



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

## RESOLUCIÓN NÚMERO

**(1437)**

**04 AGOSTO 2022**

“Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

### **EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

### **CONSIDERANDO**

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra “Semillero de Propietarios”, destinado facilitar el acceso a una solución de vivienda digna para la población cuyos ingresos son iguales o inferiores a 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), por medio de una política de arrendamiento social con opción de compra.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.6.4.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria Bogotá S.A. – Fidubogotá el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 006 del 26 de diciembre de 2018 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3182165, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana,

**Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia**  
Conmutador (571) 332 34 34  
[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0  
Fecha: 17/03/2021  
Código: GDC-PL-11  
Página 1 de 13

"Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra - Semillero de Propietarios"

destinadas a la atención de hogares a los que se refiere el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con Opción de Compra "Semillero de Propietarios"

Que la sección 2, Capítulo 6, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Semillero de Propietarios y en la Sección 3, Capítulo 4, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del citado Decreto determina las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa Semillero de Propietarios.

Que el artículo 2.1.1.6.2.1. del Decreto 1077 de 2015 establece que *"el valor del subsidio familiar de vivienda destinado a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento mensual será de hasta 0,6 salarios mínimos mensuales vigentes al momento de asignación del subsidio para cada canon de arrendamiento, hasta por veinticuatro meses (...)"*.

Que el numeral 2.3. del artículo 2.1.1.6.1.2. del Decreto 1077 de 2015 establece la obligación del hogar de realizar un aporte mínimo adicional **"...equivalente al 30% del valor mensual del canon de arrendamiento pactado, de propiedad del hogar, que este debe aportar mensualmente durante la etapa de arrendamiento subsidiado, al producto financiero que se defina para tal efecto, el cual puede estar destinado a facilitar el ejercicio de la opción de compra. Durante la etapa de arrendamiento estos recursos solo podrán usarse como instrumento para hacer efectivas las garantías que los hogares beneficiarios constituyan para respaldar el cumplimiento de sus obligaciones con el garante del contrato de arrendamiento o de arrendamiento con opción de compra. Cuando el canon de arrendamiento pactado sea igualo inferior a 0,35 salarios mínimos mensuales legales vigentes, el hogar no estará obligado a realizar este aporte."**

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, Gestores Inmobiliarios a través de correos electrónicos y cargues en plataforma, solicitaron la asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios para hogares que suscribieron contratos de arrendamiento y/o arrendamiento con opción de compra y póliza de cumplimiento, enviando para el efecto copias de los soportes documentales para su validación.

Que, de la validación documental de los contratos de arrendamiento presentados por los gestores inmobiliarios, se verificó que la vigencia de los mismos es de veinticuatro (24) meses.

Que el valor total de los recursos destinados a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento, sin exceder los 0.6 SMLMV, asignados como subsidios familiares de vivienda en dinero a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de tres mil trescientos catorce millones cuatrocientos catorce mil cuatrocientos veinticuatro pesos m/cte. (\$3.314.414.424,00), correspondiente al canon de arrendamiento asumido por Fonvivienda durante veinticuatro (24) meses.

“Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Que, teniendo en cuenta que los hogares reportados por los Gestores Inmobiliarios incluidos en el cargue ID 109 de fecha del 2 de Agosto de 2022, en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto

### RESUELVE:

**Artículo 1.** Asignar doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”, por un valor total tres mil trescientos catorce millones cuatrocientos catorce mil cuatrocientos veinticuatro pesos m/cte. (\$3.314.414.424,00), que se podrá reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, hasta en una proporción que no sea superior al ciento por ciento (100%) del incremento que haya tenido el índice de precios al consumidor en el año calendario inmediatamente anterior a aquél en que deba efectuarse el reajuste del canon, según lo establecido en la Ley 820 de 2013, al hogar que se relaciona a continuación:

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
1	31992138	SANDRA	NARVAEZ PALACIOS	ZONA INMOBILIARIA JR S.A.S.	610.000,00	430.000,00	10.320.000,00
2	1098772409	ARLEN FABIAN	VILLARREAL GARCIA	VIVEHOGAR INMOBILIARIA SAS	805.000,00	600.000,00	14.400.000,00
3	91158040	JOSÉ ALFREDO	GARCÍA SAAVEDRA	VIVEHOGAR INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
4	1102373337	LEYLA YOHANA	DELGADO DELGADO	VIVEHOGAR INMOBILIARIA SAS	910.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
5	1128440094	BEATRIZ ELENA	ARENAS AGUDELO	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	580.000,00	400.000,00	9.600.000,00
6	43158562	MARIA ELENA	MORENO ASPRILLA	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
7	37813919	OLIMPIA	ARDILA DE DIAZ	SILVA PARRA INMOBILIARIA	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
8	52989887	DIANA MILENA	MARTINEZ NOGUERA	RV INMOBILIARIA S.A	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
9	32883716	DENISE DEL CARMEN	URDA RESTREPO	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
10	35510733	MARISOL	BECERRA MENDOZA	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
11	1140417262	CARMEN ESTHER	REINA LOPEZ	RV INMOBILIARIA S.A	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
12	1121888463	SERGIO MARIO	GONZÁLEZ RESTREPO	PROYECTOS E INVERSIONES LA PROSPERIDAD SAS	1.003.600,00	600.000,00	14.400.000,00
13	1075255640	INGRY JOHANA	GONZÁLEZ CASANOVA	PAI LA QUINTA SAS	879.000,00	600.000,00	14.400.000,00
14	53153965	LADY MARJORIE	SANCHEZ VASQUEZ	PAI LA QUINTA SAS	802.500,00	600.000,00	14.400.000,00
15	1006087491	ANYI LUCERO	RÍOS ESCOBAR	PAI LA QUINTA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
16	1022383850	ROLAND DARIO	CARDENAS RICO	PAI LA QUINTA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
17	1110456371	GINBERSON DANENGER	VASQUEZ BASTO	PAI LA QUINTA SAS	1.100.000,00	600.000,00	14.400.000,00
18	1110570859	JULIAN DAVID	CASTRO SAAVEDRA	PAI LA QUINTA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
19	1110598438	ANGIE PAOLA	ECHEVERRY ALZATE	PAI LA QUINTA SAS	817.000,00	600.000,00	14.400.000,00
20	23324427	AMPARO YANETH	SILVA FONSECA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
21	63326865	MARIA PATRICIA	ALMEIDA MORENO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
22	40024132	ANA YOLANDA	SASTOQUE MARTINEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
23	27983913	NOHORA IBETH	AMADO ROJAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
24	1049620308	CARLOS	SOTAQUIRA SAMACA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
25	1003826229	LISBETH YINED	CABEZAS LUCAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
26	1097332030	CLAUDIA PATRICIA	MATEUS CUBIDES	NUGARA INMOBILIARIA SAS	990.000,00	600.000,00	14.400.000,00
27	1069736207	MAURICIO	PEÑUELA MOLINA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	1.280.000,00	600.000,00	14.400.000,00
28	46668700	LILIA YAMILE	CASTRO BENITEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
29	35429177	LAUDID	RAMIREZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
30	1083566476	ADRIANA MARCELA	MUÑOZ MEDINA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
31	63528735	LUZ AMPARO	RAMIREZ PRADA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
32	25627860	MARISOL	AVIRAMA MELENGE	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
33	1050220409	NEYDY YOHANA	ALVARADO PINEDA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
34	73080797	ORLANDO TADEO	BOTERO PORTO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
35	1049657510	ADRIANA CAROLINA	GAVIRIA CASTRO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
36	46665568	GIOMAR ENIT	FLOREZ VALDERRAMA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
37	1075683339	LEIDY VIVIANA	FRANCO TORRES	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
38	1053792182	NATALIA	COTRINI CARDENAS	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
39	10128366	HÉCTOR JAIRO	LOPEZ PALACIO	MILLAN Y ASOCIADOS	940.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
				PROPIEDAD RAIZ S.A.S			
40	24340589	DIANA MARIA	CARDONA TREJOS	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
41	1001477293	DANIELA	MONTOYA QUINTERO	LA LONJA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
42	1032381551	JESSICA PAOLA	VESGA GONZALEZ	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
43	1085286961	KAREN ALEXIS	CRUZ TORO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
44	1085305942	RAFAEL IGNACIO	PANTOJA PANTOJA	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
45	1193458338	JHONATAN STIVEN	MARTINEZ IBARRA	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
46	1013620410	BRENDA MARIA	MARTINEZ SANTACRUZ	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
47	1085296432	EDISSON DARIO	MOREMO MUÑOZ	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
48	1085284242	MARIO FERNANDO	MORENO MUÑOZ	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
49	71363494	ANDRES FELIPE	MONTOYA LONDOÑO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
50	30724361	CARMEN DEL SOCORRO	BERMEO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
51	1086924099	YESICA ALEXANDRA	CALPA TENORIO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
52	12998767	RICHAR ARMANDO	LOPEZ CASTRO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
53	27088380	MONICA ANDREA	BENITEZ PERUGACHE	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
54	1085304556	CARLOS ANDRES	MESSA MUÑOZ	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
55	1085309136	DIANA MILENA	MATABAJAY PINTA	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
56	1089480026	DIANA CONSUELO	SUAREZ BELALCAZAR	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
57	1087414787	JOHANA LORENA	PANTOJA MORA	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
58	1085274830	AURA ALICIA	PEJENDINO PEJENDINO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
59	1061704663	DIEGO YOLIAN	LOPEZ OBANDO	INMOBILIARIA RENTAR SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
60	1004993672	YULIANA	PALOMEQUE MOSQUERA	INMOBILIARIA RENTAR SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
61	1088354084	ANGIE PAOLA	CALVO BETANCUR	INMOBILIARIA RENTAR SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
62	1120500395	ANA MARCELA	MONTERO LIZARAZO	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
63	1018506287	SEBASTIAN CAMILO	PACHON LOPEZ	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
64	1010227129	JEISSON ALEJANDRO	BELTRAN ROMERO	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
65	1089845651	AURA YOLANDA	MELO ROSALES	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
66	59814338	MARIA EUGENIA	PANTOJA RAMOS	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
67	1085254288	PAULA XIMENA	BOTINA BELLO	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
68	49659782	SOLNEDY	ROJAS GONZALEZ	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
69	1098820784	LAURA CAMILA	ARDILA CUESTA	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	920.000,00	600.000,00	14.400.000,00
70	1005543151	DAYANNA LIZETH	CARREÑO GONZALEZ	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
71	1115079185	LUIS ALBEIRO	LASSO TRIANA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	883.080,00	600.000,00	14.400.000,00
72	1059447307	RUBIELA	GONZALES SEGURA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	845.000,00	600.000,00	14.400.000,00
73	1144040282	NATHALY	OSORIO GARCÍA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
74	1022447111	MARIA ALEJANDRA	TIBADUIZA LEON	GLOBAL GRUPO INMOBILIARIAS SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
75	1085271287	JUAN SEBASTIAN	LOPEZ MORENO	GEO SOLUCIONES SAS	808.290,00	600.000,00	14.400.000,00
76	1233898597	PAULA ANDREA	CARMONA MORA	GAP SOLUCIONES INMOBILIARIAS LTDA	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
77	35254241	JULIETH AYDA	GALVIS FONSECA	EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGISTICOS DE CUNDINAMARCA	663.600,00	483.600,00	11.606.400,00
78	1023872429	GLORIA	PEDRAZA SANTAMARIA	EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGISTICOS DE CUNDINAMARCA	854.200,00	600.000,00	14.400.000,00
79	60433722	MARTHA MICHELLY	ALBARRACIN RINCON	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	695.000,00	515.000,00	12.360.000,00
80	1024579593	YINETH MARCELA	CRUZ SOSSA	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
81	1098604842	EDINSON FERNANDO	GOMEZ	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	970.000,00	600.000,00	14.400.000,00
82	1095701643	ANDREA KATHERINE	GUTIERREZ CARVAJAL	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
83	1095935184	DIEGO ANDRES	SUAREZ BALLESTEROS	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
84	1095826390	LISETH DAYANNA	ALBARRACIN RAMIREZ	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
85	1090471909	YURLEY ALEXA	DIAZ MALDONADO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
86	1090377816	LISBETH TATIANA	CASTELLANOS FRANCO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
87	1087779599	ROSA SILVA	TENORIO QUIÑONES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
88	13493355	HENRY	DURAN ORTEGA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
89	1093801815	CAMILO ALEJANDRO	BALANGUERA GUERRERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
90	1093801551	PAULA ANDREA	MARQUEZ VARGAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 6 de 13

“Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
91	1093753290	MONICA SUSANA	PEÑA GAFARO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
92	1093801477	ANGIE PAOLA	RICARDO GOMEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
93	37391247	ANAYIBE	TARAZONA PICON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
94	37390437	YULI ADRIANA	RAMIREZ ALVAREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
95	1092347666	FRANCIS JULIANA	CORREA BARRIENTOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
96	60279121	TERESA	VERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
97	1093904715	LUDY ESPERANZA	COTAMO RINCÓN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	709.000,00	529.000,00	12.696.000,00
98	1127341077	ALBERT ALFREDO	MORENO BASTO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
99	1090382374	ERIKA MAYERLY	DIAZ VERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
100	1092351501	KELLY SOFIA	GELVEZ VALDERRAMA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
101	1093786240	MARIA FERNANDA	ROCHA CARDENAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
102	1092352783	SNEYDI	COLMENARES QUINTERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
103	37249425	MYRIAM DEL CARMEN	BARRERA HERNANDEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
104	27673181	MARIA LIDIA	SILVA CARRILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
105	1095788793	KELLY ELIANETH	GUERRERO DELGADO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
106	1090403655	SORANY	BALLESTEROS ACOSTA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
107	1010023257	SHIRLEY DANIELA	IBARRA LEON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
108	1092347020	LUZ MAIDE	SOSA ROJAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
109	1092646074	JORDY KALEB	ROLON ARDILA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
110	57302407	GIGUIOLA RAQUEL	MERCADO OROZCO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
111	88220026	ABELARDO	CONTRERAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
112	27601448	ANNY YULIBETH	VALERO CASADIEGOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
113	1090174165	LEIDY MARCELA	GELVEZ MORALES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
114	1090380114	JOSE ALFREDO	VEJAR VEJAR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
115	1092357763	KIMBERLI KATHERINE	VEGA MEDINA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	510.000,00	330.000,00	7.920.000,00
116	1094161067	JOSE RICARDO	CORREDOR	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	640.000,00	460.000,00	11.040.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 7 de 13



“Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
117	37444703	YOMAIRA HELENA	VEGA CARRILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
118	60351263	BLANCA MIRYAM	VALERO BOHADA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
119	37254410	ALIX MARIA	MARTINEZ DE GARZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
120	1090399112	DIOSENEL	SOTO MONTEJO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
121	1004807713	CAMILA ANDREA	SANCHEZ CELY	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
122	1092353337	JESUS DAVID	VARGAS VARGAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
123	13449972	RAMIRO	GONZALES MORANTES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
124	88031945	ADOLFO DE LA CRUZ	GARCIA GELVEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
125	27893622	CAMILA	PEREZ CETINA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
126	60371856	KATTY AZUCENA	PABON MENDOZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
127	1083033455	DAYANA ALEXANDRA	MONTAGUT SALDAÑA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
128	1093783307	HAROLD RICARDO	BANGUERO MELO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
129	1090533061	KAROL TATIANA	NIETO HERNANDEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
130	1090381327	JESÚS ADRIÁN	GONZÁLEZ PORRAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
131	31995343	ELIZABETH	CARO VELEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
132	1093771390	NICOLAS	OCAMPO RAMIREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
133	1090381137	SARA ESTHER	COLORADO NIETO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
134	1090372814	DEISY	CASTAÑEDA ALVAREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
135	1090480515	IRAIMA JULIETH	PARADA PRIETO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
136	1092362463	ERNEY	ACOSTA CONTRERAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
137	1093742466	AYDEE	MALDONADO CONTRERAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
138	1127344848	IVANA TATIANA	UREÑA GARAY	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
139	1090451865	JORGE IGNACIO	SANTIAGO CACERES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	690.000,00	510.000,00	12.240.000,00
140	93395470	ALEXANDER	SABOGAL CASTILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
141	28577213	ADRIANA JACIVA	LOZADA ARIZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00



“Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
142	1023011588	JULIETH TATIANA	RINCON TELLEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
143	73156017	JOHNIER MAURICIO	ESCALANTE DURÁN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
144	1112905339	YAJAIRA VANESSA	ACOSTA CALLE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	1.070.000,00	600.000,00	14.400.000,00
145	1006127713	MARIA JOSE	ISAACS GERRA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
146	1088240464	JUAN ESTEBAN	RESTREPO SALDARRIAGA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
147	1006128882	MELITZA	BARRAGAN GUERRERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
148	41912193	ANA LUCIA	BEDOYA RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
149	1088318351	TATIANA	GARCÍA GRAJALES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
150	1110118523	ANGELICA MARIA	OSORIO LEDESMA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
151	1106486008	PAOLA ANDREA	FORERO COLMENARES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
152	1094973449	MATEO	JIMENEZ ABRIL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
153	1088003777	ANA MILE	PENCUA CÓRDOBA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
154	88275506	RONALD ANDRES	SANTAMARIA PABON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
155	88242439	FEDERICO	ARIAS TELLEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
156	60358700	BLANCA STELLA	CARRILLO GARCIA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
157	1090457553	MARIANA	HERNANDEZ MEDINA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
158	49661853	ENNA IRIS	BATISTA CARCAMO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
159	1005051590	JHON FREDDY	MONTERO BELTRAN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
160	88262265	JUAN CARLOS	RUIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
161	1090502994	DEISY KARINA	OVALLER FLOREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
162	13492538	FARLEY	ZAPATA TORRES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
163	1090469449	LEIDY KATHERINE	JACOME RAMIREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00

“Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
164	1090520660	JOSE ORLANDO	MARTINEZ PUERTO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
165	98145989	LUIS EMILIO	SOLARTE OTERO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
166	10523570	TOMAS	BONILLA HURTADO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
167	10386097	YIMI	LEDEZMA CUERO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
168	1061753433	MARIA DEL MAR	NAVIA ESCANDON	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
169	1061723585	YENNY VIVIANA	CAICEDO JUANILLO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
170	1061737986	DIANA MARIA	ORDOÑEZ GUERRERO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
171	1061739202	TANIA	MELLIZO MONTERO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
172	12234454	JOSUE	SALAMANCA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
173	1121908022	KARIN ALEJANDRA	OVALLE BASTIDAS	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
174	1122650663	CRISTIAN EDUARDO	GARCIA GIRON	CONSTRUCCIONES ZION SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
175	65747844	MARIA NANCY	MESA BONILLA	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
176	1006838686	YORDAN	BERMUDEZ LEON	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
177	1006838559	ANGIE YOJANA	VARGAS PEREZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
178	1000972341	LEIDY ESTEFANIA	APONTE MONTAÑEZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
179	1006904199	LEONELA	ESCAMILLA RIVAS	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
180	1006796734	HAROLD DANIEL	OLAYA YAGAMA	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
181	1006838462	WILFER ALEXANDER	BAEZ VARON	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
182	1010127903	ANDRES FELIPE	BAEZ VARON	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
183	30080787	VILMA YURLEY	MENDOZA GORDILLO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
184	1121855162	JESSICA PAOLA	PARRA PINZON	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
185	63324993	BEATRIZ	SANABRIA GOMEZ	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
186	1093772930	EDDY YANETH	CACERES LEON	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
187	1005062557	ADDYD OSNEY ALEXANDER	WILCHES MANCHEGO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
188	1010149168	ELKIN ALEXANDER	OJEDA MARIN	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
189	27592360	DIANA ISABEL	ROJAS SERRANO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
190	39805934	MAGNOLIA	FORERO	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	670.000,00	490.000,00	11.760.000,00
191	1073517825	ODIN	ROJAS PARRA	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
192	1075671872	YESIKA TATIANA	RUBIO ESCANDON	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	910.000,00	600.000,00	14.400.000,00
193	24049968	ANA JOSEFA	FORERO DUEÑAS	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	970.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 10 de 13

“Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
194	1016093458	MARIA FERNANDA	CASTAÑEDA CABEZAS	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	1.030.000,00	600.000,00	14.400.000,00
195	1033696892	MARIA DEL CARMEN	ANGULO SINISTERRA	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	1.028.000,00	600.000,00	14.400.000,00
196	1030670799	EDILSON JAVIER	BUITRAGO MURILLO	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
197	1049610097	YURI MARICELA	MUÑOS AVENDAÑO	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	908.059,00	600.000,00	14.400.000,00
198	1049622555	INGRID CAROLINA	FONSECA ORTEGA	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	700.001,00	520.001,00	12.480.024,00
199	7169181	JOSE ALDEMAR	MOLINA RODRIGUEZ	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	885.358,00	600.000,00	14.400.000,00
200	1049639842	DIANA PAOLA	GARCIA RUANO	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	794.552,00	600.000,00	14.400.000,00
201	1056930172	NIDIA MARCELA	SOSA IZARIZA	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	851.305,00	600.000,00	14.400.000,00
202	1085332797	DERLY CAROLINA	CHAVES DELGADO	BISUR SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
203	1090394082	INGRID MICHELL	MEJIA DIAZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
204	60331842	SUNIDE	ORTEGA REYES	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
205	1093758729	DEISY KATHERIN	CUADROS PINEDA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
206	13275181	LUIS FRANCISCO	CAMACHO GALVIS	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
207	88248183	JUAN CARLOS	SANCHEZ GALVIS	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
208	1090515470	NELSON ENRIQUE	PEREZ SUESCUN	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
209	1148684863	LISBANY HELGANY	HERNANDEZ LOPEZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
210	1090473492	MARIA ANGELICA	LUNA SANCHEZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
211	37312823	MARIA DEL CARMEN	DELGADO CORONEL	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
212	1090459065	ZULEIMA ANDREA	MOJICA MARTINEZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
213	1090466454	KELLY JOHANNA	RODRIGUEZ ORTIZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
214	28225147	MARIA ISABEL	SANTOS ALFONSO	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
215	1090454985	MARIANY ISABEL	CACELLES ALVAREZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
216	1090446768	FABIAN ALBERTO	CARVAJAL RUEDA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
217	1090488751	YAMILEX KATERINE	CASADIEGOS GARCIA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
218	1092340425	MARIA LUZMILA	LEAL FLOREZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
219	88252893	HERNAN MAURICIO	CONTRERAS BOTELLO	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
220	1090398151	KEYLA	ZAPATA OROZCO	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
221	1092356291	JHONATAN ARTURO	BLANCO BONILLA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
222	37272622	EYLIN MARELEN	CHACON CHACON	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
223	1065580517	ZUGHEY MARIA	DURAN CAMPO	AVINU INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES SAS	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
224	1072672401	JEISON DAVID	VELEZ RAMIREZ	ASESORAR INMOBILIARIA DE LA SABANA GH SAS	1.056.000,00	600.000,00	14.400.000,00
225	1041263505	MARIA ISABEL	RUIZ CAÑOLA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.070.000,00	600.000,00	14.400.000,00
226	1038128127	MAIRA ALEJANDRA	MARTINEZ HERRERA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
227	92542882	JUAN SEBASTIAN	BELEÑO ARIAS	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
228	1035426152	ANDRES FELIPE	GOMEZ MESA	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
229	1095835852	JULY ANDREA	MANRIQUE SANABRIA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
230	1098767591	JENNY PAOLA	DURAN FLOREZ	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	1.070.000,00	600.000,00	14.400.000,00
231	1100888770	RUBY YANETH	BARAJAS JAIMES	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
232	1102388322	LUIS NICOLAS	LOPEZ BARRERA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
233	91080905	EDWIN ALEICER	ESTUPIÑAN MORENO	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
234	1005155456	CARLOS MANUEL	LIZARAZO RAMIREZ	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
235	91157290	NELSON ENRIQUE	DIAZ GARCIA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	1.090.000,00	600.000,00	14.400.000,00
236	63505562	LUZ MERY	MUÑOZ BEDOYA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
237	1083018284	ANDRES JESUS	ROJAS RODRÍGUEZ	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
238	1095827029	MARIA FERNANDA	MEDINA GRIMALDO	ALIANZA INMOBILIARIA S.A.	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS: 3.314.414.424,00							

**Artículo 2.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de veinticuatro (24) meses contados a partir del día del mes siguiente a la fecha de la presente asignación y los valores se podrán reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, de acuerdo con el aumento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del año inmediatamente anterior según lo establecido en la Ley 820 de 2013.

**Artículo 3.** Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

**Artículo 4.** La asignación de los subsidios familiares de vivienda para los hogares relacionados en el artículo primero de esta Resolución queda condicionado a la suscripción del contrato de arrendamiento y arrendamiento con opción de compra, el cual inicia desde el momento que se haga entrega material de la vivienda, lo cual será reportado por el Gestor Inmobiliario.

**Artículo 5.** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 12 de 13

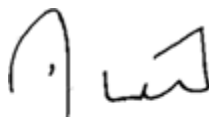
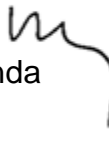
"Por la cual se asignan doscientos treinta y ocho (238) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra - Semillero de Propietarios"

Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra "Semillero de Propietarios" constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 006 de 2018 suscrito con la Fiduciaria de Bogotá S.A.

**Artículo 6.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

**PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., a los **04 AGOSTO 2022**

  
Erles E. Espinosa  
Director Ejecutivo Fonvivienda 

Proyectó: Jhon Meyer  
Revisó: Carolina Fernandez  
Aprobó: Marcela Rey