



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0920)
24 MAYO 2022

“Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) *9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra “Semillero de Propietarios”, destinado facilitar el acceso a una solución de vivienda digna para la población cuyos ingresos son iguales o inferiores a 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), por medio de una política de arrendamiento social con opción de compra.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.6.4.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria Bogotá S.A. – Fidubogotá el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 006 del 26 de diciembre de 2018 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3182165, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana,

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34
www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0
Fecha: 17/03/2021
Código: GDC-PL-11
Página 1 de 12

"Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios"

destinadas a la atención de hogares a los que se refiere el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con Opción de Compra "Semillero de Propietarios"

Que la sección 2, Capítulo 6, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Semillero de Propietarios y en la Sección 3, Capítulo 4, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del citado Decreto determina las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa Semillero de Propietarios.

Que el artículo 2.1.1.6.2.1. del Decreto 1077 de 2015 establece que *"el valor del subsidio familiar de vivienda destinado a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento mensual será de hasta 0,6 salarios mínimos mensuales vigentes al momento de asignación del subsidio para cada canon de arrendamiento, hasta por veinticuatro meses (...)"*.

Que el numeral 2.3. del artículo 2.1.1.6.1.2. del Decreto 1077 de 2015 establece la obligación del hogar de realizar un aporte mínimo adicional **"...equivalente al 30% del valor mensual del canon de arrendamiento pactado, de propiedad del hogar, que este debe aportar mensualmente durante la etapa de arrendamiento subsidiado, al producto financiero que se defina para tal efecto, el cual puede estar destinado a facilitar el ejercicio de la opción de compra. Durante la etapa de arrendamiento estos recursos solo podrán usarse como instrumento para hacer efectivas las garantías que los hogares beneficiarios constituyan para respaldar el cumplimiento de sus obligaciones con el garante del contrato de arrendamiento o de arrendamiento con opción de compra. Cuando el canon de arrendamiento pactado sea igualo inferior a 0,35 salarios mínimos mensuales legales vigentes, el hogar no estará obligado a realizar este aporte."**

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, Gestores Inmobiliarios a través de correos electrónicos y cargues en plataforma, solicitaron la asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios para hogares que suscribieron contratos de arrendamiento y/o arrendamiento con opción de compra y póliza de cumplimiento, enviando para el efecto copias de los soportes documentales para su validación.

Que, de la validación documental de los contratos de arrendamiento presentados por los gestores inmobiliarios, se verificó que la vigencia de los mismos es de veinticuatro (24) meses.

Que el valor total de los recursos destinados a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento, sin exceder los 0.6 SMLMV, asignados como subsidios familiares de vivienda en dinero a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de tres mil treinta millones ciento treinta y cuatro mil trescientos cuatro pesos m/cte. (\$3.030.134.304,00), correspondiente al canon de arrendamiento asumido por Fonvivienda durante veinticuatro (24) meses.

“Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Que, teniendo en cuenta que los hogares reportados por los Gestores Inmobiliarios incluidos en el cargue ID 88 de fecha del 24 de Mayo de 2022, en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”, por un valor total tres mil treinta millones ciento treinta y cuatro mil trescientos cuatro pesos m/cte. (\$3.030.134.304,00), que se podrá reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, hasta en una proporción que no sea superior al ciento por ciento (100%) del incremento que haya tenido el índice de precios al consumidor en el año calendario inmediatamente anterior a aquél en que deba efectuarse el reajuste del canon, según lo establecido en la Ley 820 de 2013, al hogar que se relaciona a continuación:

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
1	49693273	DISNEY YOLIMA	GONZALEZ CORZO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
2	1037470978	ELVER DE JESUS	BENITEZ PRADA	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
3	39559027	MARIA ANITA	TIQUE LEAL	RV INMOBILIARIA S.A	1.100.000,00	600.000,00	14.400.000,00
4	52486836	IVONNE ROCIO	GOMEZ LATORRE	RV INMOBILIARIA S.A	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
5	52038691	MARIA ESNERIED	GARCIA GONZALEZ	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha:17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 3 de 12

“Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
6	46669065	EDILA	SANCHEZ MUNEVAR	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
7	1042449684	LIZETH YAMILE	AGUILAR ROMERO	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
8	1192806728	CRISTINA	POBLADOR UYABAN	RV INMOBILIARIA S.A	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
9	35199162	SANDRA MILENA	CHAMUCERO SOCHA	RV INMOBILIARIA S.A	1.200.000,00	600.000,00	14.400.000,00
10	1026281484	SANDY JULIETH	LEAL VAQUIRO	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
11	1024514585	LORENA ANDREA	SANCHEZ SANCHEZ	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
12	1110509948	HERMELINDA	HERRERA NAVARRO	RV INMOBILIARIA S.A	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
13	1232400434	DARYELIN ANDREINA	RODRIGUEZ GUIZA	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
14	1033785941	MIGUEL ANGEL	CASTRO AVILA	RV INMOBILIARIA S.A	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
15	1012343026	EDWIN FERNEY	PINILLA MUÑOZ	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
16	1000471488	MACIEL DALLAN	SALAMANCA CRISTANCHO	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
17	1233489941	DAVID LEONARDO	CUBILLOS BENTACOURT	RV INMOBILIARIA S.A	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
18	1002624061	LAURA PAOLA	LOPEZ ORDOÑEZ	RV INMOBILIARIA S.A	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
19	35511612	MARIA ELIZABETH	CAMARGO BASTO	RV INMOBILIARIA S.A	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
20	38286415	DIANA DEL PILAR	TOCORA MUÑETONES	RV INMOBILIARIA S.A	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
21	1030628783	BRAYAN DANILO	CELY VASQUEZ	RV INMOBILIARIA S.A	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
22	1006197542	LUIS ALEJANDRO	IBARGUEN REYES	RV INMOBILIARIA S.A	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
23	1233507141	MILTON ANDRES	RAMIREZ RAMOS	RV INMOBILIARIA S.A	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
24	1000808031	YULY ALEJANDRA	GALLEGO OCHOA	RV INMOBILIARIA S.A	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
25	1020811829	EMILCEN YULIET	MORALES NOVOA	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
26	52035887	BLANCA CECILIA	REYES GALINDO	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
27	1033735352	LEIDY VIVIVANA	VARGAS REYES	RV INMOBILIARIA S.A	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
28	1007305805	LINA MARCELA	CIPAGUATA RUIS	RV INMOBILIARIA S.A	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
29	1006156408	DEINIRIS SULETH	RODAS MONROY	RV INMOBILIARIA S.A	1.100.000,00	600.000,00	14.400.000,00
30	1022430125	NICOLAS ALBERTO	JIMENEZ GONZALEZ	RV INMOBILIARIA S.A	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
31	1233896350	JOSE DANIEL	LESMEZ GARZÓN	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
32	1072447444	WILMAR RICARDO	GARCÍA RAMÍREZ	RV INMOBILIARIA S.A	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
33	1014261447	FABIO ANDRES	RIOS CASTRO	RV INMOBILIARIA S.A	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
34	1040748420	EDWIN ALEZANDER	OLAYA MONTOYA	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
35	1032249282	CLEDIS MARIA	REYES RENDON	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
36	1152701503	ESTEFANI	CASTRO ISAZA	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
37	43256031	OLGA OSMEDY	ZAPATA GALLEGO	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
38	86058869	GERMAN ANDRES	GALEANO MORENO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
39	1122128715	YAMIT FERNANDO	FIERRO GARZON	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
40	1000129087	VALENTINA	RODRIGUEZ BUITRAGO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
41	88272502	PAUL OWENS	COBO BARRIOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
42	1088322671	ANGIE TATIANA	CARDONA CAÑAVERAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
43	28567195	ORFA NELLY	BERNAL GALINDO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
44	1087552057	LEIDY GRACIELA	MESA HINCAPIE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
45	93236293	FREDY GUSTAVO	FORERO BOLIVAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
46	1110535845	LINA MILENA	PULIDO ORTIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
47	25174207	PAULA ANDREA	FRANCO GUANUMEN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
48	31430723	AURA LIGIA	SOSSA IJAJI	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
49	1088350087	ALEJANDRO	ARBOLEDA GIRALDO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
50	1004358267	NICOLE ALEJANDRA	REY RUEDA	ACCIONA ABOGADOS E INMOBILIARIA S.A.S	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
51	1098756135	HUGO	CHAPARRO DIAZ	ALIANZA INMOBILIARIA S.A.	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
52	1102715671	GILMA LISETH	OREJARENA VARGAS	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	815.000,00	600.000,00	14.400.000,00
53	63492888	LUZ MARINA	LÓPEZ JIMENEZ	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	910.000,00	600.000,00	14.400.000,00
54	37548448	CARMEN HELENA	MOGOLLON AMAYA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
55	37550504	PAOLA ANDREA	ORDUZ ARCINIEGAS	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
56	1095930377	CARLOS ALEXIS	PABON MEJIA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
57	85271257	OSCAR MANUEL	MAURY CARCAMO	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
58	1095813168	DIEGO ANDRES	ANGARITA CRISTANCHO	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
59	1002279740	LEDIS LILIANA	PORRAS OSMA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	810.000,00	600.000,00	14.400.000,00
60	1052386165	FLOR ALBA	MEDINA LOPEZ	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
61	1049605594	ANGELA LILIANA	TORRES TORRES	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
62	40042874	MAGDA LUCIA	NAJAR ZAMBRANO	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
63	1056552999	JOSE BALDOMIRO	ROMERO MOYA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
64	1002687452	YENNY ALEJANDRA	SUAREZ VANEGAS	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 5 de 12

"Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios"

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
65	33379364	MARIA ELENA	MATTA FRESNO	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
66	1002367726	CRISTIAN CAMILO	YANQUEN GAMBOA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
67	1216720997	SINDY ALEJANDRA	RESTREPO GOMEZ	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
68	43105681	PAULA ANDREWA	LONDOÑO CASTRILLON	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
69	43582961	LILIANA DEL SOCORRO	RESTREPO GARCIA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
70	1020461047	ESTEFANÍA	GÓMEZ RESTREPO	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
71	1020467249	SANTIAGO	CASAS GOMEZ	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
72	38243812	ALFONSA	ROJAS DE HORTA	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
73	28540822	ELVIRA	BERMUDEZ SANCHEZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
74	65728148	LUZ AURORA	SUAREZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
75	28556001	YINETH MAGALY	CARDOZO CARDOZO	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
76	65779322	MATILDE	LOPEZ HERNADEZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
77	1110530764	JUAN CARLOS	GONZALEZ PALACIO	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
78	1105611897	ANGELA JOANNA	DIAZ MARTINEZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
79	38320008	EMMA	SUAREZ NIVIA	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
80	1234644805	LISETH KARINA	NAVARRETE VEGA	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
81	12238455	HERNANDO	BARRETO SANCHEZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
82	14240198	JAIRO	SARMIENTO ROJAS	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
83	1110506491	ERIKA TATIANA	OROZCO CHARRY	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
84	1049637967	MARLAN ERIKA	SANABRIA RAMOS	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	794.552,00	600.000,00	14.400.000,00
85	6772963	JOSE GABRIEL	DUQUE MARROQUIN	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	794.552,00	600.000,00	14.400.000,00
86	1052399594	RONALD ANDRES	BONILLA BARRETO	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	737.798,00	557.798,00	13.387.152,00
87	1049637050	JENIFFER ALEXANDRA	SÁNCHEZ SALAS	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	737.798,00	557.798,00	13.387.152,00
88	40049067	MARTA BRIGITE	LOPEZ RODRIGUEZ	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
89	1056930210	LEIDY CONSTANZA	ESPINOSA MOYANO	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	794.552,00	600.000,00	14.400.000,00
90	1115733008	PATRICIA	VERA GOMEZ	CASTELLÓN INMOBILIARIA SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
91	38260532	MARÍA MAGDALENA	OTALORA DE RODRIGUEZ	CASTELLÓN INMOBILIARIA SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
92	1057580272	DEISY CAROLINA	ROMERO BLANCO	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	530.000,00	350.000,00	8.400.000,00
93	1016060500	YINETH ROCIO	NARANJO LOZANO	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	970.000,00	600.000,00	14.400.000,00
94	1093787303	JUAN PABLO	CARDONA MESA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
95	1082972071	YISETH ALEXANDRA	CASTAÑO CASADIEGOS	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
96	1004877785	MONICA YURLLEY	CAICEDO RANGEL	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
97	1006086920	EMERSON FARID	LEITON CAICEDO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
98	1024518692	JOHN ANDRES	LEON TOVAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
99	1108232903	DIEGO FERNANDO	LOZANO GARCIA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 6 de 12

“Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
				GALLEGO ASOCIADOS S.A.S			
100	42154697	LUZ ADRIANA	VELASQUEZ MURILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
101	28551972	GLORIA MILENA	MAYORGA SALAZAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
102	1088009964	JESSICA ANDREA	CANO PEÑA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
103	1088272104	MARILUZ	ORTIZ ECHEVERRY	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
104	1115720645	MARYURY DEL CARMEN	CONTRERAS GELVEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	570.000,00	390.000,00	9.360.000,00
105	88220015	VICTOR JULIO	GONZALEZ PABON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	960.000,00	600.000,00	14.400.000,00
106	1090376228	MARITZA	CASADIEGOS SASTRE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
107	60442646	KENNY JOHANA	GONZALEZ GARCIA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
108	60360108	NERY YULIED	BECERRA BARBOSA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
109	60442635	ELCY	ROZO CAICEDO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
110	60413203	PATRICIA	SIERRA ESTUPIÑAN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
111	27894633	ZULY STRIT	DUARTE ROZO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
112	88312651	JAIME ALBERTO	JARAMILLO GUTIERREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
113	1235249335	ANA CECILIA	CARDENAS PAIPA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
114	1092343645	YURY ALEXANDRA	PEREZ MERCHAN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
115	1092347884	LUZ DANIELA	PEREZ MERCHAN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
116	1090449170	JUAN CARLOS	CORDON LEAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	620.000,00	440.000,00	10.560.000,00
117	27894071	INGRI JOHANA	ARENAS SILVA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
118	13477171	RAMON DAVID	QUINTERO ALBA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
119	1090452419	SARA JOHANA	CASTRO SANTOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	510.000,00	330.000,00	7.920.000,00
120	88210175	GERMAN ERNESTO	LATORRE TARAZONA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
121	1090437363	ALEXANDER	QUINTERO TRIGOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
122	60406533	CARMEN MILENA	CARDENAS PEÑA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
123	1090461400	BRAYAN STID	JIMENEZ HENAO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
124	1127048758	OSCAR ANDRES	CRISTANCHO SUAREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
125	88189032	EDGAR OMAR	CONTRERAS CASTILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
126	1093760608	SANDRA	CARVAJAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	570.000,00	390.000,00	9.360.000,00
127	60299743	OLGA EMELLY	BERNAL CHAUSTRE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
128	1090486238	KEILLY MAR	GALVIS PRADA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
129	1090494323	ANLLY VANESSA	ZAPATA DUQUE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	570.000,00	390.000,00	9.360.000,00
130	1090534275	KAREN DAYANA	PEREZ CASTRO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	570.000,00	390.000,00	9.360.000,00
131	1093752667	CARMEN ASTRID	SILVA PARRA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
132	37393403	FRANCY YOHANA	RODRIGUEZ RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
133	1090451708	KARINA	NUÑEZ AMADO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	640.000,00	460.000,00	11.040.000,00
134	88265237	JUAN CARLOS	MORENO OJEDA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
135	1090441707	DEISY CAROLINA	SILVA MONSALVE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
136	37390422	DEISY JOHANNA	CARRILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
137	60383087	MAYRA ALEJANDRA	CESPEDES VARGAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
138	60391020	HAIDEE	BUSTOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
139	1092343757	RONALD ESTID	TORRADO PEREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
140	1098816148	SIRLEY FERNANDA	NIÑO CRISTANCHO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
141	1090533839	HAYAN DANIELA	ORTIZ DELGADO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
142	1090503214	GERMAN DARIO	DURAN SUAREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
143	1092355564	KELLY JOHANNA	CAMARGO CHAVARRIAGA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
144	1093769585	YURLEY	MENDOZA FIGUEROA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
145	88257550	LUIS EDUARDO	BARRIENTOS PEREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
146	1093791734	CLAUDIA MARCELA	CASTRO AVELLANEDA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
147	1090536909	YURI MARISELA	SUAREZ CAPACHO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
148	1093788662	JUAN PABLO	RAMIREZ VERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
149	1093776159	MARÍA NATALIA	MACHUCA CÁCERES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 8 de 12

“Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
150	63346524	BLANCA INES	TORRES VEGA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
151	88232708	RUFFO STALIN	PAREDES RUIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
152	60391808	ANA LUCIA	RAMIREZ NAVAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
153	1014230575	YURI ESTHER	BURGOS COMBITA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
154	88194791	PEDRO EDISSON	GUERRERO SERRANO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
155	1092359333	RICHARD ESLENDER	CORDERO GOYENECHÉ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
156	1093752701	YULY ANDREA	RODRIGUEZ CORZO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
157	1090383497	NIDIA CAROLINA	AGUDELO CARVAJAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
158	1093759369	JAVIER RICARDO	PARADA CALDERON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
159	60422743	OLGA MARIA	DIAZ ANGARITA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
160	1090494827	WENDY YESSENIA	PULIDO ORTIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	740.000,00	560.000,00	13.440.000,00
161	93435023	RAMON ORLANDO	HERRERA RAMIREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
162	1090525906	YENIFER NATALIA	PÉREZ GÓMEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	510.000,00	330.000,00	7.920.000,00
163	1090454937	YEINY KATHERINE	FORERO VARGAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
164	60260388	MARTHA ISABEL	ISIDRO ACEVEDO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
165	1093779923	KEVIN GIOVANNY	BECERRA GOMEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
166	60348218	SONIA	LOPEZ MELGAREJO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
167	1093747583	LEIDY JOHANNA	ORTIZ PEÑARANDA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
168	1092671344	ARBEIRY	PEREZ BAYONA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
169	5531032	LUIS FRANCISCO	RANGEL MONSALVE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
170	1092016280	ANA PAULA	DIAZ ACOSTA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
171	1090517899	JHAN CARLOS	CACERES ORTIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
172	50922307	ANA MILENA	BALLESTEROS POSADA	CONVENIO INMOBILIARIO VENTA Y RENTA SAS	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
173	1003046821	CAROLAIN YINETT	PASTRANA AVILA	CONVENIO INMOBILIARIO VENTA Y RENTA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
174	1094580104	NAREN CAMILO	GOMEZ NAVARRO	CT CONSTRUCCIONES INMOBILIARIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
175	37334545	YEIMI LIZZETH	GALLARDO JIMENEZ	CT CONSTRUCCIONES INMOBILIARIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
176	37011679	YENI SOCORRO	CEBALLOS CORDOBA	GEO SOLUCIONES SAS	866.205,00	600.000,00	14.400.000,00
177	51943803	FLOR ANGEL	ACUÑA DAZA	GRUPO LW SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
178	1112487431	KATERINE	CAMPO MARIN	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
179	1113675620	JUAN DAVID	BAHOS TRULLO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	660.000,00	480.000,00	11.520.000,00
180	38640935	YEIMY YASMIN	RAMIREZ MAZO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	715.000,00	535.000,00	12.840.000,00
181	1134714061	FLORIA	ORDOÑEZ MINA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	550.000,00	370.000,00	8.880.000,00
182	1111744792	CARLOS ANDRES	CORDOBA MURILLO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	935.000,00	600.000,00	14.400.000,00
183	38614782	LEVYY YOYANI	LARGO PERDOMO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	550.000,00	370.000,00	8.880.000,00
184	14975502	SAUL	VALENCIA MOSQUERA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
185	1087551646	YESENIA GRICELLY	CALDERON PASINGA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	594.000,00	414.000,00	9.936.000,00
186	94415111	ALEXANDER ARTURO	CORTEZ CAICEDO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
187	38614799	YOLANDA	MORENO MOLINA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	660.000,00	480.000,00	11.520.000,00
188	66928885	NORA JAZMIN	CORAL PABON	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	913.000,00	600.000,00	14.400.000,00
189	98400265	JESUS ARVEY	BENITEZ PASCUMAL	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
190	30735072	ROSA AYDÉE	MORENO JURADO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
191	59816895	PIEDAD NIDIA	MELO RODRIGUEZ	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
192	1004214563	JUAN FELIPE	ZAMBRANO DAZA	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
193	53095796	MARTA LUCIA	SANTA OTAVO	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
194	43878227	GLORIA CECILIA	URIBE POSADA	LA LONJA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
195	1035304623	YOAN ESTIBER	URIBE POSADA	LA LONJA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
196	24337968	LILIAN JOHANNA	PEREZ HERRERA	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
197	75106611	EDILBERTO	LONDOÑO MEDINA	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
198	30374150	SANDRA JANNETH	LONDOÑO ISAZA	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
199	1053828629	CAROL DANIELA	BARRIOS GUARIN	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
200	1053837990	KATERIN	CASTELLANOS ECHEVERRI	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
201	1049620526	LINA MARCELA	REYES SILVA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
202	1073152305	LUZ ARGENIS	SALCEDO ZÚÑIGA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
203	1052312364	YANETH	CASTRO OLARTE	NUGARA INMOBILIARIA SAS	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
204	1019047370	YOVANY ALBERTO	DIAZ RIAÑO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
205	35418331	LINA MERCEDES	GARCIA FORERO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
206	1044431593	STEFANY	MARTINEZ TORRES	NUGARA INMOBILIARIA SAS	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
207	1052387166	OSCAR JULIAN	SALAZAR BECERRA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
208	1027400161	PABLO NICOLAS	VELOSA SANCHEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
209	1094265329	DIANA YURANI	GALLO ORDUZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
210	1032472897	JEAN CARLO	TORRES DÍAZ	PAI LA QUINTA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
211	1075284463	AILEEN DANIELA	MARTINEZ TANGARIFE	PAI LA QUINTA SAS	706.000,00	526.000,00	12.624.000,00
212	1110542444	ANDRÉS FELIPE	GARZÓN TOVAR	PAI LA QUINTA SAS	740.000,00	560.000,00	13.440.000,00
213	1110553409	JULIAN DAVID	PRADO SAAVEDRA	PAI LA QUINTA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
214	1110506599	FRANCISCO JAVIER	VANEGAS RODAS	PAI LA QUINTA SAS	1.100.000,00	600.000,00	14.400.000,00
215	1075265847	JUAN PABLO	AVILA OSORIO	PAI LA QUINTA SAS	642.000,00	462.000,00	11.088.000,00
216	38360095	NIDIA VIVIANA	VILLARREAL ESPINOSA	PAI LA QUINTA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
217	1108232857	MILLER FERNEY	RONDON ARIZA	PAI LA QUINTA SAS	930.000,00	600.000,00	14.400.000,00
218	1110594229	MARLON ANDRES	GUTIÉRREZ HERRERA	PAI LA QUINTA SAS	660.000,00	480.000,00	11.520.000,00
219	1042450530	JENNY PAOLA	HEREDIA CARVAJAL	PAI LA QUINTA SAS	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
220	39677259	JEIMY JOANNA	MADERO BARBOSA	PAI LA QUINTA SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
221	93129021	ALVARO	ARIZA MOLANO	PAI LA QUINTA SAS	860.000,00	600.000,00	14.400.000,00
222	6013886	VICTOR MANUEL	ZAMORA DIAZ	PAI LA QUINTA SAS	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
223	28980144	MAGALLY NORELLA	VASQUEZ RUIZ	PAI LA QUINTA SAS	941.000,00	600.000,00	14.400.000,00
224	1110564800	JENNY CAROLINA	GUARIN ROPERIO	PAI LA QUINTA SAS	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
225	1110497128	OSCAR MAURICIO	JIMENEZ LOPERA	PAI LA QUINTA SAS	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS: 3.030.134.304,00							

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de veinticuatro (24) meses contados a partir del día del mes siguiente a la fecha de la presente asignación y los valores se podrán reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, de acuerdo con el aumento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del año inmediatamente anterior según lo establecido en la Ley 820 de 2013.

Artículo 3. Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

Artículo 4. La asignación de los subsidios familiares de vivienda para los hogares relacionados en el artículo primero de esta Resolución queda condicionado a la suscripción del contrato de arrendamiento y arrendamiento con opción de compra,

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 11 de 12

“Por la cual se asignan doscientos veinticinco (225) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

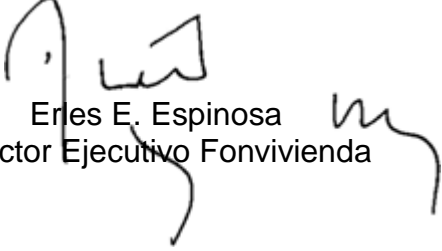
el cual inicia desde el momento que se haga entrega material de la vivienda, lo cual será reportado por el Gestor Inmobiliario.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios” constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 006 de 2018 suscrito con la Fiduciaria de Bogotá S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los **24 MAYO 2022**


Eres E. Espinosa
Director Ejecutivo Fonvivienda

Proyectó: Jhon Meyer
Revisó: Carolina Fernandez
Aprobó: Marcela Rey