

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1123) DE 23 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

**EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA –
FONVIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el artículo 8 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021, los numerales 7 y 9 del artículo 3 y numeral 3 del artículo 8 del Decreto Ley 555 de 2003, y

CONSIDERANDO:

Que el numeral 3º del artículo 8 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que le compete al Director Ejecutivo de Fonvivienda *"Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones."*

Que el artículo 8º de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021 establece una limitación al derecho real de dominio de las soluciones de vivienda que se adquieran en virtud de la asignación del Subsidio Familiar de Vivienda otorgado 100% en especie, consistente en la prohibición de transferencia o enajenación, en los siguientes términos:

*"(...) **Artículo 8.** Causales de restitución del Subsidio Familiar de Vivienda. El Subsidio Familiar de Vivienda será restituible si se comprueba que existió falsedad en los documentos presentados para acreditar los requisitos establecidos para la asignación.*

Adicionalmente, el Subsidio Familiar de Vivienda otorgado a título 100% en especie será restituible al Estado, cuando los beneficiarios transfieran cualquier derecho real sobre la solución de vivienda o dejen de residir en ella antes de haber transcurrido cinco (5) años desde la fecha de su transferencia, excepto cuando medie permiso específico fundamentado en razones de fuerza mayor definidas por el reglamento.

También será restituible cuando se compruebe por medio de autoridad competente, en el mismo periodo mencionado en el inciso anterior, que las viviendas otorgadas a través del subsidio 100% en especie han sido utilizadas de forma permanente o temporal como medio o instrumento para la comisión de actividades ilícitas. En este último caso, la restitución procederá sin perjuicio de que se adelanten las investigaciones penales a que haya lugar o en los eventos en los que aún iniciadas no se cuente con decisión judicial.

PARÁGRAFO 2º. *La prohibición de transferencia de que trata el presente artículo se inscribirá en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos (...)"*

Que el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021, por medio del cual se modificó el artículo 8º de la Ley 3 de 1991, incluyó la siguiente disposición transitoria:

"PARÁGRAFO TRANSITORIO. *Las modificaciones contenidas en esta disposición beneficiarán a los hogares que hubieren recibido el subsidio con anterioridad a su promulgación.*

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

En este sentido, se podrá realizar la disminución en sus años de aplicación en el caso del Subsidio Familiar de Vivienda 100% en especie o el levantamiento de la prohibición de transferencia para todas las demás modalidades del subsidio en los folios de matrícula inmobiliaria, acto que se encontrará exento del pago de derechos registrales".

Que en tal sentido, la prohibición de transferencia aplica por un período de cinco (5) años a los beneficiarios de Subsidios Familiares de Vivienda 100% en especie, que lo hubieren recibido incluso con anterioridad a la Ley 2079 de 2021.

Que el artículo 2.1.1.2.5.2. del Decreto 1077 de 2015 dispone que las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos al momento de registrar las escrituras públicas de transferencia incluirán la anotación relativa a la prohibición de enajenación de cualquier derecho real sobre el inmueble por el término de cinco (5) años contados a partir de la fecha de la transferencia del inmueble de conformidad con lo establecido en el artículo octavo de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Que el mismo artículo indica que, en el caso en que se haya pactado la condición resolutoria de la transferencia del derecho de dominio de la vivienda transferida a título de Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, esta deberá inscribirse en los folios de matrícula inmobiliaria respectivos.

Que el artículo 2.1.1.2.5.2. del Decreto 1077 de 2015 indica que los Registradores de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos deberán abstenerse de inscribir cualquier acto de disposición total o parcial de cualquier derecho real que el propietario de las viviendas a las que hace referencia la presente sección, pretenda realizar dentro de los cinco (5) años siguientes a la fecha de transferencia de la vivienda, salvo que se adjunte autorización para la enajenación de la vivienda emitida por la entidad otorgante del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie.

Que el artículo 4º de la Ley 1579 de 2012 *"Por medio de la cual se expide el Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos"*, instituye los actos, títulos y documentos sujetos a registro en su literal a) *todo acto, contrato, decisión contenida en escritura pública, providencia judicial, administrativa o arbitral que implique constitución, declaración, aclaración, adjudicación, modificación, limitación, gravamen, medida cautelar, traslación o extinción del dominio u otro derecho principal o accesorio sobre bienes inmuebles."*

Que así mismo, en la norma referenciada, se declara como sujeto a registro las escrituras públicas, providencias judiciales, arbitrales o administrativas que dispongan la cancelación de las anteriores inscripciones, y la caducidad administrativa en los casos de Ley.

Que teniendo en cuenta lo anterior y verificados los antecedentes correspondientes, se estableció que el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA asignó los subsidios familiares de vivienda en especie, según los criterios de selección y priorización contenidos en el artículo 2.1.1.2.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015 y efectuó la transferencia del derecho real del dominio de la vivienda a través de las escrituras públicas citadas como acto de constitución en el artículo 1º de la parte Resolutiva del presente Acto Administrativo.

Que en los folios de matrícula individual objeto del subsidio familiar de vivienda determinados en el artículo 1º de la parte Resolutiva del presente acto administrativo se inscribieron las limitaciones al derecho real del dominio en los términos señalados por el

Resolución No.1123 del 23 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

parágrafo 2º del artículo 8 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Que a partir de lo descrito, a la fecha, resulta evidente que el plazo establecido para las limitaciones al derecho real del dominio se encuentra cumplido, razón por la que se considera viable su cancelación.

Que así mismo, a partir de la documentación e información revisada se evidencia que a la fecha se extinguieron de pleno derecho las condiciones, plazos y motivos que dieron lugar a la constitución de las limitaciones al derecho real de dominio que recaen sobre los inmuebles asignados en virtud del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Ordenar la inscripción de la cancelación de las limitaciones al derecho real del dominio constituidas por el **Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA**, como entidad otorgante del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, sobre **157** folios de matrícula inmobiliaria de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buga, Valle del Cauca, correspondientes al Proyecto de Vivienda **URBANIZACION CEIBA VERDE**, ubicado en Guacarí, Valle del Cauca, teniendo en cuenta que, a la fecha, se extinguieron de pleno derecho las condiciones, plazos y motivos que dieron lugar a la constitución de las mismas, sobre los predios que se relacionan a continuación:

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
1	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112949	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2900 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
2	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112951	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2905 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
3	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112952	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2907 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
4	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112953	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2908 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
5	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112954	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2909 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
6	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112955	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2910 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
7	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112956	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2911 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
8	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112957	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2912 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA EP 0369 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
9	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112958	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2913 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
10	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112959	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2914 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
11	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112960	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2915 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
12	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112962	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2917 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
13	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112963	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2918 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
14	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112964	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2919 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No.1123 del 23 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
15	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112965	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2920 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
16	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112966	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2921 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
17	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112975	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2939 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
18	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112977	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2942 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
19	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112978	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3452 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
20	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112979	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2945 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
21	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112980	5, 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2946 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
22	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112981	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2947 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
23	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112982	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2948 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
24	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112983	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3379 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
25	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112984	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2949 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
26	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112985	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2951 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
27	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112986	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2952 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
28	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112988	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2953 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
29	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112989	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2955 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
30	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112990	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2958 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
31	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112992	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2960 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
32	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113010	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2993 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
33	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113012	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2997 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
34	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113013	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2998 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
35	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113014	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2999 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
36	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113015	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3001 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
37	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113016	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3003 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
38	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113017	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3005 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
39	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113018	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3006 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
40	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113019	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3008 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
41	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113020	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3010 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
42	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113021	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3012 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No.1123 del 23 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
43	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113022	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3014 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
44	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113023	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3016 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
45	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113025	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3018 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
46	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113026	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3019 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
47	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113027	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3021 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
48	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113036	5 - 9	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2899 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
49	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113038	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2903 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
50	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113039	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2904 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
51	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113040	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2906 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
52	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113041	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2922 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
53	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113042	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2924 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
54	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113043	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2925 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
55	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113044	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2927 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
56	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113045	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2928 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
57	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113046	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2930 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
58	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113047	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2931 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
59	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113048	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2932 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
60	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113049	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2935 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
61	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113050	5 Y 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2937 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
62	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113051	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2938 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
63	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113052	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2941 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
64	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113053	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2943 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
65	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113062	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2967 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
66	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113064	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2972 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
67	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113065	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2974 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
68	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113066	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2976 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
69	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113067	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2978 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
70	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113069	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2983 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No.1123 del 23 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
71	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113070	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2985 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
72	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113071	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2987 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
73	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113072	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2990 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
74	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113074	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2992 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
75	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113075	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2994 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
76	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113084	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3015 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
77	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113086	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3020 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
78	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113087	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3023 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
79	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113088	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3024 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
80	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113089	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3025 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
81	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113090	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3026 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
82	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113091	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3027 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
83	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113092	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3029 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
84	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113093	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3031 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
85	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113068	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2981 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
86	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112991	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 224 DE 2014 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
87	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113073	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 223 DE 2014 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
88	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112987	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2948 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
89	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113024	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2771 DE 2014 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
90	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112941	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2884 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
91	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112942	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2885 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
92	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112943	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2886 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
93	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112944	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2889 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
94	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112945	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2891 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
95	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112946	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2894 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
96	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112947	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2896 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
97	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112948	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2898 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
98	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112950	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2902 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No.1123 del 23 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
99	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112967	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2923 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
100	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112968	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2926 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
101	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112969	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2929 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
102	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112971	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2933 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
103	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112973	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2936 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
104	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112976	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2940 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
105	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112994	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2961 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
106	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112995	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2963 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
107	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112996	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2965 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
108	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112997	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2968 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
109	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112998	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2971 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
110	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112999	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2973 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
111	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113000	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2975 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
112	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113001	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2977 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
113	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113002	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2979 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
114	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113003	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2980 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
115	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113004	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2982 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
116	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113005	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2984 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
117	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113006	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2986 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
118	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113007	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2988 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
119	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113008	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2989 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
120	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113009	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2991 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
121	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113011	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2995 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
122	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113028	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3022 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
123	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113029	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2887 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
124	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113030	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2888 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
125	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113031	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2890 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
126	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113032	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2892 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No.1123 del 23 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
127	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113033	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2893 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
128	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113034	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2895 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
129	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113035	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2897 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
130	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113037	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2901 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
131	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113054	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2944 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
132	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113055	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2950 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
133	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113056	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2956 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
134	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113057	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2957 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
135	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113058	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2959 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
136	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113059	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2962 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
137	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113060	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2964 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
138	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113061	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2966 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
139	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113063	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2969 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
140	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113076	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2996 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
141	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113077	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3000 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
142	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113078	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3002 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
143	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113079	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3004 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
144	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113080	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3007 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
145	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113081	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3009 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
146	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113082	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3011 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
147	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113083	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3013 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
148	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113085	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3017 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
149	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113094	5 - 8	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3028 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
150	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113095	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3030 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
151	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113096	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3032 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
152	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113097	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3035 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
153	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113098	5 - 6	DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3036 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
154	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113099	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3034 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No.1123 del 23 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
155	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-113100	5 - 7	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 3033 DE 2013 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
156	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112970	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2549 DE 2014 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
157	GUACARI VALLE DEL CAUCA	373-112974	5 - 6	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 2547 DE 2014 NOTARIA 1 DE PALMIRA	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Parágrafo. Como consecuencia se proceda a cancelar las anotaciones señaladas en este artículo a través de las cuales se había registrado las limitaciones al derecho real de dominio dispuestas por el artículo 8 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Artículo 2. Comunicar el presente acto administrativo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buga, Valle del Cauca, para que proceda a realizar las inscripciones ordenadas a través de esta Resolución de conformidad con lo dispuesto en el artículo el artículo 2.1.1.2.5.2. del Decreto 1077 de 2015.

Artículo 3. El registro del presente acto administrativo no generará cobro de derechos registrales de conformidad con lo señalado en el parágrafo transitorio del artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Artículo 4. De acuerdo con lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011, contra la presente resolución no procede recurso alguno

Artículo 5. La presente Resolución rige de conformidad con lo dispuesto en el artículo 87 del Código Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Artículo 6. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Dada en Bogotá, D.C. 23 DICIEMBRE 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

Elaboró: *paola v.*
Paola Vásquez

Abogada – Contratista
Grupo de Titulación y Saneamiento Predial



Revisó:
Rafael Hernández

Abogado – Contratista
Grupo de Titulación y Saneamiento Predial



Aprobó:
Orlando Díaz Molina

Coordinador
Grupo de Titulación y Saneamiento Predial

Jorge Álvarez

Abogado Contratista D.S.H – F.N.V