

## RESOLUCIÓN NÚMERO

( 0549 )  
30 AGOSTO 2024

*"Por la cual se asignan ciento once (111) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"*

### EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

### CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: *"9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional"*.

Que, de acuerdo con lo previsto en la Ley 2294 del 19 de mayo de 2023, contentiva del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida"*, se plantea como catalizador: *"3. Territorios más Humanos: Hábitat Integral"*, dentro del cual se contempla la implementación por parte del Gobierno nacional de *"programas orientados al mejoramiento de vivienda, la construcción en sitio propio y el acceso a crédito hipotecario, para remontar la desigualdad y la exclusión de la población"*.

Que, de conformidad con lo anterior, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio lidera un programa de mejoramiento de vivienda, a través del cual se busca atender a los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, sean estas locativas, de conexiones de servicios públicos y/o condiciones de hacinamiento (modulares), para así reducir las brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país.

Que la sección 9 del capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios y determina las condiciones y requisitos para los hogares objeto del programa de mejoramiento de vivienda.

Que el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 establece que *"El valor del subsidio familiar de vivienda de interés social para áreas urbanas que otorgue FONVIVIENDA, con cargo a los recursos del Presupuesto General de la Nación en la modalidad de mejoramiento, será otorgado por un valor equivalente hasta de dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes"*, el cual, según el Manual Operativo del programa, deberá cubrir el 100% de los costos de ejecución, que están conformados por costos de diagnóstico y de obra.

Que mediante la Circular 2023EE0040709 del 15 de mayo de 2023 se abrió la convocatoria a registro de gestores de mejoramientos de viviendas, por medio de la cual se buscó vincular asociaciones populares, oferentes de mejoramientos, constructores, asociaciones público populares, juntas de acción comunal, entes territoriales y sus entidades descentralizadas, cajas de compensación familiar, entidades sin ánimo de lucro, comunidades étnicas, organizaciones no gubernamentales, agremiaciones, organizaciones populares de vivienda, organizaciones comunitarias, organizaciones de mujeres, consejos comunitarios, entidades del sector solidario, entidades públicas, entre otras interesadas en

*"Por la cual se asignan ciento once (111) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"*

hacer parte de este programa, a través de la gestión y ejecución de mejoramientos de vivienda.

Que, posteriormente, a través de la Circular 0002 del 30 de agosto de 2023 expedida por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, aclarada mediante la Circular 0005 del 14 de marzo de 2024, se precisaron los requisitos para la ejecución del *Esquema de gestión comunitaria*, realizando la descripción de los actores, etapas y trámites administrativos para que los interesados pudieran expresar su interés y suscribir los anexos que se requieran para participar en la ejecución de dicho esquema.

Que la Resolución 0151 del 23 de abril de 2024 *"Por la cual se liquida la bolsa de mejoramiento urbano y rural vigencia 2023 y se conforman las bolsas de mejoramiento urbano y rural vigencia 2024, de acuerdo con los criterios fijados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio"*, establece, en su artículo tercero, la conformación de las bolsas de mejoramiento urbano y rural, mediante la configuración de las bolsas *"Urbano Esquema de Gestión Comunitaria"* y *"Rural Esquema de Gestión Comunitaria"*.

Que las intervenciones se llevarán a cabo mediante obras que tengan como finalidad mejorar las condiciones sanitarias y habitacionales insatisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de las viviendas de los hogares beneficiarios.

Que, para la ejecución de las obras, los hogares deberán surtir un proceso de registro, postulación y diagnóstico, a partir del cual se determinará la modalidad de intervención, la cual corresponderá a mejoramientos locativos en pisos, paredes, baños, cocinas y conexiones intradomiciliarias, entre otros.

Que se asignaron cupos en el marco del *Esquema de gestión comunitaria*, dentro de otros, a los siguientes gestores:

| Gestor   | NIT         | Resolución Cupos    |
|--|-------------|---------------------|
| CORPORACIÓN DE VIVIENDA OPV EN EQUIPO                              | 901096757-7 | 1336 del 4/12/2023  |
| CRISTIAN ANTONIO ROJANO SEGURA                                     | 1140881383  | 1336 del 4/12/2023  |
| DICOIN INGENIEROS SAS  | 900557017-0 | 1227 del 15/11/2023 |
| FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS                                   | 900453378-7 | 1336 del 4/12/2023  |
| FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC | 802021348-7 | 1227 del 15/11/2023 |
| FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE - VITRA   | 800246973-1 | 1147 del 12/10/2023 |
| INVERCONE SAS  | 900878071-6 | 1336 del 4/12/2023  |

Que el gestor individualizado en el cuadro precedente realizó los diagnósticos de las viviendas de los hogares postulados y habilitados en el marco del programa, los cuales fueron aprobados por EnTerritorio en calidad de supervisor, en cumplimiento de las obligaciones adquiridas en el marco del Contrato N° 224004 ENT- 02.

Que el supervisor, mediante correo electrónico de fecha 13 de agosto del 2024 dirigido a la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS), informó el resultado de los diagnósticos habilitados viables presentados por los referidos gestores, detallando el valor de los mejoramientos objeto de

"Por la cual se asignan ciento once (111) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

intervención, los cuales constituyen el valor del subsidio familiar de vivienda al que hace referencia el artículo primero de este acto administrativo.

Que, mediante correo electrónico de fecha 13 de agosto de 2024, la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS) informó a la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, el resultado de los diagnósticos habilitados viables del *Esquema de gestión comunitaria* aplicable a suelo urbano, según concepto emitido por EnTerritorio en calidad de supervisor, frente a los hogares que fueron habilitados por cumplir los requisitos exigidos en el artículo 2.1.1.7.5. del Decreto 1077 de 2015.

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda, destinados al mejoramiento de vivienda de cada hogar beneficiario, se realiza de conformidad con los topes establecidos para el año de aprobación del diagnóstico por parte del supervisor.

Que dichos valores cumplieron con los requisitos establecidos en el artículo 65 de la Resolución No. 0536 de 2020, ascendiendo a la suma de MIL SETECIENTOS DIECIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS M/CTE (\$1.718.160.000).

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el supervisor contratado para el efecto.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal, y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en el presente acto administrativo se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el respectivo Fideicomiso.

Que, en uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, Fonvivienda podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que, teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que, en mérito de lo expuesto,

### RESUELVE:

**Artículo 1.** Asignar ciento once (111) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del *Esquema de gestión comunitaria*, por un valor total de **MIL SETECIENTOS DIECIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS M/CTE (\$1.718.160.000)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

| Nro. | GESTOR                         | ID     | CEDULA   | NOMBRES         | APELLIDOS        | DPTO      | MCPIO     | VALOR SFV    |
|------|--------------------------------|--------|----------|-----------------|------------------|-----------|-----------|--------------|
| 1    | CRISTIAN ANTONIO ROJANO SEGURA | 234777 | 26830808 | NUBIA ESTHER    | BUELVAS FONTALVO | MAGDALENA | FUNDACIÓN | \$15.600.000 |
| 2    | CRISTIAN ANTONIO               | 234780 | 57070102 | MELVIS DE JESUS | CANTILLO GUETTE  | MAGDALENA | FUNDACIÓN | \$15.600.000 |

"Por la cual se asignan ciento once (111) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

| Nro. | GESTOR                                | ID     | CEDULA     | NOMBRES           | APELLIDOS            | DPTO      | MCPIO       | VALOR SFV    |
|------|---------------------------------------|--------|------------|-------------------|----------------------|-----------|-------------|--------------|
|      | ROJANO SEGURA                         |        |            |                   |                      |           |             |              |
| 3    | CORPORACIÓN DE VIVIENDA OPV EN EQUIPO | 236166 | 40730361   | NOHORALBA         | ALEY ALEY            | CAQUETÁ   | EL DONCELLO | \$13.920.000 |
| 4    | CORPORACIÓN DE VIVIENDA OPV EN EQUIPO | 236169 | 1116921550 | YEINI ROCIO       | PEREZ GUACANEME      | CAQUETÁ   | EL DONCELLO | \$13.920.000 |
| 5    | CRISTIAN ANTONIO ROJANO SEGURA        | 218788 | 26758914   | CARMEN ELINA      | TEJEDA TEJEDA        | MAGDALENA | FUNDACIÓN   | \$15.600.000 |
| 6    | CRISTIAN ANTONIO ROJANO SEGURA        | 218802 | 57272091   | MAYERLIS          | DAVILA MANOSALVA     | MAGDALENA | FUNDACIÓN   | \$15.600.000 |
| 7    | DICOIN INGENIEROS SAS                 | 217613 | 33905023   | EVELIA            | GARCIA CORTES        | TOLIMA    | MELGAR      | \$15.600.000 |
| 8    | DICOIN INGENIEROS SAS                 | 217631 | 14245830   | BALTAZAR          | ARIAS DIAZ           | TOLIMA    | MELGAR      | \$15.600.000 |
| 9    | DICOIN INGENIEROS SAS                 | 234665 | 28846600   | PATRICIA          | FRANCO PRIETO        | TOLIMA    | MELGAR      | \$15.600.000 |
| 10   | DICOIN INGENIEROS SAS                 | 234728 | 93397203   | WILSON HERNAN     | ZAMORA VANEGAS       | TOLIMA    | MELGAR      | \$15.600.000 |
| 11   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228233 | 5049135    | PEDRO MANUEL      | CASTRO TOLOZA        | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 12   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228237 | 5049949    | WILLIAM JAVIER    | DE LA CRUZ ESCOBAR   | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 13   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228239 | 5051218    | ANDRES MANUEL     | DE LA CRUZ VARELA    | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 14   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228245 | 5124480    | RAFAEL SAUL       | MARRIAGA BLANCO      | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 15   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228246 | 7675332    | MIGUEL ALFONSO    | MEDINA CAMPO         | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 16   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228250 | 9099302    | JOSE ROSALIA      | SALGADO ROJANO       | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 17   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228251 | 19517039   | GUSTAVO FARID     | DE LA CRUZ DE LA HOZ | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 18   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228254 | 19517437   | GUSTAVO ENRIQUE   | GOMEZ JIMENEZ        | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 19   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228255 | 19517538   | FELIX MANUEL      | GOMEZ CAMACHO        | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 20   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228257 | 19518404   | ALEXANDER         | MOSO ESCOBAR         | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 21   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228260 | 19565098   | JOSE RAFAEL       | GARCIA GUTIERREZ     | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 22   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228261 | 19565122   | ARMANDO           | SALGADO DE LA CRUZ   | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 23   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228268 | 19565239   | MARCOS ANTONIO    | CUETO RODRIGUEZ      | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 24   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228284 | 26801969   | ERIKA PATRICIA    | GARCIA ROJANO        | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 25   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228288 | 26802233   | VIRGILIA MERCEDES | YEPES SUAREZ         | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 26   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228291 | 26802255   | FRANCIA ELENA     | OROZCO CALVO         | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |
| 27   | FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS      | 228292 | 26802261   | EDERLIDES AMPARO  | SANTANA GOMEZ        | MAGDALENA | ZAPAYÁN     | \$15.600.000 |

"Por la cual se asignan ciento once (111) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

| Nro. | GESTOR                           | ID     | CEDULA   | NOMBRES           | APELLIDOS            | DPTO      | MCPIO   | VALOR SFV    |
|------|----------------------------------|--------|----------|-------------------|----------------------|-----------|---------|--------------|
| 28   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228299 | 26809842 | ENEIDA ESTHER     | MUÑOZ VEGA           | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 29   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228302 | 26809980 | ANA MARIA         | GOMEZ DE TAMARA      | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 30   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228303 | 85035359 | JOSE RAFAEL       | PASCUALES DE LA CRUZ | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 31   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228305 | 26810111 | SARA SOFIA        | SALGADO TORRES       | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 32   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228309 | 26810216 | GLERIS CANDELARIA | GARCIA MERCADO       | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 33   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228310 | 26810223 | CIELO EDA         | CASTRO TOLOZA        | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 34   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228312 | 26810236 | NANCY             | ZABALETA ESCALANTE   | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 35   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228313 | 26810262 | DULFA             | CACERES DE LA CRUZ   | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 36   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228314 | 26810286 | OHERTYS           | MUÑOZ ARROYO         | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 37   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228315 | 26810293 | ROSA              | ROJANO PACHECO       | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 38   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228317 | 26810346 | BEATRIZ MARIA     | GARCIA MORON         | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 39   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228322 | 19565056 | NARCISO ANTONIO   | OROZCO JIMENEZ       | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 40   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228324 | 26810434 | NASIRIS ISABEL    | DE LA CRUZ MEJIA     | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 41   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228325 | 26810450 | ARCELIA MARIA     | OROZCO CUETO         | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 42   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228326 | 26810499 | ONIRIS ESTHER     | DE LA CRUZ MUÑOZ     | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 43   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228330 | 36546413 | DENIS ENITH       | OSPINO MARTINEZ      | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 44   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228336 | 57080117 | RUTH MARYS        | DE LEON ROJANO       | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 45   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228338 | 57080165 | MARIA LUISA       | ILIAS MERIÑO         | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 46   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228339 | 85454954 | TOMAS ENRIQUE     | SALGADO RODRIGUEZ    | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 47   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228343 | 57080217 | JAZMIN ENITH      | GARCIA OLAYA         | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 48   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228346 | 57080356 | MERCEDES ISABEL   | ESCALANTE SALGADO    | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 49   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228349 | 72204578 | BORIS JOSE        | CALVO TORRES         | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 50   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228354 | 73269153 | NILSON MANUEL     | DE LEON ANAYA        | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 51   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228357 | 85035155 | WILDER RAFAEL     | SALGADO ROJANO       | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 52   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228358 | 85035213 | ERASMO ANTONIO    | ACUÑA DE LA CRUZ     | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 53   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228360 | 85035261 | JOSE RODOLFO      | CARRACEDO HUELVAS    | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 54   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228363 | 85035318 | JOSE JOAQUIN      | POLO SALAS           | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |

"Por la cual se asignan ciento once (111) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

| Nro. | GESTOR                           | ID     | CEDULA     | NOMBRES             | APELLIDOS          | DPTO      | MCPIO   | VALOR SFV    |
|------|----------------------------------|--------|------------|---------------------|--------------------|-----------|---------|--------------|
| 55   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228367 | 85220137   | VENANCIO RAFAEL     | TAMARA PACHECO     | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 56   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228369 | 1002132367 | ELIANA LUCIA        | CORREA RODRIGUEZ   | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 57   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228371 | 1004121609 | KATIA MILENA        | OROZCO ESCORCIA    | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 58   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228372 | 1007050033 | MARIA JOSE          | GOMEZ TAMARA       | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 59   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228373 | 1041895461 | KAREN DAYANA        | CUETO GOMEZ        | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 60   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228378 | 1082845586 | LEONARDO RAFAEL     | ACOSTA BERDUGO     | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 61   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228385 | 1128164809 | DILIA ROSA          | DE LA CRUZ MUÑOZ   | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 62   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228386 | 1128164860 | ANA ELENA           | DE LA CRUZ MUÑOZ   | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 63   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228389 | 1128165189 | ALBA FLOR           | DE LEON ROJANO     | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 64   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228391 | 1128165595 | MELQUIDES RAFAEL    | GUTIERREZ MEDINA   | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 65   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228392 | 1128165711 | LIANA MARIA         | CARDENAS CARRANZA  | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 66   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228394 | 1128165775 | NURIS               | DE LA ROSA GOMEZ   | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 67   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228395 | 1128165800 | ROSA ELVIRA         | VILLA HERNANDEZ    | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 68   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228397 | 1128166050 | JOHANA GRACILIANA   | BOLIVAR FONTALVO   | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 69   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228398 | 1128166069 | CESAR ARMANDO       | BOLAÑO OROZCO      | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 70   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228399 | 1193070594 | ABIGAIL PATRICIA    | SUAREZ SALGADO     | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 71   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228406 | 1128167318 | DILIA ROSA          | GOMEZ CAMACHO      | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 72   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228407 | 1128167604 | GLEMILDA DEL AMPARO | ESCOBAR OROZCO     | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 73   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228408 | 1128167693 | ANGEL SEGUNDO       | LOPEZ CARRANZA     | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 74   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228409 | 1128168079 | ELVER SEGUNDO       | GOMEZ MEDINA       | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 75   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228410 | 1128169113 | TANIA LUZ           | MERCADO CARRILLO   | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 76   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228411 | 1128169383 | ALBERTO LUIS        | GOMEZ SALGADO      | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 77   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228414 | 1128169864 | YANINA ESTHER       | PACHECO TAMARA     | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 78   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228417 | 1140867695 | SANIA CATALINA      | CERVANTES MARTINEZ | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 79   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228418 | 1193041007 | LEONEL SEGUNDO      | VEGA OROZCO        | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 80   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228422 | 1193050640 | ALAN RAFAEL         | GOMEZ SALGADO      | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 81   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS | 228423 | 1193070585 | JULIO ALBERTO       | PARRAO MERCADO     | MAGDALENA | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |

"Por la cual se asignan ciento once (111) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

| Nro. | GESTOR   | ID     | CEDULA     | NOMBRES           | APELLIDOS          | DPTO            | MCPIO   | VALOR SFV    |
|------|--|--------|------------|-------------------|--------------------|-----------------|---------|--------------|
| 82   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS                                   | 228427 | 26810289   | ANA GRISELDA      | FERNANDEZ CUETO    | MAGDALENA       | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 83   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS                                   | 228428 | 1193209417 | DIEGO ARMANDO     | CARRACEDO VARELA   | MAGDALENA       | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 84   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS                                   | 228429 | 1193257559 | MARLIS KARIME     | TAMARA VARELA      | MAGDALENA       | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 85   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS                                   | 228430 | 1193562460 | ANA MILENA        | RIVERA OLAYA       | MAGDALENA       | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 86   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS                                   | 234632 | 19565174   | ANTONIO           | BARRIOS SALGADO    | MAGDALENA       | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 87   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS                                   | 234641 | 19565168   | MANUEL ANTONIO    | GOMEZ CUETO        | MAGDALENA       | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 88   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS                                   | 234828 | 19565375   | BELARMINO RAFAEL  | MERCADO JIMENEZ    | MAGDALENA       | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 89   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS                                   | 234829 | 57080214   | NOHEMI DEL AMPARO | PADILLA OLAYA      | MAGDALENA       | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 90   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS                                   | 234831 | 85035143   | LIBARDO DE JESUS  | PACHECO MEDINA     | MAGDALENA       | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 91   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS                                   | 235897 | 85035214   | ERACLIO BERNAL    | OSORIO MEJIA       | MAGDALENA       | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 92   | FACTORY INTEGRATED LIGISTICS SAS                                   | 238895 | 1128166663 | DOMINGO SEGUNDO   | VEGA ARIZA         | MAGDALENA       | ZAPAYÁN | \$15.600.000 |
| 93   | FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC | 220510 | 1007442615 | ADRIANA ISABEL    | POLO PALMA         | ATLÁNTICO       | BARANOA | \$15.600.000 |
| 94   | FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC | 220514 | 72013407   | ALCIDES JOSE      | LABIOSA HERNANDEZ  | ATLÁNTICO       | BARANOA | \$15.600.000 |
| 95   | FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC | 220577 | 840132     | EDUARDO           | LUBO GARCIA        | ATLÁNTICO       | BARANOA | \$15.600.000 |
| 96   | FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC | 220657 | 72014787   | LUIS ALBERTO      | SILVERA MARIN      | ATLÁNTICO       | BARANOA | \$15.600.000 |
| 97   | FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC | 253439 | 22455402   | GLENYS ESTHER     | VARGAS SARMIENTO   | ATLÁNTICO       | BARANOA | \$15.600.000 |
| 98   | FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC | 220516 | 72023281   | ALEXANDER         | VASQUEZ ORTEGA     | ATLÁNTICO       | BARANOA | \$15.600.000 |
| 99   | FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE - VITRA   | 233177 | 16212260   | MIGUEL ANGEL      | MESA RAMIREZ       | VALLE DEL CAUCA | CARTAGO | \$13.920.000 |
| 100  | FUNDACIÓN VIVIENDA Y   | 234832 | 2476328    | FRANCISCO LUIS    | ACEVEDO BUSTAMANTE | VALLE DEL CAUCA | CARTAGO | \$13.920.000 |

"Por la cual se asignan ciento once (111) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

| Nro.                                    | GESTOR   | ID     | CEDULA     | NOMBRES        | APELLIDOS           | DPTO            | MCPIO          | VALOR SFV              |
|---|--|--------|------------|----------------|---------------------|-----------------|----------------|------------------------|
|   | TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE - VITRA                      |        |            |                |                     |                 |                |                        |
| 101                                     | FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE - VITRA | 238756 | 31435867   | JULI VIVIANA   | ALBORNOZ VALENCIA   | VALLE DEL CAUCA | CARTAGO        | \$13.920.000           |
| 102                                     | FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE - VITRA | 238758 | 2468526    | JOSE ULISES    | HENAO ORTIZ         | VALLE DEL CAUCA | CARTAGO        | \$13.920.000           |
| 103                                     | FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE - VITRA | 238759 | 16212347   | VICTOR HUGO    | PRECIADO OSPINA     | VALLE DEL CAUCA | CARTAGO        | \$13.920.000           |
| 104                                     | FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE - VITRA | 238760 | 29452715   | MARIA LOURDES  | PUNTES ARROYAVE     | VALLE DEL CAUCA | CARTAGO        | \$13.920.000           |
| 105                                     | INVERCONE SAS  | 221472 | 26880624   | JUANA ISABEL   | MEJIA GUERRERO      | ATLÁNTICO       | JUAN DE ACOSTA | \$15.600.000           |
| 106                                     | INVERCONE SAS  | 221496 | 22552926   | LLINA ISABEL   | VILLANUEVA ORTEGA   | ATLÁNTICO       | JUAN DE ACOSTA | \$15.600.000           |
| 107                                     | INVERCONE SAS  | 221506 | 1002011833 | LUZ DARY       | PACHECO DURANGO     | ATLÁNTICO       | JUAN DE ACOSTA | \$15.600.000           |
| 108                                     | INVERCONE SAS  | 221512 | 36630218   | LUZ MARINA     | ROMERO JULIO        | ATLÁNTICO       | JUAN DE ACOSTA | \$15.600.000           |
| 109                                     | INVERCONE SAS  | 221530 | 1044390502 | MARIA ANGELICA | REDONDO HIGGINS     | ATLÁNTICO       | JUAN DE ACOSTA | \$15.600.000           |
| 110                                     | INVERCONE SAS  | 221554 | 1044392509 | MILAGRO ESTHER | PADILLA CARIAGA     | ATLÁNTICO       | JUAN DE ACOSTA | \$15.600.000           |
| 111                                     | INVERCONE SAS  | 221560 | 33337925   | NACIRA ISABEL  | OSORIO DE DEULUFEUT | ATLÁNTICO       | JUAN DE ACOSTA | \$15.600.000           |
| <b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS</b> |  |        |            |                |                     |                 |                | <b>\$1.718.160.000</b> |

**Artículo 2.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

**Artículo 3.** Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, por lo cual podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

**Artículo 4.** La asignación de los subsidios familiares de vivienda de que trata la presente resolución para los hogares relacionados en su artículo 1°, queda condicionada a:

- La anuencia y disposición del hogar a la realización de las obras de mejoramiento en la vivienda postulada.
- La efectiva ejecución de la obra, lo que implica: **i)** la suscripción del acta de recibo de los mejoramientos por parte del hogar beneficiario y **ii)** la emisión del respectivo certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el supervisor.
- La disponibilidad de los recursos depositados en el Fideicomiso del Programa.



"Por la cual se asignan ciento once (111) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

**Parágrafo:** En caso de comprobarse el incumplimiento de alguna de estas circunstancias se aplicará la figura jurídica de pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo respecto de la asignación del subsidio familiar de vivienda del hogar correspondiente, conforme con lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011.

**Artículo 5.** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

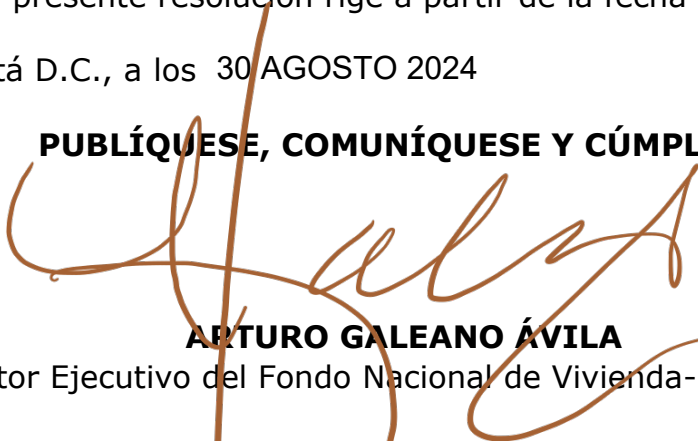
**Artículo 6.** Comuníquese el contenido del presente acto a la Empresa Promotora del Desarrollo Territorial –EnTerritorio, quien en calidad de supervisor deberá mantener el control de los cupos y recursos asignados.

**Artículo 7.** Esta resolución será comunicada al Patrimonio Autónomo constituido según el Contrato de Fiducia Mercantil de administración y pagos No. 3-1-83679 de 2019 suscrito con Fiduciaria Bogotá y a los gestores CORPORACIÓN DE VIVIENDA OPV EN EQUIPO, CRISTIAN ANTONIO ROJANO SEGURA, DICOIN INGENIEROS SAS, FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS, FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE – FUMADEC, FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE – VITRA, INVERCONE SAS quienes, a su vez, comunicarán este acto administrativo a los hogares relacionados en su artículo primero.

**Artículo 8.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., a los 30 AGOSTO 2024

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ARTURO GALEANO ÁVILA**

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda

Elaboró: Karina Jaimes   
Cargo: Contratista  
Oficina: SSFV

Revisó: María Victoria García Rangel   
Cargo: Subdirectora  
Oficina: SSFV


Revisó: Giovana Naranjo Guzmán   
Cargo: Contratista  
Oficina: DIVIS

Revisó: Rodolfo Rodríguez   
Cargo: Contratista  
Oficina: DIVIS



Revisó: Sebastian Gil   
Cargo: Contratista  
Oficina: DIVIS

Aprobó: David Ricardo Ochoa Yepes   
Cargo: Director  
Oficina: DIVIS

Revisó: Alejandro Rodríguez B   
Cargo: Contratista  
Oficina: DIVIS

Revisó: Juan Esteban Betancourt   
Cargo: Contratista  
Oficina: FNV