



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1 2 9 8)
1 3 JUL 2018

“Por la cual se asignan ciento cuarenta y tres (143) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares con selección directa, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Altos Del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en la Ley 1537 de 2012 y el artículo 2.1.1.2.1.4.1 del Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8º del Decreto 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA “3. *Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.*”

Que se expidió la Ley 1537 de 2012, “*Por la cual se dictan normas tendientes a facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda*”, cuyo objeto es “*señalar las competencias, responsabilidades y funciones de las entidades del orden nacional y territorial, y la confluencia del sector privado en el desarrollo de los proyectos de vivienda de interés social y vivienda de interés prioritario destinados a las familias de menores recursos, la promoción del desarrollo territorial, así como incentivar el sistema especializado de financiación de vivienda*”.

Que en el artículo 12 de la referida Ley, se determina que las viviendas resultantes de los proyectos que se financien con los recursos destinados a otorgar subsidios familiares de vivienda por parte del Gobierno Nacional, se podrán asignar a título de subsidio en especie a los beneficiarios que cumplan con los requisitos de priorización y focalización que establezca el Gobierno Nacional.

"Por la cual se asignan ciento cuarenta y tres (143) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares con selección directa, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander"

Que el artículo 2.1.1.2.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015, establece que el Fondo Nacional de Vivienda expedirá acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda en especie, a los beneficiarios señalados en la resolución emitida por Prosperidad Social.

Que en virtud de lo dispuesto por el artículo 6° de la Ley 1537 de 2012 el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda celebró con Consorcio Alianza - Colpatria el contrato de fiducia mercantil No. 325 de 2015, con el objeto de constituir un patrimonio autónomo denominado Fideicomiso- Programa De Vivienda Gratuita II, por medio del cual se realizará la administración de los Recursos que transfiera el Fideicomitente o que se transfieran al fideicomiso constituido, para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana, destinadas a la atención de hogares a los que se refiere la Ley 1537 de 2012 y las normas que la modifiquen, adicionen, subroguen o reglamenten, conforme a las instrucciones impartidas por el Fideicomitente, a través de los órganos contractuales del Patrimonio Autónomo Matriz (PAM).

Que mediante Resolución No. 1447 del 29 de agosto de 2017, Fonvivienda fijó como fecha de apertura el 30 de agosto de 2017, para la convocatoria de postulación de hogares, para trece (13) proyectos, entre los cuales se encuentra el denominado Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander.

Que mediante Resolución No. 1656 del 19 de septiembre de 2017, Fonvivienda fijó como fecha de cierre el 20 de septiembre de 2017, de la convocatoria para la postulación de hogares al Subsidio Familiar de Vivienda en Especie para ocho (08) proyectos, entre los cuales se encuentra el denominado Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander.

Que en cumplimiento de lo establecido en el Contrato de encargo y gestión suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y la Unión Temporal de Cajas de Compensación Familiar - CAVIS UT, se realizó la entrega de las postulaciones para el proyecto Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander, mediante Acta Cavis UT 8740 del 28 de septiembre de 2017, cuya captura realizó la Caja de Compensación Familiar Comfanorte y Comfaoriente en el software en línea dispuesto por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio - Fonvivienda, para tal fin.

Que el contratista del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio encargado de ejecutar los procesos de validaciones y cruces en forma sistematizada, informó el resultado de los hogares que cumplen y no cumplen requisitos, mediante correo electrónico del día 10 de octubre de 2017.

Que el citado proceso contó con el respectivo control de calidad realizado para los procesos sistematizados de creación de ambiente, validaciones y

"Por la cual se asignan ciento cuarenta y tres (143) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares con selección directa, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander"

cruces, según correo electrónico del 10 de octubre de 2017, emitido por el ingeniero de sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, que lo realizó.

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.2.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015, Fonvivienda hizo entrega a Prosperidad Social del listado de hogares postulantes que cumplen y no cumplen requisitos para ser beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, según comunicación del 20 de octubre de 2017, radicada con el No. 2017EE0097402.

Que Prosperidad Social en cumplimiento de lo establecido en los artículos 2.1.1.2.1.3.1. y 2.1.1.2.1.3.2 del Decreto 1077 de 2015, expidió la Resolución No. 01577 del 26 de junio de 2018, mediante la cual fija el listado definitivo de hogares beneficiarios seleccionados en forma directa para el proyecto Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander.

Que de acuerdo con la promesa de compraventa suscrita entre el oferente y el Consorcio Alianza Colpatria, el valor individual de las viviendas en el proyecto Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander, es de 70 SMLMV.

Que el valor total de recursos asignados como Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, destinados a la solución de vivienda de hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, asciende a la suma de siete mil ochocientos veinte millones doscientos treinta y dos mil cuatrocientos veinte pesos m/cte. (\$7.820.232.420,00).

Que cumpliendo lo estipulado en los artículos 6º, 7º y 8º de la Ley 1537 de 2012, el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo a las reglas establecidas en esa normativa, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso - Programa de Vivienda Gratuita Fase II del Consorcio Alianza - Colpatria.

Que para efectos de la culminación del presente proceso de asignación de subsidio familiar de vivienda en especie, son beneficiarios, aquellos hogares que se encuentran incluidos en la Resolución No. 01577 del 26 de junio de 2018, expedida por Prosperidad Social que fueron seleccionados de forma directa, y cumplieron con los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015.

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.2.6.2.2., del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares postulantes y beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto,

"Por la cual se asignan ciento cuarenta y tres (143) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares con selección directa, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander"

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Asignar ciento cuarenta y tres (143) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie - SFVE a hogares seleccionados de forma directa, que cumplieron requisitos y se encuentran en la Resolución No. 01577 del 26 de junio de 2018, expedida por Prosperidad Social, para el proyecto Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander, encabezados por las personas que se relacionan a continuación:

DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO: EL ZULIA
PROYECTO: ALTOS DEL ZULIA

No	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	PROYECTO
1	37341864	YAMILE ESPERANZA	FUENTES REYES	ALTOS DEL ZULIA
2	1094164585	LILIANA PATRICIA	SIERRA BUITRAGO	ALTOS DEL ZULIA
3	27593457	ELISA	PINZON DE CAICEDO	ALTOS DEL ZULIA
4	1090375394	JAIRO ALBERTO	CASTRILLON CARDENAS	ALTOS DEL ZULIA
5	1094163027	AMALIA	VARGAS URIBE	ALTOS DEL ZULIA
6	13388573	GERMAN	IBARRA CASTILLO	ALTOS DEL ZULIA
7	13385482	LUIS ALFONSO	CONTRERAS CASTELLANOS	ALTOS DEL ZULIA
8	1094349106	MONICA JULIETH	PEÑARANDA PEREZ	ALTOS DEL ZULIA
9	37346273	ILDA	GAITAN	ALTOS DEL ZULIA
10	5413943	JEREMIAS	BUITRAGO MENDOZA	ALTOS DEL ZULIA
11	1094160228	LEYDI JOHANNA	LONDOÑO SERRANO	ALTOS DEL ZULIA
12	37196697	ANA TERESA	VARGAS BOTELLO	ALTOS DEL ZULIA
13	60437693	DELIA RUFINA	ORTIZ LINDARTE	ALTOS DEL ZULIA
14	88286402	ALIRIO	GOMEZ AREVALO	ALTOS DEL ZULIA
15	1730810	JOSE OTILIO	LOBO TRILLOS	ALTOS DEL ZULIA
16	37345138	ANA ROSA	CAPACHO	ALTOS DEL ZULIA
17	13198347	HILARIO	BONILLA LAZARO	ALTOS DEL ZULIA
18	1094161676	LUZ MARINA	PEÑA	ALTOS DEL ZULIA
19	37346989	DEBORA ISABEL	PEREZ MARTINEZ	ALTOS DEL ZULIA
20	37273377	MONICA	ROJAS GOMEZ	ALTOS DEL ZULIA
21	1094161205	MARLY ESTHELLA	DELGADO ROJAS	ALTOS DEL ZULIA
22	13391051	RICARDO	LOPEZ NORIEGA	ALTOS DEL ZULIA
23	88028137	TRINO	MONSALVE ORTIZ	ALTOS DEL ZULIA
24	88174661	FRANCISCO ANTONIO	TORRES	ALTOS DEL ZULIA
25	13392439	ALEXANDER	RINCON GARCIA	ALTOS DEL ZULIA
26	13337690	MAXIMILIANO	VIDUEÑEZ ROJAS	ALTOS DEL ZULIA
27	37345027	MARINA	JAIMES RIOS	ALTOS DEL ZULIA
28	1094572494	DARIO	AREVALO PEREZ	ALTOS DEL ZULIA
29	37290944	MARYLE	SERRANO RODRIGUEZ	ALTOS DEL ZULIA
30	13387900	GABRIEL	LOZADA CASTILLO	ALTOS DEL ZULIA
31	49696582	LUZ MARINA	TRILLOS VERGEL	ALTOS DEL ZULIA
32	27615513	MERY	PEREZ PEREZ	ALTOS DEL ZULIA
33	6676493	ADITH	RIVERA QUINTERO	ALTOS DEL ZULIA

"Por la cual se asignan ciento cuarenta y tres (143) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares con selección directa, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander"

No	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	PROYECTO
34	60382356	MARIA ELENA	REYES CUADROS	ALTOS DEL ZULIA
35	1094162313	JOSE JAVIER	RODRIGUEZ CHIA	ALTOS DEL ZULIA
36	1094160866	LILIANA CAROLINA	BELTRAN GARCIA	ALTOS DEL ZULIA
37	13195066	JUAN DE DIOS	MEZA ASCANIO	ALTOS DEL ZULIA
38	37177364	TORCOROMA	GOMEZ DUARTE	ALTOS DEL ZULIA
39	1093906591	MAYERLY	POLENTINO GOMEZ	ALTOS DEL ZULIA
40	37345723	LUCELIA	REYES VALDERRAMA	ALTOS DEL ZULIA
41	13392998	JORGE	LOZADA CASTILLO	ALTOS DEL ZULIA
42	88026745	LUIS FRANCISCO	ORTEGA QUINTANA	ALTOS DEL ZULIA
43	27680390	MARIA MATILDE	JAIMES BRICEÑO	ALTOS DEL ZULIA
44	37345662	NORALBA	UREÑA BOHORQUEZ	ALTOS DEL ZULIA
45	88262953	GABRIEL ANGEL	POLENTINO CONTRERAS	ALTOS DEL ZULIA
46	5500817	LUIS ANTONIO	RONDON RODRIGUEZ	ALTOS DEL ZULIA
47	37340357	ALIX MARIA	SANTOS NIÑO	ALTOS DEL ZULIA
48	88275439	VICTOR MANUEL	REYES CUADROS	ALTOS DEL ZULIA
49	37346270	LUZ OMayra	DELGADO ROJAS	ALTOS DEL ZULIA
50	37342364	MARTHA CECILIA	CAMARON ISIDRO	ALTOS DEL ZULIA
51	37176510	LUZ MARINA	RIVERA ESTUPIÑAN	ALTOS DEL ZULIA
52	1094162362	WILMER JOSE	URBINA CONTRERAS	ALTOS DEL ZULIA
53	37196606	ANA DOLORES	MESA SUESCUN	ALTOS DEL ZULIA
54	13389595	OMAR	FONSECA BETANCOURT	ALTOS DEL ZULIA
55	1094160768	ALBEIRO	POLENTINO CONTRERAS	ALTOS DEL ZULIA
56	60383307	ZORAIDA	PEÑALOZA OCHOA	ALTOS DEL ZULIA
57	37344239	YAJAIRA	GARCIA BORDON	ALTOS DEL ZULIA
58	37399497	ROSALBINA	DIAZ GARCIA	ALTOS DEL ZULIA
59	1094161373	SANDRA MILENA	QUINTERO IBARRA	ALTOS DEL ZULIA
60	37197758	MARIA JOSEFINA	ESCALANTE SANDOVAL	ALTOS DEL ZULIA
61	13265713	RAMIRO	MONSALVE CACERES	ALTOS DEL ZULIA
62	27839600	MARGARITA	MESA ASCANIO	ALTOS DEL ZULIA
63	13390226	SALOMON	SUESCUN CARRILLO	ALTOS DEL ZULIA
64	5427025	GABRIEL ANGEL	MUÑOZ VILA	ALTOS DEL ZULIA
65	1094163114	MARIA ESPERANZA	OCHOA	ALTOS DEL ZULIA
66	27894194	ELBA	BONILLA LAZARO	ALTOS DEL ZULIA
67	1094165528	CEIDY KARINA	LEMUS BAYONA	ALTOS DEL ZULIA
68	37507620	MYRIAM	BONILLA LAZARO	ALTOS DEL ZULIA
69	37345827	DORIS	FUENTES FUENTES	ALTOS DEL ZULIA
70	37177447	AMANDA	ORTIZ PEREZ	ALTOS DEL ZULIA
71	13392305	VICTOR MANUEL	REMOLINA MEZA	ALTOS DEL ZULIA
72	60445028	MARIA ROCIO	RUBIO FONSECA	ALTOS DEL ZULIA
73	7141938	CARLOS ARTURO	BOTELLO RODRIGUEZ	ALTOS DEL ZULIA
74	13388425	GABRIEL	MILLAN FLECHAS	ALTOS DEL ZULIA
75	43710263	PATRICIA ELENA	MAZO AREIZA	ALTOS DEL ZULIA
76	27592450	FEBE	PARADA ORTEGA	ALTOS DEL ZULIA
77	37340630	CARMEN ROSA	SANDOVAL DE CONTRERAS	ALTOS DEL ZULIA
78	88228293	JOSE LUIS	MOGOLLON MIRANDA	ALTOS DEL ZULIA
79	88213345	EVELIO	MONCADA	ALTOS DEL ZULIA
80	1094163097	NIDIA	RAMIREZ LOZADA	ALTOS DEL ZULIA
81	37220609	BERTA	FLOREZ RINCON	ALTOS DEL ZULIA

"Por la cual se asignan ciento cuarenta y tres (143) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares con selección directa, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander"

No	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	PROYECTO
82	1094164021	LEYDA MARIA	ORTEGA DIAZ	ALTOS DEL ZULIA
83	60437538	MARITZA	QUINTERO	ALTOS DEL ZULIA
84	37346373	HORTENCIA	IMBACHI LEON	ALTOS DEL ZULIA
85	13454611	VICTOR MANUEL	TORRES	ALTOS DEL ZULIA
86	37344881	TIBIZAY	PABON CUCUNUBA	ALTOS DEL ZULIA
87	37345786	LUZ NEDI	MORENO LEON	ALTOS DEL ZULIA
88	37341969	DORIS	AGUILAR ORTEGA	ALTOS DEL ZULIA
89	37346541	SANDRA MILENA	RUIZ DIAZ	ALTOS DEL ZULIA
90	1004859154	ONEIDA	ALVAREZ CAÑIZAREZ	ALTOS DEL ZULIA
91	63289105	LEONOR	GOMEZ SERRANO	ALTOS DEL ZULIA
92	13389738	MIGUEL ANGEL	GARAVITO MENDOZA	ALTOS DEL ZULIA
93	37345197	ZULAY	VILLAMIZAR DAVILA	ALTOS DEL ZULIA
94	27606371	LUZ MARINA	SANCHEZ JAIMES	ALTOS DEL ZULIA
95	60287669	BÉTSABE	TORRES OVALLES	ALTOS DEL ZULIA
96	37344240	MARIA CLAUDIA	JAIMES ESTEVEZ	ALTOS DEL ZULIA
97	13391853	WILLIAM	MENDOZA SUAREZ	ALTOS DEL ZULIA
98	37345930	ANGELICA	APARICIO MONOGA	ALTOS DEL ZULIA
99	37345577	MAGALY	NIÑO PEÑALOZA	ALTOS DEL ZULIA
100	37197441	SANDRA	ORTIZ HERNANDEZ	ALTOS DEL ZULIA
101	13385709	JESUS ANTONIO	MENDOZA MONSALVE	ALTOS DEL ZULIA
102	27834881	LUCRECIA	LAZARO DE GARAY	ALTOS DEL ZULIA
103	27837909	CARMEN SOFIA	RUIZ ROLON	ALTOS DEL ZULIA
104	68249038	ISABEL	LOZADA RAMIREZ	ALTOS DEL ZULIA
105	37237844	MARIA OFELINA	RIVERA MORALES	ALTOS DEL ZULIA
106	13387618	JOSE REYES	TORRES GARCIA	ALTOS DEL ZULIA
107	13391407	RODRIGO	CONTRERAS SANDOVAL	ALTOS DEL ZULIA
108	37344658	MERIS	BERNAL CASTRO	ALTOS DEL ZULIA
109	37346702	ROSA DE LA CRUZ	PEREZ SIERRA	ALTOS DEL ZULIA
110	1094161448	JOSE GREGORIO	ACOSTA BUITRAGO	ALTOS DEL ZULIA
111	88253918	NELSON ENRIQUE	SANCHEZ RAMIREZ	ALTOS DEL ZULIA
112	1193105424	GERSON	ROMERO GOMEZ	ALTOS DEL ZULIA
113	37317730	BLANCA OLÍVA	RUEDAS	ALTOS DEL ZULIA
114	1094164808	MERCEDES	VILLAMIZAR BONILLA	ALTOS DEL ZULIA
115	13140794	JAIME	RODRIGUEZ TORRADO	ALTOS DEL ZULIA
116	88263217	VICTOR JAVIER	OROZCO	ALTOS DEL ZULIA
117	37344564	MARIA SARA	JAIMES REYES	ALTOS DEL ZULIA
118	1094163170	NORALBA	NIÑO LOPEZ	ALTOS DEL ZULIA
119	43434755	ELDA MARGARITA	PEREZ RAIGOZA	ALTOS DEL ZULIA
120	37179305	ANA SAID	IBARRA QUINTERO	ALTOS DEL ZULIA
121	1004914597	NEILLY ALEJANDRA	GOMEZ YOTAGRI	ALTOS DEL ZULIA
122	27819435	YAJAIRA	VALDERRAMA UREÑA	ALTOS DEL ZULIA
123	1094164225	YEINY JUDITH	LIZARAZO GOMEZ	ALTOS DEL ZULIA
124	37343340	ALIX TERESA	RODRIGUEZ	ALTOS DEL ZULIA
125	13391667	BAUTISTA FUENTES	JOSE LUIS	ALTOS DEL ZULIA
126	1094165862	YESSICA YULIETH	ROLON CAMARGO	ALTOS DEL ZULIA
127	27759859	MARIA CRISTINA	CARVAJALINO DE QUINTERO	ALTOS DEL ZULIA
128	92545585	NEY BELENIS	LOPEZ ALQUERQUE	ALTOS DEL ZULIA
129	1094161182	EUCARIS	RODRIGUEZ TORRADO	ALTOS DEL ZULIA

"Por la cual se asignan ciento cuarenta y tres (143) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares con selección directa, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander"

No	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	PROYECTO
130	37346287	LUZ AMPARO	CAMACHO ORELLANOS	ALTOS DEL ZULIA
131	37344533	SANDRA CONSUELO	LEON RIVERA	ALTOS DEL ZULIA
132	37197799	ADELAIDA	MONTES CARREÑO	ALTOS DEL ZULIA
133	1067710233	DIDIER JOSE	MENESES TERNERA	ALTOS DEL ZULIA
134	13388770	ARIEL	ARIZA HERRERA	ALTOS DEL ZULIA
135	1094165979	EDUAR YAIR	ORTEGA RAMIREZ	ALTOS DEL ZULIA
136	5393758	PEDRO	ESPINOSA	ALTOS DEL ZULIA
137	60313144	ALIX MARINA	VARGAS CAMARGO	ALTOS DEL ZULIA
138	88263645	JHON CARLOS	GARCIA JIMENEZ	ALTOS DEL ZULIA
139	13389529	JUAN BAUTISTA	VARGAS OCHOA	ALTOS DEL ZULIA
140	27830185	LIZETH	MARIN GUERRERO	ALTOS DEL ZULIA
141	37343319	GLORIA ESMIR	LEON PEÑARANDA	ALTOS DEL ZULIA
142	37344503	NELLY	TORRES TORRES	ALTOS DEL ZULIA
143	13390669	GELMAN ARMANDO	ALARCON LUNA	ALTOS DEL ZULIA
VALOR TOTAL DE LOS SFVE ASIGNADOS				\$7.820.232.420,00

ARTÍCULO SEGUNDO.- La asignación de las viviendas a los hogares beneficiarios en el citado proyecto, será definida mediante sorteo que realice Fonvivienda, según lo establecido en el artículo 2.1.1.2.1.4.2 del Decreto 1077 de 2015. Sin embargo, Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.2.6.2.2 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares postulantes y beneficiarios.

ARTÍCULO TERCERO.- La transferencia del derecho de dominio de las viviendas se realizará de conformidad con lo establecido en la Resolución No. 0119 del 25 de febrero de 2015 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

ARTÍCULO CUARTO.- Los hogares beneficiarios del SFVE relacionados en el artículo primero de la presente resolución, deberán otorgar poder, debidamente autenticado, al Consorcio Alianza - Colpatria para que ésta como vocera del Patrimonio Autónomo - Fideicomiso - Programa de Vivienda Gratuita Fase II, firme a su favor la escritura pública de compraventa y constituya patrimonio de familia inembargable a favor del grupo familiar beneficiario, de acuerdo con lo prescrito en el numeral 1.1. del artículo 2.1.1.2.6.2.3. del Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO QUINTO.- Los hogares relacionados en el artículo 1º de esta resolución así como aquellos postulados en la convocatoria mencionada en la parte considerativa para el proyecto Altos del Zulia en el municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander, no señalados en el mismo, podrán interponer en los términos y condiciones establecidos por la ley, los recursos a los que haya lugar contra el presente acto administrativo.

"Por la cual se asignan ciento cuarenta y tres (143) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares con selección directa, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Altos del Zulia del municipio de El Zulia en el departamento de Norte de Santander"

ARTÍCULO SEXTO.- La presente asignación será comunicada a los hogares beneficiarios y publicada en el Diario Oficial, conforme lo dispuesto en los artículos 2.1.1.2.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO SÉPTIMO.- Comunicar la presente resolución al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Vivienda Gratuita Fase II, de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia mercantil No. 325 de 2015 suscrito con el Consorcio Alianza - Colpatria.

ARTÍCULO OCTAVO.- La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C. a los 13 JUL 2018



ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Proyectó: Julio Camargo
Revisó: Rocio Peña
Aprobó: Arelys Bravo Pereira

