



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(2905)

21 DIC. 2015

"Por la cual se revocan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, se modifican parcialmente las Resoluciones No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015 y se asignan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie de la lista de espera en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha en el departamento de Cundinamarca."

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en la Ley 1537 de 2012 y el artículo 2.1.1.2.1.4.1 del Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8º del Decreto 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "3. *Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.*"

Que se expidió la Ley 1537 de 2012, "*Por la cual se dictan normas tendientes a facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda*", cuyo objeto es "*señalar las competencias, responsabilidades y funciones de las entidades del orden nacional y territorial, y la confluencia del sector privado en el desarrollo de los proyectos de*

En virtud de la creación de los Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, se modifican por medio de las Resoluciones No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015 y se asignan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en especie de la lista de espera en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha, en el departamento de Cundinamarca

vivienda de interés social y vivienda de interés prioritario destinados a las familias de menores recursos, la promoción del desarrollo territorial, así como incentivar el sistema especializado de financiación de vivienda”.

Que en el artículo 12 de la referida Ley, se determina que las viviendas resultantes de los proyectos que se financien con los recursos destinados a otorgar subsidios familiares de vivienda por parte del Gobierno Nacional, se podrán asignar a título de subsidio en especie a los beneficiarios que cumplan con los requisitos de priorización y focalización que establezca el Gobierno Nacional.

Que el artículo 2.1.1.2.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015, establece que el Fondo Nacional de Vivienda expedirá acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda en especie, a los beneficiarios señalados en la resolución emitida por el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social – DPS.

Que en virtud de lo dispuesto por el artículo 6° de la Ley 1537 de 2012 el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda celebró con Fiduciaria Bogotá el contrato de fiducia mercantil Nro. 302 de 2012, con el objeto de constituir el patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO – PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA, por medio del cual se realizará la administración de los recursos y otros bienes, para la ejecución de actividades en materia de vivienda de interés prioritario destinadas a la atención de hogares a los que se refiere la Ley 1537 de 2012 y el Decreto 1077 de 2015 sección 2.1.1.2.1. y las normas que modifiquen, sustituyan, adicionen o reglamenten, y que para todos los efectos legales se tendrá como un Patrimonio Autónomo Matriz (PAM).

Que mediante Resoluciones No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda, asignó a los hogares de JOSE ORLANDO GUZMAN identificado con CC No. 5970303, SANDRA PATRICIA ARDILA OLARTE identificada con CC 39679786, MARIA INES TOVAR VARGAS identificada con CC 41751863, EFRAIN VILLEGAS ROJAS identificado con CC 1024495018, YUBY LIZBETH SANCHEZ CAMARGO identificada con CC 1024486879, YESSIKA STHEFANIA DIAZ TORRES identificada con CC 1030580993, ELIANA MARCELA MURCIA HOYOS identificada con CC 1112466011 y RODOLFO DAZA AREVALO identificado con CC 80356280, un Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha, en el departamento de Cundinamarca.

"Por la cual se revocan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, se modifican parcialmente las Resoluciones No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015 y se asignan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie de la lista de espera en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha en el departamento de Cundinamarca

Que el artículo 2.1.1.2.6.2.3. numeral 1 del Decreto 1077 de 2015 establece las obligaciones de los beneficiarios del subsidio familiar de vivienda, entre las cuales se encuentra suscribir todos los documentos tendientes a la legalización del subsidio, tales como: firma de escritura, recibo del inmueble y otorgamiento de poder especial al Representante Legal de la Fiduciaria Bogotá S.A. Vocera del Fideicomiso Programa de Vivienda Gratuita para la suscripción de la Escritura Pública de Compraventa a su favor constitución de Patrimonio Inembargable de Familiar y Afectación del inmueble a Vivienda Familiar.

Que los señores JOSE ORLANDO GUZMAN identificado con CC No. 5970303, SANDRA PATRICIA ARDILA OLARTE identificada con CC 39679786, MARIA INES TOVAR VARGAS identificada con CC 41751863, EFRAIN VILLEGAS ROJAS identificado con CC 1024495018, YUBY LIZBETH SANCHEZ CAMARGO identificada con CC 1024486879, YESSIKA STHEFANIA DIAZ TORRES identificada con CC 1030580993, ELIANA MARCELA MURCIA HOYOS identificada con CC 1112466011 y RODOLFO DAZA AREVALO identificado con CC 80356280, no han cumplido con las obligaciones antes señaladas, pese a ser requeridas por las Cajas de Compensación Comfanorte en cumplimiento de lo establecido en Otrosí No. 1 del Contrato de Encargo de Gestión No. 0241 de 2012 y Contrato 042 de 2014 suscritos entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y la Unión Temporal de Cajas de Compensación Familiar - CAVIS UT

Que el artículo 12 de la Ley 1537 de 2012 establece la posibilidad de revocar la asignación del Subsidio Familiar de Vivienda cuando los beneficiarios incumplan con las condiciones de los programas sociales establecidos por el Gobierno Nacional, en relación con las responsabilidades de los beneficiarios.

Que en igual sentido el Artículo 2.1.1.2.1.4.8, del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 establece que *"en aquellos casos en que el beneficiario no cumpla, dentro de los términos o en las fechas establecidas, las condiciones que se definan en el marco del programa de vivienda gratuita para hacer efectivo el subsidio o cuando mediante cualquier acto manifieste no tener interés en convertirse en propietario de la vivienda que le ha sido asignada, FONVIVIENDA podrá sustituir al hogar beneficiario por un hogar postulante que haya cumplido con los criterios establecidos en la presente sección y no haya sido beneficiario del subsidio familiar de vivienda en especie."*, el hogar podrá ser sustituido por otro hogar postulante que cumpla con los criterios establecidos por el programa de Vivienda Gratuita 100% en Especie.

A

"Por la cual se revocan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, se modifican parcialmente las Resoluciones No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1127 del 27 de agosto de 2011 y 9285 del 27 de febrero de 2015 y se asignan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie de la lista de espera en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha en el departamento de Cundinamarca.

Que los postulantes de un subsidio familiar de vivienda en especie deberán dar cumplimiento a todas las condiciones de transferencia, entrega y legalización del subsidio definidas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en la Resolución 119 de 25 de febrero de 2015 y las Obligaciones establecidas en el Artículo 2.1.1.2.6.2.3., del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015.

Que el artículo 93 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, establece: "*Causales de revocación. Los actos administrativos deberán ser revocados por las mismas autoridades que los hayan expedido o por sus inmediatos superiores jerárquicos o funcionales, de oficio o a solicitud de parte, en cualquiera de los siguientes casos:*

1. *Cuando sea manifiesta su oposición a la Constitución Política o a la ley.*
2. *Cuando no estén conformes con el interés público o social, o atenten contra él.*
3. *Cuando con ellos se cause agravio injustificado a una persona."*

Esta disposición encuentra su sustento normativo en el hecho de que Colombia es un Estado Social de Derecho, según el decir del artículo primero de la Carta Política, lo cual significa que las actuaciones del Estado deben estar enmarcadas dentro de un ordenamiento jurídico y un sentido social previamente definidos, que establecen los raseros con los cuales se medirán todas sus actuaciones.

Al decir de VIDAL PERDOMO, se puede sostener que "la actividad de la administración debe estar permanentemente sujeta al ordenamiento jurídico, esto es, que las normas que ella expida y los actos que realice no vayan en contra de las reglas jurídicas superiores", para agregar luego que "la consecuencia que se deriva de la existencia de este principio es la de que la violación del orden jurídico por un acto administrativo puede dar lugar a su anulación por el juez que ejerce el control legal". VIDAL PERDOMO, JAIME. Derecho Administrativo. Editorial Legis, Ed. 12ª. Bogotá, Colombia. 2004. Pág. 475

En este orden de ideas, la legislación en materia contencioso administrativa no guarda silencio respecto a la posibilidad de que la administración obre por fuera de tales parámetros, sino que le otorga la posibilidad a los particulares de atacar los actos administrativos que consideren contrarios a derecho ante los jueces de la República, a fin de que se declare la nulidad de ellos. Además, se afirma el derecho

"Por la cual se revocan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, se modifican parcialmente las Resoluciones No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015 y se asignan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie de la lista de espera en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha en el departamento de Cundinamarca.

fundamental de acceso a la justicia para que se entablen todas las acciones judiciales pertinentes que tengan por objeto discutir la legalidad y la justicia de las actuaciones administrativas, contractuales y extracontractuales que emanan del Estado.

Empero, se debe destacar que no solo la vía judicial es la única que se ha establecido para ajustar los actos de la administración al ordenamiento jurídico, sino también se ha dispuesto que la misma administración revoque, de manera directa, los actos que considere contrarios al ordenamiento jurídico por alguna de tres razones especificadas en el artículo 93 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Esta revocatoria tiene la facultad de dejar sin efecto, de pleno derecho, los actos administrativos cuestionados cuando se ha incurrido en alguna de las causales de revocatoria, las cuales pueden ser alegadas por la misma administración, o por una parte que tenga interés en ello.

Se debe destacar que este control de legalidad que realiza la administración al evidenciar que uno de sus actos contraría lo establecido dentro de normas jurídicas superiores debe tener justificación en alguna de las tres causales establecidas en el transcrito artículo 93 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Ello es así, por cuanto el Estado no puede emitir ningún tipo de acto que no encuentre justificación en norma jurídica previa que lo autorice a incurrir en dicho proceder, lo cual se conoce bajo el nombre de principio de legalidad. Establecer simplemente la posibilidad de que el Estado contraríe sus actos propios por mero capricho de sus funcionarios contraviene cualquier idea de Estado de Derecho que se tenga, puesto que tal proceder se tornaría arbitrario y aún más lesivo de los intereses de los administrados que lo que podría ser el mantenimiento del acto revocado, puesto que se derivaría en una constante situación de incerteza jurídica que concluiría en el caos y la alteración del orden público.

Que sobre la Revocatoria Directa la Corte Constitucional en sentencia C.-742 de 1999 señalo:

"...La revocación directa tiene un propósito diferente: el de dar a la autoridad la oportunidad de corregir lo actuado por ella misma, inclusive de oficio, ya no con fundamento en consideraciones relativas al interés particular del recurrente sino por una causa de interés general que consiste en la recuperación del imperio de la legalidad o en la reparación de un daño público. Según el artículo 69 del Código Contencioso Administrativo, que guarda relación con el demandado: "...Artículo 69. Los actos administrativos deberán ser revocados por los mismos

"Por lo cual se revocan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, se modifican parcialmente las Resoluciones No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015 y se asignan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie de la lista de espera en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha en el departamento de Cundinamarca

funcionarios que los hayan expedido o por sus inmediatos superiores, de oficio a solicitud de parte, en cualquiera de los siguientes casos: 1. Cuando sea manifiesta su oposición a la Constitución Política o a la ley; 2. Cuando no estén conformes con el interés público o social, o atenten contra él y 3. Cuando con ellos se cause agravio injustificado a una persona...".

Como puede verse, la persona afectada sí puede en principio pedir a la Administración que revoque su acto, o la autoridad puede obrar de oficio...".

En el asunto que nos ocupa, se encuentra que se configura la segunda causal mencionada, por cuanto se atenta contra el interés público o social, como quiera que los recursos del subsidio familiar de vivienda están dirigidos a población que se encuentre en estado de vulnerabilidad, en los términos y condiciones establecidos en la Ley 1537 de 2012, al desconocerse el paradero de los sujetos activos del beneficio y en aras de garantizar el uso adecuado de los recursos del subsidio, se hace necesario sustituir los hogares incumplidos, por hogares que efectivamente puedan cumplir con los requisitos para el acceso y legalización del subsidio familiar de vivienda en especie.

Que de acuerdo con la jurisprudencia en cita, las entidades públicas podrán revocar los actos administrativos en el momento que afecten el interés general o vayan en contra del ordenamiento jurídico, evitando que se ocasione un daño injustificado.

Que en atención a las consideraciones fácticas y jurídicas esbozadas, y con el propósito de asegurar la vigencia y protección de las normas constitucionales y legales citadas, para salvaguardar el interés público existente en los procesos de selección y asignación de subsidios familiares de vivienda en especie encuentra mérito que justifica la revocatoria de la asignación de los Subsidios Familiares de Vivienda en Especie a los hogares encabezados por los señores JOSE ORLANDO GUZMAN identificado con CC No. 5970303, SANDRA PATRICIA ARDILA OLARTE identificada con CC 39679786, MARIA INES TOVAR VARGAS identificada con CC 41751863, EFRAIN VILLEGAS ROJAS identificado con CC 1024495018, YUBY LIZBETH SANCHEZ CAMARGO identificada con CC 1024486879, YESSIKA STHEFANIA DIAZ TORRES identificada con CC 1030580993, ELIANA MARCELA MURCIA HOYOS identificada con CC 1112466011 y RODOLFO DAZA AREVALO identificado con CC 80356280.

Que se procederá a modificar parcialmente las Resoluciones de asignación No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de

"Por la cual se revocan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, se modifican parcialmente las Resoluciones No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015 y se asignan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie de la lista de espera en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha en el departamento de Cundinamarca

2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015, en el sentido de establecer los valores totales donde se encuentran asignados los hogares revocados, de la siguiente manera:

No. Resolución que asigna	Fecha de Asignación	Valor Total Inicial	Vr. revocatorias
0358	03 de marzo de 2014	\$3.061.450.500	\$28.213.000
1286	10 de julio de 2014	\$2.878.013.000	\$43.120.000
1532	27 de agosto de 2014	\$11.081.840.000	\$43.120.000
0285	27 de febrero de 2015	\$2.845.920.000	\$215.600.000

Que el parágrafo 1° del Artículo 2.1.1.2.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015 establece que el DPS podrá sortear en los términos del artículo 2.1.1.2.1.3.2 del citado decreto, un porcentaje adicional del 5% al número de viviendas disponibles para cada orden de priorización, para conformar una lista de espera que permita sustituir hogares postulados y seleccionados y el orden en que los hogares que componen dicho listado de espera, pueden ser beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en especie, siguiendo la secuencia numérica, iniciando por el primero.

Que el artículo 2.1.1.2.1.4.8 del Decreto 1077 de 2015, establece el procedimiento para sustitución de hogares del subsidio familiar de vivienda, en el inciso segundo, establece: "*Para definir los hogares sustitutos, se recurrirá a los hogares que se encuentran incluidos en los listados de espera, de acuerdo a lo establecido en el parágrafo 1° del artículo 2.1.1.2.1.3.1 de la presente sección (...)*"

Que se hace necesario completar el cupo del proyecto y sustituir el hogar que presentó renuncia en el proyecto Vida Nueva en el municipio de Soacha del departamento de Cundinamarca, para lo cual se toma de la lista de espera antes mencionada, los primeros renglones de los postulantes que participaron en los sorteos realizados por el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social, el día 09 de Julio del 2014, según Actas No. 98 y 99, en las cuales se identificó listas de espera con cuatro (4) y diez (10) hogares respectivamente, seleccionando así los hogares de los señores WALTER ALEXIS PAZ TINTINAGO, identificado con CC No.1012386645, JOSE JAMIR VERA

Por la cual se revocan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, se modifican parcialmente las Resoluciones No. 0588 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015 y se asignan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie de la lista de espera en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha en el departamento de Cundinamarca

identificado con CC No.96352058, WALTER ALEXANDER OSORIO MONTOYA identificado con CC No.1002645253, MARISOL AGUIRRE LOPEZ identificada con CC No.1016024137, MILTON YESID GOMEZ SANTANA identificado con CC No.79208109, GERARDO GUTIERREZ UMAÑA identificado con CC No.79214282, MARTHA ISABEL RUIZ GARCES identificada con CC No.29188220 y LUIS ALBERTO DEVIA identificado con CC No.19471162 quien cumple con los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.2.1 del decreto 1077 de 2015.

Que de acuerdo con el informe de evaluación de los proyectos ofertados por los proponentes remitido por FINDETER a Fidubogotá, y de la propuesta económica respectiva, así como la promesa de compraventa suscrita entre el oferente y Fidubogotá, el valor de las viviendas en el proyecto Vida Nueva es de 70 SMLMV.

Que el valor total de los recursos asignados como Subsidio Familiar de Vivienda en Especie, destinados a las soluciones de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.2.1. del Decreto 1077 de 2015, ascienden a la suma de trecientos cuarenta y cuatro millones novecientos sesenta mil pesos m/cte. (\$344.960.000)

Que cumpliendo lo estipulado en los artículos 6º, 7º y 8º de la Ley 1537 de 2012, el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo a las reglas establecidas en esa normativa, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso- Programa de Vivienda Gratuita de Fiduciaria Bogotá.

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.2.6.2.2 del decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por el hogar postulante y beneficiario.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Revocar la asignación del Subsidio Familiar de Vivienda en Especie a los hogares representados por los señores JOSE ORLANDO GUZMAN identificado con CC No. 5970303, SANDRA PATRICIA ARDILA OLARTE identificada con CC 39679786, MARIA INES TOVAR VARGAS identificada con CC 41751863, EFRAIN VILLEGAS ROJAS identificado con CC 1024495018, YUBY LIZBETH SANCHEZ

"Por la cual se revocan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, se modifican parcialmente las Resoluciones No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015 y se asignan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie de la lista de espera en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha en el departamento de Cundinamarca

CAMARGO identificada con CC 1024486879, YESSIKA STHEFANIA DIAZ TORRES identificada con CC 1030580993, ELIANA MARCELA MURCIA HOYOS identificada con CC 1112466011 y RODOLFO DAZA AREVALO identificado con CC 80356280, en el proyecto Vida Nueva en el municipio de Soacha, departamento de Cundinamarca, por las razones expuestas en la parte motiva de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Modificar parcialmente las Resoluciones de asignación No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015, en el sentido de establecer el valor total definitivo de los actos administrativos de asignación que resultan afectados por el valor de los subsidios familiares de vivienda en especie revocados, así:

No. Resolución que asigna	Fecha de Asignación	Valor Total Inicial	Vr. revocatorias
0358	03 de marzo de 2014	\$3.061.450.500	\$28.213.000
1286	10 de julio de 2014	\$2.878.013.000	\$43.120.000
1532	27 de agosto de 2014	\$11.081.840.000	\$43.120.000
0285	27 de febrero de 2015	\$2.845.920.000	\$215.600.000

ARTÍCULO TERCERO.- Los demás acápite y apartes de las Resoluciones de asignación No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015, expedidas por Fonvivienda, no sufren modificación alguna y deben darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

ARTÍCULO CUARTO.- Asignar ocho (8) subsidios familiares de vivienda en especie – SFVE a los primeros renglones de las listas de espera según Actas No. 98 y 99 del 09 de julio del 2014 del Departamento Administrativo para la Prosperidad Social – DPS, para el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha, en el departamento de Cundinamarca, por los motivos expuestos en la parte considerativa de la presente resolución, por las personas que se relacionan a continuación:

Por lo cual se revocan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, se modifican parcialmente las Resoluciones No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1512 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 27 de febrero de 2015 y se asignan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie de la lista de espera en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha en el departamento de Cundinamarca.

DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA

MUNICIPIO: SOACHA

PROYECTO: VIDA NUEVA

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	PROYECTO
1	1012386645	WALTER ALEXIS	PAZ TINTINAGO	VIDA NUEVA
2	96352058	JOSE JAMIR	VERA	VIDA NUEVA
3	1002645253	WALTER ALEXANDER	OSORIO MONTOYA	VIDA NUEVA
4	1016024137	MARISOL	AGUIRRE LOPEZ	VIDA NUEVA
5	79208109	MILTON YESID	GOMEZ SANTANA	VIDA NUEVA
6	79214282	GERARDO	GUTIERREZ UMAÑA	VIDA NUEVA
7	29188220	MARTHA ISABEL	RUIZ GARCES	VIDA NUEVA
8	19471162	LUIS ALBERTO	DEVIA	VIDA NUEVA
VALOR TOTAL DE LOS SFVE ASIGNADOS \$ 344.960.000				

ARTÍCULO QUINTO.- La presente asignación será comunicada a los hogares beneficiarios y publicada en el Diario Oficial, conforme lo dispuesto en los artículo 2.1.1.2.1.4.1 del decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO SEXTO.- La asignación de las viviendas a los hogares beneficiarios en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha en el departamento de Cundinamarca, corresponderán a las liberadas por los hogares revocados. Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.2.6.2.2 del decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por el hogar postulante y beneficiario..

ARTÍCULO SÉPTIMO.- La transferencia del derecho de dominio de las viviendas se realizará de conformidad con lo establecido en la Resolución No. 119 del 25 de febrero del 2015 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

ARTÍCULO OCTAVO.- Los hogares beneficiarios del SFVE relacionado en el artículo cuarto de la presente resolución, deberán otorgar poder, debidamente autenticado, a la Fiduciaria Bogotá para que ésta como vocera del Patrimonio Autónomo- Fideicomiso- Programa de Vivienda Gratuita, firme a su favor la escritura pública de compraventa y constituya patrimonio de familia inembargable a favor del grupo familiar

"Por la cual se revocan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie, se modifican parcialmente las Resoluciones No. 0358 del 03 de marzo de 2014, 1286 del 10 de julio de 2014, 1532 del 27 de agosto de 2014 y 0285 del 17 de febrero de 2015 y se asignan ocho (8) Subsidios Familiares de Vivienda en Especie de la lista de espera en el proyecto Vida Nueva del municipio de Soacha en el departamento de Cundinamarca.

beneficiario, de acuerdo con lo prescrito en el numeral 1.1. del artículo 2.1.1.2.6.2.3. del Decreto 1077 de 2015.

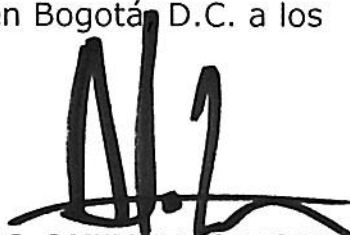
ARTÍCULO NOVENO.- Los hogares relacionados en el artículo 4º de esta resolución podrán interponer en los términos y condiciones establecidos por la ley, los recursos a los que haya lugar contra el presente acto administrativo.

ARTÍCULO DÉCIMO.- Comunicar la presente resolución al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Vivienda Gratuita, de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia mercantil No.302 de 2012 suscrito con Fiduciaria Bogotá.

ARTÍCULO UNDÉCIMO.- La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C. a los



21 DIC. 2015

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda (D)

Revisó: Lino Roberto Pombo.

