

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1132) DE 24 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA – FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el artículo 8 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021, los numerales 7 y 9 del artículo 3 y numeral 3 del artículo 8 del Decreto Ley 555 de 2003, y

CONSIDERANDO:

Que el numeral 3º del artículo 8 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que le compete al Director Ejecutivo de Fonvivienda *"Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones."*

Que el artículo 8º de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021 establece una limitación al derecho real de dominio de las soluciones de vivienda que se adquieran en virtud de la asignación del Subsidio Familiar de Vivienda otorgado 100% en especie, consistente en la prohibición de transferencia o enajenación, en los siguientes términos:

*"(...) **Artículo 8.** Causales de restitución del Subsidio Familiar de Vivienda. El Subsidio Familiar de Vivienda será restituible si se comprueba que existió falsedad en los documentos presentados para acreditar los requisitos establecidos para la asignación.*

Adicionalmente, el Subsidio Familiar de Vivienda otorgado a título 100% en especie será restituible al Estado, cuando los beneficiarios transfieran cualquier derecho real sobre la solución de vivienda o dejen de residir en ella antes de haber transcurrido cinco (5) años desde la fecha de su transferencia, excepto cuando medie permiso específico fundamentado en razones de fuerza mayor definidas por el reglamento.

También será restituible cuando se compruebe por medio de autoridad competente, en el mismo periodo mencionado en el inciso anterior, que las viviendas otorgadas a través del subsidio 100% en especie han sido utilizadas de forma permanente o temporal como medio o instrumento para la comisión de actividades ilícitas. En este último caso, la restitución procederá sin perjuicio de que se adelanten las investigaciones penales a que haya lugar o en los eventos en los que aún iniciadas no se cuente con decisión judicial.

***PARÁGRAFO 2º.** La prohibición de transferencia de que trata el presente artículo se inscribirá en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos (...)"*

Que el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021, por medio del cual se modificó el artículo 8º de la Ley 3 de 1991, incluyó la siguiente disposición transitoria:

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

"PARÁGRAFO TRANSITORIO. *Las modificaciones contenidas en esta disposición beneficiarán a los hogares que hubieren recibido el subsidio con anterioridad a su promulgación.*

En este sentido, se podrá realizar la disminución en sus años de aplicación en el caso del Subsidio Familiar de Vivienda 100% en especie o el levantamiento de la prohibición de transferencia para todas las demás modalidades del subsidio en los folios de matrícula inmobiliaria, acto que se encontrará exento del pago de derechos registrales".

Que en tal sentido, la prohibición de transferencia aplica por un período de cinco (5) años a los beneficiarios de Subsidios Familiares de Vivienda 100% en especie, que lo hubieren recibido incluso con anterioridad a la Ley 2079 de 2021.

Que el artículo 2.1.1.2.5.2. del Decreto 1077 de 2015 dispone que las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos al momento de registrar las escrituras públicas de transferencia incluirán la anotación relativa a la prohibición de enajenación de cualquier derecho real sobre el inmueble por el término de cinco (5) años contados a partir de la fecha de la transferencia del inmueble de conformidad con lo establecido en el artículo octavo de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Que el mismo artículo indica que, en el caso en que se haya pactado la condición resolutoria de la transferencia del derecho de dominio de la vivienda transferida a título de Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, esta deberá inscribirse en los folios de matrícula inmobiliaria respectivos.

Que el artículo 2.1.1.2.5.2. del Decreto 1077 de 2015 indica que los Registradores de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos deberán abstenerse de inscribir cualquier acto de disposición total o parcial de cualquier derecho real que el propietario de las viviendas a las que hace referencia la presente sección, pretenda realizar dentro de los cinco (5) años siguientes a la fecha de transferencia de la vivienda, salvo que se adjunte autorización para la enajenación de la vivienda emitida por la entidad otorgante del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie.

Que el artículo 4º de la Ley 1579 de 2012 *"Por medio de la cual se expide el Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos"*, instituye los actos, títulos y documentos sujetos a registro en su literal a) *todo acto, contrato, decisión contenida en escritura pública, providencia judicial, administrativa o arbitral que implique constitución, declaración, aclaración, adjudicación, modificación, limitación, gravamen, medida cautelar, traslación o extinción del dominio u otro derecho principal o accesorio sobre bienes inmuebles."*

Que así mismo, en la norma referenciada, se declara como sujeto a registro las escrituras públicas, providencias judiciales, arbitrales o administrativas que dispongan la cancelación de las anteriores inscripciones, y la caducidad administrativa en los casos de Ley.

Que teniendo en cuenta lo anterior y verificados los antecedentes correspondientes, se estableció que el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA asignó los subsidios familiares de vivienda en especie, según los criterios de selección y priorización contenidos en el artículo 2.1.1.2.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015 y efectuó la transferencia del derecho real del dominio de la vivienda a través de las escrituras

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

públicas citadas como acto de constitución en el artículo 1º de la parte Resolutiva del presente Acto Administrativo.

Que en los folios de matrícula individual objeto del subsidio familiar de vivienda determinados en el artículo 1º de la parte Resolutiva del presente acto administrativo se inscribieron las limitaciones al derecho real del dominio en los términos señalados por el parágrafo 2º del artículo 8 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Que a partir de lo descrito, a la fecha, resulta evidente que el plazo establecido para las limitaciones al derecho real del dominio se encuentra cumplido, razón por la que se considera viable su cancelación.

Que así mismo, a partir de la documentación e información revisada se evidencia que a la fecha se extinguieron de pleno derecho las condiciones, plazos y motivos que dieron lugar a la constitución de las limitaciones al derecho real de dominio que recaen sobre los inmuebles asignados en virtud del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Ordenar la inscripción de la cancelación de las limitaciones al derecho real del dominio constituidas por el **Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA**, como entidad otorgante del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, sobre **200** folios de matrícula inmobiliaria de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riohacha, La Guajira, correspondientes al Proyecto de Vivienda **URBANIZACION LOS MAYALITOS**, ubicado en Hato Nuevo, La Guajira, teniendo en cuenta que, a la fecha, se extinguieron de pleno derecho las condiciones, plazos y motivos que dieron lugar a la constitución de las mismas, sobre los predios que se relacionan a continuación:

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
1	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60433	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 591 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
2	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60504	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 592 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
3	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60512	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 593 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
4	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60517	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 594 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
5	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60553	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 152 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
6	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60560	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 596 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
7	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60568	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 597 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
8	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60586	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 598 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
9	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60620	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 599 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
10	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60415	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 605 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
11	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60420	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 606 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No.1132 del 24 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
12	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60422	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 607 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
13	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60423	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 608 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
14	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60445	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 609 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
15	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60453	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 610 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
16	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60474	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 611 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
17	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60481	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 612 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
18	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60499	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 613 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
19	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60530	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 614 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
20	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60548	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 615 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
21	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60561	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 616 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
22	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60584	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 617 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
23	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60587	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 618 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
24	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60588	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 619 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
25	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60589	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 620 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
26	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60600	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 621 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
27	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60606	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 622 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
28	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60614	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 623 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
29	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60615	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 624 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
30	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60624	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 625 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
31	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60625	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 626 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
32	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60424	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 229 DE 2016 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
33	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60425	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 230 DE 2016 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
34	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60592	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 231 DE 2016 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
35	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60595	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 233 DE 2016 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
36	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60430	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 234 DE 2016 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
37	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60409	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 39 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
38	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60410	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 40 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
39	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60413	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 41 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
40	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60412	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 42 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
41	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60414	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 43 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
42	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60416	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 44 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
43	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60417	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 45 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No.1132 del 24 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
44	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60627	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 46 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
45	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60628	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 47 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
46	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60630	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 48 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
47	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60635	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 49 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
48	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60637	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 50 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
49	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60638	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 51 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
50	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60642	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 52 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
51	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60644	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 53 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
52	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60647	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 54 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
53	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60652	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 55 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
54	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60653	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 56 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
55	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60654	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 57 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
56	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60655	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 58 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
57	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60419	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 59 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
58	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60421	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 60 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
59	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60426	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 61 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
60	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60427	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 62 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
61	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60432	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 63 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
62	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60434	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 64 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
63	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60435	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 65 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
64	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60437	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 66 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
65	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60438	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 67 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
66	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60439	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 68 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
67	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60440	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 69 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
68	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60442	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 71 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
69	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60443	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 72 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
70	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60444	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 73 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
71	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60447	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 74 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
72	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60448	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 75 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
73	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60449	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 76 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
74	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60451	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 77 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
75	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60452	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 78 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No.1132 del 24 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
76	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60457	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 79 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
77	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60458	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 80 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
78	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60460	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 81 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
79	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60461	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 82 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
80	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60463	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 83 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
81	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60464	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 84 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
82	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60465	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 85 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
83	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60468	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 86 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
84	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60469	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 87 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
85	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60470	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 88 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
86	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60471	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 89 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
87	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60472	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 90 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
88	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60473	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 91 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
89	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60476	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 92 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
90	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60477	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 93 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
91	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60478	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 94 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
92	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60479	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 95 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
93	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60480	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 96 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
94	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60483	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 97 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
95	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60485	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 98 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
96	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60487	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 99 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
97	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60489	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 100 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
98	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60492	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 101 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
99	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60493	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 102 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
100	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60494	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 108 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
101	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60495	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 104 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
102	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60497	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 105 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
103	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60498	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 106 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
104	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60500	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 107 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
105	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60501	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 108 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
106	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60502	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 109 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
107	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60505	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 110 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No.1132 del 24 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
140	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60545	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 143 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
141	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60546	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 144 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
142	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60549	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 145 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
143	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60550	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 146 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
144	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60552	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 147 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
145	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60554	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 148 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
146	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60558	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 149 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
147	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60559	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 150 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
148	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60562	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 151 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
149	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60564	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 153 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
150	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60565	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 154 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
151	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60567	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 155 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
152	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60569	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 156 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
153	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60571	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 157 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
154	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60573	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 158 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
155	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60574	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 159 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
156	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60575	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 160 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
157	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60576	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 161 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
158	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60577	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 162 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
159	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60578	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 163 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
160	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60579	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 164 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
161	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60580	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 165 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
162	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60581	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 166 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
163	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60585	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 167 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
164	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60594	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 168 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
165	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60596	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 169 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
166	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60597	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 170 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
167	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60598	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 171 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
168	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60599	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 172 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
169	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60601	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 173 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
170	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60602	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 174 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
171	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210-60603	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 175 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Resolución No.1132 del 24 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

No.	MUNICIPIO DEPTO	FOLIO	ANOTACIÓN	LIMITACIÓN VIGENTE	ACTO CONSTITUCIÓN	ESTADO OBLIGACIÓN
172	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60604	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 176 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
173	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60605	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 177 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
174	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60607	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 178 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
175	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60609	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 179 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
176	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60610	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 179 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
177	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60611	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 181 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
178	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60612	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 182 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
179	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60613	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 183 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
180	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60616	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 184 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
181	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60617	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 185 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
182	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60619	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 186 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
183	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60621	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 187 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
184	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60626	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 188 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
185	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60634	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 600 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
186	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60643	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 601 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
187	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60646	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 602 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
188	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60651	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 603 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
189	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60636	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 627 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
190	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60639	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 628 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
191	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60640	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 629 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
192	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60648	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 630 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
193	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60649	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 631 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
194	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60650	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 632 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
195	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60510	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 633 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
196	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60629	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 232 DE 2016 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
197	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60436	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 340 DE 2016 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
198	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60441	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 70 DE 2015 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
199	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60520	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 341 DE 2016 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN
200	HATO NUEVO LA GUAJIRA	210- 60556	4 - 5	PROHIBICIÓN DE TRANSFERENCIA - DERECHO DE PREFERENCIA	EP 342 DE 2016 NOTARÍA ÚNICA DE BARRANCAS	SE EXTINGUIERON DE PLENO DERECHO LOS MOTIVOS DE SU CONSTITUCIÓN

Parágrafo. Como consecuencia se proceda a cancelar las anotaciones señaladas en este artículo a través de las cuales se había registrado las limitaciones al derecho

Resolución No.1132 del 24 DICIEMBRE 2024

"Por medio de la cual se cancelan unas limitaciones al derecho real de dominio"

real de dominio dispuestas por el artículo 8 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Artículo 2. Comunicar el presente acto administrativo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riohacha, La Guajira, para que proceda a realizar las inscripciones ordenadas a través de esta Resolución de conformidad con lo dispuesto en el artículo el artículo 2.1.1.2.5.2. del Decreto 1077 de 2015.

Artículo 3. El registro del presente acto administrativo no generará cobro de derechos registrales de conformidad con lo señalado en el párrafo transitorio del artículo 13 de la Ley 2079 de 2021.

Artículo 4. De acuerdo con lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011, contra la presente resolución no procede recurso alguno

Artículo 5. La presente Resolución rige de conformidad con lo dispuesto en el artículo 87 del Código Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Artículo 6. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Dada en Bogotá, D.C. 24 DICIEMBRE 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

Elaboró: *paola v.*
Paola Vásquez

Abogada – Contratista
Grupo de Titulación y Saneamiento Predial



Revisó:
Rafael Hernández

Abogado – Contratista
Grupo de Titulación y Saneamiento Predial



Aprobó:
Orlando Díaz Molina

Coordinador
Grupo de Titulación y Saneamiento Predial

Jorge Álvarez

Abogado Contratista D.S.H – F.N.V