



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

## RESOLUCIÓN NÚMERO

**(0663)**  
**25 ABRIL 2022**

*“Por la cual se asignan noventa y siete (97) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

### **EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015,  
y

### **CONSIDERANDO**

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa “Casa Digna Vida Digna”, destinado al mejoramiento de Vivienda de Interés Social – VIS, de hogares con ingresos totales mensuales de hasta cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.1.4 del Decreto 1077 de 2015.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.7.3 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió el contrato fiduciario No 01 del catorce (14) de marzo de 2019 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3-1-83679, por medio del cual se constituyó un patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa “Casa Digna, Vida Digna” destinado para *“la ejecución de actividades de obra tendientes a mejorar las condiciones sanitarias satisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de estructura de los hogares más vulnerables y de menores ingresos del país, a través de reparaciones estructurales o mejoras locativas que requieren o no la*

*“Por la cual se asignan noventa y siete (97) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

*obtención de permisos o licencias por parte de las autoridades competentes”, en el marco del Programa de mejoramiento “Casa Digna Vida Digna”.*

Que el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 y el manual operativo del programa, determinan las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”.

Que el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 establece que *“El valor del subsidio familiar de vivienda de interés social para áreas urbanas que otorgue FONVIVIENDA, con cargo a los recursos del Presupuesto General de la Nación en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”, será otorgado por un valor equivalente hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes”,* el cual según el numeral 4.1 del manual operativo del programa deberá cubrir el 100% de los costos de ejecución, los cuales están conformados por costos de diagnóstico y de obra.

Que los hogares accedieron al programa *“Casa Digna Vida Digna”* en cumplimiento del artículo 2.1.1.7.5 *“Beneficiarios del subsidio”,* no encontrándose inmersos en las imposibilidades para postular al subsidio dispuesto en el artículo 2.1.1.7.7 del Decreto 1077 de 2015.

Que el numeral 6.3.6 del manual operativo del Programa *“Casa Digna Vida Digna”* establece los requisitos para la asignación del subsidio, entre los cuales se encuentra que los hogares habilitados con diagnóstico efectivo deberán ser cruzados por segunda vez con las bases de datos, con el fin de verificar que las condiciones habilitantes del hogar no hubieran cambiado.

Que mediante correo electrónico de fecha 25 de febrero del 2022, el Ingeniero de Sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, informó sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, a los que se les realizó el segundo cruce, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento *“Casa Digna Vida Digna”*.

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda en dinero, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 asciende a la suma de mil treinta y ocho millones quinientos seis mil doscientos veinticuatro pesos M/Cte (\$1.038.506.224).

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados para FONVIVIENDA según lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, y el numeral 6.51 del manual operativo del programa, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor, ejecutor y el prestador de asistencia técnica.

*“Por la cual se asignan noventa y siete (97) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones presupuestales se harán de acuerdo con las reglas establecidas en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia y su manual operativo con cargo a los recursos disponibles en el Fideicomiso “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda.

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 “perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda” del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que en mérito de lo expuesto,

### RESUELVE:

**Artículo 1.** Asignar noventa y siete (97) Subsidios Familiares de Vivienda en el marco de Programa de “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda de interés social, por un valor total de **MIL TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$1.038.506.224)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

No	ID Hogar	Departamento	Municipio	Cédula	Nombres	Apellidos	Vr. SFV
1	21045120	ANTIOQUIA	BELLO	22410242	MARIA LUCELLY	IRAL SANCHEZ	\$10.617.761
2	21604089	ANTIOQUIA	BELLO	21364046	MARIA GRACIELA	PEREZ	\$10.617.761
3	21673625	ANTIOQUIA	BELLO	21559798	MARIA ELVIA	RESTREPO QUICENO	\$10.617.761
4	21938822	ANTIOQUIA	BELLO	21808651	FANNY AMPARO	GOMEZ CHAVARRIA	\$10.617.761
5	22673266	ANTIOQUIA	BELLO	57430267	JANETH	GOMEZ CASTAÑO	\$10.617.761
6	22956285	ANTIOQUIA	BELLO	43093300	ORFI MARIA	MONTOYA ESCUADERO	\$10.617.761
7	22828875	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	43759986	VIVIANA MARIA	SANCHEZ SEPULVEDA	\$10.738.777
8	21943462	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	2711636	ANTONIO	JARAMILLO GUTIERREZ	\$10.738.777
9	22039932	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	21407213	GILMA DEL SOCORRO	GARZON CORTES	\$10.738.777
10	22058554	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	42795490	MARGARITA ROSA	GALLO MESA	\$10.738.777
11	22598309	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	42771142	ANGELA MARÍA	RESTREPO MONCADA	\$10.738.777

*“Por la cual se asignan noventa y siete (97) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

12	22598310	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	3518043	FRANCISCO JAVIER	HINCAPIE BONILLA	\$10.738.777
13	22908746	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	70879021	JUAN DAVID	YEPES YEPES	\$10.738.777
14	22775130	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	39163926	ALICIA	OCHOA URIBE	\$10.738.777
15	22801164	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	3394812	JOSE OLEGARIO	OSORIO GOMEZ	\$10.738.777
16	22803652	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	42795091	LUZ MARINA	ROLDAN ARANGO	\$10.738.777
17	22804827	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	3503228	JAVIER DE JESUS	OCAMPO RESTREPO	\$10.738.777
18	22827792	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	70876542	FRANCISCO JAVIER	GOMEZ MARTINEZ	\$10.738.777
19	18172002	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	43320172	MARIA DEL CARMEN ISABEL	ESTRADA OSORIO	\$10.738.777
20	22832418	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	42797275	LILIAM	CUARTAS ECHAVARRIA	\$10.738.777
21	22832421	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	43685897	LINA MARIA	GUAPACHO OTALVARO	\$10.738.777
22	22834353	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	42796630	MARIA CLEMENCIA DEL SOCORRO	MARTINEZ RESTREPO	\$10.738.777
23	22837482	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	43161243	GLORIA ELENA	RODRIGUEZ QUINTERO	\$10.738.777
24	22908742	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	1040750006	VERONICA	RESTREPO ZAPATA	\$10.738.777
25	21774065	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	3517873	ALVARO IGNACIO	MEJÍA GARZÓN	\$10.738.777
26	22943508	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	21843168	MARÍA LETICIA	GIL DE ARROYAVE	\$10.738.777
27	16224138	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	42798219	NORA ELENA	ARBOLEDA TAPIAS	\$10.738.777
28	16237050	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	3426858	DARIO DE JESÚS	MESA QUIROZ	\$10.738.777
29	17007306	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	42754333	BEATRIZ ELENA	BAENA VÉLEZ	\$10.738.777
30	17007318	ANTIOQUIA	LA ESTRELLA	42797680	MARTHA CECILIA	AERCILA FORONDA	\$10.738.777
31	21628281	ATLANTICO	BARRANQUILLA	23045779	MIRIAM ESTHER	CACERES CONTRERAS	\$10.902.290
32	21737913	ATLANTICO	BARRANQUILLA	78752583	WILFRIDO EVERS	DE AVILA MARRIAGA	\$10.616.110
33	21048840	ATLANTICO	BARRANQUILLA	32742111	YENIS MARIA	REYES GRANDETT	\$10.877.404
34	21097093	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1143428588	LUZ MARINA	AVILA ORTIZ	\$10.902.309
35	21098156	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1140840148	JENIFER PAOLA	FERRER ROMERO	\$10.208.956
36	21586582	ATLANTICO	BARRANQUILLA	32864136	ESTHER DEL CARMEN	ROMERO MIRANDA	\$10.784.770
37	21612395	ATLANTICO	SOLEDAD	1048279849	JORGE LEONARDO	SARABIA ACELAS	\$10.891.491
38	21612396	ATLANTICO	SOLEDAD	72293827	ANTONIO MANUEL	VILLEGAS MANJARRES	\$10.898.727
39	21612399	ATLANTICO	SOLEDAD	8735882	JOSE ANTONIO	PAREDES FLOREZ	\$10.895.244
40	21612400	ATLANTICO	SOLEDAD	8763877	ORLANDO JAVIER	AVENDAÑO SANCHEZ	\$10.873.416
41	21641297	ATLANTICO	SOLEDAD	7459179	ARGEMIRO	SUAREZ QUINTERO	\$10.901.868

*“Por la cual se asignan noventa y siete (97) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

42	21652566	ATLANTICO	SOLEDAD	32872415	ANA ISABEL	ANGULO MONTERO	\$9.952.426
43	21647283	ATLANTICO	SOLEDAD	44161234	KAREN MILENA	DE LA CRUZ DECASTRO	\$10.901.512
44	21647286	ATLANTICO	SOLEDAD	9152480	LUIS	TERAN ZUÑIGA	\$10.900.654
45	21647287	ATLANTICO	SOLEDAD	1129542911	MARGARITA	YEPES JIMENEZ	\$10.880.163
46	21647293	ATLANTICO	SOLEDAD	32667498	MARIA EVANGELINA	PATERNINA SILVA	\$10.898.980
47	21648055	ATLANTICO	SOLEDAD	32747810	ANA ANTONIA	HERNANDEZ HERRERA	\$10.898.070
48	21683206	ATLANTICO	SOLEDAD	1010053595	JORGE ELIECER	HERNANDEZ MADRID	\$9.983.237
49	21612364	ATLANTICO	SOLEDAD	1079658245	JOSE RAUL	MARRIAGA BOCANEGRA	\$10.894.124
50	21648098	ATLANTICO	SOLEDAD	8741319	ASTEN ANTONIO	RUSSO MENDOZA	\$10.856.527
51	21651874	ATLANTICO	SOLEDAD	32623451	CARMEN CECILIA	CERVANTES DE BOLIVAR	\$10.900.495
52	21651891	ATLANTICO	SOLEDAD	32736215	GLORIA ESTHER	ALBOR REBOLLEDO	\$10.889.693
53	21652565	ATLANTICO	SOLEDAD	32675600	MABEL	FLOREZ RUIZ	\$10.899.428
54	21718876	ATLANTICO	SOLEDAD	33221906	DARLING BEATRIZ	SARMIENTO ROTONDANO	\$9.992.259
55	21642555	ATLANTICO	SOLEDAD	22844090	ASTRID ELENA	MARTINEZ AGUILAR	\$10.855.436
56	21671135	ATLANTICO	SOLEDAD	22333520	OLIVA	ARANGO ECHAVARRIA	\$10.901.724
57	21672085	ATLANTICO	SOLEDAD	8505441	JOHNY ENRIQUE	PLATA HORTA	\$10.895.398
58	21672087	ATLANTICO	SOLEDAD	32616941	MARLENE ISABEL	ORTIZ BENAVIDES	\$10.891.601
59	21673605	ATLANTICO	SOLEDAD	7483634	JORGE ELIECER	FERRER PERALTA	\$9.938.591
60	21593392	ATLANTICO	SOLEDAD	55228242	ROSALIA	JIMENEZ GONZALEZ	\$9.992.806
61	21648057	ATLANTICO	SOLEDAD	44156370	PETRONA SOFIA	DE LA HOZ DE LA HOZ	\$10.858.586
62	21611056	ATLANTICO	SOLEDAD	72216942	OMAR ANTONIO	TRUJILLO CASTRO	\$9.986.108
63	21611685	ATLANTICO	SOLEDAD	32762252	INGRID ESTHER	BORNACELLY VALENCIA	\$10.857.074
64	21686465	ATLANTICO	SOLEDAD	3879513	FRANCISCO CLEMENTE	SHMALBACH JIMENEZ	\$10.902.063
65	21718864	ATLANTICO	SOLEDAD	32762833	ANAYIBE	ALEMAN HENRIQUEZ	\$10.882.751
66	21634287	ATLANTICO	BARRANQUILLA	32702333	MONICA ESTHER	MARTINEZ RAMIREZ	\$9.862.737
67	21652594	ATLANTICO	SOLEDAD	22430219	GLORIA DE JESUS	ROCA MEZA	\$10.894.091
68	21654940	ATLANTICO	BARRANQUILLA	32877712	ORLY MARIA	INSIGNARES LAURENS	\$10.901.013
69	21679546	ATLANTICO	BARRANQUILLA	3828839	DOMINGO	SALAS ORTEGA	\$10.901.469
70	21580560	ATLANTICO	SOLEDAD	5094682	JAIRO RAFAEL	FONTALVO COLLAZOS	\$10.902.279
71	21580573	ATLANTICO	SOLEDAD	8815641	JORGE LUIS	GONZALEZ PEREZ	\$9.959.274

*“Por la cual se asignan noventa y siete (97) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

72	21737908	ATLANTICO	BARRANQUILLA	32889551	MILENA PATRICIA	VARELA GUTIERREZ	\$8.980.083
73	21608878	ATLANTICO	SOLEDAD	1129579191	HERNANDO	MENESES RANGEL	\$10.902.287
74	21738930	ATLANTICO	BARRANQUILLA	44150153	JOHANNA PATRICIA	SALGADO REYES	\$10.901.932
75	21741951	ATLANTICO	BARRANQUILLA	22346364	MERCEDES SOFIA	SOTO ARRIETA	\$10.900.265
76	21629033	ATLANTICO	BARRANQUILLA	72043686	RUBIEL	PACHECO	\$10.786.558
77	21630059	ATLANTICO	BARRANQUILLA	22933879	CONCEPCION	MENDOZA TAMARA	\$10.901.169
78	21628266	ATLANTICO	BARRANQUILLA	18735010	WILLIAM MANUEL	BUELVAS OLIVERA	\$10.902.301
79	21654924	ATLANTICO	BARRANQUILLA	22393427	CARMEN DIONISIA	HERNANDEZ DE MUÑOZ	\$10.900.846
80	21741952	ATLANTICO	BARRANQUILLA	22494619	SULIA MILENA	VACA COPETE	\$10.900.733
81	21741968	ATLANTICO	BARRANQUILLA	22397870	GENOVEVA	GARIZABALO DE RODRIGUEZ	\$10.715.444
82	21686454	ATLANTICO	BARRANQUILLA	32611204	EDELMIRA	BERRIO MIRANDA	\$10.902.255
83	21733360	ATLANTICO	BARRANQUILLA	22415096	MARIA DE LOS SANTOS	GIL ANGULO	\$10.902.265
84	16232814	BOLIVAR	CARTAGENA	45467230	NELSY DEL SOCORRO	SALGADO MENDEZ	\$10.792.238
85	21608885	BOLIVAR	CARTAGENA	45759965	MURIEL DEL CARMEN	OROZCO BLANCO	\$10.793.181
86	21033321	BOLIVAR	CARTAGENA	9059550	GREGORIO	GOMEZ LOPEZ	\$10.792.683
87	21049608	BOLIVAR	CARTAGENA	23144447	OLGA ESTER	MEDRANO DE TORRES	\$10.792.982
88	21049614	BOLIVAR	CARTAGENA	7442377	JULIO MANUEL	YEPES LEONES	\$10.793.266
89	21051052	BOLIVAR	CARTAGENA	45552336	VIVIANA PATRICIA	MAR WILCHES	\$9.892.606
90	21586553	BOLIVAR	CARTAGENA	45518071	ALMA	JIMENEZ JULIO	\$10.792.136
91	21608887	BOLIVAR	CARTAGENA	32430509	LUZMILA	OCHOA CANO	\$10.792.241
92	21608891	BOLIVAR	CARTAGENA	45756396	LESLY	CORTES MORENO	\$10.793.253
93	21611092	BOLIVAR	CARTAGENA	1051817066	JOSE LUIS	QUINTERO GARCIA	\$10.793.141
94	21722794	BOLIVAR	CARTAGENA	33142001	ELENA EMPERATRIZ	HERRERA MORALES	\$10.792.941
95	24964945	SANTANDER	BUCARAMANGA	5735148	FELIX	CALDERON ORTIZ	\$10.902.304
96	24714982	SANTANDER	BUCARAMANGA	13740784	CARLOS REYNALDO	BARRERA GOMEZ	\$10.873.352
97	21639850	SUCRE	SINCELEJO	30564099	MERYS SIMONA	ARRIETA MOLINA	\$10.893.394
<b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS</b>							<b>\$1.038.506.224</b>

*“Por la cual se asignan noventa y siete (97) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

**Artículo 2.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de doce (12) meses contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

**Artículo 3.** Pérdida de ejecutoriedad. Conforme a lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 se aplicará por parte de FONVIVIENDA esta acción cuando se compruebe que el beneficiario del subsidio familiar de vivienda se niegue a la intervención del mejoramiento del inmueble postulado.

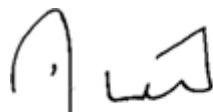
**Artículo 4.** FONVIVIENDA podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 *“perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda”* del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

**Artículo 5.** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa Casa Digna Vida Digna, constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No 01 de 2019 suscrito con la Fiduciaria Bogotá.

**Artículo 6.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., a los 25 ABRIL 2022



Eres E. Espinosa

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Proyecto: Karina Jaimes  
Aprobó: Marcela Rey – Luis Alfonso Ojeda