

RESOLUCIÓN NÚMERO
(0857) DE 28 OCTUBRE 2025

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

**EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA –
FONVIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el artículo 8 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021, los numerales 7 y 9 del artículo 3 y numeral 3 del artículo 8 del Decreto Ley 555 de 2003, y

CONSIDERANDO:

Que el numeral 3º del artículo 8 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que le compete al Director Ejecutivo de Fonvivienda *"Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones."*

Que el artículo 8º de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021 establece una limitación al derecho real de dominio de las soluciones de vivienda que se adquieran en virtud de la asignación del Subsidio Familiar de Vivienda otorgado 100% en especie, consistente en la prohibición de transferencia o enajenación, en los siguientes términos:

*"(...) **Artículo 8.** Causales de restitución del Subsidio Familiar de Vivienda. El Subsidio Familiar de Vivienda será restituible si se comprueba que existió falsedad en los documentos presentados para acreditar los requisitos establecidos para la asignación.*

Adicionalmente, el Subsidio Familiar de Vivienda otorgado a título 100% en especie será restituible al Estado, cuando los beneficiarios transfieran cualquier derecho real sobre la solución de vivienda o dejen de residir en ella antes de haber transcurrido cinco (5) años desde la fecha de su transferencia, excepto cuando medie permiso específico fundamentado en razones de fuerza mayor definidas por el reglamento.

También será restituible cuando se compruebe por medio de autoridad competente, en el mismo periodo mencionado en el inciso anterior, que las viviendas otorgadas a través del subsidio 100% en especie han sido utilizadas de forma permanente o temporal como medio o instrumento para la comisión de actividades ilícitas. En este último caso, la restitución procederá sin perjuicio de que se adelanten las investigaciones penales a que haya lugar o en los eventos en los que aún iniciadas no se cuente con decisión judicial.

PARÁGRAFO 2º. *La prohibición de transferencia de que trata el presente artículo se inscribirá en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos (...)"*

Que el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021, por medio del cual se modificó el artículo 8º de la Ley 3 de 1991, incluyó la siguiente disposición transitoria:

"PARÁGRAFO TRANSITORIO. *Las modificaciones contenidas en esta disposición beneficiarán a los hogares que hubieren recibido el subsidio con anterioridad a su promulgación.*

En este sentido, se podrá realizar la disminución en sus años de aplicación en el caso del Subsidio Familiar de Vivienda 100% en especie o el levantamiento de la prohibición de transferencia para todas las demás modalidades del subsidio en los folios de matrícula inmobiliaria, acto que se encontrará exento del pago de derechos registrales".

Que en tal sentido, la prohibición de transferencia aplica por un período de cinco (5) años a los beneficiarios de Subsidios Familiares de Vivienda 100% en especie, que lo hubieren recibido incluso con anterioridad a la Ley 2079 de 2021.

Que el artículo 2.1.1.2.5.2. del Decreto 1077 de 2015 dispone que las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos al momento de registrar las escrituras públicas de transferencia incluirán la anotación relativa a la prohibición de enajenación de cualquier derecho real sobre el inmueble por el término de cinco (5) años contados a partir de la fecha de la transferencia del inmueble de conformidad con lo establecido en el artículo octavo de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Que el mismo artículo indica que, en el caso en que se haya pactado la condición resolutoria de la transferencia del derecho de dominio de la vivienda transferida a título de Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, esta deberá inscribirse en los folios de matrícula inmobiliaria respectivos.

Que el artículo 2.1.1.2.5.2. del Decreto 1077 de 2015 indica que los Registradores de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos deberán abstenerse de inscribir cualquier acto de disposición total o parcial de cualquier derecho real que el propietario de las viviendas a las que hace referencia la presente sección, pretenda realizar dentro de los cinco (5) años siguientes a la fecha de transferencia de la vivienda, salvo que se adjunte autorización para la enajenación de la vivienda emitida por la entidad otorgante del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie.

Que el artículo 4º de la Ley 1579 de 2012 *"Por medio de la cual se expide el Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos"*, instituye los actos, títulos y documentos sujetos a registro en su literal a) *todo acto, contrato, decisión contenida en escritura pública, providencia judicial, administrativa o arbitral que implique constitución, declaración, aclaración, adjudicación, modificación, limitación, gravamen, medida cautelar, traslación o extinción del dominio u otro derecho principal o accesorio sobre bienes inmuebles."*

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

Que así mismo, en la norma referenciada, se declara como sujeto a registro las escrituras públicas, providencias judiciales, arbitrales o administrativas que dispongan la cancelación de las anteriores inscripciones, y la caducidad administrativa en los casos de Ley.

Que teniendo en cuenta lo anterior y verificados los antecedentes correspondientes, se estableció que el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA asignó los subsidios familiares de vivienda en especie, según los criterios de selección y priorización contenidos en el artículo 2.1.1.2.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015 y efectuó la transferencia del derecho real del dominio de la vivienda a través de las escrituras públicas citadas como acto de constitución en el artículo 1º de la parte Resolutiva del presente Acto Administrativo.

Que en los folios de matrícula individual objeto del subsidio familiar de vivienda determinados en el artículo 1º de la parte Resolutiva del presente acto administrativo se inscribieron las limitaciones al derecho real del dominio en los términos señalados por el parágrafo 2º del artículo 8 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Que, a partir de lo descrito, a la fecha, resulta evidente que el plazo establecido para las limitaciones al derecho real del dominio se encuentra cumplido, razón por la que se considera viable su cancelación.

Que así mismo, a partir de la documentación e información revisada se evidencia que a la fecha se extinguieron de pleno derecho las condiciones, plazos y motivos que dieron lugar a la constitución de las limitaciones al derecho real de dominio que recaen sobre los inmuebles asignados en virtud del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Ordenar la inscripción de la cancelación de las limitaciones al derecho real del dominio constituidas por el **Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA**, como entidad otorgante del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, sobre **217** folios de matrícula inmobiliaria de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, Norte de Santander, teniendo en cuenta que, a la fecha, se extinguieron de pleno derecho las condiciones, plazos y motivos que dieron lugar a la constitución de las mismas, sobre los predios que se relacionan a continuación:

No.	MUNICIPIO DEPTO.	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
1	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299426	3	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA	EP 181 DE 2021 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
2	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299345	3	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA	EP 182 DE 2021 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
3	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299283	3	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA	EP 178 DE 2021 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
4	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299306	3	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA	EP 180 DE 2021 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No. 0857 del 28 OCTUBRE 2025

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO.	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
5	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299423	3	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA	EP 179 DE 2021 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
6	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299290	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 177 DE 2021 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
7	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299323	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 149 DE 2016 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
8	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299322	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 409 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
9	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299320	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 408 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
10	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299319	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 407 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
11	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299318	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 406 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
12	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299317	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 405 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
13	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299315	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 404 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
14	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299314	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 403 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
15	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299313	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 402 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
16	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299312	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 401 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
17	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299311	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 400 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
18	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299310	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 399 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
19	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299309	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 398 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
20	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299308	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 397 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
21	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299289	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 393 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
22	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299288	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 392 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
23	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299285	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 390 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
24	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299284	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 389 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
25	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299282	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 388 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
26	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299281	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 387 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
27	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299280	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 386 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
28	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299279	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 385 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
29	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299278	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 384 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
30	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299277	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 383 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
31	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299276	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 382 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
32	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299316	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 380 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
33	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299291	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 376 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
34	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299286	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 375 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
35	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299231	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 499 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
36	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299266	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 498 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No. 0857 del 28 OCTUBRE 2025

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO.	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
37	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299262	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 497 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
38	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299252	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 496 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
39	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299242	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 495 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
40	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299237	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 494 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
41	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299254	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 493 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
42	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299249	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 492 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
43	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299275	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 491 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
44	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299193	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 490 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
45	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299192	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 489 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
46	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299215	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 488 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
47	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299241	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 487 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
48	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299228	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 485 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
49	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299181	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 484 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
50	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299223	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 483 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
51	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299201	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 481 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
52	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299212	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 480 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
53	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299230	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 479 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
54	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299195	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 478 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
55	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299209	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 477 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
56	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299206	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 475 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
57	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299272	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 474 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
58	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299232	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 473 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
59	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299245	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 472 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
60	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299180	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 471 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
61	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299199	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 470 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
62	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299261	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 469 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
63	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299229	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 468 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
64	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299273	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 467 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
65	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299247	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 466 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
66	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299203	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 465 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No. 0857 del 28 OCTUBRE 2025

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO.	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
67	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299219	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 464 DE 2014 ALCALDÍA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
68	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299268	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 463 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
69	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299205	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 462 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
70	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299257	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 461 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
71	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299220	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 460 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
72	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299221	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 459 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
73	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299227	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 458 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
74	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299246	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 457 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
75	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299208	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 456 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
76	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299263	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 455 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
77	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299210	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 454 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
78	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299185	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 453 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
79	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299186	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 452 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
80	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299233	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 451 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
81	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299182	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 450 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
82	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299196	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 449 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
83	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299189	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 448 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
84	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299198	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 447 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
85	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299222	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 446 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
86	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299224	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 445 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
87	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299253	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 444 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
88	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299225	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 443 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
89	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299184	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 442 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
90	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299216	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 441 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
91	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299200	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 440 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
92	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299183	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 439 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
93	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299214	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 438 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
94	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299256	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 437 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
95	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299239	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 436 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
96	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299271	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 435 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No. 0857 del 28 OCTUBRE 2025

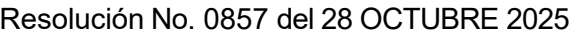
"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO.	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
97	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299243	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 434 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
98	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299248	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 433 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
99	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299207	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 432 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
100	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299191	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 431 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
101	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299218	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 430 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
102	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299190	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 429 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
103	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299270	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 428 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
104	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299236	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 427 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
105	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299197	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 426 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
106	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299240	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 425 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
107	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299244	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 424 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
108	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299250	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 423 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
109	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299204	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 422 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
110	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299226	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 421 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
111	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299264	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 420 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
112	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299251	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 419 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
113	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299260	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 418 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
114	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299255	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 417 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
115	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299234	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 416 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
116	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299269	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 415 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
117	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299211	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 414 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
118	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299217	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 413 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
119	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299188	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 412 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
120	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299259	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 411 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
121	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299235	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 410 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
122	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299267	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 409 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
123	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299258	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 408 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
124	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299238	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 407 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
125	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299202	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 406 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
126	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299187	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 405 DE 2014 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No. 0857 del 28 OCTUBRE 2025

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO.	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
127	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299294	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 395 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
128	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299297	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 379 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
129	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299296	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 378 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
130	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299292	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 377 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
131	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299415	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 122 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
132	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299414	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 121 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
133	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299413	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 120 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
134	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299412	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 119 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
135	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299411	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 118 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
136	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299410	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 117 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
137	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299409	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 116 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
138	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299407	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 114 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
139	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299406	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 113 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
140	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299405	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 112 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
141	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299404	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 111 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
142	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299403	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 110 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
143	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299402	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 109 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
144	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299401	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 108 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
145	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299400	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 107 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
146	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299399	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 106 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
147	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299398	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 105 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
148	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299397	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 104 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
149	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299396	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 103 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
150	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299395	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 102 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
151	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299394	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 101 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
152	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299391	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 100 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
153	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299390	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 99 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
154	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299389	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 98 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
155	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299388	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 97 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
156	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299393	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 96 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
157	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299392	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 94 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
158	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299358	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 94 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN



"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

Fondo Nacional de Vivienda
Calle 17 # 9 - 36, Bogotá D.C., Colombia
PBX: (601) 914 21 74

Resolución No. 0857 del 28 OCTUBRE 2025

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO.	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
191	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299355	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 59 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
192	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299354	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 58 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
193	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299353	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 57 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
194	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299352	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 56 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
195	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299351	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 55 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
196	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299350	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 54 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
197	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299348	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 53 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
198	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299347	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 52 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
199	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299346	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 51 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
200	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299343	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 49 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
201	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299342	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 48 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
202	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299341	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 47 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
203	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299340	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 46 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
204	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299339	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 45 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
205	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299338	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 44 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
206	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299337	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 43 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
207	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299336	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 42 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
208	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299335	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 41 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
209	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299334	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 40 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
210	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299333	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 39 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
211	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299332	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 38 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
212	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299331	3 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 37 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
213	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299330	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 36 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
214	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299329	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 35 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
215	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299327	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 34 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
216	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299325	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 32 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
217	CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER	260-299324	3 - 4	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 31 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE TIBU	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Parágrafo. Como consecuencia se proceda a cancelar las anotaciones señaladas en este artículo a través de las cuales se había registrado las limitaciones al derecho real de dominio dispuestas por el artículo 8 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Artículo 2. Comunicar el presente acto administrativo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, Norte de Santander, para que proceda a

Resolución No. 0857 del 28 OCTUBRE 2025

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

realizar las inscripciones ordenadas a través de esta Resolución de conformidad con lo dispuesto en el artículo el artículo 2.1.1.2.5.2. del Decreto 1077 de 2015.

Artículo 3. El registro del presente acto administrativo no generará cobro de derechos registrales de conformidad con lo señalado en el parágrafo transitorio del artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Artículo 4. De acuerdo con lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011, contra la presente resolución no procede recurso alguno

Artículo 5. La presente Resolución rige de conformidad con lo dispuesto en el artículo 87 del Código Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Artículo 6. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Dada en Bogotá, D.C. 28 OCTUBRE 2025

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

GALEANO
AVILA
ANDERSON
ARTURO

Firmado
digitalmente por
GALEANO AVILA
ANDERSON ARTURO
Fecha: 2025.10.22
14:24:42 -05'00'

ANDERSON ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

Elaboró:
Luisa Márquez
Abogada – Contratista
Grupo de Titulación y Saneamiento Predial

Revisó:
Rafael Hernández
Abogado – Contratista
Grupo de Titulación y Saneamiento Predial

Aprobó:
Orlando Díaz Molina
Coordinador
Grupo de Titulación y Saneamiento Predial

Jorge Álvarez
Abogado Contratista DIVIS – F.N.V.