



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1359)
27 JULIO 2022

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra “Semillero de Propietarios”, destinado facilitar el acceso a una solución de vivienda digna para la población cuyos ingresos son iguales o inferiores a 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), por medio de una política de arrendamiento social con opción de compra.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.6.4.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria Bogotá S.A. – Fidubogotá el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 006 del 26 de diciembre de 2018 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3182165, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana,

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

destinadas a la atención de hogares a los que se refiere el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con Opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que la sección 2, Capítulo 6, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Semillero de Propietarios y en la Sección 3, Capítulo 4, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del citado Decreto determina las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa Semillero de Propietarios.

Que el artículo 2.1.1.6.2.1. del Decreto 1077 de 2015 establece que *“el valor del subsidio familiar de vivienda destinado a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento mensual será de hasta 0,6 salarios mínimos mensuales vigentes al momento de asignación del subsidio para cada canon de arrendamiento, hasta por veinticuatro meses (...)”*.

Que el numeral 2.3. del artículo 2.1.1.6.1.2. del Decreto 1077 de 2015 establece la obligación del hogar de realizar un aporte mínimo adicional **“...equivalente al 30% del valor mensual del canon de arrendamiento pactado, de propiedad del hogar, que este debe aportar mensualmente durante la etapa de arrendamiento subsidiado, al producto financiero que se defina para tal efecto, el cual puede estar destinado a facilitar el ejercicio de la opción de compra. Durante la etapa de arrendamiento estos recursos solo podrán usarse como instrumento para hacer efectivas las garantías que los hogares beneficiarios constituyan para respaldar el cumplimiento de sus obligaciones con el garante del contrato de arrendamiento o de arrendamiento con opción de compra. Cuando el canon de arrendamiento pactado sea igualo inferior a 0,35 salarios mínimos mensuales legales vigentes, el hogar no estará obligado a realizar este aporte.”**

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, Gestores Inmobiliarios a través de correos electrónicos y cargues en plataforma, solicitaron la asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios para hogares que suscribieron contratos de arrendamiento y/o arrendamiento con opción de compra y póliza de cumplimiento, enviando para el efecto copias de los soportes documentales para su validación.

Que, de la validación documental de los contratos de arrendamiento presentados por los gestores inmobiliarios, se verificó que la vigencia de los mismos es de veinticuatro (24) meses.

Que el valor total de los recursos destinados a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento, sin exceder los 0.6 SMLMV, asignados como subsidios familiares de vivienda en dinero a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de tres mil cuarenta y siete millones doscientos noventa y cinco mil trescientos sesenta pesos m/cte. (\$3.047.295.360,00), correspondiente al canon de arrendamiento asumido por Fonvivienda durante veinticuatro (24) meses.

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Que, teniendo en cuenta que los hogares reportados por los Gestores Inmobiliarios incluidos en el cargue ID 107 de fecha del 26 de Julio de 2022, en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”, por un valor total tres mil cuarenta y siete millones doscientos noventa y cinco mil trescientos sesenta pesos m/cte. (\$3.047.295.360,00), que se podrá reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, hasta en una proporción que no sea superior al ciento por ciento (100%) del incremento que haya tenido el índice de precios al consumidor en el año calendario inmediatamente anterior a aquél en que deba efectuarse el reajuste del canon, según lo establecido en la Ley 820 de 2013, al hogar que se relaciona a continuación:

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
1	60410845	LUZ ELENA	GONZALEZ JAIMES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
2	1093763586	JEAN CARLOS	HERNANDEZ MONSALVE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
3	88156361	CIRO ANTONIO	VELANDIA VILLAMIZAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
4	1004802119	KAROL ANDREA	ALMEIDA VALDERRAMA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
5	13501649	JULIO GUILLERMO	MANRIQUE ALFONSO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
6	52200387	ANA ELVIA	AYALA MONSALVE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	460.000,00	280.000,00	6.720.000,00
7	1092345937	MARELYS	CONTRERAS SANCHEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
8	1092363921	WATNER ADRIAN	PEÑALOZA PABON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
9	1090492252	LEIDY ESMERALDA	DIAZ FLOREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
10	60300315	MARÍA DEL CARMEN	GONZÁLEZ ANDRADE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
11	60450363	CAROLINA	FIGUEROA APARICIO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
12	60314312	LUDY YAMILE	FUENTES MONSALVE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
13	1092353556	AURA KATHERINE	ROMERO CASTAÑEDA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
14	1093793540	STEFANNY	GARCIA BARRERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	570.000,00	390.000,00	9.360.000,00
15	13503774	HERNANDO	LANDAZABAL GRANADOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
16	1090366918	KAROL LICETH	DUARTE QUINTERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
17	13505563	WILLIAM	HERNANDEZ ESPINEL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
18	1090385806	CLAUDIA YANETH	BRICEÑO BALAGUERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
19	1093791092	YAILIN MARIA	LÓN RANGEL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
20	13476311	JAIRO	CHAUSTRE RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
21	29901970	MARIA LUCELLY	TABORDA MORALES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
22	1149464841	ALICIA	PUENTES VALENCIA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
23	1127053238	KERLY YUDANA	DIAZ ROMERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
24	1007648075	NATALIA GISELLE	PAIPILLA CALDERON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
25	1038103433	NANCY LILIANA	CUARTAS ORTEGA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
26	60449087	INDIRA	MEDINA CARVAJAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
27	1092364378	MARCOS YUNIOR	JULIO ARIAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
28	88214510	JACINTO	BAEZ PIMIENTO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
29	1092361327	HUGO ORLANDO	LUGO RINCON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
30	88225199	CARLOS ARMANDO	CARREÑO LEON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
31	60345343	GLADYS	MONCADA VILLAMIZAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
32	60393292	MARIA CONSTANZA	QUINTERO ATENCIA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
33	1030666635	ANDREA	VERGEL RONCANCIO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
34	1004841538	ANGELY CAMILA	MENDEZ ORTEGA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
35	1090407776	SANDRA KATHERINE	REYES MENDOZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
36	37444770	YULI YOLANDA	PATIÑO SUAREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
37	1125765269	EDGAR ALEJANDRO	BALLESTEROS HIDALGO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
38	1007939931	FRANYI YELIMAR	SUAREZ ESTUPIÑAN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
39	1127341782	WILMER JOEL	ALVAREZ GUATE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
40	1092362192	JIMMI ANTONIO	MURILLO ALDANA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
41	1093739573	YURLY MILENA	JAIMES TORRES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
42	1005001132	VALENTINA	SÁNCHEZ JEREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
43	1090391662	JOHN JAIRO	RUBIO FORERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
44	1193378375	MARIA FERNANDA	RAMIREZ CARRILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
45	37393233	YURY ANDREA	BUSTOS MANZANO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
46	37395053	ROCIO JOHANNA	GARZON SALCEDO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
47	1090375663	LEIDY PAOLA	PATIÑO GUERRERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
48	1093744015	YOANA CAROLINA	IBARRA PRADA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
49	1093784711	JONATHAN ALEXANDER	MORENO MURILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
50	1092351448	Yael ELENAURY	HERNANDEZ SANABRIA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
51	1004915079	WENDY ISABEL	MORANTES CESPEDES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
52	52138223	ESTHER	CESPEDES PEDRAZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
53	1090469907	RUBY	MARIN PEDRAZA	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	695.000,00	515.000,00	12.360.000,00
54	1093788898	SARA EMILIANA	CARRILLO BAUTISTA	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
55	1005019121	NEIL	GARCIA DURAN	CT CONSTRUCCIONES INMOBILIARIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
56	1005064263	SAIMAR TATIANA	GUILLIN TORO	CT CONSTRUCCIONES INMOBILIARIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
57	1082690879	MERLY ARACELY	CUESTA RODRIGUEZ	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	935.000,00	600.000,00	14.400.000,00
58	66987898	INGRID XIMENA	BETANCOURTH MONROY	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	639.440,00	459.440,00	11.026.560,00

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
59	66928781	CLAUDIA ANDREA	JATIVA GARCIA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	892.100,00	600.000,00	14.400.000,00
60	1144184513	JHAN FERNANDO	BELTRAN MILLAN	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	990.000,00	600.000,00	14.400.000,00
61	31921189	ANA ROSA	ORDOÑEZ PIAMBA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	596.200,00	416.200,00	9.988.800,00
62	41930741	MONICA DEL PILAR	SANCHEZ	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	726.000,00	546.000,00	13.104.000,00
63	6135687	RIGOBERTO ALDEMAR	GARZON GONZALEZ	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	830.500,00	600.000,00	14.400.000,00
64	31567723	YOLI AMERICA	QUIÑONES ROSERO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	605.000,00	425.000,00	10.200.000,00
65	1144190305	SHARID	ARBOLEDA OLAVE	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	605.000,00	425.000,00	10.200.000,00
66	1144130635	STEPHANY	ACOSTA CALDERON	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	920.700,00	600.000,00	14.400.000,00
67	1193430067	SULEIDY	CAMACHO BETANCOURT	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	550.000,00	370.000,00	8.880.000,00
68	1130663815	JULIETH PAOLA	MALAVAR PACHON	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	605.000,00	425.000,00	10.200.000,00
69	1143932975	ANDRES FELIPE	VALENCIA ALVIS	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
70	1098689362	STEFANNY GREY	GALVIS LACHE	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	1.100.000,00	600.000,00	14.400.000,00
71	1085328738	SEBASTIAN	VANEGAS DUSSAN	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
72	1069749525	JENNIFER ASTRID	PUNTES CANO	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	646.000,00	466.000,00	11.184.000,00
73	1033692084	HARVEY YESID	SÁNCHEZ LÓPEZ	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
74	1085257528	LEYDI VERONICA	MARTINEZ DELGADO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
75	1074191603	YINA PAOLA	MARTINEZ DIAZ	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	587.000,00	407.000,00	9.768.000,00
76	1012336706	NORMA CONSTANZA	RAMOS ROCHA	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
77	79862908	ARMANDO	ORTEGA MARTINEZ	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
78	1022436321	JESSICA LORENA	CUBILLOS CULMA	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	670.000,00	490.000,00	11.760.000,00
79	1000619594	MARÍA FERNANDA	VALDERRAMA PATIÑO	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	1.050.000,00	600.000,00	14.400.000,00
80	1104708247	ROBINSON	ESPITIA BERNAL	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
81	1003889201	DIANA PATRICIA	MURILLO MOSQUERA	LA LONJA S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
82	1125759668	JOSE MANUEL	SAYOGO LINAREZ	LA LONJA S.A.S	970.000,00	600.000,00	14.400.000,00
83	32183209	YURY YICEL	CHAVARRIA VALENCIA	LA LONJA S.A.S	910.000,00	600.000,00	14.400.000,00
84	1007239310	ZHARICK	LOPEZ DAVID	LA LONJA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
85	24870103	ELCY	CIFUENTES FLOREZ	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	1.200.000,00	600.000,00	14.400.000,00
86	52145474	CLAUDIA	ALARCÓN DUARTE	NUGARA INMOBILIARIA SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
87	1127596298	YULY LORENA	PINEDA PINEDA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
88	7184304	JAVIER ORLANDO	RIVERA ROJAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
89	40049809	MARIA ESPERANZA	RIVERA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
90	1075657409	EDITH GIOVANNA	DIAZ ACERO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
91	1077089063	DIEGO FERNANDO	GOMEZ BERMUDEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
92	1107054962	CESAR JULIO	CANO TABORDA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
93	80548914	OSCAR IVAN	CRISTANCHO GONZALEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
94	7182809	LUIS HUMBERTO	SILVA LOPEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
95	1002405416	DIANA MARCELA	HERRERA LARGO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
96	1049647339	MIGUEL ANGEL	BARAJAS BARAJAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
97	33368092	ROSA MARIA	LEON PAIPA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
98	1075876128	DANIEL JOSE	BARRIGA BERNAL	NUGARA INMOBILIARIA SAS	1.010.000,00	600.000,00	14.400.000,00
99	1049655862	LAURA MARCELA	PULIDO PARRA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
100	1113639392	VERONICA	VIVEROS MARTINEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
101	14297010	BORIS YASET	RIAÑO PARGA	PAI LA QUINTA SAS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
102	1110538125	JESSICA	VELASQUEZ SUAREZ	PAI LA QUINTA SAS	645.000,00	465.000,00	11.160.000,00
103	1007430880	JHOAN DAVID	LONDOÑO MENDOZA	PAI LA QUINTA SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
104	1006118377	DANIELA ALEJANDRA	VARGAS PERALTA	PAI LA QUINTA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
105	1012406864	ANLLY JULIANA	MEJIA USUGA	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	1.170.000,00	600.000,00	14.400.000,00
106	1020449096	CRISTINA MARÍA	ORTIZ RUIZ	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
107	52937556	MARY DAYANA	DIAZ AYALA	RV INMOBILIARIA S.A	1.125.000,00	600.000,00	14.400.000,00
108	1124510165	ANGELI	FUENMAYOR OROZCO	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
109	50994081	LUCELIS ENITH	HOYOS GONZALEZ	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	1.140.000,00	600.000,00	14.400.000,00
110	43250617	MARICELA	CANO	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
111	1001419937	KEVIN	ARENAS CUADROS	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
112	31578958	MARÍA FERNANDA	BOLAÑOS SÁNCHEZ	ADMINISTRACIONES INMOBILIARIAS ENCASA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
113	1093777640	ASTRID FERNANDA	MENDOZA RAMÍREZ	ALIANZA INMOBILIARIA S.A.	986.000,00	600.000,00	14.400.000,00
114	1005450121	BRAYAN ARLEY	SANABRIA BENAVIDES	ALIANZA INMOBILIARIA S.A.	755.000,00	575.000,00	13.800.000,00
115	40048482	MARY LUZ	BECERRA CIPAMOCHA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
116	40045742	CLAUDIA PATRICIA	PUERTO ROA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
117	1057214431	DEISY ALEJANDRA	RUGETH OVIEDO	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
118	1033772774	MAYRA ALEJANDRA	COY ROMERO	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
119	52553883	BLANCA NIEVES	CASTRO COMBARIZA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
120	1049625119	YEIMY LIZETH	BLANCO VEGA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
121	1049654741	DIEGO ANDRES	OMAHÑA AGUILAR	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
122	1049620016	JHOANA MARISOL	SANCHEZ MARTINEZ	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
123	1002332189	DANIEL SANTIAGO	RODRIGUEZ MOLINA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	740.000,00	560.000,00	13.440.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
124	1055226543	MARIO ALBEIRO	MARTINEZ MAARTINEZ	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
125	33367554	MARTHA VIVIANA	RIVERA AVILA	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
126	1049626903	LUZ ANGELA	RODRIGUEZ BERNAL	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS	795.000,00	600.000,00	14.400.000,00
127	1030671617	NATALIA ANDREA	BARRERA GARCIA	AR SOLUCIONES INMOBILIARIAS SAS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
128	1035426131	JOSE CAMILO	BETANCUR LOPEZ	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
129	1000444861	MARIA CAMILA	MESA MOLINA	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
130	1035439769	YORLADY	ORTIZ RAIGOZA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.350.000,00	600.000,00	14.400.000,00
131	43926866	YENY ALEXANDRA	GIRALDO PIMIENTA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
132	43269231	NAYSSIR KATHERINE	GUTIERREZ	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
133	1007241326	JUAN PABLO	MONSALVE MONTES	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	985.000,00	600.000,00	14.400.000,00
134	1094859887	KHAREN ELIANA	TORREZ VARGAS	AVINU INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES SAS	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
135	1102354548	JENNIFERT	NIÑO ORTIZ	AVINU INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES SAS	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
136	80214893	DIEGO ANDRES	MONSALVE PABON	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
137	40042067	ILDA	RUIZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	578.000,00	398.000,00	9.552.000,00
138	46678411	BLANCA LUCIA	FORERO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
139	35354154	ANGELA ADRIANA	REBELO MORENO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	807.000,00	600.000,00	14.400.000,00
140	1070946918	ANDREA MILENA	LADINO ORTIZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	693.000,00	513.000,00	12.312.000,00
141	52784626	ANA LUCIA	RODRIGUEZ DIAZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
142	1052953399	CIELO	CASTRO CRISTO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
143	1049634100	CAMILO ANDRÉS	LÓPEZ FONSECA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	776.000,00	596.000,00	14.304.000,00
144	35422109	MARISOL	GOMEZ GOMEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.073.000,00	600.000,00	14.400.000,00
145	9772453	GIOVANNY ANDRES	GIRALDO TANGARIFE	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	931.000,00	600.000,00	14.400.000,00
146	1000935615	LEIDY YULIANA	MONTOYA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
147	46377805	ELIANA JENETH	NIÑO ZAMBRANO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
148	80541866	JOHN JAIRO	OSPINA RENDON	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
149	51835794	MARTHA ISABEL	PALACINO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	693.000,00	513.000,00	12.312.000,00
150	51900543	MARIA BEATRIZ	ROMERO HERNANDEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
151	1057574708	JULIETH ANDREA	RONDEROS ALBARRACIN	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	625.000,00	445.000,00	10.680.000,00
152	1003822839	KEVIN STIVEN	ALFONSO VILLAMIL	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	752.000,00	572.000,00	13.728.000,00
153	1012399123	JULIAN DANILO	RAMIREZ CELIS	BUSCAS INMOBILIARIA SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
154	1093793602	LUISA FERNANDA	ALVAREZ APARICIO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
155	1098637206	OSCAR FERNANDO	RAMIREZ CAICEDO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
156	60337594	BERTHA CONSUELO	ROZO RINCON	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
157	60443273	MARIA ISABEL	CASTRO CARRILLO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
158	1093755947	ERIKA PAOLA	ROJAS CLAVIJO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
159	1090499545	MARVI JOHAN	FORERO PARRA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
160	1093753771	DIEGO ALEJANDRO	ESPARZA NIÑO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
161	60443329	SOHANI ELIZABETH	JEREZ ARGEL	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
162	1090403203	YAIRA MILDRED	CANTILLO VESGA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
163	1092386613	ANDREINA	GUTIERREZ PEREZ	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
164	1127337889	JAVIER ALEJANDRO	HURTADO MEJIA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
165	1053795898	ALIX KATHERINE	REYES NIÑO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
166	1090529611	DAVID CAMILO	RAMIREZ CARRASCAL	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
167	1090433881	KEYLA ESTEFANY	DALLOS SANJUAN	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
168	37394455	NORAIMA	ROLON ROMERO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
169	79996663	DIDIER JAIR	MARROQUIN SARMIENTO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
170	60275655	ADALGIZA	OROZCO DURAN	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
171	1090413433	ALVARO LUIS	DURAN BUENO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
172	1093738460	LUIS JOSE	ANGARITA CACERES	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
173	1093791768	NOHEMY	SANABRIA OJEDA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
174	1122144347	LUIS FELIPE	SEGURA CORBA	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
175	1006780344	FERNANDO	BRAVO VALENCIA	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
176	1121862388	DIANA PAOLA	RODRIGUEZ BASALLO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
177	40390428	ANGELA DEL PILAR	GALEANO MORENO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
178	1006858556	LAURA CAMILA	VILLALBA GUTIERREZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
179	1122136485	YEISON FABIAN	PARDO ROMERO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
180	1061793254	JOHN FREDDY	ALVAREZ PISO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
181	1061718266	LIBARDO ALEXANDER	CHACON CHAGUENDO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
182	1006845043	YOSSI XIOMARA	HURTADO CUNDADO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
183	10536151	CARLOS ALBERTO	GRIJALBA QUIROZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
184	1061713150	ARAEEN	NAVIA GALINDEZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 9 de 12

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
				SEMILLEROS DEL CAUCA SAS			
185	12746531	FRANCISCO ANIBAL	CHINCHA ROJAS	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
186	34566800	MARIA ESTELA	POLINDARA MACA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
187	34315529	DIANA VICTORIA	COLLAZOS ASTAIZA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
188	25284848	ZANDRA MILENA	LOPEZ ERAZO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
189	34563879	FRANCY ELENA	RUIZ RUIZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
190	73115988	RUBEN DARIO	PAUTT GARAVITO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
191	1061722775	KELLY JAZMIN	JIMÉNEZ SILVA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
192	87572392	JORGE FABIAN	ROJAS CHINCHA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
193	1059234049	FABIAN CAMILO	GUTIERREZ LOPEZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
194	60395697	NIDIA ROSA	ROLON MENDOZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
195	1090434908	LUIS EDUARDO	DUARTE GUERRERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
196	1030527944	DIANA CAROLINA	SINUCO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00
197	1088328776	CRISTIAN ANDRES	CORTES CARVAJAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
198	1073993474	GREYCY SAUDITH	ZAPATA BURRIEL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
199	1014238517	YEIMY ZULIETH	CORTES CARRILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
200	1015459238	STIVE JHORMAN	PEREZ MORALES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
201	1110557558	MAIRA ALEJANDRA	ROJAS RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
202	1104411562	CLAUDIA ELENA	OCHOA MARTINEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
203	1030675514	JAIR STIVEN	VARON VELASQUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	930.000,00	600.000,00	14.400.000,00
204	1012331145	JHELEN ASTRID	CRUZ ROMERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
205	52801542	LICETH FABIOLA	RINCON MORENO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	1.010.000,00	600.000,00	14.400.000,00
206	1110534624	JONATHAN ALEXANDER	TORO ÁVILA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
207	1020821453	CRISTIAN ALEJANDRO	MEJÍA GALLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	1.130.000,00	600.000,00	14.400.000,00
208	42161804	PAOLA ANDREA	HOLGUIN TABARES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
209	80151397	GIOVANNY	RIVERA ACERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	930.000,00	600.000,00	14.400.000,00
210	1024497382	MARÍA ELVIA	RAMIREZ MANERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
211	53892642	ANGELI	QUIROGA LOZANO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
212	88176114	JOSE TRINIDAD	BELTRAN ORTEGA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
213	1070617349	STEFANNY	ROZO CORTES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	1.010.000,00	600.000,00	14.400.000,00
214	1022982897	VICTOR ALFONSO	LEON GONZALEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
215	1088345207	ANGIE DAHIANNA	ACEVEDO MONTES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
216	1090388675	DIANA PATRICIA	MANZANO PATIÑO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
217	27601546	DEXY JOHANNA	ROJAS PEREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
218	60442729	ERIKA	DURAN JAIMES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
219	88240252	JAMES ANTONIO	JARAMILLO BLANCO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
220	1010067524	KAREN DANIELA	SANCHEZ GARAVITO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
221	80037325	JUAN PABLO	ARENAS MARTINEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS: 3.047.295.360,00							

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de veinticuatro (24) meses contados a partir del día del mes siguiente a la fecha de la presente asignación y los valores se podrán reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, de acuerdo con el aumento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del año inmediatamente anterior según lo establecido en la Ley 820 de 2013.

“Por la cual se asignan doscientos veintiuno (221) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Artículo 3. Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

Artículo 4. La asignación de los subsidios familiares de vivienda para los hogares relacionados en el artículo primero de esta Resolución queda condicionado a la suscripción del contrato de arrendamiento y arrendamiento con opción de compra, el cual inicia desde el momento que se haga entrega material de la vivienda, lo cual será reportado por el Gestor Inmobiliario.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios” constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 006 de 2018 suscrito con la Fiduciaria de Bogotá S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los **27 JULIO 2022**


Erles E. Espinosa
Director Ejecutivo Fonvivienda

Proyectó: Jhon Meyer
Revisó: Carolina Fernandez
Aprobó: Marcela Rey