

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0819) DE 14 AGOSTO 2023

“Por la cual se aceptan veinticinco (25) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – “Mi Casa Ya”

LA DIRECTORA EJECUTIVA DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017 y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*”.

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social “Mi Casa Ya”, modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, expidió las Resoluciones Número 1169 de 2020; 588, 1720, 1978, 2147, 2226, 2293 de 2022; 236, 250, 282, 322, 429, 471, 480, 576, 685 de 2023 mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros a los hogares que se relacionan en la parte resolutive del presente acto.

Que, mediante peticiones elevadas ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los siguientes hogares presentaron renuncia al subsidio familiar de vivienda:

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	512604	1169	3/07/2020	45549486	NIDIA	COHEN PEREIRA	\$ 17.556.060	2023ER0086768	6/07/2023
2	891770	588	13/04/2022	72290247	ERIC MANUEL	GOMEZ GARCIA	\$ 30.000.000	2023ER0077973	14/06/2023
3	1156539	1720	9/09/2022	1088000868	MARTHA ISABEL	CALDERON BOTERO	\$ 20.000.000	2023ER0080193	20/06/2023
4	1105485	1978	7/10/2022	72288208	VICENTE ARTURO	CASSIANI SALGADO	\$ 30.000.000	2023ER0084062	28/06/2023

Resolución No. 0819

del 14 AGOSTO 2023

Hoja No. 2

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
5	904806	2147	4/11/2022	32835549	YIRA MARIA	CARVAJAL PAEZ	\$ 30.000.000	2023ER0083034	27/06/2023
6	1111488	2226	30/11/2022	1005755400	JUAN FELIPE	CLAROS BERNAL	\$ 30.000.000	2023ER0083202	27/06/2023
7	1267989	2293	9/12/2022	1051743450	ONEYDYS PAOLA	RODELO TERAN	\$ 20.000.000	2023ER0079508	20/06/2023
8	1310453	236	28/04/2023	1060648314	GUILLERMO LEON	ARANGO ARIAS	\$ 23.200.000	2023ER0078961	16/06/2023
9	1314745	250	5/05/2023	1115082161	JESSICA JULIETH	GOMEZ	\$ 23.200.000	2023ER0087950	10/07/2023
10	1279038	282	12/05/2023	1143263507	GERALDINE	TESILLO ACOSTA	\$ 34.800.000	2023ER0078397	15/06/2023
11	1278686	282	12/05/2023	72224485	OMAR JULIO	FONTALVO PEREZ	\$ 34.800.000	2023ER0078368	15/06/2023
12	1278039	282	12/05/2023	1080011119	SAID FAVIAN	GUTIERREZ GONZALEZ	\$ 34.800.000	2023ER0078526	15/06/2023
	1278039	282	12/05/2023	1042416942	KAREN LORENA	SILVERA RACEDO	\$ 34.800.000	2023ER0078526	15/06/2023
13	1264871	282	12/05/2023	1069481244	MARISOL BEATRIZ	MONTES CASTILLO	\$ 34.800.000	2023ER0078539	15/06/2023
14	1193577	282	12/05/2023	1031175160	JOSE LEONARDO	MUÑOZ CONTRERAS	\$ 23.200.000	2023ER0084496	26/07/2023
15	1338733	322	19/05/2023	72246360	DICK	HUYKE GIRON	\$ 34.800.000	2023ER0076444	9/06/2023
16	1341138	322	19/05/2023	16933429	ALEXANDER	BRYON RODRIGUEZ	\$ 23.200.000	2023ER0079132	16/06/2023
	1341138	322	19/05/2023	29674967	ROSA AMELIA	RIVERA VELASQUEZ	\$ 23.200.000	2023ER0079132	16/06/2023
17	1240948	429	2/06/2023	1143138226	CATTERINNE ESTEFANY	ESTRADA CARDENAS	\$ 34.800.000	2023ER0076036	8/06/2023
18	1265899	429	2/06/2023	19615017	WILSON	PADILLA OLAYA	\$ 34.800.000	2023ER0078907	16/06/2023
19	1357770	471	9/06/2023	1149450345	YAN CARLOS	CARDENAS CARMONA	\$ 34.800.000	2023ER0078257	15/06/2023
20	1358337	471	9/06/2023	48611832	MARIA ELSI	IBARRA CARABALI	\$ 23.200.000	2023ER0085727	4/07/2023
	1358337	471	9/06/2023	76225418	HUMBERTO	MINA ORTIZ	\$ 23.200.000	2023ER0085727	4/07/2023
21	1347122	471	9/06/2023	1103948114	BLANCA ISABEL	AVILEZ MARTINEZ	\$ 34.800.000	2023ER0086461	5/07/2023
22	1034358	480	16/06/2023	1143326647	MAYRA ALEJANDRA	CANTILLO ALMANZA	\$ 23.200.000	2023ER0086418	5/07/2023
23	1244161	576	30/06/2023	1095925087	JEISSON	FLOREZ CRUZ	\$ 34.800.000	2023ER0086510	5/07/2023
24	1372492	685	7/07/2023	1033744353	YESSENIA	RAMIREZ ESPITIA	\$ 23.200.000	2023ER0087335	7/07/2023
25	1301728	685	7/07/2023	1120505114	MARIA ANGELICA	MURCIA ESPITIA	\$ 34.800.000	2023ER0089916	13/07/2023

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece, *“Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente.”*

Que los hogares beneficiarios que se relacionan en la parte resolutive del presente acto administrativo, presentaron comunicación escrita y renuncia al Subsidio Familiar de Vivienda asignado por Fonvivienda en el marco del

Resolución No. **0819**

del **14 AGOSTO 2023**

Hoja No. 3

Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya, por cuanto no harán uso del mismo.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda, otorgado en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – “Mi Casa Ya”, en relación a los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	512604	1169	3/07/2020	45549486	NIDIA	COHEN PEREIRA	\$ 17.556.060	2023ER0086768	6/07/2023
2	891770	588	13/04/2022	72290247	ERIC MANUEL	GOMEZ GARCIA	\$ 30.000.000	2023ER0077973	14/06/2023
3	1156539	1720	9/09/2022	1088000868	MARTHA ISABEL	CALDERON BOTERO	\$ 20.000.000	2023ER0080193	20/06/2023
4	1105485	1978	7/10/2022	72288208	VICENTE ARTURO	CASSIANI SALGADO	\$ 30.000.000	2023ER0084062	28/06/2023
5	904806	2147	4/11/2022	32835549	YIRA MARIA	CARVAJAL PAEZ	\$ 30.000.000	2023ER0083034	27/06/2023
6	1111488	2226	30/11/2022	1005755400	JUAN FELIPE	CLAROS BERNAL	\$ 30.000.000	2023ER0083202	27/06/2023
7	1267989	2293	9/12/2022	1051743450	ONEYDYS PAOLA	RODELO TERAN	\$ 20.000.000	2023ER0079508	20/06/2023
8	1310453	236	28/04/2023	1060648314	GUILLERMO LEON	ARANGO ARIAS	\$ 23.200.000	2023ER0078961	16/06/2023
9	1314745	250	5/05/2023	1115082161	JESSICA JULIETH	GOMEZ	\$ 23.200.000	2023ER0087950	10/07/2023
10	1279038	282	12/05/2023	1143263507	GERALDINE	TESILLO ACOSTA	\$ 34.800.000	2023ER0078397	15/06/2023
11	1278686	282	12/05/2023	72224485	OMAR JULIO	FONTALVO PEREZ	\$ 34.800.000	2023ER0078368	15/06/2023
12	1278039	282	12/05/2023	1080011119	SAID FAVIAN	GUTIERREZ GONZALEZ	\$ 34.800.000	2023ER0078526	15/06/2023
	1278039	282	12/05/2023	1042416942	KAREN LORENA	SILVERA RACEDO	\$ 34.800.000	2023ER0078526	15/06/2023
13	1264871	282	12/05/2023	1069481244	MARISOL BEATRIZ	MONTES CASTILLO	\$ 34.800.000	2023ER0078539	15/06/2023
14	1193577	282	12/05/2023	1031175160	JOSE LEONARDO	MUÑOZ CONTRERAS	\$ 23.200.000	2023ER0084496	26/07/2023
15	1338733	322	19/05/2023	72246360	DICK	HUYKE GIRON	\$ 34.800.000	2023ER0076444	9/06/2023
16	1341138	322	19/05/2023	16933429	ALEXANDER	BRYON RODRIGUEZ	\$ 23.200.000	2023ER0079132	16/06/2023
	1341138	322	19/05/2023	29674967	ROSA AMELIA	RIVERA VELASQUEZ	\$ 23.200.000	2023ER0079132	16/06/2023
17	1240948	429	2/06/2023	1143138226	CATTERINNE ESTEFANY	ESTRADA CARDENAS	\$ 34.800.000	2023ER0076036	8/06/2023
18	1265899	429	2/06/2023	19615017	WILSON	PADILLA OLAYA	\$ 34.800.000	2023ER0078907	16/06/2023
19	1357770	471	9/06/2023	1149450345	YAN CARLOS	CARDENAS CARMONA	\$ 34.800.000	2023ER0078257	15/06/2023
20	1358337	471	9/06/2023	48611832	MARIA ELSI	IBARRA CARABALI	\$ 23.200.000	2023ER0085727	4/07/2023
	1358337	471	9/06/2023	76225418	HUMBERTO	MINA ORTIZ	\$ 23.200.000	2023ER0085727	4/07/2023

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
21	1347122	471	9/06/2023	1103948114	BLANCA ISABEL	AVILEZ MARTINEZ	\$ 34.800.000	2023ER0086461	5/07/2023
22	1034358	480	16/06/2023	1143326647	MAYRA ALEJANDRA	CANTILLO ALMANZA	\$ 23.200.000	2023ER0086418	5/07/2023
23	1244161	576	30/06/2023	1095925087	JEISSON	FLOREZ CRUZ	\$ 34.800.000	2023ER0086510	5/07/2023
24	1372492	685	7/07/2023	1033744353	YESSENIA	RAMIREZ ESPITIA	\$ 23.200.000	2023ER0087335	7/07/2023
25	1301728	685	7/07/2023	1120505114	MARIA ANGELICA	MURCIA ESPITIA	\$ 34.800.000	2023ER0089916	13/07/2023

Artículo 2. Modificar parcialmente las Resoluciones Número 1169 de 2020; 588, 1720, 1978, 2147, 2226, 2293 de 2022; 236, 250, 282, 322, 429, 471, 480, 576, 685 de 2023, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo primero de la presente Resolución.

Artículo 3. Los demás acápite y apartes de las Resoluciones Número 1169 de 2020; 588, 1720, 1978, 2147, 2226, 2293 de 2022; 236, 250, 282, 322, 429, 471, 480, 576, 685 de 2023, expedidas por Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

Artículo 4. Notifíquese mediante correo electrónico el contenido del presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo primero de la presente resolución en la forma prevista en el numeral 1º del artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, haciéndoles saber que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

Artículo 5. Comunicar la presente resolución al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Acceso a la Vivienda de Interés Social Mi Casa Ya, de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia mercantil No. 421 de 2015 suscrito con Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá, D.C., a los catorce (14) días del mes de agosto de 2023.

PUBLIQUESE Y CÚMPLASE



LUZ MARINA GORDILLO RINCÓN
Directora Ejecutiva del Fondo Nacional de Vivienda

Julissa López
Contratista
SSFV

Milagro Comas
Contratista
SSFV

Marcela Rey Hernández
Subdirectora SSFV
SSFV