

RESOLUCIÓN NÚMERO 0648 DE 07 JULIO 2026

Por la cual se asignan ciento noventa y cuatro (194) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Mejoramiento de Vivienda urbana bajo el Esquema asociativo

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA-FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: *"9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional"*.

Que, de acuerdo con lo previsto en la Ley 2294 del 19 de mayo de 2023, contentiva del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida"*, se plantea como catalizador: *"3. Territorios más Humanos: Hábitat Integral"*, dentro del cual se contempla la implementación por parte del Gobierno nacional de *"programas orientados al mejoramiento de vivienda, la construcción en sitio propio y el acceso a crédito hipotecario, para remontar la desigualdad y la exclusión de la población"*.

Que, de conformidad con lo anterior, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio lidera un programa de mejoramiento de vivienda, a través del cual se busca atender a los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, sean estas locativas, de conexiones de servicios públicos y/o condiciones de hacinamiento (modulares), para así reducir las brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país.

Que la sección 9 del capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, incorpora los beneficios y determina las condiciones y requisitos para los hogares objeto del programa de mejoramiento de vivienda.

Que conforme al artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015, el subsidio familiar de vivienda que asigna FONVIVIENDA en el marco del programa de mejoramiento podrá ser complementario a subsidios otorgados por otras entidades, y su valor podrá ascender hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV) para las intervenciones de tipo locativo, de acuerdo con lo establecido para la modalidad correspondiente.

Que FONVIVIENDA expidió la Resolución No. 0938 de 2023 por la cual se establecen los recursos disponibles, de esta manera se conformó las bolsas de mejoramiento urbano y rural y se distribuyó los cupos de conformidad con los criterios establecidos por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, para el esquema asociativo, modificada por la Resolución No. 1243 de 2023, la Resolución No. 0034 de 2024, la Resolución No. 0151 de 2024 y la Resolución No. 0438 de 2024, donde en su articulado se definieron los porcentajes de las bolsas de los esquemas de ejecución tanto en suelo urbano como rural.

Que la Resolución 0151 del 23 de abril de 2024 *"Por la cual se liquida la bolsa de mejoramiento urbano y rural vigencia 2023 y se conforman las bolsas de*

Resolución No. **0648** del **07 JULIO 2026**

"Por la cual se asignan ciento noventa y cuatro (194) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Mejoramiento de Vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"

mejoramiento urbano y rural vigencia 2024, de acuerdo con los criterios fijados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio", establece, en su artículo tercero, la conformación de las bolsas de mejoramiento urbano y rural, mediante la configuración de las bolsas "Urbano Esquema Asociativo" y "Rural Esquema Asociativo".

Que mediante la Circular 0003 del 5 de marzo de 2024 se abrió la convocatoria para entidades territoriales (Departamentos y Capitales de Departamentos) y Entidades sin ánimo de lucro (ESAL), con el fin de presentar manifestación de interés para el Subsidio Familiar de Vivienda en la modalidad de mejoramiento que se otorgue en el marco del esquema asociativo, estableciendo como tope máximo del valor del subsidio familiar de vivienda para áreas urbanas, hasta 12 SMMLV

Que a través de la resolución 0747 del 10 de octubre de 2024 se asignaron cupos de recursos para zonas urbanas y rural a los Departamentos de Arauca, Bolívar, Boyacá, Cesar, Córdoba, Cundinamarca, Meta, Nariño, Norte de Santander, Putumayo, Quindío, Córdoba, San Andrés, Santander, Valle del Cauca y Vichada en el marco de la ejecución del Esquema Asociativo de la línea estratégica de mejoramientos de vivienda urbana y rural.

Que el 05 de noviembre de 2024, Fondo Nacional De Vivienda – FONVIVIENDA y el Departamento de Córdoba suscribieron el Convenio Interadministrativo de Cooperación N° 038 cuyo objeto es: *"Aunar esfuerzos administrativos, jurídicos, técnicos, sociales y financieros para la ejecución y seguimiento de las actividades en materia del subsidio familiar de vivienda bajo la modalidad de mejoramiento de vivienda urbana y rural, en el marco de la iniciativa del Gobierno nacional de acuerdo con las bases establecidas en el Plan Nacional de Desarrollo - Ley 2294 de 2023."*

Que a través de Otrosi N° 1 de 2025 suscrito entre el Fondo Nacional De Vivienda – FONVIVIENDA y Departamento de Córdoba, se redistribuyó funciones operativas hacia la Secretaria de Planeación del departamento de Córdoba, ajustando las condiciones técnicas necesarias para garantizar una ejecución eficiente, con mayor impacto y adecuado uso de los recursos públicos.

Que, en el marco del esquema asociativo del Programa de Mejoramiento de Vivienda, se asignó al departamento de Córdoba, cupos Urbanos a los siguientes municipios, así:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CUPOS
CÓRDOBA	CERETE	160
	LORICA	160
	SAHAGUN	160
	TUCHIN	120
	CHIMA	120

Que las intervenciones se llevarán a cabo mediante obras que tengan como finalidad mejorar las condiciones sanitarias y habitacionales insatisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de las viviendas de los hogares beneficiarios, con una inversión descrita así:

Valor Total del Convenio	Entidad	Valor aportado
\$ 15.444.000.000	FONVIVIENDA	\$ 10.810.800.000
	DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	\$ 4.633.200.000

"Por la cual se asignan ciento noventa y cuatro (194) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Mejoramiento de Vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"

Que, para la ejecución de las obras, los hogares deberán surtir un proceso de registro, postulación y diagnóstico, a partir del cual se determinará la modalidad de intervención, la cual corresponderá a mejoramientos locativos en pisos, paredes, baños, cocinas y conexiones intradomiciliarias, entre otros.

Que la política de asignación de los Subsidios Familiares de Vivienda, contemplada en el Decreto 1077 de 2015, establece etapas previas a su otorgamiento, como la focalización, la postulación y las actividades de preconstrucción. En este contexto, por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio se validó que los hogares mencionados, cumplieron con los requisitos exigidos por la normativa vigente al momento de la apertura de la convocatoria del programa de mejoramiento. Por tanto, con el fin de garantizar una asignación adecuada del subsidio por parte de Fonvivienda, se velará por el cumplimiento de las condiciones, requisitos y criterios establecidos en dicha convocatoria y vigentes al momento de la apertura de esta.

Que el Departamento de Córdoba, en atención a la obligaciones contenidas en el numeral 27 de la Cláusula Cuarta y Numeral 8 de la Cláusula Quinta del Convenio Interadministrativo N° 038 de 2024 modificado por el otrosí N° 1 de 2025; realizó los diagnósticos de las viviendas de los hogares postulados y habilitados en el marco del programa, los cuales fueron aprobados e informados a través de oficios dirigidos a la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS) través de correo electrónicos de fechas 19 de junio de 2026.

Que, mediante correo electrónico de fechas 22 de junio del 2026, la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS) informó a la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, el resultado de los diagnósticos habilitados viables del *Esquema Asociativo* aplicable a suelo urbano, precisando que de acuerdo a lo dispuesto en el Convenio Interadministrativo No. 038-2024, la supervisión técnica de estos diagnósticos corresponde exclusivamente al Cooperante (Departamento de Córdoba y sus contratistas), quienes son responsables de verificar y acreditar todos los requisitos técnicos necesarios para la correcta asignación de los subsidios de mejoramiento de vivienda, frente a los hogares que fueron habilitados por cumplir los requisitos exigidos en el artículo 2.1.1.7.5. del Decreto 1077 de 2015.

Que el mencionado listado, remitido por el Departamento de Córdoba, contó con el respectivo control de calidad reportado por el ingeniero de sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda a través de correo electrónico de fecha 26 de junio de 2026, sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del programa de mejoramiento de vivienda.

Que el valor de los recursos asignados como subvención destinados al mejoramiento de la vivienda de cada hogar beneficiario, se realiza en consideración a la proyección de cupos y presupuestos contemplados en la resolución 0747 del 10 de octubre de 2024 atendiendo las condiciones de la circular 003 de 2024 y conforme al presupuesto aprobado y requerido por el interventor/supervisor contratado por la Fiduciaria en los términos del contrato de Fiducia Mercantil de administración y pagos No. 3-1-83679 de 2019 suscrito con Fiduciaria Bogotá ahora Aval Fiduciaria S.A., de acuerdo a la solicitud de asignación remitida por este, a la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS), el 19 de junio de 2026.

Que, de conformidad con las consideraciones expuestas anteriormente, los subsidios objeto del presente acto administrativo se asignan con referencia a salarios mínimos legales mensuales vigentes correspondientes a la vigencia 2024, con el fin de garantizar certeza jurídica en su determinación, coherencia con el marco normativo aplicable y estabilidad en la aplicación de los criterios de asignación definidos para el programa.

"Por la cual se asignan ciento noventa y cuatro (194) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Mejoramiento de Vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"

Que dichos valores cumplieron con los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015, ascendiendo a la suma de TRES MIL VEINTISEIS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$3.026.400.000).

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, con el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el supervisor contratado para el efecto.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal, y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en el presente acto administrativo se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el respectivo Fideicomiso.

Que, en uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, Fonvivienda podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que, teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar ciento noventa y cuatro (194) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Asociativo, por un valor total de **TRES MIL VEINTISEIS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$3.026.400.000)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

No.	ID HOGAR	DOCUMENTO	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SUBSIDIO MVCT
1	357909	1553647	JESUS MARIA	VANEGAS CUADRADO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
2	321822	2791757	ROBERTO	CONDE MADERA	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
3	321868	10784605	HUGO ARMANDO	MONTOYA VILLADIEGO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
4	321869	11075172	UBALDO ENRIQUE	SOTELO MONTAÑO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
5	321870	11075182	EUGENIO JOSE	HOYOS CUADRADO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
6	321874	11075444	DIONISIO ANTONIO	SOTELO MONTAÑO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
7	321876	11075476	JOSE ESTEBAN	GONZALEZ ALEAN	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
8	321880	11075672	HECTOR SIMON	HERNANDEZ CUADRADO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
9	360711	11075715	ARTENIO JOSE	PATERNINA DE ALBA	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
10	321882	11075745	OSLY JAVIER	RUIZ REALES	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
11	321888	11077198	LUIS ALBERTO	MONTOYA RUIZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
12	321895	11078302	RAFAEL ANTONIO	MOLINA CUADRADO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
13	363269	11078325	EVER MANUEL	VELASQUEZ VELASQUEZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
14	348299	15669290	ERIBERTO MANUEL	DIAZ SANCHEZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
15	321970	25886387	EFIGENIA CECILIA	COLIN DE ALBA	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
16	321971	25886577	ELVIA MARIA	HENAO VIDAL	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
17	321972	25886625	BERTHA ELENA	ARRIETA HERNANDEZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00

Resolución No. 0648 del 07 JULIO 2026

"Por la cual se asignan ciento noventa y cuatro (194) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Mejoramiento de Vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"

No.	ID HOGAR	DOCUMENTO	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SUBSIDIO MVCT
18	348283	25886869	EDITH DEL CARMEN	ARGEL GARCIA	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
19	321975	25886881	BERTA ELENA	CONDE PAEZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
20	321977	25886907	BELLA EDELMIRA	ARRIETA BELLO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
21	321981	25886934	BLANCA OLIVA	CONDE HERRERA	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
22	321983	25886997	EDITA ROSA	RAMOS LEMUS	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
23	321984	25887069	MARTHA CECILIA	SOLAR ARIAS	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
24	321986	25887139	IRIS DEL CARMEN	CUADRADO GUZMAN	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
25	321988	25887279	LEYDA OSIRIS	VANEGAS ESPITIA	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
26	321992	25887418	TERESA DE JESUS	POSADA VELASQUEZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
27	321994	25887429	DOMINGA DEL CARMEN	CORDERO COLIN	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
28	321996	25887568	YENIS DEL CARMEN	GARCIA ARRIETA	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
29	321998	25887736	DAIRA ANGELINA	PETRO DIAZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
30	322000	25887746	ISABEL DEL ROSARIO	VIDAL GARCIA	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
31	322002	25888662	ENITH	MONTOYA PUENTES	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
32	322003	25888821	CARMEN TEODORA	NORIEGA BELLO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
33	322006	25888971	ISELA DEL CARMEN	RAMOS CUADRADO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
34	322014	25889406	YAJAIRA PATRICIA	ORTIZ LUGO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
35	322016	25889600	ALIRYS ESTELLA	POSADA VELASQUEZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
36	322017	25889631	PIEDAD MARIA	PACHECO CUADRADO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
37	363268	25889641	NURYS MABEL	HOYOS SERPA	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
38	322018	25889719	NURYS CECILIA	ROMAN CRUZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
39	322024	25890206	CARMEN ALICIA	POSADA REDONDO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
40	322027	25890322	LINEIDA	VILLADIEGO PUENTES	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
41	348309	25890462	ARELIS AUDARIS	AGUILAR SANCHEZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
42	363265	25890478	NORVI ESTHER	DEL TORO ESPAÑA	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
43	322030	25903458	NOEMITH DEL CARMEN	OROZCO BANDA	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
44	322031	25910543	AURORA ELENA	VANEGAS DE BELLO	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
45	363267	26005633	MARGARA	HERNANDEZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
46	322034	26174959	AMELIA ISABEL	PEREZ LOPEZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
47	322146	32716354	RAQUEL INES	MENDOZA MORALES	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
48	322153	34968814	ENILSA DEL CARMEN	CABRERAS TAPIAS	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
49	363263	1063075252	MERLYS DEL CARMEN	OZUNA MARTINEZ	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
50	348297	1063075816	KEINER ANDRES	HOYOS SANDOBAL	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
51	322456	1063080136	CARMEN PATRICIA	CONDE COLIN	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
52	322458	1063080837	LEIDY PATRICIA	GALVIS BALLESTEROS	CÓRDOBA	CHIMÁ	\$ 15.600.000,00
53	364546	6588328	ANIBAL	DE LA BARRERA DE HOYOS	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
54	366268	6876461	TOMAS DANIEL	VELASQUEZ LOPEZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
55	309267	10935215	PEDRO	BÉTEL BERMUDEZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
56	364626	10935556	FELIX MANUEL	GARCES PADILLA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
57	309268	15015767	EMILIANO	HOYOS ROMERO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
58	356649	15017161	RAFAEL GUILLERMO	GUZMAN CUELLO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
59	364634	15017175	CIPRIAN ANTONIO	PAYARES NORIEGA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
60	356642	15019408	VILLANID ANTONIO	SIERRA MORELO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
61	346560	15021952	ROBINSON MANUEL	IBARRA RIOS	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
62	346558	15025434	RAFAEL ANTONIO	VILLEROS CARPIO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
63	309274	15026128	ALBERTO ALFREDO	TAPIAS PINTO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
64	309261	15027983	JAIME ARTURO	BURGOS GALVIS	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
65	309272	25831693	LORENZA MARIA	GOMEZ CALAO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00

Resolución No. 0648 del 07 JULIO 2026

"Por la cual se asignan ciento noventa y cuatro (194) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Mejoramiento de Vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"

No.	ID HOGAR	DOCUMENTO	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SUBSIDIO MVCT
66	356644	25842270	AYDA ESPERANZA	GONZALEZ GONZALEZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
67	356637	25949289	FLORA MARIA	PRIETO ARTEAGA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
68	364624	25950516	ZUNILDA	ARROYO JULIO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
69	364572	25951456	IDALIA ROSA	GARCIA DE MENDOZA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
70	364568	25952346	ELBA	GARCIA GARCES	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
71	365791	25953383	ESTER MARIA	CHANTACA MARTINEZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
72	364639	25954621	ROSA	ANAYA DE ROMERO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
73	365502	25955920	OTILIA	OROZCO BARRETO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
74	344937	25956513	ANGELICA MARIA	MARTINEZ AVILA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
75	309269	25956666	EDILMA ROSA	ARGEL ALMARIO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
76	309253	25958644	GOLLITA DE LA CRUZ	ANAYA TORRES	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
77	356645	25972265	ELIODORA DEL CARMEN	MARTINEZ DE NEGRETE	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
78	364645	25972728	MARCILIA DEL CARMEN	MARTINEZ DIAZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
79	309251	26006763	MARIA JUDITH	PEREZ MONTALVO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
80	369722	26147078	ERLINDA	MORELO JULIO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
81	356639	26152547	CARMEN CECILIA	PINTO HERRERA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
82	356099	30610227	FRANCIA ELENA	TORRALVO HERRERA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
83	356092	30620076	SALIS DEL CARMEN	ORTIZ LICONA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
84	356082	30645803	EMELINA ROSA	ARROYO DE NEGRETTE	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
85	365784	30646596	NURIS DEL CARMEN	GONZALEZ BARRERA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
86	346555	30646821	SARA	MORELO REYES	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
87	356648	30647163	OTILIA ROSA	BALLESTA BLANCO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
88	309263	30647407	NANCY DEL CARMEN	LOPEZ LOPEZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
89	364640	30647980	MARIA BERNARDA	SALAS DE DIAZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
90	346554	30648802	YADIRA DEL CARMEN	CAVADIA DE CUADRADO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
91	364631	30649083	ANA LUCIA	CUAVAS DE CANTERO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
92	309265	30649921	FERNANDA DEL CARMEN	AVILA BRAVO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
93	356085	30650017	ARACELIS	PADILLA CUADRADO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
94	369733	30650470	MERCEDES DEL CARMEN	AVILA PEÑATA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
95	346566	30650915	LUDIS DEL CARMEN	AVILA DORIA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
96	365785	30650917	RADIS	MORELO BIBANCO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
97	356659	30650970	MARIA DEL CARMEN	MORA PAYARES	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
98	346557	30651276	CARMEN CECILIA	ARGEL HERNANDEZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
99	356668	30651605	DORYS ISABEL	MARQUEZ VIGA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
100	364623	30651621	GLORIA MARINA	ARMESTO RAMOS	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
101	346576	30651817	IBET	SIBAJA GARCES	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
102	344922	30652851	FLORA MARIA	GOMEZ TORDECILLA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
103	344936	30653294	NILMA CECILIA	RACERO RIOS	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
104	356658	30653816	LUZ NEIDA	PUERTA ARGEL	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
105	346567	30653879	YADIRA	MARQUEZ FERNANDEZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
106	364636	30653911	ANA DELFA	TORDECILLA LLORENTE	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
107	356643	30654157	CARMEN HELENA	GUERRERO GUTIERREZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
108	358743	30654284	ENA LUZ	PADILLA RAVELES	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
109	356090	30654716	MARIA MERCEDES	CORREA RAMOS	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
110	364621	30654728	ANA LUISA	SANCHEZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
111	356095	30654875	CARMEN ANAYDE	CARDOZO MEDINA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
112	356096	30656321	DALGY ELIANA	RACERO RIOS	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
113	365787	30656551	LEDIS	LLORENTE PETRO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
114	356103	30657741	ELVIS DEL CARMEN	CRUZ MENDOZA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
115	309252	30657863	MIRIAM DEL CARMEN	ALVAREZ NAVARRO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
116	356097	30658294	YORLI	MARIN LOPEZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00

Resolución No. 0648 del 07 JULIO 2026

"Por la cual se asignan ciento noventa y cuatro (194) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Mejoramiento de Vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"

No.	ID HOGAR	DOCUMENTO	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SUBSIDIO MVCT
117	369735	30658583	MEYBIS	MORILLO BLANQUICETT	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
118	356086	30658715	TEDY DEL CARMEN	BURGOS CORREA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
119	344942	30658753	LUZ MARY	GONZALEZ ESPITIA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
120	356091	30659243	TERESA DE JESUS	MADERA SANCHEZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
121	364641	30659363	ESPERANZA DEL CARMEN	PEREZ DIAZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
122	344939	30661013	MARICELA DEL CARMEN	ANTONIO ARIAS	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
123	346563	30661097	DILSA EMILIA	JIMENEZ VEGA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
124	309254	30661373	DELMIS DEL CARMEN	NEGRETTE ARROYO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
125	365792	30661485	SAMIRNA	SANCHEZ GALEANO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
126	364569	30662994	MARIA VICTORIA	ANAYA MENDOZA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
127	356093	30666438	LUDIS DEL CARMEN	TORRES CARRASCAL	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
128	346571	30666955	IRULA ESTHER	HERRERA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
129	363563	30667288	YOLIMA ESTELA	ROSARIO NEGRETTE	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
130	370834	30667306	ANA MILENA	ZUÑIGA MORELO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
131	364648	30667772	ROSA MARIA	FUENTES RACERO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
132	363562	30667891	OLGA ISABEL	JULIO GOMEZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
133	364570	30668864	ISA ESTHER	CHARRASQUIEL PEREZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
134	356089	30670687	KELLY PATRICIA	CASTRO HORTA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
135	346568	30671241	BEYBI	RAMOS PEREZ	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
136	365499	34961921	MELBA MARGARITA	MORALES DE PICO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
137	369720	34974824	GLORIA	CASTRO CAVADIA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
138	309238	35145459	YAMILE DEL CARMEN	TUIRAN RAMOS	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
139	364627	50923988	DAMARIS JUDITH	MUÑOZ MENDOZA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
140	356650	70521535	JAIME SOLANGEL	MARQUEZ VARGAS	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
141	356669	78076752	VICTOR MANUEL	LOPEZ LLORENTE	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
142	364647	1003072188	NAIROBIS PAOLA	DORIA ORTEGA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
143	369721	1047393816	DIANA	TERAN PEÑA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
144	356656	1063136457	MARIANELA	LOPEZ LLORENTE	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
145	356660	1063155804	INGRID	LUGO VILORIA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
146	365794	1063158050	CAMILA MARIA	TORRES CARO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
147	364646	1063161258	HERLYS JOHANA	NARVAEZ TENORIO	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
148	364564	1063178222	TANYELIN DEL CRISTO	MERCADO ARTEAGA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
149	370836	1063719531	VIVIANA	TERAN PEÑA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
150	356114	1063721010	NANCY SOFIA	FLOREZ SIERRA	CÓRDOBA	LORICA	\$ 15.600.000,00
151	359715	2806726	JULIO ENRIQUE	BERNA RODRIGUEZ	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
152	359001	2811753	EDUARDO MANUEL	TALAIGUA MONTALVO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
153	324485	2811836	ISMAEL	ACOSTA ZURITA	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
154	345880	2811841	PEDRO	GASPAR FLOREZ	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
155	324451	11057444	PEDRO	TALAIGUA CASTILLO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
156	349360	11059135	AMBROSIO MANUEL	TALAIGUA TALAIGUA	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
157	359000	11060568	MAHEVE JOSE	PEREZ FERIA	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
158	324435	11060662	FERNANDO JOSÉ	MENDOZA SALGADO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
159	324281	11062681	JADER ANTONIO	TALAIGUA MENDOZA	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
160	324438	11062689	JOSE MIGUEL	QUIROZ BELLO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
161	359003	11063143	JAIME LUIS	TALAIGUA BRAVO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
162	324462	11075933	HERMES	ROMAN MUENTES	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
163	324492	25887329	LUZMINA MARIA	ORTIZ CHANTACA	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
164	324468	25887539	MARIA DEL CARMEN	ROMAN TALAIGUA	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
165	359692	25887842	YADITH	ORTIZ ALVAREZ	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
166	345830	25888519	DOMINGA DEL CARMEN	SUAREZ CASTILLO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
167	324284	25890421	ISILDA ROSA	MURILLO MADRID	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
168	324464	25890963	RAQUEL EMILIA	GOMEZ ORTIZ	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
169	359711	26083206	JUANA ISABEL	PEÑA DE DE JESUS	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
170	359717	26083485	ZAIDA MARIA	MENDOZA ORTIZ	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00

Resolución No. 0648 del 07 JULIO 2026

"Por la cual se asignan ciento noventa y cuatro (194) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Mejoramiento de Vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"

No.	ID HOGAR	DOCUMENTO	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SUBSIDIO MVCT
171	324474	26083498	BERTILDA ROSA	TALAIGUA SUAREZ	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
172	324476	26105045	HILDA ROSA	BANQUE MERCADO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
173	324479	33081833	ENORIS DEL CARMEN	ARRIETA SUAREZ	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
174	345808	39272977	ENIDIA ROSA	LAZARO SOLANO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
175	345807	45523940	KELLIS ISABEL	OVIEDO VELASQUEZ	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
176	324491	50710983	LEIVIS MARIA	MONTALVO NOBLE	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
177	345825	50711148	EDILSA ROSA	IBÁÑEZ ALEAN	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
178	344494	50875229	ELSA ISABEL	VELASQUEZ BRAVO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
179	324493	50876163	NASLY DEL SOCORRO	GAMARRA TORIBIO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
180	346288	50876311	YARIDES	BASILIO GASPAS	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
181	324446	50876577	NAVELIS DE JESUS	GONZALEZ ARRIETA	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
182	324444	50876714	MARIA JUDITH	DE JESUS PEÑA	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
183	345885	78675437	YILSON ANTONIO	GUERRA SOLANO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
184	358999	92537054	LEIBER MANUEL	TALAIGUA NISPERUZA	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
185	324450	1017210326	LUIS ALFREDO	PEREZ LUGO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
186	346598	1063075530	ERIKA CANDELARIA	ALMANZA GASPAS	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
187	324458	1063075834	YERLYS DEL ROSARIO	TALAIGUA RAMOS	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
188	324529	1063079663	MANUEL ANTONIO	SUAREZ SUAREZ	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
189	359009	1069986564	ERICA PAOLA	TALAIGUA TALAIGUA	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
190	345801	1072250753	DIANA PATRICIA	TALAIGUA FERIA	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
191	324454	1196965692	ALEXANDER JOSE	CASTILLO DE JESUS	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
192	324433	1196970048	VICTOR RAFAEL	FIGUEROA SALGADO	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
193	324488	1196970400	ANDREA CAROLINA	BRITT ORTIZ	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
194	324482	1196970844	WENDY JOHANA	BRITT ORTIZ	CÓRDOBA	TUCHÍN	\$ 15.600.000,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS							\$3.026.400.000

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

Artículo 3. Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, por lo cual podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Artículo 4. La asignación de los subsidios familiares de vivienda de que trata la presente resolución para los hogares relacionados en su artículo 1°, queda condicionada a:

- La anuencia y disposición del hogar a la realización de las obras de mejoramiento en la vivienda postulada.
- La efectiva ejecución de la obra, lo que implica: **i)** La existencia de un diagnóstico que determine que la vivienda es viable para la ejecución de obras que permitan el mejoramiento de la misma, **ii)** la suscripción del acta de recibo de los mejoramientos por parte del hogar beneficiario y **iii)** la emisión del respectivo certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el supervisor.
- La disponibilidad de los recursos depositados en el Fideicomiso del Programa.

Parágrafo: En caso de comprobarse el incumplimiento de alguna de estas circunstancias se aplicará la figura jurídica de pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo respecto de la asignación del subsidio familiar de vivienda del hogar

Resolución No. **0648** del **07 JULIO 2026**

"Por la cual se asignan ciento noventa y cuatro (194) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Mejoramiento de Vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"

correspondiente, conforme con lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Artículo 6. La Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda comunicará esta resolución al Patrimonio Autónomo constituido según el Contrato de Fiducia Mercantil de administración y pagos No. 3-1-83679 de 2019 suscrito con Fiduciaria Bogotá ahora Aván Fiduciaria y al Departamento de Córdoba, quien, a su vez, comunicará este acto administrativo a los hogares relacionados en el artículo primero.

Artículo 7. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., a los 07 días de julio de 2026

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda

Elaboró:
Jhon Meyer
Cargo: Contratista
Oficina: SSFV

Revisó:
Juliana Toro Cadavid
Cargo: Subdirectora
Oficina: SSFV

Aprobó:
Rosa Elena Espitia Riaño
Cargo: Directora
Oficina: DIVIS

Catherin Muñoz Martínez
Contratista FNV