

RESOLUCIÓN NÚMERO 0805 DE 21 OCTUBRE 2025

"Por la cual se aceptan diecisiete (17) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3º del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "(...) Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)".

Que, asimismo, de acuerdo con el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "3. Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones."

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio Nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones nro. 1163 de 2023; 0008, 0114, 0146, 0375, 0595, 0872 de 2024; 0030, 0107, 0161 y 0512 de 2025, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya".

Que los hogares encabezados por las siguientes personas se incluyeron como beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en las resoluciones precitadas:

Nro.	ID Hogar	Nro. Resolución	Fecha de Resolución	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1349134	1163	20/10/2023	52867604	BEXI	GIL INUMA	\$ 23.200.000	2025ER0102878	29/07/2025
2	1451242	0008	09/02/2024	1042459933	ANDREA CAROLINA	SANABRIA CASTELLAR	\$ 26.000.000	2025ER0081427	27/06/2025
3	1451528	0008	09/02/2024	1001946008	MAYLEN JULIETH	VELEZ LASTRA	\$ 26.000.000	2025ER0097614	22/07/2025
4	1421501	0114	05/04/2024	1093536219	ANGELA MARIA	AGUDELO RODRIGUEZ	\$ 26.000.000	2025ER0130413	11/09/2025
5	1456396	0146	22/04/2024	22802857	KARELY	GUERRERO ALTAMAR	\$ 39.000.000	2025ER0096167	21/07/2025

Resolución No. 0805 del 21 OCTUBRE 2025

"Por la cual se aceptan diecisiete (17) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Nro.	ID Hogar	Nro. Resolución	Fecha de Resolución	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
6	1514917	0375	12/07/2024	1110525475	SERGIO LUIS	PARRA HERRERA	\$ 26.000.000	2025ER0138746	25/09/2025
				1110569404	LISETH VANESSA	CEPEDA QUINTERO			
7	1518654	0595	13/09/2024	1023874395	ELCY MIREYA	MOLANO MIRANDA	\$ 26.000.000	2025ER0138783	25/09/2025
8	1544342	0872	01/11/2024	5165942	JUAN CARLOS	RODRIGUEZ OÑATE	\$ 26.000.000	2025ER0132184	15/09/2025
9	1550858	0030	03/03/2025	80118691	ABEL RODRIGO	RODRIGUEZ LOPEZ	\$ 28.470.000	2025ER0090941	14/07/2025
10	1572564	0030	03/03/2025	1140848191	STEFANIA ANDREA	HORMECHEA MUÑOZ	\$ 42.705.000	2025ER0136871	23/09/2025
11	1534496	0107	09/04/2025	1059988883	HEIDY JOHANA	MOSQUERA RAMOS	\$ 42.705.000	2025ER0129934	21/08/2025
12	1574343	0107	09/04/2025	1002093997	HANS CAMILO	CORTES PEÑA	\$ 42.705.000	2025ER0132227	15/09/2025
13	1461024	0161	29/04/2025	52709130	NIDIA YANETH	AMAYA PEREZ	\$ 28.470.000	2025ER0133619	17/09/2025
14	1483574	0161	29/04/2025	1074557055	SANDRA CONSUELO	MURCIA BECERRA	\$ 28.470.000	2025ER0133388	17/09/2025
15	1576664	0161	29/04/2025	1001274262	VICTOR DAVID	BRICEÑO PARRA	\$ 28.470.000	2025ER0142956	06/10/2025
16	1511433	0161	29/04/2025	94395934	DIEGO FERNANDO	SOTO ORTIZ	\$ 42.705.000	2025ER0110516	11/08/2025
17	1553752	0512	29/07/2025	83116573	NELSON	VARGAS MANRIQUE	\$ 28.470.000	2025ER0117964	22/08/2025

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: *"Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."*

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los hogares en mención, mediante las cuales presentaron renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social *"Mi Casa Ya"*, por cuanto no harán uso de este:

Nro.	ID Hogar	Nro. Resolución	Fecha de Resolución	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1349134	1163	20/10/2023	52867604	BEXI	GIL INUMA	\$ 23.200.000	2025ER0102878	29/07/2025
2	1451242	0008	09/02/2024	1042459933	ANDREA CAROLINA	SANABRIA CASTELLAR	\$ 26.000.000	2025ER0081427	27/06/2025
3	1451528	0008	09/02/2024	1001946008	MAYLEN JULIETH	VELEZ LASTRA	\$ 26.000.000	2025ER0097614	22/07/2025
4	1421501	0114	05/04/2024	1093536219	ANGELA MARIA	AGUDELO RODRIGUEZ	\$ 26.000.000	2025ER0130413	11/09/2025
5	1456396	0146	22/04/2024	22802857	KARELY	GUERRERO ALTAMAR	\$ 39.000.000	2025ER0096167	21/07/2025
6	1514917	0375	12/07/2024	1110525475	SERGIO LUIS	PARRA HERRERA	\$ 26.000.000	2025ER0138746	25/09/2025
				1110569404	LISETH VANESSA	CEPEDA QUINTERO			
7	1518654	0595	13/09/2024	1023874395	ELCY MIREYA	MOLANO MIRANDA	\$ 26.000.000	2025ER0138783	25/09/2025
8	1544342	0872	01/11/2024	5165942	JUAN CARLOS	RODRIGUEZ OÑATE	\$ 26.000.000	2025ER0132184	15/09/2025
9	1550858	0030	03/03/2025	80118691	ABEL RODRIGO	RODRIGUEZ LOPEZ	\$ 28.470.000	2025ER0090941	14/07/2025
10	1572564	0030	03/03/2025	1140848191	STEFANIA ANDREA	HORMECHEA MUÑOZ	\$ 42.705.000	2025ER0136871	23/09/2025
11	1534496	0107	09/04/2025	1059988883	HEIDY JOHANA	MOSQUERA RAMOS	\$ 42.705.000	2025ER0129934	21/08/2025
12	1574343	0107	09/04/2025	1002093997	HANS CAMILO	CORTES PEÑA	\$ 42.705.000	2025ER0132227	15/09/2025
13	1461024	0161	29/04/2025	52709130	NIDIA YANETH	AMAYA PEREZ	\$ 28.470.000	2025ER0133619	17/09/2025

Resolución No. 0805 del 21 OCTUBRE 2025

"Por la cual se aceptan diecisiete (17) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

Nro.	ID Hogar	Nro. Resolución	Fecha de Resolución	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
14	1483574	0161	29/04/2025	1074557055	SANDRA CONSUELO	MURCIA BECERRA	\$ 28.470.000	2025ER0133388	17/09/2025
15	1576664	0161	29/04/2025	1001274262	VICTOR DAVID	BRICEÑO PARRA	\$ 28.470.000	2025ER0142956	06/10/2025
16	1511433	0161	29/04/2025	94395934	DIEGO FERNANDO	SOTO ORTIZ	\$ 42.705.000	2025ER0110516	11/08/2025
17	1553752	0512	29/07/2025	83116573	NELSON	VARGAS MANRIQUE	\$ 28.470.000	2025ER0117964	22/08/2025

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", presentadas por los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

Nro.	ID Hogar	Nro. Resolución	Fecha de Resolución	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1349134	1163	20/10/2023	52867604	BEXI	GIL INUMA	\$ 23.200.000	2025ER0102878	29/07/2025
2	1451242	0008	09/02/2024	1042459933	ANDREA CAROLINA	SANABRIA CASTELLAR	\$ 26.000.000	2025ER0081427	27/06/2025
3	1451528	0008	09/02/2024	1001946008	MAYLEN JULIETH	VELEZ LASTRA	\$ 26.000.000	2025ER0097614	22/07/2025
4	1421501	0114	05/04/2024	1093536219	ANGELA MARIA	AGUDELO RODRIGUEZ	\$ 26.000.000	2025ER0130413	11/09/2025
5	1456396	0146	22/04/2024	22802857	KARELY	GUERRERO ALTAMAR	\$ 39.000.000	2025ER0096167	21/07/2025
6	1514917	0375	12/07/2024	1110525475	SERGIO LUIS	PARRA HERRERA	\$ 26.000.000	2025ER0138746	25/09/2025
				1110569404	LISETH VANESSA	CEPEDA QUINTERO			
7	1518654	0595	13/09/2024	1023874395	ELCY MIREYA	MOLANO MIRANDA	\$ 26.000.000	2025ER0138783	25/09/2025
8	1544342	0872	01/11/2024	5165942	JUAN CARLOS	RODRIGUEZ OÑATE	\$ 26.000.000	2025ER0132184	15/09/2025
9	1550858	0030	03/03/2025	80118691	ABEL RODRIGO	RODRIGUEZ LOPEZ	\$ 28.470.000	2025ER0090941	14/07/2025
10	1572564	0030	03/03/2025	1140848191	STEFANIA ANDREA	HORMECHEA MUÑOZ	\$ 42.705.000	2025ER0136871	23/09/2025
11	1534496	0107	09/04/2025	1059988883	HEIDY JOHANA	MOSQUERA RAMOS	\$ 42.705.000	2025ER0129934	21/08/2025
12	1574343	0107	09/04/2025	1002093997	HANS CAMILO	CORTES PEÑA	\$ 42.705.000	2025ER0132227	15/09/2025
13	1461024	0161	29/04/2025	52709130	NIDIA YANETH	AMAYA PEREZ	\$ 28.470.000	2025ER0133619	17/09/2025
14	1483574	0161	29/04/2025	1074557055	SANDRA CONSUELO	MURCIA BECERRA	\$ 28.470.000	2025ER0133388	17/09/2025
15	1576664	0161	29/04/2025	1001274262	VICTOR DAVID	BRICEÑO PARRA	\$ 28.470.000	2025ER0142956	06/10/2025
16	1511433	0161	29/04/2025	94395934	DIEGO FERNANDO	SOTO ORTIZ	\$ 42.705.000	2025ER0110516	11/08/2025
17	1553752	0512	29/07/2025	83116573	NELSON	VARGAS MANRIQUE	\$ 28.470.000	2025ER0117964	22/08/2025

Artículo 2. Modificar parcialmente las Resoluciones nro. 1163 de 2023; 0008, 0114, 0146, 0375, 0595, 0872 de 2024; 0030, 0107, 0161 y 0512 de 2025, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución.

Artículo 3. Los demás acápite y apartes de las Resoluciones nro. 1163 de 2023; 0008, 0114, 0146, 0375, 0595, 0872 de 2024; 0030, 0107, 0161 y 0512 de 2025, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí resuelto.

Resolución No. 0805 del 21 OCTUBRE 2025

"Por la cual se aceptan diecisiete (17) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

Artículo 4. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Artículo 5. Comunicar esta decisión a los hogares citados en el artículo 1º y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 6. Contra este acto administrativo no procede recurso alguno.

Artículo 7. La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 21 OCTUBRE 2025

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

GALEANO
AVILA
ANDERSON
ARTURO

Firmado digitalmente por GALEANO AVILA ANDERSON ARTURO
Fecha: 2025.10.21 09:14:39 -05'00'

ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

Elaboró:

Andrea Peña A. 
Contratista
Contrato nro. 767 - 2025
Subdirección SFV

Revisó:

Tatiana Castillo 
Contratista
Contrato nro. 485 - 2025
Subdirección SFV

Aprobó:

Rosa Elena Espitia Riaño 
Directora
DIVIS

María Fernanda Merlano 
Contratista
Contrato nro. 233 - 2025
Subdirección SFV

Juliana Toro Cadavid 
Subdirectora
Subdirección SFV

Sorayda Janneth Riaño 
Contratista
Contrato nro. 616 de 2025
Fonvivienda