



Libertad y Orden

**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
FONVIVIENDA**

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0854)

25 OCT. 2011

Por la cual se autoriza el ajuste del valor adicional y actualización del Subsidio Familiar de Vivienda asignado a algunos hogares beneficiarios de la Bolsa Especial para Población Desplazada de FONVIVIENDA en concordancia con lo establecido en el Decreto 4729 de 2010.

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades legales y de conformidad con lo establecido en los numerales 1° y 9° del artículo 3° y numeral 3° del artículo 8° del Decreto Ley 555 de 2003, y

CONSIDERANDO

Que el artículo primero del Decreto 4729 de 2010 del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, "Por el cual se modifica el artículo 14 del Decreto 951 de 2001, modificado por el artículo 5 del Decreto 2675 de 2005 y el artículo 5 del Decreto 4911 del 16 de Diciembre de 2009", se incrementó el valor de los subsidios familiares de vivienda para población desplazada, quedando así según modalidad: *Adquisición de vivienda nueva o usada y Construcción en sitio propio en treinta (30) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes, para Mejoramiento de vivienda en quince (15) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes y Arrendamiento de Vivienda en doce punto cinco (12.5) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes*".

Que de conformidad con el artículo primero del Decreto 4729 de 2010, los hogares beneficiarios del subsidio familiar de vivienda asignado a la población en situación de desplazamiento por el Fondo Nacional de Vivienda, que al 16 de diciembre de 2009 no lo hayan aplicado, podrán solicitar el ajuste del subsidio asignado, hasta alcanzar el valor indicado para la respectiva modalidad de adquisición de vivienda nueva, adquisición de vivienda usada, construcción en sitio propio y mejoramiento de vivienda.

Que para efectos del desembolso e independientemente de que los subsidios, en las modalidades señaladas, hayan sido asignados en años anteriores al 2009, su cuantía será calculada con base en el valor del salario mínimo mensual legal vigente para el año 2009.

Que en el artículo primero de la Resolución 917 de 2011, se señala que: "Los hogares beneficiarios deberán acercarse a la Caja de Compensación Familiar o el operador autorizado a efectuar por escrito la solicitud de ajuste del valor del subsidio asignado señalando la dirección donde recibirán notificación de la decisión. La Caja de Compensación Familiar o el operador autorizado revisará la procedencia de la solicitud y de ser viable indicará a los solicitantes el trámite que se surtirá y el término en que le serán resueltas sus peticiones. Luego de lo anterior la Unión Temporal de Cajas de Compensación Familiar CAVIS UT o el operador autorizado enviará a la entidad otorgante las solicitudes que cumplen con los requisitos, anexando para el efecto el certificado del auditor de la Caja de Compensación Familiar receptora. Si las solicitudes de ajuste cumplen con los requisitos y condiciones establecidas en el inciso primero de este artículo, el Fondo Nacional de Vivienda las autorizará mediante resolución que será notificada a los beneficiarios a través de las Cajas de Compensación Familiar o el operador autorizado."

Por la cual se autoriza el ajuste del valor adicional y actualización del Subsidio Familiar de Vivienda asignado a algunos hogares beneficiarios de la Bolsa Especial para Población Desplazada de FONVIVIENDA en concordancia con lo establecido en el Decreto 4729 de 2010.

Que una vez recibidas las solicitudes de los hogares, mediante oficio CAVIS UT 10875-2011 correspondientes al Envío N°. 49, radicado en este Ministerio bajo el N°. 4120-E1-130772, se verificó que cumplen con los requisitos definidos en el Decreto 4729 de 2010, y por lo tanto se procede a autorizar el ajuste de valor adicional y actualización del subsidio familiar de vivienda.

Que el ajuste del valor adicional operará siempre y cuando el hogar beneficiario tramite su cobro incorporando los nuevos valores del subsidio familiar de vivienda, y cumpla con la totalidad de los requisitos señalados en los artículos 58, 59 y 60 del Decreto 2190 de 2009, o las normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan, según sea el caso, y sujeto a la disponibilidad de recursos.

Que con el fin de garantizar la existencia de apropiación suficiente para cumplir con el ajuste del valor adicional y actualización de subsidio familiar de vivienda, asignado a algunos hogares beneficiarios de la Bolsa Especial para Población Desplazada, el valor para el presente acto administrativo corresponde a la suma de trescientos veinte millones setecientos ochenta y ocho mil setecientos cincuenta pesos m/cte (\$ 320.788.750,00) amparados con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N°. 39311 del 25 de octubre de 2011, por valor de trescientos veinte millones setecientos ochenta y ocho mil setecientos cincuenta pesos m/cte (\$ 320.788.750,00) expedido por el Jefe del Grupo de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: AUTORIZAR el ajuste del valor adicional y actualización del subsidio familiar de vivienda asignado a los hogares beneficiarios de la Bolsa Especial para Población Desplazada por el Fondo Nacional de Vivienda, en concordancia con lo establecido en el Decreto 4729 de 2010, que se relacionan a continuación:

RESOLUCION 810 DE 2.004						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL
10990887	NEVARDO ANIBAL	MENDOZA AGUILAR	C.C.F. CAMPESINA	8,600,000	6,307,000	14,907,000
15117058	JUAN ENRIQUE	TUBERQUIA	COMFACOR - MONTERIA	7,518,000	7,389,000	14,907,000
47435891	DELIA	LOPEZ PEREZ	C.C.F. COMFACASANARE	8,950,000	5,957,000	14,907,000
73543330	HERNAN RAFAEL	MARQUEZ SERRANO	C.C.F. CAMPESINA	4,475,000	10,432,000	14,907,000
TOTALES				29,543,000	30,085,000	59,628,000

RESOLUCION 109 DE 2.005						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL
52435167	LEIBY YASMIN	VELANDIA CONTRERAS	C.C.F. AFIDRO - BOGOTA	8,950,000	5,957,000	14,907,000
52469869	DIANA MARCELA	MONTANA VARGAS	C.C.F. AFIDRO - BOGOTA	8,950,000	5,957,000	14,907,000
TOTALES				17,900,000	11,914,000	29,814,000

RESOLUCION 155 DE 2.005						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL
97600012	ALVARO AUGUSTO	MURCIA CHAVEZ	C.C.F. CAMPESINA	7,508,000	7,399,000	14,907,000
TOTALES				7,508,000	7,399,000	14,907,000

Por la cual se autoriza el ajuste del valor adicional y actualización del Subsidio Familiar de Vivienda asignado a algunos hogares beneficiarios de la Bolsa Especial para Población Desplazada de FONVIVIENDA en concordancia con lo establecido en el Decreto 4729 de 2010.

RESOLUCION 156 DE 2.005						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL
41225429	LUISA EDITH	HERRERA PENA	COMFENALCO - CUNDINAMARCA	8,950,000	5,957,000	14,907,000
TOTALES				8,950,000	5,957,000	14,907,000

RESOLUCION 139 DE 2.006						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL
5283623	ERNESTO	UNIGARRO ALVARADO	C.C.F. DE NARIÑO - PASTO	10,200,000	4,707,000	14,907,000
41493752	ELSA	BELTRAN RODRIGUEZ	C.C.F. AFIDRO - BOGOTA	10,200,000	4,707,000	14,907,000
TOTALES				20,400,000	9,414,000	29,814,000

RESOLUCION 146 DE 2.006						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL
17645653	GUSTAVO	PENNA LLANOS	COMFACA - FLORENCIA	10,200,000	4,707,000	14,907,000
27180852	ALBANI	BOLANOZ NARVAEZ	C.C.F. CAMPESINA	10,142,880	4,764,120	14,907,000
31298807	ROSALIA	LUNA LOPEZ	C.C.F. DEL HUILA - NEIVA	10,200,000	4,707,000	14,907,000
34559985	BRIGIDA	ANAYA ACOSTA	C.C.F. CAMPESINA	10,200,000	4,707,000	14,907,000
34640147	MARIA	MORALES RIVERA	C.C.F. DEL CAUCA - POPAYAN	10,200,000	4,707,000	14,907,000
45743545	MARIA CONCEPCION	CRUSADOS CRUZ	C.C.F. DE CARTAGENA	10,200,000	4,707,000	14,907,000
TOTALES				61,142,880	28,299,120	89,442,000

RESOLUCION 689 DE 2.006						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL
1673629	JOSE ROSENDO	DERMEO CHACON	COMFACA - FLORENCIA	10,200,000	4,707,000	14,907,000
19871283	ADONIS DE JESUS	TAPIA LARIOS	CAJAMAG - SANTA MARTA	9,687,144	5,219,856	14,907,000
30664175	ARNERYS MARIA	BEGAMBRE ORTEGA	C.C.F. CAMPESINA	9,800,976	5,106,024	14,907,000
40595552	AMARILCE	RODRIGUEZ CRIOLLO	C.C.F. DEL HUILA - NEIVA	10,200,000	4,707,000	14,907,000
TOTALES				39,888,120	19,739,880	59,628,000

RESOLUCION 51 DE 2.007						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL
1595367	LUCIANO	RIVAS SANCHEZ	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
9314894	CELSO FRANCISCO	HERAZO HERAZO	C.C.F. COMPENSAR - BOGOTA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
28652690	SANDRA	GARCIA GUZMAN	C.C.F. AFIDRO - BOGOTA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
38222026	CELMIRA	ROJAS DE CARDENAS	C.C.F. COMPENSAR - BOGOTA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
39411163	LAURA SERNA	CATANO SERNA	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
39725229	RUBIELA	GARZON	COMFENALCO - CUNDINAMARCA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
86071960	ISAIAS	ZAMBRANO BOCANEGRA	C.C.F. CAMPESINA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
TOTALES				75,097,500	28,451,500	104,349,000

RESOLUCION 172 DE 2.007						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL

Por la cual se autoriza el ajuste del valor adicional y actualización del Subsidio Familiar de Vivienda asignado a algunos hogares beneficiarios de la Bolsa Especial para Población Desplazada de FONVIVIENDA en concordancia con lo establecido en el Decreto 4729 de 2010.

25768592	NICOLASA	ARCIRIA MARTINEZ	C.C.F. CAJACOPI - DQUIILLA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
40078442	MAGNOLIA	BERMEO VARGAS	C.C.F. DEL HUILA - NEIVA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
52778484	YINA YULDANA	NARVAEZ SANCHEZ	C.C.F. COMPENSAR - BOGOTA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
93350090	WILLAR	VILLEGAS OYOLA	C.C.F. AFIDRO - BOGOTA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
TOTALES				43,370,000	16,258,000	59,628,000

RESOLUCION 510 DE 2.007						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL
2826470	MEDARDO ULISES	OVIEDO PASTRANA	C.C.F. DE ANTIOQUIA COMFAMA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
6571679	LORENZO JOSE	ESPITIA VILLALBA	COMFACOR - MONTERIA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
8325840	ORLANDO MANUEL	FABRA MONTES	C.C.F. DE ANTIOQUIA COMFAMA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
10770450	JOSE MIGUEL	ARGEL PADILLA	C.C.F. DE ANTIOQUIA COMFAMA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
17365415	WILLIAM OCTAVIO	GUTIERREZ OSPINA	C.C.F. CAMPESINA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
21614352	MARIA RUBIELA	USUGA DE AVENDAÑO	C.C.F. DE ANTIOQUIA COMFAMA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
28489426	GLADYS	ROJAS MOLINA	CAJASAN - BUCARAMANGA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
28723936	GLORIA LILIANA	GUZMAN LINARES	C.C.F. CAMPESINA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
39092809	DIANA JUDITH	LOPEZ LINARES	COMFAMILIAR DEL ATLANTICO	10,842,500	4,064,500	14,907,000
42496070	ROSA MABEL	NIEVES BIRITO	C.C.F. CAMPESINA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
50939552	FELICITA MARIA	BURGOS ANAYA	C.C.F. CAMPESINA	10,842,500	4,064,500	14,907,000
TOTALES				119,267,500	44,709,500	163,977,000

RESOLUCION 600 DE 2.008						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL
498894	PABLO	GAITAN	C.C.F. CAMPESINA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
4509037	SAUL	SALAZAR QUINTERO	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	5,768,750	2,927,000	8,695,750
4962917	DEMETRIO	TOLEDO ROJAS	COMFACA - FLORENCIA	5,768,750	2,927,000	8,695,750
7617002	HERRYS MOISES	FLOREZ MERINO	COMFAMILIAR DEL ATLANTICO	11,537,500	3,369,500	14,907,000
8166090	DENIS	GOMEZ MURILLO	C.C.F. DE ANTIOQUIA COMFAMA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
15076420	SAMUEL ERNESTO	CORREA CUADRADO	C.C.F. DE ANTIOQUIA COMFAMA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
15682514	LUIS MANUEL	SUAREZ ESPITIA	C.C.F. DE ANTIOQUIA COMFAMA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
17635291	HELIBERTO	PINEDA CASTRO	COMFACA - FLORENCIA	5,768,750	2,927,000	8,695,750
17641740	ILDEFONSO	CASANOVA MARIN	C.C.F. CAMPESINA	5,768,750	2,927,000	8,695,750
19007724	JAIRO	GAITAN PEREZ	C.C.F. CAMPESINA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
22796042	BERTHA ALICIA	RUIZ ALVAREZ	C.C.F. CAMPESINA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
23466779	MERCEDES	AMAYA DIAZ	COFREM - VILLAVICENCIO	11,537,500	3,369,500	14,907,000
24393692	BLANCA IRMA	GIRALDO MARIN	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	5,768,750	2,927,000	8,695,750
20688007	DEYANIRA	YATE MALAMBO	COMFENALCO - VALLE	11,537,500	3,369,500	14,907,000

Por la cual se autoriza el ajuste del valor adicional y actualización del Subsidio Familiar de Vivienda asignado a algunos hogares beneficiarios de la Bolsa Especial para Población Desplazada de FONVIVIENDA en concordancia con lo establecido en el Decreto 4729 de 2010.

30348684	MYRIAM	BONILLA PINEDO	COMFENALCO - BUCARAMANGA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
30655113	ALIS MARIA	PEREZ	COMFASUCRE - SINCELEJO	5,768,750	1,684,750	7,453,500
34540552	MARIA NANCY	IBARRA DE JESUS	C.C.F. DEL CAUCA - POPAYAN	11,537,500	3,369,500	14,907,000
35589593	ENCARNACION	URRUTIA BORJA	C.C.F. COLSUBSIDIO - BOGOTA	5,768,750	2,927,000	8,695,750
36173297	MARINA	CAVIEDES LARA	C.C.F. CAMPESINA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
36286429	GALDYS	GOMEZ APONTE	COMFACA - FLORENCIA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
37687720	SANDRA MILENA	BUSTAMANTE QUINTERO	COMFENALCO - BUCARAMANGA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
39159590	MAREDIS	MEJIA TORRENEGRA	C.C.F. DE ANTIOQUIA COMFAMA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
39311888	ERMELINDA	MEDINA SERRANO	C.C.F. DE ANTIOQUIA COMFAMA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
40093978	YALILE	RIVAS CENON	COMFACA - FLORENCIA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
40610540	MARIBEL	VALDERRAMA	C.C.F. CAMPESINA	5,768,750	2,927,000	8,695,750
43621942	NANCY	JIMENEZ MANCO	C.C.F. DE ANTIOQUIA COMFAMA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
45451913	YUNED DE JESUS	PEREZ ORELLANO	C.C.F. CAMPESINA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
45552774	MIRIAM	ZUNIGA CASSIANI	C.C.F. DE CARTAGENA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
63454034	FERNANDA	RIVERA AMBURGES	COMFENALCO - BUCARAMANGA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
65789057	NANCY	TELLO ORTIZ	C.C.F. AFIDRO - BOGOTA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
77021437	HUGO ANTONO	RUEDA ARIAS	COMFENALCO - BUCARAMANGA	5,768,750	2,927,000	8,695,750
79309164	CARLOS FERNANDO	HEREDIA OSORIO	C.C.F. DE ANTIOQUIA COMFAMA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
85020212	JOHON JAIRO	FLOREZ MERINO	COMFAMILIAR DEL ATLANTICO	11,537,500	3,369,500	14,907,000
1067858345	DAYANA PAOLA	CERVANTES GUTIERREZ	C.C.F. CAMPESINA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
1120558266	RODOLFO	RINCON MATOMA	C.C.F. CAMPESINA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
1125178573	DONELIA	PATINO RIOS	C.C.F. CAMPESINA	11,537,500	3,369,500	14,907,000
TOTALES				363,431,250	116,077,250	479,508,500

RESOLUCION 71 DE 2.009						
CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	CCF	VALOR INICIAL ASIGNADO	VALOR AJUSTADO	VALOR TOTAL
29464196	LUZ AMPARO	CIFUENTES CIFUENTES	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	12,422,500	2,484,500	14,907,000
TOTALES				12,422,500	2,484,500	14,907,000

ARTICULO SEGUNDO: Para la aplicación del subsidio familiar de vivienda y el ajuste del valor adicional y actualización del mismo, el hogar beneficiario, al momento de solicitar el desembolso del subsidio, deberá cumplir con los requisitos señalados en los artículos 58, 59 ó 60 del Decreto 2190 de 2009, o las normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan, según sea el caso, y estará sujeto a la disponibilidad de recursos.

ARTICULO TERCERO. Los hogares beneficiarios, cuyo ajuste de valor adicional y actualización del subsidio familiar de vivienda se ha autorizado, que radiquen la solicitud de cobro del mismo con posterioridad al 31 de Diciembre de 2011, sólo tendrán derecho al valor asignado originalmente mediante la Resolución de asignación.


Por la cual se autoriza el ajuste del valor adicional y actualización del Subsidio Familiar de Vivienda asignado a algunos hogares beneficiarios de la Bolsa Especial para Población Desplazada de FONVIVIENDA en concordancia con lo establecido en el Decreto 4729 de 2010.



ARTICULO CUARTO: Notifíquese personalmente a los beneficiarios citados en el artículo primero del presente acto administrativo, a través de las Cajas de Compensación Familiar en donde se postularon, en atención a la obligación contenida en el numeral 13 del Contrato de Encargo de Gestión suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y Cavis-UT.

ARTICULO QUINTO: La presente Resolución rige a partir de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., 25 OCT. 2011

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CUMPLASE


JORGE ALEXANDER VARGAS MESA
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Aprobó:  Anelys Brava Pereira
Revisó:  Claudia Paris/Juan Carlos Ospina