



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1318)

31 JUL. 2015

“Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbano, al hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, en cumplimiento de fallo de tutela de primera instancia proferido por el Juzgado Octavo Civil Municipal de Menor Cuantía de Villavicencio – Meta”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el numeral 3° del artículo 8° y numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y

CONSIDERANDO

Que el hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.486.116, se postuló ante la Caja de Compensación Familiar C.C.F. CAMPESINA – VILLAVICENCIO, con el fin de acceder al Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbano en la Modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva Proyecto: Ciudadela San Antonio Supermanzanas 2, 3 y 6, dentro de la convocatoria efectuada por FONVIVIENDA mediante Resolución No. 1751 del 05 de diciembre de 2006 *“Por la cual se ordenan secuencialmente los planes de vivienda presentados para el concurso de Bolsa Única Nacional y se fijan fechas para la apertura y cierre de postulaciones para el subsidio familiar de vivienda que otorgará el Fondo Nacional de Vivienda en esta modalidad”*.

Que mediante Resolución No. 066 del 23 de Marzo de 2007, el Fondo Nacional de Vivienda –FONVIVIENDA–, preseleccionó dos mil seiscientos veinte (2.620) hogares dentro del proceso de asignación de subsidios

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbano, al hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, en cumplimiento de fallo de tutela de primera instancia proferido por el Juzgado Octavo Civil Municipal de Menor Cuantía de Villavicencio – Meta"

familiares de vivienda urbana correspondientes a la Bolsa Única Nacional, la cual fue publicada en el diario oficial No. 46.587 el día 31 de Marzo de 2007; acto administrativo en el que fue incluido el hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ.

Que mediante Resolución No. 210 del 18 de julio de 2007, el Fondo Nacional de Vivienda –FONVIVIENDA–, asignó dos mil tres (2.003) subsidios familiares de vivienda urbana en la Modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva, correspondientes a los recursos de Bolsa Única Nacional; acto administrativo en el que fue incluido el hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ asignándole el subsidio por valor de OCHO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$8.200.00.00).

Que el subsidio asignado al hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ., venció desde el día 31 de marzo de 2011.

Que en razón a la pérdida de vigencia presupuestal y administrativa del subsidio, los recursos del mismo fueron restituidos a la Dirección del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Que la Bolsa Única Nacional actualmente no existe, por haber sido derogado el Decreto que la regulaba.

Que posteriormente, el hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.486.116, presentó acción de tutela en contra del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA–, para que a través de este mecanismo de protección constitucional se tutelaran sus derechos constitucionales fundamentales; trámite constitucional que conoció en primera instancia el Juzgado Octavo Civil Municipal de Menor Cuantía de Villavicencio – Meta, que al momento de decidir sobre la Acción de Tutela radicada con el No. 2014 – 00271 – 00, mediante providencia de fecha dos (02) de Septiembre de 2014 dispuso:

"PRIMERO: *Amparar el derecho fundamental a la vivienda digna, de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, por lo dicho en la parte motiva.*

(...)

TERCERO: *Ordenar a FONVIVIENDA, que dentro del término de un (1) mes contado a partir de la notificación del presente fallo, proceda a coordinar la reactivación o prórroga del subsidio de vivienda familiar, que se encuentra en restitución por vencimiento de la vigencia, el cual fuera inicialmente otorgado a la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, por la suma de \$8.200.000, hasta el momento en que efectivamente se*

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbano, al hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, en cumplimiento de fallo de tutela de primera instancia proferido por el Juzgado Octavo Civil Municipal de Menor Cuantía de Villavicencio – Meta"

haga entrega real y material de la vivienda a la accionante, subsidio que debería ser indexado si se tiene en cuenta que el mismo se concedió hace más de 7 años.

Que la normatividad vigente en materia presupuestal no permite el reintegro de los recursos del subsidio familiar de vivienda asignado al hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.486.116.

Que no obstante la Bolsa Única Nacional desapareció del ámbito jurídico, a efectos de dar cumplimiento a lo ordenado en el fallo de tutela proferido por el Juzgado Tercero de Familia del Circuito de Villavicencio, se expide la presente Resolución mediante la cual se ASIGNA un Subsidio Familiar de Vivienda Urbana, al hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.486.116, la cual se encuentra amparada con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 22915 del veintiséis (26) de junio de 2015, por valor de CATORCE MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE (\$14.175.700,00), expedido por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Dar cumplimiento a lo ordenado en el fallo de Tutela de primera instancia con el radicado No. 2014 – 00271 – 00, proferido por el Juzgado Octavo Civil Municipal de Menor Cuantía de Villavicencio – Meta de fecha dos (2) de septiembre de 2014.

ARTÍCULO SEGUNDO: Asignar un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbano por valor de CATORCE MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE (\$14.175.700,00), correspondientes a recursos presupuestales del Proyecto Subsidio Familiar de Vivienda, en la Modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva o Usada, al hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.486.116.

ARTÍCULO TERCERO: Ordénese expedir la carta de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda correspondiente al hogar de la señora

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbano, al hogar de la señora BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, en cumplimiento de fallo de tutela de primera instancia proferido por el Juzgado Octavo Civil Municipal de Menor Cuantía de Villavicencio - Meta"

BLANCA ROSA SANCHEZ DE SANCHEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.486.116.

ARTÍCULO CUARTO: Notifíquese personalmente a la interesada, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 66 y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, a través de la Caja de Compensación Familiar del lugar en que se postuló, en desarrollo a la obligación contenida en el contrato de encargo de gestión suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda y CAVIS U.T., indicando que contra la presente resolución procede el recurso de reposición en los términos y oportunidad señalados en los artículos 76 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D. C.,



CARLOS ARIEL CORTÉS MATEUS

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Proyectó: Wilian Fernando Abonía Flórez
Revisó: Paula Andrea Escobar Serna