



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

**RESOLUCIÓN NÚMERO**

( 0906 )

04 ABR. 2016

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbano, al hogar de la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN, en cumplimiento de fallo de tutela proferido por el Tribunal Superior de Florencia"

**EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3° del artículo 8° y numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1077 de 2015, y

**CONSIDERANDO**

Que el Decreto Ley 555 de 2003, creó el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA como un fondo con personería jurídica, patrimonio propio, autonomía presupuestal y financiera, sin estructura administrativa ni planta de personal propia; sometido a las normas presupuestales y fiscales del orden nacional y adscrito al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8° del Decreto 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "*Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.*"

Que el Decreto Ley 555 de 2003, consagra en el Artículo 3 las Funciones del Fondo Nacional de Vivienda, señalando en el numeral 9. La siguiente: "*Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional.*"

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbano, al hogar de la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN, en cumplimiento de fallo de tutela proferido por el Tribunal Superior de Florencia"

Que el Decreto 1077 de 2015, en el Artículo 2.1.1.1.2.1.1 y siguientes, establece el procedimiento de asignación del subsidio familiar de vivienda para la población en situación de desplazamiento.

Que el hogar de la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.076.477, se postuló ante la Caja de Compensación Familiar CAMPESINA – FLORENCIA, con el fin de acceder al Subsidio Familiar de Vivienda de interés social en la Modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva o Usada para Hogares Propietarios – Reubicación, dentro de la convocatoria dirigida a Población Desplazada efectuada por FONVIVIENDA mediante Resolución No. 174 del 5 de junio de 2007 "Por la cual se fija fecha para la apertura y cierre de postulación para la bolsa especial de población en situación de desplazamiento".

Que mediante Resolución No. 510 del 20 de diciembre de 2007, el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA –, asignó doce mil setecientos cuarenta (12.740) Subsidios Familiares de Vivienda, correspondientes a recursos para población en situación de desplazamiento; acto administrativo en el que no fue incluido el hogar de la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN.

Que posteriormente se surtieron cinco procesos de asignación de Subsidios Familiares de Vivienda de interés social, por lo que fue necesario que el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA – proferiera entre otras, las Resoluciones Nos. 601 del 16 de diciembre de 2008, 903 del 17 de diciembre de 2009, 751 del 8 de junio de 2010, 1477 del 31 de diciembre de 2010 y 411 del 31 de mayo de 2011, mediante las cuales se comunicó el estado Calificado a hogares pertenecientes a la convocatoria Desplazados 2007, incluyendo el hogar de la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN.

Que la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.076.477, presentó acción de tutela en contra del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA –, para que a través de este mecanismo de protección constitucional se tutelaran sus derechos constitucionales fundamentales; trámite que conoció en primera instancia el Juzgado Primero Penal del Circuito Especializado de Conocimiento de Florencia, que al momento de decidir sobre la Acción de Tutela radicada con el No. 2015 – 00235, mediante providencia de fecha 16 de junio de 2015 dispuso negar las pretensiones de la accionante.

Que la accionante impugnó el fallo de tutela de primera instancia, conociendo en segunda instancia el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Florencia que en sentencia de fecha 04 de agosto de 2015 dispuso:

**"REVOCAR** la sentencia objeto de impugnación, para, en su lugar, **CONCEDER** la protección constitucional del derecho

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbano, al hogar de la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN, en cumplimiento de fallo de tutela proferido por el Tribunal Superior de Florencia"

*fundamental a la vivienda digna en su condición de víctima de desplazamiento forzado, a la señora **JARDEI GÓMEZ GUZMAN**, en razón a lo considerado al respecto en la parte motiva de esta providencia.*

*En consecuencia, **ORDENA** a **FONVIVIENDA** que en el término de 48 horas siguientes a la notificación del fallo, proceda a fijar una fecha cierta y razonable en la cual hará entrega efectiva del subsidio familiar de vivienda de interés social del cual es beneficiaria JARDEI GÓMEZ GUZMAN. Para tal fin deberá tener en cuenta el grado de vulnerabilidad en que se encuentra la actora y su núcleo familiar.*  
(...)

Que a efectos de dar cumplimiento a lo ordenado en el fallo de tutela proferido por el Tribunal Superior de Bogotá Sala de Familia, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda remitió a la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.076.477, comunicación con radicado No. 2015EE0099780 del 19 de octubre de 2015, mediante la cual señaló como fecha de asignación del subsidio familiar de vivienda, el día 04 de abril de 2016.

Que en razón de lo anterior, se expide la presente Resolución mediante la cual se ASIGNA un Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbano al hogar de la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.076.477, el cual se encuentra amparado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 18316 del 30 de marzo de 2016, por valor de VEINTE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$20.683.650,00) expedido por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que en mérito de lo expuesto,

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Dar cumplimiento a lo ordenado en el fallo de Tutela con el radicado No. 2015 – 00235 – 01, proferido por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Florencia, de fecha 04 de agosto de 2015.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Asignar un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de interés social por valor de VEINTE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$20.683.650,00),

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbano, al hogar de la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN, en cumplimiento de fallo de tutela proferido por el Tribunal Superior de Florencia"

correspondientes a recursos presupuestales para la Bolsa Especial de Población Desplazada en la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva o Usada para Hogares Propietarios - Reubicación, al hogar de la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.076.477.

**ARTÍCULO TERCERO:** Ordénese expedir la carta de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda correspondiente al hogar de la señora JARDEI GÓMEZ GUZMÁN, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.076.477.

**ARTÍCULO CUARTO:** Notifíquese personalmente a la interesada, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 66 y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, a través de la Caja de Compensación Familiar del lugar en que se postuló, en desarrollo a la obligación contenida en el contrato de encargo de gestión suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda y CAVIS U.T., indicando que contra la presente resolución procede el recurso de reposición en los términos y oportunidad señalados en los artículos 76 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO:** La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá, D. C.,

04 ABR. 2016



**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**  
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Proyectó: Paula Andrea Escobar Serna