



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(4007)
20 DICIEMBRE 2021

“Por la cual se asignan ochenta y uno (81) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) *9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa “Casa Digna Vida Digna”, destinado al mejoramiento de Vivienda de Interés Social – VIS, de hogares con ingresos totales mensuales de hasta cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.1.4 del Decreto 1077 de 2015.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.7.3 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió el contrato fiduciario No 01 del catorce (14) de marzo de 2019 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3-1-83679, por medio del cual se constituyó un patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa “Casa Digna, Vida Digna” destinado para *“la ejecución de*

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34 • Ext: 2142
www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0
Fecha:17/03/2021
Código: GDC-PL-11
Página 1 de 7

“Por la cual se asignan ochenta y un (81) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

actividades de obra tendientes a mejorar las condiciones sanitarias satisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de estructura de los hogares más vulnerables y de menores ingresos del país, a través de reparaciones estructurales o mejoras locativas que requieren o no la obtención de permisos o licencias por parte de las autoridades competentes”, en el marco del Programa de mejoramiento “Casa Digna Vida Digna”.

Que el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 y el manual operativo del programa, determinan las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”.

Que el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 establece que *“El valor del subsidio familiar de vivienda de interés social para áreas urbanas que otorgue FONVIVIENDA, con cargo a los recursos del Presupuesto General de la Nación en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”, será otorgado por un valor equivalente hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes”,* el cual según el numeral 4.1 del manual operativo del programa deberá cubrir el 100% de los costos de ejecución, los cuales están conformados por costos de diagnóstico y de obra.

Que los hogares accedieron al programa *“Casa Digna Vida Digna”* en cumplimiento del artículo 2.1.1.7.5 *“Beneficiarios del subsidio”*, no encontrándose inmersos en las imposibilidades para postular al subsidio dispuesto en el artículo 2.1.1.7.7 del Decreto 1077 de 2015.

Que el numeral 6.3.6 del manual operativo del Programa *“Casa Digna Vida Digna”* establece los requisitos para la asignación del subsidio, entre los cuales se encuentra que los hogares habilitados con diagnóstico efectivo deberán ser cruzados por segunda vez con las bases de datos, con el fin de verificar que las condiciones habilitantes del hogar no hubieran cambiado.

Que mediante correo electrónico de fecha 20 de diciembre del 2021, el Ingeniero de Sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, informó sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, a los que se les realizó el segundo cruce, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento *“Casa Digna Vida Digna”*.

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda en dinero, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 asciende a la suma de ochocientos setenta y nueve millones setecientos setenta y un mil setecientos veinte pesos M/Cte. (\$ 879.771.720).

“Por la cual se asignan ochenta y un (81) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados para FONVIVIENDA según lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, y el numeral 6.51 del manual operativo del programa, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor, ejecutor y el prestador de asistencia técnica.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones presupuestales se harán de acuerdo con las reglas establecidas en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia y su manual operativo con cargo a los recursos disponibles en el Fideicomiso “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda.

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 “perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda” del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar ochenta y un (81) Subsidios Familiares de Vivienda en el marco de Programa de “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda de interés social, por un valor total de **OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE. (\$ 879.771.720)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

No	ID Hogar	Departamento	Municipio	Cédula	Nombres	Apellidos	Vr. SFV
1	15375840	ANTIOQUIA	ITAGUI	21829967	LUZ DORIS	MONTOYA CARDONA	\$10.899.108
2	15375851	ANTIOQUIA	ITAGUI	42730445	GLORIA ELENA	DÍAZ ARROYAVE	\$10.902.312
3	15379234	ANTIOQUIA	ITAGUI	42679986	ALINA DEL CARMEN	BAQUERO MONTES	\$10.893.748

“Por la cual se asignan ochenta y un (81) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

4	15389625	ANTIOQUIA	ITAGUI	43831212	LILIANA	ESCOBAR CHICA	\$10.902.312
5	15389643	ANTIOQUIA	ITAGUI	70500477	HECTOR RAMON	GIRALDO CAÑAS	\$10.843.591
6	15389649	ANTIOQUIA	ITAGUI	32347289	MARIA LIBIA	ROMAN BEDOYA	\$10.856.789
7	15435100	ANTIOQUIA	ITAGUI	15527633	RAMIRO DE JESUS	GALLEGO SUAREZ	\$10.819.414
8	15435103	ANTIOQUIA	ITAGUI	10162388	GERARDO	BOCANEGRA OCAMPO	\$10.902.312
9	15476207	ANTIOQUIA	ITAGUI	42765046	ANA ROSA	LOPEZ TANGARIFE	\$10.696.400
10	15424057	ANTIOQUIA	ITAGUI	42768217	LUZ DARY	ARANGO CORREA	\$10.852.077
11	15481495	ANTIOQUIA	ITAGUI	32333898	SOR MARIA	TREJOS VELASQUEZ	\$10.857.880
12	15494331	ANTIOQUIA	ITAGUI	3407266	JESÚS HERNANDO	HENAO JARAMILLO	\$10.901.252
13	15414602	ANTIOQUIA	ITAGUI	70517094	JHON DAIRO	PELAEZ HERRERA	\$10.887.477
14	15417648	ANTIOQUIA	ITAGUI	8432212	ALEJANDRO	RAMIREZ GIL	\$10.842.069
15	15495400	ANTIOQUIA	ITAGUI	32347521	MARIA DEL SOCORRO	OSSA POSADA	\$10.893.668
16	15435098	ANTIOQUIA	ITAGUI	21464018	NIDIA DEL SOCORRO	GALEANO VELEZ	\$10.769.495
17	16002842	ANTIOQUIA	ITAGUI	648206	LUIS OCTAVIO	CASTAÑO RIOS	\$10.897.230
18	16002845	ANTIOQUIA	ITAGUI	32341750	MARIA GLADIS	BLANDON GPNZALEZ	\$10.888.493
19	15435113	ANTIOQUIA	ITAGUI	70900120	JOSE EUSEBIO	ZULUAGA SOTO	\$10.673.333
20	15476191	ANTIOQUIA	ITAGUI	43541687	NATALIA MARIA	OCHOA ZAPATA	\$10.838.079
21	16011331	ANTIOQUIA	ITAGUI	21843075	GLADYS ELENA	GARCIA MORENO	\$10.697.461
22	15479830	ANTIOQUIA	ITAGUI	8402158	OSCAR ALBERTO	VASQUEZ ANGEL	\$10.810.693
23	16011879	ANTIOQUIA	ITAGUI	42771491	VICTORIA EUGENIA	GOMEZ MAZO	\$10.876.040
24	21045131	ANTIOQUIA	ITAGUI	43542542	OMAIRA ISABEL	GONZALEZ MACIAS	\$10.902.312
25	21045940	ANTIOQUIA	ITAGUI	32453616	AMANDA	OROZCO	\$10.776.368
26	15494349	ANTIOQUIA	ITAGUI	42750749	LUZ DEL ALBA	MEJIA DE ZAPATA	\$10.899.710
27	15495397	ANTIOQUIA	ITAGUI	42796709	LUZ ALBA	ARIAS ARENAS	\$10.838.672
28	15999277	ANTIOQUIA	ITAGUI	43828318	MAGDA AMPARO	HINCAPIE ACEVEDO	\$10.902.312
29	15435078	SANTANDER	BUCARAMANGA	91155986	JUAN CARLOS	GIL RIOS	\$10.901.684
30	15495393	SANTANDER	BUCARAMANGA	33308295	NIBIA MERCEDES	ATENCIA GENEY	\$10.867.516
31	15497561	SANTANDER	BUCARAMANGA	27950021	LUCILA	PEÑA RINCON	\$10.854.936
32	15944349	SANTANDER	BUCARAMANGA	63332249	MARTHA NANCY	DIAZ PLATA	\$10.875.021
33	15984584	SANTANDER	BUCARAMANGA	13818485	MIGUEL	MARTINEZ ACEROS	\$10.882.437

“Por la cual se asignan ochenta y un (81) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

34	21660865	SANTANDER	BUCARAMANGA	13721178	JOSE LISANDRO	NIÑO RINCON	\$10.859.498
35	15999285	SANTANDER	BUCARAMANGA	63332480	MARGARITA	GOMEZ ALMEIDA	\$10.889.543
36	15999303	SANTANDER	BUCARAMANGA	91205208	JOSE IGNACIO	MARTINEZ CASTILLO	\$10.895.086
37	16000430	SANTANDER	BUCARAMANGA	63323352	ANA FELICIA	VARGAS PINTO	\$10.661.801
38	16000438	SANTANDER	BUCARAMANGA	63337905	JANETH	BELTRAN CASTELLANOS	\$10.885.039
39	16004944	SANTANDER	BUCARAMANGA	91246441	DIEGO	TORRES RUEDA	\$10.870.233
40	16213329	SANTANDER	BUCARAMANGA	63270489	CELMIRA	RONDON GONZALEZ	\$10.901.626
41	16213368	SANTANDER	BUCARAMANGA	37861031	MARTA LILIANA	MONTERO RODRIGUEZ	\$10.849.221
42	16214075	SANTANDER	BUCARAMANGA	28252266	MARIA DELIA	PEÑA DE LEON	\$10.900.383
43	15989944	SANTANDER	BUCARAMANGA	2104549	EDINSON	GUTIERREZ	\$10.873.916
44	16216485	SANTANDER	BUCARAMANGA	91260747	ELGAR	PINILLA AGUDELO	\$10.809.480
45	15991219	SANTANDER	BUCARAMANGA	6739355	JORGE HUMBERTO	OLACHICA NIEVES	\$10.845.490
46	16216490	SANTANDER	BUCARAMANGA	37862276	MARTHA LILIANA	NORIEGA LOPEZ	\$10.897.580
47	16216505	SANTANDER	BUCARAMANGA	91219725	FABIO ENRIQUE	LEON	\$10.892.086
48	16216515	SANTANDER	BUCARAMANGA	37831965	INES	QUINTERO	\$10.901.320
49	16000442	SANTANDER	BUCARAMANGA	91466100	GILBERTO	DIAZ ESPINOSA	\$10.875.730
50	16217188	SANTANDER	BUCARAMANGA	63299427	LUZ MARINA	CARDENAS PINZON	\$10.812.968
51	16013497	SANTANDER	BUCARAMANGA	63442067	MARIA HELENA	CACERES RAMIREZ	\$10.893.108
52	16218919	SANTANDER	BUCARAMANGA	60372049	MARLENE	ORTIZ SALON	\$10.867.479
53	16220159	SANTANDER	BUCARAMANGA	37819088	ROMELIA	CARVAJAL PABON	\$10.885.570
54	16220170	SANTANDER	BUCARAMANGA	37547381	ELVIRA	GARCIA RAMOS	\$10.900.376
55	16216475	SANTANDER	BUCARAMANGA	13454500	JULIO	ROMERO RUIZ	\$10.871.101
56	16224142	SANTANDER	BUCARAMANGA	63547881	DIANA MARCELA	ARIZA RONDON	\$10.862.697
57	16216489	SANTANDER	BUCARAMANGA	63270515	IRENE	ROJAS ROJAS	\$10.895.776
58	20009560	SANTANDER	BUCARAMANGA	63359963	AGUSTINA	GALVIS HERRERA	\$10.901.831
59	20009600	SANTANDER	BUCARAMANGA	27978688	HERMINDA	ARGUELLO RUIZ	\$10.899.035
60	21632753	SANTANDER	BUCARAMANGA	91294770	HENRY AUGUSTO	REYES PINZON	\$10.854.127
61	16216518	SANTANDER	BUCARAMANGA	91291066	RICARDO YESID	PABON MEJIA	\$10.880.949
62	21632780	SANTANDER	BUCARAMANGA	1098733972	LEIDY ANDREA	CLAVIJO ARCINIEGAS	\$10.888.197
63	16218911	SANTANDER	BUCARAMANGA	28236434	MARIA AGRIPINA	MEZA OVIEDO	\$10.883.107

“Por la cual se asignan ochenta y un (81) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

64	21634292	SANTANDER	BUCARAMANGA	91479367	FABIO ENRIQUE	VARGAS BORRERO	\$10.851.503
65	21639812	SANTANDER	BUCARAMANGA	91241708	PEDRO JESUS	HERNANDEZ VILLAMIZAR	\$10.867.340
66	21642563	SANTANDER	BUCARAMANGA	63341898	AMINTA	MEZA PEREZ	\$10.846.512
67	16223090	SANTANDER	BUCARAMANGA	13445772	ALBERTO	DAZA RODRIGUEZ	\$10.899.151
68	21647282	SANTANDER	BUCARAMANGA	63332911	LUZ OMAIRA	RAMIREZ	\$10.902.119
69	18168206	SANTANDER	BUCARAMANGA	91155677	GENNER	ARIAS GONZALEZ	\$10.898.661
70	21648088	SANTANDER	BUCARAMANGA	91207909	PEDRO	FLOREZ AGUDELO	\$10.900.100
71	21656282	SANTANDER	BUCARAMANGA	1098780056	MARIA XIMENA	MALDONADO BECERRA	\$10.899.621
72	21657134	SANTANDER	BUCARAMANGA	1098623044	SERGIO HUMBERTO	GOMEZ JIMENEZ	\$10.790.990
73	21632769	SANTANDER	BUCARAMANGA	91511462	FEISER	CANDELA ESPINOSA	\$10.868.299
74	21658952	SANTANDER	BUCARAMANGA	27650218	EMELINDA	GUIZA BALEN	\$10.876.956
75	21634288	SANTANDER	BUCARAMANGA	63535844	JENNIFER	ACUÑA WILCHES	\$10.901.133
76	22588707	SANTANDER	BUCARAMANGA	1098810305	ANA STEFANNY	SUAREZ ARIAS	\$10.892.355
77	22588748	SANTANDER	BUCARAMANGA	37754463	CLAUDIA PATRICIA	LUQUE MORENO	\$10.902.043
78	22591554	SANTANDER	BUCARAMANGA	63556686	HEIDI ANDREA	GALVIS SANTOS	\$10.830.189
79	21642573	SANTANDER	BUCARAMANGA	1098712712	JENNI SLENDY	MENESES MEZA	\$10.651.949
80	15414623	SANTANDER	BUCARAMANGA	63345651	SONIA LUCIA	SOLANO RODRIGUEZ	\$10.891.049
81	21648061	SANTANDER	BUCARAMANGA	63482563	MARTA	MEZA	\$10.895.196
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS							\$879.771.720

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de doce (12) meses contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

Artículo 3. Pérdida de ejecutoriedad. Conforme a lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 se aplicará por parte de FONVIVIENDA esta acción cuando se compruebe que el beneficiario del subsidio familiar de vivienda se niegue a la intervención del mejoramiento del inmueble postulado.

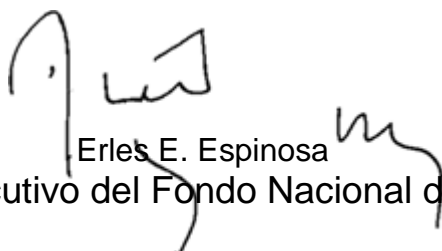
Artículo 4. FONVIVIENDA podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 *“perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda”* del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

“Por la cual se asignan ochenta y un (81) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa Casa Digna Vida Digna, constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No 01 de 2019 suscrito con la Fiduciaria Bogotá.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá D.C., a los **20 DICIEMBRE 2021**


Erelis E. Espinosa
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Proyecto: Karina Jaimes
Aprobó: Marcela Rey – Luis Alfonso Ojeda