



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(2745)

07 DIC. 2015

“Por la cual se asignan ochenta y un (81) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - “Mi Casa Ya”, destinado a la solución de vivienda de interés social – VIS, de hogares con ingresos entre 2 y 4 smlmv, con la concurrencia de un subsidio familiar de vivienda en dinero y la cobertura de tasa de interés para la población antes descrita.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.4.1.1.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió con la Fiduciaria Occidente S.A. – Fiduoccidente el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 421 de 2015 del 21 de mayo de 2015 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la

Superintendencia Financiera de Colombia con el número 314688, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades necesarias para el desarrollo del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social – VIS “Mi Casa Ya”, a través del Patrimonio Autónomo constituido.

Que la Subsección 2 sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Mi Casa y en la Subsección 3, sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del citado Decreto y determina las condiciones y requisitos de los hogares, para ser beneficiarios del Programa Mi Casa ya.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso – Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social – VIS “Mi Casa Ya” de Fiduooccidente.

Que mediante memorando de fecha 03 de diciembre de 2015, radicado con el No. 2015IE0014730 suscrito por el Subdirector del Subsidio Familiar de Vivienda, informa al Director Ejecutivo de Fonvivienda sobre los hogares que se encuentran en estado “Por asignar”, según la consulta realizada en el aplicativo de CIFIN con corte al 02 de diciembre de 2015 por parte del ingeniero que cuenta con el usuario para tal fin, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya”

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda en dinero, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.4.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de novecientos sesenta y un millones trescientos setenta mil doscientos pesos m/cte. (\$961.370.200).

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto,

"Por la cual se asignan los subsidios familiares de vivienda a los beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - VIS "Mi Casa Ya"."

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar ochenta y un (81) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social - VIS "Mi Casa Ya", por un valor total de novecientos sesenta y un millones trescientos setenta mil doscientos pesos m/cte. (\$961.370.200) a los hogares que se relacionan a continuación:

N°	Departamento	Municipio	Cedula	Nombres	Apellidos	Vr. Sfv	Entidad financiera
1	ANTIOQUIA	BELLO	1020429790	JOHAN ALEXIS	HENAO MUÑOZ	12.887.000	BCSC
2	ANTIOQUIA	BELLO	98710508	BAIRON	LEDESMA VELEZ	7.732.200	BCSC
			43912833	JULIETT ANDREA	MONTOYA OSORIO		
3	ANTIOQUIA	BELLO	43928592	MARGARITA MARIA	GIL GARCIA	12.887.000	CONFIAR
4	ANTIOQUIA	BELLO	98495520	LUIS ENRIQUE	ZULUAICA PATIÑO	7.732.200	BCSC
			43809631	LUZ MARINA	GALLEGO AGUDELO		
5	ANTIOQUIA	MEDELLIN	43906772	LADY NORLEY	SUAREZ GARCIA	12.887.000	BCSC
6	ATLANTICO	BARRANQUILLA	72232632	PIER PAOLO	SINISGALLI LACORAZZA	7.732.200	BCSC
			1129566587	CELIA	DE LA CRUZ ROCA		
7	ATLANTICO	BARRANQUILLA	22551525	SILVANA PAOLA	GUERRA DOMINGUEZ	12.887.000	BCSC
8	ATLANTICO	BARRANQUILLA	8690150	WILLIAM ERNESTO	GARCIA GONZALEZ	7.732.200	BCSC
9	ATLANTICO	BARRANQUILLA	55306465	NATHALY	BARCASNEGRAS SARMIENTO	12.887.000	AV VILLAS
10	ATLANTICO	SOLEDAD	1140814055	MARIA ANGELICA	GONZALEZ CERPA	7.732.200	BCSC
11	ATLANTICO	SOLEDAD	22491920	ANGELICA MARIA	ROMERO OLIVEROS	12.887.000	BCSC
			1050946184	GLAUCO JOSUE	MALDONADO HURTADO		
12	BOYACA	GUATEQUE	23623461	LUZ MERY	DIAZ RUIZ	7.732.200	BANCOLOMBIA
			74282540	CESAR AUGUSTO	SANABRIA MORENO		
13	BOYACA	SOGAMOSO	1057574800	ESLENDY ARLED	NARANJO MOLANO	12.887.000	DAVIVIENDA S.A.
14	BOYACA	TUNJA	7336067	FREY JACOBO	FERNANDEZ AVILA	7.732.200	BANCOLOMBIA
			1050692754	ANA LIZETH	SILVA CARO		
15	BOYACA	TUNJA	1049629878	CHRISTIAN BERNARDO	GIL ALVARADO	12.887.000	BANCOLOMBIA
16	BOYACA	TUNJA	1049630877	VICTOR ALFONSO	LOPEZ MOLINA	12.887.000	BANCOLOMBIA
17	BOYACA	TUNJA	41362870	GLORIA INES	PARRA AITKEN	12.887.000	BBVA COLOMBIA
18	BOYACA	TUNJA	40046951	OLGA YAMILE	BOTIA ROJAS	7.732.200	DAVIVIENDA S.A.

Por medio de la cual se otorgan subsidios económicos a los beneficiarios de vivienda a hogares
 de bajos recursos económicos, en el marco del programa "Mi Casa es Social - Mi Casa ya"

N°	Departamento	Municipio	Cedula	Nombres	Apellidos	Vr. Sfv	Entidad financiera
19	CALDAS	MANIZALES	80274049	CARLOS ALBERTO	GUTIERREZ SASTOQUE	12.887.000	DAVIVIENDA S.A.
20	CAUCA	POPAYAN	36295069	CLAUDIA MARCELA	TORRES VARGAS	12.887.000	BBVA COLOMBIA
21	CAUCA	PUERTO TEJADA	1127532769	JAIME ALEJANDRO	CHARA ALBORNOZ	12.887.000	BANCOLOMBIA
22	CAUCA	PUERTO TEJADA	1077847668	DEYANIRA	CRUZ TRUJILLO	12.887.000	BANCOLOMBIA
			94446137	JOHN FREDDY	RESTREPO LARGO		
23	CESAR	VALLEDUPAR	77195347	JORGE LUIS	MORALES JIMENEZ	12.887.000	BANCOLOMBIA
			37336221	ARELIZ	QUINTERO REAL		
24	CORDOBA	MONTERIA	11077613	PASCASIO JOSE	RAMOS POSADA	12.887.000	DAVIVIENDA S.A.
			25773619	MARIA CLAUDIA	DEL TORO PAYARES		
25	MAGDALENA	SANTA MARTA	19895310	EDUARDO REY	ESCORCIA CASTILLO	12.887.000	BANCOLOMBIA
			57430523	ASTRID ALICIA	ACUÑA ACOSTA		
			1121327709	EMILIO TOMAS	MARZAL ACUÑA		
			1082851560	LAUDITH MERCEDES	TORO RODRIGUEZ		
			1082975309	MARIA DE LOS ANGELES	ESCORCIA ACUÑA		
26	NARIÑO	IPIALES	27252460	GABRIELA ELIZABETH	GOYES BURBANO	12.887.000	DAVIVIENDA S.A.
27	NARIÑO	PASTO	1085247888	CAMILO ALEXANDER	YEPES VILLOTA	12.887.000	DAVIVIENDA S.A.
28	NORTE SANTANDER	CUCUTA	60321848	RUTH ESTHER	CONTRERAS PALLARES	12.887.000	DAVIVIENDA S.A.
29	NORTE SANTANDER	CUCUTA	13541025	LEANDRO HUMBERTO	QUIJANO MARTINEZ	12.887.000	DE BOGOTA
30	NORTE SANTANDER	CUCUTA	1090418967	FRANCISCO JAVIER	ESCALANTE CARRASCAL	12.887.000	AV VILLAS
			1090377317	LAUDY VIVIANA	MONTES SOTO		
31	NORTE SANTANDER	CUCUTA	13198334	ALEXANDER	VASQUEZ GUERRERO	12.887.000	AV VILLAS
32	NORTE SANTANDER	CUCUTA	88213636	GABRIEL OSWALDO	ORDOÑEZ TOLOZA	12.887.000	DAVIVIENDA S.A.
			60393407	LUISA JAHANA	VERGEL MORENO		
33	NORTE SANTANDER	VILLA DEL ROSARIO	82382168	MANUEL ARTENIO	BENITEZ MORENO	12.887.000	BBVA COLOMBIA
34	QUINDIO	ARMENIA	24587251	LEIDY VIVIANA	BARAHONA GARCIA	12.887.000	DAVIVIENDA S.A.
35	SANTANDER	PIEDRECUESTA	1102355414	CARLOS ALBERTO	HERNANDEZ OCHOA	12.887.000	BCSC
36	SANTANDER	SAN GIL	91518030	FREDY	PINZON VASQUEZ	12.887.000	BCSC
			37899341	SANDRA MILENA	SILVA JAIMES		
37	TOLIMA	ESPINAL	65707001	LUZ MARY	VARGAS DONOSO	12.887.000	DAVIVIENDA S.A.
38	TOLIMA	IBAGUE	14135631	JAIME EDUARDO	ORTIZ NARANJO	7.732.200	BANCOLOMBIA

"Por la cual se asignan a cada una de las 61 subempresas autorizadas por el presente, los beneficiarios del Programa de Reconstrucción de Vivienda de los departamentos de Tolima y Valle."

N°	Departamento	Municipio	Cedula	Nombres	Apellidos	Vr. Sfv	Entidad financiera
39	TOLIMA	IBAGUE	41446533	MARIA AMPARO	TARQUINO QUINTERO	7.732.200	DAVIVIENDA S.A.
40	TOLIMA	IBAGUE	93398365	WILLIAM EVERARDO	CLAVIJO CAPERA	12.887.000	DAVIVIENDA S.A.
41	TOLIMA	IBAGUE	28949388	EDNA YAQUELINE	BARRAGAN GOMEZ	7.732.200	DAVIVIENDA S.A.
42	TOLIMA	IBAGUE	1110457327	HANDER BOLIVAR	SINISTERRA PEREZ	7.732.200	BANCOLOMBIA
43	VALLE	CALI	94418441	DIEGO	DAVILA PARRA	12.887.000	BANCOLOMBIA
44	VALLE	CALI	31582923	MARIA ANGELICA	CUBILLOS QUIROGA	12.887.000	BANCOLOMBIA
			15816888	EDWIN EDILSON	CIFUENTES		
45	VALLE	CALI	31978678	SORANDY	RIVERA TERRANOVA	7.732.200	BANCOLOMBIA
			16686994	LUIS ERNESTO	LOZADA CASTAÑO		
46	VALLE	CALI	94503869	ALEXANDER	MARIN ROA	12.887.000	BCSC
			38462161	CLAUDIA LORENA	SALAZAR MAMIAN		
47	VALLE	CALI	10300753	ALEXANDER	CHARA SALAZAR	12.887.000	BANCOLOMBIA
48	VALLE	CALI	94064582	HUGO ALBERTO	QUIROGA ECHEVERRY	12.887.000	BCSC
			29119604	IBET DALY	PEREZ LASSO		
49	VALLE	CALI	16702157	JAVIER EDUARDO	RODRIGUEZ GIRON	12.887.000	BCSC
			43543459	LILIANA PATRICIA	HENAO LOPEZ		
50	VALLE	CALI	16744247	FREDY ALBERTO	ALVAREZ REINOSO	12.887.000	BCSC
			31956425	ELIZABETH	SILVA MUÑOZ		
51	VALLE	CALI	31872621	GERARDINA	MUÑOZ	12.887.000	AV VILLAS
52	VALLE	CANDELARIA	38614304	CLAUDIA LORENA	HOLGUIN QUINTERO	7.732.200	BANCOLOMBIA
			14678255	GERMAN ANTONIO	PEÑALOSA ZAMBRANO		
53	VALLE	CARTAGO	1112763091	LORENA	VILLEGAS MONTEHERMOSO	12.887.000	DE BOGOTA
54	VALLE	CARTAGO	31499587	LINA CONSTANZA	JIMENEZ	12.887.000	DE BOGOTA
55	VALLE	CARTAGO	2474343	HEBERT ULISES	ARREDONDO MARIN	7.732.200	DE BOGOTA
56	VALLE	JAMUNDI	24604858	ALBA ROCIO	DUQUE OJEDA	7.732.200	BANCOLOMBIA
57	VALLE	JAMUNDI	16687828	MARIO	ZAPATA HERNANDEZ	12.887.000	BCSC
			31975589	BLANCA DORY	GUTIERREZ RAMIREZ		
58	VALLE	JAMUNDI	26066601	KAREN MARGARITA	MORENO VERGARA	12.887.000	BCSC
59	VALLE	JAMUNDI	31566420	ANGELA EMILSE	DIAZ RESTREPO	12.887.000	BCSC
60	VALLE	JAMUNDI	1112462830	JASMIN	URBANO OCHOA	12.887.000	BCSC
61	VALLE	JAMUNDI	94503810	ALEXANDER	VERGAÑO RIOS	12.887.000	BCSC

"El Fondo de Asignación Social - FAS, es el conjunto de recursos de vivienda a hogares
de bajos ingresos del Plan de Desarrollo Urbano de APT, en la vivienda de Interés Social - Mi Casa ya"

N°	Departamento	Municipio	Cedula	Nombres	Apellidos	Vr. Sfv	Entidad financiera
62	VALLE	JAMUNDI	1089481636	MARGARETH LICETH	SOLARTE OJEDA	12.887.000	BCSC
63	VALLE	JAMUNDI	31583270	JHULY DEL CARMEN	MOSQUERA MATURANA	12.887.000	BANCOLOMBIA
64	VALLE	JAMUNDI	71279171	ARLET JAMIR	GONZALEZ MUÑOZ	12.887.000	BCSC
			67026605	CATHERINE	SANCHEZ GOMEZ		
65	VALLE	JAMUNDI	31305554	JANETH	CUEVAS GOMEZ	12.887.000	BCSC
			94071229	OSCAR ADOLFO	CORTES CORDOBA		
66	VALLE	JAMUNDI	16846173	ARLES	ARCOS MARTINEZ	12.887.000	BCSC
			1130603509	LUCY DALIDA	TUMIÑA ROJAS		
67	VALLE	JAMUNDI	1143836378	ANA MARIA JHON	BUITRAGO VARGAS	12.887.000	BANCOLOMBIA
			1130589671	EDINSON	PRADA JURADO		
68	VALLE	JAMUNDI	6107467	LUIS ANDRES	AGUIRRE HOLGUIN	12.887.000	BANCOLOMBIA
69	VALLE	JAMUNDI	28015974	MARIA ADELFISA	SERNA SERNA	12.887.000	BCSC
			94531914	CARLOS ALBERTO	ORTEGA SERNA		
70	VALLE	JAMUNDI	51731738	MARIA TERESA	LOPEZ GARCIA	12.887.000	BCSC
71	VALLE	JAMUNDI	1151952407	JULIAN DAVID	POSADA RIVERA	12.887.000	BANCOLOMBIA
72	VALLE	JAMUNDI	1144168544	ESMERALDA	MESA ACEVEDO	12.887.000	BANCOLOMBIA
			1151942120	JUAN CARLOS	CEDEÑO VELASCO		
73	VALLE	JAMUNDI	31860995	MARTHA PATRICIA	MOLANO RIVEROS	12.887.000	BANCOLOMBIA
74	VALLE	JAMUNDI	16780356	OLIVERIO OMAR	ANGEL GONZALEZ	12.887.000	BANCOLOMBIA
			29434790	CARMEN BEATRIZ	FERNANDEZ JAMBO		
75	VALLE	JAMUNDI	94506563	JORGE ELIAS	GONZALEZ GARCIA	12.887.000	BANCOLOMBIA
			38595678	YAMILET ROCIO	AGUIRRE PRADO		
76	VALLE	JAMUNDI	67029571	ROSA ELENA	SEGURA SANCHEZ	12.887.000	BANCOLOMBIA
77	VALLE	JAMUNDI	1080900384	LEONEL ALEXANDER	BRAVO ARCOS	12.887.000	BANCOLOMBIA
			1080901007	YINA ALEXA	ARCOS LOPEZ		
78	VALLE	JAMUNDI	25354724	JULIA ESTER	QUITUMBO PATIÑO	12.887.000	BANCOLOMBIA
79	VALLE	JAMUNDI	31572013	VIVIANA	GARCES ALFEREZ	12.887.000	BANCOLOMBIA
80	VALLE	JAMUNDI	31214167	MARIA EMMA	PORRAS BROCHERO	12.887.000	BCSC
81	VALLE	PALMIRA	76223449	JERONIMO	NARVAEZ HOYOS	12.887.000	BANCOLOMBIA
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS \$961.370.200							

"Por la cual se asignan el monto y un (2%) subsidio familiar a los beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a una Vivienda de Interés Social Nueva Urbana."

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de esta asignación.

Artículo 3. Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

Artículo 4. El desembolso del subsidio familiar de vivienda asignado a los hogares beneficiarios del Programa Mi Casa Ya, relacionados en el artículo 1° del presente acto administrativo, queda condicionado al desembolso del crédito para la adquisición de la vivienda, lo cual será reportado por la entidad financiera otorgante del mismo, a la entidad otorgante del subsidio.

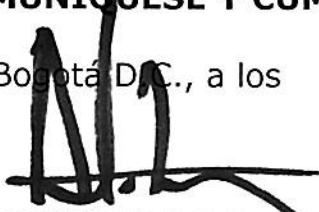
Artículo 5. Los hogares beneficiarios del subsidio familiar de vivienda, relacionados en el artículo 1° de la presente Resolución, podrán acceder a la cobertura de tasa de interés prevista en el artículo 123 de la Ley 1450 de 2011, a través del crédito otorgado por el establecimiento de crédito para la compra de la vivienda de interés social nueva urbana, en los departamentos y municipios definidos en la Resolución No. 0155 del 13 de marzo de 2015.

Artículo 6. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- Mi Casa Ya constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 421 de 2015 suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 7. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los



07 DIC. 2015

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda (D)

Proyectó: Nicole Oliveros Lezama
Revisó: Arelys Bravo Pereira y Lino Roberto Pombo Torres.



11

2