



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1924)

30 SET. 2015

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014."

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: "3. *Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.*"

Que se expidió, libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1 del Decreto 1077 de 2015, por el cual se reglamenta el parágrafo 4º del artículo 68 de la Ley 49 de 1990, adicionado por el artículo 185 de la Ley 1607 de 2012 y se dictan otras disposiciones.

Que el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5 del Decreto 1077 de 2015, establece el procedimiento para la asignación del subsidio otorgado en el marco del programa que se desarrolle a través del patrimonio autónomo.

Que el Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores (en adelante "Programa VIPA") tiene por objeto facilitar el acceso a la vivienda a los hogares que tienen ingresos mensuales de hasta dos (2) salarios mínimos legales mensuales vigentes y que cuentan con un ahorro de al menos el 5% del valor de una vivienda de interés prioritario.

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014".

Que según prescribe el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, los hogares que resulten beneficiarios del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores- VIPA, recibirán un Subsidio Familiar de Vivienda de la siguiente manera: Si tienen ingresos de hasta 1.6 SMLMV podrá asignarse un subsidio hasta por el monto equivalente a 30 SMLMV al momento del desembolso, y si tienen ingresos de más de 1.6 y hasta 2 SMLMV, podrá asignarse un subsidio hasta por el monto equivalente a 25 SMLMV al momento del desembolso al oferente.

Que los hogares que resulten seleccionados de los listados presentados por el oferente, deberán aplicar el Subsidio Familiar de Vivienda y los demás beneficios a que se refiere el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1 subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.7 del Decreto 1077 de 2015, solamente en el proyecto seleccionado.

Que en los contratos de promesa de compraventa, y/o los demás documentos precontractuales o contractuales que se llegaren a suscribir entre el oferente, cualquiera de sus miembros o de sus representantes y/o el propietario de los predios en que se desarrollará el proyecto seleccionado, con los beneficiarios del Programa VIPA, no serán parte ni el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, ni las Cajas de Compensación Familiar ni el Fideicomiso - Programa de Vivienda de Interés Prioritario Para Ahorradores.

Que con la presentación de su propuesta se entenderá que el proponente del proyecto de vivienda acepta que ni el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, ni las Cajas de Compensación Familiar ni el Fideicomiso - Programa de Vivienda de Interés Prioritario Para Ahorradores, deberá responder ninguna reclamación, ni solicitud ni emitir ningún concepto en relación con los contratos o acuerdos que suscriba el oferente o cualquier otra persona, con los beneficiarios del Programa VIPA.

Que en virtud de lo dispuesto por el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1, artículo 2.1.1.3.1.1.1 del Decreto 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar, actuando como fideicomitentes celebraron con la Fiduciaria Bogotá el Contrato de Fiducia Mercantil identificado bajo el número 491 de 2013, con el objeto de constituir el patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA, por medio del cual se realizará la administración de los recursos y otros bienes, para la ejecución de actividades en materia de vivienda de interés prioritario destinadas a la atención de los hogares postulantes al Programa, y que para todos los efectos legales se tendrá como un Patrimonio Autónomo Matriz (PAM).

Que según lo dictamina el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.1.2 del Decreto 1077 de 2015, serán fideicomitentes del Contrato de Fiducia Mercantil al que se refiere el artículo

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014".

2.1.1.3.1.1.1. del decreto en mención, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar y por lo tanto debieron transferir recursos al patrimonio autónomo.

Que en cumplimiento de lo establecido en el Otrosí No. 1 del Contrato de Encargo de Gestión No. 0241 de 2012 y Contrato 042 de 2014 suscritos entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y la Unión Temporal de Cajas de Compensación Familiar - CAVIS UT, se notificó que el Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014, ha superado la etapa de comercialización y cuenta con la aprobación de la carta de crédito del proyecto, el cronograma de obra y la póliza de garantía, para proceder con la digitación del cierre financiero de los hogares que se encontraban a la fecha en estado "Habilitado" vinculados al Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014, e identificado en proceso con el código unificado 1116, en el software en línea dispuesto por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio - Fonvivienda para tal fin.

Que mediante Memorando No. 2015IE0011775 de fecha 28-09-2015, la Subdirección de Subsidio del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, informó a la Dirección Ejecutiva de Fonvivienda, el resultado del proceso de segundo cruce para los hogares correspondientes al Cierre Financiero No. 16.

Que en cumplimiento de lo establecido en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1 artículo 2.1.1.3.1.1.2. del Decreto 1077 de 2015, el Comité Financiero se encargará como mínimo de: a) Tomar decisiones sobre la administración financiera de los recursos, y b) Ordenar los pagos que deban realizarse en el marco del contrato de fiducia mercantil. En desarrollo de esta función, el Comité Financiero podrá definir los procedimientos, requisitos y condiciones a que se sujetarán cada uno de los pagos que realice la fiduciaria en desarrollo del contrato.

Que el valor total de recursos asignados como Subsidios Familiares de Vivienda, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron las condiciones y los requisitos establecidos en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.4.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, asciende a la suma de tres mil trescientos veinticuatro millones ochocientos cuarenta y seis mil pesos (\$3.324.846.000.00).

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo a las reglas establecidas en esa normativa, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso- Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA.

Que el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad de revisar en cualquier momento la consistencia y/o veracidad de la información suministrada por los hogares postulantes, contenida en el decreto

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014".

1077 de 2015 en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1 subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.2. del Decreto 1077 de 2015.

Que el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, autorizará y hará efectiva la movilización de los recursos del Subsidio Familiar de Vivienda en dinero, al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso- Programa de Vivienda VIPA, según lo establece el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.9 del Decreto 1077 de 2015.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Asignar ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA, por valor de tres mil trescientos veinticuatro millones ochocientos cuarenta y seis mil pesos (\$3.324.846.000.00), a hogares INDEPENDIENTES que cumplieron con los requisitos para proyecto el Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014, e identificado en proceso con el código unificado 1116, con cargo al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso - Programa de Vivienda VIPA - Recursos Fonvivienda, en atención al acta de Comité Financiero No. 40 de 2015, como se relaciona a continuación:

No.	FORMULARIO	Número de Cédula Postulante Principal	Nombres	Apellidos	Valor Ahorro	Fecha y Hora de Postulación	SMMLV	PATRIMONIO / FUENTE
1	66901	1741059	SUNCIO RAFAEL	NAVARRO BOLAÑO	\$ 1.303.419	21/04/2015 11:33	30,000	FONVIVIENDA
2	49172	6632773	JOSE CASIMIRO ANT	CARCAMO GARCIA	\$ 2.183.077	26/12/2014 11:31	30,000	FONVIVIENDA
3	49187	7592827	DANILO ALFONSO	MIRANDA SANCHEZ	\$ 2.172.106	26/12/2014 11:54	30,000	FONVIVIENDA
4	63586	7633885	DAVID AUGUSTO	FUENTES PALMA	\$ 2.184.134	08/04/2015 11:23	30,000	FONVIVIENDA
5	49205	12489349	RAMON	LOPEZ MARTINEZ	\$ 2.181.819	26/12/2014 13:44	30,000	FONVIVIENDA
6	72324	12522723	ISMAEL ANTONIO	SARABIA DURAN	\$ 1.306.430	23/05/2015 12:19	30,000	FONVIVIENDA
7	68251	12524705	YOVANIS	RINCON BACCA	\$ 1.321.723	24/04/2015 17:22	30,000	FONVIVIENDA
8	72831	12565528	ADONAY	LUNA CONTRERAS	\$ 1.307.615	26/05/2015 14:23	30,000	FONVIVIENDA
9	60319	12566127	OSCAR	BASTO OVALLE	\$ 1.308.812	18/03/2015 15:23	30,000	FONVIVIENDA
10	63177	12566303	GEREMIAS	CARDOZO TRUJILLO	\$ 1.366.727	07/04/2015 11:32	30,000	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril VipA 2014".

11	72318	12566829	JORGE ELI	PACHECO ASCANIO	\$ 1.306.430	23/05/2015 12:03	30,000	FONVIVIENDA
12	38784	12566893	JHON LUIS	CABARCA SUAREZ	\$ 2.172.106	07/11/2014 16:21	30,000	FONVIVIENDA
13	67596	12567079	JESUS EMEL	ARENAS ASCANIO	\$ 1.321.723	22/04/2015 16:59	30,000	FONVIVIENDA
14	63124	12567190	JAIRO	JIMENEZ AVILA	\$ 1.330.313	07/04/2015 10:25	30,000	FONVIVIENDA
15	72320	12567735	JORGE LUIS	SIMANCA CARRASCAL	\$ 1.306.430	23/05/2015 12:07	30,000	FONVIVIENDA
16	49049	12568063	ILBER ENRIQUE	OROZCO LAMUS	\$ 2.166.664	26/12/2014 09:12	30,000	FONVIVIENDA
17	67044	12568347	EDINSON JOSE	SERRATO QUINTERO	\$ 1.307.105	21/04/2015 15:13	30,000	FONVIVIENDA
18	63710	12568448	JIMMY	ZAMBRANO RAMIREZ	\$ 1.306.430	08/04/2015 15:48	30,000	FONVIVIENDA
19	38839	12568902	JOSE ANTONIO	ZAMORA OVALLE	\$ 2.176.135	07/11/2014 17:39	30,000	FONVIVIENDA
20	77044	12568903	JAIDER	VILLA OSORIO	\$ 1.310.242	02/07/2015 09:47	30,000	FONVIVIENDA
21	72513	12568994	ANDRES EMIRO	PACHECO ASCANIO	\$ 1.303.229	25/05/2015 10:14	30,000	FONVIVIENDA
22	63334	12598302	WILLIAM ENRIQUE	MEJIA TORRES	\$ 1.306.430	07/04/2015 15:53	30,000	FONVIVIENDA
23	49137	12710214	ELIAS DE JESUS	CRUZ MENDOZA	\$ 2.216.435	26/12/2014 10:47	30,000	FONVIVIENDA
24	67186	13742382	JEYSON JAVIER	GALVIS ROSADO	\$ 1.307.837	21/04/2015 17:48	30,000	FONVIVIENDA
25	67588	15209058	ARLEY	GOMEZ VALENCIA	\$ 1.304.888	22/04/2015 16:49	30,000	FONVIVIENDA
26	73460	15248612	ANGEL DARIO	QUIROZ MOYA	\$ 1.315.226	02/06/2015 15:22	30,000	FONVIVIENDA
27	77195	17902535	DIDIER ORLEDY	CASTAÑO BERMUDEZ	\$ 1.300.000	02/07/2015 16:41	30,000	FONVIVIENDA
28	68222	17950824	FACUNDO FILZON	RINCONES MARTINEZ	\$ 1.306.430	24/04/2015 16:57	30,000	FONVIVIENDA
29	77263	17976257	DANIEL	MURGAS ROMERO	\$ 1.310.731	03/07/2015 11:18	30,000	FONVIVIENDA
30	68176	18937363	ELEODORO	GUZMAN	\$ 1.307.837	24/04/2015 16:28	30,000	FONVIVIENDA
31	68241	18938641	FRANCISCO DOMINGO	RADA MAESTRE	\$ 1.306.430	24/04/2015 17:12	30,000	FONVIVIENDA
32	68159	18967441	SANTIAGO	SANGUINO REALES	\$ 1.327.302	24/04/2015 16:18	30,000	FONVIVIENDA
33	67087	19603542	JUAN VICENTE	OCHOA OLIVEROS	\$ 1.322.193	21/04/2015 15:55	30,000	FONVIVIENDA
34	60551	19603948	JOSE EULOGIO	CANTILLO MARTINEZ	\$ 1.306.430	19/03/2015 10:09	30,000	FONVIVIENDA
35	51622	22786648	MILADYS MARIA	CAPATAZ ATENCIO	\$ 2.179.586	09/01/2015 12:14	30,000	FONVIVIENDA
36	73371	24700615	ALICIA	CUPITRA CULMA	\$ 1.315.278	02/06/2015 09:47	30,000	FONVIVIENDA
37	64469	24716543	LINA MARCELA	FERNANDEZ MEJIA	\$ 1.303.229	10/04/2015 09:24	30,000	FONVIVIENDA
38	72448	26560180	MARIA CARMENZA	WALLES QUINTERO	\$ 1.307.485	25/05/2015 08:27	30,000	FONVIVIENDA
39	73448	26872917	ELSY MARIA	GUTIERREZ DE LEON	\$ 1.315.720	02/06/2015 15:02	30,000	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014".

40	68148	26872951	MARIA LAINES	CARRASCAL MIRANDA	\$ 1.306.430	24/04/2015 16:02	30,000	FONVIVIENDA
41	63473	26951412	MARTHA SOFIA	GUERRA CAMPO	\$ 1.305.362	08/04/2015 09:21	30,000	FONVIVIENDA
42	63340	32635503	ELIZABETH	ZULETA GUERRA	\$ 1.303.229	07/04/2015 16:00	30,000	FONVIVIENDA
43	72337	32772430	YANIRA	VILLAMIZAR AMAYA	\$ 1.308.812	23/05/2015 12:40	30,000	FONVIVIENDA
44	67537	32885846	ENAUDIS	PAYARES SILVA	\$ 1.321.181	22/04/2015 15:56	30,000	FONVIVIENDA
45	49209	36314766	SHIRLEY	ANDRADE BETANCOURTH	\$ 2.173.496	26/12/2014 13:58	30,000	FONVIVIENDA
46	67160	36485848	ANGELA CUSTODIA	PEREZ ROBLES	\$ 1.322.131	21/04/2015 17:18	30,000	FONVIVIENDA
47	77275	36487199	JUANA JULIANA	GARCIA SUAREZ	\$ 1.338.421	03/07/2015 11:55	30,000	FONVIVIENDA
48	73932	36518105	EDILMA	SARAVIA PEREZ	\$ 1.312.991	04/06/2015 16:39	30,000	FONVIVIENDA
49	38814	36518216	CLARITZA LEONOR	MOJICA OROZCO	\$ 2.165.505	07/11/2014 16:59	30,000	FONVIVIENDA
50	73942	36518476	NAYIDIS	NIEVES NIEVES	\$ 1.302.943	04/06/2015 16:53	30,000	FONVIVIENDA
51	76932	36518663	ROSIRIS	PACHECO SILVA	\$ 1.361.206	01/07/2015 15:40	30,000	FONVIVIENDA
52	77266	36518792	CLAUDIA ALEXANDRA	FERNANDEZ MEJIA	\$ 1.310.568	03/07/2015 11:27	30,000	FONVIVIENDA
53	60284	36518835	MARYORIS	RAMOS RODRIGUEZ	\$ 1.306.430	18/03/2015 14:51	30,000	FONVIVIENDA
54	38802	36518940	SOL MARIA	AMAYA RIOS	\$ 2.182.675	07/11/2014 16:42	30,000	FONVIVIENDA
55	63674	36573545	ADELA	NUÑEZ GRACIANO	\$ 1.303.229	08/04/2015 15:01	30,000	FONVIVIENDA
56	73484	36757825	SANDRA PATRICIA	MORANTES VELASQUEZ	\$ 1.300.000	02/06/2015 15:59	30,000	FONVIVIENDA
57	77013	37550070	MARITZA	CADENA TELLEZ	\$ 1.300.000	02/07/2015 09:07	30,000	FONVIVIENDA
58	76942	38284782	SATURIA	BASTO OVALLE	\$ 1.310.079	01/07/2015 15:59	30,000	FONVIVIENDA
59	72297	40960011	LETICIA DEL CARMEN	ARGUMEDO FERNANDEZ	\$ 1.308.812	23/05/2015 11:19	30,000	FONVIVIENDA
60	72565	42401074	FATIMA DEL ROSARIO	CARO MARZAL	\$ 1.304.460	25/05/2015 11:13	30,000	FONVIVIENDA
61	76929	42401153	ZULEIMA YAJAIRA	HERNANDEZ BOLAÑO	\$ 1.306.479	01/07/2015 15:27	30,000	FONVIVIENDA
62	44296	42401240	VIKY	MARTINEZ MOLINA	\$ 2.176.135	05/12/2014 08:19	30,000	FONVIVIENDA
63	44281	42401263	KELLYS JOHANA	FUENTES BELEÑO	\$ 2.173.113	05/12/2014 07:48	30,000	FONVIVIENDA
64	63571	43985200	MARIA DEL SOCORRO	MONTOYA OSORIO	\$ 1.313.529	08/04/2015 11:05	30,000	FONVIVIENDA
65	60295	49610062	MARIA EMILIA	LUNA CARVAJAL	\$ 1.304.460	18/03/2015 15:01	30,000	FONVIVIENDA
66	67495	49610067	GENOVEVA	ROMERO CASTRO	\$ 1.320.768	22/04/2015 14:59	30,000	FONVIVIENDA
67	60245	49610093	ZORAIDA	GALVIS CARPIO	\$ 2.181.659	18/03/2015 13:49	30,000	FONVIVIENDA
68	72330	49610217	GILMA CECILIA	RODRIGUEZ GONZALEZ	\$ 1.310.260	23/05/2015 12:33	30,000	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014".

69	51635	49610225	INGRIS YOHANNA	GUILLEN GONZALES	\$ 2.170.684	09/01/2015 12:37	30,000	FONVIVIENDA
70	63774	49610274	ADRIANA PATRICIA	LEYTON BASTO	\$ 1.300.204	08/04/2015 16:43	30,000	FONVIVIENDA
71	68156	49610322	YAMILE YANETH	PONTON TONCEL	\$ 1.321.995	24/04/2015 16:16	30,000	FONVIVIENDA
72	76957	49610413	CARMEN	SARAVIA PEREZ	\$ 1.312.670	01/07/2015 16:31	30,000	FONVIVIENDA
73	67618	49610432	AMELIA DE JESUS	GRACIANO HERNANDEZ	\$ 1.322.361	22/04/2015 17:22	30,000	FONVIVIENDA
74	73903	49610476	KAREN MILENA	SIMANCA CARRASCAL	\$ 1.300.000	04/06/2015 16:09	30,000	FONVIVIENDA
75	76967	49610477	LINABEL	ESTEBAN FORERO	\$ 1.310.242	01/07/2015 17:07	30,000	FONVIVIENDA
76	67196	49610479	MARBELYS ISABEL	CASTRO CASTRO	\$ 1.322.705	22/04/2015 07:44	30,000	FONVIVIENDA
77	64808	49610556	YANETH	PEREZ SANDOVAL	\$ 1.303.229	10/04/2015 15:45	30,000	FONVIVIENDA
78	72306	49669557	ARACELIS	URQUIJO PABON	\$ 1.306.430	23/05/2015 11:39	30,000	FONVIVIENDA
79	51649	49689906	MALEVIS	ARRIETA	\$ 2.181.364	09/01/2015 13:36	30,000	FONVIVIENDA
80	79777	49690379	EDUVINA	PABON CARRANZA	\$ 1.303.229	27/07/2015 10:10	30,000	FONVIVIENDA
81	72274	49691463	LAINIS	CUADROS RANGEL	\$ 1.316.812	23/05/2015 10:40	30,000	FONVIVIENDA
82	72301	49693471	LUCEYIS	ACOSTA CARDENAS	\$ 1.306.430	23/05/2015 11:28	30,000	FONVIVIENDA
83	64211	49715991	MARILUZ	MACHADO OÑATE	\$ 1.307.837	09/04/2015 15:50	30,000	FONVIVIENDA
84	60671	49721449	SANDRA MILENA	ARANZALEZ OSPINA	\$ 1.331.359	19/03/2015 12:03	30,000	FONVIVIENDA
85	60649	49723014	MARYORI NICETH	QUINTERO PABON	\$ 2.173.496	19/03/2015 11:46	30,000	FONVIVIENDA
86	72328	49725174	BETSY	TORRADO GOMEZ	\$ 1.306.430	23/05/2015 12:27	30,000	FONVIVIENDA
87	77273	49744014	ANGELA MARIA	PAYARES BARRETO	\$ 1.303.943	03/07/2015 11:50	30,000	FONVIVIENDA
88	49166	49744027	NELSY ELISA	ARAUJO MOYA	\$ 2.325.630	26/12/2014 11:23	30,000	FONVIVIENDA
89	63052	49744149	BETSY ELENA	ZULETA GUERRA	\$ 1.327.442	06/04/2015 17:04	30,000	FONVIVIENDA
90	77187	49744293	GLORIA AMPARO	MONSALVO GUERRA	\$ 1.300.000	02/07/2015 16:33	30,000	FONVIVIENDA
91	49173	49744345	LUZCEIDA	JIMENEZ SUAREZ	\$ 2.176.135	26/12/2014 11:33	30,000	FONVIVIENDA
92	73490	49744423	CLARA	TORRES NIETO	\$ 1.314.065	02/06/2015 16:08	30,000	FONVIVIENDA
93	67314	49744491	NINE DE JESUS	ZULETA GUERRA	\$ 1.322.873	22/04/2015 10:14	30,000	FONVIVIENDA
94	72309	49744647	RAQUEL	ARDILA FERNANDEZ	\$ 1.459.065	23/05/2015 11:44	30,000	FONVIVIENDA
95	67056	49744707	MILADIS ESTHER	CHAVEZ VEGA	\$ 1.321.995	21/04/2015 15:22	30,000	FONVIVIENDA
96	68168	49744714	SIXTA TULIA	FERNANDEZ OROZCO	\$ 1.324.309	24/04/2015 16:23	30,000	FONVIVIENDA
97	67170	49744777	LUZDARY	RIVERA	\$ 1.322.538	21/04/2015 17:27	30,000	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014".

98	68131	49744782	GLADYS ESTHER	SOTO MIELES	\$ 1.305.445	24/04/2015 15:37	30,000	FONVIVIENDA
99	72327	49745580	ARGELIA MARIA	LOPEZ GELVES	\$ 1.306.430	23/05/2015 12:22	30,000	FONVIVIENDA
100	63731	49748611	MALBELLIS MARIA	AVILA RIOS	\$ 1.303.229	08/04/2015 16:05	30,000	FONVIVIENDA
101	44424	49748618	YASMITH	CAMARGO CHAMORRO	\$ 2.176.135	05/12/2014 11:08	30,000	FONVIVIENDA
102	76922	49748691	ROSA VIRGINIA	ATENCIO PEREZ	\$ 1.300.000	01/07/2015 14:53	30,000	FONVIVIENDA
103	44327	49750804	DALIBIS	VIÑA BRITO	\$ 2.115.687	05/12/2014 09:15	30,000	FONVIVIENDA
104	80010	49775230	ARELIS DEL CARMEN	CORREA MARTINEZ	\$ 1.324.577	28/07/2015 10:35	30,000	FONVIVIENDA
105	49194	49790769	CLAUDETH EMILSE	CACERES AVENDAÑO	\$ 2.176.567	26/12/2014 12:03	30,000	FONVIVIENDA
106	73910	49796634	HILDA MARY	CALDERON CHURIO	\$ 1.313.632	04/06/2015 16:15	30,000	FONVIVIENDA
107	68268	50983859	ANTONIA LILI	AVILA AVILA	\$ 1.303.229	24/04/2015 17:32	30,000	FONVIVIENDA
108	66987	52447770	EMMA ROSA	BARBOSA GIL	\$ 1.308.670	21/04/2015 14:22	30,000	FONVIVIENDA
109	72285	52859631	VIVIANA MARIA	MACHADO JIMENEZ	\$ 1.309.871	23/05/2015 11:00	30,000	FONVIVIENDA
110	77074	55199841	SANDRA PATRICIA	PRADA AREVALO	\$ 1.309.591	02/07/2015 10:47	30,000	FONVIVIENDA
111	73349	57272185	YULETZI TATIANA	CABARCAS CARRANZA	\$ 1.321.588	02/06/2015 09:22	30,000	FONVIVIENDA
112	68147	57436263	JUDITH DEL CARMEN	OQUENDO DORIA	\$ 1.305.692	24/04/2015 16:02	30,000	FONVIVIENDA
113	77157	65497944	DILIA	OVALLE DE BASTO	\$ 1.309.591	02/07/2015 15:44	30,000	FONVIVIENDA
114	72699	80183662	FABIAN ALBERTO	MUEGUEZ RUIDIAZ	\$ 1.316.981	25/05/2015 17:05	30,000	FONVIVIENDA
115	77081	84074671	FABER ARBEY	CASTAÑO BERMUDEZ	\$ 1.310.405	02/07/2015 10:59	30,000	FONVIVIENDA
116	62918	93391317	JOSE RICARDO	DURAN VENTAN	\$ 1.305.887	06/04/2015 11:41	30,000	FONVIVIENDA
117	72507	1003037901	ENA LUZ	MARTINEZ SEGUANES	\$ 1.303.229	25/05/2015 10:04	30,000	FONVIVIENDA
118	72277	1003038207	SIRLY MAIDELEN	SIMANCA NOVA	\$ 1.306.430	23/05/2015 10:45	30,000	FONVIVIENDA
119	62968	1003039617	YINELKA YISEL	PONTON TONCEL	\$ 1.368.140	06/04/2015 14:54	30,000	FONVIVIENDA
120	72528	1062804260	YACELIS YOHANA	RUMBO BAQUERO	\$ 2.166.664	25/05/2015 10:34	30,000	FONVIVIENDA
121	49195	1062804348	YURANY	LUNA CARVAJAL	\$ 2.176.135	26/12/2014 12:03	30,000	FONVIVIENDA
122	67213	1062804498	SANDRA PATRICIA	QUINTERO BOHORQUEZ	\$ 1.322.810	22/04/2015 08:11	30,000	FONVIVIENDA
123	63016	1062804711	YOLEIMA	PONTON TONCEL	\$ 1.304.953	06/04/2015 16:08	30,000	FONVIVIENDA
124	68247	1062804981	ADRIAN ENRIQUE	GARCIA DIAZ	\$ 1.320.638	24/04/2015 17:16	30,000	FONVIVIENDA
125	49020	1062805145	GREYS CECILIA	PIÑEREZ MEZA	\$ 2.170.684	26/12/2014 08:42	30,000	FONVIVIENDA
126	77255	1062805578	JHONNA MERCEDES	PONTON TONCEL	\$ 1.311.708	03/07/2015 10:46	30,000	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014".

127	72333	1062806019	DIANA MARIA	ARCINIEGAS JAIMES	\$ 1.306.430	23/05/2015 12:36	30,000	FONVIVIENDA
128	38847	1062806289	MARIA ANGELA	BAYONA MOJICA	\$ 2.176.135	07/11/2014 17:49	30,000	FONVIVIENDA
129	67140	1062806295	YADANIS	MARTINEZ HINCAPIE	\$ 1.322.810	21/04/2015 16:57	30,000	FONVIVIENDA
130	60688	1062806597	LEYDER MIRO	QUINTERO QUINTERO	\$ 1.306.430	19/03/2015 12:24	30,000	FONVIVIENDA
131	72303	1062806769	YOHANA	PIÑERES VIDES	\$ 1.313.444	23/05/2015 11:34	30,000	FONVIVIENDA
132	63524	1062807092	ZULAY JOHANA	PEREZ AVENDAÑO	\$ 1.315.837	08/04/2015 10:19	30,000	FONVIVIENDA
133	64744	1062807510	YURIS NEY	VILLERO RIVERA	\$ 1.306.837	10/04/2015 14:51	30,000	FONVIVIENDA
134	72474	1062808079	DUBAN	RINCON BACCA	\$ 1.319.689	25/05/2015 09:14	30,000	FONVIVIENDA
135	49208	1062808243	RITA MARIA	CONTRERAS PESTANA	\$ 2.188.116	26/12/2014 13:52	30,000	FONVIVIENDA
136	59644	1062808276	LUZNAIRIS	GUILLEN GONZALEZ	\$ 1.306.430	17/03/2015 07:57	30,000	FONVIVIENDA
137	63546	1062808285	LUZ ELENA	PACHECO MENDOZA	\$ 1.303.229	08/04/2015 10:38	30,000	FONVIVIENDA
138	72728	1062808554	ELIEIDER	QUINTERO PINTO	\$ 1.303.229	26/05/2015 08:19	30,000	FONVIVIENDA
139	66978	1062808591	YULIET KATERINE	TOVAR ZULETA	\$ 1.322.810	21/04/2015 14:14	30,000	FONVIVIENDA
140	77246	1062809018	YALDIS	SEPULVEDA HERNANDEZ	\$ 1.300.000	03/07/2015 09:50	30,000	FONVIVIENDA
141	72339	1062809071	ESTHER YOLANDA	ROJAS PEREZ	\$ 1.306.912	23/05/2015 12:44	30,000	FONVIVIENDA
142	63378	1062809076	LINA MARCELA	VILLAR MARTINEZ	\$ 1.303.229	07/04/2015 16:45	30,000	FONVIVIENDA
143	60588	1062809210	ANA KARINA	GUERRA SUAREZ	\$ 1.308.583	19/03/2015 10:56	30,000	FONVIVIENDA
144	73364	1062809905	MARILOY	BOLAÑO PEINADO	\$ 1.323.489	02/06/2015 09:37	30,000	FONVIVIENDA
145	49142	1062809990	WENDY KARINA	QUINTERO PABON	\$ 2.176.135	26/12/2014 10:56	30,000	FONVIVIENDA
146	63759	1062810022	KAREN LISETH	NAVARRO GIL	\$ 1.324.577	08/04/2015 16:29	30,000	FONVIVIENDA
147	44277	1062810324	JOSE JAIME	LOPEZ SUAREZ	\$ 2.176.135	05/12/2014 07:30	30,000	FONVIVIENDA
148	49151	1062810829	LIZETH JOHANA	MANTILLA PERALTA	\$ 2.172.106	26/12/2014 11:08	30,000	FONVIVIENDA
149	49181	1062810950	LUZ ADRIANA	BERROCAL SAENZ	\$ 2.179.567	26/12/2014 11:43	30,000	FONVIVIENDA
150	77252	1062811081	BRAYAN ANDRES	OROZCO TARAZONA	\$ 1.311.708	03/07/2015 10:39	30,000	FONVIVIENDA
151	64806	1062811142	GUSTAVO CARLOS	MOJICA RODRIGUEZ	\$ 2.177.819	10/04/2015 15:44	30,000	FONVIVIENDA
152	60754	1062811239	MARTHA LILIANA	CARVAJAL BELTRAN	\$ 1.307.812	19/03/2015 14:14	30,000	FONVIVIENDA
153	68240	1062811719	CRISTHIAN ALDAIR	AMADO PALOMO	\$ 1.321.859	24/04/2015 17:11	30,000	FONVIVIENDA
154	72489	1062812560	VIVIANA	BOTELLO LEON	\$ 1.303.229	25/05/2015 09:33	30,000	FONVIVIENDA
155	63607	1062812733	PEDRO PABLO	GAMEZ GARCIA	\$ 1.300.093	08/04/2015 11:43	30,000	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014".

156	66880	1064108032	LENYS YISETH	OLIVEROS HERNANDEZ	\$ 1.303.229	21/04/2015 11:10	30,000	FONVIVIENDA
157	60640	1064110236	ELIANA PAOLA	PLATA CONTRERAS	\$ 1.308.812	19/03/2015 11:40	30,000	FONVIVIENDA
158	73504	1064111372	OMIS	CASTILLO LEON	\$ 1.312.991	02/06/2015 16:30	30,000	FONVIVIENDA
159	66869	1064714422	YERIS YANINA	BARRAZA MEJIA	\$ 1.303.229	21/04/2015 10:59	30,000	FONVIVIENDA
160	38796	1065571364	DIOVANIS	OSPINO DITA	\$ 2.176.135	07/11/2014 16:33	30,000	FONVIVIENDA
161	72300	1065582224	KATIA LICETH	CAMPO OSPINO	\$ 1.306.430	23/05/2015 11:23	30,000	FONVIVIENDA
162	67203	1065810457	VERONICA	PALOMINO SAMPAYO	\$ 1.303.229	22/04/2015 07:55	30,000	FONVIVIENDA
163	64488	1065824974	JENNY MAJERLY	SALAZAR VELOZA	\$ 1.324.837	10/04/2015 09:45	30,000	FONVIVIENDA
164	73891	1067710619	ESTHER YALEIXI	CRESPO MONTERO	\$ 1.300.000	04/06/2015 16:00	30,000	FONVIVIENDA
165	64693	1067713288	ANA CRISTINA	GUZMAN GARCIA	\$ 1.303.229	10/04/2015 14:05	30,000	FONVIVIENDA
166	67517	1076653272	MARIA YOLANDA	RODRIGUEZ CANELO	\$ 2.166.664	22/04/2015 15:33	30,000	FONVIVIENDA
167	64256	1082859299	JAIDER DAVID	RAMIREZ ARIAS	\$ 1.327.312	09/04/2015 16:32	30,000	FONVIVIENDA
168	66976	1085104520	EDWIN JAIR	HERNANDEZ MANGA	\$ 2.210.882	21/04/2015 14:14	30,000	FONVIVIENDA
169	62908	1129491385	ALEXANDRA	NUÑEZ PEREZ	\$ 1.303.229	06/04/2015 11:19	30,000	FONVIVIENDA
170	67079	1143156240	ANTHONY ELIECER	BARRAZA NAVARRO	\$ 1.307.134	21/04/2015 15:45	30,000	FONVIVIENDA
171	60605	1192814323	ERIKA BEATRIZ	ESPAÑA PALMA	\$ 1.306.430	19/03/2015 11:11	30,000	FONVIVIENDA
172	77164	1193536529	ANGIE PAOLA	TOBIAS BLANCO	\$ 1.300.000	02/07/2015 15:56	30,000	FONVIVIENDA
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS							\$ 3.324.846.000.00	

Según lo prescribe el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, el monto de los Subsidios Familiares de Vivienda que Fonvivienda asignó a los hogares INDEPENDIENTES relacionados en el cuadro anterior, que cumplieron con las condiciones y requisitos para el acceso al Subsidio Familiar de Vivienda señaladas en el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.1. del mismo Decreto, obedeció a los ingresos del hogar objeto del subsidio.

ARTICULO SEGUNDO.- El valor anunciado en el artículo anterior, se tendrá que ajustar para cada uno de los hogares relacionados en el presente acto administrativo, al valor del salario mínimo legal mensual vigente del año en curso, para lo cual se deberá tener en cuenta lo establecido en los términos de referencia en atención a lo dispuesto en el parágrafo del artículo 2.1.1.3.1.2.1 del libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3 sección 1, subsección 2 del Decreto 1077 de 2015.

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014".

ARTICULO TERCERO.- De acuerdo a lo determinado por el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2 artículo 2.1.1.3.1.2.2 del Decreto 1077 de 2015, la vigencia de los Subsidios Familiares de Vivienda destinados a la adquisición de vivienda de interés prioritario urbana nueva, será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación. Se podrá prorrogar hasta por doce (12) meses la vigencia anteriormente señalada, siempre y cuando dentro del plazo inicial de la vigencia del subsidio, el oferente haya suscrito promesa de compraventa de la vivienda respectiva con el beneficiario del subsidio y la escrituración y entrega de la vivienda se haya pactado para ser realizada dentro del término de la prórroga del subsidio. El oferente deberá remitir a la entidad otorgante, dentro de los plazos que establezca esta última, la respectiva copia de la promesa de compraventa.

ARTICULO CUARTO.- Los hogares relacionados en el artículo 1º de esta resolución, así como aquellos postulados en la convocatoria mencionada en la parte considerativa para el Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014, e identificado en proceso con el código unificado 1116, no señalados en el mismo, que se sientan afectados por el resultado de los procesos de asignación de subsidios adelantados por el Fondo Nacional de Vivienda podrán interponer ante dicha entidad, en los términos y condiciones establecidos por la ley, los recursos a que haya lugar contra el presente acto administrativo, tal como lo determina el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 1, sección 1, subsección 4, numeral 3, artículo 2.1.1.1.1.4.3.3. del Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO QUINTO.- El desembolso del Subsidio Familiar de Vivienda asignado a los hogares señalados en el artículo primero de la presente resolución en el marco del programa de vivienda para ahorradores, estará condicionado a que el hogar potencialmente beneficiario cumpla con las demás condiciones requeridas para el cierre financiero necesario para la adquisición de la vivienda y a que el oferente del proyecto cumpla con las condiciones y los plazos definidos en los cronogramas aprobados por el supervisor de los proyectos y/o por el Comité Técnico del Fideicomiso, de acuerdo con lo establecido en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.5 del Decreto 1077 de 2015.

ARTICULO SEXTO.- La presente asignación será comunicada al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Vivienda VIPA de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos identificado con el No. 491 de 2013, suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar, actuando como fideicomitentes y Fiduciaria Bogotá actuando como fiduciario, y publicada en el Diario Oficial, conforme lo dispuesto en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 1,

"Por la cual se asignan ciento setenta y dos (172) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Urbanización Los Manguitos, ubicado en el municipio de Becerril en el departamento del Cesar y cuyo oferente es Unión Temporal Becerril Vipa 2014".

sección 1, subsección 4, sub- subsección 3, artículo 2.1.1.1.1.4.3.1 del Decreto 1077 de 2015.

ARTICULO SEPTIMO.- La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C. a los



ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Director Ejecutivo
Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda Designado

30 SET. 2015

Aprobó: Dr. Lino Roberto Pombo Torres
Revisó: Andrei Suárez
Proyectaron: Andrei Suárez/ Claudia Paris