

RESOLUCIÓN NÚMERO

0964

27 NOVIEMBRE 2024

"Por la cual se aceptan veintisiete (27) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones 820 de 2023; y 15, 29, 114, 146, 231, 259, 295, 328, 358, 375, 417, 456, 509, 546, 576, 663, 715, 756, y 782 de 2024, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros, a los hogares que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto.

Que el artículo 2.1.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: *"Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."*

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los siguientes hogares beneficiarios, mediante las cuales presentaron renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso del mismo:

Resolución Nro.0964 del 27 NOVIEMBRE 2024

"Por la cual se aceptan veintisiete (27) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1202179	820	14/08/2023	1090426617	MAURICIO	TEJADA VENERA	\$34.800.000	2024ER0166581	23/10/2024
2	1410159	15	16/02/2024	1090418414	ANY MILDRETH	COTE VILLARUEL	\$39.000.000	2024ER0161663	15/10/2024
3	1408518	29	1/03/2024	1127583231	LEOSANDER	ESCORCIA AGUILAR	39000000	2024ER0166520	23/10/2024
4	1457721	114	5/04/2024	37551508	DIANA CAROLINA	REYES MAMTILLA	\$26.000.000	2024ER0163500	18/10/2024
				1095911237	JOSE LUIS	MANTILLA ROJAS			
5	1360349	114	5/04/2024	3662779	ELKIN RODRIGO	JIMENEZ GARCIA	\$39.000.000	2024ER0166825	24/10/2024
				1042767055	PAULA ANDREA	CARDONA HERRERA			
6	1361042	114	5/04/2024	67003467	ELIZABETH	OROZCO SANCHEZ	\$26.000.000	2024ER0165561	22/10/2024
7	1477695	146	22/04/2024	1032367671	MIGUEL ANGEL	GONZALEZ CABRA	\$26.000.000	2024ER0161518	15/10/2024
8	1430195	231	24/05/2024	57298998	CAROL ESTHER	VILARETE PARDO	\$26.000.000	2024ER0164561	21/10/2024
9	1497009	259	31/05/2024	1002092523	DILAN JOSE	GUZMAN BARRIOS	\$39.000.000	2024ER0168474	25/10/2024
10	1494961	259	31/05/2024	1143329280	GILMA ESPERANZA	HERRERA PEREZ	\$39.000.000	2024ER0157765	7/10/2024
11	1500083	295	7/06/2024	1006315984	LINA XIMENA	QUINTERO RESTREPO	\$26.000.000	2024ER0165929	22/10/2024
12	1488505	295	7/06/2024	10032582	ANDERSON ALFONSO	MARTÍNEZ CASTILLO	\$26.000.000	2024ER0165694	22/10/2024
13	1451832	295	7/06/2024	41682612	BLANCA CECILIA	SIERRA NIÑO	\$26.000.000	2024ER0165005	21/10/2024
14	1482502	328	28/06/2024	1062331546	ANGIE VANESSA	SARMIENTO CARABALI	\$39.000.000	2024ER0164162	18/10/2024
15	1505734	358	5/07/2024	98619944	JORGE ALBERTO	VELEZ ORTIZ	\$26.000.000	2024ER0165666	22/10/2024
16	1469347	375	12/07/2024	80548437	JUAN CARLOS	HERNANDEZ RODRIGUEZ	\$39.000.000	2024ER0166370	23/10/2024
17	1447672	417	26/07/2024	1067861023	SANDRA MILENA	DURANGO PALENCIA	\$26.000.000	2024ER0167553	24/10/2024
18	1524096	456	9/08/2024	42876114	ZORAIDA	ESTRADA PEREZ	\$26.000.000	2024ER0163318	17/10/2024
19	1481589	509	23/08/2024	1043023285	JAMES RAFAEL	VACILEF PANTOJA	\$39.000.000	2024ER0161483	15/10/2024
20	1528426	509	23/08/2024	13567476	DANNY DANIEL	ANDRADE VELAIDES	\$26.000.000	2024ER0165805	22/10/2024
21	1521415	546	30/08/2024	1110588433	JUANA VALENTINA	RODRIGUEZ LOZANO	\$26.000.000	2024ER0164064	18/10/2024
22	1484077	576	6/09/2024	1047435543	MARYURIS DE JESUS	ARELLANO ORTEGA	\$39.000.000	2024ER0165132	21/10/2024
23	1545961	663	27/09/2024	1000137518	LAURA TATIANA	ARENAS ESPINOSA	\$26.000.000	2024ER0162509	16/10/2024
24	1546084	715	4/10/2024	1113664700	LUISA FERNANDA	GRISALES ESCOBAR	\$39.000.000	2024ER0164082	18/10/2024
25	1557401	756	11/10/2024	1025461130	LUNA GISELL	GUZMAN YATE	\$26.000.000	2024ER0164508	21/10/2024
26	1553350	782	18/10/2024	1065818664	ANGIE CAROLINA	ROJANO FERNANDEZ	\$39.000.000	2024ER0163315	17/10/2024
27	1549076	782	18/10/2024	1130621273	KELLY JOHANNA	LOPEZ ANGULO	\$39.000.000	2024ER0166024	23/10/2024

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social “Mi Casa Ya”, presentadas por los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto administrativo:

Resolución Nro.0964 del 27 NOVIEMBRE 2024

"Por la cual se aceptan veintisiete (27) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1202179	820	14/08/2023	1090426617	MAURICIO	TEJADA VENERA	\$34.800.000	2024ER0166581	23/10/2024
2	1410159	15	16/02/2024	1090418414	ANY MILDRETH	COTE VILLARUEL	\$39.000.000	2024ER0161663	15/10/2024
3	1408518	29	1/03/2024	1127583231	LEOSANDER	ESCORCIA AGUILAR	39000000	2024ER0166520	23/10/2024
4	1457721	114	5/04/2024	37551508	DIANA CAROLINA	REYES MAMTILLA	\$26.000.000	2024ER0163500	18/10/2024
				1095911237	JOSE LUIS	MANTILLA ROJAS			
5	1360349	114	5/04/2024	3662779	ELKIN RODRIGO	JIMENEZ GARCIA	\$39.000.000	2024ER0166825	24/10/2024
				1042767055	PAULA ANDREA	CARDONA HERRERA			
6	1361042	114	5/04/2024	67003467	ELIZABETH	OROZCO SANCHEZ	\$26.000.000	2024ER0165561	22/10/2024
7	1477695	146	22/04/2024	1032367671	MIGUEL ANGEL	GONZALEZ CABRA	\$26.000.000	2024ER0161518	15/10/2024
8	1430195	231	24/05/2024	57298998	CAROL ESTHER	VILARETE PARDO	\$26.000.000	2024ER0164561	21/10/2024
9	1497009	259	31/05/2024	1002092523	DILAN JOSE	GUZMAN BARRIOS	\$39.000.000	2024ER0168474	25/10/2024
10	1494961	259	31/05/2024	1143329280	GILMA ESPERANZA	HERRERA PEREZ	\$39.000.000	2024ER0157765	7/10/2024
11	1500083	295	7/06/2024	1006315984	LINA XIMENA	QUINTERO RESTREPO	\$26.000.000	2024ER0165929	22/10/2024
12	1488505	295	7/06/2024	10032582	ANDERSON ALFONSO	MARTÍNEZ CASTILLO	\$26.000.000	2024ER0165694	22/10/2024
13	1451832	295	7/06/2024	41682612	BLANCA CECILIA	SIERRA NIÑO	\$26.000.000	2024ER0165005	21/10/2024
14	1482502	328	28/06/2024	1062331546	ANGIE VANESSA	SARMIENTO CARABALI	\$39.000.000	2024ER0164162	18/10/2024
15	1505734	358	5/07/2024	98619944	JORGE ALBERTO	VELEZ ORTIZ	\$26.000.000	2024ER0165666	22/10/2024
16	1469347	375	12/07/2024	80548437	JUAN CARLOS	HERNANDEZ RODRIGUEZ	\$39.000.000	2024ER0166370	23/10/2024
17	1447672	417	26/07/2024	1067861023	SANDRA MILENA	DURANGO PALENCIA	\$26.000.000	2024ER0167553	24/10/2024
18	1524096	456	9/08/2024	42876114	ZORAIDA	ESTRADA PEREZ	\$26.000.000	2024ER0163318	17/10/2024
19	1481589	509	23/08/2024	1043023285	JAMES RAFAEL	VACILEF PANTOJA	\$39.000.000	2024ER0161483	15/10/2024
20	1528426	509	23/08/2024	13567476	DANNY DANIEL	ANDRADE VELAIDES	\$26.000.000	2024ER0165805	22/10/2024
21	1521415	546	30/08/2024	1110588433	JUANA VALENTINA	RODRIGUEZ LOZANO	\$26.000.000	2024ER0164064	18/10/2024
22	1484077	576	6/09/2024	1047435543	MARYURIS DE JESUS	ARELLANO ORTEGA	\$39.000.000	2024ER0165132	21/10/2024
23	1545961	663	27/09/2024	1000137518	LAURA TATIANA	ARENAS ESPINOSA	\$26.000.000	2024ER0162509	16/10/2024
24	1546084	715	4/10/2024	1113664700	LUISA FERNANDA	GRISALES ESCOBAR	\$39.000.000	2024ER0164082	18/10/2024
25	1557401	756	11/10/2024	1025461130	LUNA GISELL	GUZMAN YATE	\$26.000.000	2024ER0164508	21/10/2024
26	1553350	782	18/10/2024	1065818664	ANGIE CAROLINA	ROJANO FERNANDEZ	\$39.000.000	2024ER0163315	17/10/2024
27	1549076	782	18/10/2024	1130621273	KELLY JOHANNA	LOPEZ ANGULO	\$39.000.000	2024ER0166024	23/10/2024

Artículo 2. Modificar parcialmente las Resoluciones 820 de 2023; y 15, 29, 114, 146, 231, 259, 295, 328, 358, 375, 417, 456, 509, 546, 576, 663, 715, 756, y 782 de 2024, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1 del presente acto administrativo.

Artículo 3. Los demás acápites y apartes de las Resoluciones 820 de 2023; y 15, 29, 114, 146, 231, 259, 295, 328, 358, 375, 417, 456, 509, 546, 576, 663, 715, 756, y 782 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí resuelto.

Artículo 4. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Resolución Nro.0964 del 27 NOVIEMBRE 2024

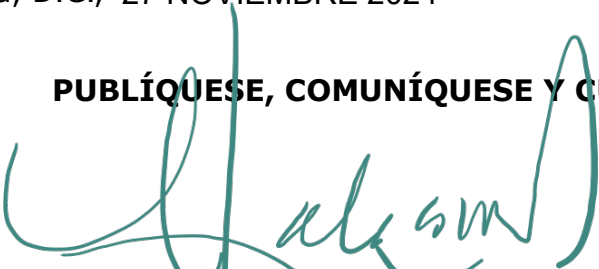
"Por la cual se aceptan veintisiete (27) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Artículo 5. Comunicar esta decisión a los hogares citados en el artículo 1 del presente acto administrativo y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 27 NOVIEMBRE 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda

Elaboró:

Stivens Cajamarca
Contratista
Subdirección SFV



Revisó:

Tatiana Castillo
Contratista
Subdirección SFV



María Fernanda Merlano
Contratista
Subdirección SFV



María Victoria García
Subdirectora
Subdirección SFV



Yeny Pachón Alonso
Contratista
DIVIS



Maria José Morales
Contratista C-392
DIVIS - Fonvivienda



Aprobó:



David Ricardo Ochoa
Director
DIVIS