



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

## RESOLUCIÓN NÚMERO

**(3473)**  
**19 NOVIEMBRE 2021**

*“Por la cual se asignan ochenta y ocho (88) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

### **EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015,  
y

### **CONSIDERANDO**

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa “Casa Digna Vida Digna”, destinado al mejoramiento de Vivienda de Interés Social – VIS, de hogares con ingresos totales mensuales de hasta cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.1.4 del Decreto 1077 de 2015.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.7.3 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió el contrato fiduciario No 01 del catorce (14) de marzo de 2019 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3-1-83679, por medio del cual se constituyó un patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa “Casa Digna, Vida Digna” destinado para *“la ejecución de actividades de obra tendientes a mejorar las condiciones sanitarias satisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de estructura de los hogares más vulnerables y de menores ingresos del país, a través de reparaciones estructurales o mejoras locativas que requieren o no la*

*“Por la cual se asignan ochenta y ocho (88) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

*obtención de permisos o licencias por parte de las autoridades competentes”, en el marco del Programa de mejoramiento “Casa Digna Vida Digna”.*

Que el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 y el manual operativo del programa, determinan las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”.

Que el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 establece que *“El valor del subsidio familiar de vivienda de interés social para áreas urbanas que otorgue FONVIVIENDA, con cargo a los recursos del Presupuesto General de la Nación en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”, será otorgado por un valor equivalente hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes”,* el cual según el numeral 4.1 del manual operativo del programa deberá cubrir el 100% de los costos de ejecución, los cuales están conformados por costos de diagnóstico y de obra.

Que los hogares accedieron al programa *“Casa Digna Vida Digna”* en cumplimiento del artículo 2.1.1.7.5 *“Beneficiarios del subsidio”,* no encontrándose inmersos en las imposibilidades para postular al subsidio dispuesto en el artículo 2.1.1.7.7 del Decreto 1077 de 2015.

Que el numeral 6.3.6 del manual operativo del Programa *“Casa Digna Vida Digna”* establece los requisitos para la asignación del subsidio, entre los cuales se encuentra que los hogares habilitados con diagnóstico efectivo deberán ser cruzados por segunda vez con las bases de datos, con el fin de verificar que las condiciones habilitantes del hogar no hubieran cambiado.

Que mediante correo electrónico de fecha 19 de noviembre del 2021, el Ingeniero de Sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, informó sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, a los que se les realizó el segundo cruce, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento *“Casa Digna Vida Digna”*.

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda en dinero, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 asciende a la suma de novecientos cincuenta y tres millones trescientos cincuenta y dos mil ciento veinte pesos M/Cte. (\$ 953.352.120).

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados para FONVIVIENDA según lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, y el numeral 6.51 del manual operativo del programa, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor, ejecutor y el prestador de asistencia técnica.

*“Por la cual se asignan ochenta y ocho (88) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones presupuestales se harán de acuerdo con las reglas establecidas en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia y su manual operativo con cargo a los recursos disponibles en el Fideicomiso “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda.

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 “perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda” del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que en mérito de lo expuesto,

### RESUELVE:

**Artículo 1.** Asignar ochenta y ocho (88) Subsidios Familiares de Vivienda en el marco de Programa de “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda de interés social, por un valor total de novecientos cincuenta y tres millones trescientos cincuenta y dos mil ciento veinte pesos M/Cte. (\$ 953.352.120), a los hogares que se relacionan a continuación:

No	ID Hogar	Departamento	Municipio	Cédula	Nombres	Apellidos	Vr. SFV
1	15375849	ANTIOQUIA	ITAGUI	8344816	RAÚL DE JESÚS	RUA OSPINA	\$10.902.312
2	15375868	ANTIOQUIA	ITAGUI	42968446	MARIA EUGENIA	HERNANDEZ SUAZA	\$10.902.312
3	15375869	ANTIOQUIA	ITAGUI	42982913	MARIA FRANCISCA	AGUDELO RESTREPO	\$10.902.312
4	15379243	ANTIOQUIA	ITAGUI	98638246	JUAN PABLO	ARENAS OCHOA	\$10.902.312
5	15379273	ANTIOQUIA	ITAGUI	42781892	DORA NELLY	CANO ARENAS	\$10.902.312
6	15389629	ANTIOQUIA	ITAGUI	43167173	SANDRA MILENA	CUADROS GIL	\$10.902.312
7	21017897	ANTIOQUIA	ITAGUI	32347861	CONSUELO DEL SOCORRO	BERMUDEZ DE VELEZ	\$10.902.312
8	21048822	ANTIOQUIA	ITAGUI	1000084275	ESTIBEN EDUARDO	SOTO CARDONA	\$10.902.312
9	21053695	ANTIOQUIA	ITAGUI	43180306	MARLLYLEIDY	ESTRADA JARAMILLO	\$10.902.312
10	21053697	ANTIOQUIA	ITAGUI	98522681	RUBEN DARIO	PEREIRA GRACIANO	\$10.902.312
11	21099552	ANTIOQUIA	ITAGUI	42783217	ADRIANA MARIA	GARCES	\$10.902.312

*“Por la cual se asignan ochenta y ocho (88) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

12	16011348	ANTIOQUIA	ITAGUI	3599213	CARLOS ENRIQUE	PÉREZ MEDINA	\$10.902.312
13	16011358	ANTIOQUIA	ITAGUI	42775651	CLAUDIA LUZ	ALVAREZ RESTREPO	\$10.902.312
14	16011876	ANTIOQUIA	ITAGUI	42778489	GLADIS ELENA	GIRALDO MARIN	\$10.902.312
15	16011884	ANTIOQUIA	ITAGUI	42754212	LUZ ELENA	PIEDRAHITA CASTAÑO	\$10.902.312
16	16011895	ANTIOQUIA	ITAGUI	70546350	JORGE ELIECER	RIVERA RICO	\$10.902.312
17	21017880	ANTIOQUIA	ITAGUI	71636425	WALTER DE JESUS	CANO PARRA	\$10.902.312
18	15482945	ANTIOQUIA	ITAGUI	21803188	MIRYAM DEL CARMELO	ALZATE DE OCHOA	\$10.902.312
19	15482955	ANTIOQUIA	ITAGUI	70039735	FRANCISCO ANTONIO	CORREA BLANDON	\$10.902.312
20	15494329	ANTIOQUIA	ITAGUI	32015852	RUBIELA MARGARITA	HERRERA ESCOBAR	\$10.902.312
21	15991222	ANTIOQUIA	ITAGUI	3652909	RAUL HERNANDO	ARDILA CASTILLO	\$10.902.312
22	15999275	ANTIOQUIA	ITAGUI	8831265	YELSON JAVIER	DAZA RUIZ	\$10.902.312
23	16002836	ANTIOQUIA	ITAGUI	42872158	MARTHA ELENA	HENAO BENAVIDES	\$10.902.312
24	15476211	ANTIOQUIA	ITAGUI	43161782	MARIA ESPERANZA	BEDOYA ARIAS	\$10.902.312
25	15476216	ANTIOQUIA	ITAGUI	21994209	ESTHER MARINA	CUADROS LONDOÑO	\$10.902.312
26	15476220	ANTIOQUIA	ITAGUI	21675874	ANGELA MARIA	BEDOYA ARIAS	\$10.902.312
27	15479831	ANTIOQUIA	ITAGUI	70077567	JAVIER DE JESUS	YALI AMAYA	\$10.689.444
28	15479837	ANTIOQUIA	ITAGUI	42770943	MARIA ESPERANZA	CARDONA VALENCIA	\$10.902.312
29	15480741	ANTIOQUIA	ITAGUI	70512961	JOHN JAIRO	OCHOA ALZATE	\$10.902.312
30	15424070	ANTIOQUIA	ITAGUI	42765568	OLGA ROCÍO	RUIZ VILLADA	\$10.902.312
31	15424071	ANTIOQUIA	ITAGUI	8270343	LEONEL ANTONIO	RIOS SUAZA	\$10.902.312
32	15435109	ANTIOQUIA	ITAGUI	32348670	LUCELLY	OROZCO	\$10.902.312
33	15474283	ANTIOQUIA	ITAGUI	98515213	JORGE ALONSO	ECHEVERRI VASQUEZ	\$10.902.312
34	15476186	ANTIOQUIA	ITAGUI	43072289	BLANCA NUBIA	GUTIERREZ BAENA	\$10.902.312
35	15476201	ANTIOQUIA	ITAGUI	43017931	ELVIA ROSA	BERRIO ORTIZ	\$10.902.312
36	15417651	ANTIOQUIA	ITAGUI	3358307	JOSE GUSTAVO	GONZALEZ AGUDELO	\$10.902.312
37	15417652	ANTIOQUIA	ITAGUI	42767431	LUZ MERY	LUJAN	\$10.902.312
38	15417656	ANTIOQUIA	ITAGUI	98631333	GERMAN DARIO	LARGO RAMIREZ	\$10.902.312
39	15420334	ANTIOQUIA	ITAGUI	6782146	GILDARDO	RIOS VASQUEZ	\$10.902.312
40	15424053	ANTIOQUIA	ITAGUI	32515792	MARIELA DE JESÚS	ESTRADA MOSCOSO	\$10.902.312
41	15424054	ANTIOQUIA	ITAGUI	6787456	FERNANDO ARTURO	LOPEZ MONTOYA	\$10.902.312

*“Por la cual se asignan ochenta y ocho (88) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

42	15414609	ANTIOQUIA	ITAGUI	42779182	BLANCA NIDIA	CASAS CALLE	\$10.902.312
43	15414613	ANTIOQUIA	ITAGUI	21862960	LUZMILA	ARROYAVE VEGA	\$10.902.312
44	15414618	ANTIOQUIA	ITAGUI	43166126	LUZ ENETH	MOLINA GALLO	\$10.902.312
45	15417625	ANTIOQUIA	ITAGUI	8393795	JOHN JAIRO	PANIAGUA AGUDELO	\$10.902.312
46	15417637	ANTIOQUIA	ITAGUI	42757321	LUZ MERY	BENITEZ BENITEZ	\$10.902.312
47	15417647	ANTIOQUIA	ITAGUI	41700095	FLOR ESPERANZA	HERNÁNDEZ TRUJILLO	\$10.902.312
48	15389669	ANTIOQUIA	ITAGUI	42749866	LUZ MARINA	CARDONA CARDONA	\$10.902.312
49	15389671	ANTIOQUIA	ITAGUI	42757936	REGINA PATRICIA	ARIAS QUINTERO	\$10.902.312
50	15414577	ANTIOQUIA	ITAGUI	32502430	OLGA LUZ	RESTREPO DE JIMENEZ	\$10.902.312
51	15414580	ANTIOQUIA	ITAGUI	15511052	ORLANDO DE JESÚS	SARRAZOLA RIVERA	\$10.902.312
52	15414600	ANTIOQUIA	ITAGUI	32520375	MARIA DUFFAY	SILVA PARRA	\$10.902.312
53	15414605	ANTIOQUIA	ITAGUI	42786873	LUZ MERY	BETANCUR PÉREZ	\$10.902.312
54	15389644	ANTIOQUIA	ITAGUI	32728212	MARY	ARENAS MONSALVE	\$10.902.312
55	15389658	ANTIOQUIA	ITAGUI	43046560	YAMEDI	MACHADO ATEHORTUA	\$10.902.312
56	15389659	ANTIOQUIA	ITAGUI	32542084	ROCIO DEL SOCORRO	VELEZ ALVAREZ	\$10.902.312
57	15389661	ANTIOQUIA	ITAGUI	70504371	CARLOS MARIO	ARENAS SOTO	\$10.902.312
58	15389664	ANTIOQUIA	ITAGUI	70073684	PEDRO JOSE	ARROYAVE ESPINAL	\$10.902.312
59	15389667	ANTIOQUIA	ITAGUI	43497433	LUZ AMPARO	GAVIRIA CARDONA	\$10.902.312
60	15420362	SANTANDER	BUCARAMANGA	1130671938	VICTOR ALFONSO	BLANCO CARRILLO	\$10.652.351
61	15435096	SANTANDER	BUCARAMANGA	91452791	PEDRO	CASTILLO BELTRAN	\$10.513.238
62	15497525	SANTANDER	BUCARAMANGA	63453610	ELIS YOHANA	SEQUEA VELASQUEZ	\$9.855.069
63	15999308	SANTANDER	BUCARAMANGA	37827558	MARIA ROSALBA	GUTIERREZ DE NIÑO	\$10.836.088
64	15999313	SANTANDER	BUCARAMANGA	37875695	ROSALBA	LOZANO URIBE	\$10.659.317
65	16004935	SANTANDER	BUCARAMANGA	63339120	OLGA LUCIA	HERNANDEZ VILLAMIZAR	\$10.628.560
66	21641266	SANTANDER	BUCARAMANGA	28152781	MONICA	BUSTOS CASTIBLANCO	\$10.831.108
67	21641284	SANTANDER	BUCARAMANGA	28334449	AMPARO	ALQUICHIRRE BLANCO	\$10.696.651
68	21642565	SANTANDER	BUCARAMANGA	37828042	NUBIA YOLANDA	CASTILLO DIAZ	\$10.902.238
69	21647256	SANTANDER	BUCARAMANGA	1098744038	HAROLD DAVID	CASTAÑEDA MENDOZA	\$10.605.821
70	22588725	SANTANDER	BUCARAMANGA	91535165	EDISON	PEÑA ESPINOSA	\$10.901.591
71	16220146	SANTANDER	BUCARAMANGA	19216066	JACINTO	GALINDO CORTES	\$10.823.276

*“Por la cual se asignan ochenta y ocho (88) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

72	16220164	SANTANDER	BUCARAMANGA	36503195	YANETH	PARDO SANTOS	\$10.887.160
73	16221975	SANTANDER	BUCARAMANGA	63310625	ISOLINA	RUIZ SUAREZ	\$10.658.541
74	16221999	SANTANDER	BUCARAMANGA	37824098	LILIA	REY JIMENEZ	\$10.891.647
75	16223098	SANTANDER	BUCARAMANGA	91250428	PEÑAFOR	OLIVARES ORDUZ	\$10.891.468
76	16223122	SANTANDER	BUCARAMANGA	63511829	OLGA	JIMENEZ VESGA	\$10.654.737
77	16214106	SANTANDER	BUCARAMANGA	41354870	OLIVA	PINZON CHAPARRO	\$10.901.451
78	16216481	SANTANDER	BUCARAMANGA	91274564	ALVARO	BLANCO BLANCO	\$10.661.313
79	16216492	SANTANDER	BUCARAMANGA	52478921	ELENA	DIAZ OYOLA	\$10.656.434
80	16216520	SANTANDER	BUCARAMANGA	63327819	ESPERANZA	SUAREZ CAMACHO	\$10.646.301
81	16218912	SANTANDER	BUCARAMANGA	63346540	FLOR MARIA	MURILLO TOLEDO	\$10.655.187
82	16220134	SANTANDER	BUCARAMANGA	63288131	MARIA DEL ROSARIO	GALVIS HERRERA	\$10.892.836
83	16004939	SANTANDER	BUCARAMANGA	63474927	STELLA	AYALA BARCENAS	\$10.652.575
84	16014433	SANTANDER	BUCARAMANGA	91512346	VICTOR MANUEL	MALDONADO ORTEGA	\$10.640.905
85	16014438	SANTANDER	BUCARAMANGA	63322303	SOCORRO	ROJAS OCHOA	\$10.636.235
86	16014467	SANTANDER	BUCARAMANGA	91244760	IVAN DARIO	PLATA DURAN	\$10.653.369
87	16203779	SANTANDER	BUCARAMANGA	27923938	MARIA MONGUI	PINEDA SILVA	\$10.781.956
88	16213343	SANTANDER	BUCARAMANGA	28334507	CENAIDA	RODRIGUEZ TORRES	\$10.661.157
<b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS</b>							<b>\$953.352.120</b>

**Artículo 2.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de doce (12) meses contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

**Artículo 3.** Pérdida de ejecutoriedad. Conforme a lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 se aplicará por parte de FONVIVIENDA esta acción cuando se compruebe que el beneficiario del subsidio familiar de vivienda se niegue a la intervención del mejoramiento del inmueble postulado.

**Artículo 4.** FONVIVIENDA podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 *“perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda”* del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

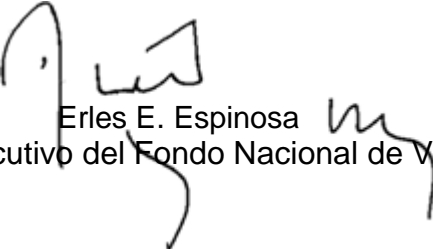
**Artículo 5.** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso -

*“Por la cual se asignan ochenta y ocho (88) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

Programa Casa Digna Vida Digna, constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No 01 de 2019 suscrito con la Fiduciaria Bogotá.

**Artículo 6.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**  
Dada en Bogotá D.C., a los 19 NOVIEMBRE 2021

  
Erles E. Espinosa  
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Proyecto: Karina Jaimes  
Aprobó: Marcela Rey – Luis Alfonso Ojeda