGNADO POR EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	VALOR ASIGNADO POR FONVIVIENDA
1	317050	23230416	ENEIDA	MARTINEZ OROZCO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
2	317066	30838838	LEIVIS DEL CARMEN	VEGA RODRIGUEZ	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
3	355426	30873533	AGRIPINA	PIÑERES GONGORA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
4	317022	45592102	NELLY DEL CARMEN	ROMERO TORRES	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
5	308447	30839205	ROSA MARIA	IRIARTE LLERENA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
6	308452	1049929191	MARLENI	SALGADO POLO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
7	341867	30839281	NAYIRIS	ORTIZ MARTINEZ	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
8	341868	1002058930	LUZ DARCI	CHIQUILLO COGOLLO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
9	341870	22815127	ANALCIRA	GODOY PUELLO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
10	341881	1143341692	ANSELMA	BERRIO ELLES	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
11	341884	1050965222	MELISSA	SALAS TEHERAN	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
12	341885	1044916142	ALVARO JAVIER	BARRIOS ZABALETA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
13	341886	1044912911	LAUDISETH	SALAS SALAS	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
14	341888	1044917624	KAREN PAOLA	GAVIRIA PADILLA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
15	341889	3814801	SANTANDER JOSE	GAVIRIA AUDIVET	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
16	341892	73558665	DIONILSON	IZQUIERDO BERRIO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00

Por la cual se modifica la Resolución 1312 del 31 de diciembre de 2025, mediante la cual se asignaron Ciento cuarenta y tres (143) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda rural bajo el Esquema asociativo Departamento de Bolívar.

ITEM	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR ASIGNADO POR EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	VALOR ASIGNADO POR FONVIVIENDA
17	341897	22816406	MIRTA CECILIA	ZABALETA PEREZ	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
18	341902	1042606748	ELIS MERCEDES	MARTINEZ HERRERA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
19	341903	22816345	MARIA MILERTA	LLERENA MALLARINO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
20	341904	33357947	YALEIDA	BARRIOS ZABALETA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
21	341907	1002058727	YADELSY	PERTUZ ROCHA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
22	362554	30881465	MARLI	IRIARTE RODRIGUEZ	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
23	365310	22816543	MARTA CECILIA	ESALAS IRIARTE	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
24	308448	3814643	ALEJANDRO	GOMEZ VEGA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
25	308467	30881671	YOLEDIS	MIRANDA RUIZ	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
26	328122	1099962259	ISRAEL AUGUSTO	MOZO TEHERAN	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
27	328123	33239243	MONICA ELIANA	PEREZ FLOREZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
28	328124	1099961140	PATRICIA MERLIS	MORENO NAVARRO	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
29	328125	22942300	JOHANA	SOTO GALVAN	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
30	328127	1052970275	YONAIRIS ISABEL	PEREZ SALCEDO	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
31	328129	1052949792	TATIANA ROSA	PEREZ CORREA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
32	328132	1003044613	LUZ ELENA	PALENCIA LUNA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
33	328136	1052966208	LUZ IRENE	MARTINEZ VERGARA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
34	328137	1053013698	REINA MARIA WILSON	CAMPO ATENCIA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
35	335529	7942025	MANUEL	CHACON PALENCIA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
36	358527	33200672	LOIDA ELIZABETH	RODRIGUEZ MORENO	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
37	358528	22935648	NAZARETH	RODRIGUEZ MORENO	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
38	358530	33238287	ANGELICA DEL CARMEN	GUERRERO NAVARRO	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
39	316995	4026896	MARLON	CERDA BELLIDO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
40	317010	1002392885	GLEIDIS	MONTALBAN OROZCO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
41	317016	45508398	ANA PETRONA	MARTINEZ TORREGLOSA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
42	317021	45591198	MARIA ANGELICA	MARTINEZ TORREGLOSA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
43	317024	30777092	TOMASA	PUERTA CASTILLA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
44	317027	1048444928	LUZ ELENA	PEREZ ROMERO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
45	317030	1050974464	MAGDALENA	FIGUEROA MARTINEZ	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
46	317040	23230159	JUSTA	PAJARO DE CARRILLO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
47	317041	23230397	LUZ MINA	RAMOS LEON	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
48	317044	9056356	FRANCISCO	CARRILLO MONTALVAN	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
49	317047	30873142	AMIRA	RODRIGUEZ PARRA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
50	317051	1073982708	ALVARO	CERDA TORREGLOSA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
51	317062	30878364	ELSA	MARTINEZ OROZCO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
52	317064	1050955832	ALEJANDRO	NAVARRO RODRIGUEZ	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
53	317071	9201855	EDWIN	ZAMBRANO VEGA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
54	317072	30873174	JAQUELINE	OROZCO GONZALEZ	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
55	317079	9289034	ELIECER	CARRILLO LEON	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
56	317083	45593796	PETRONA	MARTINEZ ALVAREZ	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
57	317088	1050960505	MAIRA	LEON GUTIERREZ	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
58	355397	1050968502	GREY PAOLA YEUDYS	PEREZ ORTIZ	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
59	355406	1050955886	MARIA	BERDUGO AGUILAR	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00

Por la cual se modifica la Resolución 1312 del 31 de diciembre de 2025, mediante la cual se asignaron Ciento cuarenta y tres (143) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda rural bajo el Esquema asociativo Departamento de Bolívar.

ITEM	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR ASIGNADO POR EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	VALOR ASIGNADO POR FONVIVIENDA
60	355408	9284532	HECTOR	CARRILLO OROZCO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
61	355410	64921003	ERNEDIS DEL CARMEN	FIGUEROA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
62	355418	23230378	ANGELA	VEGA ESCOBAR	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
63	317696	18761040	EDIS MANUEL	ACUÑA MEJIA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
64	362553	22935354	CARMEN ALIDA	MANJARRES SANCHEZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
65	358559	73243821	CARLOS MANUEL	VIVEROS VIDES	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
66	341891	3814734	ANDRES	PEREZ MALLARINO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
67	316997	30878374	NAYLIDIS	MARTINEZ CARRILLO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
68	317001	30873179	ROSALBA	BAENA VEGA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
69	317087	9298633	WILBERTO	MARTINEZ GAMARRA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
70	317099	1050956863	SORELIS	HERNANDEZ VEGA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
71	355421	45526940	MARIA DEL ROSARIO	CARRILLO ZAMBRANO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
72	355470	1050966054	WILMER	MARTINEZ CERDA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
73	308415	73559950	LINAIRO ANTONIO	PEREZ MARIN	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
74	308446	30766859	NEZLY	IRIARTE LLERENA	BOLIVAR	ARJONA	\$ 23.400.000,00	N/A
75	308461	73100541	GUSTAVO	OLMOS YANES	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
76	308469	3814720	ADOLFO ENRIQUE	MOYAR RUIZ	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
77	308487	1007323915	ARISNELLY	ACEVEDO QUINTERO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
78	335616	22816570	MELBA ROSA	PEREZ RODRIGUEZ	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
79	341874	22816449	RAMONA ESTER	VEGA ZABALETA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
80	341875	1044930110	ROSA ANGELICA	TORRES IRIARTE	BOLIVAR	ARJONA	\$ 23.400.000,00	N/A -
81	341878	3814878	GILBERTO	ROCHA ACEVEDO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
82	341880	73106344	ANTONIO	MOYAR RUIZ	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
83	341917	1007954957	LEIDER	PEREZ MIRANDA	BOLIVAR	ARJONA	\$ 23.400.000,00	N/A
84	362556	22816276	MARIANA DE JESUS	ROCHA DE SALAS	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
85	308442	30894826	HERMINA	BERRIO MIRANDA	BOLIVAR	ARJONA	\$ 23.400.000,00	N/A
86	365314	1044917467	LUZ MAIRA	LLERENA MIRANDA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
87	308427	1044933169	YESICA PAOLA	PAJARO CHICO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
88	317609	9133911	EDILBERTO	ARCIA DOMINGUEZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
89	317610	3873879	OSWALDO JOSE	ACOSTA JIMENEZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
90	317611	9141085	WILLIAM DE JESUS	DOMINGUEZ ROMERO	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
91	317615	1052959997	FABIAN DE JESUS	CRUZ TAFUR	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
92	317618	33206517	YOLAIDA ISABEL	CARRASQUILLA FLOREZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
93	317620	30843313	CANDELARIA	ROMERO SIERRA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
94	317622	73485250	JUAN JOSE	JIMENEZ MANJARREZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
95	317628	3873910	ESTEGUIN GABRIEL	QUESADA DOMINGUEZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
96	317629	33352249	MIRIAM ESMERALDA	TURIZO CORREA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
97	317632	73485026	DAVID ANTONIO	DOMINGUEZ ROMERO	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
98	317634	73485235	EDEMIS JOSE	QUESADA DOMINGUEZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
99	317670	1010112507	CESAR JOSE	DOMINGUEZ TURIZO	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
100	317671	3873912	LIBARDO ANTONIO	DOMINGUEZ ROMERO	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
101	317675	33206687	BRUNILDA MARIA	SERPA MANJARREZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
102	328121	33308267	CANDELARIA MARIA	MORENO NAVARRO	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A

Por la cual se modifica la Resolución 1312 del 31 de diciembre de 2025, mediante la cual se asignaron Ciento cuarenta y tres (143) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda rural bajo el Esquema asociativo Departamento de Bolívar.

ITEM	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR ASIGNADO POR EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	VALOR ASIGNADO POR FONVIVIENDA
103	328134	1052951712	JANER DAVID	CAMPO RAMIREZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
104	335538	3873691	CRISTINO ANTONIO	CAMPO CORREA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
105	335541	33067308	YULEIS DEL CARMEN	FLOREZ JIMENEZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
106	335542	33202317	EDITH MARIA	TURIZO FLOREZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	\$ 23.400.000,00	N/A
107	317092	30893758	ENEBIS MILTON DE JESUS	LARA TORREGLOSA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
108	355401	73578760	EDILCIA MARIA	ALVAREZ LEON	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
109	365311	33200875	KEVIN FADEL	DOMINGUEZ JIMENEZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
110	358540	1128328289	ROQUELINA MARIA	MELENDEZ DIAZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
111	358543	33357003	ORLANDO ANTONIO	DIAZ GUTIERREZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
112	358548	73238436	YINIS PAOLA	MOLINA TORRES	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
113	358550	1052991531	VIRGILIO VENANCIO	ALVAREZ FLOREZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
114	358551	19871833	ARMANDO DE JESUS	TORRES BALLESTEROS	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
115	358552	3878110	GREIS MARIA	FLOREZ HOYOS	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
116	358554	33311900	DIEGO RAFAEL	MONTES CARCAMO	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
117	358556	1052957333	BREINER DAVID	AGUILERA DIAZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
118	358558	1010037048	NILDA MARIA	VIVEROS AHUMADA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
119	358544	33068197	GUILLEMILDA	DIAZ DIAZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
120	358545	33357022	ALCIRA MARIA	HOSTIA MEJIA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
121	358564	22615941	MARIELA	PALOMINO ACOSTA	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
122	355404	30893670	LOIDA DEL CARMEN	ORTIZ PEÑA	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
123	360700	30770966	MARCOS FIDEL	PARRA OROZCO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
124	308454	3815002	GREGORIA DEL CARMEN	GOMEZ TORRES	BOLIVAR	ARJONA	\$ 23.400.000,00	N/A
125	358546	55301115	WADID ANTONIO	MERCADO DIAZ	BOLIVAR	MAGANGUÉ	N/A	\$ 23.400.000,00
126	308435	3829753	ANTONIO JOSE	GOMEZ PAYARES	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
127	308428	3829632	ENELCY NADINY	DURAN MONROY	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
128	308444	33358232	JOHN JAIRO	FERIA CHICO	BOLIVAR	ARJONA	\$ 23.400.000,00	N/A -
129	365282	9158441	YALSENIS	ROJANO JIMENEZ	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
130	365318	30873647	YOLANDA PATRICIA	VEGA MARTINEZ	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
131	335618	1143332970	YIRINEIZ	CORREA ARZUSA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
132	341918	1044912771	CECILIA	ROCHA SALAS	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
133	353601	22816489	SELEN	ROMERO MALLARINO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
134	353605	1044910001	GUIDO ALFONSO	CASTRO PALOMINO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
135	355451	73574545	GLEDIA GABIR	NARVAEZ ROMERO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
136	355439	23230348	ANTONIO	LEON ROMERO	BOLIVAR	TURBACO	N/A	\$ 23.400.000,00
137	367085	3815288	AMPARO DE LA CRUZ	GOMEZ ESCOBAR	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
138	367089	45749660	WENDY JOHANA	CARMONA AGAMEZ	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
139	367092	1044919961	FRANCISCO	GUTIERREZ BERRIO	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
140	367093	3815372	DOLORES	BLANCO HERNANDEZ	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
141	367094	45369787	NOHORA LUZ	JULIO SANMARTIN	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
142	367099	45492953	ELIZABETH	HERRERA CHICA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
143	367104	22953701	VALDES DE GARCIA	VALDES DE GARCIA	BOLIVAR	ARJONA	N/A	\$ 23.400.000,00
TOTAL							\$ 468.000.000,00	\$ 2.878.200.000,00

Por la cual se modifica la Resolución 1312 del 31 de diciembre de 2025, mediante la cual se asignaron Ciento cuarenta y tres (143) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda rural bajo el Esquema asociativo Departamento de Bolívar.

Artículo 2. Los demás artículos y condiciones de la Resolución No. 1312 del 31 de diciembre de 2025 que no hayan sufrido variación o modificación en virtud del presente acto permanecen incólumes.

Artículo 3. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y en el Diario Oficial, comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Promoción de Vivienda Rural, constituido según el Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 027 de 2020 suscrito con FIDUAGRARIA S.A y a su vez el Departamento de Bolivar comunicará este acto administrativo a los hogares relacionados en el artículo primero.

VIGENCIA. La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá D.C., a los 19 días de mayo de 2026

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE





ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Elaboró:

Gilbert Niño - Contratista DIVIS 

Revisó

Fernando Barrera - Contratista DIVIS 
Claudia Mayorga - Contratista DIVIS 
Wilhelm Camargo - Contratista DIVIS 
Julian Vasquez - Contratista FNV 

Aprobó:

Rosa Espitia
Directora DIVIS

En Cartagena Bolivar por,


JAIR EMILIO TUÑON ARROYO

Director de Vivienda
Gobernación de Bolívar


Elaboró: Sohará Restrepo Carrillo Contratista Dirección de Vivienda

Revisó: Rafael Montes Costa- Secretario Juridico 