

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0557)
27 DE JUNIO DE 2023

“Por la cual se aceptan doce (12) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – “Mi Casa Ya”

LA DIRECTORA EJECUTIVA DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017 y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*”.

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social “Mi Casa Ya”, modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, expidió las Resoluciones Número 670, 1527, 1720, 1826, 1933, 2147, 2226 de 2022 mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros a los hogares que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto.



"Por la cual se aceptan doce (12) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

Que, mediante peticiones elevadas ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los siguientes hogares presentaron renuncia al subsidio familiar de vivienda:

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	1149030	670	27/04/2022	14836132	CAMILO ARTURO	LEON MEJIA	\$ 20.000.000	2023ER0029577	7/03/2023
	1149030	670	27/04/2022	38561873	YUDY ALEXANDRA	RODRIGUEZ PARRA	\$ 20.000.000	2023ER0029577	7/03/2023
2	858374	670	27/04/2022	73576114	JAVIER	NIETO VARGAS	\$ 20.000.000	2023ER0051132	24/04/2023
	858374	670	27/04/2022	33335011	BILDA LUISA	SAYAS PITALUA	\$ 20.000.000	2023ER0051132	24/04/2023
3	857188	670	27/04/2022	1020787788	DANIELA	SERRANO JIMENEZ	\$ 20.000.000	2023ER0034164	5/01/1900
4	1239098	1527	26/08/2022	1026583860	JUAN DAVID	MONROY GUIO	\$ 20.000.000	2023ER0051696	24/04/2023
5	933117	1720	9/09/2022	52376193	SANDRA LILIANA	PABON OCHOA	\$ 20.000.000	2023ER0028824	6/03/2023
	933117	1720	9/09/2022	79560297	HECTOR JULIO	CRUZ RAMIREZ	\$ 20.000.000	2023ER0028824	6/03/2023
6	1097933	1826	16/09/2022	42102730	DIANA CRISTINA	HURTADO FRANCO	\$ 20.000.000	2023ER0032620	14/03/2023
7	940158	1933	30/09/2022	1073153961	JAVIER OSWALDO	RUBIANO RICO	\$ 20.000.000	2023ER0056062	3/05/2023
8	1197040	2147	4/11/2022	1048320324	LILIS JHOANA	JASSIR LEGUIA	\$ 20.000.000	2023ER0028022	3/03/2023
9	898652	2147	4/11/2022	1022345727	MIGUEL ANGEL	VASQUEZ FORERO	\$ 20.000.000	2023ER0046135	14/04/2023
10	1194311	2147	4/11/2022	1144164414	TULIO ARMANDO	LERMA HENAO	\$ 20.000.000	2023ER0030175	8/03/2023
11	1259426	2147	4/11/2022	1062282035	LINA MARIA	SANCHEZ MORENO	\$ 20.000.000	2023ER0033518	15/03/2023
	1259426	2147	4/11/2022	80138795	FRANCISCO JAVIER	MICOLTA BERMUDEZ	\$ 20.000.000	2023ER0033518	15/03/2023
12	760910	2226	30/11/2022	53146119	DEHIRY LAURA	LONDOÑO BOUILLY	\$ 30.000.000	2023ER0028048	5/03/2023
	760910	2226	30/11/2022	1048324354	HUMBERTO JOSE	PADRON FERNANDEZ	\$ 30.000.000	2023ER0028048	5/03/2023

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece, "Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."

Que los hogares beneficiarios que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto administrativo, presentaron comunicación escrita y renuncia al Subsidio Familiar de Vivienda asignado por Fonvivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa Ya, por cuanto no harán uso del mismo.

Que, en mérito de lo expuesto,



"Por la cual se aceptan doce (12) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda, otorgado en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya", en relación a los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	1149030	670	27/04/2022	14836132	CAMILO ARTURO	LEON MEJIA	\$ 20.000.000	2023ER0029577	7/03/2023
	1149030	670	27/04/2022	38561873	YUDY ALEXANDRA	RODRIGUEZ PARRA	\$ 20.000.000	2023ER0029577	7/03/2023
2	858374	670	27/04/2022	73576114	JAVIER	NIETO VARGAS	\$ 20.000.000	2023ER0051132	24/04/2023
	858374	670	27/04/2022	33335011	BILDA LUISA	SAYAS PITALUA	\$ 20.000.000	2023ER0051132	24/04/2023
3	857188	670	27/04/2022	1020787788	DANIELA	SERRANO JIMENEZ	\$ 20.000.000	2023ER0034164	5/01/1900
4	1239098	1527	26/08/2022	1026583860	JUAN DAVID	MONROY GUIO	\$ 20.000.000	2023ER0051696	24/04/2023
5	933117	1720	9/09/2022	52376193	SANDRA LILIANA	PABON OCHOA	\$ 20.000.000	2023ER0028824	6/03/2023
	933117	1720	9/09/2022	79560297	HECTOR JULIO	CRUZ RAMIREZ	\$ 20.000.000	2023ER0028824	6/03/2023
6	1097933	1826	16/09/2022	42102730	DIANA CRISTINA	HURTADO FRANCO	\$ 20.000.000	2023ER0032620	14/03/2023
7	940158	1933	30/09/2022	1073153961	JAVIER OSWALDO	RUBIANO RICO	\$ 20.000.000	2023ER0056062	3/05/2023
8	1197040	2147	4/11/2022	1048320324	LILIS JHOANA	JASSIR LEGUIA	\$ 20.000.000	2023ER0028022	3/03/2023
9	898652	2147	4/11/2022	1022345727	MIGUEL ANGEL	VASQUEZ FORERO	\$ 20.000.000	2023ER0046135	14/04/2023
10	1194311	2147	4/11/2022	1144164414	TULIO ARMANDO	LERMA HENAO	\$ 20.000.000	2023ER0030175	8/03/2023
11	1259426	2147	4/11/2022	1062282035	LINA MARIA	SANCHEZ MORENO	\$ 20.000.000	2023ER0033518	15/03/2023
	1259426	2147	4/11/2022	80138795	FRANCISCO JAVIER	MICOLTA BERMUDEZ	\$ 20.000.000	2023ER0033518	15/03/2023
12	760910	2226	30/11/2022	53146119	DEHIRY LAURA	LONDOÑO BOUILLY	\$ 30.000.000	2023ER0028048	5/03/2023
	760910	2226	30/11/2022	1048324354	HUMBERTO JOSE	PADRON FERNANDEZ	\$ 30.000.000	2023ER0028048	5/03/2023

ARTÍCULO SEGUNDO. - Modificar parcialmente las Resoluciones Número 670, 1527, 1720, 1826, 1933, 2147, 2226 de 2022, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo primero de la presente Resolución.

ARTÍCULO TERCERO. - Los demás acápite y apartes de las Resoluciones Número 670, 1527, 1720, 1826, 1933, 2147, 2226 de 2022, expedidas por Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.



"Por la cual se aceptan doce (12) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

ARTÍCULO CUARTO. - Notifíquese mediante correo electrónico el contenido del presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo primero de la presente resolución en la forma prevista en el numeral 1° del artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, haciéndoles saber que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

ARTÍCULO QUINTO. - Comunicar la presente resolución al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso - Programa de Acceso a la Vivienda de Interés Social Mi Casa Ya, de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia mercantil No. 421 de 2015 suscrito con Fiduciaria de Occidente S.A.

ARTÍCULO SEXTO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los **27 JUNIO 2023**

NORMA JANETH GÓMEZ CÁCERES

Directora Ejecutiva del Fondo Nacional de Vivienda

Proyectó: Julissa López /Contratista/ SSFV
Revisó: Milagro Comas /Contratista/ SSFV
Aprobó: Marcela Rey /Subdirectora SSFV