



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0694)
29 ABRIL 2022

“Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra “Semillero de Propietarios”, destinado facilitar el acceso a una solución de vivienda digna para la población cuyos ingresos son iguales o inferiores a 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), por medio de una política de arrendamiento social con opción de compra.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.6.4.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria Bogotá S.A. – Fidubogotá el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 006 del 26 de diciembre de 2018 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3182165, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana,

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34
www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0
Fecha: 17/03/2021
Código: GDC-PL-11
Página 1 de 12

"Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios"

destinadas a la atención de hogares a los que se refiere el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con Opción de Compra "Semillero de Propietarios"

Que la sección 2, Capítulo 6, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Semillero de Propietarios y en la Sección 3, Capítulo 4, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del citado Decreto determina las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa Semillero de Propietarios.

Que el artículo 2.1.1.6.2.1. del Decreto 1077 de 2015 establece que *"el valor del subsidio familiar de vivienda destinado a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento mensual será de hasta 0,6 salarios mínimos mensuales vigentes al momento de asignación del subsidio para cada canon de arrendamiento, hasta por veinticuatro meses (...)"*.

Que el numeral 2.3. del artículo 2.1.1.6.1.2. del Decreto 1077 de 2015 establece la obligación del hogar de realizar un aporte mínimo adicional **"...equivalente al 30% del valor mensual del canon de arrendamiento pactado, de propiedad del hogar, que este debe aportar mensualmente durante la etapa de arrendamiento subsidiado, al producto financiero que se defina para tal efecto, el cual puede estar destinado a facilitar el ejercicio de la opción de compra. Durante la etapa de arrendamiento estos recursos solo podrán usarse como instrumento para hacer efectivas las garantías que los hogares beneficiarios constituyan para respaldar el cumplimiento de sus obligaciones con el garante del contrato de arrendamiento o de arrendamiento con opción de compra. Cuando el canon de arrendamiento pactado sea igualo inferior a 0,35 salarios mínimos mensuales legales vigentes, el hogar no estará obligado a realizar este aporte."**

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, Gestores Inmobiliarios a través de correos electrónicos y cargues en plataforma, solicitaron la asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios para hogares que suscribieron contratos de arrendamiento y/o arrendamiento con opción de compra y póliza de cumplimiento, enviando para el efecto copias de los soportes documentales para su validación.

Que, de la validación documental de los contratos de arrendamiento presentados por los gestores inmobiliarios, se verificó que la vigencia de los mismos es de veinticuatro (24) meses.

Que el valor total de los recursos destinados a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento, sin exceder los 0.6 SMLMV, asignados como subsidios familiares de vivienda en dinero a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de dos mil ochocientos sesenta y tres millones seiscientos diecisiete mil doscientos cuarenta pesos m/cte. (\$2.863.617.240,00), correspondiente al canon de arrendamiento asumido por Fonvivienda durante veinticuatro (24) meses.

“Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Que, teniendo en cuenta que los hogares reportados por los Gestores Inmobiliarios incluidos en el cargue ID 81 de fecha del 29 de Abril de 2022, en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”, por un valor total dos mil ochocientos sesenta y tres millones seiscientos diecisiete mil doscientos cuarenta pesos m/cte. (\$2.863.617.240,00), que se podrá reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, hasta en una proporción que no sea superior al ciento por ciento (100%) del incremento que haya tenido el índice de precios al consumidor en el año calendario inmediatamente anterior a aquél en que deba efectuarse el reajuste del canon, según lo establecido en la Ley 820 de 2013, al hogar que se relaciona a continuación:

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
1	1098661194	LAURA KATHERINE	MARTINEZ ROJAS	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	1.025.000,00	600.000,00	14.400.000,00
2	91200265	CAMPO ELIAS	ARDILA FRANCO	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	1.015.000,00	600.000,00	14.400.000,00
3	88245149	FRANKLIN JAVIER	GOMEZ TORRES	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
4	80251914	ALEXANDER	GARZÓN CARDENAS	AR SOLUCIONES INMOBILIARIAS SAS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha:17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 3 de 12

"Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra - Semillero de Propietarios"

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
5	1026257938	DIANA CAROLINA	DIAZ RINCON	AR SOLUCIONES INMOBILIARIAS SAS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
6	98708206	JOHN FREDY	CASTELLANOS CUARTAS	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
7	43436298	DORA ELISA	ESPINOSA GOMEZ	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.065.000,00	600.000,00	14.400.000,00
8	1046954023	DIANA MILENA	GUTIERREZ MONTOYA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
9	1096035124	DANIEL FELIPE	RESTREPO PULGARIN	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.110.000,00	600.000,00	14.400.000,00
10	1017168452	NASLY JULIETT	SALDARRIAGA CALDERON	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
11	1035857998	MARIA ELIZABETH	RESTREPO CARDONA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
12	43909864	MARGARITA MARÍA	LONDOÑO PEREZ	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
13	60450438	MARIA MAYERLIN	SIERRA DIAZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
14	1010198723	JUAN MANUEL	SEPULVEDA GRANADOS	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
15	1004998921	DIEGO ALEJANDRO	CHINCHILLA ROJAS	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
16	60405163	NORALBA	QUINTERO MANZANO	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
17	1193560398	DYLAN FRANCISCO	TAMAYO DAZA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
18	1094351938	ANA MILAY	CONTRERAS ALSINA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
19	37391879	LUDY	CASTELLANOS RIVERA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
20	1110500401	MANUEL ANTONIO	ARAMENDIZ RODRIGUEZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
21	28587980	MARTHA ROCIO	SALAMANCA LOMBANA	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
22	1110504411	JHON ANDRES	BARRERO GOMEZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
23	2231642	JOHN JAIRO	MERCHAN FRANCO	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
24	65764014	NIYIRETH	GAITAN SANCHEZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
25	1110505801	FRITSANTI LORENA	GALINDO MARIN	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
26	1110560988	LEIDY JULIETH	SANTOFIMIO GALICIA	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
27	1073602576	ANA ELVIA	FERNANDEZ SUAREZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
28	33702428	JULIANA ESTHER	ARENAS PACHON	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	635.000,00	455.000,00	10.920.000,00
29	1070961891	WILLIAM FABIÁN	ESCOBAR VILLAMIL	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
30	1049649801	CLAUDIA JULIANA	ESPINOSA MORALES	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	851.305,00	600.000,00	14.400.000,00
31	1049654003	PAULA CAMILA	REYES ESTUPIÑAN	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	681.045,00	501.045,00	12.025.080,00
32	1049632461	YESICA ANDREA	ACUÑA ORTEGA	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	698.070,00	518.070,00	12.433.680,00
33	33377959	LEIDY ROCIO	BELLON ROBLES	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	1.021.566,00	600.000,00	14.400.000,00
34	1049638638	ANGIEE MARCELA	SOTO GONZALEZ	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	771.850,00	591.850,00	14.204.400,00
35	35511087	MAGNOLIA	BAQUERO CORTES	BUSCAS INMOBILIARIA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
36	1033760221	FRANCISCO RENE	ROA	C&C INVERSIONES INMOBILIARIAS SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
37	40188895	SANDRA MILENA	PADILLA HERNÁNDEZ	CASTELLANOS ROJAS BIENES Y SERVICIOS S.A.S	474.000,00	294.000,00	7.056.000,00
38	1002726843	ANGY VALENTINA	NARANJO GARCIA	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	670.000,00	490.000,00	11.760.000,00
39	27683457	LORENA	GAFARO MORANTES	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

"Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra - Semillero de Propietarios"

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
40	1090403711	KARIME	OVALLOS MIRANDA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
41	1090176622	MARLY CONSUELO	VERA BARRERA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
42	1090470600	JESUS URIEL	GUTIERREZ GOMEZ	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
43	1098797624	ANDREA PAOLA	PEÑA CUADROS	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
44	60444955	ELIZABETH	ARCINIEGAS AMAYA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
45	1121894607	LUIS ENRIQUE	ALONSO GUIO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
46	1121855253	MELY JOHANNA	SANCHEZ QUINCHUCUA	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
47	40186550	LOURDES MARITZA	RODRIGUEZ TORRES	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
48	1124190487	EDNA ROCIO	SANDOVAL CALLEJAS	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
49	1087108007	BRENDA MARISA	CUERO TENORIO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
50	67038623	DIGNA VIVIANA	FLOR	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
51	40613341	PAOLA	ESPAÑA PEREZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
52	1061796877	ASTRID CAROLINA	CHATES CAMPO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
53	34329816	ANA YAMILETH	GIRALDO PAPAMIJA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
54	34542190	ESPERANZA	MONTENEGRO MONTENEGRO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
55	1061798439	DARIO ALEJANDRO	CIFUENTES MEDINA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
56	1023900275	JONATHAN ALFREDO	DUQUE RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
57	1087550713	YULIETH TATIANA	ARTEAGA GONZALEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
58	45541907	KRISTEL STEFANY	ACEVEDO VASQUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
59	1110590453	YENNIFER KATHERINE	ROA SABOGAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
60	1000685295	MILLERLANDY	AYALA GONZÁLEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
61	1073714340	BRANDON	MACIAS BARRERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
62	52380862	DIANA MILENA	RACHE CAMELO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
63	1015474037	EDWIN DAVID	VELEZ LEON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 5 de 12

“Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
64	3209452	JOSE OLIVO	ALVAREZ CORTES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
65	1110500436	JENNY PAOLA	CAPERA SICACHA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
66	1024538285	HERSILIN	BETANCOURTH TOVAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
67	1118236378	PAMELA	OTERO MUÑOZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
68	18955870	YORGIS	MUÑOZ BARRIOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
69	24246253	MARTA CECILIA	VARGAS DIAZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
70	1090484605	LEINER JOSE	RAMIREZ GUERRERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	540.000,00	360.000,00	8.640.000,00
71	1090418145	MAITE GUISEL	FRANCO GUERRERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
72	1090501507	JEFERSON DAVID	CASTAÑEDA TEHERAM	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
73	1092343799	SANDRA MILENA	QUINTERO HERNANDEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
74	37505835	NANCY KATHERINE	BOHORQUEZ CAMARGO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
75	1090393318	MARIA LUCIA	PEREZ ORDOÑEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
76	60354526	CLAUDIA ALEXANDRA	JAIMES BARAJAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
77	1092347778	DINA MARIA	VILLEGAS ECHEVERRI	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
78	1092334873	SILVER ANTONIO	MAZO DUARTE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
79	37506258	ADRIANA	ZAFRA RAVELO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
80	1005039757	PAOLA ANDREA	CASTAÑEDA GARAVITO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	540.000,00	360.000,00	8.640.000,00
81	1094277203	KELLY DAYANA	MORENO MALDONADO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
82	1090372743	YADIRA CAROLINA	GAMBOA VILLAMIZAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
83	37395750	YENI TERESA	LIPEZ ORTIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
84	37835972	MARIA HAYDEE	OBREGON LIMA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
85	70540761	RAUL JOSE	CONTRERAS MELLADO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
86	1092359452	ANGIE SABINA	MORENO NOSSA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
87	1005029348	YISNERY LORENA	VELASCO PICON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
88	1090492978	ANGIE KATHERINE	BOTELLO CONTRERAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 6 de 12

“Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
89	13716968	RUBEN ALEXANDER	RIAÑO MANTILLA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
90	1092350091	HERMELINDA	CORZO ALVAREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
91	1010072493	LAURA KARINA	BUITRAGO ORTEGA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	590.000,00	410.000,00	9.840.000,00
92	60384479	HIGDALY	VICUÑA MANTILLA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
93	60405996	CLAUDIA	NOVOA CORONADO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
94	1093775305	JHON ANDERSON	CETINA CETINA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	510.000,00	330.000,00	7.920.000,00
95	1093784842	OMAR ANDRES	PABON HERNANDEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
96	1005300127	LEIDY CAROLINA	QUIROZ SUAREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
97	60332682	LUZ STELLA	SEQUEDA MARIN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
98	37277960	ADRIANA	MONSALVE BARRERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	470.000,00	290.000,00	6.960.000,00
99	88214826	HANSEN RAMON	OCHOA ACOSTA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
100	1192915791	DIEGO ANDRES	ORTEGA MARTINEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
101	20866167	CLAUDIA MARCELA	MENDEZ CRUZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
102	60334630	MARIA CRISTINA	BECERRA CAMACHO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
103	1090458219	VIANNY YORELY	ORTIZ TOLOZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
104	1093752811	SANDRA MILENA	ROJAS SANCHEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
105	1126125204	FRENDY DANIEL	LONDOÑO COLMENARES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
106	60389896	FRANCELINA	BAUTISTA ROZO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
107	5478805	JOSE BASCOK	CONTRERAS CONTRERAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	510.000,00	330.000,00	7.920.000,00
108	1090372652	SANDRA YAMILE	ROJAS ROJAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
109	4437543	LUIS CARLOS	VELASCO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
110	60351521	MARIELA	ALVAREZ LUNA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
111	1095910583	ALVARO ENRIQUE	CARVAJAL VILLAMIZAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
112	1193597614	HILDA CELESTE	MAESTRE RINCON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
113	37396616	ENERIED	DELGADO MARIN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
114	91208633	DESIDERIO	GALVIS ARGUELLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha:17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 7 de 12

“Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
115	1090485028	NELLY ALEXANDRA	PEÑALOZA TRIANA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
116	1010048047	EDIXON ORLANDO	CABARICO CARDENAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	570.000,00	390.000,00	9.360.000,00
117	63503234	ANA JULIA	SUAREZ HERNANDEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
118	1090501197	LEIDYS CAROLINA	ARIZA RIVERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	470.000,00	290.000,00	6.960.000,00
119	1135004037	ANDREA YERARDIN	CASTRO HERNANDEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
120	1092343873	LAURA ANDREA	SIERRA REY	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
121	5606365	LUIS MARIA	SANGUINO HOLGUIN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
122	60305766	CARMEN OMAIRA	SILVA RUBIO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
123	1093760141	BELSY YASMIN	CRISTANCHO HEREDIA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
124	88001893	MANUEL LEONARDO	MONTAÑEZ VILLAMIZAR	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
125	88003208	JUAN DE JESUS	ROJAS SANCHEZ	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
126	1092389787	LUIS JULIAN	HERRERA OCHOA	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
127	1090180883	IRENE	ASCANIO VACCA	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
128	1090397949	MARÍA TORCOROMA	QUINTERO ECHAVES	CT CONSTRUCCIONES INMOBILIARIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
129	27090056	MARY EUGENIA	VALLEJO PANTOJA	GEO SOLUCIONES SAS	692.820,00	512.820,00	12.307.680,00
130	1085271596	YURI MARCELA	ROSETO ARTEAGA	GEO SOLUCIONES SAS	923.760,00	600.000,00	14.400.000,00
131	1144142658	LEIDY JOHANA	CRISTANCHO RUIZ	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
132	1144062331	LUISA FERNANDA	ACOSTA CALDERON	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
133	1107087116	LIANA MARINA	LUCUMI GONZALEZ	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	1.045.000,00	600.000,00	14.400.000,00
134	1111779795	CARLOS ALBERTO	ATEHORTUA CARDONA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	710.600,00	530.600,00	12.734.400,00
135	1111793572	ALBA ETELVINA	RAMIREZ DIAZ	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	660.000,00	480.000,00	11.520.000,00
136	1144090521	DAVID ANTONIO	ESCOBAR ZUÑIGA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	1.012.000,00	600.000,00	14.400.000,00
137	1144124854	EDNA ROCIO	MOLINA RENDON	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	550.000,00	370.000,00	8.880.000,00
138	1005865396	JOHAN SEBASTIAN	VIAFARA MONTAÑO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
139	1007355149	NICOLAS	VERA JEREZ	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 8 de 12

“Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
140	1121910989	HELMER ANTONIO	CHAPARRO MONTENEGRO	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	1.100.000,00	600.000,00	14.400.000,00
141	52804096	YUDY YICEL	CLAVIJO RUEDA	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	822.000,00	600.000,00	14.400.000,00
142	1030698626	DALLAN MICHEL	DIAZ HERNANDEZ	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
143	1082979510	PAOLA ANDREA	VASQUEZ GOMEZ	INMOBILIARIA PREGO SAS CENTURY21 PREGO	1.070.000,00	600.000,00	14.400.000,00
144	1088301335	JUAN PABLO	SANCHEZ OSORIO	INMOBILIARIA RENTAR SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
145	52819644	MARIA FERNANDA	RODRIGUEZ TIBABISCO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
146	27081795	JANNETH ELIZABETH	CHAUCANES BASTIDAS	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
147	1085314938	JOHNATHAN JAVIER	ROSETO BOLAÑOS	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
148	1085264164	JHON ALVEIRO	SARASTY CALAN	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
149	12748989	VICTOR HUGO	LEON RUANO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
150	1085337449	ANGIE CAROLINA	MENDEZ ROMERO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
151	38201998	MARIA DORIS	OSPINA TOVAR	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
152	1026578337	CLAUDIA LIZETH	MEDINA LOPEZ	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
153	1024554296	DAVID FERNANDO	AROS PALACIO	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
154	1073162831	DIANA CONSTANZA	RIVERA MONCADA	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
155	1073161153	LEIDY ZOLANYI	MURILLO MENESES	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
156	1017138264	LORENA MARIA	PINEDA RODRIGUEZ	LA LONIA S.A.S	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
157	1054560695	CRISTIAN CAMILO	BUITRAGO HERRERA	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
158	34001590	GLORIA LILIANA	ROA VALENCIA	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	930.000,00	600.000,00	14.400.000,00
159	30331239	BIBIANA GERTRUDIZ	BEDOYA BOTERO	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
160	1053864946	MICHEL ANDREA	GARCIA GALVIS	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
161	15906212	JOSE JAIR	GALEANO RODRIGUEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
162	40047125	CLAUDIA LILIANA	FUQUENE FUQUENE	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
163	1003823996	GERALDY LISSED	RODRIGUEZ RINCON	NUGARA INMOBILIARIA SAS	930.000,00	600.000,00	14.400.000,00
164	52665045	MONICA MARIA	GONZALEZ SIERRA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
165	1024557581	DIEGO ARMANDO	GOMEZ MOLINA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	930.000,00	600.000,00	14.400.000,00
166	1052414532	JHON ALEXANDER	BECERRA PEDRAZA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
167	1070927654	JUAN DAVID	PARRA OROZCO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 9 de 12

“Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
168	38141507	ESPERANZA	VARGAS OCAMPO	PAI LA QUINTA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
169	1110569351	CARLOS STEVEN	OSUNA FRANCO	PAI LA QUINTA SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
170	1102858376	SWANY CANDELARIA	ACOSTA GUTIERREZ	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
171	26853059	SARA ETILVIA	CHARRIS CHARRIS	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
172	1143426092	SANDRA PATRICIA	GIRALDO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
173	1041146049	INGRID DENISSE	AGUDELO LEÓN	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
174	1063274045	ANA LUCÍA	NARANJO BLANCO	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
175	1128438506	MADAJIN XIOMARA	URUBURU CARDONA	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
176	43709363	FANNY PATRICIA	DAVID DELGADO	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
177	40440804	ADRIANA	MEJIA ACEVEDO	PROYECTOS E INVERSIONES LA PROSPERIDAD SAS	965.000,00	600.000,00	14.400.000,00
178	1121823962	GEHYNER ALIRIO	JIMENEZ	PROYECTOS E INVERSIONES LA PROSPERIDAD SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
179	1006514156	INGRITH TATIANA	SANTANILLA SAPUY	PROYECTOS E INVERSIONES LA PROSPERIDAD SAS	965.000,00	600.000,00	14.400.000,00
180	1015433371	YESIKA CATERINN	CAICEDO GONZALEZ	QUANTUM INMOBILIARIA	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
181	1073516013	CESAR DAVID	MARROQUIN LAYTON	QUANTUM INMOBILIARIA	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
182	1073715626	JHONATAN SEBASTIAN	HUERTAS CONTRERAS	QUANTUM INMOBILIARIA	930.000,00	600.000,00	14.400.000,00
183	52360011	MARTHA LILIA	PARDO DÍAZ	QUANTUM INMOBILIARIA	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
184	1056030139	MAROLY YERALDYN	CASTELLANOS ALARCON	QUANTUM INMOBILIARIA	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
185	1015462364	CINDY PAOLA	MEDINA PRADA	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
186	1040498539	LILIANA GABRIELA	CORREA GOMEZ	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
187	32774084	MARTHA CECILIA	ZAPATA PAJARO	RV INMOBILIARIA S.A	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
188	45780628	DAMARIS MARIA	SERRANO CASTILLO	RV INMOBILIARIA S.A	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
189	32768483	MARIA SOLEDAS	TERAN NOYA	RV INMOBILIARIA S.A	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
190	72289539	ELKIN ENRIQUE	OQUENDO OROZCO	RV INMOBILIARIA S.A	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
191	41739136	MARIA DENNIS	MORENO GUTIÉRREZ	RV INMOBILIARIA S.A	1.150.000,00	600.000,00	14.400.000,00
192	1030711445	ROXANNA ALEXANDRA	MENDEZ CONTRERAS	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
193	1001061242	MARIANA	TIBAQUIRA HERRERA	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
194	1111341159	CARLOS ANDRES	OSPINA RODRIGUEZ	RV INMOBILIARIA S.A	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
195	1102722072	AIDY XIOMARA	ROJAS RAMON	SILVA PARRA INMOBILIARIA	1.200.000,00	600.000,00	14.400.000,00
196	1104134658	ANDERSON FABIAN	AHUMADA BARRAZA	SILVA PARRA INMOBILIARIA	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
197	1095839341	NEYNA MICHELYN	LEON DIAZ	SILVA PARRA INMOBILIARIA	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
198	72272898	HUMBERTO RAFAEL	HERNANDEZ FONTALVO	SOLUCIONES COMERCIALES Y CONSTRUCTIVAS S.A.S	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
199	1143348640	GERALDIN	REALES GONZALEZ	SOLUCIONES COMERCIALES Y CONSTRUCTIVAS S.A.S	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
200	43820108	ROSA IDALIA	RUA HERNANDEZ	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00

“Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
201	1000414916	JUAN PABLO	PABON VALENCIA	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	678.000,00	498.000,00	11.952.000,00
202	1041148190	JOSÉ HERIBERTO	ECHVERRI SERNA	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
203	71388255	HERBIN ZEID	RIOS	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
204	43914341	MARAYINETH	ALVAREZ BUSTAMANTE	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
205	63316545	ADRIANA	NIÑO RANGEL	VIVEHOGAR INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
206	110237765	JUAN CAMILO	LOPEZ BARRERA	VIVEHOGAR INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
207	1193155807	GUSTAVO ALONSO	JIMÉNEZ CORREA	VIVEHOGAR INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
208	91286499	VLADIMIR	ÁLVAREZ ARCHILA	VIVEHOGAR INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
209	37617693	ERIKA YAMILE	MENDEZ VILLAMIZAR	VIVEHOGAR INMOBILIARIA SAS	910.000,00	600.000,00	14.400.000,00
210	1098760820	KAREN YULIE	PAEZ ACOSTA	VIVEHOGAR INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
211	1098710638	RONALD HERNANDO	URIBE ANTOLINEZ	VIVEHOGAR INMOBILIARIA SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
212	1098755591	FRANCI TATIANA	GUTIERREZ RODRIGUEZ	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	910.000,00	600.000,00	14.400.000,00
213	1095806997	JHON SEBASTIAN	QUINTERO LAZARO	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
214	63489013	NORIS ANGELA	JARAMILLO CASTRO	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS: 2.863.617.240,00							

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1º de la presente resolución, es de veinticuatro (24) meses contados a partir del día del mes siguiente a la fecha de la presente asignación y los valores se podrán reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, de acuerdo con el aumento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del año inmediatamente anterior según lo establecido en la Ley 820 de 2013.

Artículo 3. Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

Artículo 4. La asignación de los subsidios familiares de vivienda para los hogares relacionados en el artículo primero de esta Resolución queda condicionado a la suscripción del contrato de arrendamiento y arrendamiento con opción de compra, el cual inicia desde el momento que se haga entrega material de la vivienda, lo cual será reportado por el Gestor Inmobiliario.

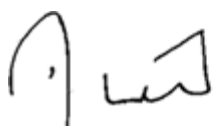

“Por la cual se asignan doscientos catorce (214) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios” constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 006 de 2018 suscrito con la Fiduciaria de Bogotá S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los **29 ABRIL 2022**


Erles E. Espinosa
Director Ejecutivo Fonvivienda 

Proyectó: Jhon Meyer
Revisó: Carolina Fernandez
Aprobó: Marcela Rey