



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1583)

07 SET. 2015

"Por la cual se asignan ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: "3. *Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.*"

Que se expidió, libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1 del Decreto 1077 de 2015, por el cual se reglamenta el parágrafo 4º del artículo 68 de la Ley 49 de 1990, adicionado por el artículo 185 de la Ley 1607 de 2012 y se dictan otras disposiciones.

Que el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5 del Decreto 1077 de 2015, establece el procedimiento para la asignación del subsidio otorgado en el marco del programa que se desarrolle a través del patrimonio autónomo.

Que el Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores (en adelante "Programa VIPA") tiene por objeto facilitar el acceso a la vivienda a los hogares que tienen ingresos mensuales de hasta dos (2) salarios mínimos legales mensuales vigentes y que cuentan con un ahorro de al menos el 5% del valor de una vivienda de interés prioritario.

Que según prescribe el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, los hogares que

"Por la cual se asignan ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

resulten beneficiarios del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores- VIPA, recibirán un Subsidio Familiar de Vivienda de la siguiente manera: Si tienen ingresos de hasta 1.6 SMLMV podrá asignarse un subsidio hasta por el monto equivalente a 30 SMLMV al momento del desembolso, y si tienen ingresos de más de 1.6 y hasta 2 SMLMV, podrá asignarse un subsidio hasta por el monto equivalente a 25 SMLMV al momento del desembolso al oferente.

Que los hogares que resulten seleccionados de los listados presentados por el oferente, deberán aplicar el Subsidio Familiar de Vivienda y los demás beneficios a que se refiere el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1 subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.7 del Decreto 1077 de 2015, solamente en el proyecto seleccionado.

Que en los contratos de promesa de compraventa, y/o los demás documentos precontractuales o contractuales que se llegaren a suscribir entre el oferente, cualquiera de sus miembros o de sus representantes y/o el propietario de los predios en que se desarrollará el proyecto seleccionado, con los beneficiarios del Programa VIPA, no serán parte ni el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, ni las Cajas de Compensación Familiar ni el FIDEICOMISO - PROGRAMA DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO PARA AHORRADORES.

Que con la presentación de su propuesta se entenderá que el proponente del proyecto de vivienda acepta que ni el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, ni las Cajas de Compensación Familiar ni el FIDEICOMISO - PROGRAMA DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO PARA AHORRADORES deberá responder ninguna reclamación, ni solicitud ni emitir ningún concepto en relación con los contratos o acuerdos que suscriba el oferente o cualquier otra persona, con los beneficiarios del Programa VIPA.

Que en virtud de lo dispuesto por el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1 artículo 2.1.1.3.1.1.1 del Decreto 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar, actuando como fideicomitentes celebraron con la Fiduciaria Bogotá el Contrato de Fiducia Mercantil identificado bajo el número 491 de 2013, con el objeto de constituir el patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA, por medio del cual se realizará la administración de los recursos y otros bienes, para la ejecución de actividades en materia de vivienda de interés prioritario destinadas a la atención de los hogares postulantes al Programa, y que para todos los efectos legales se tendrá como un Patrimonio Autónomo Matriz (PAM).

Que según lo dictamina el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.1.2 del Decreto 1077 de 2015, serán fideicomitentes del Contrato de Fiducia Mercantil al que se refiere el artículo 2.1.1.3.1.1.1. del decreto en mención, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar y por lo tanto debieron transferir recursos al patrimonio autónomo.

"Por la cual se asignan ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

Que en cumplimiento de lo establecido en el Otrosí No. 1 del Contrato de Encargo de Gestión No. 0241 de 2012 y Contrato 042 de 2014 suscritos entre el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda y la Unión Temporal de Cajas de Compensación Familiar – CAVIS UT, se notificó que el proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A., ha superado la etapa de comercialización y cuenta con la aprobación de la carta de crédito del proyecto, el cronograma de obra y la póliza de garantía, para proceder con la digitación del cierre financiero de los hogares que se encontraban a la fecha en estado "Habilitado" vinculados al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A, e identificado en proceso con el código unificado 1080, en el software en línea dispuesto por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – Fonvivienda para tal fin.

Que mediante Memorando No.2015IE0010846 de fecha 04-09-2015, la Subdirección de Subsidio del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, informó a la Dirección Ejecutiva de Fonvivienda, el resultado del proceso de segundo cruce para los hogares correspondientes al Cierre Financiero No. 12.

Que en cumplimiento de lo establecido en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1 artículo 2.1.1.3.1.1.2. del Decreto 1077 de 2015, el Comité Financiero se encargará como mínimo de: a) Tomar decisiones sobre la administración financiera de los recursos, y b) Ordenar los pagos que deban realizarse en el marco del contrato de fiducia mercantil. En desarrollo de esta función, el Comité Financiero podrá definir los procedimientos, requisitos y condiciones a que se sujetarán cada uno de los pagos que realice la fiduciaria en desarrollo del contrato.

Que el valor total de recursos asignados como Subsidios Familiares de Vivienda, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron las condiciones y los requisitos establecidos en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.4.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, asciende a la suma de tres mil doscientos veintiún millones setecientos cincuenta mil pesos M/cte. (\$3.221.750.000.00)

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo a las reglas establecidas en la normativa, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso- Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA.

Que el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad de revisar en cualquier momento la consistencia y/o veracidad de la información suministrada por los hogares postulantes, contenida en el decreto 1077 de 2015 en el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1 subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.2. del Decreto 1077 de 2015.

Que el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, autorizará y hará efectiva la movilización de los recursos del Subsidio Familiar de Vivienda en dinero, al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso- Programa de Vivienda VIPA, según

"Por la cual se asignan ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

lo establece el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.9 del Decreto 1077 de 2015.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Asignar ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA, por valor de tres mil doscientos veintidós millones setecientos cincuenta mil pesos M/cte. (\$3.221.750.000.00), a hogares INDEPENDIENTES que cumplieron requisitos para el proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A., e identificado en proceso con el código unificado 1080, con cargo al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Vivienda VIPA - Recursos Fonvivienda, en atención al acta de Comité Financiero No. 29 de 2015 con alcance de acta de Comité Financiero No. 33 de 2015 con alcance de Acta de Comité Financiero No. 34, como se relaciona a continuación:

No.	FORMULARIO	Número de Cédula Postulante Principal	Nombres	Apellidos	Valor Ahorro	Fecha y Hora de Postulación	SMMLV	PATRIMONIO / FUENTE
1	15170	4570495	MARCO LINO	MORA CARMONA	\$ 2.950.522	04/08/2014 12:36	25	FONVIVIENDA
2	15175	5969816	JOSE GRIMALDO	GARATEJO ALAPE	\$ 5.006.389	04/08/2014 12:59	25	FONVIVIENDA
3	12878	12277758	NELSO	OINO PICHICA	\$ 9.020.900	22/07/2014 17:28	30	FONVIVIENDA
4	13892	19189385	RAFAEL MARIA	GARZON	\$ 9.020.900	25/07/2014 13:05	30	FONVIVIENDA
5	30782	19228148	MANUEL HERNAN	CORDOBA TORO	\$ 2.385.032	07/10/2014 09:22	25	FONVIVIENDA
6	35964	19442424	GUILLERMO	ORTEGA	\$ 2.390.708	23/10/2014 17:07	25	FONVIVIENDA
7	11837	19469597	ALVARO	AVELLANEDA MOLINA	\$ 5.907.250	18/07/2014 15:25	30	FONVIVIENDA
8	17076	20368391	ANA SILVIA	CASALLAS CASTILLO	\$ 9.020.900	11/08/2014 08:32	30	FONVIVIENDA
9	25973	20370442	CLARA PATRICIA	RAMOS CUERVO	\$ 9.020.900	18/09/2014 08:21	30	FONVIVIENDA
10	5875	20927069	ILDA EDID	LINARES RIVERA	\$ 9.020.900	10/06/2014 09:27	30	FONVIVIENDA
11	23944	20952463	MARIA AZUCENA	CASTILLO ROSAS	\$ 2.884.632	08/09/2014 16:31	30	FONVIVIENDA
12	42194	21014378	JUDITH TERESA	GUTIERREZ LOPEZ	\$ 9.020.900	24/11/2014 09:05	30	FONVIVIENDA
13	27517	21094903	YENNY ISABEL	DIAZ RODRIGUEZ	\$ 4.410.800	23/09/2014 11:29	30	FONVIVIENDA
14	37104	23148191	VIRGILIA	MENDOZA TOLOZA	\$ 2.889.899	30/10/2014 09:52	30	FONVIVIENDA
15	7681	23315394	MARIA CONSEJO	MARTINEZ FORERO	\$ 7.806.344	17/06/2014 10:57	30	FONVIVIENDA
16	38329	23966390	MARTA CECILIA	OLARTE ULLOA	\$ 9.020.900	06/11/2014 14:35	30	FONVIVIENDA
17	22665	24162833	EDELMIRA	LARA MANCIPE	\$ 3.433.804	04/09/2014 15:38	25	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

18	11676	25453541	LUZ MYRIAM	MEDINA	\$ 2.389.374	18/07/2014 11:59	30	FONVIVIENDA
19	7653	25596498	MARY MAR	ERAZO DIAZ	\$ 12.242.650	17/06/2014 09:21	25	FONVIVIENDA
20	50026	27534161	CARLINA ANAVEIVA	TOBAR GUERRERO	\$ 9.020.900	31/12/2014 09:15	30	FONVIVIENDA
21	17217	28192114	LUZ AMALIA	DIAZ RUIZ	\$ 9.020.900	11/08/2014 10:04	30	FONVIVIENDA
22	16361	28756045	ESPERANZA	CASTRO GALEANO	\$ 12.242.650	08/08/2014 07:50	25	FONVIVIENDA
23	33391	28796476	BLANCA FLOR	ARCINIEGAS RIVERA	\$ 2.426.543	16/10/2014 15:25	30	FONVIVIENDA
24	35614	28866831	ALBA ROCIO	TIQUE MOLINA	\$ 9.020.900	23/10/2014 09:34	30	FONVIVIENDA
25	16703	28915236	NELSY	RAMIREZ ANGEL	\$ 12.242.650	08/08/2014 17:03	25	FONVIVIENDA
26	50830	28994067	MARLENY	AYA DE SILVA	\$ 2.265.676	07/01/2015 11:04	30	FONVIVIENDA
27	54043	30336591	OLGA LUCIA	ARIAS TABAREZ	\$ 2.270.658	26/01/2015 09:18	30	FONVIVIENDA
28	16099	30343789	BELLANID	GUZMAN CALDERON	\$ 2.592.194	06/08/2014 14:50	25	FONVIVIENDA
29	16680	35330318	MARIA PATRICIA	MENDEZ ASTUDILLO	\$ 2.360.280	08/08/2014 16:35	30	FONVIVIENDA
30	12286	35467128	EVELINA	MARTINEZ CARDOZO	\$ 2.914.000	19/07/2014 11:53	30	FONVIVIENDA
31	15097	35486849	LUZ MARINA	VEGA	\$ 9.020.900	04/08/2014 09:47	30	FONVIVIENDA
32	15490	35514090	LUCILA	SANABRIA MONCADA	\$ 9.020.900	05/08/2014 11:56	30	FONVIVIENDA
33	9134	36290526	ALEXANDRA	ROJAS ORTEGA	\$ 9.020.900	03/07/2014 14:17	30	FONVIVIENDA
34	10047	37007309	MARTHA CECILIA	TUTALCHA TARAPUES	\$ 9.020.900	09/07/2014 11:51	30	FONVIVIENDA
35	4254	37225817	EMPERATRIZ	ROA NIÑO	\$ 9.020.900	30/05/2014 16:28	30	FONVIVIENDA
36	15921	38853277	DORIS	VELANDIA DE ORTIZ	\$ 12.242.650	06/08/2014 10:20	25	FONVIVIENDA
37	58081	39635970	ELSA DEL CARMEN	DIAZ TORRES	\$ 2.485.428	04/03/2015 12:43	30	FONVIVIENDA
38	29641	39644546	BLANCA LILIA	CASTILLO AGATON	\$ 2.425.016	02/10/2014 12:50	30	FONVIVIENDA
39	14238	39649374	JANNET CONCEPCION	GALVIS SANCHEZ	\$ 9.020.900	28/07/2014 11:42	30	FONVIVIENDA
40	20679	39651177	LUZ NELLY	OVALLE SUAREZ	\$ 2.264.964	25/08/2014 08:35	30	FONVIVIENDA
41	39271	39658634	SANDRA MILENA	SACRISTAN LOZANO	\$ 3.441.967	10/11/2014 11:52	25	FONVIVIENDA
42	6083	39670473	YOLANDA	LOPEZ TOVAR	\$ 3.282.865	10/06/2014 15:28	30	FONVIVIENDA
43	6545	39703799	MARIA CECILIA	CARDENAS LINARES	\$ 9.020.900	11/06/2014 15:55	30	FONVIVIENDA
44	6028	39710429	ANA GRICEIDA	CORTES LOPEZ	\$ 9.020.900	10/06/2014 13:46	30	FONVIVIENDA
45	3127	39718632	MARIA LASTENIA	BARRERA BARRETO	\$ 2.279.000	19/05/2014 16:44	25	FONVIVIENDA
46	20767	39767069	YORLENI	RUEDA CARANTON	\$ 9.020.900	25/08/2014 10:20	30	FONVIVIENDA
47	18441	39784377	YENY	LOPEZ BAUTISTA	\$ 2.516.126	15/08/2014 15:13	25	FONVIVIENDA
48	16045	39788389	ROSALBA	TAPIAS PINZON	\$ 12.242.650	06/08/2014 13:01	25	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

49	11334	39798867	RUTH MARITZA	BERNAL CABRERA	\$ 2.339.990	17/07/2014 15:36	30	FONVIVIENDA
50	31007	39801955	ROSAIDA	MENDOZA MELO	\$ 3.998.033	07/10/2014 12:14	30	FONVIVIENDA
51	10121	41765429	LUZ MARINA	GARCIA GARCIA	\$ 12.242.650	09/07/2014 16:44	25	FONVIVIENDA
52	25792	46662789	LUZ MARLENY	PARRA CAMACHO	\$ 9.020.900	17/09/2014 12:43	30	FONVIVIENDA
53	20128	50922957	YULIS ISABEL	BERVEL MARTINEZ	\$ 3.093.531	22/08/2014 11:25	25	FONVIVIENDA
54	23019	51560223	MARTHA LUCIA	ORJUELA	\$ 9.020.900	05/09/2014 12:09	30	FONVIVIENDA
55	59189	51592971	MARIA TERESA DE JESUS	BERNAL MURCIA	\$ 2.446.931	11/03/2015 09:33	30	FONVIVIENDA
56	43676	51635401	LUZ MARINA	RENDON HENAO	\$ 2.429.409	02/12/2014 09:27	30	FONVIVIENDA
57	6062	51658993	FLOR MARINA	BARRERA ORJUELA	\$ 2.450.000	10/06/2014 14:44	30	FONVIVIENDA
58	18875	51675177	MARLENS CECILIA	CANO PIÑEROS	\$ 2.390.936	19/08/2014 15:20	25	FONVIVIENDA
59	15973	51703806	VELLAMIRA	SANTANA	\$ 9.020.900	06/08/2014 11:09	30	FONVIVIENDA
60	4493	51715691	CLEOTILDE	RODRIGUEZ FONSECA	\$ 2.351.000	03/06/2014 14:21	25	FONVIVIENDA
61	9491	51794087	HORTENCIA DE LAS MERCEDES	MURCIA CRUZ	\$ 2.520.900	07/07/2014 10:11	30	FONVIVIENDA
62	10983	51869537	YANNETH	ESPITIA PIZA	\$ 9.020.900	16/07/2014 16:20	30	FONVIVIENDA
63	12042	51913971	MARIA MERCEDES	LIZARAZO FLOREZ	\$ 2.557.209	19/07/2014 08:08	30	FONVIVIENDA
64	22063	51954494	MARIA TRINIDAD	ROJAS	\$ 9.020.900	03/09/2014 12:26	30	FONVIVIENDA
65	4888	51959490	PRISCILA	ROJAS	\$ 3.083.633	05/06/2014 11:57	30	FONVIVIENDA
66	20780	51973319	CLARA LUZ	SIERRA SERRATO	\$ 4.825.217	25/08/2014 10:38	30	FONVIVIENDA
67	17210	51979750	NURY	DIAZ GOMEZ	\$ 2.381.568	11/08/2014 10:00	30	FONVIVIENDA
68	39213	51993339	MARTHA MERCEDES	CARO PARDO	\$ 3.374.811	10/11/2014 11:10	30	FONVIVIENDA
69	16579	52026313	ANA MERY	BARON PEREZ	\$ 9.020.900	08/08/2014 13:23	30	FONVIVIENDA
70	20743	52095047	FLOR PATRICIA	PARRA SUAREZ	\$ 9.020.900	25/08/2014 09:59	30	FONVIVIENDA
71	27475	52110374	ELIXANDRA PATRICIA	ROJAS RODRIGUEZ	\$ 2.598.394	23/09/2014 10:59	25	FONVIVIENDA
72	6561	52111940	CAROLINA	MINOTTA VARGAS	\$ 9.020.900	11/06/2014 16:12	30	FONVIVIENDA
73	6477	52116481	MARCELA	CAMARGO DUCUARA	\$ 3.242.000	11/06/2014 15:07	25	FONVIVIENDA
74	7265	52193429	SANDRA ISABEL	GORDILLO	\$ 2.357.945	13/06/2014 16:50	30	FONVIVIENDA
75	25006	52205037	NIDIA STELLA	RODRIGUEZ BENITEZ	\$ 2.490.362	15/09/2014 11:38	30	FONVIVIENDA
76	3889	52208325	MARIA JACKELINE	ESCOBAR HERNANDEZ	\$ 2.512.076	29/05/2014 10:15	30	FONVIVIENDA
77	15454	52209153	SANDRA PILAR	LAVARDE RODRIGUEZ	\$ 2.975.178	05/08/2014 11:25	25	FONVIVIENDA
78	18736	52228624	VIRGINIA	CASTELLANOS RABA	\$ 4.373.073	19/08/2014 11:49	30	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

79	25147	52232085	SANDRA YASMID	PINEDA PINEDA	\$ 9.020.900	15/09/2014 15:24	30	FONVIVIENDA
80	12723	52265530	BLANCA LILIANA	ROJAS GORDILLO	\$ 9.020.900	22/07/2014 10:56	30	FONVIVIENDA
81	17493	52270261	LUZ STELLA	CLAVIJO DAZA	\$ 4.150.414	11/08/2014 15:09	25	FONVIVIENDA
82	8517	52278373	DORA INES	QUINTERO GUANTIVA	\$ 12.242.650	27/06/2014 10:54	25	FONVIVIENDA
83	7599	52292349	ANA YUDID	BUITRAGO LOPEZ	\$ 9.020.900	16/06/2014 17:36	30	FONVIVIENDA
84	12214	52334058	MARIA JANETH	CASTRO PARRADO	\$ 2.473.019	19/07/2014 10:52	30	FONVIVIENDA
85	38016	52337806	SANDRA PATRICIA	HERNANDEZ ROMERO	\$ 9.020.900	05/11/2014 14:18	30	FONVIVIENDA
86	67704	52362483	DORA FABIOLA	CAMARGO ALVARADO	\$ 2.916.651	23/04/2015 10:19	30	FONVIVIENDA
87	4895	52383191	ANGELICA MARIA	SAENZ DUARTE	\$ 12.242.650	05/06/2014 12:22	25	FONVIVIENDA
88	7068	52397514	LUZ MILA	MORALES NUÑEZ	\$ 5.538.219	13/06/2014 10:12	30	FONVIVIENDA
89	23637	52417616	MARTHA LUCIA	VEGA VEGA	\$ 9.020.900	08/09/2014 09:37	30	FONVIVIENDA
90	15721	52427246	BLANCA YANETH	BECERRA JAIMES	\$ 9.020.900	05/08/2014 16:29	30	FONVIVIENDA
91	19092	52465526	MARIA RUBIELA	PARRA SANCHEZ	\$ 4.499.682	20/08/2014 09:27	25	FONVIVIENDA
92	29325	52504629	MARLENE	MORENO CADENA	\$ 2.502.598	01/10/2014 11:22	30	FONVIVIENDA
93	14109	52523442	LEYDI	CABRERA RAMIREZ	\$ 3.304.003	26/07/2014 11:33	25	FONVIVIENDA
94	14331	52524880	MARIA MAGDALENA	FIQUITIVA FONSECA	\$ 2.371.661	29/07/2014 09:40	25	FONVIVIENDA
95	27437	52623414	DORA RUBIELA	VALBUENA VARGAS	\$ 9.020.900	23/09/2014 10:25	30	FONVIVIENDA
96	4543	52661266	MARISEL	DEVIA CESPEDES	\$ 2.294.000	03/06/2014 16:13	30	FONVIVIENDA
97	15245	52730011	SANDRA MILENA	QUINTERO GARZON	\$ 9.020.900	04/08/2014 15:34	30	FONVIVIENDA
98	2952	52733899	LEIDY VIVIANA	VILLANUEVA SANCHEZ	\$ 3.574.615	16/05/2014 15:34	30	FONVIVIENDA
99	69999	52741763	ADRIANA MARIA	PINTO MORENO	\$ 4.120.486	07/05/2015 15:38	30	FONVIVIENDA
100	24409	52742163	XIMENA ESMERALDA	NEIRA HIGUERA	\$ 9.020.900	10/09/2014 11:33	30	FONVIVIENDA
101	31432	52743779	CARMEN ELISA	CALDERON RODRIGUEZ	\$ 9.020.900	08/10/2014 09:30	30	FONVIVIENDA
102	18944	52752297	DIANA GRACIELA	CADENA CASTAÑEDA	\$ 9.020.900	19/08/2014 16:50	30	FONVIVIENDA
103	71236	52767058	MARGARITA JOHANA	MAHECHA ZAMORA	\$ 12.242.650	19/05/2015 15:00	25	FONVIVIENDA
104	23666	52775702	BLANCA IDALITH	MUELA CARMONA	\$ 2.647.305	08/09/2014 10:12	30	FONVIVIENDA
105	21246	52784752	SANDRA MILENA	LUENGAS PINZON	\$ 9.020.900	28/08/2014 09:39	30	FONVIVIENDA
106	3776	52840441	BLANCA ROSA	GUALDRON RINCON	\$ 2.521.522	28/05/2014 17:14	30	FONVIVIENDA
107	16581	52857018	ERIKA TATIANA	ALARCON LEON	\$ 9.020.900	08/08/2014 13:31	30	FONVIVIENDA
108	67808	52890761	NADIA ALEXANDRA	TOBON CONTRERAS	\$ 2.306.013	23/04/2015 15:47	30	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

109	16039	52954682	YENY TERESA	MEDINA PEREZ	\$ 2.842.620	06/08/2014 12:49	30	FONVIVIENDA
110	27412	52958193	FRANCEDID	OSORIO RESTREPO	\$ 2.557.777	23/09/2014 09:49	30	FONVIVIENDA
111	7807	52970433	FLOR ALBA	GUERRERO CUBILLOS	\$ 9.020.900	17/06/2014 15:59	30	FONVIVIENDA
112	17581	52971645	MARIA TERESA	FORERO ORTIZ	\$ 2.482.056	11/08/2014 16:55	30	FONVIVIENDA
113	10220	53028337	IVON ROCIO	ROBAYO VARGAS	\$ 2.511.056	10/07/2014 12:06	30	FONVIVIENDA
114	9067	53036356	MERCEDES	RIASCOS CLEVEL	\$ 2.286.127	03/07/2014 10:26	30	FONVIVIENDA
115	8458	53082133	DIANA MARCELA	RODRIGUEZ MOSQUERA	\$ 2.371.738	19/06/2014 17:17	25	FONVIVIENDA
116	41829	53097405	FRANCY VIVIANA	MINA RAMOS	\$ 9.020.900	21/11/2014 15:24	30	FONVIVIENDA
117	24080	53139502	DORA LIGIA	GONZALEZ OLAYA	\$ 9.020.900	09/09/2014 09:07	30	FONVIVIENDA
118	31574	53892414	YAKELINE	RAMIREZ GONZALEZ	\$ 9.020.900	08/10/2014 11:33	30	FONVIVIENDA
119	23170	55112028	LUZ DARY	QUINTERO MANRIQUE	\$ 9.020.900	05/09/2014 16:23	30	FONVIVIENDA
120	25169	56055838	ANA PATRICIA	CARRILLO RUEDA	\$ 9.020.900	15/09/2014 16:02	30	FONVIVIENDA
121	11675	57106282	YENIS MARIA	PEREZ BERDUGO	\$ 9.020.900	18/07/2014 11:58	30	FONVIVIENDA
122	14496	60329342	TERESA	PATIÑO FLOREZ	\$ 9.020.900	30/07/2014 10:38	30	FONVIVIENDA
123	7652	63254428	MARTHA CECILIA	GOMEZ SUAREZ	\$ 3.980.885	17/06/2014 09:18	30	FONVIVIENDA
124	21741	63390502	CHIQUINQUIRA	ROJAS BARAJAS	\$ 2.410.934	01/09/2014 16:01	30	FONVIVIENDA
125	15708	65700828	CARMEN SOFIA	GARCIA	\$ 2.592.246	05/08/2014 16:15	30	FONVIVIENDA
126	11401	65716750	OFELIA	GONZALEZ TORRES	\$ 9.020.900	17/07/2014 17:20	30	FONVIVIENDA
127	16180	65731051	HILDA	GARZON PASTO	\$ 9.020.900	06/08/2014 15:51	30	FONVIVIENDA
128	6466	65791706	MARIA ANGELICA	ALAPE YATE	\$ 9.020.900	11/06/2014 14:57	30	FONVIVIENDA
129	27522	66852832	LEOMARA JAKELINE	RESTREPO YEPES	\$ 2.339.832	23/09/2014 11:34	25	FONVIVIENDA
130	13378	79048753	JORGE ALBERTO	ROJAS MARTINEZ	\$ 12.242.650	24/07/2014 09:01	25	FONVIVIENDA
131	16604	79211458	PABLO EMILIO	DIAZ RINCON	\$ 9.020.900	08/08/2014 14:29	30	FONVIVIENDA
132	52388	79251963	GILBERTO	JIMENEZ LARA	\$ 2.500.663	13/01/2015 17:58	30	FONVIVIENDA
133	13860	79366139	JOSE WILLIAM	BERNAL TAFUR	\$ 9.020.900	25/07/2014 11:11	30	FONVIVIENDA
134	15450	79466025	FRANCISCO JOSE	CAMPOS JIMENEZ	\$ 3.552.940	05/08/2014 11:16	25	FONVIVIENDA
135	17409	79483962	WILSON ALBERTO	ESCOBAR GODOY	\$ 9.020.900	11/08/2014 13:19	30	FONVIVIENDA
136	6074	79698259	OMAR HUMBERTO	MORENO BENITEZ	\$ 2.300.000	10/06/2014 14:57	25	FONVIVIENDA
137	18087	79789930	MICHAEL AUGUSTO	SANCHEZ OVALLE	\$ 2.556.388	14/08/2014 08:54	25	FONVIVIENDA
138	16628	79799677	CESAR FERNANDO	PARRA BENAVIDES	\$ 12.242.650	08/08/2014 15:02	25	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

139	24684	79961172	ARLEISON	ESPINOSA QUIROGA	\$ 12.242.650	12/09/2014 11:07	25	FONVIVIENDA
140	27434	79989500	NESTOR JULIO	MOSQUERA MOSQUERA	\$ 2.300.585	23/09/2014 10:21	30	FONVIVIENDA
141	54785	79999657	ALEXANDER	BOCACHICA GARZON	\$ 9.020.900	05/02/2015 16:15	30	FONVIVIENDA
142	21395	80177831	OMAR ENRIQUE	BARRERA JIMENEZ	\$ 12.242.650	28/08/2014 16:20	25	FONVIVIENDA
143	4893	80202822	NELSON ENRIQUE	CUBILLOS	\$ 9.020.900	05/06/2014 12:09	30	FONVIVIENDA
144	4319	80226604	WALTER	TORO VALLEJO	\$ 12.242.650	01/06/2014 18:07	25	FONVIVIENDA
145	18681	80452809	MIGUEL HUMBERTO	FIGUEREDO VASQUEZ	\$ 9.020.900	19/08/2014 10:15	30	FONVIVIENDA
146	4108	83248536	ALEXANDER	CHALA GORDILLO	\$ 3.300.000	30/05/2014 10:41	30	FONVIVIENDA
147	12272	91003649	EZEQUIEL	AFANADOR JIMENEZ	\$ 2.378.883	19/07/2014 11:38	30	FONVIVIENDA
148	8114	93445672	NORBERTO	GUTIERREZ GUZMAN	\$ 2.356.559	18/06/2014 13:40	25	FONVIVIENDA
149	24579	1000321568	LEYDI PAOLA	GRANADOS HERNANDEZ	\$ 9.020.900	11/09/2014 12:37	30	FONVIVIENDA
150	7749	1002646571	MARIA ANGELICA	RINCON DELGADO	\$ 12.242.650	17/06/2014 13:24	25	FONVIVIENDA
151	4552	1012333326	CESAR	MALDONADO REMACHE	\$ 12.242.650	03/06/2014 16:21	25	FONVIVIENDA
152	29377	1012337444	SANDRA	AYALA YEPES	\$ 9.020.900	01/10/2014 14:09	30	FONVIVIENDA
153	33292	1013581530	ANGELA LORENA	CARDENAS MARTINEZ	\$ 9.020.900	16/10/2014 14:07	30	FONVIVIENDA
154	20188	1019028351	PEDRO JULIO	MORENO MORENO	\$ 9.020.900	22/08/2014 12:54	30	FONVIVIENDA
155	27470	1022327729	NUBIA YAZMID	DUARTE CASTILLO	\$ 2.426.280	23/09/2014 10:55	30	FONVIVIENDA
156	22749	1022385030	JUAN DANIEL	HERNANDEZ CLAVIJO	\$ 9.020.900	04/09/2014 17:14	30	FONVIVIENDA
157	21403	1022940365	IVONNE KATERINE	ATUESTA BOHORQUEZ	\$ 9.020.900	28/08/2014 16:31	30	FONVIVIENDA
158	24910	1022940648	ANA PATRICIA	CORDERO BAUTISTA	\$ 12.242.650	15/09/2014 09:51	25	FONVIVIENDA
159	7815	1022971404	ANGELA BEATRIZ	OVIDEO RAYO	\$ 9.020.900	17/06/2014 16:11	30	FONVIVIENDA
160	24362	1030523834	LELYS YANIRA	MONROY ROCHA	\$ 2.395.832	10/09/2014 09:26	30	FONVIVIENDA
161	20736	1030528733	DIANA ANDREA	MORENO PABON	\$ 2.362.413	25/08/2014 09:51	30	FONVIVIENDA
162	17068	1030534689	DEISY PAOLA	ORDUZ ARTEAGA	\$ 9.020.900	11/08/2014 08:19	30	FONVIVIENDA
163	21617	1030535719	DIANA MARCELA	CUBILLOS AMEZQUITA	\$ 2.331.042	01/09/2014 09:27	30	FONVIVIENDA
164	7825	1030555216	ADRIANA PAOLA	GARCIA	\$ 2.583.348	17/06/2014 16:27	30	FONVIVIENDA
165	8433	1030557519	RUSBY ELIANA	GUZMAN CUMBE	\$ 9.020.900	19/06/2014 15:04	30	FONVIVIENDA
166	24064	1030657117	YURANY	POLANCO AUDOR	\$ 5.159.552	09/09/2014 08:33	30	FONVIVIENDA
167	15994	1031155317	EDIER STIVEN	RODRIGUEZ BOHORQUEZ	\$ 2.300.720	06/08/2014 11:32	30	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

168	16007	1032359495	ANTONIO OSWALDO	GUTIERREZ BENITEZ	\$ 12.242.650	06/08/2014 11:46	25	FONVIVIENDA
169	44242	1055834854	DEYSI JOHANA	OCAMPO ACEVEDO	\$ 9.020.900	04/12/2014 15:57	30	FONVIVIENDA
170	5760	1103364222	EIMAR DAVID	MUÑOZ MEJIA	\$ 9.020.900	09/06/2014 16:53	30	FONVIVIENDA
171	46454	1103712431	DIANA PATRICIA	ANGULO CADENA	\$ 6.520.900	17/12/2014 09:26	25	FONVIVIENDA
172	22176	1105054403	DIANA	LOAIZA TIQUE	\$ 2.842.101	03/09/2014 16:21	30	FONVIVIENDA
173	18758	1110172051	ESPERANZA	CALDERON TAPIERO	\$ 9.020.900	19/08/2014 12:34	30	FONVIVIENDA
174	15079	1113592778	NATANAEEL	AGUDELO GAITAN	\$ 3.583.033	04/08/2014 08:58	30	FONVIVIENDA
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS							\$ 3.221.750.000.00	

Según lo prescribe el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3 sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, el monto de los Subsidios Familiares de Vivienda que Fonvivienda asignó a los hogares INDEPENDIENTES relacionados en el cuadro anterior, que cumplieron con las condiciones y requisitos para el acceso al Subsidio Familiar de Vivienda señaladas en el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.1. del mismo Decreto, obedeció a los ingresos del hogar objeto del subsidio.

ARTICULO SEGUNDO.- El valor anunciado en el artículo anterior, se tendrá que ajustar para cada uno de los hogares relacionados en el presente acto administrativo, al valor del salario mínimo legal mensual vigente del año en curso, para lo cual se deberá tener en cuenta lo establecido en los términos de referencia en atención a lo dispuesto en el párrafo del artículo 2.1.1.3.1.2.1 del libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3 sección 1, subsección 2 del Decreto 1077 de 2015.

ARTICULO TERCERO.- De acuerdo a lo determinado por el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2 artículo 2.1.1.3.1.2.2 del Decreto 1077 de 2015, la vigencia de los Subsidios Familiares de Vivienda destinados a la adquisición de vivienda de interés prioritario urbana nueva, será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación. Se podrá prorrogar hasta por doce (12) meses la vigencia anteriormente señalada, siempre y cuando dentro del plazo inicial de la vigencia del subsidio, el oferente haya suscrito promesa de compraventa de la vivienda respectiva con el beneficiario del subsidio y la escrituración y entrega de la vivienda se haya pactado para ser realizada dentro del término de la prórroga del subsidio. El oferente deberá remitir a la entidad otorgante, dentro de los plazos que establezca esta última, la respectiva copia de la promesa de compraventa.

ARTICULO CUARTO.- Los hogares relacionados en el artículo 1º de esta resolución, así como aquellos postulados en la convocatoria mencionada en la parte considerativa para el proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A., e identificado en proceso con el código unificado 1080, no señalados en el mismo, que se sientan afectados por el resultado de los procesos de asignación de subsidios

"Por la cual se asignan ciento setenta y cuatro (174) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

adelantados por el Fondo Nacional de Vivienda podrán interponer ante dicha entidad, en los términos y condiciones establecidos por la ley, los recursos a que haya lugar contra el presente acto administrativo, tal como lo determina el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 1, sección 1, subsección 4, numeral 3, artículo 2.1.1.1.4.3.3. del Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO QUINTO.- El desembolso del Subsidio Familiar de Vivienda asignado a los hogares señalados en el artículo primero de la presente resolución en el marco del programa de vivienda para ahorradores, estará condicionado a que el hogar potencialmente beneficiario cumpla con las demás condiciones requeridas para el cierre financiero necesario para la adquisición de la vivienda y a que el oferente del proyecto cumpla con las condiciones y los plazos definidos en los cronogramas aprobados por el supervisor de los proyectos y/o por el Comité Técnico del Fideicomiso, de acuerdo con lo establecido en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.5 del Decreto 1077 de 2015.

ARTICULO SEXTO.- La presente asignación será comunicada al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso - Programa de Vivienda VIPA de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos identificado con el No. 491 de 2013, suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar, actuando como fideicomitentes y Fiduciaria Bogotá actuando como fiduciario, y publicada en el Diario Oficial, conforme lo dispuesto en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 1, sección 1, subsección 4, sub- subsección 3, artículo 2.1.1.1.4.3.1 del Decreto 1077 de 2015.

ARTICULO SEPTIMO.- La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

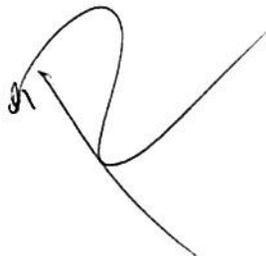
PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C. a los



ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Director Ejecutivo
Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda Designado

Aprobó: Dr. Lino Roberto Pombo Torres
Proyectaron: Andrei Suárez/ Claudia Paris



Handwritten signature or scribble.