



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1912)

13 OCT 2017

"Por la cual se asignan sesenta y cinco (65) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares seleccionados por sorteo, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en la Ley 1537 de 2012 y el artículo 2.1.1.2.1.4.1 del Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8º del Decreto 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA "3. *Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.*"

Que se expidió la Ley 1537 de 2012, "*Por la cual se dictan normas tendientes a facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda*", cuyo objeto es "*señalar las competencias, responsabilidades y funciones de las entidades del orden nacional y territorial, y la confluencia del sector privado en el desarrollo de los proyectos de vivienda de interés social y vivienda de interés prioritario destinados a las familias de menores recursos, la promoción del desarrollo territorial, así como incentivar el sistema especializado de financiación de vivienda*".

Que en el artículo 12 de la referida Ley, se determina que las viviendas resultantes de los proyectos que se financien con los recursos destinados a otorgar subsidios familiares de vivienda por parte del Gobierno Nacional, se podrán asignar a título de subsidio en especie a los beneficiarios que cumplan con los requisitos de priorización y focalización que establezca el Gobierno Nacional.

Que el artículo 2.1.1.2.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015, establece que el Fondo Nacional de Vivienda expedirá acto administrativo de asignación del

"Por la cual se asignan sesenta y cinco (65) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares seleccionados por sorteo, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca"

subsidio familiar de vivienda en especie, a los beneficiarios señalados en la resolución emitida por Prosperidad Social.

Que en virtud de lo dispuesto por el artículo 6° de la Ley 1537 de 2012 el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda celebró con Consorcio Alianza - Colpatria el contrato de fiducia mercantil No. 325 de 2015, con el objeto de constituir un patrimonio autónomo denominado Fideicomiso- Programa De Vivienda Gratuita II, por medio del cual se realizará la administración de los Recursos que transfiera el Fideicomitente o que se transfieran al fideicomiso constituido, para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana, destinadas a la atención de hogares a los que se refiere la Ley 1537 de 2012 y de acuerdo a la sección 2.1.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015 y las normas que la modifiquen, adicionen, subroguen o reglamenten, conforme a las instrucciones impartidas por el Fideicomitente, a través de los órganos contractuales del Patrimonio Autónomo Matriz (PAM).

Que mediante Resolución No. 0581 del 17 de mayo de 2017, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda fijó como fecha de apertura de la convocatoria de postulación de hogares al Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, para tres (3) proyectos, entre los cuales se encuentra el proyecto denominado Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca, el 18 de mayo de 2017.

Que mediante Resolución No. 0938 del 10 de julio de 2017, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda estableció como fecha de cierre de la convocatoria para la postulación de hogares al Subsidio Familiar de Vivienda en Especie para el proyecto denominado Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca, el 11 de julio de 2017.

Que en cumplimiento de lo establecido en el Contrato de encargo y gestión suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y la Unión Temporal de Cajas de Compensación Familiar - CAVIS UT, se realizó la entrega de las postulaciones para el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca, mediante Acta Cavis UT 6667 del 26 de Julio de 2017, cuya captura realizaron las Cajas de Compensación Familiar Cafam, Colsubsidio, Comfacundi y Compensar en el software en línea dispuesto por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio - Fonvivienda, para tal fin.

Que el contratista del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio encargado de ejecutar los procesos de validaciones y cruces en forma sistematizada, informó el resultado de los hogares que cumplen y no cumplen requisitos, mediante correo electrónico del día 2 de agosto de 2017.

Que el citado proceso contó con el respectivo control de calidad realizado para los procesos sistematizados de creación de ambiente, validaciones y

"Por la cual se asignan sesenta y cinco (65) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares seleccionados por sorteo, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca"

cruces, según correo electrónico del 2 de agosto de 2017, emitido por el ingeniero de sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, que lo realizó.

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.2.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015, Fonvivienda hizo entrega a Prosperidad Social del listado de hogares postulantes que cumplen y no cumplen requisitos para ser beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, según comunicación del 25 de agosto de 2017, radicada con el No.2017EE0080115.

Que Prosperidad Social en cumplimiento de lo establecido en los artículos 2.1.1.2.1.3.1. y 2.1.1.2.1.3.2 del Decreto 1077 de 2015, expidió la Resolución No. 03022 del 09 de octubre de 2017, mediante la cual define el listado definitivo de hogares beneficiarios seleccionados por sorteo para el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca.

Que de acuerdo con la promesa de compraventa suscrita entre el oferente y el Consorcio Alianza Colpatria, el valor individual de las viviendas en el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca, es de 69,9820 SMLMV.

Que el valor total de recursos asignados como Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, destinados a la solución de vivienda de hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, asciende a la suma de tres mil trescientos cincuenta y cinco millones setecientos cuarenta y nueve mil doscientos veintiún pesos con once centavos m/cte. (\$ 3.355.749.221.11).

Que cumpliendo lo estipulado en los artículos 6º, 7º y 8º de la Ley 1537 de 2012, el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo a las reglas establecidas en esa normativa, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso-Programa de Vivienda Gratuita Fase II del Consorcio Alianza - Colpatria.

Que para efectos de la culminación del presente proceso de asignación de subsidio familiar de vivienda en especie, son beneficiarios, aquellos hogares que se encuentran incluidos en la Resolución No. 03022 del 09 de octubre de 2017, expedida por Prosperidad Social que fueron seleccionados por sorteo, y cumplieron con los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015.

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.2.6.2.2., del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares postulantes y beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto,

"Por la cual se asignan sesenta y cinco (65) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares seleccionados por sorteo, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca"

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Asignar sesenta y cinco (65) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie - SFVE a hogares seleccionados por sorteo, que cumplieron requisitos y se encuentran en la Resolución No. 03022 del 09 de octubre de 2017, expedida por Prosperidad Social, para el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca, encabezados por las personas que se relacionan a continuación:

DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA
MUNICIPIO: MEDINA
PROYECTO: URBANIZACIÓN VILLA DIANA

| No | CEDULA | NOMBRES | APELLIDOS | PROYECTO |
|----|------------|-------------------|--------------------|--------------------------|
| 1 | 1069900055 | KAREN ESTEFANIA | HIDALGO ALVARADO | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 2 | 80523147 | ALFONSO | ALMONANSID BELTRAN | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 3 | 40505873 | NANCY MIREYA | BELTRAN ABRIL | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 4 | 41226059 | EDILMA ENEIRA | VERGARA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 5 | 20750744 | BLANCA AURORA | CANO MONDRAGON | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 6 | 1121941662 | FABIAN ALBERTO | GARCIA LOPEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 7 | 1069899134 | YOLIMA | URREA BELTRAN | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 8 | 80523273 | FERNANDO ARIEL | CALDERON PEÑA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 9 | 20750946 | YANETH GRACILIANA | GARZON NOVOA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 10 | 1069900126 | LEYDI YOHANA | LEON BELTRAN | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 11 | 1069899298 | YORLEY ANDIRA | LEON LEON | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 12 | 20750255 | BLANCA LEONOR | URREA URREA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 13 | 20750761 | MARY LUZ | LEON BELTRAN | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 14 | 1069898569 | LEYDI | ACOSTA LOPEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 15 | 1069899994 | YULI VERONICA | HIDALGO AMAYA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 16 | 7843765 | JOSE FELIPE | CORTES CASTRO | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 17 | 1003523096 | ANGELA VIVIANA | BELTRAN PEÑA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 18 | 20750218 | YOLANDA | CRUZ AGUILERA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |

"Por la cual se asignan sesenta y cinco (65) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares seleccionados por sorteo, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca"

| No | CEDULA | NOMBRES | APELLIDOS | PROYECTO |
|----|------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
| 19 | 1033688411 | HIPSY HASBLEIDY | BAYONA DAZA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 20 | 1069899657 | YARDLEY SMIDT | MURCIA RODRIGUEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 21 | 40357108 | OLGA LUCIA | SANCHEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 22 | 20750879 | VILMA ROSMIRA | URREGO URREA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 23 | 74371999 | ANDREY RAMIRO | CONTRERAS ADAN | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 24 | 1069899222 | ANA LEONOR | LOPEZ CASTRO | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 25 | 20749693 | CARMENZA | PEÑA RODRIGUEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 26 | 80523462 | BELISARIO | LEON SANCHEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 27 | 1069899944 | ZULMA MARYURY | ACOSTA PEÑA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 28 | 18235117 | HECTOR GERARDO | RIVERA MANCERA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 29 | 20750782 | MAIRA ALEXANDRA | RAMIREZ DE LA HOZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 30 | 1069898832 | LUZ MARINA | DIAZ DAZA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 31 | 1069899984 | OSCAR FERNANDO | AMAYA CARDENAS | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 32 | 1069900718 | MERY MILENA | BEJARANO ROMERO | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 33 | 20749700 | RUTH MARINA | CHAVEZ CHALA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 34 | 1010174050 | FANNY LILIANA | TOBON SANTOS | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 35 | 80523642 | FREILE MAURICIO | MENDEZ GUZMAN | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 36 | 3099150 | JOSE MARDOQUEO | RAMIREZ BELTRAN | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 37 | 21032617 | MARIA CLEMENCIA | MORERA LINARES | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 38 | 3099146 | CESAR EDUARDO | PIÑEROS BELTRAN | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 39 | 30042630 | AMELIA | SANABRIA ROMERRO | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 40 | 5854178 | EFREN | CONDE RAMIREZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 41 | 1069900684 | DIANA MILENA | CARDONA ROJAS | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 42 | 1069898887 | WILDER ARLEY | URREA GOMEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 43 | 20750239 | NAYDU QUELEN | BEJARANO MARTINEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 44 | 20749449 | MARIA GUILLERMINA | POSADA GOMEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 45 | 1069899619 | YURY MARCELA | FRANCO LOZANO | URBANIZACIÓN |

"Por la cual se asignan sesenta y cinco (65) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares seleccionados por sorteo, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca"

| No | CEDULA | NOMBRES | APELLIDOS | PROYECTO |
|--|------------|-----------------|---------------------|--------------------------|
| | | | | VILLA DIANA |
| 46 | 51563327 | MARIA TRINIDAD | BEJARANO ROMERO | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 47 | 20749280 | GLORIA STELLA | PINZON LINARES | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 48 | 20750562 | BLANCA LILIANA | RAMIREZ CARDENAS | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 49 | 40405810 | MARIA BRICEIDA | MONDRAGON CASTAÑEDA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 50 | 1069898180 | NOHORA HULBITH | MARTINEZ URREA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 51 | 1069899324 | JULIETH NALINE | HIDALGO LOPEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 52 | 1069898900 | DAMARIS AMINTA | LEON LEON | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 53 | 20749542 | BLANCA DORIS | HERNANDEZ LOPEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 54 | 1069900732 | LINA MARIA | PIÑEROS VACCA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 55 | 20749874 | LIBIA STELLA | CALDERON BEJARANO | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 56 | 3099333 | VICTOR MANUEL | VERGARA MONTENEGRO | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 57 | 20749353 | ANA CECILIA | PEÑA BEJARANO | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 58 | 52765125 | ELSA YANIRA | HERNANDEZ LOPEZ | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 59 | 1073671036 | JOHANA MERCEDES | ACOSTA URREA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 60 | 79858709 | FREDY ALVEIRO | PARRA ROLDAN | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 61 | 11281198 | HERNANDO | PARRA ACOSTA | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 62 | 322721 | ARTURO | LOPEZ BUITRAGO | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 63 | 1121872635 | YENSY CAROLINA | BEJARANO CORTES | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 64 | 20750809 | MARIA CRISTINA | AMAYA CARDENAS | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| 65 | 1119888692 | NANCY MILENA | AMAYA CARDENAS | URBANIZACIÓN VILLA DIANA |
| VALOR TOTAL DE LOS SFVE ASIGNADOS | | | | 3.355.749.221.11 |

ARTÍCULO SEGUNDO.- La presente asignación será comunicada a los hogares beneficiarios y publicada en el Diario Oficial, conforme lo dispuesto en los artículos 2.1.1.2.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO.- La asignación de las viviendas a los hogares beneficiarios en el citado proyecto, será definida mediante sorteo que realice Fonvivienda, según lo establecido en el artículo 2.1.1.2.1.4.2 del Decreto 1077 de 2015, Sin embargo, Fonvivienda podrá hacer uso de la

"Por la cual se asignan sesenta y cinco (65) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a hogares seleccionados por sorteo, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita Fase II en el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca"

facultad contenida en el artículo 2.1.1.2.6.2.2 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares postulantes y beneficiarios.

ARTÍCULO CUARTO.- La transferencia del derecho de dominio de las viviendas se realizará de conformidad con lo establecido en la Resolución No. 0119 del 25 de febrero de 2015 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

ARTÍCULO QUINTO.- Los hogares beneficiarios del SFVE relacionados en el artículo primero de la presente resolución, deberán otorgar poder, debidamente autenticado, al Consorcio Alianza - Colpatria para que ésta como vocera del Patrimonio Autónomo - Fideicomiso - Programa de Vivienda Gratuita Fase II, firme a su favor la escritura pública de compraventa y constituya patrimonio de familia inembargable a favor del grupo familiar beneficiario, de acuerdo con lo prescrito en el numeral 1.1. del artículo 2.1.1.2.6.2.3. del Decreto 1077 de 2015..

ARTÍCULO SEXTO.- Los hogares relacionados en el artículo 1º de esta resolución así como aquellos postulados en la convocatoria mencionada en la parte considerativa para el proyecto Urbanización Villa Diana del municipio de Medina en el departamento de Cundinamarca, no señalados en el mismo, podrán interponer en los términos y condiciones establecidos por la ley, los recursos a los que haya lugar contra el presente acto administrativo.

ARTÍCULO SÉPTIMO.- Comunicar la presente resolución al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso - Programa de Vivienda Gratuita Fase II, de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia mercantil No.325 de 2015 suscrito con el Consorcio Alianza - Colpatria.

ARTÍCULO OCTAVO.- La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C. a los


13 OCT 2017.



SANDRA MARÇELA MURCIA MORA

Directora Ejecutiva del Fondo Nacional de Vivienda (D)

Proyectó: Elena Ibarra

Revisó: Claudia Bustamante 

Aprobó: Arellys Bravo Pereira 