



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO
(3251)
17 NOVIEMBRE 2020

“Por la cual se asignan noventa y seis (96) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa “Casa Digna Vida Digna”, destinado al mejoramiento de Vivienda de Interés Social – VIS, de hogares con ingresos totales mensuales de hasta cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.1.4 del Decreto 1077 de 2015.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.7.3 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió el contrato fiduciario No 01 del catorce (14) de marzo de 2019 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3-1-83679, por medio del cual se constituyó un patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa “Casa Digna, Vida Digna” destinado para *“la ejecución de actividades de obra tendientes a mejorar las condiciones sanitarias satisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de estructura de los hogares más vulnerables y de menores ingresos del país, a través de reparaciones estructurales o mejoras locativas que requieren o no la obtención de permisos o licencias por parte de las*

“Por la cual se asignan noventa y seis (96) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

autoridades competentes”, en el marco del Programa de mejoramiento “Casa Digna Vida Digna”.

Que el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 y el manual operativo del programa, determinan las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”.

Que el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 establece que *“El valor del subsidio familiar de vivienda de interés social para áreas urbanas que otorgue FONVIVIENDA, con cargo a los recursos del Presupuesto General de la Nación en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”, será otorgado por un valor equivalente hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes”,* el cual según el numeral 4.1 del manual operativo del programa deberá cubrir el 100% de los costos de ejecución, los cuales están conformados por costos de diagnóstico y de obra.

Que los hogares accedieron al programa *“Casa Digna Vida Digna”* en cumplimiento del artículo 2.1.1.7.5 *“Beneficiarios del subsidio”*, no encontrándose inmersos en las imposibilidades para postular al subsidio dispuesto en el artículo 2.1.1.7.7 del Decreto 1077 de 2015.

Que el numeral 6.3.6 del manual operativo del Programa *“Casa Digna Vida Digna”* establece los requisitos para la asignación del subsidio, entre los cuales se encuentra que los hogares habilitados con diagnóstico efectivo deberán ser cruzados por segunda vez con las bases de datos, con el fin de verificar que las condiciones habilitantes del hogar no hubieran cambiado.

Que mediante correo electrónico de fecha 13 de noviembre del 2020, el Ingeniero de Sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, informó sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, a los que se les realizó el segundo cruce, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento *“Casa Digna Vida Digna”*.

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda en dinero, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 asciende a la suma de novecientos veintinueve millones doscientos veintiséis mil ciento setenta y siete pesos M/cte. **(\$929.226.177,00)**

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados para FONVIVIENDA según lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, y el numeral 6.51 del manual operativo del programa, con el documento que

“Por la cual se asignan noventa y seis (96) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor, ejecutor y el prestador de asistencia técnica.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones presupuestales se harán de acuerdo con las reglas establecidas en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia y su manual operativo con cargo a los recursos disponibles en el Fideicomiso “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda.

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 “*perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda*” del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

“Artículo 1. Asignar Noventa y Seis (96) Subsidios Familiares de Vivienda en el marco de Programa de “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda de interés social, por un valor total de **NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE. (\$929.226.177,00)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

No	ID Hogar	Dpto	Municipio	Cédula	Nombres	Apellidos	Vr. SFV
1	198316	ANTIOQUIA	RIONEGRO	19456626	ALVARO AUGUSTO	SIERRA QUIÑONES	9.933.917,00
2	203092	ANTIOQUIA	RIONEGRO	39447891	CLAUDIA ANDREA	ISAZA POSADA	9.930.384,00
3	206278	ANTIOQUIA	RIONEGRO	39445242	GLORIA PATRICIA	RENDON VILLADA	9.936.388,00
4	5974870	ANTIOQUIA	RIONEGRO	1036944890	LUISA FERNANDA	JURADO MONSALVE	9.895.871,00
5	13111428	ANTIOQUIA	RIONEGRO	39439088	MARÍA DEL SOCORRO	FRANCO DUQUE	9.851.386,00
6	181240	HUILA	NEIVA	3287569	GABRIEL	VILLALOBOS	9.937.244,00
7	181565	HUILA	NEIVA	40769665	BETTY	GIRON DUSSAN	9.934.875,00

“Por la cual se asignan noventa y seis (96) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

8	185443	HUILA	NEIVA	1115948658	DIANA MARCELA	VALENCIA BENAVIDES	9.934.779,00
9	200565	HUILA	NEIVA	36145309	GLORIA MARIA	GAMBOA	9.925.537,00
10	6071795	HUILA	NEIVA	55163670	SANDRA PATRICIA	BONILLA BOCANEGRA	9.936.683,00
11	9940173	HUILA	NEIVA	65786993	CONSUELO	LIS SALAZAR	9.937.049,00
12	10237190	HUILA	NEIVA	55155683	ROCIO	PALOMINO OROZCO	9.937.240,00
13	12673387	HUILA	NEIVA	26449895	LUZ MILA	MONJE	9.937.321,00
14	67279	NARIÑO	PASTO	30741383	CLARA ELENA	CABRERA	9.917.224,00
15	180958	NARIÑO	PASTO	36754445	MARIA DEL ROSARIO	TORO ROSERO	9.891.063,00
16	180960	NARIÑO	PASTO	1085257051	FABIOLA MARILUZ	ACOSTA JARAMILLO	9.877.620,00
17	180963	NARIÑO	PASTO	30712518	MARIA NELLY	CHALIAL	9.837.523,00
18	181524	NARIÑO	PASTO	52163078	EDITH ROCIO	MALLAMA NARVAEZ	9.884.930,00
19	181527	NARIÑO	PASTO	59826285	MARIA ESTHER	CAICEDO CORDOBA	9.646.784,00
20	6033723	NARIÑO	PASTO	30727205	ELENA RUTH	ESTRADA	9.805.393,00
21	6034279	NARIÑO	PASTO	27079678	LUCY BEATRIZ	GUERRERO ARGOTTY	9.924.280,00
22	6034283	NARIÑO	PASTO	12986347	ERMEL FIDEL	ALVAREZ	9.925.067,00
23	6034948	NARIÑO	PASTO	30713847	YOLA LUCIA	ROSETO BENAVIDES	9.821.416,00
24	6036325	NARIÑO	PASTO	14960127	LUIS ENRIQUE	PINEDA HOYOS	8.068.046,00
25	5974853	NARIÑO	PASTO	30743503	LUZ HERMINDA	OLIVA JURADO	9.598.126,00
26	5974856	NARIÑO	PASTO	1875082	JOSE ELIAS	MELO CORDOBA	9.805.090,00
27	5975355	NARIÑO	PASTO	30720573	MARIA ERMILA	ADARME ORDOÑEZ	8.747.021,00
28	5976096	NARIÑO	PASTO	1085305034	JESUS ALBERTO	HERNANDEZ RINCON	9.566.133,00
29	6033193	NARIÑO	PASTO	27067795	DIGNA MARIA ALBA	MUNARES MARTINEZ	9.936.972,00
30	6033712	NARIÑO	PASTO	59823329	IRMA YOLANDA	CALPA NUPAN	9.835.016,00
31	200971	NARIÑO	PASTO	87070103	GIOVANNI ESTEBAN	YANDUN JIMENEZ	9.912.453,00
32	201741	NARIÑO	PASTO	59834073	MARIA RUBIELA	ORTEGA MELO	9.394.142,00
33	205778	NARIÑO	PASTO	30716777	DELIA DEL SOCORRO	RODRIGUEZ NAVARRETE	8.089.908,00
34	207985	NARIÑO	PASTO	31836623	MARIA RAMONA PAULINA	CHAVES	5.134.318,00
35	209242	NARIÑO	PASTO	15812434	HECTOR	CERON ERAZO	9.101.595,00
36	5974851	NARIÑO	PASTO	27547680	LUZ MARINA	TELLO DE ROSETO	9.873.291,00
37	195191	NARIÑO	PASTO	27460883	MARIA TEOFILA	PASCUMAL DE TARAPUEZ	9.924.597,00
38	197247	NARIÑO	PASTO	98382777	FRANCISCO NESTOR	BOTINA	9.936.382,00

“Por la cual se asignan noventa y seis (96) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

39	197931	NARIÑO	PASTO	12986623	LUIS FERNANDO	PANTOJA RODRIGUEZ	9.920.804,00
40	197976	NARIÑO	PASTO	30729020	LUZ MARINA	BENAVIDES GOYES	9.930.409,00
41	199043	NARIÑO	PASTO	30714114	MIRIAM DEL SOCORRO	VALLEJOS	9.649.753,00
42	200554	NARIÑO	PASTO	30730571	GLORIA DEL CARMEN	GOMEZ JARAMILLO	9.932.395,00
43	188767	NARIÑO	PASTO	30733967	LEIDA LUCIA	TORO	9.196.451,00
44	189130	NARIÑO	PASTO	13071148	FRANCISCO ANIBAL	VILLACORTE MENESES	9.306.377,00
45	189475	NARIÑO	PASTO	1085302937	INGRID MERCEDES	FLORES VELASQUEZ	9.850.141,00
46	192051	NARIÑO	PASTO	12986376	EDGAR GUILLERMO	ROMO PANTOJA	9.878.276,00
47	193378	NARIÑO	PASTO	36751888	MARIBEL SOCORRO	ESTRADA TOBAR	9.625.981,00
48	193385	NARIÑO	PASTO	27065717	MARIA DEL CARMEN	MUÑOZ	9.680.257,00
49	181535	NARIÑO	PASTO	30743468	FLORALBA	DELGADO DIAZ	9.886.052,00
50	183408	NARIÑO	PASTO	12963485	FRANCO ENRIQUE	CERON PULIDO	9.846.899,00
51	185103	NARIÑO	PASTO	27224810	EDILMA DEL ROSARIO	BENAVIDES GALARZA	9.926.359,00
52	186546	NARIÑO	PASTO	30712504	FLORALBA	ORTEGA	9.843.626,00
53	187231	NARIÑO	PASTO	59819158	MARICELA	ADRADA DIAZ	9.578.272,00
54	188364	NARIÑO	PASTO	1085258186	MERCEDES SORAIDA	MORALES CHAMORRO	9.598.942,00
55	179422	TOLIMA	IBAGUE	28900773	HILDA MARIA	HUERTAS DE SANTOFIMIO	9.936.384,00
56	185424	TOLIMA	IBAGUE	38360877	SANLY JANIN	AGUIRRE TIQUE	9.936.367,00
57	187631	TOLIMA	IBAGUE	28552405	PAULINA	RODRIGUEZ CAMARGO	9.793.190,00
58	193962	TOLIMA	IBAGUE	38380039	EDUVINA	HERNANDEZ RODRIGUEZ	9.851.979,00
59	194979	TOLIMA	IBAGUE	38235302	MARIA MELBA	LUNA DE ROJAS	9.885.832,00
60	196368	TOLIMA	IBAGUE	28598468	LEONOR	LISCANO	9.433.365,00
61	13386652	TOLIMA	IBAGUE	93369255	JAIRO CESAR	LACHE MARTINEZ	9.936.761,00
62	13391396	TOLIMA	IBAGUE	28139778	AMPARO	RODRIGUEZ DE TELLEZ	9.921.418,00
63	13446031	TOLIMA	IBAGUE	2388453	LEON DE JESUS	RIVERA	9.752.014,00
64	13446037	TOLIMA	IBAGUE	65465002	CECILIA	VARON	8.607.940,00
65	13446874	TOLIMA	IBAGUE	38261378	GLORIA	BERRIO VARON	9.936.787,00
66	13578484	TOLIMA	IBAGUE	1110522692	KATHERINE	GUZMAN ENCISO	9.327.145,00
67	13326671	TOLIMA	IBAGUE	29811721	ROSALIA	BONILLA RIVERA	8.965.534,00
68	13326700	TOLIMA	IBAGUE	25220525	MIRIAM	ROJAS GARZON	8.737.736,00
69	13327420	TOLIMA	IBAGUE	14228482	HERNANDO	MARTINEZ	9.883.894,00
70	13327422	TOLIMA	IBAGUE	14267813	LUIS FERNANDO	PEÑA ORTEGON	9.809.234,00

“Por la cual se asignan noventa y seis (96) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

71	13377841	TOLIMA	IBAGUE	28535342	MARIA EUNICE	HERNANDEZ	9.662.245,00
72	13386627	TOLIMA	IBAGUE	41300661	ISABEL	RODRIGUEZ PEÑA	9.895.769,00
73	13265464	TOLIMA	IBAGUE	93378408	LUIS ARBEY	CAZARES GONZALEZ	9.936.561,00
74	13265475	TOLIMA	IBAGUE	28533439	ISABEL	NIETO DE MIRANDA	9.924.263,00
75	13266696	TOLIMA	IBAGUE	28668729	MARIA CLEOFE	GALEANO DE AREVALO	9.929.422,00
76	13266701	TOLIMA	IBAGUE	28873623	ALBA LUZ	PEREZ	9.930.723,00
77	13285254	TOLIMA	IBAGUE	28517792	BLANCA CECILIA	BRIJALBA MALDONADO	9.935.603,00
78	13326670	TOLIMA	IBAGUE	65499538	CARMEN JULIA	AYALA GUZMAN	9.573.794,00
79	5972844	TOLIMA	IBAGUE	39571301	BRIGITTE MAYERLY	NUSTES OCAMPO	9.598.605,00
80	5973741	TOLIMA	IBAGUE	14296816	LUIS ERNESTO	ESPINEL RAMIREZ	9.509.793,00
81	13264166	TOLIMA	IBAGUE	14211199	EVARISTO	ALBA	9.933.371,00
82	13265454	TOLIMA	IBAGUE	5814361	JOSE ABEL	ALVAREZ	9.925.507,00
83	13265459	TOLIMA	IBAGUE	1110471530	JOSE ASDRUBAL	CEBALLOS REINA	9.936.044,00
84	13265461	TOLIMA	IBAGUE	28551970	MARIA AMELIA	MURCIA PALACIO	9.937.033,00
85	205750	TOLIMA	IBAGUE	28546653	LUZ ANGELA	SUAREZ BLANDON	8.907.321,00
86	207548	TOLIMA	IBAGUE	28538445	ELCY	SIERRA MANJARRES	9.923.509,00
87	207575	TOLIMA	IBAGUE	38142339	LUZ NEIRA	RUEDA MUÑOZ	9.912.457,00
88	209281	TOLIMA	IBAGUE	38143074	GLADYS MARGOTH	QUIROGA SABOGAL	9.891.849,00
89	210644	TOLIMA	IBAGUE	2231202	JOSE ALFREDO	ARIAS CAPERA	9.846.097,00
90	210657	TOLIMA	IBAGUE	65735692	MARIA NUVIA	QUIROGA TIQUE	9.931.228,00
91	198683	TOLIMA	IBAGUE	28682163	BELLAIRIS	MENDEZ	9.932.470,00
92	200533	TOLIMA	IBAGUE	65734420	GLORIA AMPARO	RODRIGUEZ RESTREPO	9.932.161,00
93	201775	TOLIMA	IBAGUE	28892142	DORIS ELENA	VASQUEZ BOCANEGRA	9.928.797,00
94	203114	TOLIMA	IBAGUE	38232739	MARIA ELINA	VIDALES NAVARRO	9.863.332,00
95	203600	TOLIMA	IBAGUE	2385567	JOSE LUIS	VARILA CAÑON	9.909.009,00
96	205263	TOLIMA	IBAGUE	28547947	LUZMILA	MORENO	9.769.576,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS							\$929.226.177,00

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de veinticuatro (24) meses contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

Artículo 3. Pérdida de ejecutoriedad. Conforme a lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 se aplicará por parte de FONVIVIENDA esta acción cuando se

“Por la cual se asignan noventa y seis (96) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

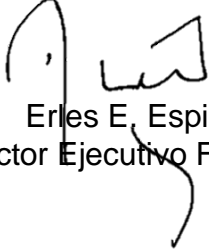
compruebe que el beneficiario del subsidio familiar de vivienda se niegue a la intervención del mejoramiento del inmueble postulado.

Artículo 4. FONVIVIENDA podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 *“perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda”* del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa Casa Digna Vida Digna, constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No 01 de 2019 suscrito con la Fiduciaria Bogotá.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá D.C., a los 17 NOVIEMBRE 2020


Erles E. Espinosa
Director Ejecutivo Fonvivienda

Proyecto: Karina Jaimes
Aprobó: Jorge Vargas