



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1014)
06 JUNIO 2022

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra “Semillero de Propietarios”, destinado facilitar el acceso a una solución de vivienda digna para la población cuyos ingresos son iguales o inferiores a 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), por medio de una política de arrendamiento social con opción de compra.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.6.4.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria Bogotá S.A. – Fidubogotá el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 006 del 26 de diciembre de 2018 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3182165, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana,

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34
www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0
Fecha: 17/03/2021
Código: GDC-PL-11
Página 1 de 14

"Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra - Semillero de Propietarios"

destinadas a la atención de hogares a los que se refiere el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con Opción de Compra "Semillero de Propietarios"

Que la sección 2, Capítulo 6, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Semillero de Propietarios y en la Sección 3, Capítulo 4, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del citado Decreto determina las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa Semillero de Propietarios.

Que el artículo 2.1.1.6.2.1. del Decreto 1077 de 2015 establece que *"el valor del subsidio familiar de vivienda destinado a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento mensual será de hasta 0,6 salarios mínimos mensuales vigentes al momento de asignación del subsidio para cada canon de arrendamiento, hasta por veinticuatro meses (...)"*.

Que el numeral 2.3. del artículo 2.1.1.6.1.2. del Decreto 1077 de 2015 establece la obligación del hogar de realizar un aporte mínimo adicional **"...equivalente al 30% del valor mensual del canon de arrendamiento pactado, de propiedad del hogar, que este debe aportar mensualmente durante la etapa de arrendamiento subsidiado, al producto financiero que se defina para tal efecto, el cual puede estar destinado a facilitar el ejercicio de la opción de compra. Durante la etapa de arrendamiento estos recursos solo podrán usarse como instrumento para hacer efectivas las garantías que los hogares beneficiarios constituyan para respaldar el cumplimiento de sus obligaciones con el garante del contrato de arrendamiento o de arrendamiento con opción de compra. Cuando el canon de arrendamiento pactado sea igualo inferior a 0,35 salarios mínimos mensuales legales vigentes, el hogar no estará obligado a realizar este aporte."**

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, Gestores Inmobiliarios a través de correos electrónicos y cargues en plataforma, solicitaron la asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios para hogares que suscribieron contratos de arrendamiento y/o arrendamiento con opción de compra y póliza de cumplimiento, enviando para el efecto copias de los soportes documentales para su validación.

Que, de la validación documental de los contratos de arrendamiento presentados por los gestores inmobiliarios, se verificó que la vigencia de los mismos es de veinticuatro (24) meses.

Que el valor total de los recursos destinados a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento, sin exceder los 0.6 SMLMV, asignados como subsidios familiares de vivienda en dinero a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de tres mil novecientos cuarenta millones doscientos ochenta y cuatro mil pesos m/cte. (\$3.940.284.000,00), correspondiente al canon de arrendamiento asumido por Fonvivienda durante veinticuatro (24) meses.

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Que, teniendo en cuenta que los hogares reportados por los Gestores Inmobiliarios incluidos en el cargue ID 91 de fecha del 31 de Mayo de 2022, en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”, por un valor total tres mil novecientos cuarenta millones doscientos ochenta y cuatro mil pesos m/cte. (\$3.940.284.000,00), que se podrá reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, hasta en una proporción que no sea superior al ciento por ciento (100%) del incremento que haya tenido el índice de precios al consumidor en el año calendario inmediatamente anterior a aquél en que deba efectuarse el reajuste del canon, según lo establecido en la Ley 820 de 2013, al hogar que se relaciona a continuación:

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
1	27124403	MARIA ISABEL	CORTES CORTES	ADMINISTRACIONES INMOBILIARIAS ENCASA SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
2	1144108211	MARYURI	CANDELO VALENCIA	ADMINISTRACIONES INMOBILIARIAS ENCASA SAS	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
3	1098722239	DEYCI XIMENA	CARREÑO OVIEDO	ALIANZA INMOBILIARIA S.A.	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
4	1096952368	EDBERG ABEL	ANTOLINEZ RIVERA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
5	91511278	ARNOLD JOSUE	GARNICA SALAS	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
6	1095923744	JAIRO FERNEY	SILVA DURAN	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	970.000,00	600.000,00	14.400.000,00
7	1035432344	EVELIN YALIANNY	BEDOYA CORDOBA	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 3 de 14

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra - Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
8	70329619	JHON FERNANDO	GÓMEZ CADAVID	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
9	1020435260	EDWIN ALBERTO	CARDONA SANCHEZ	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
10	1036392351	LUZ MARLENY	GONZALEZ	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
11	43811402	GLORIA AMPARO	RUA SIERRA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
12	1152684419	DEISY MILENA	LEON QUINTERO	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
13	1020465086	MARIA ALEJANDRA	OROZCO RUA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
14	43119497	LILIANA MARIA	RUA SIERRA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
15	80059094	IVAN DARIO	CLAVIJO TORRES	ASESORIA Y SERVICIOS INMOBILIARIOS PROYECTA S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
16	60382391	SONIA LILIANA	BECERRA GONZALEZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
17	1005051436	JULIETH NICOLL	FERREIRA MENDOZA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
18	1093750532	LEIDY YOHANA	GARCÍA VERA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
19	27705837	ZENAIDA	VILLALBA CARRASCAL	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
20	1090520919	BEATRIZ ADRIANA	RAMIREZ RAMIREZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
21	88227554	JHON ALEXANDER	FONSECA ORTIZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
22	1090506084	ASTRID	RAMOS MARTINEZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
23	88238074	CARLOS ENRIQUE	PARRA MONCADA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
24	1094246595	ENITH FAISULIS	BENAVIDES BOHORQUEZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
25	37392498	SANDRA VIVIANA	AMADO BELTRAN	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
26	1090483687	YARLIN YULIETH	CLARO OJEDA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
27	60320374	MARLENY	BLANCO VILLAMIZAR	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
28	1090479395	ANA GABRIELA	GUERRERO ALVAREZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
29	28905196	BELLA ROCIO	TORRES GARZON	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
30	33365421	LUZ MIRIAM	ROBERTO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	807.000,00	600.000,00	14.400.000,00
31	1073153672	PAOLA ANDREA	GAVIRIA SAENZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
32	80351332	JOSE AURELIO	PAIPILLA MONTOYA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.040.000,00	600.000,00	14.400.000,00
33	1057597997	DEISSY JIMENA	HURTADO GONZALEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	925.000,00	600.000,00	14.400.000,00
34	1069748006	ADRIANA	MEJIA PIZA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.128.000,00	600.000,00	14.400.000,00
35	1016010000	DIANA YINETH	CETINA GUZMAN	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
36	52427002	SANDRA CECILIA	ROMERO BENITEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	603.000,00	423.000,00	10.152.000,00
37	52387506	DORIS ADALY	BOLIVAR CASTIBLANCO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
38	7180710	YERSON YERLY	CABANZO PINEDA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	693.000,00	513.000,00	12.312.000,00
39	1075674530	ZULMA JULIETH	TENA RAMIREZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	718.000,00	538.000,00	12.912.000,00

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
40	1024514235	KAREN VIVIANA	RODRIGUEZ VALENCIA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
41	1075684294	MARILIN DAYANA	RODRIGUEZ BELLO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.220.000,00	600.000,00	14.400.000,00
42	1087122455	JHON ELBER	ANGULO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	810.000,00	600.000,00	14.400.000,00
43	1101462296	ROCÍO	JULIO BLANCO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	606.000,00	426.000,00	10.224.000,00
44	1075661618	JONATHAN ANDRES	NIETO SANCHEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	810.000,00	600.000,00	14.400.000,00
45	1077035152	DANIELA ROCIO	CARDENAS MARTINEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	695.000,00	515.000,00	12.360.000,00
46	1070971979	LEIDY ALEXANDRA	CARO CHACON	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	695.000,00	531.465,00	12.755.160,00
47	35537582	LEIDY YADIRA	FUENTES	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	638.000,00	458.000,00	10.992.000,00
48	35525751	OMAIRA	LÓPEZ BURGOS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	810.000,00	600.000,00	14.400.000,00
49	1070987247	JOSÉ ARLEY	ALFONSO TRIANA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	753.000,00	573.000,00	13.752.000,00
50	1070982955	LISBETH KATHERINE	HURTADO MOLINA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	615.000,00	435.000,00	10.440.000,00
51	1073426743	JUAN DARIO	LOPEZ CARDENAS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
52	35537701	ADRIANA MARIA	BALLESTEROS BARRAGAN	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	867.000,00	600.000,00	14.400.000,00
53	21153329	MARIBEL	GONZÁLEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	695.000,00	515.000,00	12.360.000,00
54	1002437691	DIANA ZULAY	UBAQUE PEÑA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	693.000,00	513.000,00	12.312.000,00
55	1003882418	MARIA PAULA	GARCIA CARDENAS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00
56	2968631	JUAN RICARDO	SALAZAR BELLO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
57	24018475	RUBIELA	LEON JIMENEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	693.000,00	513.000,00	12.312.000,00
58	1073232118	JOHANS JURHEILER	VILLANUEVA PINEDA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	787.000,00	600.000,00	14.400.000,00
59	1073174221	FABIAN STEVEN	GARCIA BONILLA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	635.000,00	455.000,00	10.920.000,00
60	11366211	EDWIN ALEXIS	CASAS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	925.000,00	600.000,00	14.400.000,00
61	14319012	ARCESIO	RAMIREZ GALINDO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	864.000,00	600.000,00	14.400.000,00
62	1073629989	SEBASTIÁN CAMILO	NEIRA QUIMBAYO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.040.000,00	600.000,00	14.400.000,00
63	35528877	ARCELIANA	MURCIA QUIROGA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	695.000,00	515.000,00	12.360.000,00
64	33379743	JULIE PAOLA	CASTAÑEDA ABELLA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
65	3237059	JOSE HERIBERTO	RAMIRZ RAMIREZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	753.000,00	573.000,00	13.752.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 5 de 14

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
66	1049609793	MONICA PATRICIA	SEGURA ESTRADA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	647.000,00	467.000,00	11.208.000,00
67	23350961	OMAIRA	BUSTAMANTE GONZALEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	982.000,00	600.000,00	14.400.000,00
68	35525643	LUZ MERY	MARTINEZ RAMOS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	638.000,00	458.000,00	10.992.000,00
69	1070953562	DIANA MARCELA	LOZANO GARCIA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	810.000,00	600.000,00	14.400.000,00
70	1026252794	KATHY VERONICA	ZAMBRANO ROLDAN	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.100.000,00	600.000,00	14.400.000,00
71	20715255	MARTHA LUCIA	ENCISO TORRIJOS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	695.000,00	515.000,00	12.360.000,00
72	1071302752	MARIA MARGARITA	UMAÑA REY	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	589.000,00	409.000,00	9.816.000,00
73	1076670113	JENIFFER VANESSA	PACHÓN MONTEJO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	845.000,00	600.000,00	14.400.000,00
74	20923320	NUVIA	GUTIERREZ AREVALO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	810.000,00	600.000,00	14.400.000,00
75	1002839675	FLOR MARITZA	CAICEDO SINISTERRA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	867.000,00	600.000,00	14.400.000,00
76	1072720350	ANA MIREYA	CASTRO REY	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	693.000,00	513.000,00	12.312.000,00
77	1010034760	GEOVANNY ANDRES	PEREZ ERAZO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.270.000,00	600.000,00	14.400.000,00
78	1116864962	JOSE OBED	USCATIGA RODRIGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	807.000,00	600.000,00	14.400.000,00
79	1075669209	CARLOS ANDRES	GARZÓN OBANDO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	985.000,00	600.000,00	14.400.000,00
80	80540588	SAUL ANTONIO	CUERVO ROMERO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	985.000,00	600.000,00	14.400.000,00
81	11365864	OSCAR	SUAREZ ARISMENDY	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	695.000,00	515.000,00	12.360.000,00
82	1077294276	YECID ALONSO	GOMEZ MORANTE	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	718.000,00	538.000,00	12.912.000,00
83	1049644720	KARENT DAYANA	AGUILAR BOTIA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	807.000,00	600.000,00	14.400.000,00
84	40690217	EMILCEN	CASTRO BERU	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	960.000,00	600.000,00	14.400.000,00
85	1075676123	JUAN SEBASTIAN	PIRANEQUE GOMEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
86	1075681083	ASTRID CAROLINA	VERDUGO LOPEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	810.000,00	600.000,00	14.400.000,00
87	1057591528	JHON EDINSON	ORDOÑEZ OSSA	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	704.880,00	524.880,00	12.597.120,00
88	1049614732	JULIETH	MARTINEZ FORERO	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	851.305,00	600.000,00	14.400.000,00
89	1031129016	LEIDY JOHANA	LOZANO GUTIERREZ	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	940.000,00	600.000,00	14.400.000,00
90	60445188	DIANA MILENA	POLO DUARTE	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
91	1005039632	RAMON ANTONIO	ANGARITA LASTRA	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
92	1091670790	TANIA PAOLA	GAONA ORTEGA	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
93	1090408597	ANA LAURA	BUITRAGO PLATA	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 6 de 14

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
94	1148710068	ANDRES ORLANDO	DIAZ CARDENAS	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
95	1090375530	SANDRA MILENA	RAMIREZ VILLAMIZAR	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
96	1093761978	INGRID YESENNIA	CRUCES PEÑARANDA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
97	88263776	HENRY ALBERTO	SANDOVAL SUAREZ	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
98	1082849225	EYMMY TATIANA	CASTILLO GRANADOS	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
99	1093755185	SANDY ASTRID	SANCHEZ RAQUIRA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
100	5468951	WILLIAM	PEDROZA PALLARES	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
101	1093588463	STEFANNY PIEDAD	MENDIETA PARADA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
102	1093790148	DIEGO ALEXIS	CASTRO MOLINA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
103	1093793711	KEVIN JULIAN	VILLAMARIN VILLAMARIN	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
104	17387368	RUBEN DARIO	MUÑOZ SOLANO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
105	40411100	LILIANA	RODRIGUEZ HERNANDEZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
106	31031902	HELENA	ARAGON CHAMBO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
107	7787573	ASMED LEANDRO	GARCIA LEMUS	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
108	1120504466	PAOLA ANDREA	RUBIO NIETO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
109	25272596	YANETH ESPERANZA	CAJAS MUÑOZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
110	10303357	DONNY HEYDER	MARIN MERA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
111	10300458	DIYINGER	MOSQUERA CASTILLO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
112	1061722398	DARWIN FERNANDO	MARTINEZ VALENCIA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
113	1061782101	GERARDO ANDRES	ROJAS RAMIREZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
114	34565359	YANETH PATRICIA	VILLEGAS MUÑOZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
115	52171142	OMAIRA	GOMEZ RUIZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
116	76291860	JOSE ALEXANDER	VALENCIA CASAÑAS	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
117	52961333	YEINNIS PAOLA	LOPEZ NORIEGA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
118	60447295	LADY JOHANA	TOLOZA LOPEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
119	1023875707	ADYS PATRICIA	RAMOS DE HOYOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
120	23507984	MARIA AGUSTINA	JIMENEZ SUESCUN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
121	1014275452	DARWIN ADONAY	JIMENEZ SANTANA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
122	93381229	JAMES	OLAYA BUITRAGO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	1.070.000,00	600.000,00	14.400.000,00
123	80166121	ALVARO ENRIQUE	VILLAMIL APONTE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
124	1022421622	JOHANNA	TELLEZ GOMEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	810.000,00	600.000,00	14.400.000,00
125	53100324	SANDRA VIVIANA	TORRES HINCAPIE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
126	52793504	MARTHA ROCIO	RUIZ FRANCO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	1.360.000,00	600.000,00	14.400.000,00
127	1012324253	YENY ANDREA	HERNANDEZ PENAGOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
128	63434605	GRACIELA	HERNANDEZ ARIZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
129	88214389	OSMAR EDINSON	ARAUJO MUÑOZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
130	1093790383	JOHAN ANDRES	VILLALBA PARRA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
131	1093753877	WILMER	BOADA BUSTOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
132	6613013	EDGAR HUMBERTO	BUSTAMANTE VALDERRAMA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
133	1093760962	DEICY PAOLA	VARGAS PALENCIA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
134	60370831	ALBA ROSA	TELLES GUERRERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
135	60373948	SANDRA MARIA	CACUA MARTÍNEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
136	1092363128	JOHANA KATHERINE	ARIAS JAIMES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
137	1090452820	CELIMAR YOHANNA	OBREGON RAMIREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
138	1050918817	DINA LUZ	HERNANDEZ CRESPO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
139	60410398	YANETH	BARRERO NARANJO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
140	23454224	MARIA TERESA	MORENO PINTO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
141	1090384212	GERSON ALBERTO	ESPINOSA PIEDRAHITA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	660.000,00	480.000,00	11.520.000,00
142	60382656	LIGIA	CORREA LEON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
143	1090472211	KELLY KATHERINE	ALVAREZ MENESES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
144	13472733	ALFONSO	LATORRE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
145	1090516378	JOSE RICHARD	MORENO AVELLANEDA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
146	27895781	INGRID PAOLA	REYES VELASQUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
147	1127361491	MARIA EUGENIA	SUAREZ GARCIA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
148	1094366952	GILBERT ANDRÉS	GUTIÉRREZ VILLAMIZAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
149	88219086	LUIS AGUSTÍN	VILLAMIZAR ARZAYUS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
150	1092354058	LUIS ALFREDO	NIÑO LOPEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
151	27591426	YUDITH ESPERANZA	MEDINA CALDERON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
152	60411349	ANA MAYANY	NAVAS OSORIO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
153	1092346315	JOSE ADRIAN	GUERRERO PABON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	960.000,00	600.000,00	14.400.000,00
154	1090464663	AMNY VANESSA	GUERRERO PABON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	510.000,00	330.000,00	7.920.000,00
155	80084353	JORGE	GUALDRON PARRA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
156	60409070	NELLY	FAJARDO BARAJAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
157	60387398	MAYRA ALEJANDRA	BECERRA OLIVARES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00
158	1093784215	JULIETH KATHERINE	BARRERA SANTOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
159	60449998	ANA YOLEIDA	PRADO LOPEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
160	13199653	FREDY MODESTO	SOLANO FIGUEREDO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
161	1092348296	GEITHNER YELITZA	SAAVEDRA SILVA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
162	88131132	EDISSON	ACUÑA PARRA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
163	88246865	LUIS ALBERTO	AGUIRRE BOLAÑOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
164	1093770131	JESSEE ANDREA	CARRERO GOMEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	570.000,00	390.000,00	9.360.000,00
165	37442323	SONIA CAROLINA	IEREZ MURILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
166	1098639021	CLAUDIA MARCELLA	BAUTISTA TOLOZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
167	37399759	MARLENY	BELTRAN ARGUELLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
168	1090373339	SANDY YOLETTY	ANAYA BOTELLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
169	1090453143	GIRLEN KATHERIN	ORTEGA ANGARITA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
170	1090439548	BIBIANA CARIME	GUERRERO ALVAREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
171	88272280	FABIAN FERNANDO	GRIMALDO BONILLA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
172	1090399366	ARTURO ALBERTO	BLANCO LOPEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
173	1090488365	YENNY PAOLA	LEON LEON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
174	1093747726	MAIRA ALEJANDRA	CHAPARRO VILLAMIZAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
175	1093751713	EDDY MERISE	CARDENAS MUÑOZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
176	37294948	MARIA JIMENA	MONCADA OSORIO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	1.130.000,00	600.000,00	14.400.000,00
177	1090415130	INGRID PAOLA	QUIJANO ACOSTA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
178	80008144	ISIDRO FERNANDO	ARAQUE RAMIREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
179	60372924	ALVERY	GAMBOA JAIMES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
180	1090485606	YULIETH DAYANA	CORREA SUÁREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
181	1093761964	KATERINE	PALACIO AVELLANEDA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
182	88270352	RAUL	MONTAÑO BARRERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	910.000,00	600.000,00	14.400.000,00
183	1093765088	MAYERLIN DAYANA	LUNA RUIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
184	88277755	HUGO NELSON	MARTINEZ MONTAÑO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
185	1090387202	LINDA LILIANA	CAICEDO CABALLERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
186	1093769558	RAMIRO ANTONIO	GAMBOA HERNANDEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
187	85458100	ELIAS GUILLERMO	MEDINA MARTÍNEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
188	1095791903	NASLY AZUCENA	ROA MORENO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
189	1093797921	KAREN LISBETH	PEDRAZA DIAZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
190	60448107	CAROLINA	BASTO PEREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
191	91273887	EDGAR	MUÑOZ CASTAÑEDA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
192	1090392153	JHONATAN FERNANDO	VILLADA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
193	1092361008	MARLON EDUARDO	CARRERO SILVA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
194	30050899	MARIA OTILIA	TAMARA PEÑA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
195	1090962449	MARIA SOLANGEL	COLMENARES HINESTROZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 10 de 14

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
196	63502735	ESTHER	VASQUEZ SIERRA	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
197	63555093	LEYDI YOANA	GALÁN ASCANIO	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	970.000,00	600.000,00	14.400.000,00
198	1005338803	JENNY LORENA	CASTRO DE LA ROSA	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
199	1095802966	STEFANY JURLIE	SALAZAR APARICIO	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
200	1002582533	ANYI YURANI	RIVERA RODRIGUEZ	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
201	37615272	CAROLINA	ANAYA VILLABONA	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
202	1067963961	ANDREA ISABEL	ARTEAGA RODRIGUEZ	CONVENIO INMOBILIARIO VENTA Y RENTA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
203	1092362371	YESSICA YULIANA	CONTRERAS BERMUDEZ	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
204	1085270543	ANGELICA VANESSA	OBANDO MONTANCHEZ	GEO SOLUCIONES SAS	808.290,00	600.000,00	14.400.000,00
205	1085310004	ERICA CAROLINA	PASTAS TAPIA	GEO SOLUCIONES SAS	750.555,00	570.555,00	13.693.320,00
206	1004232348	ANGIE GABRIELA	CANACUAN ROMERO	GEO SOLUCIONES SAS	831.384,00	600.000,00	14.400.000,00
207	1023965102	LADY DANIELA	BLANCO RODRIGUEZ	GLOBAL GRUOPU INMOBILIAIRAS SAS	822.000,00	600.000,00	14.400.000,00
208	51780120	LIBIA ALEJANDRINA	PIAMONTE CAÑON	GRUPO LW SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
209	1130584804	EVELYN	TASCÓN VIVAS	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	948.200,00	600.000,00	14.400.000,00
210	1004613384	JONATTAN ALEXANDRE	VALENCIA ANDRADE	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	957.000,00	600.000,00	14.400.000,00
211	79775535	JHONY	LEON JARAMILLO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	891.000,00	600.000,00	14.400.000,00
212	1115071414	JENNY MARCELA	ARANGO VALLEJO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
213	6108835	JULIO CÉSAR	LISSO VALENCIA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	808.500,00	600.000,00	14.400.000,00
214	59679694	YINA JOHANNA	GODOY GONZALES	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	660.000,00	480.000,00	11.520.000,00
215	1144180731	CARLOS ANDRÉS	RESTREPO SAA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	715.000,00	535.000,00	12.840.000,00
216	94072092	CARLOS ANDRES	ALAPE VARGAS	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
217	1112474809	EDWIN ESTEBAN	TABORDA DUQUE	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	710.600,00	530.600,00	12.734.400,00
218	1098663181	ÁNGELA PATRICIA	CELIS CAPACHO	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
219	37543372	EDDY BEATRIZ	SANDOVAL TORRES	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
220	1102349635	SEIDY PAOLA	DUQUE MORENO	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
221	1086330641	ALEXANDRA MARGARITA	NAUSIL GOMEZ	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
222	1031149584	BRAYAN STVEEN	ACOSTA CASTELLANOS	INMOBILIARIA PREGO SAS CENTURY21 PREGO	1.110.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 11 de 14

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
223	1085325803	YESICA MARCELA	CARATAR RIVERA	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
224	1085311035	JHOANA STEPHANIE	RUIZ CERON	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
225	39659712	SANDRA PATRICIA	RODRÍGUEZ MALDONADO	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	776.000,00	596.000,00	14.304.000,00
226	1003710562	MARIA CAROLINA	GARZÓN BUITRAGO	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	646.000,00	466.000,00	11.184.000,00
227	1073244488	MARIA FERNANDA	BEJARANO BOCAREJO	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
228	1073508679	NUBIA ESPERANZA	LEÓN TORRES	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	1.055.000,00	600.000,00	14.400.000,00
229	1032070277	BEATRIZ ADRIANA	LOPEZ LOPEZ	LA LONIA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
230	1110565086	ERIKA DANIELA	ARBELAEZ HERNANDEZ	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
231	1057757863	SINDI LORENA	GALLEGO ABONCE	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
232	52717749	SANDRA MILENA	AGUILAR PIRATOBA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	670.000,00	490.000,00	11.760.000,00
233	7170296	LUIS ALONSO	GUTIERREZ CRUZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
234	40043870	MARTHA CECILIA	CHIVATA OTALORA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
235	1049624016	ANGELA JOHANA	CUCHIVAGUEN AGUILAR	NUGARA INMOBILIARIA SAS	910.000,00	600.000,00	14.400.000,00
236	1049603190	YAZMIN SOFIA	HERRERA GUERRERO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
237	4041620	RAFAEL ANTONIO	VANEGAS CASTRO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
238	53100406	CLAUDIA MILENA	MARTINEZ QUIROGA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00
239	35427623	RUTH MARLEN	RINCON BARRERA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	930.000,00	600.000,00	14.400.000,00
240	33369797	HILDA PATRICIA	SANCHEZ REYES	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
241	53910259	YULIA JANNETH	FLOREZ PULIDO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
242	33701812	LUZ MERY	LARA RODRIGUEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
243	33677299	SANDRA PATRICIA	SUAREZ RUIZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	660.000,00	480.000,00	11.520.000,00
244	40014755	MARIA LEOCADIA	HERNÁNDEZ RUIZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	990.000,00	600.000,00	14.400.000,00
245	80544178	LUIS HERNANDO	GARZÓN MALAGÓN	NUGARA INMOBILIARIA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
246	24080729	VIRGINIA	CRUZ VARGAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	990.000,00	600.000,00	14.400.000,00
247	40039509	NELLY ESPERANZA	DUQUE MARROQUIN	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
248	35425875	MARY YASMIN	RODRIGUEZ ATUESTA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
249	11340908	JORGE ELIECER	CAMACHO LEON	NUGARA INMOBILIARIA SAS	930.000,00	600.000,00	14.400.000,00
250	35429255	DIANA PATRICIA	RAMIREZ RODRIGUEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
251	35424991	ADRIANA MILENA	LIZARAZO CUEVAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
252	1049613865	BERENICE	ARIAS TOCARRUNCHO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	920.000,00	600.000,00	14.400.000,00
253	1070305225	NELSON DAVID	ROMERO RAMÍREZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
254	4207218	LUIS FERNANDO	GOMEZ PEDROSA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
255	51956255	ANA JOAQUINA	MUÑOZ JIMENEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 12 de 14

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
256	1049607179	YENY LENEY	HUERTAS MANCIPE	NUGARA INMOBILIARIA SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
257	1075299196	ANGIE TATIANA	HERNANDEZ RINCON	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
258	1049617288	JULIAN RODRIGO	ORTEGA ALFONSO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
259	1052378770	MARIA ALEJANDRA	JIMENEZ PINZON	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
260	46455720	OBIDIA	VARGAS BALAGUERA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
261	1052403119	ERIKA PAOLA	MURILLO CAMARGO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
262	74373388	LUIS ALEXANDER	MESA AFRICANO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
263	1052397266	LEIDY LORENA	PINZON TAMAYO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
264	1052411580	KAROL STEFFANY	REYES PINTO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
265	1075651166	LORISBE ORIANA	CUESTAS BALEN	NUGARA INMOBILIARIA SAS	870.000,00	600.000,00	14.400.000,00
266	60267099	GLADIS MARINA	PORTILLA FERNANDEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
267	1049648403	YENIFER ANDREA	CANARIA DUEÑAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
268	40040527	CARMENZA	MORENO SIERRA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
269	79279788	JOSE DANIEL	HERNANDEZ PEREZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
270	1052412318	JUAN SEBASTIAN	HIGUERA CORREDOR	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
271	33366262	NELCY	SIERRA REYES	NUGARA INMOBILIARIA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
272	40039751	LUZ DARY	MORENO QUINTERO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
273	1049613388	IVAN DARIO	AUNTA ARIAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
274	1049634046	SANDRA CRISTINA	HERNANDEZ GARCIA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
275	1052393261	OMAR YESID	ORDUZ ROSAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
276	28821369	CLAUDIA ALEXANDRA	ROMERO GARCIA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
277	40042933	FLOR ROCIO	RODRIGUEZ FUQUENE	NUGARA INMOBILIARIA SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
278	1052394389	JENNY LORENA	MORALES GONZALEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	910.000,00	600.000,00	14.400.000,00
279	1003815188	PEDRO LUIS JAVIER	ROJAS MARIN	PAI LA QUINTA SAS	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
280	1110591055	MAYRA ALEJANDRA	RODRIGUEZ OSPINA	PAI LA QUINTA SAS	870.000,00	600.000,00	14.400.000,00
281	1110497813	LUISA ALEJANDRA	VASQUEZ ARIAS	PAI LA QUINTA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
282	1113664232	MARISOL	CORREA CANO	PAI LA QUINTA SAS	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
283	1038478789	NIDER MANUEL	SIMANCA GONZALEZ	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	1.150.000,00	600.000,00	14.400.000,00
284	1036400449	ANA MARIA	MONTOYA FRANCO	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
285	1098309731	ALICIA	VALENCIA CARVAJAL	QUANTUM INMOBILIARIA	954.000,00	600.000,00	14.400.000,00
286	35509648	IBET	HERNANDEZ SAENZ	RV INMOBILIARIA S.A	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
287	1030661683	WENDY SLENDIK	SANCHEZ ABRIL	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
288	1110564569	JESSICA CAROLINA	RIVAS ESPINOSA	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	1.200.000,00	600.000,00	14.400.000,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS: 3.940.284.000,00							

“Por la cual se asignan doscientos ochenta y ocho (288) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de veinticuatro (24) meses contados a partir del día del mes siguiente a la fecha de la presente asignación y los valores se podrán reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, de acuerdo con el aumento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del año inmediatamente anterior según lo establecido en la Ley 820 de 2013.

Artículo 3. Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

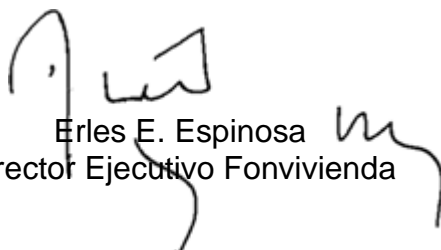
Artículo 4. La asignación de los subsidios familiares de vivienda para los hogares relacionados en el artículo primero de esta Resolución queda condicionado a la suscripción del contrato de arrendamiento y arrendamiento con opción de compra, el cual inicia desde el momento que se haga entrega material de la vivienda, lo cual será reportado por el Gestor Inmobiliario.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios” constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 006 de 2018 suscrito con la Fiduciaria de Bogotá S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los **06 JUNIO 2022**


Erles E. Espinosa
Director Ejecutivo Fonvivienda

Proyectó: Jhon Meyer
Revisó: Carolina Fernandez
Aprobó: Marcela Rey