



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1746)
09 SEPTIEMBRE 2022

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

LA DIRECTA EJECUTIVA (D) DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) *9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra “Semillero de Propietarios”, destinado facilitar el acceso a una solución de vivienda digna para la población cuyos ingresos son iguales o inferiores a 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), por medio de una política de arrendamiento social con opción de compra.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.6.4.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria Bogotá S.A. – Fidubogotá el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 006 del 26 de diciembre de 2018 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3182165, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana,

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34
www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0
Fecha: 17/03/2021
Código: GDC-PL-11
Página 1 de 13

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

destinadas a la atención de hogares a los que se refiere el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con Opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que la sección 2, Capítulo 6, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Semillero de Propietarios y en la Sección 3, Capítulo 4, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del citado Decreto determina las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa Semillero de Propietarios.

Que el artículo 2.1.1.6.2.1. del Decreto 1077 de 2015 establece que *“el valor del subsidio familiar de vivienda destinado a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento mensual será de hasta 0,6 salarios mínimos mensuales vigentes al momento de asignación del subsidio para cada canon de arrendamiento, hasta por veinticuatro meses (...).”*

Que el numeral 2.3. del artículo 2.1.1.6.1.2. del Decreto 1077 de 2015 establece la obligación del hogar de realizar un aporte mínimo adicional *“...**equivalente al 30% del valor mensual del canon de arrendamiento pactado, de propiedad del hogar, que este debe aportar mensualmente durante la etapa de arrendamiento subsidiado, al producto financiero que se defina para tal efecto, el cual puede estar destinado a facilitar el ejercicio de la opción de compra. Durante la etapa de arrendamiento estos recursos solo podrán usarse como instrumento para hacer efectivas las garantías que los hogares beneficiarios constituyan para respaldar el cumplimiento de sus obligaciones con el garante del contrato de arrendamiento o de arrendamiento con opción de compra. Cuando el canon de arrendamiento pactado sea igualo inferior a 0,35 salarios mínimos mensuales legales vigentes, el hogar no estará obligado a realizar este aporte.**”*

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, Gestores Inmobiliarios a través de correos electrónicos y cargues en plataforma, solicitaron la asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios para hogares que suscribieron contratos de arrendamiento y/o arrendamiento con opción de compra y póliza de cumplimiento, enviando para el efecto copias de los soportes documentales para su validación.

Que, de la validación documental de los contratos de arrendamiento presentados por los gestores inmobiliarios, se verificó que la vigencia de los mismos es de veinticuatro (24) meses.

Que el valor total de los recursos destinados a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento, sin exceder los 0.6 SMLMV, asignados como subsidios familiares de vivienda en dinero a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de tres mil dieciseis millones ochocientos treinta y ocho mil cuatrocientos pesos m/cte. (\$3.016.838.400,00), correspondiente al canon de arrendamiento asumido por Fonvivienda durante veinticuatro (24) meses.

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Que, teniendo en cuenta que los hogares reportados por los Gestores Inmobiliarios incluidos en el cargue ID 120 de fecha del 9 de Septiembre de 2022, en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”, por un valor total tres mil dieciseis millones ochocientos treinta y ocho mil cuatrocientos pesos m/cte. (\$3.016.838.400,00), que se podrá reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, hasta en una proporción que no sea superior al ciento por ciento (100%) del incremento que haya tenido el índice de precios al consumidor en el año calendario inmediatamente anterior a aquél en que deba efectuarse el reajuste del canon, según lo establecido en la Ley 820 de 2013, al hogar que se relaciona a continuación:

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
1	1144156784	GLORIA ESTEPHAN	NIEVA GUTIERREZ	ADMINISTRACIONES INMOBILIARIAS ENCASA SAS	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
2	1006086467	CAROLINA	BASTO MONTILLA	AR SOLUCIONES INMOBILIARIAS SAS	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
3	39352335	BEATRIZ ELENA	SANCHEZ CARDONA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 3 de 13

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
4	1128430076	CYNDY NATALIA	GRAJALES CASTAÑO	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	655.000,00	475.000,00	11.400.000,00
5	1027961886	PATRICIA PAOLA	PERALTA PEREZ	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
6	1038337702	JULIANA	CANO GOMEZ	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.150.000,00	600.000,00	14.400.000,00
7	1193215343	LUIS ENRIQUE	CAMARGO DIAZ	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
8	1001618403	CAROLINA	OROZCO QUINTERO	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
9	1000393050	JHINNETH	PEREZ CORTES	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
10	1000758385	KITZON STIVEN	TORRES QUINTERO	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.125.000,00	600.000,00	14.400.000,00
11	8438656	MANUEL FRANCISCO	JIMÉNEZ PESTAÑA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
12	1020441765	CINDY CAROLINA	ORREGO MOLINA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.070.000,00	600.000,00	14.400.000,00
13	32908138	SANDRA LICETH	ALVAREZ SISA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
14	46358856	MARLENY	FUENTES ANZOLA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	634.000,00	454.000,00	10.896.000,00
15	20698487	ASTRID	OSTOS LINARES	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
16	1049640077	INGRID YULIETH	GACHA MOLINA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
17	1057588652	LEIDY PAOLA	COLMENARES RODRIGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
18	72189299	ORLANDO ENRIQUE	DE LOS REYES LARA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
19	1070957174	LAURA MILENA	GARCIA MEDINA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
20	1121888742	CRISTIAN ALBERTO	ALVAREZ HERRERA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	955.000,00	600.000,00	14.400.000,00
21	33376790	MARIA DEL PILAR	ACEVEDO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
22	40039279	MARTHA LUCIA	DAZA NIACHAN	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
23	1087131564	LUIS EDUARDO	FAJARDO ANGULO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	693.000,00	513.000,00	12.312.000,00
24	1075669154	CARLOS JOHAN	MUÑOZ ROMERO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	836.000,00	600.000,00	14.400.000,00
25	11347705	JORGE ENRIQUE	RODRIGUEZ PEÑA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.055.000,00	600.000,00	14.400.000,00
26	1098761151	LAULA MILAGRO	MUÑOZ CASTILLO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
27	1076624612	PAOLA ANDREA	BORREGO PULIDO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	600.000,00	420.000,00	10.080.000,00
28	80546613	CRISTIAN ANDRIOLY	CORTES OSPINA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	954.000,00	600.000,00	14.400.000,00
29	1075660641	CLAUDIA PATRICIA	VELOSA RODRIGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
30	1033679435	JHON ALEXANDER	LEON CASTAÑEDA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	836.000,00	600.000,00	14.400.000,00
31	24031544	KAROL LORENA	OSORIO DUARTE	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	966.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 4 de 13

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
32	52466734	LUZ JENNY	PARDO RODRIGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
33	11365859	WILLIAM FERNANDO	FULA BULLA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
34	1075683133	PAULA ALEJANDRA	VILLAMIL CIFUENTES	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	955.000,00	600.000,00	14.400.000,00
35	35425669	RAQUEL SOFIA	RIVERA SÁNCHEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	776.000,00	596.000,00	14.304.000,00
36	39620913	LUZ MARINA	BORRAY FONTECHA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	530.000,00	350.000,00	8.400.000,00
37	1057016250	BRANDON ALFONSO	ARIZA CRISTANCHO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.015.000,00	600.000,00	14.400.000,00
38	1130673879	INGRID MARCELA	BERNAL AMAYA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	776.000,00	596.000,00	14.304.000,00
39	1014304822	LAURA VALENTINA	AGUDELO SIERRA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
40	80859474	VICTOR ALFONSO	PATIÑO CARPINTERO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
41	41958438	JENIFFER LILIANA	YUSTI ROMERO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	960.000,00	600.000,00	14.400.000,00
42	1057016054	LEIDY MARLEN	AREVALO USAQUEN	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
43	1012439750	CLAUDIA LORENA	MORENO PULIDO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
44	1075674679	AURA ROSANA	PADILLA TRIVIÑO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
45	1070959388	HAROL YESID	REY TORRES	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
46	39806044	XIMENA	MOLINA RODRÍGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
47	35531507	CAROLINA	SIERRA MÉNDEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	661.000,00	481.000,00	11.544.000,00
48	35523357	ROSS MARY	COLORADO CORREALES	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
49	1093778407	HERSON ANDREY	ASCANIO BOTELLO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	598.000,00	418.000,00	10.032.000,00
50	35252799	NINI YOHANA	RODRIGUEZ HERNANDEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	692.000,00	512.000,00	12.288.000,00
51	1075669126	CARLOS SNEITHER	NIÑO AGUILAR	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.080.000,00	600.000,00	14.400.000,00
52	24041273	MARIA DEL CARMEN	DÁVILA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
53	1073514499	CYNTHIA TATIANA	VILLALOBOS FRADE	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
54	1007702184	INGRID NATALIA	ANZOLA RODRIGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
55	1070953320	SINDY VIVIANA	DIAZ SANCHEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
56	1073163529	SANDRA PATRICIA	TELLEZ GARZON	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	776.000,00	596.000,00	14.304.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
57	1073246379	MARIA CAMILA	PULIDO CARABUENA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	598.000,00	418.000,00	10.032.000,00
58	20995312	ANGELA JASMIN	ROMERO PEREIRA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	420.000,00	240.000,00	5.760.000,00
59	1073159199	XIOMARA ALEJANDRA	DIAZ RAMIREZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	776.000,00	596.000,00	14.304.000,00
60	1001169957	YEIMI CARINA	QUINTÍN TORRES	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
61	1073242333	ANGIE VANNESSA	PASTRANA SILVA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
62	1003689210	ANDRES FELIPE	PINZON GALVIS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	578.000,00	398.000,00	9.552.000,00
63	1073169427	ANGEE TATIANA	CORTES RODRÍGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
64	1003690024	DAYANNA MICHEL	POSADA QUIJANO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	954.000,00	600.000,00	14.400.000,00
65	1022969876	NANCY LORENA	RONCANCIO SIERRA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	777.000,00	597.000,00	14.328.000,00
66	1073152630	HECTOR ENRIQUE	RUBIO URREGO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	718.000,00	538.000,00	12.912.000,00
67	1073173941	JONATHAN STIVEN	ACEVEDO ARIS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	753.000,00	573.000,00	13.752.000,00
68	39802487	MIREYA	MORENO URBINA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	581.000,00	401.000,00	9.624.000,00
69	4950140	ENOC	GUTIERREZ ROJAS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	603.000,00	423.000,00	10.152.000,00
70	1070976983	LEIDY LILIANA	GAITAN PEÑA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	420.000,00	240.000,00	5.760.000,00
71	1057185776	DANIEL	QUEMBA LIZARAZO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
72	1072168872	PAULA ANDREA	PENAGOS RIAÑO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	598.000,00	418.000,00	10.032.000,00
73	52318299	ROSALBA	GOMEZ ALONSO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	954.000,00	600.000,00	14.400.000,00
74	1077871641	JOSE EDUAR	RIVERO AREVALO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
75	1069053020	LORENA	MENDEZ VARGAS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	598.000,00	418.000,00	10.032.000,00
76	1049612820	YENNY CAROLINA	NUMPAQUE SALAS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
77	1075654519	YEISON MERARDO	AGUILAR MORENO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.015.000,00	600.000,00	14.400.000,00
78	52872345	ROSA CAROLINA	BALLESTEROS GARZÓN	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	598.000,00	418.000,00	10.032.000,00
79	1019059875	CRISTIAN CAMILO	HERRERA ROMERO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.014.000,00	600.000,00	14.400.000,00
80	39771005	PATRICIA	GARZON BARBOZA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
81	1073242983	ESGAR IVAN	RAMIREZ POVEDA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
82	1018499273	NICOLAS	GONZALEZ VALERO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
83	26226860	OLIVIA	PEREZ GASPAR	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	776.000,00	596.000,00	14.304.000,00
84	1077852389	CARLOS ANDRES	NIETO SANCHEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	954.000,00	600.000,00	14.400.000,00
85	46375581	MANUELA	BARRERA IBAÑEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	540.000,00	360.000,00	8.640.000,00
86	1070010562	FABIO ARMANDO	CUBILLOS GONZALEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
87	1075664148	OSCAR MAURICIO	OSPINA RINCÓN	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	970.000,00	600.000,00	14.400.000,00
88	1004376593	GREIS	SUAREZ PEREZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
89	1071144439	YENY ALEJANDRA	JIEMENEZ RAMOS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
90	1049646269	KAREN VIVIANA	AVILA RAMIREZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	954.000,00	600.000,00	14.400.000,00
91	1106948442	MAYERLY	BABATIVA BABATIVA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
92	1005205837	DORA PATRICIA	DUARTE SANTAMARIA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.311.000,00	600.000,00	14.400.000,00
93	1055332493	KAREN LILIANA	MONTAÑEZ RODRIGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
94	1054658878	LEYDI VIVIANA	AVILA ALFONSO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
95	1049637540	MILTON ANDRES	LOPEZ RUBIO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
96	79819743	MIGUEL ANGEL	VELOSA MORENO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	765.000,00	585.000,00	14.040.000,00
97	1083904085	YEINER ANDRES	ERAZO CHAVEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	955.000,00	600.000,00	14.400.000,00
98	1069725723	PEDRO LEONARDO	SANDOVAL PEÑA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	955.000,00	600.000,00	14.400.000,00
99	1233888055	IVON ALEJANDRA	CARMONA PALACINO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
100	1049632936	CRISTIAN MAURICIO	PAEZ PUENTES	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
101	1076662984	DIEGO MAURICIO	CASTIBLANCO RICAURTE	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	540.000,00	360.000,00	8.640.000,00
102	1030554134	LILIANA	DIAZ ABRIL	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
103	1070974998	DUFARY ANDREA	CARRION YARA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
104	1073153763	NIDIA ALICIA	BENITEZ CRISTIANO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	776.000,00	596.000,00	14.304.000,00
105	1072422289	ADRIANA	MALAVIER RIAÑO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
106	1073533507	MAURA PAOLA	VELOSA RODRIGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	660.000,00	480.000,00	11.520.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
107	20957477	CLAUDIA LUCIA	QUEVEDO PIÑEROS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
108	1010161967	GERMÁN	RODRÍGUEZ PÉREZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
109	1075676697	CATHERINE NEVEN	MONTAÑO GARCIA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
110	1075663476	MARY LUZ	VILLARRAGA MALAVER	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
111	1070953075	LEYDI MILENA	IBAÑEZ CHAPARRO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
112	1075656236	CARLOS IVAN	HERRERA BALLESTEROS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
113	1003838041	MICHELLE JULIANA	CASTILLO GUARIN	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
114	1075686807	LIZETH ALEJANDRA	GARNICA GONZALEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
115	1076663481	ERIKA VIVIANA	MENDEZ RODRIGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
116	1070951916	ANDRÉS DAVID	VELÁSQUEZ SORIANO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
117	35415602	MARIA ANGELICA	YEPES ABRIL	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	895.000,00	600.000,00	14.400.000,00
118	35421479	SANDRA MILENA	GARZON LEON	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	836.000,00	600.000,00	14.400.000,00
119	1070020331	KAREN VIVIANA	BELLO GALARZA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	1.014.000,00	600.000,00	14.400.000,00
120	1074184957	YESICA ALEJANDRA	HERNANDEZ BUSTOS	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	776.000,00	596.000,00	14.304.000,00
121	1101175911	LUZ AMPARO	CASTELLANOS RODRIGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
122	1069717957	JINA MARITZA	BELTRAN ALFONSO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	871.000,00	600.000,00	14.400.000,00
123	1012328339	MARIBEL	AVENDAÑO CARRILLO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
124	40048585	ELSA MARLEN	RICO BOLIVAR	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
125	1099208508	LEIDY PAOLA	BUITRAGO RAMIREZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
126	1079034823	JAMES STEVEN	MOYANO GOMEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
127	53097536	BLANCA YASMIN	PAEZ FERNANDEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00
128	1075658752	ANDREA JASBLEIDY	ARIAS CIFUENTES	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
129	1070953764	INES PAOLA	VENEGAS LEON	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	871.000,00	600.000,00	14.400.000,00
130	1073607375	LUZ DARY	SANCHEZ CANCHON	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
131	1057892647	SANDRA MILENA	BAUTISTA BAUTISTA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	717.000,00	537.000,00	12.888.000,00

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
132	80322852	MIGUEL DARIO	GARSON	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
133	1075662008	JAVIER ERLEY	HERNANDEZ RODRIGUEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	960.000,00	600.000,00	14.400.000,00
134	46387700	MARIA ELIZABETH	ALVAREZ GUAUQUE	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
135	1070977984	JUAN CAMILO	LAVERDE NIÑO	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	990.000,00	600.000,00	14.400.000,00
136	1070978942	YESSICA FERNANDA	SANCHEZ ORDOÑEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	776.000,00	596.000,00	14.304.000,00
137	1073179592	FREDY	SUA SÁNCHEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	539.000,00	359.000,00	8.616.000,00
138	1049613606	DIANA CAROLINA	ALVARADO BOACHICA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	835.000,00	600.000,00	14.400.000,00
139	1126420703	ALIX PAULA	RUA CEPEDA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
140	1075666802	MIGUEL ANGEL	RODRIGUEZ GUTIERREZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
141	1105680312	LILIANA PATRICIA	GUERRERO SÁNCHEZ	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	840.000,00	600.000,00	14.400.000,00
142	1051475278	WALBERTO	SANCHEZ MONTAÑA	BIGHOUSE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SAS	540.000,00	360.000,00	8.640.000,00
143	1049638375	JORGE ANDRES	VALENCIA REYES	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
144	1057184006	CARLOS ANDRES	SOTO TIBATA	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	681.045,00	501.045,00	12.025.080,00
145	1004795240	JHONATAN EDUARDO	NIÑO PÉREZ	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
146	37396661	MONICA ESTHER	SANDOVAL VILLAMIZAR	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
147	7923688	VICTOR JULIO	MEDELLIN ALFONSO	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
148	1090376483	JORGE ENRIQUE	NEIRA GELVIS	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
149	52763573	CECILIA	GALINDO PORRAS	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
150	37291589	JESSICA	ARCOS SUAREZ	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
151	88217554	JUVENAL ANTONIO	LEMUS QUINTERO	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
152	1093784394	MYCHOL WILFRIDO	VELASCO MORA	COARDI DE COLOMBIA S.A.S.	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
153	1061716242	ELIANA ZULEY	PULIDO IDROBO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
154	1060801223	DARWIN MAURICIO	FLOR MIRANDA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
155	34679828	YAMILETH	RUIZ MONTAÑO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
156	4734718	CICERON	DAZA DIAZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
157	1046398668	KENDIS	HERNANDEZ RUZ	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
158	1061987494	FRANCIA ELENA	DORADO CHILITO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 9 de 13

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
				SEMILLEROS DEL CAUCA SAS			
159	1061795278	YEISON DAVID	MARTINEZ BENAVIDES	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEMILLEROS DEL CAUCA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
160	60378898	ROSA NUBIA	LEAL MIRANDA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
161	52960195	NOHELIA	GOMEZ TRUJILLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
162	36304677	ALBA LUCIA	BERNAL AGUIRRE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
163	1026562036	CLARIBEL	MOSQUERA PALACIOS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
164	1110519271	ZAIDY DAYANNA	BARRAGAN MORA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
165	1030561419	LUIS FELIPE	MENDEZ TEUTA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
166	1043150397	NICOLT ANDREA	TORREGROSA MARTINEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
167	10179076	GERMAN	MAZO CRUZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
168	93238912	DANIEL ANDRES	FIGUEROA LOZANO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
169	79865003	EDWIN ALEXANDER	GALVIS JIMENEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	1.240.000,00	600.000,00	14.400.000,00
170	93389195	JOSE ANTONIO	RONDON BULLA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
171	65751550	LUZ MILA	GUTIERREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
172	93206455	HERIBERTO	GAITAN OTAVO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00
173	1005452491	MIGUEL ANGEL	ROJAS CARVAJAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	1.120.000,00	600.000,00	14.400.000,00
174	1023969968	WENDY JOHANNA	PARRA EVANGELISTA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
175	1007650884	FRANK SANTIAGO	ESCOBAR RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
176	52312430	JEANNET	QUIROGA RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
177	1012371299	LEIDY PATRICIA	FUQUEN SARMIENTO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 10 de 13

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
178	1030595297	LEIDY LILIANA	CARVAJAL BERNAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
179	19227265	EDGAR ENRIQUE	PAEZ MUÑOZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
180	1023894669	EIDYS ENITH	LOPEZ DIAZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	920.000,00	600.000,00	14.400.000,00
181	1018441250	YENI PAOLA	CRUZ DIVANTOQUE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
182	93237992	JOHN ALEXANDER	ZABALA GOMEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
183	53114457	YENYFER NATIVIDAD	CASALLAS BERNAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
184	1093736848	YASMIN TATIANA	GOMEZ PALACIO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
185	88308101	ANTONIO	OCHOA MARTINEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
186	1092353351	KEVIN JOEL	MÁRQUEZ DURAN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
187	88311277	MANUEL ANDERSON	SIERRA VERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
188	88245779	ELTON FABIÁN	OVALLE AMAYA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
189	60362500	YANETH DEL CARMEN	TORRADO PABON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
190	1090521575	MICHELL KAMILA	ARENAS PARADA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
191	88245802	OSWALD WILDER	VELASQUEZ AVILA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
192	88262008	EDGAR ALFREDO	CASAS RINCON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
193	1092359777	CARLOS JOSE	ROJAS DURAN	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
194	1090505746	MARYORI KARIME	FERNANDEZ GARCIA	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
195	1126420073	MIRLA YAQUELIN	VILLAMIZAR QUINTERO	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
196	1004841514	FRAIBER STIWAR	QUINTERO DURAN	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
197	36753767	BLANCA ISABEL	PANTOJA VILLASIS	GEO SOLUCIONES SAS	808.290,00	600.000,00	14.400.000,00
198	1085298660	FLOR AMALIA	CUARAN VALENZUELA	GEO SOLUCIONES SAS	808.290,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 11 de 13

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
199	1085281095	DORIS YULIANA	ESTRADA	GEO SOLUCIONES SAS	750.555,00	570.555,00	13.693.320,00
200	79919013	WILMAN FABIAN	BOGOTA BENTACOUR	GLOBAL GRUOPU INMOBILIARIAS SAS	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
201	27085436	EDIFILIA NIDIA	ORTEGA DE LA CRUZ	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
202	52910581	IGRITH DAHIAN	MALAGON BETACURT	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	787.000,00	600.000,00	14.400.000,00
203	1056613970	LEIDY JOHANA	REYES SÁNCHEZ	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	822.000,00	600.000,00	14.400.000,00
204	1007437314	STEFANIA	ACOSTA MOLINA	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
205	1012326239	LIDA FERNANDA	PARRAGA SANCHEZ	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
206	1106949446	FRANKLIN	RODRIGUEZ JIMENEZ	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
207	52859275	YASMIN	CADENA RIAÑO	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
208	27276904	FLOR MARÍA	ÑÁÑEZ LEYTON	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
209	59677691	AURA DALIA	BARRERO RINCON	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
210	27082428	NUBIA CONSTANZA	GARRIDO MADROÑERO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
211	1085261735	LEIDY VIVIANA	IPIALES DELGADO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
212	10529141	VICENTE ARTURO	HERNANDEZ RUALES	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
213	1085294065	SANDRA VIVIANA	DIAZ TORO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
214	12992329	HÉCTOR FELIPE	RAMÍREZ GARCÍA	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
215	37081518	RUBY EDITH	AZA QUENAN	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
216	15670246	MIGUEL ANTONIO	GARCIA SUAREZ	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	646.000,00	466.000,00	11.184.000,00
217	80451964	ODILIO	GARZON ARENAS	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
218	1073179040	ANDERSON STIVEN	SOLANO ROMERO	INVERSIONES INMOBILIARIAS LOOPA S.A.S	1.100.000,00	600.000,00	14.400.000,00
219	43274077	MARLY CRISTINA	HIGUITA GIRALDO	LA LONJA S.A.S	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00
220	1053781666	GERMAN ADOLFO	GIRALDO LOPEZ	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
221	1054253992	ALBA ROCIO	GIL VARGAS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
222	32752103	NAYIME	SARMIENTO YEPES	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS: 3.016.838.400,00							

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de veinticuatro (24) meses contados a partir del día del mes siguiente a la fecha de la presente

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
 Conmutador (571) 332 34 34
www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0
 Fecha: 17/03/2021
 Código: GDC-PL-11
 Página 12 de 13

“Por la cual se asignan doscientos veintidos (222) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

asignación y los valores se podrán reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, de acuerdo con el aumento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del año inmediatamente anterior según lo establecido en la Ley 820 de 2013.

Artículo 3. Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

Artículo 4. La asignación de los subsidios familiares de vivienda para los hogares relacionados en el artículo primero de esta Resolución queda condicionado a la suscripción del contrato de arrendamiento y arrendamiento con opción de compra, el cual inicia desde el momento que se haga entrega material de la vivienda, lo cual será reportado por el Gestor Inmobiliario.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios” constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 006 de 2018 suscrito con la Fiduciaria de Bogotá S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los **09 SEPTIEMBRE 2022**

DIRECTORA (D) FONVIVIENDA - DIRECTORA (D) FONVIVIENDA


JACKELINNE DÍAZ MARTÍNEZ
Directora Ejecutiva (D) Fonvivienda

Proyectó: Jhon Meyer
Revisó: Carolina Fernandez
Aprobó: Marcela Rey