



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1745)
09 SEPTIEMBRE 2022

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

LA DIRECTORA EJECUTIVA (D) DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) *9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra “Semillero de Propietarios”, destinado facilitar el acceso a una solución de vivienda digna para la población cuyos ingresos son iguales o inferiores a 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), por medio de una política de arrendamiento social con opción de compra.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.6.4.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria Bogotá S.A. – Fidubogotá el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 006 del 26 de diciembre de 2018 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3182165, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana,

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34
www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0
Fecha: 17/03/2021
Código: GDC-PL-11
Página 1 de 15

"Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios"

destinadas a la atención de hogares a los que se refiere el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con Opción de Compra "Semillero de Propietarios"

Que la sección 2, Capítulo 6, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Semillero de Propietarios y en la Sección 3, Capítulo 4, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del citado Decreto determina las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa Semillero de Propietarios.

Que el artículo 2.1.1.6.2.1. del Decreto 1077 de 2015 establece que *"el valor del subsidio familiar de vivienda destinado a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento mensual será de hasta 0,6 salarios mínimos mensuales vigentes al momento de asignación del subsidio para cada canon de arrendamiento, hasta por veinticuatro meses (...)"*.

Que el numeral 2.3. del artículo 2.1.1.6.1.2. del Decreto 1077 de 2015 establece la obligación del hogar de realizar un aporte mínimo adicional **"...equivalente al 30% del valor mensual del canon de arrendamiento pactado, de propiedad del hogar, que este debe aportar mensualmente durante la etapa de arrendamiento subsidiado, al producto financiero que se defina para tal efecto, el cual puede estar destinado a facilitar el ejercicio de la opción de compra. Durante la etapa de arrendamiento estos recursos solo podrán usarse como instrumento para hacer efectivas las garantías que los hogares beneficiarios constituyan para respaldar el cumplimiento de sus obligaciones con el garante del contrato de arrendamiento o de arrendamiento con opción de compra. Cuando el canon de arrendamiento pactado sea igualo inferior a 0,35 salarios mínimos mensuales legales vigentes, el hogar no estará obligado a realizar este aporte."**

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, Gestores Inmobiliarios a través de correos electrónicos y cargues en plataforma, solicitaron la asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios para hogares que suscribieron contratos de arrendamiento y/o arrendamiento con opción de compra y póliza de cumplimiento, enviando para el efecto copias de los soportes documentales para su validación.

Que, de la validación documental de los contratos de arrendamiento presentados por los gestores inmobiliarios, se verificó que la vigencia de los mismos es de veinticuatro (24) meses.

Que el valor total de los recursos destinados a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento, sin exceder los 0.6 SMLMV, asignados como subsidios familiares de vivienda en dinero a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de cuatro mil ciento cuarenta y nueve millones setecientos quince mil doscientos pesos m/cte. (\$4.149.715.200,00), correspondiente al canon de arrendamiento asumido por Fonvivienda durante veinticuatro (24) meses.

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Que, teniendo en cuenta que los hogares reportados por los Gestores Inmobiliarios incluidos en el cargue ID 119 de fecha del 6 de Septiembre de 2022, en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar trescientos (300) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”, por un valor total cuatro mil ciento cuarenta y nueve millones setecientos quince mil doscientos pesos m/cte. (\$4.149.715.200,00), que se podrá reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, hasta en una proporción que no sea superior al ciento por ciento (100%) del incremento que haya tenido el índice de precios al consumidor en el año calendario inmediatamente anterior a aquél en que deba efectuarse el reajuste del canon, según lo establecido en la Ley 820 de 2013, al hogar que se relaciona a continuación:

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
1	91486833	ANTONIO	VILLALBA MALAVER	ALIANZA INMOBILIARIA S.A.	980.000,00	600.000,00	14.400.000,00
2	91159976	NELSON	MACAREO DIAZ	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	740.000,00	560.000,00	13.440.000,00
3	31580881	LINA MARIA	VALENCIA JIMENEZ	ADMINISTRACIONES INMOBILIARIAS ENCASA SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
4	37752904	ELIGIA	GALVAN RUEDA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	844.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 3 de 15

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
5	1062402867	DUVAN FELIPE	PADILLA BECERRA	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
6	1033793138	ELIANA SOFIA	TOBOS GONZALEZ	AR SOLUCIONES INMOBILIARIAS SAS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
7	1035433353	JONATHAN DAVID	VELASCO ACEVEDO	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
8	15515959	EDWIN ALEXANDER	RESTREPO MORENO	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
9	1128471966	LUZ DEICY	BOLIVAR CORREA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
10	1017196074	JESSICA LISBETH	MAYORGA BETANCUR	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.300.000,00	600.000,00	14.400.000,00
11	1035390854	DANIELA DE JESUS	MONSALVE MARIN	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
12	1036676857	ANA MARIA	GARCIA MARULANDA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
13	43568314	MARIA EUGENIA	YARCE GARCIA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
14	43438452	MARIELA DE FATIMA	TOBON GIRALDO	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.190.000,00	600.000,00	14.400.000,00
15	1094352803	RODOLFO	ATUESTA GUZMAN	ASESORIA Y SERVICIOS INMOBILIARIOS PROYECTA S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
16	1033684427	OLGA YECINIA	VELASQUEZ IBARRA	AVINU INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
17	53133169	NURIS MARIA	DE LEON PUELLO	AVINU INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES SAS	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
18	91540127	LUIS HERNANDO	TORRES	AVINU INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
19	52510043	YANETH PATRICIA	RUIZ CONTRERAS	AVINU INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES SAS	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
20	1090461431	LAURA YERALDIN	BARBOSA TORRES	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
21	1093792576	MARIA ALEJANDRA	GUZMAN PACHECO	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
22	52288746	LUCELLY	RODRIGUEZ SANCHEZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
23	1110475855	ANYELA CAROLLINA	MADRID ABELLO	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
24	1110572845	LYNDA VANESSA	URREA MARTINEZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
25	1110489872	MÓNICA VANESSA	RENGIFO PINTO	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
26	1002623423	OSCAR ANDRES	MARROQUIN OSTOS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
27	1049647265	YESICA YULIETTE	PINZON VANEGAS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	859.000,00	600.000,00	14.400.000,00
28	10239596	AUGUSTO	CAMPUZANO CASTAÑO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
29	1071941235	NELCY YURANI	WILCHES ACHURY	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
30	1100951223	DIANA MARCELA	BAUTISTA SÁNCHEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	695.000,00	515.000,00	12.360.000,00
31	19435881	CARLOS ENRIQUE	RODRIGUEZ CHOLO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	955.000,00	600.000,00	14.400.000,00
32	1123532436	LIDA MARCELA	HIDALGO GARCIA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	580.000,00	400.000,00	9.600.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 4 de 15

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
33	1070306313	JUAN PABLO	ROZO ARIAS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
34	1075682087	ANDREA CAROLINA	GARNICA BALLESTEROS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
35	1049609315	ANATILDE	HINCAPIÉ DIAZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	658.000,00	478.000,00	11.472.000,00
36	1075680013	JENNI PAOLA	PEDRAZA TRIBIÑO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
37	1221965097	ANA MARIA	RAMIREZ MORALES	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	960.000,00	600.000,00	14.400.000,00
38	1007702271	YEISON ALEXANDER	RAMIREZ CAMACHO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
39	1077085698	YEISON MAURICIO	GONZÁLEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
40	1018509951	ANGELICA VANESSA	JOYA ROJAS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
41	74188511	ALVARO	ROJAS PEREZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
42	1018460083	INGRITH BIVIANA	LUGO ALVAREZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.014.000,00	600.000,00	14.400.000,00
43	1003825664	NICOLAS FELIPE	CORTES BARAHONA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.014.000,00	600.000,00	14.400.000,00
44	1007565497	CRISTIAN DAVID	MUÑOZ AHUMADA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
45	1075653706	XIMENA YIOVANA	GOMEZ VARGAS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
46	1057597914	JUAN CARLOS	SALCEDO SILVA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	960.000,00	600.000,00	14.400.000,00
47	52692053	ANA ELIDA	CARRILLO BRAVO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
48	46371423	HELENA	PEREZ BARRERA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
49	1049648897	NATALIA YOLANDA	MORENO SANCHEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
50	1075671034	ERIKA LORENA	ORTIZ MEDINA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
51	1085266905	MABEL CRISTINA	ABAHONZA TUMAL	BISUR SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
52	1085294728	HUMBERTO CAMILO	DELGADO HUERTAS	BISUR SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
53	52333585	NANCY DYONETH	LOZANO VARGAS	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	922.500,00	600.000,00	14.400.000,00
54	33376201	MARIA RITA	PITA MATTÁ	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	908.059,00	600.000,00	14.400.000,00
55	1049650206	DEISY KARINA	BETANCOURT MARTINEZ	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	908.059,00	600.000,00	14.400.000,00
56	1049655197	TANIA LORENA	TRIANA RICO	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	1.350.000,00	600.000,00	14.400.000,00
57	1030565590	JOHANA CARINA	MORENO TORRES	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	851.305,00	600.000,00	14.400.000,00
58	24042267	CRELIA MARIA	MEDINA GUZMAN	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	922.500,00	600.000,00	14.400.000,00
59	1003842976	KAREN DANIELA	AYALA AREVALO	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	965.000,00	600.000,00	14.400.000,00
60	1121898750	SOL	RIVERA RUIZ	CASA MEDINA INMOBILIARIA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
61	1023015766	DIANA CONSTANZA	YATE MADRIGAL	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	460.000,00	280.000,00	6.720.000,00

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
62	1073506211	JEIN PAOLA	HERREÑO CRUZ	CB GESTION INMOBILIARIA SAS	897.000,00	600.000,00	14.400.000,00
63	60381423	ANA DOLORES	NIÑO ROMERO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
64	1093854715	EDIXON FABIAN	RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
65	1090405213	LENIS KARINE	SANCHEZ VERA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
66	1193224274	MAYCOL ANDREY	GARCIA VELASCO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
67	5613196	JOSE ALBEIRO	PEÑA CONDE	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
68	1090507603	JUAN SEBASTIAN	ORTIZ FIGUEROA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
69	1094779112	SANDRA LILIANA	RAMIREZ PINEDA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
70	60375497	ELIZABETH	ESPINEL PUERTO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
71	1007362782	NIDIAN MERCEDES	RAMIREZ MOGOLLON	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
72	1090368467	JUAN MIGUEL	GOMEZ GUTIERREZ	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
73	1093760992	FREDY	JUNCA PABON	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
74	37397602	INGRID XIOMARA	RICO RAMIREZ	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
75	1090374267	ALEXANDER	VEGA GONZALEZ	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
76	1093748071	JHON FREIMAN	MANOSALVA LINDARTE	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
77	1005000534	RUT ABIGAIL	CARDENAS BRICEÑO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
78	60404383	MARLENE	VARGAS SANTOS	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
79	1090496502	LEIDDY KATHERINE	VERA GARCIA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
80	1121936412	ERIKA TATIANA	GARCIA SABOGAL	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
81	1121857754	FABIOLA	ACOSTA CAYCEDO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
82	1123115388	LORELEY TATIANA	MONTOYA LEMUS	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
83	40429154	ADRIANA ESMERALDA	TRIANA BERNAL	CONSTRUCCIONES ZION SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
84	1117323747	FAUSTO ALEXIS	BETANCOURTH RIVAS	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
85	1120502646	DIEGO ANDRES	MORA CLAVIJO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
86	1121946416	LINDA VALENTINA	BUITRAGO TRIANA	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
87	40434543	DIANA CAROLINA	ROJAS BAQUIRO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
88	1121869973	LIZETH DANIELA	FUENTES BORBON	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
89	23882445	CARMEN CECILIA	SIERRA CRUZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
90	1122117598	YURI MARCELA	GARCIA VELASQUEZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
91	1123116615	HECTOR CAMILO	URREGO JIMENEZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
92	1071891047	EDUARDO REINEL	ALDANA FRANCO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
93	17412292	NICOLAS	URREGO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
94	1006838573	LINA MARIA	CUERVO CAICEDO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
95	40439634	INES	ACOSTA GUTIERREZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
96	1001050001	KEVIN JAVIER	ALVAREZ MARTINEZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
97	1119890756	LUISA FERNANDA	PERILLA MOJICA	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
98	40342499	LEIDY NATALY	GUEVARA BENITO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
99	1123114455	LINA MARIA	SUAREZ RODRIGUEZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
100	7827646	ALBERTO	ACOSTA CAICEDO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
101	17419470	GUILLERMO	ACOSTA CAICEDO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
102	1032371313	JAMES ESNEIDER	LOZA MONTAÑEZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
103	1006796931	JUANA VALENTINA	FERNANDEZ MARIÑO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
104	1068391097	ISAITH JOSE	LOBO DEL CRISTO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
105	40356035	BLANCA INES	SANCHEZ GOMEZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
106	40389221	SANDRA	GONZALEZ HENAO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
107	1061813906	KAREN DAYANA	BELALCÁZAR ESPINOSA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
108	1059906099	ALEXIS ANTONIO	CABRERA MUÑOZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
109	1061755047	RUBEIRA	GUTIERREZ POLINDARA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
110	10304999	LIDER JESUS	COLLAZOS ASTAIZA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
111	1061600047	ERICA GABRIELA	MOSQUERA RUIZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
112	1061813809	DIANA ANGELICA	ORTIZ GRISALES	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
113	1002802901	DIANA MILENA	CAMPO HURTADO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
114	1061744267	FABIAN ESTEBAN	BURBANO SILVA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
115	1059360288	JHONATAN EDUARDO	MANZO RUIZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
116	1002970287	VIVIAN DANIELA	CAMAYO PALECHOR	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
117	76310400	GUILLERMO ALBERTO	GARCIA CHICANGANA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
118	1061807487	LAURA CRISTINA	SAMBONI ORTIZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
119	1090536555	YUBEXY SAMIRA	RINCÓN PARADA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
120	60418215	MARIA TORCOROMA	MORA LOPEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
121	1148212136	LEONARDO JOSE	MEDINA CACERES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
122	60317736	NANCY MARIA	CHACON CONTRERAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
123	27819267	ROSA ELENA	RODRIGUEZ TOBOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
124	60395167	NOLEIDA	GARCIA SUESCUN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
125	88212125	ORLANDO ANTONIO	TORRES SANGUINO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
126	1090429294	MARYORY	MANZANO USECHE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
127	60389994	NINFA ROSA	FLOREZ GOMEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
128	27603780	DORA LIGIA	SIERRA SANCHEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
129	1127952005	ELINETH	BIGOTT OSMA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
130	52244212	MARTHA ISABEL	CER REYES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
131	1193036866	DANIELA CAROLINA	CHACON GALVIS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
132	60352561	NILSA EDITH	SANABRIA CASTELLANOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
133	37344346	ROSMERY	AHUMADA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
134	1090380520	VANESSA ALEXANDRA	SALAZAR VALERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
135	60350850	MIRIAN	DURAN CORONEL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
136	88198142	JUAN CARLOS	OSORIO ROJAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
137	1094273817	JORDAN ALBERTO	TARAZONA ALBARRACIN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
138	1090448787	HELEN YULIETH	HERNANDEZ ORTIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
139	1090370318	MARIA ALEJANDRA	BONILLA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
140	1090525025	JULIAN BERNARDO	FERNANDEZ MARTINEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
141	1090370320	SONIA	MOLINA RIAÑO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
142	9430670	FRANKY ARLEY	PARADA URBINA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
143	1090534202	YURGUIN YARIMA	LLANOS LEAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
144	1090487400	CLAUDIA ALEXANDRA	SEPULVEDA PINZON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
145	52357384	LUZ JANNETH	BENAVIDES COPETE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
146	1088322643	ANDREA	ERON RODRIGEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
147	42143192	LUZ ADRIANA	GIRALDO ALZATE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
148	1010045570	DEYBID ALEJANDRO	RAMOS ALAPE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	1.010.000,00	600.000,00	14.400.000,00
149	39795476	LUZ MARY	SÁNCHEZ OSPINA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
150	1030549283	MARIA FERNANDA	BARRAGAN QUINTERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
151	1068928222	VIVIANA MARCELA	VALDES SARMIENTO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
152	9867676	JORGE ANDRES	PELAEZ MURILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
153	1031167903	MILTON STIVEN	MORALES VARGAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	1.300.000,00	600.000,00	14.400.000,00
154	1022346927	YENNY PATRICIA	VILLA ARIAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
155	1049900801	NEGLEDIS MARIA	QUIROZ MEDINA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
156	10131965	CARLOS ALBERTO	MELENGE GARCIA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
157	1004733526	JONATHAN FERNANDO	FERNANDEZ PALACIO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
158	60445051	MILDRED LISBETH	AMAYA PRIETO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
159	1090471265	MIGUEL DAVID	MENDEZ SIERRA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
160	88204690	JOSE ANTONIO	MESA PEDRAZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
161	1093742849	MARIA ANGELICA	GELVIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
162	1090387216	VICTORIA MARGARITA	CASTRO NIÑO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
163	1005054997	KAREN TATIANA	BOADA NUÑEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
164	1092339439	SHELLY PAOLA	REY GUALDRON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
165	60336310	CARMEN ROSA	NIETO MEZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
166	1090469193	RICARDO	ALMEIDA UYABAN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
167	1090523111	LEIDY JOHANA	CARREÑO CARREÑO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
168	1093761407	DIANA CAROLINA	MORA CABALLERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
169	1093792634	LUZ ESTEFANNY	VERA FERNANDEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
170	1090464750	KELLY TATIANA	RODRIGUEZ GUERRERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 9 de 15

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
171	1214215902	JOSE GREGORIO	RAMIREZ RAMIREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
172	88312126	ROBISON ENRIQUE	OVALLE QUINTERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	660.000,00	480.000,00	11.520.000,00
173	1005023786	LEYDI KARINA	LOPEZ CORONEL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
174	1093783571	ERIKA ROXANA	DURAN BARON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
175	1004913135	CRISTIAN ALEJANDRO	LASTRA HIDALGO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
176	1090407127	XIOMARA	HERNANDEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
177	60402532	LUZ AMPARO	CACERES DURAN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
178	30051093	MARIA ESPERANZA	FIGUEROA GUALDRON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
179	60411188	OMAIRA PATRICIA	FLOREZ CARRILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	1.010.000,00	600.000,00	14.400.000,00
180	1004859606	DIOLANDA	SANCHEZ ALVAREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
181	1127342771	DEISY DARIANA	VILLAMIZAR YEPES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
182	88311412	EDWIN ANDRES	VERA CASADIEGOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
183	1090523539	MARIA ALEJANDRA	GIL RODRÍGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
184	88260571	ISIDRO ORIELSO	NAVAS ORTIZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
185	88258657	JOSE ALEXANDER	CALIXTO RIZO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
186	88231164	GERARDO EFREN	SUAREZ LEAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
187	60372061	SANDRA PATRICIA	GRIMALDO CAMACHO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	1.010.000,00	600.000,00	14.400.000,00
188	1093800688	BLANCA BRILLY	OSORIO GOMEZ	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	785.000,00	600.000,00	14.400.000,00
189	88131959	ALVARO	BLANCO MANRRIQUE	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
190	1090440822	ASTRID YOHANNA	RANGEL CASTELLANOS	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
191	27837708	GLORIA ESPERANZA	AGUDELO CAÑAS	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	740.000,00	560.000,00	13.440.000,00
192	37290622	SANDRA VIVIANA	CORREA RAMIREZ	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 10 de 15

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
				ANDES CORDESES O.N.G.			
193	1090450128	ERIKA KATERINE	PEÑALOZA ARIAS	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
194	1090521679	SHARON YEILIN	MARTINEZ CARDENAS	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
195	1090456256	DAYANA ALEXANDRA	VILLAMIL HERNANDEZ	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	760.000,00	580.000,00	13.920.000,00
196	1090396277	ANDRES AUGUSTO	GAFARO RINCON	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
197	1090486219	CARLOS DANILO	HERRERA AREVALO	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
198	1093778308	LUZDARY	MENDOZA BARRAGAN	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
199	1090466808	DEYVIS JOHAN	PEÑA MANRRIQUE	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
200	1090501318	PAULA JULIANA	AGUILAR ROJAS	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
201	1026580471	DIANA KATHERINE	FINO ARIAS	GLOBAL GRUOPU INMOBILIAIRAS SAS	822.000,00	600.000,00	14.400.000,00
202	1012393503	LEONARDO	VALBUENA HERNANDEZ	GLOBAL GRUOPU INMOBILIAIRAS SAS	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
203	1073683924	YESICA ESPERANZA	SANCHEZ LEIVA	GLOBAL GRUOPU INMOBILIAIRAS SAS	622.000,00	442.000,00	10.608.000,00
204	1004769574	MARITZA FABIOLA	ESTRADA MANCILLA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	1.010.000,00	600.000,00	14.400.000,00
205	1148693736	YERLIS	SANCHEZ CORDOBA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	735.000,00	555.000,00	13.320.000,00
206	1192793172	VALERIA	VALENCIA GARCIA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	978.100,00	600.000,00	14.400.000,00
207	94521724	GEOVANNI ANDRES	ORTIZ SEGURA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	715.000,00	535.000,00	12.840.000,00
208	1111781764	ANTHONY	VANEGAS ROJAS	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	660.000,00	480.000,00	11.520.000,00
209	25341877	DORA LILIA	ANDRADE ACOSTA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	710.800,00	530.800,00	12.739.200,00
210	16765144	ARLEY	CASALLAS GUZMAN	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
211	1144194262	RODRIGO	TRIVIÑO MONROY	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	605.000,00	425.000,00	10.200.000,00
212	1085254528	MARIO FERNANDO	PABON TORO	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
213	1085284458	JUDITH EUGENIA	ROSETO PANTOJA	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
214	1085319610	SHANTAL MICHELLE	HIDALGO RAMIREZ	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 11 de 15

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
215	27088230	OLGA NILCEN	RIASCOS VENABIDES	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
216	53167125	AIDA LUZ	GARCIA HERNANDEZ	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
217	1026279264	ANA MARIA	CORREDOR SANCHEZ	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	822.000,00	600.000,00	14.400.000,00
218	7601047	JHON FREDDY	HENAO MORALES	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	822.000,00	600.000,00	14.400.000,00
219	1032398014	MARÍA CRISTINA	ROJAS CUERVO	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
220	1090528641	JESSICA ALEJANDRA	GALLO MOLINA	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
221	13040773	SAULO ALFREDO	CUSI CORDOBA	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
222	27380303	NIDIA ALICIA	MORALES FUERTES	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
223	43426219	MARIA RUBELIA	HERRERA ESPINOSA	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
224	1144208146	MIGUEL ANGEL	SALDARRIAGA PORRAS	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
225	1130653475	JULY ANDREA	VALENCIA SANCHEZ	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
226	1130668761	GUSTAVO ADOLFO	DIAZ MORA	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
227	66851278	MARIA EUGENIA	HERNANDEZ CARABALI	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
228	1144147076	MARYORI KATHERINE	CORTES MONTAÑO	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
229	1126238052	LUIS GILBERTO	MELO NIÑO	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
230	1143838371	YANES ANDREA	PILLIMUE MOSQUERA	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
231	67032659	KATERINE	RODRIGUEZ VARGAS	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
232	1130652534	JAVIER	MONTAÑO ALEGRIA	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
233	43794527	LUZ ESTELLA	GIRALDO FRANCO	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
234	1144170503	CARLOS STEVEN	ARMIJO MARTINEZ	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
235	1086193312	NANCY	CARVAJAL GUERRERO	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
236	29122720	ANA LUZ	CAICEDO CARABALI	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
237	38203631	AMALIA	ARANGO VILLA	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
238	1144079211	KEVIN ANDRES	ROLDAN HENAO	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
239	1144163712	JONATHAN	ORTIZ GRISALES	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
240	1006850683	MARIA DANIELA	ESTACIO OLANO	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
241	51995399	YOLANDA LUCIA	PORTURA AGUILAR	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	646.000,00	466.000,00	11.184.000,00
242	41056450	LUZGARDA	VELA CRUZ	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	822.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 12 de 15

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
243	79213733	NELSON ALIRIO	CRUZ DOMINGUEZ	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	787.000,00	600.000,00	14.400.000,00
244	35354887	JENNY MIREYA	QUINTANA MORALES	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	920.000,00	600.000,00	14.400.000,00
245	1073161413	JUDITH ANDREA	HERRERA GUTIERREZ	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	940.000,00	600.000,00	14.400.000,00
246	43904822	PAOLA ANDREA	HENAO VANEGAS	LA LONJA S.A.S	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
247	98715900	LUIS FERNANDO	CASTRILLON MADRIGAL	LA LONJA S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
248	1039702043	MAIRA ALEJANDRA	RAVE LOPEZ	LA LONJA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
249	42142906	DIANA MILENA	SANCHEZ OSORIO	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
250	1053828732	KELLY JOHANA	BEDOYA HOYOS	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
251	24336644	NATALIA	ZAPATA GOMEZ	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
252	1053802559	DANIELA	CANO ANGEL	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
253	24019541	DIANA MARCELA	MURILLO MOLINA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
254	1069924669	JOSE DAVID	AMAYA CHINOME	NUGARA INMOBILIARIA SAS	930.000,00	600.000,00	14.400.000,00
255	35424474	RUTH MIREYA	MUÑOZ BRICEÑO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	580.000,00	400.000,00	9.600.000,00
256	1049648140	JEFFER ALEXANDER	ALBA GUACHETA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
257	28351681	ANA EDILIA	DIAZ SALAZAR	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
258	1092386620	ALBERTO ANTONIO	MOLINA ANGARITA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	990.000,00	600.000,00	14.400.000,00
259	1052401015	JOHN SEBASTIÁN	PÉREZ VARGAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
260	1012359998	ANGELICA YOHANA	RODRIGUEZ HERNANDEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
261	46665612	MARIA EDILCE	VARGAS BALAGUERA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	915.000,00	600.000,00	14.400.000,00
262	1100626542	MANUEL DE JESUS	ROJAS GONZALEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	560.000,00	380.000,00	9.120.000,00
263	1076736092	MARIA FERNANDA	POVEDA MUNAR	NUGARA INMOBILIARIA SAS	1.010.000,00	600.000,00	14.400.000,00
264	20865612	DIANA YANETH	PEÑA MALAVER	NUGARA INMOBILIARIA SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
265	1095834311	SERGIO ANDRES	ARANGO GOMEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
266	1075677377	JORGE LEONARDO	ARENAS FRASICA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
267	1052383841	SANDRA MARCELA	PEÑA MARTINEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
268	1073533328	YEMI MARISOL	ARIAS ROJAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00
269	1049636300	ADRIANA MARCELA	ALVARADO PARADA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
270	7177905	MIGUEL ÁNGEL	CAMARGO GONZALEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
271	1074419449	NALLYBER LORENA	ACOSTA GONZALEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
272	1110453352	CLAUDIA JIMENA	GONZALEZ AGUIAR	PAI LA QUINTA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
273	80734236	JAVIER	ARANGO SEPULVEDA	PAI LA QUINTA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
274	1006120983	LAURA VANESSA	GONZALEZ SERRANO	PAI LA QUINTA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
275	28537973	SANDRA MILENA	MORA FIERRO	PAI LA QUINTA SAS	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
276	55249914	KERLIS MARGARITA	MOLINA CARRILLO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
277	32870532	LENIS RAQUEL	MIRANDA CARDONA	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
278	56084165	ANGELICA ROSA	SIERRA AMAYA	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
279	9141609	EDINSON AGUSTIN	ACOSTA FLOREZ	PRODESA Y CIA SA	948.836,00	600.000,00	14.400.000,00
280	1001887308	RAQUEL MARIA	SOLANO NIETO	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
281	72158267	IRAN	LLERAS MADERO	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
282	32848460	EMILIA ROSA	RAMÍREZ MIRANDA	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
283	1143124416	CARMEN ADRIANA	QUIROZ ALTAMAR	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
284	1002027856	KELLY JOHANA	MUÑOZ URANGO	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
285	1001856945	KEREN SHADDAY	PAEZ RUIZ	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
286	1044932345	ELSY ELENA	RINCON BOSSIO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
287	72276226	RONALD RICARDO	OROZCO CASTRO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
288	1044428642	IVAN RENE	GALARDO GERONIMO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
289	1001004278	ANDRES DAVID	CUELLAR HERRERA	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00
290	1007286886	JUAN PABLO	MEJIA GALLEGO	PROVEEDORES DE INVERSIONES SAS	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
291	1007228139	JUAN PABLO	TORRES ROMERO	QUANTUM INMOBILIARIA	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
292	1022957026	LAURA JULIETH	ZAMBRANO MORA	QUANTUM INMOBILIARIA	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
293	1023868303	NATALY	BARBOSA SALINAS	RV INMOBILIARIA S.A	1.100.000,00	600.000,00	14.400.000,00
294	1140864595	DEIBER RAFAEL	SIMMONDS MENDOZA	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
295	1234089454	ANGIE PAOLA	SIERRA PEREZ	RV INMOBILIARIA S.A	1.150.000,00	600.000,00	14.400.000,00
296	39536923	MARIA DEL PILAR	VANEGAS PEDRAZA	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
297	1148214311	DANEISY ANGELINE	NOGUERA CORREA	SEMILLERO LAURA RIVERA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
298	1000537900	JESSICA TATIANA	DAVID LONDOÑO	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	915.000,00	600.000,00	14.400.000,00
299	1102833381	CARLOS ANDRES	HERNÁNDEZ MEDINA	VIMA VALLEY SAS	755.000,00	575.000,00	13.800.000,00
300	39673869	MARIA CRISTINA	MAHECHA MAHECHA	VIMA VALLEY SAS	775.000,00	595.000,00	14.280.000,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS: 4.149.715.200,00							

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de veinticuatro (24) meses contados a partir del día del mes siguiente a la fecha de la presente asignación y los valores se podrán reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, de acuerdo con el aumento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del año inmediatamente anterior según lo establecido en la Ley 820 de 2013.

“Por la cual se asignan trescientos (300) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Artículo 3. Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

Artículo 4. La asignación de los subsidios familiares de vivienda para los hogares relacionados en el artículo primero de esta Resolución queda condicionado a la suscripción del contrato de arrendamiento y arrendamiento con opción de compra, el cual inicia desde el momento que se haga entrega material de la vivienda, lo cual será reportado por el Gestor Inmobiliario.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios” constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 006 de 2018 suscrito con la Fiduciaria de Bogotá S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los **09 SEPTIEMBRE 2022**

DIRECTORA (D) FONVIVIENDA - DIRECTORA (D) FONVIVIENDA
DIRECTORA (D) FONVIVIENDA - DIRECTORA (D) FONVIVIENDA
DIRECTORA (D) FONVIVIENDA - DIRECTORA (D) FONVIVIENDA
DIRECTORA (D) FONVIVIENDA - DIRECTORA (D) FONVIVIENDA
JACKELINNE DIAZ M.

JACKELINNE DIAZ MARTÍNEZ
Directora Ejecutiva (D) Fonvivienda

Proyectó: Jhon Meyer
Revisó: Carolina Fernandez
Aprobó: Marcela Rey